ACTA No. 003 DE SUPERVISIÓN

En las instalaciones de la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial, se reunieron, por un lado, en representación del Municipio de Florencia:

SUPERVISOR	JORGE ENRIQUE ORTIZ SALAZAR
TIPO Y No. IDENTIFICACION	C.C 80.505.738 de Bogotá
CARGO	Asesor del Control Urbano

Y por el otro:

CONTRATISTA:	ANGGI XIMENA OLMOS ENCISO
TIPO Y No. IDENTIFICACION	C.C 1.117.533.920 de Florencia Caquetá
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	N.A
TIPO Y No. IDENTIFICACION	N.A

Una vez recepcionado el informe de ejecución de actividades presentado por parte de la contratista Anggi Ximena Olmos Enciso, referente al contrato de Prestación de Servicios No. 20240048 del 09 de febrero de 2024:

TIPO	**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION**
No.	**20240048**
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR VISITAS DE CONTROL URBANO PARA LA INSPECCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION.
FECHA DE CELEBRACIÓN	09 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO	EL PLAZO DE EJECUCION DEL OBJETO DEL CONTRATO ES DE CINCO (05) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, EN TODO CASO SIN EXCEDER LOS TREINTA Y UN (31) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024.
VALOR	TRECE MILLONES DE PESOS ($13.000.000) M/CTE.
FORMA DE PAGO	El pago se hará de la siguiente forma:

N° De Pago	Valor	Periodicidad
1	DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ($ 2.600.000) M/CTE	MENSUAL
2	DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ($ 2.600.000) M/CTE	MENSUAL
3	DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ($ 2.600.000) M/CTE	MENSUAL
4	DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ($ 2.600.000) M/CTE	MENSUAL
5	DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ($ 2.600.000) M/CTE	MENSUAL

	Los pagos se realizarán por parte de la Entidad, previo cumplimiento de los siguientes requisitos: Primera cuenta: 1. Hoja de Ruta 2. Fotocopia del contrato, RUT, certificación de disponibilidad, registro presupuestal y acta de inicio. 3. Acreditación del pago de impuestos, tasas y contribuciones necesarias para la legalización. 4. Informe del contratista y evidencias de acuerdo a la naturaleza del contrato. 5. Las personas naturales presentaran planilla de pago de aportes de seguridad social y parafiscal del periodo ejecutado. Aplica/ No aplica. 6. Las personas jurídicas deberán presentar certificación de encontrarse al día con los aportes a seguridad social y parafiscal del revisor fiscal (Si por Ley están obligados a tener) o del representante legal dentro de los últimos seis meses y las planillas de pago del periodo correspondiente. 7. Formato diligenciado para la aplicación de rentas laborales. Aplica/ No aplica. 8. Facturación o documento equivalente y certificación bancaria 9. Acta de supervisión 10. Entrada a almacén. Aplica/ No aplica. 11. Extracto de publicación en el SECOP donde se evidencie la publicación del informe de actividades en la sección "plan de pagos" 12. Certificación de curso virtual de lenguaje claro (DNP) Para las cuentas diferentes a la primera se requiere: 1. Hoja de Ruta 2. Informe del contratista y evidencias de acuerdo a la naturaleza del contrato. 3. Las personas naturales presentaran planilla de pago de aportes de seguridad social y parafiscal del periodo ejecutado. Aplica/ No aplica. 4. Las personas jurídicas deberán presentar certificación de encontrarse al día con los aportes a seguridad social y parafiscal del revisor fiscal (Si por Ley están obligados a tener) o del representante legal dentro de los últimos seis meses y las planillas de pago del periodo correspondiente. 5. Formato diligenciado para la aplicación de rentas laborales. Aplica/ No aplica.

	6. Facturación o documento equivalente y certificación bancaria 7. Acta de supervisión 8. Entrada a almacén. Aplica/ No aplica. 9. Extracto de publicación en el SECOP donde se evidencie la publicación del informe de actividades en la sección "plan de pagos" Para el último pago: Además de los documentos señalados para las cuentas diferentes a la primera, se deberá allegar el certificado de cumplimiento.
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD INICIAL	2024000067 DEL 23/01/2024
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD ADICIONAL	N.A
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	2024000101 DEL 09/02/2024
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	N.A
No. GARANTÍA	560-47-994000175549
MODIFICACIONES A LA GARANTIA	N.A
SEGURIDAD SOCIAL	Salud: Asmet Salud Pensiones: Porvenir Riesgos Profesionales: Positiva Aporte Parafiscales: N/A
FECHA DE INICIO	13 de febrero del 2024
PLAZO INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCION DEL OBJETO DEL CONTRATO ES DE CINCO (05) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, EN TODO CASO SIN EXCEDER LOS TREINTA Y UN (31) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	12 de julio del 2024
FECHA TERMINACIÓN FINAL	N.A
VALOR EJECUTADO	$ 5.200.000
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 7.800.000
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 0
VALOR PAGADO	$ 2.600.000
VALOR A PAGAR	$ 2.600.000
PERIODO EJECUTADO:	**DEL 13 DE MARZO AL 12 DE ABRIL DEL 2024**
INFORMACION ANTICIPO	
% ANTICIPO	N/A % **VALOR:** N/A
FEHCA DE DESMBOLSO	N/A
	No. ACTA / **VALOR**
AMORTIZACION REALIZADA	N/A / N/A N/A / N/A Total amortizado: / N/A
VALOR POR AMORTIZAR EN ESTA ACTA	N/A

SALDO POR AMORTIZAR	N/A

RL= Representante Legal; NA= No Aplica; ND= No Disponible

El Supervisor manifiesta que ha adelantado en ejercicio de la supervisión las siguientes actividades

1. **REALIZAR TREINTA (30) INSPECCIONES TÉCNICAS Y OCULARES RESPECTO DE LAS OBRAS EN CONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, PARA VERIFICAR QUE SE ESTÁ CONSTRUYENDO CON PERMISOS Y/O LICENCIAS DE URBANISMOS EXPEDIDA POR LA OFICINA DE CONTROL URBANO.**

   En el periodo comprendido desde el 13 de marzo al 12 de abril del 2024, se realizando visitas que solicitan los ciudadanos, se realizó visita a campo y seguimiento a una obra no licenciada.

   Para ello se realizó una tabla donde se compilaron un total de **22** procesos que se llevó seguimiento durante este periodo de informe, De los **22 procesos** mencionados se le dio traslado a la secretaria de gobierno.

2. **DEMÁS FUNCIONES QUE ASIGNE EL SUPERVISOR DE ACUERDO A LA NATURALEZA Y OBJETO DEL CONTRATO.**

   se realizó visita de campo autorizando para la perforación de vía y poda de árboles y entrega de expedientes devoluciones.

NUMERO	COR	TIPO DE SOLICITUD	NOMBRE SOLICITANTE	ZONA	FECHA
1	2993	PODA ARBOL	JORGE IVAN DIAZ ROZO	OCCIDENTAL	22/02/2024
2	3233	INVACION VIA PUBLICA	OMAR CORREA GASCA	OCCIDENTAL	26/02/2024
3	3496	VISITA OCULAR	CARMELINA ORTIZ PERAFAN	OCCIDENTAL	29/02/2024
4	4197	PODA ARBOL	NELCY MUÑETON	OCCIDENTAL	7/03/2024
5	5467	PODA ARBOL	NORAIDA MARTINEZ RIZZO	OCCIDENTAL	22/03/2024
6	5508	PERFORACION VIA	EFDI FABIAN CARBAJAL PLAZAS	OCCIDENTAL	26/03/2024
7	5633	ACLARATORIA AREA JURIDICA	LUZ EDITH CHILATRA HUACA	OCCIDENTAL	27/03/2024
8	5875	INVACION ESPACIO PUBLICO ZONA VERDE	MAURICIO CORREA	OCCIDENTAL	3/04/2024
9	6772	PODA ARBOL	TITO JOEL ARIAS SANCHEZ	OCCIDENTAL	8/04/2024
10	6360	PERFORACION VIA	HERMES DAVID JURADO SANABRIA	OCCIDENTAL	9/04/2024
11	24807	ENTREGA DE EXPEDIENTES DEVOLUCIONES		OCCIDENTAL	4/04/2024
12	1342	ENTREGA DE EXPEDIENTES DEVOLUCIONES		OCCIDENTAL	4/04/2024
13	23102	ENTREGA DE EXPEDIENTES DEVOLUCIONES		OCCIDENTAL	4/04/2024
14	1604	ENTREGA DE EXPEDIENTES DEVOLUCIONES		OCCIDENTAL	4/04/2024
15	8124	ENTREGA DE EXPEDIENTES DEVOLUCIONES		OCCIDENTAL	4/04/2024
16	20145	ENTREGA DE EXPEDIENTES DEVOLUCIONES		OCCIDENTAL	9/04/2024
17	2243	ENTREGA DE EXPEDIENTES DEVOLUCIONES		OCCIDENTAL	9/04/2024
18	24807	ENTREGA DE EXPEDIENTES DEVOLUCIONES	LINA MARCELA CORDOBA	OCCIDENTAL	4/04/2024
19	1342	ENTREGA DE EXPEDIENTES DEVOLUCIONES	ANIBAL RODRIGUEZ ROJAS	OCCIDENTAL	4/04/2024
20	23102	ENTREGA DE EXPEDIENTES DEVOLUCIONES	FABIO BURITICA BERMEO	OCCIDENTAL	4/04/2024
21	3442	INFORME OBRA SIN LICENCIA	YARLEDY SALINAS CHIMBI	OCCIDENTAL	9/04/2024
22	FOLIO 289 TOMO I	QUERELLA	LIBRADA JIMENEZ – LUZ MARINA MARROQUIN	OCCIDENTAL	20/03/2024

De otra parte, el Supervisor efectúo la verificación del cumplimiento de las referentes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, y se corrobora el pago de la seguridad social del mes de marzo de 2024, así:

Periodo pagado:	MARZO DE 2024	
No. Planilla	**9464576445**	Empresa liquidadora: APORTES EN LINEA
Salud	EPS: Asmet Salud	$ 162.500
Pensión	Fondo de Pensiones: Porvenir	$ 208.000
Riesgos Profesionales	ARL: Positiva	$ 6.800
	Total:	$ 377.300

Teniendo en cuenta lo anterior, se suscribe la presente acta en aval del cumplimiento de las actividades desarrolladas a satisfacción del Municipio y se autoriza el pago de la misma en cuantía de **DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ($2.600.000) M/CTE**, adjuntándose copia del informe a la presente acta.

Para constancia de lo anterior, firman por quién en ella interviene.
Dada en la ciudad de Florencia, Departamento del Caquetá, a los quince (15) días del mes de abril del 2024.

Firma: _____
Nombre: JORGE ENRIQUE ORTIZ SALAZAR
C.C. 80.505.738 de Bogotá
Cargo: Asesor del Control Urbano
Supervisor

Firma: Anggi Ximena Olmos
Nombre: ANGGI XIMENA OLMOS ENCISO
C.C. No.1.117.533.920 de Florencia-Caquetá
Contratista