	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL	Adquisición de Bienes y Servicios	CODIGO:ABS-FO-003
		Informe de supervisión	VERSIÓN:002
			FECHA VIGENCIA:2023-04-24

INFORME PARCIAL		**INFORME FINAL**	**X**

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA Y SU EJECUCIÓN:	
1.1. INFORME No. 2	
1.2. PERÍODO DEL INFORME Del 7 de diciembre al 31 de enero del 2024	
1.3. CONTRATO: DE OBRA No. 061-2023 UAEJPMP del 7 de diciembre de 2023	
1.4. OBJETO: Adecuaciones de la infraestructura física para uso de la Justicia Penal Militar y Policial “TF. Laura Rocio Prieto Forero”.	
1.5. NOMBRE DEL CONTRATISTA: EFICIENCIA EN CONSTRUCCION E INSUMOS CAG S.A.S	
1.6. CÉDULA O NIT: 901.578.682-2	**1.7. CORREO ELECTRÓNICO:** econincag@gmail.com
1.8. DIRECCIÓN: Carrera 13 # 60-86 oficina 208 Bogotá	**1.9. TELÉFONO:** 3178945464

1.10 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

(incluir las adiciones, prórrogas, reducciones etc.)

TIPO	FECHA	VALOR DE LA OPERACIÓN	OBJETO
ADICIÓN Y PRÓRROGA No. 1	28/12/2023	$60.492.182	Por la cual se adiciona el valor del contrato de obra No. 061-2023 UAEJPMP, en la suma de SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($60.492.182), incluido AIU, IVA sobre utilidad, impuestos de ley y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato. Y se Prorroga el plazo de ejecución del contrato de obra No. 061-2023 UAEJPMP, hasta el 31 de enero de 2024.

SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

No. ACTA	FECHA SUSCRIPCIÓN DE ACTA SUSPENSIÓN	INICIO SUSPENSIÓN DE CONTRATO	FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA DE REANUDACIÓN	FECHA REANUDACIÓN DE CONTRATO

CESIÓN SÍ [ ] NO [**X**] Día _____Mes _____ Año _____

1.11 FECHA DE INICIO: 7 de diciembre de 2023.

Requisitos de ejecución del contrato:

Suscripción del contrato	[ ]	Registro presupuestal	[X]
Aprobación de garantía	[x]	Acta de Inicio	[ ]

1.12. FECHA TERMINACIÓN*:*
31 de enero de 2024 de conformidad con lo establecido en la Adición y Prórroga No. 1 del 28 de diciembre de 2023.

2. DATOS DEL SUPERVISOR(ES)

2.1. NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):
NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN

2.2. DEPENDENCIA:	**2.3. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO**
GRUPO ADMINISTRATIVO	**Ext. 1024**

2.4. CORREO ELECTRÓNICO: nixon.lopez@justiciamilitar.gov.co

2.5. NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES) DESIGNADO (S):
_____

2.6. DEPENDENCIA: N / A	**2.7. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO**
_____	_____

2.8. CORREO ELECTRÓNICO: N / A

3. RESUMEN FINANCIERO

3.1. VALOR DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA:

Para efectos fiscales y presupuestales, el valor inicial del presente contrato es la suma de **CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS ($145.573.440,59)**, con una adición de **SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($60.492.182)**, por lo que el valor final será de **TRESCIENTOS VEINTE MILLONES CIENTO SEIS MIL SEISCIENTOS VENTIUN PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M/CTE ($206.065.622,59)** incluido AIU, IVA sobre utilidad y demás erogaciones a que haya lugar.

VIGENCIAS FUTURAS: SÍ ☐ NO **x** ☐

Cuadro 1 - Vigencias Futuras

AÑO	No RADICADO	VALOR	No. CRP
-	-	-	**-**
-	-	-	**-**
-	-	-	**-**
-	-	-	**-**

TOTAL		-	

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.3. NÚMERO Y FECHA DE REGISTRO PRESUPUESTAL:

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal
163723	**30 de noviembre del 2023**

(Agregar tantas filas como se requieran)

4. OTROS ASPECTOS

4.1. ACTA DE LIQUIDACIÓN: N/A

4.2. ESTADO DE AVANCE FINANCIERO A LA FECHA **100%**

FECHA (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso de que aplique)	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	% DE AVANCE FINANCIERO
21/12/2023	**$206.065.622,59**	**$0**	**$77.033.931,32**	**$129.031.691,27**	**37%**
14/02/2024	**$206.065.622,59**	**$77.033.931,32**	**$129.031.671,44**	**$0**	**100%**
-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

100% DE AVANCE FINANCIERO:

A la fecha se han practicado dos cortes parciales de obra, tal y como se refleja en el cuadro anterior.

4.3. ESTADO DE AVANCE DE EJECUCIÓN A LA FECHA 100%

A la fecha de este informe, me complace informar que la obra ha alcanzado su fase final con un avance del 100% en su ejecución. Todas las actividades contractuales han sido completadas de acuerdo con los términos y condiciones establecidos inicialmente.

En revisión de las actividades ejecutadas, se confirma que la totalidad de la obra ha sido realizada de manera satisfactoria. Se ha culminado la realización de regatas para instalación de tuberías de redes eléctricas, voz y datos, así como también la instalación de muros en mampostería y/o Drywall, pañetados, estucados y pintados en los lugares indicados para cumplir con los requerimientos de acondicionamiento de los espacios. Se verificaron actividades adecuadas para instalación de baldosas en los pisos, instalaciones eléctricas y adecuaciones en redes para salidas eléctricas normal, regulada, incluyendo adecuaciones en los detectores de humo, instalaciones de puertas en aluminio, acero y/o vidrio, fabricación de elementos estructurales de soporte para adecuaciones de espacios según los requerimientos establecidos dentro del proceso contractual.

Vale la pena destacar que las actividades descritas anteriormente requirieron la realización previa de demolición y desmonte, conforme se especificaba en la programación de obra entregada al inicio de la ejecución.

Adecuación del Palacio de la Justicia Penal Militar y Policial "TF. Laura Rocío Prieto Forero

1	BOGOTA			ACUMULADO EJECUTADO	
NO.	ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
1,01	Desmonte de puertas en vidrio y fijos en vidrio templado, rejillas de celosía, fachada de acceso para adecuación, mantenimiento y limpieza.	m²	40,62	$	1.467.966,18
1,02	Desmonte de puerta y marco en aluminio.	Un.	1,00	$	30.737,00
1,03	Demolición para vanos de puertas y ventanas en muros de mampostería, + 1,2m de dintel en varilla 5/8 incluye empaque y disposición final certificada.	m²	16,27	$	652.619,95
1,04	Demolición de mesones en concreto y soportes, incluye empaque y disposición final certificada.	Un.	1,00	$	393.940,00
1,05	Desmonte de porcelanato de fachadas en buen estado para su reutilización, corte de estructura de soporte en aluminio.	m²	4,47	$	168.336,88
1,06	Realización de regatas para instalación de tubería desde punto 0 de datos y eléctricos hasta ubicación final, incluye empaque y disposición final certificada.	m	79,76	$	5.721.184,80
1,07	Desmonte de cielorraso modular 60x60, ajuste de estructura con tensores a placa y modulación con perfilería adicional	m²	45,36	$	1.277.156,16
1,08	desmonte de rejillas de celosía en aluminio, para mantenimiento y limpieza.	m²	21,70	$	637.640,48
1,09	desmonte de lavaplatos, y cancelación de puntos hidrosanitarios, incluye tapones, pegante, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	Un.	1,00	$	37.295,00

1,10	Suministro e instalación ducto circular 6" en galvanizado, incluye adaptación de celosía, cuelgas, capuchón, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m	3,00	$	506.502,00
1,11	Reinstalación de rejillas interiores de celosía en aluminio. Incluye fijaciones, tornillería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	21,70	$	618.283,19
1,12	Reinstalación de puerta en aluminio. Incluye fijaciones y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	Un.	4,00	$	544.416,00
1,13	MURO en Mampostería de e:15 cm. Muro en Bloque #5, afirmado con mortero de pega 1:3, pañetado y masillado y pintado incluye tratamiento de juntas y empastado general.	m²	34,56	$	2.338.709,76
1,14	Pañete de muros en mampostería 1:3, incluye filos y dilataciones lineales	m²	55,92	$	1.962.847,92
1,15	Suministro e instalación de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento)	m²	55,92	$	1.384.802,88
1,16	MURO en Drywall de e:12 cm. Dos caras de cartón yeso de 1/2" marca Gyplac o equivalente + estructura en perfil canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 9, instalados cada 61 Cm. con fijaciones al piso, y a placa superior + cinta malla fibra de vidrio + aislamiento termoacústico en lana de roca. incluye tratamiento de juntas y empastado general.	m²	64,08	$	11.763.229,68
1,17	Remate de vanos y filos en muro de mampostería, se debe dejar el afinado listo para la instalación del marco de puerta y ventana exterior	m	48,38	$	1.856.098,70
1,18	conformado de vano de muro de fachada, se deben instalar tapas en laminade fibrocemento 10mm 100% libre de asbesto dejar el afinado listo para la instalación ventana de fachada, incluye filos, fijaciones, dilataciones masillado y pintado. Se debe garantizar la evacuación de agua por escorrentía de fachada	m²	2,63	$	425.278,88
1,19	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m²	1276,82	$	23.397.744,68
1,20	Pintura exterior sobre caras de vano de ventana, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos color negro	m²	101,42	$	3.158.166,67
1,21	Suministro e instalación de piso en baldosa grano terrazo 30x30 pulida, o similar emboquillado y pulido para dar acabado idéntico al actual.	m²	4,95	$	719.512,20
1,22	Suministro e instalación de guarda escoba en baldosa grano terrazo 30x30 pulida, o similar emboquillado y pulido para dar acabado idéntico al actual, incluye filo superior con terminado en pintura.	m	5,00	$	244.385,00
1,23	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 8 mm, con perfilería en aluminio anodizado crudo proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", + adaptación a estructura de aluminio existente. incluye película autoadhesiva sand blasting tipo frost, cerradura de manija accent cromado mate llave exterior y manija interior, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	4,50	$	3.840.133,50
1,24	Reinstalación de rejillas de fachada de celosía en aluminio incluye adecuación para garantizar uniformidad con la ventana.	m²	21,70	$	722.708,40
1,25	Suministro e instalación de ventana en vidrio laminado 4+4 mm, con perfilería en aluminio proyectante de 1 1/2 x 1 1/2 + alfajía en aluminio, sellada con silicona en todo el contorno, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m²	10,14	$	5.283.244,20

1,26	Suministro e instalación de película sand blasting. y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	17,28	$	1.702.017,77
1,27	suministro e instalación cortinas enrollables screen, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	215,93	$	42.634.422,47
1,28	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada, enchape en tríplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	m²	0,00	$	-
1,29	Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a las salidas, cable, accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	Un.	0,00	$	-
1,30	Tablero PAU (Caja metálica 20X20X15 cm)	Un.	0,00	$	-
1,31	Tablero de 12 circuitos monofásico con puerta	Un.	1,00	$	347.139,00
1,32	Suministro e Instalación breaker X30A	Un.	0,00	$	-
1,33	Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halógenos #12 AWG, conectores de derivación y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	Un.	7,00	$	481.173,00
1,34	Suministro e instalación de salida eléctrica regulada. Incluye toma eléctrica naranja doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (rojo, blanco, verde) libre de halógenos #12 AWG, conectores de derivación y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	Un.	0,00	$	-
1,35	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metálica galvanizada, cableado en, tubería EMT, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	Un.	6,00	$	401.112,00
1,36	Desmonte de detectores de humo, traslado a nueva posición, cumpliendo con normativa y cobertura	Un.	2,00	$	74.118,00
1,37	Suministro e instalación de luminaria tipo led cuadrada de 60x60 Cm. de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable eléctrico libre de halógenos para su instalación	Un.	47,00	$	11.632.406,00
1,38	Suministro e instalación de cielo raso plano drywall, masillado, lijado y pintado a una mano, (incluye, cinta papel y cinta malla para juntas de láminas, estructura metálica de soporte, anclajes, accesorios y tornillería, para su correcta instalación y funcionamiento)	m²	31,23	$	4.142.190,61
1,39	Suministro e instalación de rejillas en aluminio en ductos de ventilación.	m²	0,00	$	-
1,40	Suministro e instalación de puerta en reja en varilla de acero de 1" en sentido vertical cada 10 Cm. y horizontalmente en platina de 1 ½" cada 0,40 cm. La reja se debe entregar en anticorrosivo y acabado final en esmalte	m²	2,70	$	1.886.126,53
1,41	Instalación de baranda tubular para escalera ϕ=2" Altura de 1.8 m. Pasamanos longitudinal a partir de 1,2 m cada 30 cm.	m	8,45	$	1.994.884,45
1,42	Aseo fino de obra - retoque de áreas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	Gl.	2,00	$	2.285.416,00
NO PREVISTOS					
NP1	SALIDA ELECTRICA PARA NORMAL Y REGULADA, EN MUROS DRYWALL O MAMPOSTERIA, INCLUYE CAJA GALVANIZADA, TUBERIA SCH 40 1/2" Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	7,00	$	613.582,90

NP2	ACOMETIDA ELECTRICA DE 3X10 AWG LIBRE DE HALOGENOS PARA CONEXIÓN DE TABLEROS	ML	1,00	$	91.856,70
NP3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20A	UND	8,00	$	470.669,60
NP4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 3/4" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	59,44	$	3.445.481,21
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 1" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	43,95	$	3.116.301,85
NP6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA DATOS O REGULADA INCLUYE CAJA 4X4 GALVANIZADA, TUBERIA PVC 3/4" ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO (NO INCLUYE CABLE UTP NI TOMA DE DATOS)	UND	12,00	$	1.026.163,20
NP7	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES, INCLUYE CAJAS, TUBERIAS Y CABLEADO, DISPOSICION FINAL.	UND	44,00	$	1.538.213,60
NP8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO SENCILLO CON PELICULA DE SAMBLASTING , MARCO CON CELOSIA (INCLUYE BISAGRA Y CERRADURA CON MANIJA)	UND	1,00	$	1.140.996,96
NP9	MOVIMIENTO DE UNIDAD DE CONSULTA RODANTE INCLUYE DESENSAMBLE COMPLETO, TRASIEGO Y REUBICACION EN LUGAR INDICADO (2,50*,40*,80)	UND	26,00	$	2.669.048,20
NP10	IMPERMEABILIZACION DE MUROS INCLUYE RASPADO Y LIMPIEZA , APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE CEMENTOSO, MASILLADO Y LIJADO.	M2	2,28	$	139.362,81
NP11	DINTEL EN DRYWALL CON REFUERZO EN PERFIL ESTRUCTURAL	ML	8,70	$	1.355.689,68
NP12	FABRICACION DE ELEMENTO ESTRUCTURAL EN CONCRETO 3500 PSI, COLUMNA Y/O VIGA INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	39,22	$	5.365.736,83
NP13	MUROS DRYWALL HASTA 60CM, INCLUYE ACABADO EN VINILO TIPO 1 TRES MANOS	ML	8,20	$	630.483,24
NP14	REMATE PERIMETRAL DE CIELO RASO DRYWALL HASTA 0,60CM	ML	31,26	$	2.814.400,32
NP15	UNIDAD DE ARCHIVO EN RH, INCLUYE ESPACIO DE ALMACENAMIENTO SUPERIOR, PUERTAS BATIENTES, ENTREPAÑO, FONDO Y HERRAJES, TAMAÑO 3*,60*,40MT	UND	3,00	$	7.154.034,00
NP16	DEMOLICION DE ELEMENTO ESTRUCTURAL EN CONCRETO 3500 PSI, COLUMNA Y/O VIGA INCLUYE ACERO DE REFUERZO - INCLUYE TRASIEGO DESDE SOTANO	ML	9,80	$	669.530,12
				$	**168.975.497,16**
		Administracion			$ 18.587.305,00
		Imprevistos			$ 8.448.775,00
		Utilidad			$ 8.448.775,00
		IVA/Utilidad			$ 1.605.267,00
		GRAN TOTAL			**$ 206.065.619,16**

4.4 DOCUMENTOS DE CERTIFICADO DE PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

4.4.1 PERSONA NATURAL (*N/A)*

OBLIGACIONES	NÚMERO Y FECHA DE LA PLANILLA DE PAGO POR CADA PAGO REALIZADO
N/A	N/A

(Si no aplica colocar N/A)

4.4.2 PERSONA JURÍDICA

Fecha de Certificación**: 2 de febrero de 2024.** Certificación expedida por la representante legal Erika Guerra Quiñones, conforme con lo dispuesto en la Ley 789 de 2002.

5. CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato o aceptación de oferta:

(*Agregar las casillas que sean requeridas. Si no aplica coloca N/A)

Si su respuesta es "SÍ" al último punto (*), explicar:

___A la fecha, el contratista no ha hecho entrega parcial de ningún mueble relacionado contractualmente__

Nota**: **Documentación Anexa:** El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato o Aceptación de Oferta, mediante los siguientes documentos (**cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):

INFORMES ANEXOS: SI [X] ***NO*** [ ] ***N/A*** [ ]

Relación, tipo y detalle del informe:

1. *Consolidado de Pago 2*

5.1. EL CONTRATISTA "CUMPLIÓ" SÍ [X] NO [ ]

JUSTIFIQUE SU RESPUESTA:

El contratista cumplió con la ejecución de obra de conformidad con lo establecido contractualmente y dentro del plazo establecido.

6. RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES:

N/A

7. RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS

N/A

Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo “Observaciones”.

8. REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES: *(Solo debe ser diligenciado para el informe final y se refiere a la calidad del servicio)*

MALO		BUENO	X

JUSTIFIQUE LA CALIFICACIÓN:

El contratista cumple satisfactoriamente con las especificaciones descritas contractualmente en el plazo de ejecución. Su desempeño presenta conformidad con la satisfacción de la necesidad que concibe el objeto del contrato.

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLES



_____

Supervisor Contrato de obra No. 061-2023-UAEJPMP

NOMBRE NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN	CÉDULA 1.014.207.567
Bogotá D.C., 2 de abril de 2024	

"Este documento es propiedad de la UAE JPMP y No está autorizado su reproducción total o parcial"