169

ACTA DE APROBACION DE ITEM NO PREVISTOS No.1

CONTRATO DE OBRA	:	No. 2023–365
OBJETO	:	"CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN EL PARQUE SACÚDETE EN EL SECTOR LA REINA DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ, BOYACÁ, LIMITADO A MIPYMES MUNICIPALES"
CONTRATISTA DE OBRA	:	SINCO INGENIERÍA Y SUMINISTROS S.A.S. R/L WILSON ORLANDO S{ANCHEZ S{ANCHEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO	:	ING. LAURA ECHEVERRIA RUSSI
VALOR	:	SESENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS ($68.794.610,95) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN	:	CUARENTA (40) DÍAS
FECHA ACTA DE INICIO	:	VEINTE (20) DE NOVIEMBRE DE 2023.
FECHA DE PREVISTA DE TERMINACIÓN	:	TRES (03) DE ENERO DE 2024

En el municipio de Chiquinquirá, a los Veintisiete (27) días del mes de Diciembre de 2023, se reunieron la la Ingeniera **LAURA ECHEVERRIA RUSSI** identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.054.680.416 de Moniquirá - Boyacá, Secretaria de Infraestructura y valorización, en su calidad de Supervisora del presente contrato y **WILSON ORLANDO SÁNCHEZ SÁNCHEZ**, Identificado con la cedula de ciudadanía No. 7.309.061 de Chiquinquirá - Boyacá, representante legal de **SINCO INGENIERÍA Y SUMINISTROS S.A.S. con Nit. 900.226.405-5,** en su condición de Contratista, con el fin de pactar y fijar los precios unitarios no previstos en el contrato anteriormente mencionado, previa solicitud realizada por el contratista mediante oficio**,** se verifica y aprueba por las partes y suscriben la presente ACTA DE APROBACION DE ITEM NO PREVISTOS No.1 del contrato de obra No. 202-365 cuyo objeto corresponde al **"CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN EL PARQUE SACÚDETE EN EL SECTOR LA REINA DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ, BOYACÁ, LIMITADO A MIPYMES MUNICIPALES"**

No.	ITEM GOBER BOYACA	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
NP		**ITEMS NO PREVISTOS**				
NP 1	APU 005	PIEDRAPLEN CON DEMOLICIÓN DE SARDINEL	M3	$ 87.678,10	48,41	$ 4.244.496,80

NP 2	3.12.03	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-Km	$ 3.006,00	779,10	$ 2.341.974,60
NP 3	1.01.38	DEMOLICIÓN PLACA DE PISO E= 10 cm	M2	$ 72.495,00	15,00	$ 1.087.425,00
NP 4	1,18,05	CONSTRUCCION DE ANDENES E=0.10 MTS, EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	$ 88.638,00	4,70	$ 416.598,60
				Subtotal		**$ 8.090.495,00**

No siendo otro el motivo de la presente reunión, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron a los Veintisiete (27) días del mes de Diciembre de 2023.

ING. LAURA ECHEVERRIA RUSSI
Secretaria de Infraestructura y valorización / Supervisora
Municipio de Chiquinquirá

SINCO INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S.
R/L WILSON ORLANDO SANCHEZ SANCHEZ
Contratista de Obra

Retención documental							
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:			
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma		
LAURA ECHEVERRIA		LAURA ECHEVERRIA		LAURA ECHEVERRIA			
Nombre del documento						Versión	
Dependencia:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION	TRD			Consecutivo		
Proceso:			Procedimiento:				
Dimensión:			Política:				

MODIFICATORIO N°1 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 2022–365 DEL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRA BOYACÁ NIT. 891.800.475-0 Y SINCO INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S CON N.I.T: 900.226.405-5

CONTRATO DE OBRA	2022-365	**FECHA**	17 DE NOVIEMBRE DE 2022.
CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ** NIT. 891.800.475-0		
CONTRATISTA	**SINCO INGENIERÍA Y SUMINISTROS S.A.S** **N.I.T:900.226.405-5** **R/L WILSON ORLANDO SÁNCHEZ SÁNCHEZ** **CC. 7.309.061 DE CHIQUINQUIRÁ**		
SUPERVISIÓN	**ING. LAURA ECHEVERRIA RUSSI** Secretaria de infraestructura y valorización		
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN EL PARQUE SACÚDETE EN EL SECTOR LA REINA DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ, BOYACÁ, LIMITADO A MIPYMES MUNICIPALES "		
VALOR INICIAL CONTRATO	SESENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS ($68.794.610,95) M/CTE		
ACTA DE INICIO	VEINTE (20) DE NOVIEMBRE DEL 2022		
PLAZO INICIAL	CUARENTA. (40 DÍAS)		
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRÓRROGA No. 3	TRES (3) DE ENERO DEL 2024		

En las oficinas de la Secretaría de Infraestructura y Valorización del municipio de Chiquinquirá, se reunieron la **ING. LAURA ECHEVERRIA RUSSI**, Secretaria de Infraestructura y Valorización, designada como SUPERVISORA y el Señor **WILSON ORLANDO SÁNCHEZ SÁNCHEZ,** identificado con Cédula de Ciudadanía N° 7.309.061 de Chiquinquirá - Boyacá, representante legal de **SINCO INGENIERÍA Y SUMINISTROS S.A.S** identificada con N.I.T: 900.226.405 en su calidad de contratista; con el fin de suscribir de común acuerdo el

presente MODIFICATORIO, mediante el cual se modifican cantidades y se incluyen ítems no previstos al Contrato de Obra Pública No. 2023–365 DEL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2023, previas las siguientes consideraciones:

PRIMERO: Que entre el municipio de Chiquinquirá y el SINCO INGENIERÍA Y SUMINISTROS.A.S representada legalmente por el Sr WILSON ORLANDO SÁNCHEZ SÁNCHEZ suscribieron el Contrato de obra pública No. 2023–365 DEL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2023 cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN EL PARQUE SACÚDETE EN EL SECTOR LA REINA DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ, BOYACÁ, LIMITADO A MIPYMES MUNICIPALES"** por un valor inicial de **SESENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS ($68.794.610,95) M/CTE**.

SEGUNDO: Que, de acuerdo al avance de la construcción, el contratista de obra presenta ante la supervisión oficio de fecha del 26 de Diciembre de 2023, en el cual se evidencia el balance de ejecución de actividades en el que se identifican las MAYORES Y MENORES cantidades necesarias para modificar dentro del **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 2023–365 DEL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2023,** así mismo, presenta la justificación y motivaciones para la inclusión de ítems no previstos, con el fin de que los mismos sean revisados por el supervisor y posteriormente aprobados por la entidad Contratante teniendo en cuenta la propuesta económica inicial

TERCERO: Que, una vez evaluada por la supervisión la solicitud elevada por el Contratista de obra pública para la modificación de cantidades e inclusión de ítems nuevos, la ingeniera **LAURA ECHEVERRÍA RUSSI** en calidad de secretaria de Infraestructura y Valorización y supervisora del contrato aprueba dicha solicitud mediante oficio de fecha 26 de Diciembre de 2023. Así mismo, se suscribe el ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS Y/O PRECIOS NO PREVISTOS en la que se determina el valor de los ítems a incluir.

CUARTO: Basado en la justificación presentada por el contratista de obra de fecha del 26 de Diciembre de 2023, los siguientes ítems se hacen necesarios ejecutarlos en mayor cantidad, los cuales tenían un valor inicial de **TRECE MILLONES QUINIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($13,516,132.50) M/CTE**, y posteriormente dicho valor se aumentó a **TRECE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS ($13,824,875.35) M/CTE,** por lo cual se aumenta un valor de **TRESCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS ($308,742.85) M/CTE,** tal y como se presenta en la tabla a continuación:

No.	ITEM GOBER BOYACA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD MAYOR	VALOR MAYOR	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1										
1,01	1.01.68	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA	M2	197,10	$ 8.255,00	$ 1.627.060,50	9,29	$ 76.688,95	206,39	$ 1.703.749,45
1,03	3.03.10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	118,26	$ 83.850,00	$ 9.916.101,00	2,13	$ 178.600,50	120,39	$ 10.094.701,50
1,04	1.01.06	COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE CBR=95%	M2	197,10	$ 10.010,00	$ 1.972.971,00	5,34	$ 53.453,40	202,44	$ 2.026.424,40
					Subtotal	**$ 13.516.132,50**		**$ 308.742,85**		**$ 13.824.875,35**

QUINTO: Así mismo, los siguientes ítems no se hace necesario ejecutarlos y/o se ejecutarán en menor cantidad, los cuales tenían un valor inicial de **CINCUENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS ($ 55.278.478,45)**, y posteriormente dicho costo se redujo a **CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS CON SESENTA CENTAVOS ($ 46.879.240,60)**, por lo cual se obtuvo una reducción total de **OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS ($ 8.399.237,85)** tal y como se presenta en la tabla a continuación:

No.	ITEM GOBER BOYACA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD MENOR	VALOR MENOR	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1										
1,02	1.01.11	DEMOLICIÓN SARDINEL (INCLUYE RETIRO)	M	131,40	$ 7.995,00	$ 1.050.543,00	4,15	$ 33.179,25	127,25	$ 1.017.363,75
1,05	3.02.11	PEDRAPLEN	M3	59,13	$ 128.635,00	$ 7.606.187,55	47,35	$ 6.090.867,25	11,78	$ 1.515.320,30

1,06	2.01.11	RELLENO SUBBASE GRANULAR COMPATCADO CON PLANCHA	M3	59,13	$ 124.020,00	$ 7.333.302,60	7,19	$ 891.703,80	51,94	$ 6.441.598,80
1,07	3.06.09	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1H	M2	197,10	$ 5.681,00	$ 1.119.725,10	7,41	$ 42.096,20	189,69	$ 1.077.628,90
1,08	A.P.U 001	SUMINISITRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10 INCLUYE MORTERO DE PEGA Y TRANSPORTE	ML	131,40	$ 88.010,00	$ 11.564.514,00	4,15	$ 365.241,50	127,25	$ 11.199.272,50
1,09	A.P.U 002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN PEATONAL CONCRETO 6CM INCLUYE TRANSPORTE	M2	118,26	$ 147.290,00	$ 17.418.515,40	4,38	$ 645.130,20	113,88	$ 16.773.385,20
1,1	A.P.U 003	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA PODOCTATIL ALERTA (PUNTOS) Y/O GUÍA (LIÍNEAS) 40 * 40CM	M2	52,56	$ 153.075,00	$ 8.045.622,00	1,91	$ 292.373,25	50,65	$ 7.753.248,75
1,11	A.P.U 004	CINTAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO 21 Mpa	M3	1,18	$ 966.160,00	$ 1.140.068,80	0,04	$ 38.646,40	1,14	$ 1.101.422,40
					Subtotal	**$ 55.278.478,45**		**$ 8.399.237,85**		**$ 46.879.240,60**

Con lo anterior se evidencia que el valor resultante de las menores cantidades por **($ 8.399.237,85)** ampara el valor generado por las mayores cantidades por **($308,742.85)** quedando un valor resultante de **($8,090,495.00)**.

SEXTO: Que, para la ejecución del contrato se hace necesario incorporar ítems no previstos que se evidenciaron solo hasta el replanteo del mismo, las motivaciones para la inclusión de cada nuevo ítem se demostraron mediante un informe que el contratista presento a la supervisión y el valor de estos ítems fue fijado mediante el ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS Y/O PRECIOS NO PREVISTOS, en donde se aprobaron los APUS correspondientes. El valor de los ítems no previstos es de **OCHO MILLONES NOVENTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCOS PESOS ($8,090,495.00).** Los precios de los ítems no previstos se estimaron tomando como base los precios contenidos en la resolución 039

del 28 de marzo de 2023, de la Gobernación de Boyacá la cual fija el listado de precios unitarios de obra pública en el departamento de Boyacá y otros APU descritos por el Contratista. Dichos ítems se presentan en la siguiente tabla:

No.	ITEM GOBER BOYACA	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
NP		**ITEMS NO PREVISTOS**				
NP 1	APU 005	PIEDRAPLEN CON DEMOLICIÓN DE SARDINEL	M3	$ 87.678,10	48,41	$ 4.244.496,80
NP 2	3.12.03	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-Km	$ 3.006,00	779,10	$ 2.341.974,60
NP 3	1.01.38	DEMOLICIÓN PLACA DE PISO E= 10 cm	M2	$ 72.495,00	15,00	$ 1.087.425,00
NP 4	1,18,05	CONSTRUCCION DE ANDENES E=0.10 MTS, EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	$ 88.638,00	4,70	$ 416.598,60
				Subtotal		**$ 8.090.495,00**

Considerando que el valor resultante del balance de mayores y menores cantidades es de **OCHO MILLONES NOVENTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCOS PESOS ($8,090,495.00),** el cual ampara el valor total de los ítems no previstos y por ende no queda presupuesto sobrante para ser reintegrado al presupuesto municipal.

Con base en lo anteriormente mencionado, se aprueba la modificación solicitada por el contratista. La supervisión ha verificado y aprobado dicha modificación, incluyendo ítems no previstos en el contrato original. El contrato actualizado queda como lo describe a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							AJUSTE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
No.	ITEM GOBER BOYACA	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+ / -	CANTIDAD MODIFICADA	VALOR MODIFICADO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO

1												
1,01	1.01.68	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA	M2	197,10	$ 8.255,00	$ 1.627.060,50	+	9,29	$ 76.688,95	206,39	$	1.703.749,45
1,02	1.01.11	DEMOLICIÓN SARDINEL (INCLUYE RETIRO)	M	131,40	$ 7.995,00	$ 1.050.543,00	-	4,15	-$ 33.179,25	127,25	$	1.017.363,75
1,03	3.03.10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	118,26	$ 83.850,00	$ 9.916.101,00	+	2,13	$ 178.600,50	120,39	$	10.094.701,50
1,04	1.01.06	COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE CBR=95%	M2	197,10	$ 10.010,00	$ 1.972.971,00	+	5,34	$ 53.453,40	202,44	$	2.026.424,40
1,05	3.02.11	PEDRAPLEN	M3	59,13	$ 128.635,00	$ 7.606.187,55	-	47,35	-$ 6.090.867,25	11,78	$	1.515.320,30
1,06	2.01.11	RELLENO SUBBASE GRANULAR COMPATCADO CON PLANCHA	M3	59,13	$ 124.020,00	$ 7.333.302,60	-	7,19	-$ 891.703,80	51,94	$	6.441.598,80
1,07	3.06.09	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1H	M2	197,10	$ 5.681,00	$ 1.119.725,10	-	7,41	-$ 42.096,21	189,69	$	1.077.628,90
1,08	A.P.U 001	SUMINISITRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10 INCLUYE MORTERO DE PEGA Y TRANSPORTE	ML	131,40	$ 88.010,00	$ 11.564.514,00	-	4,15	-$ 365.241,50	127,25	$	11.199.272,50
1,09	A.P.U 002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN PEATONAL CONCRETO 6CM INCLUYE TRANSPORTE	M2	118,26	$ 147.290,00	$ 17.418.515,40	-	4,38	-$ 645.130,20	113,88	$	16.773.385,20

1,1	A.P.U 003	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA PODOCTATIL ALERTA (PUNTOS) Y/O GUÍA (LIÍNEAS) 40 * 40CM	M2	52,56	$ 153.075,00	$ 8.045.622,00	-	1,91	-$ 292.373,25	50,65	$ 7.753.248,75
1,11	A.P.U 004	CINTAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO 21 Mpa	M3	1,18	$ 966.160,00	$ 1.140.068,80	-	0,04	-$ 38.646,40	1,14	$ 1.101.422,40
					Subtotal	**$ 68.794.610,95**			**-$ 8.090.495,00**		**$ 60.704.115,95**
NP		**ITEMS NO PREVISTOS**									
NP 1	APU 005	PIEDRAPLEN CON DEMOLICIÓN DE SARDINEL	M3		$ 87.678,10		+	48,41	$ 4.244.496,80	48,41	$ 4.244.496,80
NP 2	3.12.03	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-Km		$ 3.006,00		+	779,10	$ 2.341.974,60	779,10	$ 2.341.974,60
NP 3	1.01.38	DEMOLICIÓN PLACA DE PISO E= 10 cm	M2		$ 72.495,00		+	15,00	$ 1.087.425,00	15,00	$ 1.087.425,00
NP 4	1,18,05	CONSTRUCCION DE ANDENES E=0.10 MTS, EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2		$ 88.638,00		+	4,70	$ 416.598,60	4,70	$ 416.598,60

Subtotal	$ -			$ 8.090.495,00		$ 8.090.495,00
TOTAL COSTOS DEL CONTARTO DE OBRA (INCLUYE AIU)	$ 68.794.610,95			$ 0,00		$ 68.794.610,95

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, LAS PARTES ACUERDAN

CLAUSULA PRIMERA: Realizar modificaciones de mayores, e inclusión de ítems nuevos al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 2023–365 DEL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2023 cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN EL PARQUE SACÚDETE EN EL SECTOR LA REINA DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ, BOYACÁ, LIMITADO A MIPYMES MUNICIPALES"** de acuerdo a la sábana de cantidades adjunta al presente documento, la cual hace parte integrante del presente modificatorio.

CLAUSULA SEGUNDA: El presente modificatorio de mayores y menores cantidades, inclusión de ítems no previstos se hace en búsqueda de garantizar el cumplimiento de los fines de la contratación, buscar la satisfacción de las necesidades planteadas y garantizar la protección y los derechos de las partes y del interés general

Para constancia, se firma en Chiquinquirá a los veintisiete (27) días del mes de Diciembre del año 2023 por los que en ella intervinieron.

SINCO INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S.
R/L WILSON ORLANDO SANCHEZ SANCHEZ
CONTRATISTA

LAURA ECHEVERRIA RUSSI
Secretaria de Infraestructura y Valorización
SUPERVISORA