1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO	915.104.9.01.2023
INFORME DE SUPERVISIÓN No.	3
PERIODO DEL PRESENTE INFORME	23 DE FEBRERO AL 22 DE MARZO DE 2024 ETAPA DE CONSTRUCCIÓN
CONTRATISTA:	GPM PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.
OBJETO CONTRACTUAL:	INTERVENTORIA INTEGRAL A LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA Y DE RECUPERACIÒN Y RECONSTRUCCIÓN DEL TERCER GRUPO DE ESTACIONES Y EL DESMONTE TOTAL Y/O PARCIAL DE ALGUNAS ESTACIONES DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO – MIO.
VALOR INICIAL CONTRATO:	$647.794.439
PLAZO DEL CONTRATO INICIAL:	CINCO MESES Y MEDIO (5.5)
PLAZO MODIFICADO DEL CONTRATO:	N/A
ACTA DE INICIO	27 DE NOVIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÒN No. 1	23 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA SUSPENSIÒN No. 1	8 DE ENERO 2024
FECHA DE REINICIO No. 1	19 DE ENERO 2024
FECHA DE TERMINACION	07 DE JUNIO DE 2024

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

Las actividades desarrolladas por el contratista en cumplimiento del objeto contratado, en el periodo de construcción comprendido entre el 23 de febrero y el 22 de marzo de 2024, son las siguientes:

NO.	RESUMEN DE ACTIVIDADES Y/O OBLIGACIONES CONTRACTUALES DESARROLLADAS	SOPORTE (NO. RADICADO, CONSECUTIVO, ETC.)
1	ACTA DE COMITÉ No. 10	CORREO ELECTRÓNICO DE FECHA 08 DE MARZO DE 2024
2	ACTA DE COMITÉ No. 11	CORREO ELECTRÓNICO DE FECHA 11 DE MARZO DE 2024
3	ACTA DE COMITÉ No. 12	CORREO ELECTRÓNICO DE FECHA 18 DE MARZO DE 2024
4	ACTA DE COMITÉ No. 13	CORREO ELECTRÓNICO DE FECHA 18 DE MARZO DE 2024
3	COMUNICADO GPM-IEMG3-073-2023 – RTA A COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO 100-2023 . ACEPTACIÒN DEL SISTEMA DE CALIFICACIÒN AMBIENTAL	RADICADO R-1058 DE FECHA 21 DE FEB. DE 2024
4	COMUNICADO GPM-IEMG3-074-2024 – HURTOS EN LA ESTAIÒN SUCRE	RADICADO R-1057 DE FECHA 21 DE FEB. DE 2024
5	COMUNICADO GPM-IEMG3-075-2024 – RTA A COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO 111-2023 SOLICITU SUSPENSIÒN DEL	RADICADO R-1126 DE FECHA 27 DE FEB. DE 2024

NO.	RESUMEN DE ACTIVIDADES Y/O OBLIGACIONES CONTRACTUALES DESARROLLADAS	SOPORTE (NO. RADICADO, CONSECUTIVO, ETC.)
	CONTRATO .	
6	COMUNICADO GPM-IEMG3-079-2024 – REMISION DESGLOSE PROPUESTA ECONOMICA Y FACTOR MULTIPLICADOR DE INTERVENTORIA.	RADICADO R-1122 DE FECHA 22 DE FEB. DE 2024
7	COMUNICADO GPM-IEMG3-081-2024 – RTA A COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO 125-2023 – CRONOGRAMA DE OBRA ACUALIZADO	RADICADO R-1182 DE FECHA 26 DE FEB. DE 2024
8	COMUNICADO GPM-IEMG3-082-2024 – OFICIO CO-SANTIAGO METRO 118-2023 – MANUAL GRAFICO SEÑALETICA ACTUALIZADO PARA ESTACIONES DEL SISTEMA MIO	RADICADO R-1181 DE FECHA 26 DE FEB. DE 2024
9	COMUNICADO GPM-IEMG3-076-2024-INCONSISTENCIAS EN LA IMPLEMENTACIÒN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y SEÑALIZACIÒN	RADICADO R-1125 DE FECHA 22 DE FEB. DE 2024
10	COMUNICADO GPM-IEMG3-080-2024 – PROTOCOLO DE INSCRIPCIÓN Y REGISTRO DE TRABAJADORES	RADICADO R-1137 DE FECHA 13 DE FEB. DE 2024
11	COMUNICADO GPM-IEMG3-083-2024 – SOPORTES PARA RESPUESTA DERECHO DE PETICIÒN JAC SAN PASCUAL COMUNA 3	RADICADO R-1183 DE FECHA 26 DE FEB. DE 2024
12	COMUNICADO GPM-IEMG3-084-2024 – RTA A COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO 112-2023 – REMISIÒN HOJA DE VIDA INSPECTOR SST	RADICADO R-1188 DE FECHA 26 DE FEB. DE 2024
13	COMUNICADO GPM-IEMG3-085-2024 – CAMBIO RESIDENTE SOCIAL DE INTERVENTORIA	RADICADO R-1293 DE FECHA 29 DE FEB. DE 2024
14	COMUNICADO GPM-IEMG3-087-2024 – APROBACIÒN DEL PIPMA Y RECOMENDACIONES	RADICADO R-1348 DE FECHA 01 DE MAR. DE 2024
15	COMUNICADO GPM-IEMG3-088-2024 – RTA A OFICIO 915.104.09.361.2024 DISPONIBILIDAD DE CAMIONETA.	RADICADO R-1473 DE FECHA 04 DE MAR. DE 2024
16	COMUNICADO GPM-IEMG3-090-2024 – OBSERVACIONES AL INFORME DE INTERVENTORIA No. 1	RADICADO R-1540 DE FECHA 05 DE MAR.. DE 2024
17	COMUNICADO GPM-IEMG3-091-2024 – INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2	RADICADO R-1649 DE FECHA 08 DE MAR.. DE 2024
18	COMUNICADO GPM-IEMG3-092-2024 – CUENTADE COBRO No. 2 DE INTERVENTORIA.	RADICADO R-1650 DE FECHA 08 DE MAR. DE 2024
19	COMUNICADO GPM-IEMG3-093-2024 – INICIO DE ACTIVIDADES DE ESTACIÒN PILOTO.	RADICADO R-1651 DE FECHA 08 DE MAR. DE 2024
20	COMUNICADO GPM-IEMG3-094-2024-ENTREGA DE ITEMS NO PREVISTOS (INP)	RADICADO R-1652 DE FECHA 08 DE MAR. DE 2024
21	COMUNICADO GPM-IEMG3-095-2024-RTA A COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO 141-2023 AUX. DE TRANSITO Y COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO 142-2023 COMPLEMENTO PMT SUCRE Y FRAY DAMIAN	RADICADO R-1842 DE FECHA 13 DE MAR. DE 2024
22	COMUNICADO GPM-IEMG3-096-2024- RTA A COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO 133-2023 INFORME POLO A TIERRA ESTACIONES Y CO-SANTIAGO METRO 156-2023 REMISIÒN BALANCE REDES SECAS Y ANALISIS DE PRECIOS NO PREVISTOS.	RADICADO R-1843 DE FECHA 13 DE MAR. DE 2024
23	COMUNICADO GPM-IEMG3-097-2024-GESTIONES PARA OBTENCIÒN DE PMT`S	RADICADO R-1951 DE FECHA 19 DE MAR. DE 2024
24	COMUNICADO GPM-IEMG3-098-2024-RENDIMIENTOS DE OBRA	RADICADO R-1952 DE FECHA 19 DE MAR. DE 2024
25	COMUNICADO GPM-IEMG3-099-2024-GESTIÒN ADMINISTRATIVA PARA OBTENCIÒN DE PMT	RADICADO R-1953 DE FECHA 19 DE MAR. DE 2024

NO.	RESUMEN DE ACTIVIDADES Y/O OBLIGACIONES CONTRACTUALES DESARROLLADAS	SOPORTE (NO. RADICADO, CONSECUTIVO, ETC.)
26	COMUNICADO GPM-IEMG3-100-2024- RADICACIÒN DE CORRESPONDENCIA	RADICADO R-1954 DE FECHA 19 DE MAR. DE 2024
27	COMUNICADO GPM-IEMG3-101-2024- TRAMITES ADMINISTRATIVOS	RADICADO R-1975 DE FECHA 20 DE MAR. DE 2024
28	COMUNICADO GPM-IEMG3-102-2024-ENTREGA DE VIDEO CORTO PARA REDES ESTADIO.	RADICADO R-2006 DE FECHA 21DE MAR. DE 2024
29	COMUNICADO GPM-IEMG3-104-2024—RESPUESTA A COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO 168-2023 REMISIÒN APU`S NO PREVISTOS	RADICADO R-2054 DE FECHA 01 DE ABR. DE 2024
30	COMUNICADO GPM-IEMG3-104-2024—RESPUESTA A COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO 168-2023 REMISIÒN APU`S NO PREVISTOS	RADICADO R-2054 DE FECHA 01 DE ABR. DE 2024

3. ACTIVIDAD DESARROLLADAS POR LA SUPERVISION.

a. TÉCNICAS

NO.	RESUMEN DE ACTIVIDADES Y/O OBLIGACIONES CONTRACTUALES DESARROLLADAS	SOPORTE (NO. RADICADO, CONSECUTIVO, ETC.)
1	RESPUESTA A COMUNICADO GPM-IEMG3-024-2024.	CONSECUTIVO 041 DE 2024
2	RESPUESTA A COMUNICADO GPM-IEMG3-025-2024	CONSECUTIVO 095 DE 2024
3	RESPUESTA A COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO – 078-2023	CONSECUTIVO 322 DE 2024
4	RESPUESTA A COMUNICADO CO-SANTIAGO METRO – 079-2023 – FORMATO ACTAS DE COBRO Y LISTA DE CHEQUEO	CONSECUTIVO 326 DE 2024
5	ACTIVIDADES DE MESONES Y LAVAMANOS EN TERMINA CAÑAVERALEJO Y RECUPERACIÒN ESTACIÒN PRIMITIVO .	CONSECUTIVO 374 DE 2024
6	ENTREGA DE 8 CONTADORES DE AGUA PARA PROCEDER A SU INSTALACIÒN EN LAS INSTALACIONES DEL CORREDOR AGUABLANCA.	CONSECUTIVO 435 DE 2024
7	RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÒN DEL PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCIÒN COMUNAL DEL BARRIO SAN PASCUAL. SEÑOR FERNANDO PEREZ QUINTERO CON RADICADO No. 1171.	CONSECUTIVO 624 DE 2024
8	RESPUESTA A COMUNICADO GPM-IEMG3-046-2024 de fecha 24 DE ENERO DE 2024	CONSECUTIVO 223 DE 2024
9	REMISIÒN DE FORMATOS DE CALIDAD METRO CALI PARA EJECUCIÒN TECNICA DE LOS CONTATOS DE OBRA E INTERVENTORIA.	CONSECUTIVO 233 DE 2024
10	RESPUESTA A COMUNICADO DE LA INTERVENTORIA GPM-IEMG3-049-2024	CONSECUTIVO 225 DE 2024
11	REMISIÒN PLANOS ELECTRICOS EN MEDIO DIGITAL	CONSECUTIVO 357 DE 2024
12	RESPUESTA A COMUNICADO DE INTERVENTORIA GPM-IEMG3-067-2024 DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2024 – OBSERVACIONES INFORME DE INTERVENTORIA No. 1 ENE.	CONSECUTIVO 460 DE 2024

NO.	RESUMEN DE ACTIVIDADES Y/O OBLIGACIONES CONTRACTUALES DESARROLLADAS	SOPORTE (NO. RADICADO, CONSECUTIVO, ETC.)
13	APROBACIÒN PIPMA DE CONTRATISTA DE OBRA	CONSECUTIVO 560
14	RESPUESTA COMUNICADO DE INTERVENTORIA GPM-IEMG3-085- 2024 – CAMBIO RESIDENTE SOCIAL DE LA INTERVENTORIA.	CONSECUTIVO 581 DE 2024
15	RESPUESTA COMUNICADO DE INTERVENTORIA GPM-IEMG3-091- 2024 – DE FECHA 8 DE MARZO DE 2024 – OBSERVACIONES INFORME DE INTERVENTORIA No 2 – FEBRERO	CONSECUTIVO 689 DE 2024
16	RESPUESTA A SOLICITUD DE MANUAL GRAFICO Y DE SEÑALETICA ACTUALIZADO PARA ESTACIONES DEL SISTEMA MIO	CONSECUTIVO 641 DE 2024

- Informes Mensuales de Interventoría

CONTENIDO	SE REQUIERE (Si=S / No=N)	CUMPLE CONDICIONES (Si=S / No=N)
1. GENERALIDADES		
Descripción, objetivos, fechas de suscripción, iniciación y terminación, directorio telefónico.	S	S
2. INFORME BÁSICO		
2.1. ASPECTOS CONTRACTUALES		
Contiene relación garantías y vigencia, plazos, valor del contrato, sanciones.	S	S
Relación de actas legales suscriptas.	S	S
Evaluación del cumplimiento de las obligaciones.	S	S
2.2 ASPECTOS FINANCIEROS		
Estados financieros del contrato de interventoría y consultoría.	S	S
Relación de actas de costos Interventoría y Consultoría.	S	S
Control de programación	S	S
Matriz de hitos de pago y flujo de inversión.	S	S
2.3. ASPECTO TECNICO		
Cronograma aprobado	S	S
Relación del personal de consultoría e interventoría	S	S
Descripción de todas las actividades desarrolladas por la Consultoría e interventoría.	S	S

CONTENIDO	SE REQUIERE (Si=S / No=N)	CUMPLE CONDICIONES (Si=S / No=N)
Control y seguimiento de la programación. Estado de avance de los trabajos	S	S
Relación de ensayos realizados por el Consultor.	S	S
Gestión realizada ante las empresas de servicios públicos. Estado de aprobaciones	S	S
2.4. ASPECTO SOCIAL Y AMBIENTAL		
Descripción de las actividades desarrolladas en el mes.	S	S
Relación de productos entregados y estado de avance	S	S
2.5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES		
Observaciones sobre la ejecución de la consultoría e interventoría.	S	S
2.6. ANEXO		
Informes quincenales de interventoría	S	S
Cantidades de obra	S	S
Cronograma de seguimiento	S	S
Relación de correspondencia	S	S
Registro fotográfico	S	S
Actas de Comité	S	S
Evidencias de gestión	S	S
OTROS		
OBSERVACIONES: Por tratarse el proyecto de actividades de mantenimiento no se requiere adelantar trámites para licencias de construcción ni urbanización, ante curadurías u otro ente rector en estos temas.		

El suscrito *Ingeniero Civil* ***Francisco Javier Ortiz Quevedo*** en su calidad de jefe de la Oficina de Construcción, y los *Ingenieros Civiles Martha Lucía Cadavid Díaz, Victor Beltran Mantilla,* como supervisores de Apoyo del contrato **915.104.9.01.2019,** manifiestan que recibieron a satisfacción el informe técnico de actividades No. 3 – Etapa de Construcciòn, correspondiente al período comprendido entre el 23 de febrero de 2024 al 22 de marzo de 2024, donde constan las labores desarrolladas por el interventor, en aplicación del objeto contractual.

- **Reuniones de seguimiento Etapa de Construcción:**

FECHA	ACTA No 10	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 10
28/02/2024	10	**1.** Tramites y Permisos **El PMT**. La Interventoría informa que a partir del 23 de febrero de 2024 se cuenta con el concepto favorable de las estaciones Amanecer y Cien Palos y a partir del 26 de febrero de 2024 con el concepto favorable de las estaciones Estadio, Fray Damián y Sucre; sigue pendiente el concepto de Santa Mónica. Adicionalmente, se reitera al contratista de obra la necesidad de gestionar los 6 conceptos restantes de PMT (Lido, Troncal Unida, Santa Rosa, Fátima, Villa Nueva y Primitivo), ya que el inicio de estas obras está programado el 23, 27 de marzo de 2024 y, 4, 20, 24 y 29 de abril de 2024 respectivamente de acuerdo con el cronograma de obra aprobado; se recuerda que el inicio de obra debe ser socializadas con la UTR&T y operaciones 15 días antes de iniciar actividades. Así mismo, se recuerda que según los conceptos aprobados de PMT, se otorga un plazo máximo de 20 días para implementar los elementos aprobados de PMT en cada estación, socializar el PMT e inicio de obras, disponer de los paleteros y, solicitar la visita para validación por parte de la Secretaría de Movilidad y poder expedir la resolución de aprobación. El contratista reitera y deja constancia el impacto que ha causado la demora en la obtención de los conceptos favorables de los PMT en el cronograma de obra, sin embargo, la interventoría que no es del todo cierto, reitera que se pueden adelantar actividades internas como se ha venido adelantado en las estaciones Estadio, Fray Damián y Sucre, actividades que también pueden ejecutarse en Amanecer, Cien Palos y Santa Mónica y que a la fecha se encuentran suspendidas por falta de Seguridad social el personal de ACCOX y de la nueva vigilancia Vipers El ingeniero Adrián Mafioli manifiesta que a partir del 4 de marzo quedará subsanado el tema de la seguridad social del personal de las 3 estaciones e iniciaran actividades. **El PMA.** La interventoría recuerda al contratista de obra que el número de mantenimientos por semana de los baños depende del número de trabajadores; el contratista manifiesta que los baños se dispusieron en un lugar de fácil acceso para el mantenimiento y que es claro el tema de mantenimiento. El contratista de obra manifiesta que, vinculo a otra empresa de vigilancia, Vipers, sin embargo, la interventoría hace un llamado de atención porque aún no se cuenta con la seguridad social de este personal para verificar; la interventoría

FECHA	ACTA No 10	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 10
		advierte al contratista de obra que, al no contar con estas afiliaciones, no se debe permitir el ingreso de este personal. En cuanto a los permisos de agua para el lavado de las estaciones, el contratista expone que se está llenando las canecas de 55 galones en las instalaciones en los proveedores, por tanto, no se requieren permisos especiales; aclarado esto, la interventoría cierra el tema de permisos por este concepto. **El PGS.** La entidad manifiesta que se dio respuesta al derecho de petición interpuesto por la comuna 3, sin embargo, en la reunión del viernes 23 de febrero de 2024, la comunidad sigue insistiendo que se haga zona dura donde se hagan los desmontes de estructura de las estaciones centro y sur. La interventoría reitera al contratista, entregar la propuesta económica de sostenibilidad ya que puede ser la ruta crítica de inversión. Adicionalmente, Metro Cali manifiesta que ha solicitado unos ajustes al plan de sostenibilidad de forma, pero esto o afecta el desarrollo el programa. El contratista solicitó a la interventoría y esta a su vez a la entidad, el manual de gráfico y de señalética para poder iniciar proceso de fabricación. La Interventoría reporta que a la fecha hay 3 vallas móviles instaladas, en Estadio, Amanecer y -Santa Mónica; El contratista de obra manifiesta que de requerirse en otra estación de mayor impacto y done haya obra, se moverán. Ante la solicitud de la comunidad de Santa Mónica y de las comunas 8, 13 y 4, de disponer de un alimentador que cubra las necesidades en las estaciones de Santa Mónica, Troncal Unida y Fátima cuando estas se intervengan, el contratista informa que se llevará a cabo una reunión con la comunidad el viernes 1 de marzo en el salón comunal ubicado en la Cr 20 # 17-00 a las 3:00 p.m., **SERVICIOS PUBLICOS**. El contratista de obra expone que llevó a Emcali los 8 contadores entregados por Metro Cali, pero estos no se encuentran en la relación de contadores vigentes y que avala dicha entidad, es decir, ya son muy obsoletos y no pueden ser calibrados. La entidad solicita al contratista de obra devolverlos con un comunicado y solo cotizar, cuánto costaría el número de contadores contractuales que cumplan con los requerimientos de Emcali; La interventoría manifiesta que no se justificaría hacer una inversión de compra de nuevos contadores cuando aún no se ha resuelto el tema de pago de servicios públicos, situación que limita totalmente la instalación y uso de estos elementos.

FECHA	ACTA No 10	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 10

Metro Cali indica al contratista de obra, que de ninguna manera se pueden conectar a las redes eléctricas; para ello deben disponer de plantas eléctricas, las cuales deberán ser usadas para actividades como grateo, soldadura, pintura, etc., en cumplimiento del equipo mínimo establecido en el Anexo Técnico.

2. Estudios diseños y especificaciones técnicas:

La interventoría revisó las justificaciones argumentadas por el contratista de obra sobre la velocidad de apertura contractual (12 rpm) vs., la que ofrece el motor propuesto (10 rpm) y es viable ya esto no influye en la fuerza para levantar la cortina enrollable por el contrario, se hace con mayor rendimiento y menos fuerza a pesar que sea un poco más lento; Metro Cali también ve viable la instalación del motor postulado, sin embargo, se requiere la prueba del motor en funcionamiento integral con sus componentes, es decir, con la tarjeta, sensores y caja protectora, baliza y puerta enrollable. El contratista programará montaje de todo el sistema para validación y aprobación final.

La interventoría expone que ya está aprobada la programación de obra ajustada con la cual se hará el seguimiento semanal; a la fecha se tiene el siguiente reporte:

Estación	Programado	Ejecutado	Estado
Recinto			
Fray Damián	14%	12%	-2%
Sucre	8%	11%	3%
Amanecer	7%	4%	-3%
Cien Palos	8%	5%	-3%
Santa Mónica	8%	5%	-3%
Lido	0%	0%	0%
Troncal Unida	0%	0%	0%
Santa Rosa	0%	0%	0%
Fátima	0%	0%	0%
Villa Nueva	0%	0%	0%
Primitivo	0%	0%	0%
PROYECTO TOTAL	8%	7%	-1%

En general hay un atraso del 1%, atrasos que pueden subsanarse en el momento de instalación de carpintería metálica que es un proceso muy rápido.

3. Control Presupuestal:

La interventoría reitera que se viene arrastrando el compromiso de presentar

FECHA	ACTA No 10	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 10
		INP (sello de juntas en cubierta, arreglo de sócalos donde están oxidado, mantenimiento de cielos existentes, arreglo de plataformas dañadas, ítems eléctricos, acrílicos en pasarelas, etc.) hasta el momento evidenciados, ya que de esto depende la ejecución de actividades próximas a ejecutar y, por otro lado, el balance presupuestal. El contratista de obra se compromete en entregarlos el 1 de marzo de 2024. Se reitera la urgencia en la presentación de esta documentación. El contratista de obra remitió informe a interventoría de polo a tierra de bandejas; se revisará y dará respuesta el 1 de marzo de 2024. Metro Cali le recuerda al contratista de obra, la presentación del presupuesto con discriminación de ítem, cantidades, valores, etc., y revisado por interventoría, de las obras requeridas para la recuperación de los baños de hombres y mujeres en la estación Cañaveralejo, así como también, en la estación Piloto. El contratista mantiene su compromiso de entregar la información el 15 marzo de 2024 y/o entregar de manera parcial antes si es posible. Adicionalmente se ha evidenciado que hay unos temas de redes secas que no son compatibles con las nuevas tecnologías y/o materiales e insumos contractuales, situación que incide en posibles nuevos ítems y posible aumento en el presupuesto, para tratar mejor el tema, se convoca a comité de redes secas con los especialistas de interventoría, contratista de obra y la entidad para tratar el tema el viernes 1 de marzo a las 10:00 a.m., en metro Cali. Metro Cali manifiesta su preocupación ya que aún no se tiene un presupuesto aterrizado y con todos los soportes, solicita al contratista de obra entregar la información completa y con soportes a interventoría, para que puedan conceptuar al respecto. De esto dependerá si se reducen alcances del contrato de obra o si la entidad analiza el tema de una posible adición, pero todo depende de la información entregar. **4. Avance del período:** **Actividades Técnicas:** Metro Cali reitera que, en el comité No. 8, el consorcio Santiago Metro manifestó que iniciaría obras en las estaciones Santa Mónica, Amanecer y Cien Palos y a la fecha no se evidencia actividad por falta de seguridad social del personal, situación preocupante porque a la fecha hay pista para ejecutar actividades como se viene adelantando en las otras 3 estaciones; el contratista de obra manifiesta que ya con los conceptos favorables, el panorama cambiará a partir

FECHA	ACTA No 10	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 10
		del 4 de marzo de 2024. Adicionalmente, manifiesta que han tenido inconvenientes con el proveedor ACCOX y es posible que las estaciones a su cargo se las den al proveedor Muñoz. La UTR&T y operaciones recuerdan al contratista de obra, interventoría y Metro Cali que, el compromiso es que, con 15 días de anticipación al inicio de las obras en las 6 estaciones restantes, se haga el inventario y estado de redes secas y se socialice el cronograma de intervención aprobado para poder hacer los desmontes de torniquetes, cámaras, etc., y poder organizar la logística con los usuarios. Se deja constancia en este comité que, se llevaron a cabo los inventarios de redes secas de las primeras 6 estaciones entre contratista de obra, interventoría, UTR&T y Metro Cali; la UTR&T solicita copia de estos inventarios; el contratista de obra se compromete en entregarlos a todas las partes el 1 de marzo de 2024. La UTR&T manifiesta que los 9 puntos de red contractuales que se van a colocar deben quedar de manera independiente de los existentes, para ello, se requiere que el cableado sea compatible con los patch panel (dispositivo de datos), es decir, no se puede colocar el cable 6 sino el 6 A, por otro lado, analizar el tema de ubicación porque en muchos casos no hay espacio para instalar estos elementos. Metro Cali analizará el tema y definirá, adicionalmente solicitan que la botonera para el cierre de la puerta enrollable se coloque fuera del cuarto técnico, Metro Cali responde que es un tema técnico que se tratará más a delante, sin embargo, reitera que es un tema de operación que deben tener en cuenta por seguridad y cumplimiento de la norma. La UTR&T pregunta a Metro Cali si las puertas enrollables se podrán manejar (apertura y cierre) desde el centro de control o desde Metro Cali; la entidad contratante responde que se espera que en el futuro así sea. Metro Cali manifiesta a todos los asientes que, la fibra existente no se va a cambiar, por tanto, el contratista de obra debe protegerla y cuidarla y que no sufra daños por causas inherentes a la obra, por hurtos, etc., se recuerda que se hizo un inventario de redes secas y debe mantenerlo. La interventoría recuerda al contratista que pueden adelantar actividades de lavado en la parte superior de la cubierta, sin embargo, sigue pendiente el procedimiento en alturas, permisos de alturas del personal a ejecutar estas actividades, permisos de trabajos en caliente, etc. La interventoría reitera que hay un riesgo eléctrico en las estaciones (energizadas) y se está trabajando en lavados de la estructura lo cual pueden

FECHA	ACTA No 10	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 10

generar un corto, daños en equipos, interrupción del servicio en estaciones donde haya vagones en operación, adicionalmente, riesgos de accidentes laborales, se solita tomar las medidas de seguridad y trabajos eléctricos para anual este riesgo de manera inmediata en todas las estaciones.

La UTRY& manifiesta que de acuerdo con las socializaciones que les han hecho y los alcances del contrato para las estaciones de Sucre y Fray Damián, quedará operativo el vagón norte y desaparece el vagón central y sur, sin embargo, ellos elevan la solicitud en el presente comité a Metro Cali para que se reconsidere y dejen el vagón sur, ya que en este se encuentra la fibra óptica principal y por temas de seguridad vial de los vehículos del sistema del transporte masivo, podrían hacer mejor y más seguras las maniobras de giro, parqueo, etc.; Metro Cali responde que esta solicitud no se puede definir en este comité, deben elevarlo directamente al presidente de Metro Cali para que sea analizado el tema y se dé respuesta.

5. Actividades Administrativas:

Rendimientos de Anticipo

A la fecha se reportan los siguientes rendimientos, los cuales han sido girados a la cuenta de Metro Cali:

Periodo: 2023/11/30 – 2023/12/31 (diciembre 2023)	
28/12/2023 - Pago interbancario Metro Cali S.A.:	$ 2.640.187.382,00
31/12/2023 – abono interés ahorros:	$ 187.494,44
Saldo:	**$ 2.640.374.876,44**
Periodo: 2023/12/31 – 2024/01/31 (enero 2024)	
Pago interbancario Metro Cali S.A.:	$ 2.640.374.876,44
31/01/2024 – abono interés ahorros:	$ 1.453.533,47
Saldo:	**$ 2.641.828.409,91**

Plan de pagos

A la fecha solo se han tramitado y aprobado 2 pagos:

anticipo de proveedores	$ 696.232.470
pago de nómina de diciembre 2023 y enero de 2024	$ 46.624.742,60

a la fecha no se ha pasado el tercer pago por concepto de proveedor de redes seca

Actas de Cobro

No hay actas de cobro de obra ni interventoría

FECHA	ACTA No 10	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 10
		6. Varios: Asistencia. Se presentan todos los asistentes del comité (ver listado de asistencia).
		COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Modificación del PMT para carriles mixtos en Fray Damián y Sucre	Contratista de obra	01/03/2024
Socializar el cronograma ajustado y aprobado con la UTRYT y operaciones (12 estaciones)	Metro Cali	28/02/2024
APU`s ítems no previstos (sello de juntas, acrílico pasarelas, sócalos oxidados, mantenimiento de cielo faso existente, arreglo de plataforma y eléctricos)	Contratista de obra	1/03/2024
Revisión información cable de polo a tierra de bandejas	interventoría	1/03/2024
Presupuesto del plan de sostenibilidad	Contratista de obra	1/03/2024
Visita donde el proveedor Walgo en zona franca	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	2/03/2024
Visita para validar dimensiones de mesón de acero en estaciones en funcionamiento de anteriores contratos o vigentes	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	06/03/2024

Devolución contadores a metro Cali	Contratista de obra	06/03/2024
Presupuesto mantenimiento Estación y baños en estación Cañaveralejo	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	15/03/2024
Copia de los inventarios de redes secas a la UTR&T, Metro Cali e interventoría	Contratista de obra	01/03/2024
Reunión para tratar temas de redes secas	Interventoría, Metro Cali, Contratista de obra y UTR&T	01/03/2024
Manual gráfico y de Señalética a Interventoría y contratista de obra	Metro Cali	01/03/2024
Disponer de todos los elementos del PMT de 3 estaciones para visita de movilidad	Contratista de obra	03/03/2024
Disponer de todos los elementos del PMT para las otras 3 estaciones para visita de movilidad	Contratista de obra	09/03/2024
Radicado en movilidad solicitando visitas	Contratista de obra	28/02/2024
Verificación de funcionamiento del motor con todos sus componentes (tarjeta, baliza, sensores y caja protectora, puerta cortina, botonera) para aprobación final del motor	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	2/03/2024

FECHA	ACTA No 11	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 11
06/03/2024	11	**1. Trámites y permisos:** **El PMT.** El contratista de obra manifiesta que solicitaron a movilidad las visitas para verificación y validación del PMT en las estaciones Amanecer, Estadio y Cien Palos. Ante esta solicitud, movilidad realizó el 5 de marzo en la estación del estadio y se tiene programada la visita a las estaciones Amanecer y Cien Palos el 7 de marzo; la idea, es obtener la aprobación del PMT mediante resolución. La interventoría recuerda al contratista de obra que deben anexar la socialización con la comunidad, volantes y disponer de los paleteros, adicionalmente se pregunta por la solicitud de visitas de la estación Fray Damián, Sucre y Santa Mónica. Adicionalmente, se recuerda al contratista de obra que deben continuar las gestiones de los 6 PMT restantes de Lido, Troncal Unida, Santa Rosa, Fátima, Villa Nueva y Primitivo ya que de acuerdo con la programación aprobada inicia obra, el 23, 27 de marzo de 2024 y, 4, 20, 24 y 29 de abril de 2024 respectivamente; se recuerda además que, el inicio de obra para

FECHA	ACTA No 11	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 11
		esas estaciones debe ser socializado con la UTR&T y la Dirección de Operaciones 15 días antes de iniciar actividades. A la fecha sigue pendiente el concepto de aprobación de Santa Mónica. El Contratista de Obra manifiesta que entregó el 5 de marzo a interventoría el PMT ajustado de los carriles mixtos de Fray Damián y Sucre; la interventoría revisará dicha información, por otro lado, solicita los radicados de las visitas de Sucre y Fray Damián. El contratista de obra manifiesta que variaron las cantidades de algunos elementos del PMT propuesto vs., el concepto de aprobación por parte de movilidad, ejemplo: en la estación cien Palos, se redujeron colombinas y aumentaron maletines pasando de 22 a 66 unidades para atender los 2 vagones. El contratista aclara que el compró 3 kit (propuestos), y ya compró el restante, los cuales se dispondrán para las visitas. El contratista manifiesta que el 2 de marzo envío a comunicaciones el volante de socialización del PMT y a la fecha no ha tenido aprobación de este, se requiere urgente ya que de esto depende la resolución de aprobación de PMT. **El PMA.** Se conciliaron las planillas de calificación del periodo del 23 enero al 22 febrero de 2024, obtenido un 95% de cumplimiento. **El PGS.** La interventoría reporta que hubo varias observaciones a la propuesta de sostenibilidad por parte del área social y cultura de Metro Cali, el contratista se encuentra haciendo los ajustes; adicionalmente, se solicita ajustar el cronograma del plan de sostenibilidad a lo que resta del contrato y remitir el presupuesto ajustado de acuerdo con lo aprobado por Metro Cali en las diferentes reuniones. El contratista de obra e interventoría solicitaron a Metro Cali manual de gráfico y de señalética para poder iniciar proceso de fabricación, sin tener respuesta a la fecha. Ante la solicitud de la comunidad que Metro Cali disponga de un alimentador que cubra las necesidades en la estación de Cien Palos, se reporta que se dispuso de 1 alimentador y el contratista de obra realizó la delimitación con pintura de la zona de parqueo. Se conciliaron las planillas de calificación del periodo del 23 enero al 22 febrero de 2024, obtenido un 100% de cumplimiento. **SERVICIOS PUBLICOS.** El contratista de obra hizo entrega a Metro Cali de los 8 contadores.

FECHA	ACTA No 11	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 11

2. Estudios diseños y especificaciones técnicas:

Puertas Enrollables: La interventoría revisó las justificaciones argumentadas por el contratista de obra sobre la velocidad de apertura contractual (12 rpm) vs., la que ofrece el motor propuesto (10 rpm) y es viable ya esto no influye en la fuerza para levantar la cortina enrollable por el contrario, se hace con mayor rendimiento y menos fuerza a pesar que sea un poco más lento; Metro Cali también ve viable la instalación del motor postulado, sin embargo, se requiere la prueba del motor en funcionamiento integral con sus componentes, es decir, con la tarjeta, sensores y caja protectora, baliza y puerta enrollable. El contratista programará montaje de todo el sistema para validación y aprobación final.

3. Control de Programación

Se encuentra aprobada la programación con el siguiente reporte:

Estación	Programado	Ejecutado	Estado
Fray Damián	24%	16%	-8%
Sucre	15%	15%	0%
Cien Palos	23%	12%	-11%
Amanecer	11%	8%	-3%
Santa Mónica	13%	8%	-5%
Estadio	8%	9%	1%
Lido	0%	0%	0%
Troncal Unida	0%	0%	0%
Santa Rosa	0%	0%	0%
Fátima	0%	0%	0%
Villa Nueva	0%	0%	0%
Primitivo	0%	0%	0%
PROYECTO TOTAL	12%	10%	-2%

En general, hay un atraso del 2%, la interventoría recomienda mejorar los rendimientos ya que restan tan solo 98 días para terminar el contrato y, por otro lado, recuerda que la alerta de atrasos contractual se prende si hay un atraso del 20%.

El contratista de obra manifiesta que a partir del 15 de marzo el proveedor empieza a instalar puerta cortinas en las estaciones

.

4. Control Presupuestal

La interventoría reitera la importancia de presentar los INP (sello de juntas en cubierta, arreglo de sócalos donde están oxidado, mantenimiento de cielos existentes, arreglo de plataformas dañadas, ítems eléctricos, acrílicos en pasarelas, lavado superior e interior de cielos, etc.), actividades evidenciadas hasta el momento; dichas actividades están próximas a ejecutarse

FECHA	ACTA No 11	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 11
		por otro lado, son necesarias para el balance presupuestal. El contratista de obra el día de hoy entregó a interventoría algunos IINP los cuales serán revisados. De acuerdo con la reunión del 1 de marzo entre la UTRYT, Metro Cali, contratista de obra, e interventoría, se debe ajustar el presupuesto de obra por concepto de redes secas por parte del Consorcio Santiago Metro AM&CIA y entregarlo a interventoría para revisión; es preciso recordar que debe incluir INP que se hayan evidenciado en campo, previa autorización de la entidad. El contratista de obra informa que hoy entregó a interventoría el presupuesto de la estación Piloto, dicha información será revisada por interventoría; en cuanto al presupuesto de la estación Cañaveralejo, sigue pendiente de entregar por parte del consorcio Santiago Metro, por otro lado, se mantiene el compromiso de entregar el presupuesto del ajuste al diseño gráfico y/o publicitario y/o enlucimiento de la estación Estadio, el 15 marzo de 2024. Metro Cali solicita al contratista de obra entregar la información completa presupuestal (cantidades, INP, etc.) y con soportes a interventoría, para que puedan conceptuar al respecto. De esto dependerá si se reducen alcances del contrato de obra o si la entidad analiza el tema de una posible adición, pero todo depende de la información entregar. Metro Cali en el presente comité, solicita al contratista e interventoría dar prioridad e iniciar con el mantenimiento de la estación Piloto ya que Colombina apadrinará esta estación, en ese sentido, se solicita dejar en Stand By el desmonte de santa Rosa, Fray Damián y Sucre, mientras se aterrizan los presupuestos de obra civil y redes secas por parte del Consorcio Santiago Metro y con ello poder tomar una decisión de adición o reducir alcances del contrato. Metro Cali el día de hoy socializará con la UTRY y Operaciones el inicio de las obras el 11 de marzo de 2024; se iniciará con inventario y estado de redes secas, desmontes de equipamiento de recaudo por parte de la UTRYT, desmonte de puertas, lavados, etc. Metro Cali también por medio de comunicaciones informará a la comunidad, el cierre temporal de esta estación. **5. Avance del Periodo:** **Actividades Técnicas:** El contratista de obra manifiesta que la estación Santa Mónica la tenía inicialmente el proveedor Accox pero dados los inconvenientes de bajos y/o nulos rendimientos, se la cedieron a Metálicas Muñoz e inician a partir de hoy 6 de marzo; a la fecha, se evidencian 3 personas instalando la señalética La interventoría reporta que la estación Amanecer está a cargo de Accox y el rendimiento es muy bajo, a la fecha se evidencian 2 personas y 3 está instalando señalización, se reporta adicionalmente que este proveedor está atendiendo otro contrato de obra (Petecuy) por lo cual

FECHA	ACTA No 11	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 11

se presume los bajos rendimientos; el contratista manifiesta que de no mejorar los rendimientos buscará otras alternativas.

Metro Cali informa al comité que, de darse el desmonte de los vagones y demolición de estructuras en concreto en las estación Santa Rosa (único Vagón), Fray Damián y Sucre (central y Sur), se tendrían que profundizar la caja donde está la fibra óptica; El contratista e interventoría manifiestan que se correría un alto riesgo ya bien sea al manipular estas redes por su antigüedad o que se las roben dado las características de la zona; la interventoría recomienda a la entidad analizar solo el desmontes de la estructura metálica y dejar una zona dura, sin tocar redes secas y de telecomunicaciones y sellar las cajas con soldadura para minimizar los hurtos. La entidad manifiesta que es importante para la entidad y para la comunidad tener un lugar seguro y con armonía con el entorno y se analizará una vez se aterricen los presupuestos

.

.

6. Actividades Administrativas:

Rendimientos de Anticipo

Valor contrato: $ 8.352.205.599
Anticipo: $ 2.779.144.613 (excluyendo el valor correspondiente al fondo de compensaciones)
Valor neto consignado en Fiducia: $ 2.640.187.382

Periodo	Pago interbancario Metro Cali S.A.	Abono Interés	Saldo
diciembre 2023	28/12/2023	31/12/2023	**$ 2.640.374.876,44**
2023/11/30–2023/12/31	$ 2.640.187.382,00	$ 187.494,44	
enero 2024		31/01/2024	**$ 2.641.828.409,91**
2023/12/31–2024/01/31	$ 2.640.374.876,44	1.453.533,47	
Febrero 2024			Pendiente por reportar
	$ 2.641.828.409,91		

Plan de pagos.

A la fecha se han tramitado y aprobado 3 pagos

Actas de Cobro

No hay actas de cobro de obra ni interventoría.

7. Seguridad Industrial:

FECHA	ACTA No 11	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 11
		La interventoría reitera al contratista que no han recibido el listado del personal de vigilancia por estación ni tampoco se ha remitido la seguridad social de este personal. El contratista de obra manifiesta que se está trabajando con una empresa de seguridad reconocida en el mercado y que se procederá con la solicitud de información a la empresa de vigilancia para su envió.
		8. Varios: • Asistencia. Se presentan todos los asistentes del comité (ver listado de asistencia). • La interventoría requiere del contratista la entrega de la programación semanal como lo establece el contrato, para seguimiento y control. • Se solicita al contratista de obra, entregar a interventoría y entidad contratante, el cronograma aprobado en Project. El contratista de obra aclara que la programación inicial se presentó en Project y pdf y que el ajuste necesario también será presentado en estos formatos. • El comité acuerda las fechas de corte de los informes mensuales de todas las áreas es el 22 de cada mes; el contratista deberá entregar el informe mensual impreso, en digital y con todos los soportes a interventoría, el 26 de cada mes y la interventoría entregará su informe a Metro Cali, 4 días después de tal forma que puedan presentar las cuentas de cobro tanto de obra como de interventoría dentro de los primeros 10 días calendario del mes siguiente a la presentación del informe. Tiempos establecidos por la entidad para el cobro de cuentas.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Cronograma ajsutado a requerimientos de la entidad en Project	Contratista de obra	15/02/2024
Respuesta comunicado GPM-IEMG3-082-2024 motor	Contratista de obra	15/02/2024
Reunión en movilidad para seguimiento de concepto de aprobación	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	15/02/2024

FECHA	ACTA No 11	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 11		
		Hacer la modificación de los PMT, donde se complementen los carriles mixtos de las estaciones Fray Damián y Sucre	Contratista de obra	15/02/2024
		Actas de desmontes de todas las estaciones	Contratista de obra	15/02/2024
		Llevar cerramiento de la estación Fray Damián a bodega de almacenamiento de desmontes la cual estaba desmontada y en custodiada de la UTR&T	Contratista de obra	15/02/2024
		Programación a al UTRYT de las 12 estaciones	Contratista de obra	15/02/2024
		Visita donde el proveedor ACCOX	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	16/02/2024
		Visita a movilidad	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	16/02/2024
		APU`s ítems no previstos	Contratista de obra	16/02/2024
		Alcance de la propuesta de sostenibilidad y su respectivo cronograma de actividades	Contratista de obra	16/02/2024
		Permisos de captación de agua para lavado de estaciones	Contratista de obra	16/02/2024
		3 vallas móviles	Contratista de obra	19/02/2024
		Visita donde el proveedor Walgo	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	20/02/2024
		Respuesta a informe de Polo a tierra	Contratista de obra	21/02/2024
		Gestiones para calibración de contadores	Contratista de obra	21/02/2024
		Presupuesto mantenimiento Estación y baños en estación Cañaveralejo	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	21/02/2024

FECHA	ACTA No 12	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 12
12/03/2024	12	**1. Trámites y permisos:** **El PMT.** La interventoría reporta que a la fecha la Secretaría de Movilidad ha visitado las estaciones Amanecer, Cien Palos y Estadio y emitió concepto favorable en la implementación de los elementos del PMT. El contratista de obra informa al comité que, hoy se encuentra programada la visita de movilidad a las estaciones Fray Damián y Sucre de igual forma para validar la implementación del PMT; la interventoría hará el acompañamiento, sin embargo, recuerda al contratista de obra remitir a movilidad los soportes de la visita, socialización de inicio de las obras y volantes del PMT para que expidan las resoluciones de aprobación de estos. Adicionalmente, la Interventoría reitera, que el contratista de obra debe continuar las gestiones de los 6 PMT restantes de las Estaciones Lido, Troncal Unida, Santa Rosa, Fátima, Villa Nueva y Primitivo ya que de acuerdo con la programación aprobada inicia obra, el 23, 27 de marzo de 2024 y, 4, 20, 24 y 29 de abril de 2024 respectivamente; se recuerda además que, el inicio de obra para esas estaciones debe ser socializado con la UTR&T y la Dirección de Operaciones 15 días antes de iniciar actividades. El contratista informa que el volante de socialización del PMT ya está aprobado y ya los tienen impresos, listos para distribuirlos. La interventoría recuerda al contratista de obra que durante las actividades debe hacer uso del carril exclusivo de Metro Cali, pero aclara que es vía pública, en ese sentido debe tramitarse el PMT para garantizar la seguridad vial y de los usuarios. El contratista de obra manifiesta nuevamente como en anteriores comités, el tiempo que ha tomado movilidad para la expedición de las aprobaciones de los planes de manejo de tráfico (PMT), y esta situación ha afectado la programación de obra establecida. **El PGS.** El compromiso referente a la entrega del manual gráfico y de señalética, fue cumplido por la Entidad, enviando dicho manual por correo electrónico. La interventoría reitera la solicitud al contratista de obra de presentar el cronograma del plan de sostenibilidad ajustado al tiempo de lo que resta del contrato y entregar el presupuesto de esta actividad de acuerdo con lo aprobado por Metro Cali en las diferentes reuniones. **2. Estudios diseños y especificaciones técnicas:** Metro Cali socializa con el contratista de obra e interventoría, el color amarillo RAL1037 a utilizar en la estación Fátima. Metro Cali manifiesta a los participantes del comité que ha evidenciado la necesidad de instalar

FECHA	ACTA No 12	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 12

en los cuartos técnicos de las estaciones que hacen parte del alcance contractual, un gabinete que contenga compartimentos para lockers, para el almacenaje de pertenencias del personal que opera la estación, ubicación de botoneras y conexiones de tomas. Metro Cali, remitirá de manera oficial el diseño para que el contratista puede elaborar el INP.

Metro Cali ha solicitado al contratista de obra, valorar cuánto costaría el mantenimiento de la estación Cañaveralejo y Piloto y, otras necesidades que se han identificado en la estación estadio, arreglo de paraderos: el contratista de obra manifiesta que ya tiene esta información y la entregará el 15 de marzo de 2024 a interventoría para su revisión.

3. Control de programación:

La interventoría expone que ya está aprobada la programación de obra ajustada con la cual se hará el seguimiento semanal; a la fecha se tiene el siguiente reporte:

Estación	Programado	Ejecutado	Estado
Fray Damián	32%	25%	-7%
Sucre	19%	22%	1%
Cien Palos	32%	16%	-16%
Amanecer	16%	16%	0%
Santa Mónica	19%	18%	-1%
Estadio	15%	10%	-5%
Lido	0%	0%	0%
Troncal Unida	0%	0%	0%
Santa Rosa	0%	0%	0%
Fátima	0%	0%	0%
Villa Nueva	0%	0%	0%
Primitivo	0%	0%	0%
PROYECTO TOTAL	15%	13%	-2%

En general, hay un atraso del 2%, la interventoría recomienda mejorar los rendimientos ya que restan tan solo 87 días para terminar el contrato y, por otro lado, recuerda que la alerta de atrasos contractual se prende si hay un atraso del 20%.

El contratista de obra reitera que entre el 15-25 de marzo el proveedor instala 30 puertas enrollables en las estaciones.

El contratista de obra reitera a Metro Cali y a la interventoría que el cronograma de obra se está viendo afectado por los tiempos de aprobación de los PMT, ya que los rendimientos se bajan al no poder trabajar en la vía pública; ante esto la interventoría manifiesta que si bien es cierto lo que argumenta el contratista, también reitera que hay muchas actividades que se pueden ejecutar desde la parte interna de las estaciones y en taller.

Teniendo en cuenta la solicitud de Metro Cali de dar prioridad al mantenimiento de la estación Piloto y que queden en estand by Fray Damián, Sucre y Santa Rosa, se solicita al contratista remitir reprogramación incluyendo esta novedad.

FECHA	ACTA No 12	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 12

4. Control Presupuestal:

La interventoría reitera al Contratista de Obra, la importancia y necesidad de presentar los INP evidenciados hasta el momento:

- Lavado cara superior de cubierta.
- Lavado cara inferior de cubierta.
- Pintura cara Inferior de Cubierta.
- Pintura cara superior de Cubierta.
- Limpieza y pintura de láminas de cielo recuperado.
- Desmote y retiro de cielo existente a sitio de disposición designado por Metro Cali.
- Desmonte y monte de cielo existe en otras estaciones.
- Sello de juntas de panel de cubierta.
- Zócalo de láminas de panel oxidado.
- Limpieza y pintura de láminas de cielo recuperado.
- Arreglo de plataformas de abordaje dañadas / golpeadas.
- Corte de bolardos y adecuación de la zona.
- Construcción Sardinel.
- Retiro y disposición de Adoquín.
- Suministro e instalación de adoquín.
- Limpieza de basurero en acero inoxidable.
- Reemplazo de punto ecológico.
- Arreglo de cubierta (golpe y deformación de esquina).
- Suministro e instalación de media luna (Remate de cubierta).
- Mantenimiento de Mogador de 3 y 6 metros
- Suministro e instalación de señalización de Mogador, según diseño de Metro Cali.
- Pintura de baranda de acceso.
- Acrílicos en pasarelas.

Se programa reunión entre contratista de obra e interventoría el 13 de marzo de 2024 para analizar los 8 primeros INP según la anterior relación, ya que dichas actividades están próximas a ejecutarse y no puede ejecutarse ya que se podría configurar en hechos cumplidos; estos INP se han solicitado desde la etapa preliminar al contratista de obra. El contratista de obra manifiesta que estos APU se pueden entregar mensualmente, la interventoría manifiesta que no porque el contrato es dinámico y debe ir resolviéndose en la medida que se presenta la novedad y/o situación.

De acuerdo con la reunión entre contratista de obra, interventoría, UTR&T y Metro Cali, el 1 de marzo de 2024, el contratista de obra presentó el 5 de marzo a interventoría, el balance de redes secas. La interventoría revisará dicha información a más tarar el 15 de marzo adicionalmente se propone una reunión entre especialistas eléctricos de obra

FECHA	ACTA No 12	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 12

e interventoría para revisión final el lunes 18 de marzo de 2024. A manera informativa, porque se encuentra en revisión, la interventoría reporta unas mayores cantidades e INP por valor aproximado de 327 millones.

Se propone una reunión el lunes entre especialistas eléctricos de obra e interventoría para revisión de la información

Metro Cali solicita al contratista de obra entregar la información completa presupuestal (cantidades, INP, etc.) y con soportes a interventoría, para que puedan conceptuar al respecto. De esto dependerá si se reducen alcances del contrato de obra o si la entidad analiza el tema de una posible adición, pero todo depende de la información entregar.

5. **Avance del período:**

Avance del período:

Interventoría informa que se dio inicio al mantenimiento en la estación Piloto el Metro Cali, el 11 de marzo; se inició con inventario de redes secas, desmonte de puertas telescópicas, y lavado manual de la estación.

Metro Cali, reitera que, quedan en stand by el desmonte de las estaciones Fray Damián, Sucre y Santa Rosa, ya que se esta dando prioridad a la estación Piloto, de concretarse una adición, se retomaría el tema.

El día de hoy, se evidencia el descargue de lámina de cerramiento en la estación Amanecer y subestructura en la estación Cien Palos.

6. **Actividades Administrativas:**

Rendimientos de Anticipo

Valor contrato: $ 8.352.205.599.
Anticipo: $ 2.779.144.613 (excluyendo el valor correspondiente al fondo de compensaciones)
Valor neto consignado en Fiducia: $ 2.640.187.382.

A la fecha se reportan los siguientes rendimientos, los cuales han sido girados a la cuenta de Metro Cali:

Periodo	Pago interbancario Metro Cali S.A.	Abono interés	Saldo

FECHA	ACTA No 12	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 12

diciembre 2023 2023/11/30–2023/12/31	$ 2.640.187.382,00	$ 187.494,44	**$ 2.640.374.876,44**
enero 2024 2023/12/31–2024/01/31	$ 2.640.374.876,44	$ 1.453.533,47	**$ 2.641.828.409,91**
Febrero 2024 2024/01/31-2024/02/29	$ 2.641.828.409,91	$ 1.232.194,93	**$ 1.294.963.141,62**

Plan de pagos

A la fecha se han tramitado y aprobado 3 pagos:

Proveedores	Vlr. Total	Fecha de Aprobación
Acoxx	$ 71.143.731,00	16/02/024
Ind. Metal Muñoz S.A.S.	$ 225.057.420,00	
Walgo S.A.S.	$ 51.915.084,00	
ACOXX de Colombia	$ 71.143.731,00	
Walgo S.A.S.	$ 51.915.084,00	
Ind. Metal Muñoz S.A.S.	$ 225.057.420,00	
	$ 696.232.470.00	
Salarios dic. de 2023	$ 24.844.980,40	16/02/024
Salarios enero de 2024	$ 21.779.762,20	
	$ 46.624.742,60	
Ind. Metal Muñoz S.A.S.	$ 111.144.717,76	28/02/2024
Ind. Metal Muñoz S.A.S.	$ 48.634.877,97	
Armo+diseño S.A.S	$ 24.000.000,00	
Walgo S.A.S.	$ 294.441.712,00	
Consorcio Redes diseño y Const.	$ 126.032.465,00	
	$ 604.253.772.73	
Salarios y Seguridad social de 2024	$ 6.179.005.40	28/02/2024
TOTAL	**$ 1.353.289.990.73**	

Actas de Cobro

Se tramitó el acta No. 1 de obra y el acta No. 1 y 2 de Interventoría.

FECHA	ACTA No 12	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 12

7. Varios:

- Asistencia. Se presentan todos los asistentes del comité (ver listado de asistencia).
- Se deja constancia que tanto la UTRYT como comunicaciones han sido invitados a este escenario y no asistieron.
- Mediante el presente comité, Metro Cali hace entrega al contratista de obra, las llaves de la puerta de emergencia de la estación Piloto.
- Se recuerda a todos los participantes del comité técnico que, el comité No. 2 de Matriz de riesgos el jueves 21 de marzo de 2024, posterior al comité de obra.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE EJECUCIÒN DEL COMPROMISO
APU´s ítems no previstos (sello de juntas, acrílico pasarelas, sócalos oxidados, mantenimiento de cielo faso existente, arreglo de plataforma y eléctricos)	Contratista de obra	13/03/2024
Cronograma del plan de sostenibilidad a interventoría	Contratista de obra	14/03/2024
Presupuesto mantenimiento Estación Estadio	Contratista de obra	15/03/2024
Presupuesto mantenimiento Estación y baños en estación Cañaveralejo	Contratista de obra	12/03/2024
Disponer de todos los elementos según concepto favorable de los PMT de las 5 estaciones iniciales para visita de movilidad	Contratista de obra	14/03/2024
Radicado en movilidad solicitando visitas a la estación Sucre Fray Damián.	Contratista de obra	13/03/2024
Revisión presupuesto de redes secas y APU´s según reunión del 1 de marzo de 2024	Interventoría	15/03/2024
APU de suministro e instalación mesón con las nuevas dimensiones	Contratista de obra	21/03/2024
APU desmonte de mesón existente	Contratista de obra	21/03/2024
Concepto de aprobación	Contratista de obra	Todos los días

FECHA	ACTA No 12	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 12		
		PMT (Santa Mónica, Lido, Troncal Unida, Santa Rosa, Fátima, Villa Nueva)		
		Verificación de funcionamiento del motor con todos sus componentes (tarjeta, baliza, sensores y caja protectora, puerta cortina, botonera) para aprobación final del motor	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	Se reprograma
		INP urgente a presentar: lavado inferior y superior de cubierta, pintura cara inferior y superior de cubierta, sello de juntas de panel de cubierta, limpieza y pintura de láminas de cielo recuperado, desmote y retiro de cielo existente a sitio de disposición designado por Metro Cali y desmonte y monte de cielo existe en otras estaciones.	Contratista de obra	13/03/2024
		Reprogramación del cronograma incluyendo estación Piloto y desplazando en el tiempo, el desmonte de las estaciones Fray Damián, Sucre y Santa Mónica	Contratista de obra	15/03/2024
		Presupuesto de la estación Piloto, Estadio, Cañaveralejo y reparación de paraderos	Contratista de obra	15/03/2024
		Especificaciones del Locker	Metro Cali	15/03/2024

FECHA	ACTA No.13	TEMAS RELEVANTES ACTA No. 13
	21/03/2024	**1. Trámites y permisos:** **El PMT.** La interventoría reporta que a la fecha la Secretaría de Movilidad ha visitado las estaciones Amanecer, Fray Damián, Sucre, Cien Palos, Estadio y Santa Mónica y, emitió concepto favorable en la implementación de los elementos del PMT. Adicionalmente, se recuerda que, para que la secretaria de movilidad otorgue la resolución de aprobación de los PMT, es necesario remitir los siguientes documentos por estación: acta de la visita de verificación en campo de la implementación del PMT, socialización de inicio de las obras y socialización del PMT. El contratista de obra informa al comité que, una vez se cuente con las resoluciones de aprobación de las estaciones Fray Damián y Sucre, radicará el complemento del PMT para los carriles mixtos. Así mismo, la Interventoría reitera, que el contratista de obra debe continuar las gestiones para la obtención de los de los 6 PMT restantes de las Estaciones Lido, Troncal Unida, Santa Rosa, Fátima, Villa Nueva y Primitivo ya que de acuerdo con la programación aprobada inicia obra, el 23, 27 de marzo de 2024 y, 4, 20, 24 y 29 de abril de 2024 respectivamente; se recuerda además que, el inicio de obra para esas estaciones debe ser socializado con la UTR&T y la Dirección de Operaciones 15 días antes de iniciar actividades. El contratista de obra nuevamente manifiesta que a la fecha la secretaria de movilidad no ha emitido ninguna de las resoluciones de aprobación de los planes de manejo de tráfico, esta situación sigue generando afectaciones en el cronograma de ejecución debido que no se han podido cerrar los carriles para la ejecución en las áreas externas de las estaciones. **El PGS.** El contratista de obra manifiesta que revisado el manual gráfico y de señalética entregado por la entidad, ve algunas novedades en cuanto a materiales (azul electrostático fotoluminiscente a galvanizado, mapas de alcohola polietileno, etc.) lo que implicaría crear nuevos ítems; la entidad contratante manifiesta que se ejecutarán de acuerdo con las especificaciones contractuales y ellos se encargarán de hablar con comunicaciones sobre esta instrucción. La interventoría reitera la solicitud al contratista de obra de presentar el cronograma del plan de sostenibilidad ajustado al tiempo de lo que resta del contrato. **2. Estudios diseños y especificaciones técnicas:** Metro Cali manifiesta que aún se encuentra en ajustes del diseño de los locker a instalar en los cuartos técnicos de las estaciones, una vez se tenga, se remitirá de manera oficial para que el contratista pueda elaborar el INP. El contratista de obra remitió el 20 de marzo de 2024 a interventoría el presupuesto de mantenimiento de la estación Piloto y Cañaveralejo; la interventoría revisará la información y hará las observaciones del caso. En cuanto al mantenimiento de los paraderos, Metro Cali remitirá el listado de estos para que se realice una visita entre interventoría y contratista de obra y se identifiquen las diferentes necesidades. De acuerdo con el recorrido de ayer entre contratista de obra, interventoría y Metro Cali, se estableció que, la puerta de acceso en la estación Piloto no se desmonta, solo se desmontan 4 de las plataformas. Las pantallas que hay en la estación Amanecer se desmontan y se las lleva la UTR&T, dejar consignado

en bitácora cuando se haga esta actividad y que persona las retira.

Se solicita al contratista de obra, para el próximo comité presentar la muestra del podo táctil a poner en las estaciones, que cumpla con las especificaciones contractuales y se dé una explicación de la instalación y mantenimiento.

3. Control de programación:

La interventoría reporta el siguiente avance con la programación aprobada, sin embargo, para el próximo comité se hará seguimiento con la programación ajustada, es decir, incluyendo la estación Piloto.

En general, hay un atraso del -9%, la interventoría recomienda mejorar los rendimientos ya que restan tan solo 78 días para terminar el contrato y, por otro lado, recuerda que la alerta de atrasos contractual se prende si hay un atraso del 20%.

A la fecha se tiene el siguiente reporte:

Estación	Programado	Ejecutado	Estado
Fray Damián	41%	26%	-15%
Sucre	25%	22%	-3%
Cien Palos	44%	20%	-24%
Amanecer	27%	27%	0%
Santa Mónica	29%	17%	-12%
Estadio	23%	9%	-14%
Lido	0%	0%	0%
Troncal Unida	0%	0%	0%
Santa Rosa	0%	0%	0%
Fátima	0%	0%	0%
Villa Nueva	0%	0%	0%
Primitivo	0%	0%	0%
PROYECTO TOTAL	20%	11%	-9%

El contratista de obra manifiesta que hay que tener en cuenta que se incorporó una nueva estación, Piloto, y por tanto, las condiciones han cambiado, de ahí la necesidad de hacer el seguimiento con la programación ajustada. Adicionalmente las afectaciones en los tiempos de aprobación de los planes de manejo de tráfico afectaron seriamente los tiempos de ejecución de las actividades, lo que sugiere el ajuste en la programación de obra inicialmente establecida.

El contratista de obra reitera a Metro Cali y a la interventoría que el cronograma de obra se está viendo afectado por los tiempos de aprobación de los PMT; ante esto la interventoría manifiesta que los PMT ya se están implementando en las 6 estaciones y se están llevando actividades por fuera y por dentro de las estaciones, sumado a esto hay un buen desarrollo de producción en taller, sin embargo, se reitera seguir gestionando los 6 PMT restantes.

4. Control Presupuestal:

La interventoría reitera al Contratista de Obra, la importancia y necesidad de presentar los INP

evidenciados hasta el momento:

- Lavado cara superior de cubierta.
- Lavado cara inferior de cubierta.
- Pintura cara Inferior de Cubierta.
- Pintura cara superior de Cubierta.
- Limpieza y pintura de láminas de cielo recuperado.
- Desmote y retiro de cielo existente a sitio de disposición designado por Metro Cali.
- Desmonte y monte de cielo existe en otras estaciones.
- Sello de juntas de panel de cubierta.
- Zócalo de láminas de panel oxidado.
- Limpieza y pintura de láminas de cielo recuperado.
- Arreglo de plataformas de abordaje dañadas / golpeadas.
- Corte de bolardos y adecuación de la zona.
- Construcción Sardinel.
- Retiro y disposición de Adoquín.
- Suministro e instalación de adoquín.
- Limpieza de basurero en acero inoxidable.
- Reemplazo de punto ecológico.
- Arreglo de cubierta (golpe y deformación de esquina).
- Suministro e instalación de medialuna (Remate de cubierta).
- Mantenimiento de Mogador de 3 y 6 metros
- Suministro e instalación de señalización de Mogador, según diseño de Metro Cali.
- Pintura de baranda de acceso.
- Acrílicos en pasarelas.

Por otro lado, Metro Cali deja claro tanto a la interventoría como al contratista de obra que, el supervisor es la única persona autorizada para aprobar actividades nuevas y o dejar de hacer actividades; estas decisiones son muy sensibles y van acorde a las necesidades de la entidad, afectando directamente el presupuesto oficial y los tiempos contractuales.

A la fecha, no hay ningún INP aprobado, se requiere la mesa de trabajo urgente ya que de ejecutarse los INP, se podría configurar en hechos cumplidos.

En cuanto a los INP eléctricos y presupuesto, se realizará una reunión entre contratista de obra, Interventoría y Metro Cali para continuar con la revisión y aprobación de estos; se programa reunión 22 de marzo de 2024.

5. Avance del período:

Actividades Técnicas:

La interventoría reporta que en las 7 estaciones hay actividades, se evidencian materiales de cerramiento, cortinas enrollables, etc., una vez inicien en forma las instalaciones estos avances se verán reflejados en el avance del cronograma de obra y facturación.

6. Actividades Administrativas:

Rendimientos de Anticipo

A la fecha se reportan los siguientes rendimientos, los cuales han sido girados a la cuenta de Metro Cali:

Periodo	Pago interbancario Metro Cali S.A.	Abono Interés	Saldo
diciembre 2023 2023/11/30–2023/12/31	$ 2.640.187.382,00	$ 187.494,44	**$ 2.640.374.876,44**
enero 2024 2023/12/31–2024/01/31	$ 2.640.374.876,44	$ 1.453.533,47	**$ 2.641.828.409,91**
Febrero 2024	$ 2.641.828.409,91	$ 1.232.194,93	**$ 1.294.963.141,62**

	Valor	Observación
Contrato:	$ 8.352.205.599	
Anticipo:	$ 2.779.144.613	excluyendo el valor correspondiente al fondo de compensaciones
Neto consignado en Fiducia:	$ 2.640.187.382	(A)

Plan de Pagos

Actas de Cobro contrato de interventoría

Se tramitó el acta No. 1 y 2 de Interventoría a la espera de pago por parte de la entidad.

9. Varios:

- Asistencia. Se presentan todos los asistentes del comité (ver listado de asistencia).
- Se deja constancia que comunicaciones ha sido invitado a este escenario y no asistió.
- La interventoría recuerda al contratista de obra que el corte del informe mensual de todas las áreas es el 22 de marzo de 2024 y se deben entregar los respectivos soportes.
- La UTR&T solicita al comité definir las posibles fechas de operación de las 7 estaciones en curso, por otro lado, solicita que se haga recorrido después de semana santa a las estaciones de Sucre y Fray Damián para verificar el estado actual de la red SICO y cómo será la conexión y funcionamiento en el vagón norte (varón secundario que quedará), partiendo de la base que se demolerá el vagón sur (vagón principal donde está el cuarto de datos), solicitan además aclarar quien hará esas conexiones y quién asume los riesgos en caso de daños; también preguntan si la estructura en concreto donde está el vagón sur, quedará como espacio público a nivel de la vía y como impactará esto sobre las recamaras de la fibra óptica – red SICO, adicionalmente preguntan, si es viable cambar los puntos de red por puntos POE. permite que los cables Ethernet suministren energía a los dispositivos de red a través de la conexión de datos existente.

- Metro Cali responde que hasta el momento se mantienen los niveles de las estructuras en concreto y se realizarán materas, en cuanto a las recámaras se plantea sellarlas con soldadura por temas de seguridad y las conexiones para funcionamiento, dependerá de la vista que se programa para el 4 de abril de 2024 entre todas las partes.
-
- En relación con los puntos POE, se revisará el convenio que existe entre Metro Cali y la UTR&T para determinar quien asume y quién instala estos puntos.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO

		Cronograma del plan de sostenibilidad a interventoría	Contratista de obra	4/04/2024
		Revisión presupuesto mantenimiento Estación Estadio y Cañaveralejo	Interventoría y contratista	15/03/2024
		Disponer de todos los elementos según concepto favorable de los PMT de las 5 estaciones iniciales para visita de movilidad	Contratista de obra	4/4/2024
		Revisión presupuesto de redes secas y APU´s según reunión del 1 de marzo de 2024	Interventoría y contratista de obra	4/04//2024
		APU de suministro e instalación mesón con las nuevas dimensiones	Contratista de obra	21/03/2024
		Obtención concepto de aprobación PMT (Santa Mónica, Lido, Troncal Unida, Santa Rosa, Fátima, Villa Nueva)	Contratista de obra	Todos los días
		Verificación de funcionamiento del motor con todos sus componentes (tarjeta, baliza, sensores y caja protectora, puerta cortina, botonera) para aprobación final del motor	Interventoría, Metro Cali y Contratista de obra	Se reprograma
		23 ítems no previstos según presente acta	Contratista de obra	22/03/2024
		Reprogramación del cronograma incluyendo estación Piloto y desplazando en el tiempo, el desmonte de las estaciones Fray Damián, Sucre y Santa Mónica	Contratista de obra	22/03/2024
		Presupuesto de la estación Piloto, Estadio, Cañaveralejo y reparación de paraderos	Contratista de obra	15/03/2024
		Especificaciones del Locker	Metro Cali	15/03/2024
		Visita para verificar red SICO en fray Damián y sucre	Contratista de obra Interventoría Metro Cali UTR&T	04/04/2024
		Socialización con comunicaciones que se realizará lo contractual para el tema de señalética	Metro Cali	04/04/2024
		Muestra de podo táctil	Contratista de obra	04/04/2024

Control de avance Etapa de Construcción

- Se firma el inicio de la etapa de construcción a partir del 23 de enero de 2024

- La etapa de construcción se divide en dos grupos conformados por 6 estaciones
- En este primer grupo se incluyeron las estaciones de Amanecer, Santa Mónica, Cien Palos, Sucre, Fray Damián y Estadio.
- Las estaciones inician sus actividades de obra con desmonte limpiezas y preparaciones de superficies, simultáneamente en el taller de los proveedores inician producción de cerramiento y todo lo correspondiente a la carpintería metálica y cerramientos.
- Hay demoras en los tiempos de aprobaciones de PMT por parte de la Secretaria de movilidad, han transcurrido 4 meses y no hay respuesta de 6 PMT presentados, los restantes 6 ya cuentan con concepto favorable a la espera de la resolución final.
- Se incorpora un nuevo frente de trabajo, la estación Piloto por instrucciones de la entidad contratante.
- Se vienen actualizando los balances de acuerdo con las solicitudes de la entidad, de redes secas y de obra civil.

b. FINANCIERAS

- Relación de actas de costos de interventoría tramitadas hasta la fecha.

No.	CONCEPTO	PERÍODO	VALOR	OBSERVACIONES (*Indicar si el pago efectuado en determinado período fue diferente a la cuota pactada contractualmente, y en tal caso explicar brevemente los motivos)*
1	PAGO ANTICIPADO		N/A	
1	PAGO ACTA PARCIAL	27/11/2023 – 22/01/2024	$ 75.576.017	
2	PAGO ACTA PARCIAL	23/01/2024 22/02/2024	$ 75.576.018	
TOTAL			**$ 151.152.035**	

ESTADO FISCAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA AL *11/03/2024*		
Valor Inicial del Contrato	$ 647.794.439	
Valor Modificado del Contrato	$0.00	
Valor Total del Contrato a la Fecha	$ 647.794.439	
Reserva Constituida hasta la Fecha	**$ 647.794.439**	
Pago anticipado		**-0-**

b. FINANCIERAS

- Relación de actas de costos de interventoría tramitadas hasta la fecha.

No.	CONCEPTO	PERÍODO	VALOR	OBSERVACIONES (*Indicar si el pago efectuado en determinado período fue diferente a la cuota pactada contractualmente, y en tal caso explicar brevemente los motivos)*
1	PAGO ANTICIPADO		N/A	
1	PAGO ACTA PARCIAL	27/11/2023 – 22/01/2024	$ 75.576.017	
2	PAGO ACTA PARCIAL	23/01/2024 22/02/2024	$ 75.576.018	
TOTAL			**$ 151.152.035**	

ESTADO FISCAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA AL *11/03/2024*		
Valor Inicial del Contrato	$ 647.794.439	
Valor Modificado del Contrato	$0.00	
Valor Total del Contrato a la Fecha	$ 647.794.439	
Reserva Constituida hasta la Fecha	**$ 647.794.439**	
Pago anticipado		**-0-**
Valor liquidado en actas anteriores		**$151.152.035**
Valor Liquidado presente Acta		**$75.576.018**
Valor Total Liquidado hasta la Fecha		**$ 226.728.053**
Saldo Actual del Contrato		**$ 421.066.386**
Sumas Iguales	**$ 647.794.439**	**$ 647.794.439**

- **Pagos realizados en el periodo:**

En el período comprendido entre el 23 de febrero al 22 de marzo de 2024, se realizaron los pagos de las Actas 1 y 2

- **Disponibilidades y Registros:**

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	REGISTRO PRESUPUESTAL No.	FUENTE DEL RECURSO	VALOR A PAGAR
20230316 del 27 de julio de 2023	20232250 del 17 de noviembre de 2023	BANCOS SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SER. DE.	$ 282.192.479
2024004 del 4 de sept. De 2023 – Vigencia futura	2024004 del 17 de noviembre de 2023	FONDO DE MANTENIMIENTO Y EXPANSION DEL SITM SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SER. DE.	$ 365.601.961
20240004 del 3 de enero de 2024	20240004 del 3 de enero de 2024	BANCOS SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SER. DE.	$ 365.601.961
20240200 del 24 de enero de 2024	20240463 del 24 de enero de 2024	BANCOS SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SER. DE.	$ 282.192.479
TOTAL			**$ 647.794.440**

c. ADMINISTRATIVAS Y JURÍDICAS

- Pólizas según acta de Reinicio según Contrato de Interventoría No. 915.104.9.01.2023, según Acta de aprobación del 5 de febrero de 2024:

Garantía	Entidad	Número de Póliza	Vigencia		Valor asegurado
Cumplimiento del Contrato: Por una cuantía equivalente al 30% del valor total del Contrato, vigente hasta la liquidación del contrato.	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	430-47-994000063738 Anexo 2	14/11/2023	07/12/2024	$194.338.331
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales: Por una cuantía equivalente al 10% del valor total del Contrato vigente, por el término de duración del contrato y 3 años más	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	430-47-994000063738 Anexo 2	14/11/2023	07/06/2027	$64.779.444
Calidad del servicio: Por una cuantía equivalente al 30% igual al plazo de garantía de estabilidad del contrato.	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	430-47-994000063738 Anexo 2	12/05/2024	07/06/2029.	$194.338.331
Responsabilidad Civil Extracontractual: Por 200 SMMLV, con una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	430-74-994000023599 Anexo 2	11/27/2023	07/06/2024	$260.000.000

CONSIDERANDO:

Que la firma INTERVENTORA GPM PROYECTOS DE INGENIERIA S.A., entregó a **METRO CALI S.A.**, Acuerdo de Reestructuración el informe técnico de actividades No. 3 de la Interventoría, correspondiente al período comprendido entre 23 de febrero al 22 de marzo de 2024, el informe ambiental de actividades No. 3 de la Interventoría, correspondiente al período comprendido entre 23 de febrero al 22 de marzo de 2024, el informe social de actividades No. 3 de la Interventoría, correspondiente al período comprendido entre 23 de febrero al 22 de marzo de 2024 y el informe SIG de actividades No. 3 de la Interventoría, correspondiente al período comprendido entre 23 de febrero al 22 de marzo de 2024.

DECLARAMOS:

Que luego de revisar la información presentada por la firma **INTERVENTORA GPM PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.**, para el periodo No. 3, Informe Mensual técnico No. 3 de la Interventoría, correspondiente al período entre 23 de febrero al 22 de marzo de 2024, el informe ambiental de actividades No. 3 de la Interventoría, correspondiente al período comprendido entre 23 de febrero al 22 de marzo de 2024, el informe social de actividades No. 3 de la Interventoría, correspondiente al período comprendido entre 23 de febrero al 22 de marzo de 2024, *los abajo firmantes damos constancia que los mencionados informes han sido revisados y resultan ser consistentes, cuentan con el estado de avance del proyecto; y por ende* se recibe a satisfacción el trabajo y se autoriza el pago parcial, según lo establecido en la Cláusula No. 4 del Contrato de Interventoría 915.104.9.01.2023 y de acuerdo a la factura de venta EGPM No. 234 cuyo valor para el período comprendido entre 23 de enero al 22 de febrero de 2024 es de SETENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DIECIOCHO PESOS M/CTE *($75.576.018)*.

Para constancia se firma la presente acta el día 11 de abril de 2024

FRANCISCO JAVIER ORTIZ QUEVEDO
JEFE OFICINA CONSTRUCCIÓN
METRO CALI S.A.

MARTHA LUCÍA CADAVID DÍAZ
Apoyo Técnico a la Supervisión del Contrato
METRO CALI S.A.

LINA MARÍA GARCÍA ÁVILA
Apoyo Ambiental a la Supervisión del Contrato
METRO CALI S.A.

LUIS FERNANDO SALAZAR COLLAZOS
Apoyo Social a la Supervisión del Contrato
METRO CALI S.A.

VICTOR BELTRAN MANTILLA
Apoyo Social a la Supervisión del Contrato
METRO CALI S.A.

Nota. Este formato podrá ser ajustado de acuerdo a las necesidades del supervisor y/o del contrato conforme a su objeto y alcance.