

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

CONTRATO No. 4600099077 DE 2023

PERIODO DE VERIFICACIÓN: Del 10/10/2023 al 31/10/2023

FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 21/11/2023

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS
CONTRATISTA:	CONSORCIO SADINTECON
NIT:	901.742.046-0
REPRESENTANTE LEGAL:	RUTH ELENA TABRES ZULETA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	30.303.454
OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO VEREDALES DE MEDELLÍN
VALOR INICIAL:	MIL MILLONES NOVENTA MIL SETECIENTOS UN PESOS (\$1.000.090.701) IVA del 19% incluido
ADICIONES:	N.A.
VALOR MÁS ADICIONES:	MIL MILLONES NOVENTA MIL SETECIENTOS UN PESOS (\$1.000.090.701) IVA del 19% incluido
DURACIÓN INICIAL:	CIENTO SESENTA Y CINCO (165) DÍAS CALENDARIO SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA, CONTADOS A PARTIR DE LA MARCACIÓN DEL INICIO DE EJECUCIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II
AMPLIACIONES:	N.A.
SUSPENSIONES:	N.A.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES: CIENTO SESENTA Y CINCO (165) DÍAS CALENDARIO SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA, CONTADOS A PARTIR DE LA MARCACIÓN DEL INICIO DE EJECUCIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II

FECHA DE INICIO: OCTUBRE 10 DE 2023 (10/10/2023)

FECHA DE TERMINACIÓN: DICIEMBRE 31 DE 2023 (31/12/2023)

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600099077 de 2023, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Por parte de la Supervisión se ha realizado seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.
- El contratista ha cumplido con los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas en los estudios previos, pliego de condiciones y en la propuesta económica.
- De parte de la Supervisión, se ha verificado el cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.
- El contratista ha hecho entrega al Distrito, de un (1) informe mensual de interventoría, acorde con sus obligaciones.
- El porcentaje de avance físico del contrato, con corte a la fecha de elaboración de este informe, es del 13.33%
- Los productos, resultado de este contrato aportarán al cumplimiento de los siguientes indicadores del Plan de Desarrollo 2020-2023:

Plan Indicativo:

Código Indicador	Indicador	Unidad	LB	Meta 2020-2023
4.2.1	Cobertura de acueducto en la zona rural	Porcentaje	92,02	95
4.2.2	Cobertura de alcantarillado en la zona rural	Porcentaje	84,6	90

El Supervisor ha verificado que el contratista cumple con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

De parte de la Supervisión se ha verificado el cumplimiento por parte del contratista de los protocolos de bioseguridad y de la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente, con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

El Supervisor, evidenció el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato. Para ello se relaciona del Sistema de Seguimiento a la contratación SAP transacción “ZMMPUR179 - Reporte Retenciones por Contrato”, el siguiente cuadro:

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	0
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	0
Estampilla Universidad de Antioquia	0
Ret.impto.renta compra bienes Gener 2.5	0
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	0
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	0
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	0
Total general	0

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

A la fecha de corte de este informe, la supervisión designada verificó que el contratista se encontrara a paz y salvo por concepto de pago de aportes a la seguridad social y parafiscal, según planillas adjuntas 66331875 y 66711696.

Cód. FO-GECO-006	<p>Formato</p> <p>FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría</p>	 <p>Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación</p>
Versión 16		

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
10/11/2022	Seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición del documento	JUAN PABLO HERNÁNDEZ VALENCIA Contador Público TP 77277-T RUTH ELENA TABERES ZULETA Representante Legal CONSORCIO SADINTECON

- En desarrollo del presente contrato, el Distrito de Medellín, no ha autorizado ninguna subcontratación al contratista.
- Como resultado del presente contrato, no se han adquirido bienes, motivo por el cual, no se ha realizado gestión alguna de registro o marcación.
- Con corte a la fecha de elaboración del presente informe, este contrato no ha sido modificado.
- Como Supervisor de este contrato fue designado Diego Alberto Acosta Betancur, como Supervisor Suplente Diego Mario Díaz Meneses y como apoyos a la Supervisión las siguientes personas: Geydy Esther García Domínguez, Apoyo Jurídico y Christian Felipe Moreno López, Apoyo Administrativo y Financiero y posteriormente reemplazada ésta por Christian Felipe Moreno López, de la Secretaría de Suministros y Servicios
- A la fecha de presentación del presente informe no se han presentado ausencias temporales o definitivas en el equipo de supervisión.
- Con corte a la presentación del presente informe parcial de supervisión no se ha materializado riesgo alguno.
- La evaluación del contratista correspondiente al mes de octubre de 2023, registrada en SAP es la siguiente:

Número de Contrato: 4600099077 Secretaría: 235 Suministros y Serv Estado: 2 En Ejecución

Objeto del Contrato: Interventoría integral a la construcción de obras de optimización de los sistemas de acueducto y alcantarillado veredales de Medellín

[Interventores](#)
 [Supervisor Temporal](#)
 [Modificaciones](#)
 [Informe Mejoramiento](#)
 [Liquidación](#)
 [Evaluación](#)
 [Seguimiento](#)

Evaluación del Contratista

Criterios	Descripción	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	5
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	4
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	5
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	4
Jurídico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Jurídico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	5
Jurídico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	5
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	5

Cód. FO-GECO-006	<p>Formato</p> <p>FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría</p>	 <p>Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación</p>
Versión 16		

Tecnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD	4
Tecnico	INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO	5
Tecnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES	5
Tecnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO	5
Tecnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA	5

Administrativo Financiero y c Juridico Tecnico

Ponder: 20,00 % 20,00 % 20,00 % 40,00 %

19,00 16,00 20,00 38,86

Total % Calificacion

93,86

- El presente contrato no ha sido objeto de auditoría por parte de los entes de control ni de la Secretaría de Evaluación y Control del Distrito de Medellín.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Debe contener el detalle de:

- Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110008723	76200000	2320202008	200236	4000113714	20005187	5200005195

- Relación de los pagos:
A la fecha de elaboración de este informe, al contratista no se le han realizado pagos
- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$1.000.090.701
Adiciones	\$0
Total valor del contrato más adiciones	\$1.000.090.701
Pagos Realizados (Acumulado)	\$0
Pago autorizado del mes de octubre de 2023	\$124.336.095,66
Porcentaje de ejecución financiera	0%

A la fecha de corte del presente informe de supervisión, no se han presentado reclamaciones, controversias, procesos sancionatorios o imposiciones de multas al contratista en ejecución del contrato de la referencia.

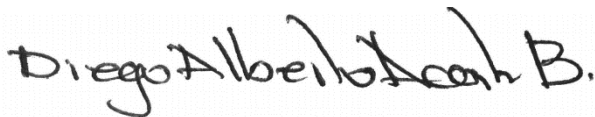
No se han presentado multas, sanciones, ejecución de la cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

Estado de las garantías del contrato

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGURO MUDIAL	M-100186327	Cumplimiento	17/08/2023	17/08/2024	11/09/2023	\$100.009.070.19
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	05/09/2023	17/02/2027	11/09/2023	\$50.004.535,05
		Calidad del Servicio	17/02/2024	17/02/2029	11/09/2023	\$100.009.070.19

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del período reportado por valor de \$124.336.095,66, según factura FE-1 del 21/11/2023.

Atentamente,



DIEGO ALBERTO ACOSTA BETANCUR
Supervisor