

SAVIMAC SAS
NIT. 900.984.598-9



Bogotá D.C Diciembre 05 de 2023

Señores:
Fondo de Desarrollo Local de Engativá
Dra. Angela María Moreno Torres
Alcaldesa Local
Atn. Ing. José Mauricio Plazas
Atn. Ing. Catherin Amado
Ingenieros Apoyo a la Supervisión

Ref. Contrato De Interventoría No. 275 de 2023

Después de la revisión en las vías urbanas priorizadas por la Alcaldía local de Engativá, la Interventoría **SAVIMAC S.A.S.**, hace entrega del septimo Informe mensual de Interventoría al contrato de obra N.º 001 de 2023 cuyo objeto es: **"CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PUENTES VEHICULARES DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ".”** Bajo la ejecución del **CONSORCIO VIAL MCM.**

La Interventoría certifica que el contratista cumple con los Aportes parafiscales, a su vez certifica que los profesionales y personal de obra que intervienen en el proyecto se encuentran cobijados por pagos de seguridad social integral (E.P.S, A.F.P, Y A.R.P) y parafiscales (SENA, I.C.B.F Y caja de compensación familiar.) toda esta información se encuentra ampliamente soportada en el informe entregado por el contratista.

Cordialmente:

Ing. Santiago Carrillo Vargas
Representante Legal
SAVIMAC S.A.S.

E-Mail: interengativa2023@gmail.com
Oficina Principal Cra 85b #52a - 25
Teléfono 6017181773

CONTRATO N. º 275/2023

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SOCIAL, SST Y PMTS AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PUENTES VEHICULARES DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ".



Ilustración 1 CIV 10004744 DIAGONAL 82G ENTRE TV 78 Y TV 79B

INFORME DE GESTIÓN TÉCNICA DE INTERVENTORIA N°5

BOGOTÁ D.C., PERIODO 27 DE OCTUBRE AL 26 DE NOVIEMBRE DE 2023

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ:	Ing. Andrés Gustavo Pinzón	Residente Técnico	
APROBÓ:	Ing. Cesar Augusto Maldonado	Director Técnico	

Contenido

INTRODUCCIÓN 7
OBJETIVOS 8
Objetivo General de la Interventoría 8
Objetivos Específicos de la Interventoría 9
MARCO TEORICO 9
METODOLOGÍA 11
INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS 13
Información del contrato de Obra 13
Forma de pago 14
Estado financiero y presupuestal del contratista 15
Manejo del anticipo e informe de giro de rendimientos 15
Personal requerido para la etapa de ejecución 22
Estado y relación de pólizas 23
Pólizas Iniciales CO-001-FDLE-2023 23
Pólizas Actualizadas CO-001-FDLE-2023 24
Información del contrato de Interventoría 25
Forma de pago 26
Estado financiero y presupuestal interventoría 26
Personal requerido para la etapa de ejecución 27
Estado y relación de pólizas 28
Pólizas Iniciales CIN-275-FDLE-2023 28
Pólizas actualizadas CIN-275-FDLE-2023 28
ALCANCE Y CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 29
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 35
ESTADO Y AVANCE DE ACTIVIDADES 38
Actividades de diagnóstico 39
APU 41

Consultas realizadas a empresas de servicios públicos 41
Presupuestos 42
Programación 42
Flujo de caja 42
Reparaciones consecuencia de la ejecución del contrato 42
Maquinaria mínima requerida 42
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS 42
Seguimiento de obligaciones previas al acta de inicio 42
Actas de inicio 42
Aprobación de hojas de vida y cambio de personal 42
APROBACIÓN DE PLANES 43
Plan de Calidad 43
Plan de Gestión Social 43
Plan de Inspección de Ensayos 43
Programa de implementación del plan de manejo ambiental PIMPA Y RCD 43
Sistema de gestión SST, plan de seguridad industrial 43
Bitácora de la obra 43
Actas de reunión 43
APOYO DEL AREA SOCIAL AL AREA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA 44
APOYO DEL ÁREA AMBIENTAL AL ÁREA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA 44
CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PRESUPUESTOS 44
ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS 44
SEGUIMIENTO PLANES DE MANEJO DE TRANSITO 45
PLANES DE CONTINGENCIA 48
LLAMADOS DE ATENCIÓN 48
RESPUESTA A PETICIONES 48
SEGUIMIENTO CON INSTITUCIONES, ENTIDADES DISTRITALES Y EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS 48
CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES 48

LISTA DE TABLAS

Tabla 1 Datos Contrato de Obra 13
Tabla 2 Forma de Pago Contrato de Obra 001/2023 14
Tabla 3 Relación de Pagos Actas de Obra 15
Tabla 4 Plan de manejo anticipo detallado mes a mes 19
Tabla 5 Relación de pagos autorizados para el Mes uno (1) 20
Tabla 6 Personal requerido Consorcio Vial MCM 22
Tabla 7 Información de Póliza Inicial de Cumplimiento Consorcio Vial MCM. 23
Tabla 8 Información Póliza Inicial Extracontractual Consorcio Vial MCM. 23
Tabla 9 Información de Pólizas cumplimiento actualizadas Consorcio Vial MCM. 24
Tabla 10 Información Póliza actualizada Consorcio Vial MCM. 24
Tabla 11 Control de Polizas Consorcio Vial MCM 25
Tabla 12 Datos Contrato de Interventoría 25
Tabla 13 Forma de Pago Contrato de Interventoría 275/2023 26
Tabla 14 Relación de Pagos Interventoría 26
Tabla 15 Personal requerido de Interventoría 27
Tabla 16 Información de pólizas Iniciales de la Interventoría. 28
Tabla 17 Información de pólizas de la Interventoría actualizadas al Acta de Inicio. 28
Tabla 18 Control de Pólizas Interventoría 29
Tabla 19 Relación de segmentos viales incluidos en la adición 30
Tabla 20 Relación de los segmentos viales contractuales según Anexo Técnico para el desarrollo del Contrato de Obra. 31
Tabla 21 Relación de los puentes contractuales según Anexo Técnico para el desarrollo del Contrato de Obra. 34
Tabla 22 avance presupuestal y físico a la fecha 38
Tabla 23 relación de los segmentos viales con diagnósticos presentados por el contratista 39
Tabla 24 Relación de las Actas de Reunión de Comité 44

Tabla 25 Relación de los Informes semanales presentados.....44
Tabla 26 Relación de PMT'S aprobados a la fecha 45

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 CIV 10004744 DIAGONAL 82G ENTRE TV 78 Y TV 79B 2
Ilustración 2 Plan de Inversión del Anticipo.....17
Ilustración 3 Plan de inversión del anticipo detallado mes a mes 18
Ilustración 4 Zona de Influencia del proyecto.....35

INTRODUCCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas para la Localidad de Engativá (2021-2024), “Un Nuevo Contrato Social y Ambiental para Engativá”, contempla en sus propósitos principales “Hacer de Bogotá un modelo de movilidad multimodal, incluyente y sostenible” y más específicamente en su programa “Movilidad segura sostenible y accesible”. En cumplimiento al programa se desarrollará un conjunto de estrategias de mejora mediante la intervención de estructuras como puentes, malla vial, ciclo-infraestructura y estructuras en el espacio público construido. Asimismo, se contempla la ejecución de acciones para la construcción de nuevas estructuras. Ello con el fin de brindar condiciones de uso que sean aceptables desde el punto de vista de la accesibilidad funcionalidad y seguridad. Estas estrategias estarán orientadas a cumplir el período de vida útil o a incrementarlo, empleando los tratamientos necesarios con el fin de retardar o reparar el avance de deterioros. Lo anterior se realizará a través de estrategias de mantenimiento rutinario, periódico, rehabilitación o reconstrucción.

Para el inicio de las actividades, fue necesario conocer el contexto socioeconómico en el cual se llevarán a cabo el mantenimiento de las vías, evidenciando sus necesidades y percepciones.

El Fondo de Desarrollo Local de Engativá, mediante contrato **CTO N° FDLE-LP-001-2023** con objeto **“CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PUENTES VEHICULARES DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ”.** para la realización de la obra civil con el CONSORCIO VIAL MCM.

El Fondo de Desarrollo Local de Engativá ordenó la apertura del **Concurso de méritos abierto No. FDLE-CMA-275-2023**, cuyo objeto es: **“REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SOCIAL, SST Y PMTS AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PUENTES VEHICULARES DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ”.** para realizar seguimiento a la ejecución de las obras garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente para el Distrito Capital, realizó este contrato de Interventoría con la firma SAVIMAC S.A.S.

Para el desarrollo de las actividades propuestas en el presente documento y la ejecución de las actividades, se cuenta con los recursos humanos y económicos establecidos y

dispuestos para el presente contrato. El contenido del presente informe es el siguiente: Información de los contratos, Información general del proyecto, Aspectos contractuales, Actividades ejecutadas, Personal y equipo del contratista y de la interventoría, Avance físico y financiero, Actividades de la Interventoría y Anexos.

OBJETIVOS

La interventoría tendrá la función de ejecutar para el FDLE todos los aspectos de supervisión, logística, elaboración de informes, presentaciones, liquidación total del contrato de obra; controlar, exigir, colaborar, absolver, prevenir y verificar la ejecución y el cumplimiento de los trabajos, servicios, obras y actividades contratadas, teniendo como referencia los principios rectores de la ley de contratación estatal , los decretos reglamentarias, las cláusulas del contrato, los Pliegos de Condiciones y demás documentos que originaron la relación contractual entre el FDLE y la interventoría y el FDLE y los contratistas de obra.

La interventoría será responsable de velar por el cumplimiento de los Programas de Ejecución de Obra, y el de ejercer un control sobre los costos de los proyectos de forma tal que los pagos por servicios profesionales, suministros de materiales, alquiler de equipos e impuestos de ley, por parte de los Contratistas sean oportunos y transparentes.

Así mismo deberá de presentar informes mensuales y semanales de conformidad con lo estipulado en el Manual de Interventoría Vigente.

Debe velar por la permanencia durante el proceso constructivo de un nivel adecuado de seguridad y salud en el trabajo, impacto ambiental y señalización de acuerdo con los manuales de mínimas implicaciones ambientales, y por el mantenimiento de flujo peatonal y vehicular seguro por las zonas de influencia de las obras durante la ejecución de los trabajos.

Objetivo General de la Interventoría

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SOCIAL, SST Y PMTS AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PUENTES VEHICULARES DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ. Se deben mencionar los componentes de Gestión Ambiental, Gestión Social, SST y Plan de Manejo de Tráfico, los

cuales son de relevancia para el desarrollo del objeto contractual, ya que de ellos dependen la seguridad y bienestar de la comunidad.

Objetivos Específicos de la Interventoría

Teniendo claras las funciones de la Interventoría en el desarrollo del Proyecto, se busca dar a conocer en este informe, las condiciones y obligaciones contractuales del mismo; entre estas se tienen:

- Presentar estado actual de los contratos de obra e interventoría.
- Presentar balance actual de los contratos de obra e interventoría.
- Realizar seguimiento a la ejecución de las obras garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente para el Distrito Capital.
- Verificar la calidad de los materiales utilizados en la obra.
- Garantizar el cumplimiento de los pagos de los parafiscales a los trabajadores de la obra.
- Corroborar las cantidades de obra, para generar el trámite ante el FDLE de las actas parciales del contrato de obra.
-

MARCO TEORICO

Para la buena ejecución de la Interventoría en sus funciones de seguimiento, control y planificación, se hace necesario tener en cuenta las normas y especificaciones, que, por ser una entidad distrital, se basan en las normas del Instituto de Desarrollo Urbano IDU, las cuales son descritas a continuación:

IDU 310-11 Excavaciones para conformación de la subrasante

IDU 320-11 Rellenos para conformación de la subrasante

IDU 321-11 Mejoramiento de la subrasante con rajón

IDU 330-11 Separación de suelos de subrasante y capas granulares con geotextil

IDU 340-11 Subdrenes con geotextil y material granular

IDU 342-11 Geomalla en capas asfálticas

IDU 350-11 Excavaciones para obras varias

IDU 452-11 Empleo de agregados pétreos a partir de concreto hidráulico reciclado

IDU 454-11 Reciclaje de pavimento asfáltico en el sitio con cemento portland

IDU 570-11 Parcheo y bacheo

IDU 360-11 Cruce de redes de servicios públicos en calzadas mediante cárcamos

IDU 510-11 Mezclas asfálticas en caliente densas, semidensas, gruesas y de alto modulo

IDU-500-13 Riego de imprimación

IDU-502-11 Riego de Liga

IDU-503-11 Sello de fisuras

IDU-600-11 Pavimento de losas en concreto Hidráulico

- Guía de manejo ambiental para proyectos urbanos del IDU.
- Guía de Diseño de pavimentos para bajos volúmenes de Tránsito de la Universidad Nacional avalada por el IDU.
- Protocolo para aprobación de planes de Manejo de típicos para obras de bajo impacto en vías locales.
- Así mismo el documento del Inventario de la Malla vial emitido por el IDU desde el 2004 hasta el 2012, donde se explica la metodología en base al ICP para el diagnóstico preliminar de tipo de intervención de la vía.

A parte de lo descrito anteriormente se han tenido en cuenta las siguientes normas y documentos adicionales:

- Acuerdo 257 de 2006
- Anexo 8. Del POT secciones viales
- Apéndice B. Anexo diagnóstico conservación
- Documentos fallas PCI Universidad Nacional
- Sistema de Administración de pavimentos sobre la ciudad de Bogotá
- Documento Técnico de soporte, modificación plan de ordenamiento Territorial
- Resolución 2114 de 30/07/2012 Manual de Interventoría IDU

- Norma Sistec Acueducto (compendio de las distintas normas establecidas).
- Especificaciones técnicas generales de materiales y construcción para proyectos de Infraestructura Vial y espacio público en Bogotá.
- Guía para el diseño y la construcción de capas estructurales de pavimentos estabilizadas mediante procesos químicos. IDU
- Resolución 1409 de 2012 Trabajo en alturas.
- Resolución 1115 de 2012 Utilización de Residuos de construcción y modelación.
- Guía para la elaboración del Plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) en obra.
- Cartilla de andenes emitido por el Instituto de Desarrollo Urbano

METODOLOGÍA

La Interventoría del contrato realiza la supervisión y control técnico, administrativo, legal, ambiental, social y financiero del contrato de obra pública No 001-FDLE-2023 de acuerdo a las obligaciones descritas en el contrato y los manuales de interventoría del IDU. Lo anterior mediante visitas técnicas de obra, revisión de especificaciones, seguimiento y control a las actividades desarrolladas, asistencia a comités, etc.

La Interventoría se desarrolla implementando como primera medida los manuales de calidad del proceso de la empresa, utilizando herramientas y normas descritas en el Marco Teórico de este documento y realizando:

- Inspecciones diarias de procesos constructivos.
- Revisión de la implementación de PMT.
- Revisión del personal con afiliaciones y si se cumple con lo solicitado por el FDLE en cuanto al porcentaje de personal local.
- Revisión del estado de maquinaria.
- Revisión de materiales allegados a los frentes.
- Supervisión de ensayos tomados en sitio.
- Realización de Actas de Vecindad en conjunto con el Contratista
- Socialización de las vías a Intervenir

- Atención de quejas y reclamos.
- Comités técnicos de obra para definir y solucionar problemas presentados en los frentes.
- Recibo de capas de estructura con la comisión de topografía
- Control de gastos relacionados en los informes de buen manejo de anticipo
- Seguimiento a las vigencias de las Pólizas

Lo anterior con el equipo profesional capacitado para desarrollar estas actividades ya que el control y seguimiento que la interventoría realiza está, encaminada a hacer cumplir los requerimientos del cliente contemplados en las obligaciones contractuales y las especificaciones técnicas del contratista y al estricto cumplimiento al PG-RCD y MAO, SG-SST y PGS presentado a la Interventoría.

Es importante resaltar que la Interventoría cuenta con un plan de calidad acorde para cubrir los requisitos solicitados, donde se incluyen los formatos para tomar los datos respectivos y soportar las acciones implementadas para cumplir cabalmente con el objeto del contrato, de esta información obtenida por parte de los inspectores y residentes del proyecto se realiza el análisis para determinar si el contratista está cumpliendo o no con el objeto contractual y se toman las medidas respectivas que son informadas al Cliente final que en este caso es el Fondo de Desarrollo Local de Engativá.

En cuanto a la implementación del PG-RCD y el MAO, la interventoría revisó la primera versión, realizó observaciones, las cuales están siendo subsanadas por el contratista a la fecha del presente informe.

En cuanto a la implementación del SG-SST, la interventoría revisó la primera versión realizó observaciones, las cuales se están subsanando por parte del contratista a la fecha del presente informe.

En cuanto a la implementación del PGS, la interventoría revisó la primera versión, realizó observaciones, las cuales están pendientes por subsanarse en su totalidad por el contratista a la fecha del presente informe.

INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS

El contrato de obra 001-FDLE-2023 contempla: “CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PUENTES VEHICULARES DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ”, de acuerdo con el listado suministrado por el fondo de desarrollo local, el cual busca satisfacer las necesidades propias de los sectores de esta localidad para tener un mejor acceso a las zonas urbanas.

Como parte fundamental de la interventoría del proyecto, está en hacer cumplir a cabalidad las obligaciones al contratista, garantizando que se haga con la calidad establecida en los plazos establecidos y con los materiales establecidos. Siguiendo tal y como indica las especificaciones técnicas del contrato las normas del IDU.

A continuación, se muestran los datos contractuales de cada uno de los contratos.

Información del contrato de Obra

Tabla 1 Datos Contrato de Obra

NÚMERO DEL CONTRATO:	001-FDLE-2023
OBJETO:	“CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PUENTES VEHICULARES DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ”.
NOMBRE CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAL MCM
NIT:	901.691.634-1
VALOR DEL CONTRATO:	$ 12.484.890.000,00
PLAZO DE EJECUCIÓN:	9 meses
PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUALIZADO:	13 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	27 de abril de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	26 de enero de 2024
ADICION:	$ 5.361.421.885,00
PRORROGA:	4 meses
FECHA TERMINACION ACTUALIZADA:	26 de mayo de 2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Engativá.

Forma de pago

De acuerdo a la Minuta del contrato 001-2023 Obra la forma de pago será la siguiente:

La Entidad pagará el contrato celebrado de la siguiente manera (modalidad de precios unitarios):

1. Con un anticipo del treinta por ciento (30%) del valor total del contrato.

2. Con pagos mensuales (según las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado) hasta el noventa por ciento (90%) del valor total del contrato y amortización del anticipo en cada una de ellas de igual porcentaje al realizado (30%) hasta un 100%. Estos valores dependiendo de la cantidad ejecutada del objeto de la obra, los ítems de obra desarrollados y el presupuesto disponible.

3. El cinco por ciento (5%) previa suscripción del acta de recibo final a satisfacción por parte del FONDO y el Contratista.

4. El cinco por ciento (5%) restante previa suscripción del acta de liquidación por parte del FONDO y el Contratista.

Tabla 2 Forma de Pago Contrato de Obra 001/2023

1	30%	Anticipo del valor total del contrato
2	90%	Con pagos mensuales (según actas de corte de obra parciales) hasta el noventa por ciento (90%) del valor total del contrato y amortización del anticipo en cada una de ellas de igual porcentaje al realizado (30%) hasta un 100%.
3	5%	previa suscripción del acta de recibo final a satisfacción por parte del FDLE y el Contratista.
4	5%	previa suscripción del acta de liquidación por parte del FDLE y el Contratista.

Estado financiero y presupuestal del contratista

A la fecha del presente informe y de acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico y Minuta del contrato de Obra 001-2023, para este mes el avance financiero corresponde al siguiente

Tabla 3 Relación de Pagos Actas de Obra

N°	CONCEPTO	VALOR FACTURADO
00	ANTICIPO	$ 3.745.467.000,00
01	ACTA PARCIAL	$ 2.050.845.124,00
02	ACTA PARCIAL	$ 1.217.546.433,00
03	ACTA PARCIAL	$ 434.340.739,00
04	ACTA PARCIAL	$ 1.064.065.489,00
05	ACTA PARCIAL	$ 3.745.467.000,00
	TOTAL	**$ 8.512.264.785,00**

A la fecha el porcentaje de avance financiero del Contratista respecto al valor del contrato, teniendo en cuenta la adición y la prórroga, corresponde al 47,70% equivalente a $8.512.264.785,00.

Manejo del anticipo e informe de giro de rendimientos

De acuerdo a la Minuta del contrato 001-2023 Obra, el pago y manejo del anticipo se regirá con las siguientes reglas:

La Entidad pagará el contrato celebrado de la siguiente manera (modalidad de precios unitarios):

1. Con un anticipo del treinta por ciento (30%) del valor total del contrato:

a. En concordancia con el Artículo 91, de la Ley 1474 de 2011, el contratista deberá constituir una fiducia o un patrimonio autónomo irrevocable para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente.

b. El costo de la comisión fiduciaria será cubierto directamente por el contratista. Los intereses que genere el anticipo serán de propiedad del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVÁ y deberán ser consignados en la Tesorería Distrital.

c. El anticipo se deberá invertir en los rubros globales que se indiquen en el Plan de Manejo del Anticipo, el cual deberá ser aprobado por el interventor.

d. El plan de manejo del anticipo podrá ser modificado a solicitud del contratista con la aprobación del interventor. Los rubros en los cuales se puede invertir el anticipo serán cualquiera de los costos directos y de los indirectos de la obra excepto utilidades e imprevistos. Los gastos administrativos en los cuales se puede invertir el anticipo no podrán exceder el diez por ciento (10%) del anticipo.

e. El anticipo será amortizado mediante deducciones de las Actas mensuales de Obra, hasta su completa amortización, situación que debe ser controlada por la Interventoría. No deberá quedar ningún porcentaje para amortizar en el acta de liquidación.

f. El Contratista presentará a la Dirección Financiera una certificación expedida por la entidad fiduciaria con la información necesaria sobre el Patrimonio Autónomo o fiducia para el giro del anticipo.

g. La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no están supeditados en ningún caso a la entrega del Anticipo.

Para el periodo el Consorcio Vial MCM, el día 25 de abril 2023, Alianza Fiduciaria S.A., suscribió el contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos FIDEICOMISO CONSORCIO VIAL MCM para administrar e invertir temporalmente los recursos recibidos a título de anticipo del CONTRATO DE OBRA No 001-2023, celebrado entre CONSORCIO VIAL MCM conformado por (MONTEVERDE INGENIEROS S.A.S, MALAMO INGENIERIA S.A.S, y CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.), y EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA.”. y una vez realizado el contrato mercantil presento una primera versión del Plan de Inversión del Anticipo, la cual fue revisada y aprobada por esta interventoría.

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVÁ

Consorcio vial MCM

Objeto: CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PUENTES VEHICULARES DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 001 DE 2023

PROGRAMA DE INVERSION DEL ANTICIPO — **Rev. 1**

ANTICIPO (30% Del valor Total del Contrato) — **$ 3.745.467.000**

		%	Valor
1	Materiales (Suministro y/o transporte y/o Instalación)	42,00%	1.573.096.140,00
	Subtotal	42,00%	**1.573.096.140**
2	Movimiento de Tierras y/o Transportes	42,50%	1.591.823.475,00
	Subtotal	42,50%	**1.591.823.475**
3	Salarios, Honorarios y/o Mano de Obra	10,00%	374.546.700,00
	Subtotal	10,00%	**374.546.700**
4	Contribucion especial de obra publica		
	Contribucion especial de obra publica	5,00%	187.273.350,00
	Subtotal	5,00%	**187.273.350**
5	Estampilla Univ. Pedagogica nacional		
	Estampilla Univ. Pedagogica nacional	0,50%	18.727.335,00
	Subtotal	0,50%	**18.727.335**
	TOTAL ANTICIPO	**100,000%**	**$ 3.745.467.000**

Hernán Jose Oñate
Representante Legal
Contratista

Santiago Carrillo Vargas
Representante Legal
Interventor

Ing. Catherin Dayana Amado Sopo
Apoyo a la Supervisión

Ing. José Mauricio Plazas Higuera
Apoyo a la Supervisión

Ilustración 2 Plan de Inversión del Anticipo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDÍA LOCAL DE ENGATIVÁ

Consorcio vial MCM

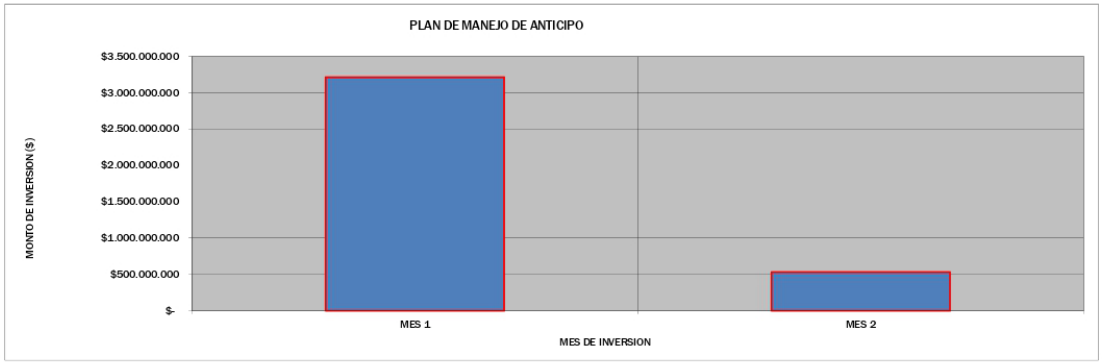
PROGRAMA DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 001 DE 2023

Objeto: CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PUENTES VEHICULARES DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

V/ Contrato: $ 12.484.890.000,00
V/ Anticipo: $ 3.745.467.000,00
Contratista: CONSORCIO VIAL MCM
Interventor: SAVIMAC S.A.S

			85,83%	14,19%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CONCEPTO	Porcentaje (%)	VALOR	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
Materiales Suministro y/o transporte y/o Instalación	42,08%	$ 1.573.096.140,00	$ 1.337.131.719,00	$ 235.964.421,00		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Movimiento de Tierras y/o Transportes	42,58%	$ 1.591.823.475,00	$ 1.353.049.953,75	$ 238.773.521,25		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Salarios, Honorarios y/o Mano de Obra	10,08%	$ 374.546.700,00	$ 318.364.695,00	$ 56.182.005,00		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Contribucion especial de obra publica	5,00%	$ 187.273.350,00	$ 187.273.350,00							
Estampilla Univ. Pedagogica nacional	0,58%	$ 18.727.335,00	$ 18.727.335,00							
TOTAL	100,00%	$ 3.745.467.000	$ 3.214.547.053	$ 530.919.947	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ACUMULADO VALOR	100,00%	3.745.467.000	3.214.547.053	3.745.467.000	3.745.467.000	3.745.467.000	3.745.467.000	3.745.467.000	3.745.467.000	3.745.467.000
ACUMULADO PORCENTAJE		100,00%	85,83%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%



Hernán Oñate
Representante Legal
Contratista

Santiago Carrillo Vargas
Representante Legal
Interventor

Ing. Catherin Dayana Amado Sopa
Apoyo a la Supervisión

Ing. José Mauricio Plazas Higuera
Apoyo a la Supervisión

Ilustración 3 Plan de inversión del anticipo detallado mes a mes

Tabla 4 Plan de manejo anticipo detallado mes a mes

CONCEPTO	Porcentaje (%)	VALOR	MES 1	MES 2
Materiales (Suministro y/o transporte y/o Instalación)	0,3	$ 1.123.640.100,00	$ 955.094.085,00	$ 168.546.015,00
Movimiento de Tierras y/o Transportes	0,305	$ 1.142.367.435,00	$ 971.012.319,75	$ 171.355.115,25
Salarios, Honorarios y/o Mano de Obra	0,34	$ 1.273.458.780,00	$ 1.082.439.963,00	$ 191.018.817,00
Contribución especial de obra publica	0,05	$ 187.273.350,00	$ 187.273.350,00	
Estampilla Univ. Pedagógica nacional	0,005	$ 18.727.335,00	$ 18.727.335,00	
TOTAL	1	$ 3.745.467.000	$ 3.214.547.053	$ 530.919.947
ACUMULADO VALOR	**1**	**$ 3.745.467.000,00**	**$ 3.214.547.053,00**	**$ 3.745.467.000,00**
ACUMULADO PORCENTAJE		**1**	**0,8583**	**1**

En el presente periodo el Consorcio Vial MCM, presento a esta interventoría (21) órdenes de pago para que fueran revisadas y avaladas para que la Fiducia realizara el pago, estas órdenes fueron avaladas ya que cumplían con todos los requisitos para su pago.

Tabla 5 Relación de pagos autorizados para el Mes uno (1)

ORDENES DE PAGO BUEN MANEJO ANTICIPO CONTRATO DE OBRA 001 DE 2023 CONSORCIO VIAL MCM CONTRATO DE FIDUCIA Nº							
No DE ORDEN	**FECHA**	**FACTURA O ORDEN DE PAGO**	**TIPO DE IDENTIDAD**	**NUMERO DE IDENTIFICACION CAUSANTE DE PAGO**	**NOMBRE / BENEFICIARIO**	**VALOR**	**CONCEPTO DE PAGO**
	12/05/2023	N/A	N/A	N/A	Descuento de Contribución especial de obra publica	$ 187.273.350,00	N/A
	12/05/2023	N/A	N/A	N/A	Descuento Estampilla Universidad Pedagógica Nacional	$ 18.727.335,00	N/A
1	12/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901450575-1	MINATORE S.A.S.	$ 826.800.000,00	2. Movimientos de tierras y/o Transportes
2	12/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901697099-8	SYNDRA S.A.S.	$ 700.110.082,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
3	12/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901470419-6	SOLUCIONES INMOBILIARIAS H.A.R. S.A.S.	$ 7.520.800,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
4	12/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901474041-4	REPARAMOS TU EQUIPO	$ 8.500.000,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
5	12/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901344118-5	MADERAS DEL VALLE M&M S.A.S	$ 522.112,50	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
6	12/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	830072841-7	J GUTIERREZ PUBLICIDAD LTDA	$ 2.832.200,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
7	12/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	900196531-5	DOTACIONES Y MADERAS S.A.S.	$ 12.813.444,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
8	12/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	900266572-8	COLEMPLAST S.A.S.	$ 3.808.550,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación

9	12/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901499829-9	FERRETERIA AFC S.A.S.	$ 8.919.660,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
10	26/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	900216566-1	SOLAMCO S.A.S.	$ 20.000.000,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
11	16/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	900127281-0	NATURAL DRINKS & BRANDS S.A.S	$ 335.000,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
12	16/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901012697-3	MLM CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.S	$ 333.800.000,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
13	24/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901344118-5	MADERAS DEL VALLE M&M S.A.S.	$ 2.680.475,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
14	16/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	7002814264-1	JESUS ALFONSO MEJIAS ROMERO	$ 4.112.000,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
15	24/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	830072841-7	J GUTIERREZ PUBLICIDAD LTDA	$ 23.133.600,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
16	24/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	900266572-8	COLEMPLAST LTDA	$ 3.700.900,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
17	24/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901499829-9	FERRETERIA AFC S.A.S.	$ 712.191,00	1. Materiales (Suministro y/o Transporte y/o Instalación
18	26/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901344821-5	ESEIN S.A.S.	$ 78.000.000,00	2. Movimientos de tierras y/o Transportes
19	26/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	901359599-1	PROCOM INGENIERIA S.A.S.	$ 80.000.000,00	2. Movimientos de tierras y/o Transportes
20	16/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	900911523-4	GEOINTRO S.A.S.	$ 177.870.275,00	3. Salarios, Honorarios y/o Mano de Obra
21	24/05/2023	CUENTA DE COBRO	NIT	1026568860-1	CRISTIAN GUSTAVO GONZALEZ	$ 20.000.000,00	3. Salarios, Honorarios y/o Mano de Obra
TOTAL ANTICIPO						**$ 3.745.467.000,00**	
SALDO A LA FECHA						**$ 1.223.295.025,50**	

Personal requerido para la etapa de ejecución

Tabla 6 Personal requerido Consorcio Vial MCM

CARGO	PROFESIONAL	DEDICACION
GERENTE DE PROYECTO	EDUAR ANTONIO BLANCO OCHOA	30%
DIRECTOR DE OBRA	JONATHAN ALEXANDER CAMACHO	30%
RESIDENTE GENERAL DE OBRA	DIANA CAROLINA GAVIRIA	100%
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	LINA MARIA REYES SANCHEZ	40%
ESPECIALISTA EN GEOTECNICA Y PAVIMENTOS	JUAN RICARDO TRONCOSO RIVERA	40%
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	ATENOGENES BELEÑO PEREZ	40%
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS	JORGE ELIECER IBARRA HERNANDEZ	40%
ESPECIALISTA EN ESPACIO PUBLICO	ANGELA PATRICIA BARRERA RAMIREZ	40%
RESIDENTE AMBIENTAL	EDITH JOHANNA JAIMES FIGUEROA	50%
RESIDENTE SOCIAL	DIANA MARCELA LOAIZA	100%
RESIDENTE SST	CESAR HERNANDO AVILA BERMUDEZ	100%
INSPECTOR DE OBRA	CRISTIAN ANDRES RODRIGUEZ FERNANDEZ	100%
TOPOGRAFO	JAIRO CRUZ SIERRA	50%

Estado y relación de pólizas

A continuación, se relacionan cada una de las pólizas presentadas por el Consorcio Vial MCM.

Pólizas Iniciales CO-001-FDLE-2023

Tabla 7 Información de Póliza Inicial de Cumplimiento Consorcio Vial MCM.

NOMBRE DEL AMPARO	NO PÓLIZA	ANEXO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADAS	ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO	B-100034290	0	00:000 Horas del 09/03/2023	24:000 Horas del 09/06/2024	$ 1.248.489.000,00	SEGUROS MUNDIAL
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	B-100034290	0	00:000 Horas del 09/03/2023	24:000 Horas del 09/06/2024	$ 3.745.467.000,00	
PRESTACIONES SOCIALES	B-100034290	0	00:000 Horas del 09/03/2023	24:000 Horas del 09/12/2026	$ 624.244.500,00	
ESTABILIDAD DE LA OBRA	B-100034290	0	00:000 Horas del 09/12/2023	24:000 Horas del 09/12/2028	$ 3.745.467.000,00	

Tabla 8 Información Póliza Inicial Extracontractual Consorcio Vial MCM.

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL							
NOMBRE DEL AMPARO	NO PÓLIZA	ANEXO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	ASEGURADORA
AMAPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	B-100008616	0	00:000 Horas del 09/03/2023	24:000 Horas del 09/12/2023	$ 312.122.250,00	$ 624.244.500,00	SEGUROS MUNDIAL
PATRONAL	B-100008616	0	00:000 Horas del 09/03/2023	24:000 Horas del 09/12/2023	$ 187.273.350,00	$ 187.273.350,00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	B-100008616	0	00:000 Horas del 09/03/2023	24:000 Horas del 09/12/2023	$ 187.273.350,00	$ 187.273.350,00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	B-100008616	0	00:000 Horas del 09/03/2023	24:000 Horas del 09/12/2023	$ 187.273.350,00	$ 187.273.350,00	

Pólizas Actualizadas CO-001-FDLE-2023

Tabla 9 Información de Pólizas cumplimiento actualizadas Consorcio Vial MCM.

NOMBRE DEL AMPARO	NO PÓLIZA	ANEXO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADAS	ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO	B-100032224	3	00:000 Horas del 24/08/2023	24:000 Horas del 27/11/2024	$ 1.779.631.188,50	SEGUROS MUNDIAL
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	B-100032224	3	00:000 Horas del 24/08/2023	24:000 Horas del 27/11/2024	$ 3.745.467.000,00	
PRESTACIONES SOCIALES	B-100032224	3	00:000 Horas del 24/08/2023	24:000 Horas del 27/05/2027	$ 889.815.594,25	
ESTABILIDAD DE LA OBRA	B-100032224	3	00:000 Horas del 27/05/2024	24:000 Horas del 27/05/2029	$ 5.338.893.565,50	

Tabla 10 Información Póliza actualizada Consorcio Vial MCM.

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL							
NOMBRE DEL AMPARO	NO PÓLIZA	ANEXO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	ASEGURA-DORA
AMAPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	B-100008616	4	00:000 Horas del 10/03/2023	24:000 Horas del 27/05/2024	$ 312.122.250,00	$ 889.815.594,00	SEGUROS MUNDIAL
PATRONAL	B-100008616	4	00:000 Horas del 10/03/2023	24:000 Horas del 27/05/2024	$ 187.273.350,00	$ 889.815.594,00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	B-100008616	4	00:000 Horas del 10/03/2023	24:000 Horas del 27/05/2024	$ 187.273.350,00	$ 889.815.594,00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	B-100008616	4	00:000 Horas del 10/03/2023	24:000 Horas del 27/05/2024	$ 187.273.350,00	$ 889.815.594,00	

En la siguiente tabla se manifiesta si las pólizas han sido afectadas a la fecha del informe

Tabla 11 Control de Polizas Consorcio Vial MCM

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
VIGENTES PÓLIZAS	X		
TIENE RECLAMACIONES		X	NO HAY NINGUNA RECLAMACIÓN POR ALGUNA DE LAS PARTES
CERTIFICACIÓN DE PAGO PARAFISCALES	X		

En el período correspondiente al presente informe las pólizas se encuentran vigentes, y actualizadas a la firma del acta de inicio.

Información del contrato de Interventoría

Tabla 12 Datos Contrato de Interventoría

NÚMERO DEL CONTRATO:	275-FDLE-2023
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SOCIAL, SST Y PMTS AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "CONTRATAR POR PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PUENTES VEHICULARES DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ".
NOMBRE CONTRATISTA:	SAVIMAC S.A.S.
NIT:	900.984.598-9
VALOR DEL CONTRATO:	$ 1,248,488,990,00 COP
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	9 meses
PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUALIZADO:	13 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	27 de abril de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	26 de enero de 2024
ADICION:	$ 554.883.996
PRORROGA:	4 meses
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:	26 de mayo de 2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Engativá.

Forma de pago

De acuerdo a las Minuta del contrato 275-2023 de Interventoría la forma de pago será la siguiente:

El valor del contrato se pagará así: El Fondo de Desarrollo Local de Engativá pagará al interventor el noventa y cinco por ciento (95%) del valor del contrato en pagos mensuales iguales y un último pago del 5% a la liquidación del contrato de interventoría.

Tabla 13 Forma de Pago Contrato de Interventoría 275/2023

No	% porcentaje del valor tota	NUMERO DE PAGOS	REQUISITOS
1	95%	Pagos mensuales (mes vencido)	Cumplimiento de Programación de Actividades-Aprobación informe mensual.
3	5%	Un Pago (5%)	Suscripción del acta de liquidación del contrato de interventoría.

Estado financiero y presupuestal interventoría

A la fecha del presente informe y de acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico y Minuta del contrato de Interventoría 275-2023, se encuentra en fase preliminar por lo tanto para este mes no genera ningún tipo de avance financiero.

Tabla 14 Relación de Pagos Interventoría

N°	CONCEPTO	VALOR FACTURADO
01	PAGO FIJO MENSUAL	$ 131.784.949,00
02	PAGO FIJO MENSUAL	$ 131.784.949,00
03	PAGO FIJO MENSUAL	$ 131.784.949,00
04	PAGO FIJO MENSUAL	$ 131.784.949,00
05	PAGO FIJO MENSUAL	$ 131.784.949,00
06	PAGO FIJO MENSUAL	$ 131.784.949,00
07	PAGO FIJO MENSUAL	$ 131.784.949,00
	TOTAL	**$ 922.494.643,00**

A la fecha el porcentaje de avance financiero de la Interventoría respecto al valor total del contrato; teniendo en cuenta la adición y la prórroga, es del 51,15%, equivalente a $ 922.494.643,00.

Personal requerido para la etapa de ejecución

Tabla 15 Personal requerido de Interventoría

CARGO	PROFESIONAL
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	CESAR AUGUSTO MALDONADO CASADIEGO
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ANDRES GUSTAVO PINZON UBAQUE
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA Y PAVIMENTOS	YIRA ELIZABETH COPETE MOSQUERA
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	JULIO CESAR RUBIANO GODOY
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE.	OSCAR MAURICIO USSA PEREZ
RESIDENTE AMBIENTAL	JENIFER LORENA ORTEGA
RESIDENTE SST	OSCAR JULIAN VANEGAS BUSTOS
RESIDENTE SOCIAL	JENNY PAOLA PAEZ OSPINA
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS	SANDRA MILENA FORERO BOHORQUEZ
ESPECIALISTA EN ESPACIO PÚBLICO	DIEGO ARMANDO FORERO CHARRY
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	NATALIA ANGELICA PULIDO MARTINEZ
TOPOGRAFO INSPECTOR	EDUARDO HUMBERTO CRUZ BALLESTEROS
CADENERO	CAMILO ALBERTO MARTINEZ PARDO
LABORATORISTA	AMANDA VALENCIA MAYA

Estado y relación de pólizas

La interventoría relaciona las pólizas presentadas al FDLE.

Pólizas Iniciales CIN-275-FDLE-2023

Tabla 16 Información de pólizas Iniciales de la Interventoría.

NOMBRE DEL AMPARO	NO PÓLIZA	ANEXO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADAS	ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	21-44-101409508	0	00:000 Horas del 29/03/2023	23:59 Horas del 29/06/2024	$ 124.848.899,00	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	21-44-101409508	0	00:000 Horas del 29/03/2023	23:59 Horas del 29/12/2026	$ 62.424.449,50	
CALIDAD DEL SERVICIO	21-44-101409508	0	00:000 Horas del 29/12/2023	24:000 Horas del 02/10/2028	$ 374.546.697,00	

Pólizas actualizadas CIN-275-FDLE-2023

Tabla 17 Información de pólizas de la Interventoría actualizadas al Acta de Inicio.

NOMBRE DEL AMPARO	NO PÓLIZA	ANEXO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADAS	ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	21-44-101409508	4	00:000 Horas del 27/04/2023	23:59 Horas del 27/11/2024	$ 180.337.298,60	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	21-44-101409508	4	00:000 Horas del 27/04/2023	23:59 Horas del 27/05/2027	$ 90.168.649,30	
CALIDAD DEL SERVICIO	21-44-101409508	4	00:000 Horas del 27/01/2024	24:000 Horas del 27/01/2029	$ 541.011.895,80	

En la siguiente tabla se manifiesta si las pólizas han sido afectadas a la fecha del informe.

Tabla 18 Control de Pólizas Interventoría

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
VIGENTES PÓLIZAS	X		
TIENE RECLAMACIONES		X	NO HAY NINGUNA RECLAMACIÓN POR ALGUNA DE LAS PARTES
CERTIFICACIÓN DE PAGO PARAFISCALES	X		

En el período correspondiente al presente informe las pólizas se encuentran vigentes, y actualizadas a la firma del Acta de Inicio.

ALCANCE Y CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El alcance específico del contrato se deriva de la licitación pública **FDLE-LP-001-2023**, desarrollar las actividades descritas en el anexo técnico de acuerdo con la programación de intervenciones ordenada por el Fondo de Desarrollo Local de Engativá y conforme al cronograma de obra, con la correspondiente identificación y cuantificación de metas físicas con estimación mensual, entregado por el contratista y aprobado por el comité técnico.

Para el desarrollo del objeto contractual, el contratista deberá ejecutar a precios unitarios y a monto agotable y realizar las obras de conservación de la malla vial y espacio público asociado en la localidad de Engativá, en la ciudad de Bogotá D.C. de acuerdo con las vías priorizadas por el FDLE en las nueve (9) UPZ que conforman la localidad, conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el Pliego definitivo, las contenidas en el anexo técnico entregadas por el FDLE.

El plazo inicial del proyecto era de 9 meses con un valor de $12.484.890.000, pero se realizó una adición de $5.311.421.885 y una prórroga de 4 meses debido a la insuficiencia presupuestaria para cumplir con la meta física prioritaria. Además, se consideraron aspectos técnicos y sociales para ampliar la cantidad de obras y lograr beneficios en términos de conectividad, recreación e integración social en la comunidad.

Consecuentemente, se realizó una adición de $ 554.883.996 equivalentes al aumento porcentual del valor inicial del contrato por el tiempo de la prórroga, la cual corresponde a 4 meses al igual que el contrato de obra.

Por tanto, el contratista presenta la necesidad presupuestal de adicionar un valor de CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 5.361.421.885) con el fin de ampliar la meta física del contrato. Incluyendo los siguientes segmentos viales:

Tabla 19 Relación de segmentos viales incluidos en la adición

No.	CIV	PK ID	DIRECCION	VALOR
1	10007770	158254	CL 75 ENTRE KR 69K Y KR 69P	$ 670.664.697,00
2	10007581	158256	CL 75 ENTRE KR 69Q Y KR 69R	$ 605.043.181,00
3	10007665	158255	CL 75 ENTRE KR 69P Y KR 69Q	$ 625.816.774,00
4	10002553	815810	KR 107 ENTRE CL 75B Y CL 75C	$ 270.671.391,00
5	10002484	815818	KR 107 ENTRE CL 75C Y CL 75D	$ 217.053.935,00
6	10004763	162303	DG 82G ENTRE TV 76 Y TV 76C	$ 539.759.612,00
7	10005394	165311	CL 64 ENTRE KR 110A Y KR 110ABIS	$ 130.803.031,00
8	10003996	817955	CL 72B ENTRE KR 103 Y AK 104	$ 413.084.185,00
9	10004284	161827	TV 77 ENTRE DG 83B Y DG 84	$ 288.778.879,00
10	10005543	164941	CL 68 ENTRE KR 105A Y KR 105B	$ 278.319.951,00
11	10011664	91032092	CL 64D ENTRE TV 112C Y TV 112D	$ 339.819.337,00
12	10003963	165722	TV 112C ENTRE CL 64D Y KR 112C	$ 736.092.106,00
13	10002476	165954	KR 63G ENTRE CL 118A Y CL 119	$ 195.514.806,00
			VALOR TOTAL	**$ 5.311.421.885,00**

Tabla 20 Relación de los segmentos viales contractuales según Anexo Técnico para el desarrollo del Contrato de Obra.

N°	CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO	UPZ
1	10003871	KR 86A	CL 84ABIS	CL 86	LOS CEREZOS	29- MINUTO DE DIOS
2	10004744	DG 82G	TV 78	TV 79B	PARIS GAITAN	29- MINUTO DE DIOS
3	10004754	DG 82G	TV 76D	TV 77	PARIS GAITAN	29- MINUTO DE DIOS
4	10004751	DG 82G	TV 77	TV 78	PARIS GAITAN	29- MINUTO DE DIOS
5	10004758	DG 82G	TV 76C	TV 76D	AUTOPISTA MEDELLIN	29- MINUTO DE DIOS
6	10004763	DG 82G	TV 76	TV 76C	AUTOPISTA MEDELLIN	29- MINUTO DE DIOS
7	10004840	TV 79B	DG 82F	DG 82G	AUTOPISTA MEDELLIN	29- MINUTO DE DIOS
8	10002553	KR 107	CL 75B	CL 75C	GARCES NAVAS	73-GARCES NAVAS
9	10002484	KR 107	CL 75C	CL 75D	GARCES NAVAS	73-GARCES NAVAS
10	10007103	KR 80A	CL 71	CL 71B	SANTA HELENITA	30- BOYACA REAL
11	10006747	KR 82	CL 72	CL 72A	SOLEDAD NORTE	30- BOYACA REAL
12	10004856	CL 78	KR 87	KR 87A	PARIS	30- BOYACA REAL
13	10005850	KR 94	CL 71 A BIS	CL 71B	LOS ALAMOS	30- BOYACA REAL
14	10007823	KR 76BIS	CL 68	CL 68B	BOYACA	30- BOYACA REAL
15	10007729	KR 76	CL 68B	CL 69A	BOYACA	30- BOYACA REAL
16	10005935	CL 77A	KR 80A	KR 81	LA GRANJA	30- BOYACA REAL
17	10006309	CL 70B	KR 91	KR 92	LOS ALAMOS	30- BOYACA REAL
18	10009073	KR 69N	CL 64H	CL 65	LA ESTRADA	26 - LAS FERIAS
19	10008826	CL 64I	KR 70F	KR 71	LAS FERIAS	26 - LAS FERIAS

20	10007598	CL 73	KR 70G	KR 71B	BONANZA	26 - LAS FERIAS
21	10008316	KR 68C	CL 74B	CL 75	METROPOL IS	26 - LAS FERIAS
22	10009492	KR 69C	CL 63D	CL 63F	BOSQUE POPULAR	26 - LAS FERIAS
23	10001805	KR 111B	CL 72C	CL 72F	VILLAS DE GRANADA	73-GARCES NAVAS
24	10002749	CL 72A	KR 107B BIS C	KR 107C	VILLA AMALIA	73-GARCES NAVAS
25	10002770	CL 72A	KR 107C	KR 108	VILLA AMALIA	73-GARCES NAVAS
26	10000140	KR 111A	CL 88D	AC 90	CIUDADELA COLSUBSIDIO	72-BOLIVIA
27	10000148	KR 111A	CL 88C	CL 88D	CIUDADELA COLSUBSIDIO	72-BOLIVIA
28	10011010	KR 111A	CL 88B	CL 88B	CIUDADELA COLSUBSIDIO	72-BOLIVIA
29	10000649	KR 95D	CL 90A	CL 91A	CIUDAD BACHUÉ	29- MINUTO DE DIOS
30	10003996	CL 72B	KR 103	AK 104	ÁLAMOS	73-GARCES NAVAS
31	10004284	TV 77	DG 83B	DG 84	PARIS GAITAN	29- MINUTO DE DIOS
32	10000448	KR 109A	CL 82	CL 83	BOLIVIA	72-BOLIVIA
33	10000224	CL 88	KR 110	KR 110A	CIUDADELA COLSUBSIDIO	72-BOLIVIA
34	10000211	CL 88	KR 110A	KR 110B	CIUDADELA COLSUBSIDIO	72-BOLIVIA
35	10000192	CL 88	KR 110B	KR 110C	CIUDADELA COLSUBSIDIO	72-BOLIVIA
36	10000186	CL 88	KR 110C	KR 111A	CIUDADELA COLSUBSIDIO	72-BOLIVIA
37	10011826	CL 90	KR 115A	KR 118	BOLIVIA ORIENTAL	72-BOLIVIA
38	10010017	CL 90	KR 118	KR 119	BOLIVIA ORIENTAL	72-BOLIVIA
39	10010019	KR 118	DG 89B	AC 90	BOLIVIA ORIENTAL	72-BOLIVIA
40	10008958	CL 52A BIS A	CR 77 C	CR 77 D	NORMANDIA	31-SANTAACECILIA

41	10009088	TV 77	DG 47	CL 52	SAN IGNACIO	31-SANTAACECILIA
42	10009441	CR 72 B	CL 52 B	AC 53	NORMANDIA OCCIDENTAL	31-SANTAACECILIA
43	10009263	CR 72B	CL 55	56 A	NORMANDIA OCCIDENTAL	31-SANTAACECILIA
44	10008814	CL 52A	KR 85BIS	KR 85A	SAN IGNACIO	31-SANTAACECILIA
45	10008881	CL 52A	KR 82	KR 85BIS	SAN IGNACIO	31-SANTAACECILIA
46	10011698	CL 46A	KR 82	KR 85A	SAN IGNACIO	116 - ALAMOS
47	10010402	KR 85A	CL 46A	CL 52A	SAN IGNACIO	116 - ALAMOS
48	10004042	TV 112 C	S.E	CL 64 D	VILLA GLADYS	74-ENGATIVA
49	10005543	CL 68	KR 105A	KR 105B	VILLA DEL MAR	74-ENGATIVA
50	10010525	TV 112C	CL 64D	S.E	VILLA GLADYS	74-ENGATIVA
51	10011664	CL 64D	TV 112C	TV 112D	VILLA GLADYS	74-ENGATIVA
52	10000550	CL 70A	KR122ª BIS	S.E	EL GACO	74-ENGATIVA
53	10003296	KR 112D	CL 68C BIS	CL 69	MARANDU	74-ENGATIVA
54	10003963	TV 112C	CL 64D	KR 112C	VILLA GLADYS	74-ENGATIVA
55	10007948	KR 69H	CL 74A	CL 75B	LAS FERIAS OCCIDENTAL	26- LAS FERIAS
56	10008373	KR 68C	CL 74A	CL 74B	METROPOL IS	26- LAS FERIAS
57	10007172	KR 70C	CL 78	CL 78A	BONANZA	26- LAS FERIAS
58	10006924	KR 70G	CL 79B	CL 79	BONANZA	26- LAS FERIAS

Tabla 21 Relación de los puentes contractuales según Anexo Técnico para el desarrollo del Contrato de Obra.

TIPO DE PUENTE	PK	Ubicación	Barrio	UPZ
Puente Vehicular	24119303	Avenida del Salitre por TV 93	Los Álamos	Upz 116 Álamos
Puente Peatonal	24124565	TV 103 - CL 66A	Villa Del Mar	Upz 74 Engativá
Puente Peatonal	24124570	KR 68H - CL 67	Julio Flórez	Upz 26 Las Ferias
Puente Peatonal	24119414	TV 105 por CL 69	Villa Del Mar	Upz 74 Engativá
Puente Peatonal	24119479	Avenida Morisca por Avenida Bolivia (costado Oriental)	Bolivia Oriental	Upz 72- Bolivia
Puente Peatonal	24124572	KR 76B - CL 91	La Serena	Upz 29- Minuto De Dios
Puente Peatonal	24124573	TV 113F - DG 63A	Marandu	Upz 74 Engativá
Puente Vehicular	24124608	Carrera 110 - Cl 67A	San Antonio	Upz 74 Engativá

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

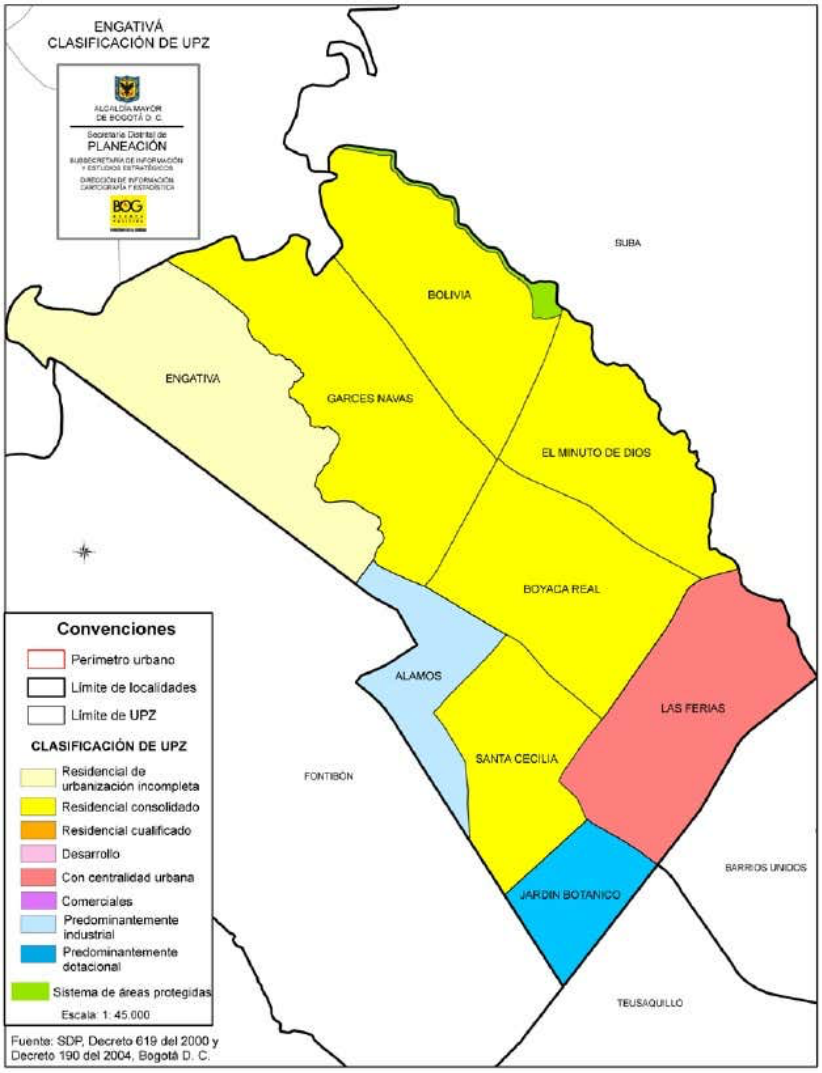


Ilustración 4 Zona de Influencia del proyecto

La localidad de Engativá (10) se sitúa en el sector noroccidental de Bogotá. limita al norte con la localidad de Suba, con el río Juan Amarillo y el Humedal Jaboque de por medio; al oriente con las localidades de Barrios Unidos y Teusaquillo, con la Avenida del Congreso Eucarístico de por medio; al sur con la localidad de Fontibón, con las Avenidas José Celestino Mutis y Jorge Eliécer Gaitán de por medio; y al occidente con los municipios de Cota y Funza, con el río Bogotá de por medio. Está divida en nueve Unidades de Planeamiento Zonal: (26) Las Ferias, (29) Minuto de Dios, (30) Boyacá Real, (31) Santa

Cecilia, (72) Bolivia, (73) Garcés Navas, (74) Engativá, (105) Jardín Botánico y (116) Álamos.

A continuación, se presenta el listado de los 322 barrios, distribuidos en cada UPZ, de acuerdo con las Juntas de Acción Comunal:

La UPZ 26 – Las Ferias se ubica en el extremo oriental de Engativá, tiene una extensión de 473,3 hectáreas, equivalentes al 13,2% del total del área de las UPZ de la localidad. Esta UPZ limita por el norte con el Río Salitre, por el Oriente con la Av. Congreso Eucarístico (AK 68), por el Sur con la Av. José Celestino Mutis (AC 63) y en Occidente con la Av. Boyacá (AK 72). Los siguientes son los 58 barrios que conforman la UPZ 26: Acapulco, Alejandría, Bellavista, Bellavista Occidental, Bonanza, Bosque Popular, Cataluña, Ciudad de Honda, El Dorado Norte, El Gualí, El Laurel, El Manantial, El Paseo, El Trébol, La Bonanza, La Cabaña, La Estrada, La Estradita, La Europa, La Marcela, La Reliquia, Las Ferias, Las Ferias Occidental, Las Galias, Los Almendros, Metrópolis, Mónaco, Palo Blanco, Salitre, San Joaquín, San Joaquín Norte, Santa Rosa, Santo Domingo.

La UPZ 29 – Minuto de Dios se localiza al norte de la localidad de Engativá. Tiene una extensión de 373,3 hectáreas. Esta UPZ limita por el norte con el Río Salitre y Humedal Juan Amarillo-Tibabuyes, por el oriente con la Av. Boyacá (AK 72), por el sur con la Autopista Medellín (AC 80) y por el occidente con la Av. Longitudinal de Occidente (AK 96). Los siguientes son los 47 barrios que conforman la UPZ 29: Andalucía, Autopista Medellín, Ciudad Bachué (I y II), Bochica (I y II), Bodegones, Congreso Eucarístico, Copetroco La Tropical, El Portal del Río, La Catalina, La Española, La Esperanza, La Palma, La Primavera, La Serena, Las Carolinas, Las Galias, Las Palmas Norte, Lorena, Los Cerecitos, Los Cerezos, Los Lagos, Luis Carlos Galán, Minuto de Dios, Morisco, París Gaitán, Primavera, Quirigua, Rincón del Pinar, San Rafael, Santa Teresa, Sidauto, Terranova, Tisquesusa, Torres del Royal, Villa Carolina, Villa Cristina.

La UPZ 30 – Boyacá Real se ubica en la parte central de la localidad de Engativá, tiene una extensión de 453,8 hectáreas, equivalentes al 12,6% del total de área de las UPZ de esta localidad. Esta UPZ limita por el norte con la Autopista Medellín (AC 80); por el oriente con la Av. Boyacá (AK 72); por el sur con el Canal de Los Ángeles y CL 66A; y por el occidente con la Av. Longitudinal de Occidente (AK 96). Los siguientes son los 49 barrios que conforman la UPZ 30: Aguas Claras, Altos de Zarzamora, Boyacá, El Carmelo, EL Carmen, El Refugio, Florencia, Florida Blanca, La Almería, La Clarita, La Florida, La Granja, La Salina, La Soledad Norte, Los Álamos-Carmelo, Los Girasoles, Los Pinos, Florencia, Maratú, París, Rincón de Zarzamora, San Cayetano, San Francisco, Santa Helenita, Santa María del Lago, Santa María I y II, Santa Rosita, Tabora, Torredón, Veracruz, Zarzamora.

La UPZ 31 – Santa Cecilia se localiza en el costado suroriental de la localidad de Engativá; tiene una extensión de 308,6 hectáreas, equivalentes al 8,6% del total de área de las UPZ de esta localidad. Esta UPZ limita por el norte, con el Canal de Los Ángeles - CL 66A - Av. José Celestino Mutis (AC 63); por el oriente, con la Av. Boyacá (AK 72) y Av. Rojas (AK 70); por el sur, con la CL 52A - DG 47 - Av. Eldorado (AC 26), y por el occidente con la Av. Ciudad de Cali (AK 86). Los siguientes son los 25 barrios que conforman la UPZ 31: Alameda, Álamos, Bosques de Normandía, Caracolí, Colseguros, Comfenalco, Covimac, El Encanto, El Luján, El Real, La Isabela, Los Azafranes, Los Monjes, Los Nogales, Normandía, Normandía IV, Normandía Occidental, Nueva Normandía, San Ignacio, San Marcos, Santa Cecilia, Torres del Diamante, Villa Luz.

La UPZ 72 - Bolivia se localiza en la zona noroccidental de la localidad de Engativá, tiene una extensión de 474,5 hectáreas, que equivalen al 13,2% del total de área de las UPZ de esta localidad. Esta UPZ limita, por el norte, con el Humedal Juan Amarillo-Tibabuyes; por el oriente, con la Av. Longitudinal de Occidente (AK 96); por el sur, con la Autopista Medellín (AC 80), y por el occidente, con el Río Bogotá. Los siguientes son los 07 barrios que conforman la UPZ 72: Bochica (III y IV), Bochica Compartir, Bolivia Occidental, Bolivia Oriental, Ciudadela Colsubsidio, El Cortijo, El Dorado.

La UPZ 73 – Garcés Navas se localiza en la zona occidental de la localidad de Engativá, tiene una extensión de 555 hectáreas, que equivalen al 15,5% del total de área de las UPZ de esta localidad. Esta UPZ limita por el norte con la Autopista Medellín (AC 80); por el oriente con la Av. Longitudinal de Occidente (AK 96); por el sur con el Humedal Jaboque y Canal de Los Ángeles y, por el occidente el Río Bogotá. Los siguientes son los 50 barrios que conforman la UPZ 73: Álamos, Álamos Nororiental, Álamos Norte, Super Audio, Altamira, Andalucía-Parques, Bolivia-Jaboque, Bosques de Granada, Bosques de Mariana, El Carmelo, El Cedro, El Dorado, El Dorado Industrial, El Gaco, El Mortiño, El Pedregal, El Porvenir, Engativá-El Dorado, Garcés Navas, Garcés Navas Oriental, Gran Granada, Gran Granada II, Granada Club, La Perla, La Rotana, Los Álamos II, Los Ángeles, Mirador de los Cerezos, Molinos de Viento, Parques de Granada, Playas del Jaboque, Plazuelas del Virrey, Portal de Alcalá, Portal de Granada, Rincón de Granada, San Basilio, San Ignacio, Santa Isabel, Tierragrata, Unir, Unir II, Villa Amalia, Villa Sagrario, Villas de Alcalá, Villas de Granada, Villas del Dorado, Villas del Madrigal.

La UPZ 74 - Engativá se localiza en la zona suroccidental de la localidad; tiene una extensión de 587,6 hectáreas, que equivalen al 16,4% del total de área de las UPZ de esta localidad. Esta UPZ limita por el norte con el Humedal Jaboque; por el oriente con la Av. Ciudad de Cali (AK 86); por el sur con la CL 52A - DG 47 - Av. Eldorado (AC 26) y, por el occidente con la KR 105. Los siguientes son los 73 barrios que conforman la UPZ 74: Alameda, Avenida del Mirador, Bonaire, Centauros del Danubio, Ebenezer, El Cedro, El Gaco, El Mirador, El Muelle, El Palmar, El Pantano, El Pantano Rural, El Pantano-Marantá,

El Triángulo, El Verdún, Engativá-Centro, Engativá-Lituania, Granjas El Dorado, Jaboque, Junca, La Agustina La Cabaña, La Esperanza, La Faena, La Manzana, La Paz, La Riviera, La Tortigua, Santa Lucía Norte, Las Mercedes, Las Palmas, Laureles II, Linterama, Los Laureles, Marandú, Muisca, Nuevo Milenio, Pirámide, Porvenir, Puerta del Sol, Sabanas del Dorado, San Antonio, San Jacinto, San José Obrero, San Luis, San Vicente, Santa Librada, Santa Lucía, Villa Claver I y II, Villa Constanza, Villas del Dorado Norte, Villa Gladys, Villa Hilda, Villa Mary, Villa Nohemí, Villa Sandra, Villa Teresita, Villa Viviana, Viña del Mar.

La UPZ 105 – Jardín Botánico se localiza en la zona suroriental de la localidad de Engativá; tiene una extensión de 161,7 hectáreas, que equivalen al 4,5% del total de área de las UPZ de esta localidad. Esta UPZ limita, por el norte, con la Av. José Celestino Mutis (AC 63); por el oriente, con la Av. Congreso Eucarístico (AK 68); por el sur, con la Av. Eldorado (AC 26), y por el occidente, con la Av. Rojas (AK 70). Los siguientes son los 03 barrios que conforman la UPZ 105: Caprecom, Jardín Botánico, Luis María Fernández.

La UPZ 116 – Álamos La UPZ Álamos se localiza en la zona sur de la localidad de Engativá; tiene una extensión de 200,2 ha., que equivalen al 5,6% del total de área de las UPZ de esta localidad. Esta UPZ limita, por el norte, con el Canal de Los Ángeles - CL 52A - DG 47; por el oriente, con Av. Ciudad de Cali (AK 86) y KR 73A; por el sur, con la Av. José Celestino Mutis (AC 63) y Av. Eldorado (AC 26), y por el occidente, con la KR 105 y TV 93. Los siguientes son los 22 barrios que conforman la UPZ 116: Álamos, Álamos Industrial, Avianca, Camavieja, Ciudadela El Dorado, El Bogotano II, El Doradito, El Galeón, Industrial Parayas, Isabella II, Kalatea, Los Ángeles, Los Ángeles II, Parque Industrial Eldorado, Pinar de los Álamos, San Cayetano, San Ignacio-Los Álamos, San Juan, Santa Inés, Torrecampo.

ESTADO Y AVANCE DE ACTIVIDADES

Todas las actividades se desarrollan según la normatividad del IDU y la Norma Técnica Colombiana NTC relacionada anteriormente en la sección del marco teórico. A la fecha del presente informe las actividades realizadas incluyen actividades diagnosticas, constructivas, sociales, etc.

Tabla 22 avance presupuestal y físico a la fecha

AVANCE PRESUPUESTAL Y FÍSICO GENERAL	
AVANCE PRESUPUESTAL ($)	$ 922.494.643,00
AVANCE FÍSICO (%)	51,15%

Actividades de diagnóstico

Es necesario que el contratista realice actividades de diagnóstico a cada segmento vial priorizado en el anexo técnico para así determinar la viabilidad de la intervención y tomar decisiones acertadas teniendo en cuenta las condiciones actuales para así realizar una ejecución eficiente de la obra. La interventoría se encargará de supervisar, revisar y aprobar los diferentes estudios diagnósticos realizados por el contratista, para dar así paso a la fase de ejecución.

Para la fecha del presente informe el contrato cumplió la fase de diagnósticos, que fue de cuarenta y cinco (45) días para ejecutar los diagnósticos necesarios, los cuales fueron enviados por el contratista; los diagnósticos contienen metodología, parámetros y conclusión por cada segmento vial, inventario de daños, discriminación del área, estado de los pavimentos y tipo de intervención que se sugiere realizar, estos diagnósticos fueron revisados y aprobados por la interventoría.

Tabla 23 relación de los segmentos viales con diagnósticos presentados por el contratista

No	CIV	PK-ID	DIRECCION
1	10008316	157744	Carrera 68C entre Calle 74B y Calle 75
2	10008373	157743	Carrera 68C entre Calle 74A y Calle 74B
3	10007948	157791	Carrera 69H entre Calle 74B y Calle 75
4	10009492	157222	Carrera 69C entre Calle 63D y Calle 63F
5	10007581	158256	Calle 75 entre Carrera 69Q y Carrera 69R
6	10007665	158255	Calle 75 entre Carrera 69P y Carrera 69Q
7	10007770	158254	Calle 75 entre Carrera 69K y Carrera 69P
8	10007172	157874	Carrera 70C entre Calle 78 y Calle 78A
9	10006924	157893	Carrera 70G entre Calle 79B y Calle 79
10	10008826	158133	Calle 64I entre Carrera 70F y Carrera 71
11	10007598	158367	Calle 73 entre Carrera 70G y Carrera 71B
12	10009073	157388	Carrera 69N entre Calle 64H y Calle 65
13	10006309	2059640	Calle 70B entre Carrera 91 y Carrera 92
14	10006309	159975	Calle 70B entre Carrera 91 y Carrera 92
15	10008958	158626	Calle 52A Bis A entre Carrera 77C y Carrera 77D
16	10009441	158479	Carrera 72B entre Calle 52B y Avenida Calle 53
17	10009263	158626	Carrera 72B entre Calle 55 y Calle 56A

18	10008421	818610	Carrera 85C entre Calle SSA y Calle 57
19	10002553	815810	Carrera 107 entre Calle 75B y Calle 75C
20	10002484	815818	Carrera 107 entre Calle 75C y Calle 75D
21	10001805	163778	Carrera 111B entre Calle 72C y Calle 72F
22	10011756	903383	Carrera 116A entre Calle 86 y Diagonal 89A
23	10000448	163054	Carrera 109A entre Calle 82 y Calle 83
24	10011010	91018522	Carrera 111A entre Calle 88B y Calle 88C
25	10000148	163595	Carrera 111A entre Calle 88C y Calle 88D
26	10000140	163596	Carrera 111A entre Calle 88D y Avenida Calle 90
27	10004840	161878	Transversal 79B entre Diagonal 82F y Diagonal 82G
28	10001164	161115	Calle 88 entre Carrera 95C Bis y Carrera 95D
29	10001222	161114	Calle 88 entre Carrera 95C y Carrera 95C Bis
30	10001273	161113	Calle 88 entre Carrera 95B y Carrera 95C
31	10002758	165794	Calle 63D Bis entre Carrera 116A y Carrera 117
32	10002848	165793	Calle 63D Bis entre Carrera 115 y Carrera 116A
33	10002922	165792	Calle 63D Bis entre Carrera 114 y Carrera 115
34	10003000	165791	Calle 63D Bis entre Carrera 113F y Carrera 114
35	10003092	165790	Calle 63D Bis entre Carrera 113D y Carrera 113F
36	10002223	165946	Carrera 119 entre Calle 63H y Calle ò3H Bis
37	10002364	166016	Calle 63H Bis entre Carrera 118A y Carrera 119
38	1000109g	166441	Carrera 120 entre Calle 69 y Calle 69B
39	10001053	166447	Carrera 120A entre Calle 69 y Calle 69B
40	10005394	165311	Calle 64 entre Carrera 110A y Carrera 110A Bis
41	10004744	162307	Diagonal 82G entre Transversal 78 y Transversal 79B
42	10004754	162305	Diagonal 82G entre Transversal 76D y Transversal 77
43	10004751	162306	Diagonal 82G entre Transversal 77 y Transversal 78
44	10004758	162304	Diagonal 82G entre Transversal 76C y Transversal 76D
45	10004763	162303	Diagonal 82G entre Transversal 76 y Transversal 76C
46	10007103	159277	Carrera 80A entre Calle 71 y Calle 71B

47	10006747	20006056	Carrera 82 entre Calle 72 y Calle 72A
48	10004856	20011189	Calle 78 entre Carrera 87 y Carrera 87A
49	10005850	20O07284	Carrera 94 entre Calle 71A Bis y Calle 71B
50	10007729	158810	Carrera 76 entre Calle 68B y Calle 69A
51	10005935	160446	Calle 77A entre Carrera 80A y Carrera 81
52	10003996	817955	Calle 72B entre Carrera 103 y Avenida Carrera 104
53	10004284	161827	Transversal 77 entre Diagonal 83B y Diagonal 84
54	10009088	158526	Transversal 77C entre Diagonal 47 y Calle 52
55	10010402	91014825	Carrera 85A entre Calle 46A y Calle 52A
56	10005543	164941	Calle 68 entre Carrera 1OSA y Carrera 105B
57	10011664	91032092	Calle 64D entre Transversal 112C y Transversal 112D
58	10003296	165547	Carrera 112D entre Calle 68C Bis y Calle 69
59	10003963	165722	Transversal 112C entre Calle 64D y Carrera 112C
60	10001010	166442	Carrera 120 entre Calle 69B y Calle 70 Bis
61	10000907	166443	Carrera 120 entre Calle 70 Bis y Calle 70A
62	10000883	166444	Carrera 120 entre Calle 70A y Calle 70A Bis
63	10000841	166445	Carrera 120 entre Calle 70A Bis y Calle 70A Bis A
64	10000812	160446	Carrera 120 entre Calle 70A Bis A y Calle 70B
65	10000945	166448	Carrera 120A entre Calle 69B y Calle 70A
66	10000830	166449	Carrera 120A entre Calle 70A y Calle 70B

APU

El Análisis de Precios Unitarios (A.P.U.) fue enviado por parte del contratista el día 1 de junio de 2023 por medio del oficio MCM-BOG-COP-001-2023-041, el cual se encuentra aprobado por la interventoría.

Consultas realizadas a empresas de servicios públicos

El contratista envió oficios con la información del proyecto, solicitando así acompañamiento de las E.S.P. y entidades tanto públicas como privadas. A la fecha del presente informe se han realizado visitas y recorridos en los segmentos viales por parte de las empresas y se recibió información de infraestructura de redes. Para la fecha del presente informe se realizó un recorrido con VANTI con el fin de identificar el trazado y las profundidades en red de acero.

Presupuestos
El contratista realizo la entrega del alcance presupuestal mediante el oficio MCM- BOG-COP-001-2023-309, incluyendo en este toda la información relativa a la adición y la prórroga del contrato, dicho presupuesto se encuentra en revisión por parte de la interventoría y la supervisión.

Programación
El contratista realizo la entrega de la programación de obra mediante el oficio MCM- BOG-COP-001-2023-309, incluyendo en este toda la información relativa a la adición y la prórroga del contrato, dicha programación se encuentra en revisión por parte de la interventoría y la supervisión.

Flujo de caja
Para el periodo del informe el contratista no presento flujo de caja ya que se encuentra pendiente la aprobación del presupuesto remitido mediante oficio MCM- BOG-COP-001-2023-309.

Reparaciones consecuencia de la ejecución del contrato
Durante el período del informe y debido a las actividades de construcción, se produjo un daño en la tubería de gas en el CIV 10001098, este daño fue reparado por el contratista el mismo día.

Maquinaria mínima requerida
El contratista envió la documentación solicitada para la maquinaria requerida, la cual fue revisada y aprobada por la interventoría para el periodo del presente informe. Actualmente en los frentes de trabajo se utiliza maquinaria como retroexcavadora, minicargador y vibro compactador, los cuales cumplen con los requerimientos legales y la normativa vigente.

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Seguimiento de obligaciones previas al acta de inicio
El contratista cumplió la documentación necesaria para el trámite del acta de inicio, la cual fue firmada el 27 de abril de 2023.

Actas de inicio
El contratista cumplió la documentación necesaria para el trámite del acta de inicio, la cual fue firmada el 27 de abril de 2023.

Aprobación de hojas de vida y cambio de personal
El contratista cuenta con todas las hojas de vida del personal mínimo requerido aprobadas para el periodo del presente informe.

APROBACIÓN DE PLANES

Plan de Calidad
El Plan de Calidad, fue enviado por parte del contratista y aprobado por parte de la interventoría, en el periodo del presente informe se encuentra pendiente radicar en forma física en el punto de la oficina de interventoría.

Plan de Gestión Social
El Plan de Gestión de Calidad fue enviado a interventoría, en el periodo del presente informe se encuentra aprobado. Se solicita remitirse al informe mensual del componente social.

Plan de Inspección de Ensayos
El Plan de Inspección de Ensayos fue aprobado por la interventoría mediante el plan de calidad presentado por el contratista, en el periodo del presente informe se han realizado los ensayos correspondientes y necesarios para llevar a cabo dentro de las actividades constructivas, con el fin de garantizar la calidad en los materiales utilizados, dichos ensayos están siendo analizados por parte del laboratorio.

Programa de implementación del plan de manejo ambiental PIMPA Y RCD
El Programa de implementación del plan de manejo ambiental PIMPA y RCD, fue aprobado por parte de la interventoría. Se solicita remitirse al informe mensual del componente ambiental.

Sistema de gestión SST, plan de seguridad industrial
El Sistema de gestión SST, plan de seguridad industrial, se encuentra aprobado por parte de la interventoría, se solicita remitirse al informe mensual del componente SST

Bitácora de la obra
En el periodo del presente informe se ha comenzado con las actividades constructivas, por tanto se ha comenzado a diligenciar la bitácora de la obra, la cual es respectivamente revisada y controlada por la interventoría.

Actas de reunión
Los comités del presente periodo se han realizado en las instalaciones de la Alcaldía Local de Engativá. Con participación del apoyo a la supervisión por parte de la entidad, el equipo de trabajo de la interventoría y el equipo de trabajo del contratista.

Tabla 24 Relación de las Actas de Reunión de Comité

NUMERO ACTA DE REUNION DE COMITÉ	FECHA
24	02/11/2023
25	16/11/2023
26	23/11/2023

Tabla 25 Relación de los Informes semanales presentados

NÚMERO DE INFORME SEMANAL	*PERIODO DEL INFORME*
27	23/10 – 28/10
28	30/10 – 04/11
29	06/11 – 11/11
30	13/11 – 19/11

APOYO DEL AREA SOCIAL AL AREA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA

El componente social se encuentra realizando documentación, volanteo, realización de reuniones de socialización del contrato con la comunidad y levantamiento de actas de vecindad. Se solicita remitirse al informe mensual del componente social.

APOYO DEL ÁREA AMBIENTAL AL ÁREA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA

El componente ambiental se encuentra realizando documentación para plan de manejo ambiental PIPMA y RCD, así mismo se encuentran en proceso de gestión de permisos y documentación necesaria para la ejecución de las obras. Se solicita remitirse al informe mensual del componente ambiental.

CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PRESUPUESTOS

En el período anterior, se entregaron los presupuestos a través del oficio MCM-BOG-COP-001-2023-309 los cuales se encuentran en revisión**.**

ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS

El contratista ejecuto la entrega de actas de ítems no previstos, 01 y 02 mediante los oficios MCM-BOG-COP-001-2023-142 y MCM-BOG-COP-001-2023-301 los cuales se encuentran aprobados por parte de la interventoria. Para el periodo del informe actual, el contratista remitió el acta de fijación de precios de ítems no previstos 03 mediante oficio MCM-BOG-COP-001-2023-374, la cual se encuentra en revisión.

SEGUIMIENTO PLANES DE MANEJO DE TRANSITO

Actualmente el contratista se encuentra elaborando los PMT'S del contrato, los cuales según las vías priorizadas en el contrato, que son clasificadas como vías intermedias, tienen un tiempo más prolongado para su estudio y posterior aprobación dependiendo la complejidad del caso. Se relaciona PMT'S aprobados.

Tabla 26 Relación de PMT'S aprobados a la fecha

COI	FECHA DE COI	CIV	PK ID	NOMEN-CLATURA	INICIAL	FINAL	FECHA INICIO	FECHA FIN
21	25/05/2023	10009492	157222	KR 69C	CL 63D	CL 63F	26/05/2023	21/09/2023
21	25/05/2023	10007598	158367	CL 73	KR 70G	KR 71B	26/05/2023	21/09/2023
21	25/05/2023	10001098	166441	KR 120	CL 69	CL 69B	26/05/2023	21/09/2023
21	25/05/2023	10000883	166444	KR 120	CL 7OA	CL 70ABIS	26/05/2023	21/09/2023
21	25/05/2023	10000841	166445	KR 120	CL 70ABIS	CL 70ABISA	26/05/2023	21/09/2023
21	25/05/2023	10001053	166447	KR 120A	CL 69	CL 69B	26/05/2023	21/09/2023
22	01/06/2023	10000812	166446	KR 120	CL 70ABISA	CL 70B	02/06/2023	28/09/2023
22	01/06/2023	10000945	166448	KR 120A	CL 69B	CL 70A	02/06/2023	28/09/2023
22	01/06/2023	10D00830	166449	KR 120A	CL 70A	CL 70B	02/06/2023	28/09/2023
23	08/06/2023	10001010	166442	KR 120	CL 69B	CL 70BIS	09/06/2023	21/09/2023
23	08/06/2023	10000907	166443	KR 120	CL 70BIS	CL 70A	09/06/2023	21/09/2023
27	06/07/2023	10008826	158133	CL 641	KR 70F	KR 71	07/07/2023	09/11/2023
27	6/07/2023	10008826	J58133	CL 641	KR 70F	KR 71	07/07/2023	09/11/2023

27	6/07/ 2023	10007103	159277	KR 80A	CL 71	CL 71B	07/07/ 2023	02/11/ 2023
28	13/07/ 2023	10001805	163778	KR 111B	CL 72C	CL 72F	14/07/ 2023	16/11/ 2023
28	13/07/ 2023	10006309	159975	CL 70B	KR 91	KR 92	14/07/ 2023	16/11/ 2023
28	13/07/ 2023	10009263	158626	CR 728	CL 55	KR 56 A	14/07/ 2023	16/11/ 2023
29	19/07/ 2023	10009441	158479	CR 72 B	CL 52 B	AC 53	21/07/ 2023	16/11/ 2023
30	27/07/ 2023	1001040Z	91014825	CR 85A	CL 46A	CL 52A	28/07/ 2023	5/10/ 2023
31	3/08/ 2023	10008958	158626	CL 52A BIS A	CR 77 C	CR 77 D	04/08/ 2023	16/11/ 2023
32	10/08/ 2023	10001053	66447	KR 120A	CL 69	CL 69B	11/08/ 2023	9/11/ 2023
32	10/08/ 2023	10001098	166441	KR 120	CL 69	CL 69B	11/08/ 2023	9/11/ 2023
35	31/08/ 2023	10001053	16644T	KR 120A	CL 69	CL 69B	01/09/ 2023	09/11/ 2023
35	31/08/ 2023	10000945	166448	KR 120A	CL 69B	CL 70A	01/09/ 2023	09/11/ 2023
35	31/08/ 2023	10000830	166449	KR 120A	CL 70A	CL 70B	01/09/ 2023	09/11/ 2023
35	31/08/ 2023	10001098	166441	KR 120	CL 69	CL 69B	01/09/ 2023	09/11/ 2023
35	31/08/ 2023	10001010	166442	KR 120	CL 69B	CL 70BIS	01/09/ 2023	09/11/ 2023
35	31/08/ 2023	10000907	166443	KR 120	CL 70BIS	CL 70A	01/09/ 2023	09/11/ 2023
35	31/08/ 2023	10000883	166444	KR 120	CL 70A	CL 70ABIS	01/09/ 2023	09/11/ 2023
35	31/08/ 2023	10000841	66445	KR 120	CL 70ABIS	CL 70ABISA	01/09/ 2023	09/11/ 2023
35	31/08/ 2023	10000812	166446	KR 120	CL 70ABISA	CL 70B	01/09/ 2023	09/11/ 2023
35	31/08/ 2023	10008852		KR 70D	16M AL NORTE DE LA	CL 64I	01/09/ 2023	09/11/ 2023
39	28/09/ 2023	10009492	J57222	KR 69C	CL 63D	CL 63F	29/09/ 2023	23/11/ 2023

39	28/09/2023	10007598	58367	CL 73	KR 70G	KR 71B	26/05/2023	21/09/2023
40	05/10/2023	10010402	91014825	KR 85A	CL 46A	CL 52A	06/10/2023	30/11/2023
40	05/10/2023	10001227	163197	CL 78B	DG 78C	CRA 110	28/09/2023	12/10/2023
40	05/10/2023	10001363	163203	DG 78C	CRA 108	CRA 108 A	28/09/2023	12/10/2023
40	05/10/2023	10001331	163204	DG 78C	CRA 108 A	CRA 109	28/09/2023	12/10/2023
40	05/10/2023	10001298	163199	DG 78C	CRA 109	CL 78 B	28/09/2023	12/10/2023
40	05/10/2023	10011751	91015394	DG 78C	CRA 107 B	CRA 108	28/09/2023	12/10/2023
40	05/10/2023	10011752	91015368	DG 78C	CRA 107	CRA 107 B	28/09/2023	12/10/2023
42	10/19/2023	10001805	163778	KR 111B	CI 72C	CI 72F	20/10/2023	14/12/2023
44	02/11/2023	10001857	163975	CL 72C	KR 111B	KR 111BIS	3/11/2023	21/12/2023
45	09/11/2023	10006309	10006309	CL 70B	KR 91	KR 92	10/11/2023	08/02/2024
45	09/11/2023	10001053	10001053	KR 120A	CL 69	CL 69B	10/11/2023	08/02/2024
45	09/11/2023	10000945	10000945	KR 120A	CL 69B	CL 70A	10/11/2023	08/02/2024
45	09/11/2023	10000830	10000830	KR 120A	CL 70A	CL 70B	10/11/2023	08/02/2024
45	09/11/2023	10001098	10001098	KR 120	CL 69	CL 69B	10/11/2023	08/02/2024
45	09/11/2023	10001010	10001010	KR 120	CL 69B	CL 70BIS	10/11/2023	08/02/2024
45	09/11/2023	10000907	10000907	KR 120	CL 70BIS	CL 70A	10/11/2023	08/02/2024
45	09/11/2023	10000883	10000883	KR 120	CL 70A	CL 70ABIS	10/11/2023	08/02/2024
45	09/11/2023	10000841	10000841	KR 120	CL 70ABIS	CL 70ABISA	10/11/2023	08/02/2024
45	09/11/2023	10000812	10000812	KR 120	CL 70ABISA	CL 70B	10/11/2023	08/02/2024

46	16/11/2023	10008958	10008958	CL 52A BIS A	CR 77C	CR 77D	17/11/2023	15/02/2024
46	16/11/2023	10008826	10008826	CL 64I	KR 70F	KR 71	17/11/2023	14/12/2023
46	16/11/2023	10008826	10008826	CL 64I	KR 70F	KR 71	17/11/2023	14/12/2023
46	16/11/2023	10009441	10009441	CR 72 B	CL 52 B	AC 53	17/11/2023	15/02/2024
46	16/11/2023	10009263	10009263	CR 72B	CL 55	56 A	17/11/2023	15/02/2024

PLANES DE CONTINGENCIA

En el presente informe no se reporta ningún Plan de contingencia, que se encuentre en elaboración o en proceso de revisión

LLAMADOS DE ATENCIÓN

En el presente informe no se reporta ningún Plan de contingencia, que se encuentre en elaboración o en proceso de revisión

RESPUESTA A PETICIONES

En el presente informe no se reporta ninguna petición, por tanto, ninguna respuesta que se encuentre en elaboración o en proceso de revisión.

SEGUIMIENTO CON INSTITUCIONES, ENTIDADES DISTRITALES Y EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS

En el periodo del presente informe se ha oficiado a las entidades la información del contrato, también se han realizado recorridos con las diferentes entidades y E.S.P. con el fin de informar el objeto del contrato y coordinar las actividades a realizar solicitando el apoyo de las entidades en cuanto sea necesario.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES

La interventoría ha realizado su gestión teniendo en cuenta todos los componentes que hacen relación a su objeto contractual, ejecutando las acciones respectivas para que el contratista de cumplimiento, así mismo se ha apoyado 100% en los pliegos de condiciones y en las especificaciones técnicas entregadas por el Fondo de Desarrollo Local de Engativá y en las normas establecidas por el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU).

Cada que se inicien las actividades de obra se realizará un control de cada uno de los segmentos viales que fueron asignados contractualmente para el desarrollo del contrato y se anexaran en los respectivos informes el estado del listado, donde se incluyen las observaciones respectivas de cada uno de ellos y se anexan los cambios obtenidos durante el período informado, Los cuales son enviados semanalmente y mensualmente en informes a la Supervisión del Fondo de desarrollo Local de Engativá.

Ing. Cesar Augusto Maldonado.
Director de Interventoría
SAVIMAC S.A.S.