INFRAESTRUCTURA TÉCNICA COLOMBIANA S.A.S.

PRE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 003 - INSTITUCIONES EDUCATIVAS DISTRITALES
CONTRATO N° EDU-345-2022

CONTRATO No:	**SA-016-2023**
CONTRATANTE:	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**
CONTRATISTA:	**INFRAESTRUCTURA TÉCNICA COLOMBIANA**
OBJETO:	**ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DISTRITALES**
VALOR INICIAL:	**$ 388.000.000,00**
PLAZO INICIAL	**31 DE DICIEMBRE DE 2023**
PLAZO ACTUAL	**29 DE FEBRERO DE 2024**
FECHA DE INICIACIÓN:	**18 DE DICIEMBRE DE 2023**
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIO:	
PRORROGA 1	**29 DE FEBRERO DE 2024**
PERIODO PRESENTE ACTA:	**20 DE ENERO DE 2024 - 29 DE FEBRERO DE 2024**
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	**6,32%**
% DE AVANCE ACUMULADO:	**82,46%**

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No.3		ACUMULADO ANTERIOR		IED CORAZÓN DEL SANTUARIO		IED GARCÍA MARQUEZ		IED ISAAC NEWTON		IED JORGE ISAAC		PRESENTE ACTA No. 003		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**Preliminares**				**$ 18.562.747,68**				**$ 11.501.559,59**		**$ -**		**$ -**		**$ 643.462,73**		**$ -**		**$ 643.462,73**		**$ 12.145.022,32**		
127	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1200,00	$ 3.947,93	$ 4.737.514,92	752,00	$ 2.968.842,68	656,77	$ 2.592.881,40		$ -		$ -	94,00	$ 371.105,34		$ -	94,00	$ 371.105,34	750,77	$ 2.963.986,73	1,23	4.855,95
2979	CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2,00 MTS	ML	30,00	$ 89.999,07	$ 2.699.972,21		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-
377	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	M3	103,90	$ 38.742,24	$ 4.025.180,17	103,90	$ 4.025.180,17	58,88	$ 2.281.142,89		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	58,88	$ 2.281.142,89	45,02	1.744.037,28
8176	LIMPIEZA GENERAL	M2	200,00	$ 2.897,42	$ 579.483,82	780,00	$ 2.259.986,90	659,41	$ 1.910.587,13		$ -	94,00	$ 272.357,40		$ -		$ -	94,00	$ 272.357,40	753,41	$ 2.182.944,52	26,59	77.042,37
198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	55,00	$ 89.675,82	$ 4.932.170,16	55,00	$ 4.932.170,16	52,60	$ 4.716.948,18		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	52,60	$ 4.716.948,18	2,40	215.221,97
111	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E = 0.15 MTS	M2	50,00	$ 31.768,53	$ 1.588.426,41	5,00	$ 158.842,64		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	5,00	158.842,64
2	**Estructuras en Concreto**				**$ 88.150.289,87**				$ 47.748.158,33		$ -		$ -		$ 1.091.511,86		$ -		$ 1.091.511,86		**$ 48.839.670,19**		-
667	SOLADO EN CONCRETO DE F'C = 2500 PSI DE 0.05 MTS	M2	50,00	$ 46.489,59	$ 2.324.479,39	50,00	$ 2.324.479,39	33,97	$ 1.579.251,29		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	33,97	$ 1.579.251,29	16,03	745.228,09
4745	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	4,00	$ 1.107.012,90	$ 4.428.051,59	6,23	$ 6.897.354,98	5,62	$ 6.221.412,49		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	5,62	$ 6.221.412,49	0,61	675.942,50
4394	VIGA AEREA EN CONCRETO F'C=4000 PSI. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	2,00	$ 1.255.951,75	$ 2.511.903,50	0,30	$ 376.785,53	0,24	$ 301.428,42		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0,24	$ 301.428,42	0,06	75.357,11
2.4	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	2,25	$ 672.130,96	$ 1.512.294,67	2,25	$ 1.512.294,67	2,12	$ 1.424.917,64		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	2,12	$ 1.424.917,64	0,13	87.377,03
1489	RESTAURACIÓN DE LOSA EN MAL ESTADO, INCLUYE DEMOLICIÓN, REPOSICIÓN DE REFUERZO, ADITIVO Y CONCRETO NUEVO	M2	70,00	$ 115.864,58	$ 8.110.520,56	2,00	$ 231.729,16		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	2,00	231.729,16
4746	CONCRETO PARA MURO DE CONTENCION DE 3000 PSI, INCLUYE ENCOFRADO EN FORMALETA TIPO METALEX, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO (VER DISEÑO).	M3	30,00	$ 1.391.313,27	$ 41.739.398,18	7,00	$ 9.739.192,91	6,50	$ 9.043.536,27		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	6,50	$ 9.043.536,27	0,50	695.656,64
2388	ESCARIFICACIÓN DE COLUMNAS Y VIGAS EN OBRAS EN OBRAS DE REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL	M2	30,00	$ 19.568,91	$ 587.067,18	30,00	$ 587.067,18		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	30,00	587.067,18
78	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1200,00	$ 8.330,51	$ 9.996.606,60	2.400,00	$ 19.993.213,20	2.357,09	$ 19.635.751,21		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	2.357,09	$ 19.635.751,21	42,91	357.461,99
2.9	RESANE EN MORTERO DE REPARACION PARA ELEMENTOS DE CONCRETO. INCLUYE RECUBRIMIENTO DE PROTECCION DEL ACERO DE REFUERZO	M2	38,00	$ 381.491,73	$ 14.496.685,66		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-
1175	CORTE Y PERFILADO DE PISO Y PLANTILLA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	25,00	$ 16.730,72	$ 418.267,88	275,00	$ 4.600.946,68	200,00	$ 3.346.143,04		$ -		$ -	65,24	$ 1.091.511,86		$ -	65,24	$ 1.091.511,86	265,24	$ 4.437.654,90	9,76	163.291,78
1830	DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA EN CONCRETO	M3	4,00	$ 112.653,77	$ 450.615,09	19,00	$ 2.140.421,68	13,33	$ 1.501.674,79		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	13,33	$ 1.501.674,79	5,67	638.746,89
2.12	ANCLAJE EPOXICO	UND	54,00	$ 29.155,55	$ 1.574.399,58	162,00	$ 4.723.198,73	161,00	$ 4.694.043,18		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	161,00	$ 4.694.043,18	1,00	29.155,55
3	**Mamposteria**				**$ 19.583.606,37**				$ 16.784.136,49		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		**$ 16.784.136,49**		-
271	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	M2	150,00	$ 82.940,54	$ 12.441.080,81	156,98	$ 13.019.973,06	155,17	$ 12.869.883,39		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	155,17	$ 12.869.883,39	1,81	150.089,67
3357	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	ML	15,00	$ 14.771,32	$ 221.569,87	215,00	$ 3.175.834,85	199,20	$ 2.942.447,92		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	199,20	$ 2.942.447,92	15,80	233.386,93
909	ZABALETA EN LADRILLO COMÚN CON MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADA CON MANTO EDIL	ML	50,00	$ 72.377,11	$ 3.618.855,63		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-
3359	CONCRETO GROUT F'C 21 MPA RELLENO UNA CELDA VERTICAL REFORZADA EN MUROS E:0.12 M DE LADRILLO.	ML	54,00	$ 20.465,62	$ 1.105.143,62	54,00	$ 1.105.143,62		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	54,00	1.105.143,62
1817	ENGOLOSE DE MURO A CUBIERTA	ML	50,00	$ 19.123,33	$ 956.166,35	50,00	$ 956.166,35		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	50,00	956.166,35
4572	DEMOLICIÓN DE VIGA O ESTRUCTURA EN CONCRETO, ANCHO < A 0.60 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	10,00	$ 12.336,62	$ 123.366,25	10,00	$ 123.366,25	7,60	$ 93.758,35		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	7,60	$ 93.758,35	2,40	29.607,90
129	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA E = 0.12 Y RETIRO DE MATERIAL	M2	45,00	$ 24.831,64	$ 1.117.423,85	45,00	$ 1.117.423,85	35,36	$ 878.046,83		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	35,36	$ 878.046,83	9,64	239.377,02
4	**Pañetes**				**$ 4.831.607,44**				$ 182.583,64		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		**$ 182.583,64**		-
1269	PAÑETE EXTERIOR ALLANADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2	70,00	$ 35.025,44	$ 2.451.780,73	1,00	$ 35.025,44		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	1,00	35.025,44
344	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	100,00	$ 22.140,18	$ 2.214.018,21	6,00	$ 132.841,09	6,00	$ 132.841,09		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	6,00	$ 132.841,09		-
417	ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	M2	20,00	$ 8.290,43	$ 165.808,50	30,00	$ 248.712,75	6,00	$ 49.742,55		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	6,00	$ 49.742,55	24,00	198.970,20
5	**Estucos y Pinturas**				$ 1.186.609,54				$ 787.590,24		$ -		$ -		$ 862.843,71		$ -		$ 862.843,71		**$ 1.650.433,96**		-
432	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	20,00	$ 11.618,75	$ 232.374,95	40,00	$ 464.749,89	22,53	$ 261.770,38		$ -		$ -		$ -		$ -	22,53	$ 261.770,38	17,47	202.979,52
152	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	20,00	$ 13.471,41	$ 269.428,17	160,00	$ 2.155.425,36	10,40	$ 140.102,65	64,05	$ 862.843,71		$ -		$ -	64,05	$ 862.843,71	74,45	$ 1.002.946,36	85,55	1.152.479,00
148	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINILTEX O SIMILAR	M2	40,00	$ 17.120,16	$ 684.806,42	40,00	$ 684.806,42	22,53	$ 385.717,22		$ -		$ -		$ -		$ -	22,53	$ 385.717,22	17,47	299.089,20
6	**Cielos Rasos**				$ 4.626.995,45				$ 9.044.910,43		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		**$ 9.044.910,43**		-
1837	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LAMINA SUPERBOARD, CON ESTRUCTURA METALICA Y PERFILERIA A CADA 0.40 METROS	M2	60,00	$ 45.957,33	$ 2.757.439,76		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		
1681	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA Y ESTRUCTURA, ALTURA > 10,00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	60,00	$ 31.159,26	$ 1.869.555,69	300,00	$ 9.347.778,45	290,28	$ 9.044.910,43		$ -		$ -		$ -		$ -	290,28	$ 9.044.910,43	9,72	302.868,02
7	**Impermeabilizaciones**				$ 448.856,71				$ 723.170,32		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		**$ 723.170,32**		-
362	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL O SIMILAR DE 3MM, ACABADO EN PINTURA BITUMINOSA	M2	10,00	$ 31.064,02	$ 310.640,17	45,00	$ 1.397.880,77	23,28	$ 723.170,32		$ -		$ -		$ -		$ -	23,28	$ 723.170,32	21,72	674.710,45
7.2	DESMONTE Y RETIRO DE MANTO EDIL EN MAL ESTADO	M2	10,00	$ 13.801,55	$ 138.015,54	10,00	$ 138.015,54		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	10,00	138.015,54
8	**Cubiertas**				$ 101.020.439,56				$ 71.691.023,81		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		**$ 71.691.023,81**		-
8740	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMOACUSTICA CON PANEL TIPO SANDWICH DE LAMINAS GALVANIZADA CN SU INTERIOR Y EXTERIOR CALIBRE 24, PERFIL CUMBRERA DIRECTA	M2	689,47	$ 121.841,12	$ 84.005.743,39	492,66	$ 60.026.062,14	488,72	$ 59.546.191,19		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	488,72	$ 59.546.191,19	3,94	479.870,96
8,2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA INCLUYE AMARRES Y GANCHOS	M2	40,00	$ 96.137,62	$ 3.845.504,72	11,68	$ 1.122.969,26		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	11,68	1.122.969,26
8,3	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA INCLUYE AMARRES Y GANCHOS	M2	20,00	$ 39.219,72	$ 784.394,48	20,00	$ 784.394,48		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	20,00	784.394,48
1103	PLANTILLA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.10 METROS	M2	20,00	$ 66.272,82	$ 1.325.456,31	35,00	$ 2.319.548,54	33,25	$ 2.203.571,11		$ -		$ -		$ -		$ -	33,25	$ 2.203.571,11	1,75	115.977,43
416	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	20,00	$ 25.725,55	$ 514.511,09	70,00	$ 1.800.788,80	68,64	$ 1.765.802,05		$ -		$ -		$ -		$ -	68,64	$ 1.765.802,05	1,36	34.986,75
8,7	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	520,00	$ 16.726,31	$ 10.371.551,95	490,00	$ 8.196.871,70	488,72	$ 8.175.459,47		$ -		$ -		$ -		$ -	488,72	$ 8.175.459,47	1,28	21.412,24
8,8	INMUNIZACION DE ESTRUCTURA EN MADERA	M2	20,00	$ 8.663,88	$ 173.277,62	20,00	$ 173.277,62		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	20,00	173.277,62
9	**Estructuras Metalicas**				$ 11.060.275,62				$ 50.247.908,99		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		**$ 50.247.908,99**		-
7038	SUMINISTRO Y MONTAJE ESTRUCTURA METALICA	KG	400,00	$ 23.405,33	$ 9.362.133,48	1.664,00	$ 38.946.475,28	1.636,66	$ 38.306.573,46		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	1.636,66	$ 38.306.573,46	27,34	639.901,82
2037	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DE TECHO DE CUBIERTA EN PERFILERIA C, CORREAS, GRATELAS, CERRADURA, ASEGURADA, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA TIPO EPOXPOLIAMIDA, SE DEBE INCLUIR	M2	60,00	$ 28.302,37	$ 1.698.142,14	450,00	$ 12.736.066,05	421,92	$ 11.941.335,53		$ -		$ -		$ -		$ -	421,92	$ 11.941.335,53	28,08	794.730,52
10	**Pisos y Acabados**				$ 7.985.253,84				$ 466.240,30		$ -		$ -		$ 3.280.239,53		$ -		$ 3.280.239,53		**$ 466.240,30**		-
7657	SOLADO EN PARED PISO BARRO DE 0.30 X 0.60 METROS O SIMILAR (INCLUYE PEGA, BOQUILLA, MALLA DE ALUMINIO Y EMBOQUILLADA)	M2	10,00	$ 72.068,34	$ 720.683,42	10,00	$ 720.683,42		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	10,00	720.683,42
740	PISO EN BALDOSA DE GRANITO DE 0.33 X 0.33 MTS PULIDO	M2	15,00	$ 103.978,11	$ 1.559.671,68		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-
1167	ZÓCALO EN BALDOSA DE GRANITO DE 0.08 X 0.33 METROS	ML	30,00	$ 10.863,04	$ 325.891,19	30,00	$ 325.891,19		$ -		$ -				$ -		$ -		$ -		$ -	30,00	325.891,19
930	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:6 E = 0.05 MTS	M2	40,00	$ 23.330,54	$ 933.221,48	40,00	$ 933.221,48		$ -	74,56	$ 1.739.524,84		$ -	74,56	$ 1.739.524,84		$ -		$ -		$ -	40,00	933.221,48
263	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	40,00	$ 16.813,53	$ 672.541,35	40,00	$ 672.541,35	10,77	$ 181.081,76		$ -		$ -		$ -		$ -	10,77	$ 181.081,76	29,23	491.459,59
1499	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	40,00	$ 12.457,78	$ 498.311,12	40,00	$ 498.311,12	22,89	$ 285.158,54		$ -		$ -		$ -		$ -	22,89	$ 285.158,54	17,11	213.152,58
7178	PLANTILLA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.10 METROS, ESMALTADO Y CON ENDURECEDOR	M2	40,00	$ 73.607,70	$ 2.944.308,12	40,00	$ 2.944.308,12		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	40,00	2.944.308,12
7179	ZOCALO MEDIA CAÑA CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	ML	20,00	$ 16.531,27	$ 330.625,47	20,00	$ 330.625,47		$ -		$ -	93,20	$ 1.540.714,69		$ -	93,20	$ 1.540.714,69		$ -		$ -	20,00	330.625,47
11	**Redes Hidraulicas, Sanitarias, Aguas Lluvias y Automatizacion de Sistema de Agua Potable**				$ 7.425.282,05				$ 6.916.076,86		$ -		$ -		$ 6.916.076,86		$ -		$ 6.916.076,86		**$ 950.932,08**		-
11.1	**Redes Hidraulicas**				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-
282	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UN	10,00	$ 54.083,45	$ 540.834,46	10,00	$ 540.834,46	1,00	$ 54.083,45		$ -		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 54.083,45	9,00	486.751,01
272	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1/2"	ML	30,00	$ 23.739,78	$ 712.193,40	30,00	$ 712.193,40	5,00	$ 118.698,90		$ -		$ -		$ -		$ -	5,00	$ 118.698,90	25,00	593.494,50
468	CONSTRUCCIÓN DE FILTRO FRANCE DE 0.60 X 0.40 MTS, INCLUYE GEOTEXTIL NT 3000	ML	50,00	$ 73.575,29	$ 3.678.764,29	102,90	$ 7.571.208,88		$ -		$ -	94,00	$ 6.916.076,86		$ -	94,00	$ 6.916.076,86		$ -		$ -	102,90	7.571.208,88
11.2	**Redes Sanitarias**				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-
274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO 4"	ML	15,00	$ 62.211,85	$ 933.177,78	15,00	$ 933.177,78	10,00	$ 622.118,52		$ -		$ -		$ -		$ -	10,00	$ 622.118,52	5,00	311.059,26
293	PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"	UN	10,00	$ 156.031,21	$ 1.560.312,12	10,00	$ 1.560.312,12	1,00	$ 156.031,21		$ -		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 156.031,21	9,00	1.404.280,91
12	**Aparatos Sanitarios**				$ 557.232,38				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-
1525	INSTALACIÓN Y MONTAJE DE APARATO SANITARIO	UN	5,00	$ 41.867,96	$ 209.339,82	5,00	$ 209.339,82		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	5,00	209.339,82
12.2	INSTALACIÓN DE ORINAL	UN	5,00	$ 55.009,11	$ 275.045,56	5,00	$ 275.045,56		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	5,00	275.045,56
12.3	INSTALACIÓN DE LAVAMANOS	UN	2,00	$ 36.423,50	$ 72.847,00	2,00	$ 72.847,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	2,00	72.847,00
13	**Carpinteria Metalica**				$ 11.595.275,78				$ -		$ -		$ -		$ 2.420.284,95		$ -		$ 2.420.284,95		$ -		-
936	DESMONTE DE VENTANA Y RETIRO DE MATERIAL	UN	2,00	$ 25.821,84	$ 51.643,67	2,00	$ 51.643,67		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	2,00	51.643,67
310	DESMONTE DE PUERTA Y RETIRO DE MATERIAL	UN	5,00	$ 25.802,44	$ 129.012,18	5,00	$ 129.012,18		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	5,00	129.012,18
13.1	MANTENIMIENTO DE REJAS DE PROTECCION PARA VENTANAS	M2	7,20	$ 22.449,09	$ 161.633,48	7,20	$ 161.633,48		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	7,20	161.633,48
1851	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO INCLUYE VIDRIO DE 4 MM, A DE CERRADURA DE UN CUERPO FIJO Y DOS CORREDIZOS.	M2	25,00	$ 347.128,77	$ 8.678.219,22	25,00	$ 8.678.219,22		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	25,00	8.678.219,22
13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOBLE PUERTA DE 1,8 DIÁMETRO ESPESOR SENCILLO EN ACERO INOXIDABLE REF. 430 CALIBRE 26 DE ORIGEN ALEMÁN . CON REFUERZO DE ALAMBRE ACERADO	ML	50,00	$ 51.495,42	$ 2.574.771,23	50,00	$ 2.574.771,23		$ -		$ -	47,00	$ 2.420.284,95		$ -	47,00	$ 2.420.284,95		$ -		$ -	50,00	2.574.771,23

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No.3		ACUMULADO ANTERIOR		IED CORAZÓN DEL SANTUARIO		IED GARCÍA MARQUEZ		IED ISAAC NEWTON		IED JORGE ISAAC		PRESENTE ACTA No. 003		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
14	**Instalaciones Electricas - Luminarias**				$ 21.427.263,18				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		**$ 17.135.819,73**		-
14.1	**Acometidas y Alimentadores**				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		
3041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT CONDUIT DE 1".	ML	60,00	$ 33.275,01	$ 1.996.500,37	60,00	$ 1.996.500,37		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	60,00	1.996.500,37
14.2	**Salidas**				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-
2515	SALIDA PARA TOMA GFCI 120 V CON POLO A TIERRA	UN	10,00	$ 136.424,57	$ 1.364.245,73	10,00	$ 1.364.245,73		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	10,00	1.364.245,73
2515	SALIDA PARA TOMA GFCI 120 V CON POLO A TIERRA	UN	10,00	$ 136.424,57	$ 1.364.245,73	10,00	$ 1.364.245,73		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	10,00	1.364.245,73
532	E - SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA, DE 125V, COLOR NARANJA	UN	10,00	$ 117.467,43	$ 1.174.674,27	10,00	$ 1.174.674,27		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	10,00	1.174.674,27
4113	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	UN	10,00	$ 129.121,80	$ 1.291.218,02	10,00	$ 1.291.218,02		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	10,00	1.291.218,02
14.3	**Luminarias y ventiladores**				$ -				$ 17.135.819,73		$ -		$ -		$ -		$ -						-
4010	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 1 X 36 W (VER DISEÑO)	UN	36,00	$ 383.649,17	$ 13.811.370,18	66,00	$ 25.320.845,33	44,00	$ 16.880.563,55		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	44,00	$ 16.880.563,55	22,00	8.440.281,78
14.3.2	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS	UND	8,00	$ 14.296,74	$ 114.373,94	23,00	$ 328.825,08	10,00	$ 142.967,43		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	10,00	$ 142.967,43	13,00	185.857,66
130	E - DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELECTRICO DE LAMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UN	9,00	$ 14.036,09	$ 126.324,85	9,00	$ 126.324,85	8,00	$ 112.288,75		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	8,00	$ 112.288,75	1,00	14.036,09
1425	E - DESMONTE DE ABANICO, INCLUYE RETIRO DE ALAMBRADO	UN	10,00	$ 18.431,01	$ 184.310,09	10,00	$ 184.310,09		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	10,00	184.310,09
	NO PREVISTOS								$ -		$ 929.176,98		$ 2.603.104,68				$ 115.560,67		$ 3.647.842,33		**$ 3.647.842,33**		
NP 1	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO, COMPACTADO	M3		$ 10.750,50		6,00	$ 64.502,97		$ -	5,39	$ 57.945,17							5,39	$ 57.945,17	5,39	$ 57.945,17	0,61	6.557,80
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3x14AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML		$ 16.480,00		50,00	$ 824.000,00		$ -		$ -	48,40	$ 797.632,00					48,40	$ 797.632,00	48,40	$ 797.632,00	1,60	26.368,00
NP 3	S.E.I. CAJA RAWELT O SIMILAR PERFORACION DE 1/2" O 3/4" PARA SALIDA ELECTRICA O DE COMUNICACIONES	UND		$ 41.033,47		50,00	$ 2.051.673,50		$ -		$ -	44,00	$ 1.805.472,68					44,00	$ 1.805.472,68	44,00	$ 1.805.472,68	6,00	246.200,82
NP 4	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 808.775,01		3,00	$ 2.426.325,02		$ -	0,75	$ 606.581,25		$ -					0,75	$ 606.581,25	0,75	$ 606.581,25	2,25	1.819.743,76
NP 5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLON VITRIFICADO DE 30X30 CMS PARA EXTERIORES	M2		$ 66.830,95		5,00	$ 334.154,75		$ -	3,96	$ 264.650,56		$ -					3,96	$ 264.650,56	3,96	$ 264.650,56	1,04	69.504,19
NP 6	ALFAJIA UN.1(.08 MLTRUS UN. 0.3*0.3CM X 0.20 ML*1RUS UN. ANCHO, EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML		$ 46.224,27		5,00	$ 231.121,34		$ -		$ -		$ -			2,50	$ 115.560,67	2,50	$ 115.560,67	2,50	$ 115.560,67	2,50	115.560,67
NP 7	DEMOLICION DE PAÑOS (COLINDANCIAS, ALFEIZARES Y LOSAS DE LA VIVIENDA) DAÑO DE CHINCHES, HORMIGAS, RASTREROS, AVES Y MURCIELAGOS, PULGA, CUCARACHAS, ACAROS, MOSCAS Y	M2		$ 7.939,50		4,00	$ 31.758,00		$ -		$ -		$ -							$ -	4,00	$ -	4,00	31.758,00
NP 8	CORTE Y PERFILADO EN BLOQUE O LADRILLO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML		$ 14.939,00		3,00	$ 44.817,00		$ -		$ -		$ -							$ -	$ -	3,00	44.817,00
NP 9	FILETE O JUNTAS DE MURO CON MORTERO 1:4	ML		$ 14.218,00		3,00	$ 42.654,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	3,00	42.654,00
NP 10	EXPOSICION MURO EN SUPERBOARD A CARAS, INCLUYE ESTRUCTURA, MASILLA Y PINTURA UNO A INTERIOR A 3 MANOS	M2		$ 125.620,00		1,00	$ 125.620,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	1,00	125.620,00
NP 11	ACOMETIDA TRIFASICA CONVENCIONAL DOBLE 120/VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE	UND		$ 116.622,13		5,00	$ 593.110,63		$ -		$ -		$ -								$ -	5,00	593.110,63
NP 12	MALOGENO EN TUBERIA SCH/UC INCLUYE ACCESORIOS DE EMPALME DE FUNCION	UND		$ 145.586,00		3,00	$ 436.758,00		$ -				$ -								$ -	3,00	436.758,00
NP 13	2" X TUBERIA GALVANIZADA DE 1 1/4" POR PARTE SUPERIOR E INFERIOR INCLUYE PINTURA DE	M2		$ 116.816,63		1,00	$ 116.816,63		$ -		$ -										$ -	1,00	116.816,63
NP 14	SOLDADURA GALVANIZADA DE 1 1/4" POR PARTE SUPERIOR E INFERIOR INCLUYE PINTURA DE INCLUYE MARCO EN ROBLE, BISAGRAS, CERRADURA TIPO POMO Y PINTADA CON LACA COLOR	M2		$ 204.956,00		2,00	$ 409.912,00		$ -		$ -		$ -								$ -	2,00	409.912,00
	COSTO DIRECTO				**$ 298.461.538,46**		**$ 298.461.538,47**		**$ 227.264.033,96**		**$ 929.176,98**		**$ 2.603.104,68**		**$ 15.214.419,64**		**$ 115.560,67**		**$ 18.862.261,97**		**$ 233.509.694,60**		**$ 64.951.843,88**
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				**$ 89.538.461,54**		**$ 89.538.461,54**		**$ 68.179.210,19**				**$ 780.931,40**		**$ 4.564.325,89**		**$ 34.668,20**		**$ 5.658.678,59**		**$ 73.837.888,78**		**$ 15.700.572,76**
	COSTO DIRECTO				**$ 298.461.538,46**		**$ 298.461.538,47**		**$ 227.264.033,96**		**$ 929.176,98**		**$ 2.603.104,68**		**$ 15.214.419,64**		**$ 115.560,67**		**$ 18.862.261,97**		**$ 246.126.295,93**		**$ 52.335.242,54**
	ADMINISTRACIÓN	24%			**$ 71.630.769,23**		**$ 71.630.769,23**		**$ 54.543.368,15**		$ 223.002,48		$ 624.745,12		$ 3.651.460,71		$ 27.734,56		$ 4.526.942,87		**$ 59.070.311,02**		$ 12.560.458,21
	IMPREVISTO	1%			**$ 2.984.615,38**		**$ 2.984.615,38**		**$ 2.272.640,34**		$ 9.291,77		$ 26.031,05		$ 152.144,20		$ 1.155,61		$ 188.622,62		**$ 2.461.262,96**		$ 523.352,43
	UTILIDAD	5%			**$ 14.923.076,92**		**$ 14.923.076,92**		**$ 11.363.201,70**		$ 46.458,85		$ 130.155,23		$ 760.720,98		$ 5.778,03		$ 943.113,10		**$ 12.306.314,80**		$ 2.616.762,13
	COSTO TOTAL INDIRECTOS				**$ 89.538.461,54**		**$ 89.538.461,54**		**$ 68.179.210,19**		**$ 278.753,10**		**$ 780.931,40**		**$ 4.564.325,89**		**$ 34.668,20**		**$ 5.658.678,59**		**$ 73.837.888,78**		$ 15.700.572,76
	COSTO TOTAL PROYECTO				**$ 388.000.000,00**		**$ 388.000.000,0**		**$ 295.443.244,14**		**$ 1.207.930,08**		**$ 3.384.036,08**		**$ 19.778.745,53**		**$ 150.228,87**		**$ 24.520.940,56**		**$ 319.964.184,71**		**$ 68.035.815,30**

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 29 días del mes de febrero de 2024.

MILENA MARGARITA CARVAJAL HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA
INFRAESTRUCTURA TECNICA COLOMBIANA S.A.S

DAVID JESÚS CUELLO NADJAR
REPRESENTANTE LEGAL
DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA