# FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

## I. Datos generales del contrato

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **1. Denominación del contrato** | **Informe No.:** | 01 | | | |
| **Contrato No.:** | CD-12-2024-0003 | | | | |
| **Nombre del supervisor:** | JORGE MARIO GOMEZAQUIRA MEJÍA - ASESOR DE DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS | | | | |
| **2. De la etapa contractual** | | | | | |
| **Tipo de contrato:** | Prestación de servicios | Obra | Consultoría | Suministro | Otro Interadministrativo |
| **Nombre del contratista:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. | | | | |
| **No. de identificación del contratista:** | NIT: 800.091.140-4 | | | | |
| **Objeto del contrato:** | GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA | | | | |
| **Plazo:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 | | | | |
| **Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):** | 202400069 | | | | |
| **Número de Registro Presupuestal (R.P.):** | 202400565 | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)** | 23-01-2024 | **Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)** | **Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)** |
| **Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)** | 31-12-2024 | | |
| **Prorroga No. 1** | | NA | NA |
| **Prorroga No. 2** | | NA | NA |
| **Prorroga No. 3** | | NA | NA |
| **Prorroga No. 4** | | NA | NA |
| **Prorroga No. 5** | | NA | NA |

**3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)**

| **Amparos** | **Aseguradora** | **No. de póliza** | **Vigencia** | |
|---|---|---|---|---|
| | | | **Desde (dd-mm-yyyy)** | **Hasta (dd-mm-yyyy)** |
| **Calidad del servicio:** | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | BQ-100080117 | 23/01/2024 | 01/05/2025 |
| **Cumplimiento:** | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | BQ-100080117 | 23/01/2024 | 01/05/2025 |
| **Anticipo:** | NA | | | |
| **Pago anticipado:** | NA | | | |
| **Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:** | NA | | | |
| **Salarios y prestaciones:** | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | BQ-100080117 | 23/01/2024 | 31/12/2027 |
| **Responsabilidad civil extracontractual:** | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | BQ-100021906 | 23/01/2024 | 31/12/2024 |
| **Otros:** | NA | | | |

**Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.**

# FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

| **4. Ejecución del contrato** | | |
|---|---|---|
| **Descripción** | | **Valor** |
| Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique): | | $ 200.000.000.000,00 |
| Adición No. 1 | | |
| Adición No. 2 | | |
| Adición No. 3 | | |
| Valor total del contrato: | | $ 200.000.000.000,00 |
| Porcentaje del anticipo: | % | |
| Porcentaje del pago anticipado: | % | |
| Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro): | | $ 3.809.523.809,52 |
| Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato): | | $ 196.190.476.190,48 |
| **Valor a pagar en el presente informe:** | | **$ 3.809.523.809,52** |
| Nota crédito (-): | | |
| No. factura o cuenta de cobro: | | EDUB-569 |

II. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se puede verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-12-2024-0003, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

**JORGE MARIO GOMEZAQUIRA MEJÍA** quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 15 días del mes de abril 2024.

**JORGE MARIO GOMEZAQUIRA MEJIA**
Supervisor
Asesor de Despacho de la Secretaría de Obras Públicas