ACTA FINAL DE ENTREGA No. 001
09 DE ENERO DE 2024

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIO
OBJETO DEL CONTRATO	REMODELACIÓN DE LA CAFETERÍA, JARDÍN Y BAÑOS PÚBLICOS DEL PRIMER PISO, UBICADOS EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN 7719
NÚMERO DEL CONTRATO	1995 - 2023
CONTRATANTE	PERSONERÍA DE BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA	ATRIO DISEÑO, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SAS
SUPERVISOR	WILLIAM ALIRIO FUENTES CABALLERO SUBDIRECTOR GESTIÓN DOCUMENTAL Y RECURSOS FÍSICOS
APOYO A LA SUPERVISIÓN	ARQ. CARLOS ABEL ROJAS CARDOZO
FECHA INICIO CONTRATO	09 DE OCTUBRE DE 2023
PLAZO INICIAL CONTRATO	09 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL CONTRATO	CIENTO VEINTISIETE MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($127.310.345)
MODIFICATORIO No. 1	ADICIÓN Y PRORROGA
VALOR ADICIONAL	TREINTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($30.196.777)
PLAZO FINAL CONTRATO	TRES (3) MESES, HASTA EL 09 DE ENERO DE 2024
VALOR FINAL CONTRATO	CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL CIENTO VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($157.507.122)

Una vez verificados los productos o servicios objeto del Contrato, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y NO se presentan faltantes o pendientes de obra por ejecutar, según lo consignado en el acta final de entrega suscrita el nueve (09) del mes de Enero del 2024, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del contrato se recibe a entera satisfacción el área de Cafetería, jardín exterior, baños de mujeres y hombres de primer piso edificio principal de la sede de la personería de Bogotá D.C., localizada en la Carrera 7 No. 21-24, de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UND
1	**PRELIMINARES**		
1.1	Cerramiento perimetral con postes de señalización vial y tres líneas de cinta de señalización de peligro	30,00	ml

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UND
1.2	Retiro de cocina existente	1,00	und
1.3	Retiro de cubierta existente	88,46	m^2
1.4	Retiro de cielo raso existente	102,14	m^2
1.5	Perforación regatas en muros, pisos y/o cielo raso, ancho <= 15cm, profundidad <= 10cm. (incluye corte con pulidora)	10,00	ml
1.6	Retiro de piso TEKA (existente actualmente en zona exterior de cafetería)	24,00	m^2
1.7	Demolición y retiro de pasos acceso en madera	4,50	m^2
2	**MAMPOSTERÍA**		
2.1	Lavado de fachada y muros internos en piedra muñeca	86,41	m^2
2.2	Suministro e instalación de piedra muñeca faltante de fachada	8,00	ml
2.3	Cambio de piso piedra muñeca perimetral	2,40	ml
3	**OTROS DE OBRA**		
3.1	Resane de fisuras en muros. incluye acabado similar al existente	10,00	ml
3.2	Mantenimiento baranda metálica	66,20	ml
3.3	Afinado de piso, donde se instalará piso cerámico nuevo	35,07	m^2
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**		
4.1	Suministro e instalaciones salidas de iluminación nuevas incluye cableado, tubo emt hasta 3 metros y toma	0,00	und
4.2	Suministro e instalación de luces led lineales	7,54	ml
4.3	Suministro e instalación bala led – luz cálida	6,00	und
4.4	Salida para tomacorriente doble normal tipo institucional 5-15r, con cable de cobre asilado calibre 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t) awg thhn y tubería pvc ø3/4" hasta 4m. Incluye aparato, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.	6,00	und
4.5	Salida para tomacorriente doble normal gfci tipo institucional 5-15r, con cable de cobre asilado calibre 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t) awg thhn y tubería pvc ø3/4" hasta 4m. Incluye aparato, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.	5,00	und
5	**PISOS**		
5.1	Pulida y sellado de piso madera tipo teka (incluye cambio de listón si es necesario)	45,80	m^2
5.2	Enchape de piso exterior en Piso Cerámico Madera Cedro Natural 45x90.1cm (o similar)	29,10	m^2
5.3	Construcción de pasos en concreto 2000 PSI, para acceso a cafetería (incluye anclajes y parrilla en varilla de 3/4" y 1/2")	2,74	m^3
5.4	Enchape en adoquín cuarto 26 Santa Fe (26cm x 6cm x 6cm) para pasos escalera acceso cafetería	0,00	m^2
6	**CUBIERTAS**		
6.1	Suministro e instalación de cubierta ecoroof (incluidos accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos)	88,46	m^2
6.2	Suministro e instalación de flanches para cubierta - cafetería personería de Bogotá	17,28	ml
6.3	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal, 22, ds 50	12,40	ml
6.4	Suministro e instalación bajante pvc aguas lluvias d=3	3,10	ml
6.5	Suministro e instalación de cielo raso en lamina drywall (incluye dilataciones)	69,52	m^2
6.6	Suministro e instalación de tragaluces redondas en Drywall (1,30 cm de diámetro) para permitir ingreso de iluminación natural, incluye lámina de policarbonato.	2,00	und

Aviso de privacidad: Sus datos personales serán tratados conforme a la Política de Tratamiento de Datos Personales.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UND
7	MOBILIARIO		
7.1	Suministro e instalación de muebles cafetería incluye mueble microondas. en aglomerado de 15mm blanco dilataciones en pvc, puertas en mdf enchapadas de 15mm, cantos en pvc, definir enchape.	5,68	m^2
7.2	Mesón en granito natural ancho menor o igual a 80cm - incluye estructura de soporte (INCLUYE mueble poseta, mueble hornos y mueble aux de hornos).	10,35	ml
7.3	División en vidrio templado 8mm con apliques en acero inoxidable y dilatadores	2,10	ml
7.4	Suministro e instalación de poceta lavaplatos en acero cal. 18 r304 60 x 40 x 30 cm con grifería cuello de ganso y sifón para lavaplatos (accesorios incluidos) incluye instalación.	1,00	und
7.5	Suministro e instalación de mueble en madera de 15 mm; para 2 hornos 1,40mts de frente x 50 cm de ancho. Para HORNOS MICROONDAS	1,40	m2
8	REMODELACIÓN BAÑOS (DAMAS Y HOMBRES)		
8.1	Demolición de pisos en baños (hombres y mujeres)	17,14	m2
8.2	Demolición de enchapes en muros de baños (hombres y mujeres)	53,83	m2
8.3	Desmonte de aparatos sanitarios (sanitario y lavamanos)	6,00	und
8.4	Desmonte de mesón (para reinstalar)	2,00	und
8.5	Suspensión temporal de puntos hidráulicos y sanitarios (incluye detector de incendios)	8,00	und
8.6	Afinado de MUROS para enchape	53,83	m2
8.7	Afinado de PISOS para enchape	17,14	m2
8.8	Suministro e instalación de enchape de piso; REF. Piso Cerámico Madera Cedro Natural 45x90.1cm (o similar)	17,14	m2
8.9	Suministro e instalación de enchape muros REF.: Pared Cerámica Aurora Estructurado Blanco Cu 30x60m (o similar)	58,21	m2
8.10	Suministro e instalación de extractores de aire y olores 16" (tipo industrial)	2,00	und
8.11	Reinstalación de puertas en acero inoxidable; incluye herrajes y accesorios en acero necesarios	0,00	und
8.12	Reinstalación de sanitarios (con sistema de push)	2,00	und
8.13	Suministro e instalación de Orinal arrecife con válvula Expt push 1.9s (incluye adaptación hidrosanitaria)	1,00	und
8.14	Reinstalación de lámparas LED de 60x60 (incluye marcos nuevos)	4,00	und
9	JARDÍN EXTERIOR		
9.1	Excavación manual para cañuelas en concreto fundido	4,50	ml
9.2	Conexión de salida de desagües de cañuelas (pto identificado en sitio)	0,00	gb
9.3	Fundida de cañuelas en concreto 3000 PSI TIPO A-120	4,50	ml
9.4	adaptaciones a cajas de inspección actuales	0,00	und
9.5	Construcción de poseta lava traperos, enchape interior y exterior en adoquín cuarto 26 Santa Fe (1,20 mts X ,60 mts) - (incluye adaptación de punto hidráulico y salida de desagüe, conectándose a la red actual)	1,00	gb
9.6	Demolición de pasos en piedra (actuales)	0,53	m^3
9.7	Construcción de pasos en concreto 3000 PSI, para acceso a cafetería en zona jardín (incluye anclajes y parrilla en varilla de 3/4" y 1/2")	0,11	m^3
9.8	Enchape en adoquín cuarto 26 Santafé (26cm x 6cm x 6cm) para pasos escalera acceso a cafetería en zona jardín	2,99	m2
10	ASEO GENERAL Y TRAS CIEGO DE MATERIALES		
10.1	Retiro y disposición final de residuos o escombros generados	1,00	gb

Aviso de privacidad: Sus datos personales serán tratados conforme a la Política de Tratamiento de Datos Personales.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UND
10.2	Aseo de obra para entrega final	1,00	gb
NP	NO PREVISTOS		
	REMODELACIÓN BAÑOS (DAMAS Y HOMBRES)		
NP.1	Suministro e instalación de muro 1 cara en superboard 6mm, incluye estructura y accesorios para su correspondiente instalación, baños hombres y mujeres	2,75	M2
NP.2	Suministro e instalación de cielo raso 1 cara en superboard 4mm, incluye estructura y accesorios para su correspondiente instalación, cielo raso cafetería	17,14	M2
NP.3	Suministro e instalación de estuco y pintura 2 manos para el cielo raso, baños mujeres, hombres	17,14	M2
NP.4	Suministro e instalación de sanitario tipo institucional, incluye grifería tipo push incrustado en pared, accesorios para su correcto funcionamiento	2,00	UND
NP.5	Suministro e instalación de grifería tipo sensor, para lavamanos, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	3,00	UND
NP.6	Suministro e instalación de punto eléctrico nuevo para grifería tipo sensor bajo mesón	3,00	UND
NP.7	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer circular Vessel Rin Blanco, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	3,00	UND
NP.8	Suministro e instalación de espejo Redondo biselado, Diámetro de 0,75 a 1,00 m con luz táctil, incluye soporte	3,00	UND
NP.9	Suministro de mesón para lavamanos en quarzstone blanco estelar incluye babero de 11cm a 13cmm según sea el caso	3,70	ML
NP.10	Suministro e instalación de puerta divisoria sanitario y orinal de vidrio templado 10mm incluye película sanblastig o vinilo según diseño y accesorios de instalación para su correcto funcionamiento	4,05	M2
NP.11	Desmonte y reinstalación de tubo estructural de soporte lavamanos, y muro posterior lavamanos mujeres para nivelación normativa de lavamanos	6,25	ML
NP.12	Suministro e instalación de cenefa en malla York Blend	15,00	UND
NP.13	Suministro de lámpara LED luz blanca, cuadrada de 60*60 de incrustar, incluye driver balasto dimerizable.	4,00	UND
NP.14	Suministro e instalación sensor de movimiento techo para interior 800 W-120V	2,00	UND
	CAFETERÍA		
NP.15	Suministro e instalación de muro fachada ladrillo prensado liviano Santafé o similar, bajo placa escalones de acceso a cafetería	0,56	M2
NP.16	Suministro de pintura anticorrosivo en estructura metálica bajo cubierta	134,00	ML
NP.17	Suministro e instalación de refuerzo estructural en tubería 4x8, bajo cubierta de cafetería para anclaje de estructura de cielo raso en drywall	50,00	ML
NP.18	Suministro e instalación de lámparas panel LED de 18W, de incrustar	19,00	und
NP.2	Suministro e instalación de cielo raso 1 cara en superboard 4mm, incluye estructura y accesorios para su correspondiente instalación, cielo raso cafeteria	30,24	M2
NP.3	Suministro e instalación de estuco y pintura 2 manos para el cielo raso, cielo raso cafetería	110,74	M2
	JARDÍN EXTERIOR		
NP.19	Suministro e instalación de baranda en acero inoxidable para rampa de acceso, cafetería similar a la existente	21,44	ML

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE, Personería de Bogotá D.C., para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del área intervenida dentro del objeto contractual, por los que en ella intervinieron a los nueve (09) días del mes de enero del año 2024.

Quienes intervinieron en la entrega

ATRIO DISEÑO, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
ARQ. JONATHAN DAVID MORENO PARDO
Representante Legal
NIT: 901 590 295 – 4

ATRIO DISEÑO, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
ARQ. LESLY JINETH PARRA LEÓN
Residente de Obra
MP. 22682017-1013644202

PERSONERÍA DE BOGOTÁ
WILLIAM ALIRIO FUENTES CABALLERO
Supervisor del Contrato 1995 de 2023
Subdirector de Gestión Documental y Recursos Físicos

Proyectó: Carlos Abel Rojas Cardozo – Subdirección de Gestión Documental y Recursos Físicos
Daniel Ernesto Forero Díaz – Subdirección de Gestión Documental y Recursos Físicos