	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL	Adquisición de Bienes y Servicios	CODIGO:ABS-FO-003
		Informe de supervisión	VERSIÓN:002
			FECHA VIGENCIA:2023-04-24

INFORME PARCIAL		**INFORME FINAL**	**X**

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA Y SU EJECUCIÓN:	
1.1. INFORME No. 2	
1.2. PERÍODO DEL INFORME Del 24 de noviembre al 22 de diciembre del 2023	
1.3. CONTRATO: DE OBRA No. 035-2023 UAEJPMP del 11 de septiembre de 2023	
1.4. OBJETO: Adecuaciones de la infraestructura física para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en Tolemaida.	
1.5. ANX INGENIERIA Y SOLUCIONES S.A.S	
1.6. CÉDULA O NIT: 901.503.062-4	**1.7. CORREO ELECTRÓNICO:** **anxingenieria@gmail.com**

1.8. DIRECCIÓN: Carrera 53 # 128B-34 Bogotá	**1.9. TELÉFONO:** 3058153788 - 3212270724

1.10 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

(incluir las adiciones, prórrogas, reducciones etc.)

TIPO	FECHA	VALOR DE LA OPERACIÓN	OBJETO
ADICION y PRORROGA 1	2/11/2023	$120.104.737	Por la cual se adiciona el valor del contrato de obra No. 035-2023 UAEJPMP, en la suma de CIENTO VEINTE MILLONES CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE ($120.104.737), incluido AIU, IVA sobre utilidad, impuestos de ley y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato. Y se Prorroga el plazo de ejecución del contrato de obra No. 035-2023 UAEJPMP, hasta el 22 de diciembre de 2023.

SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

No. ACTA	FECHA SUSCRIPCIÓN DE ACTA SUSPENSIÓN	INICIO SUSPENSIÓN DE CONTRATO	FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA DE REANUDACIÓN	FECHA REANUDACIÓN DE CONTRATO

CESIÓN SÍ [ ] NO [**X**] Día _____Mes _____ Año _____

1.11 FECHA DE INICIO: 11 de septiembre de 2023.

Requisitos de ejecución del contrato:

Suscripción del contrato [ ] Registro presupuestal [X]

Aprobación de garantía	x	Acta de Inicio	

1.12. FECHA TERMINACIÓN*:* 22 de diciembre de 2023

2. DATOS DEL SUPERVISOR(ES)

2.1. NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):
NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN

2.2. DEPENDENCIA:	**2.3. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO**
GRUPO ADMINISTRATIVO	**Ext. 1024**

2.4. CORREO ELECTRÓNICO: nixon.lopez@justiciamilitar.gov.co

2.5. NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES) DESIGNADO (S):
_____

2.6. DEPENDENCIA: N / A	**2.7. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO**
_____	_____

2.8. CORREO ELECTRÓNICO: N / A

3. RESUMEN FINANCIERO

3.1. VALOR DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA:

Para efectos fiscales y presupuestales, el valor inicial del presente contrato es la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($253.806.267,42)**, con una adición de **CIENTO VEINTE MILLONES CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE ($120.104.737)**, por lo que el valor final será de **TRECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS ONCE MIL CUATRO PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($373.911.004,42)** incluido AIU, IVA sobre utilidad y demás erogaciones a que haya lugar.

VIGENCIAS FUTURAS: SÍ [ ] NO **x**

Cuadro 1 - Vigencias Futuras

AÑO	No RADICADO	VALOR	No. CRP
-	-	-	**-**

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
TOTAL		-	

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.3. NÚMERO Y FECHA DE REGISTRO PRESUPUESTAL:

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal
104423	**29 de agosto del 2023**

(Agregar tantas filas como se requieran)

4. OTROS ASPECTOS

4.1. ACTA DE LIQUIDACIÓN: N/A

4.2. ESTADO DE AVANCE FINANCIERO A LA FECHA **100%**

FECHA (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso de que aplique)	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	% DE AVANCE FINANCIERO
24/10/2023	**$373.911.004,42**	**$0**	**$22.649.070,28**	**$351.261.934,14**	**6%**
22/11/2023	**$373.911.004,42**	**$22.649.070,28**	**$100.838.112,26**	**$250.714.744,91**	**27%**
22/12/2023	**$373.911.004,42**	**$250.714.744,91**	**$250.714.744,91**	**$0**	**100%**
-	-	-	-	-	-

100% DE AVANCE FINANCIERO:

A la fecha se han practicado tres cortes parciales de obra, tal y como se refleja en el cuadro anterior.

4.3. ESTADO DE AVANCE DE EJECUCIÓN A LA FECHA 100%

A la fecha de este informe, me complace informar que la obra ha alcanzado su fase final con un avance del 100% en su ejecución. Todas las actividades contractuales han sido completadas de acuerdo con los términos y condiciones establecidos inicialmente.

En revisión de las actividades ejecutadas, se confirma que la totalidad de la obra ha sido realizada de manera satisfactoria. Se ha culminado la instalación de muros y cielo raso en Drywall, instalaciones eléctricas en general, Pintura, Puertas en vidrio templado, adecuaciones eléctricas para aires acondicionados, instalación de cerámica en pisos y paredes para baños, instalación aparatos sanitarios y lavamanos, construcción de placa en metaldeck, instalación de teja para mejoramiento de cubierta, adecuaciones en tablero de distribución eléctrica además del sistema de puesta a tierra e instalación de puerta principal de acceso.

Vale la pena destacar que las actividades descritas anteriormente requirieron la realización previa de demolición y desmonte, conforme se especificaba en la programación de obra entregada al inicio de la ejecución.

Durante las actividades preliminares y la ejecución propia de la obra, se identificaron situaciones que conllevaban imprevistos normales de obra. Como resultado, se llevó a cabo un acta de mayores y menores cantidades de obra entre la supervisión y el contratista. Las conclusiones obtenidas en este proceso fueron debidamente registradas y consideradas en la continuación del proyecto.

En resumen, puedo afirmar que la obra ha sido realizada de acuerdo con los más altos estándares de calidad y en cumplimiento con las normativas vigentes. Agradezco el esfuerzo y dedicación de todo el equipo involucrado en este proyecto, lo cual ha contribuido al éxito de su ejecución.

CONDICIONES CONTRACTUALES			ACUMULADA	
NO.	ÍTEM	UNIDAD	CANT.	VALOR
1,01	Demolición de muros en drywall, incluye empaque y disposición final certificada.	m2	241,86	$ 7.467.086,84
1,02	Desmonte de cielo raso, ajuste de estructura con tensores a estructura superior y modulación con perfileria adicional y laminas adicionales para el cielo raso que no se desinstala.	m2	139,75	$ 4.637.633,99
1,03	Demolición de piso cerámico existente.	m2	67,51	$ 2.094.034,49
1,04	Desmonte de lámparas LED instaladas	un	62,00	$ 1.818.584,00
1,05	Demolición de mamposteria. Incluye cargue y retiro con disposición final certificada.	m2	8,28	$ 322.895,47
1,06	Retiro de cableado UTP y electrico	m	320,00	$ 6.750.720,00
1,07	Desmonte de salidas de voz y datos	un	0,00	$ -
1,08	Desmonte de salidas normales y reguladas	un	39,00	$ 1.407.900,00
1,09	Construcción de muro en bloque #4	m2	16,50	$ 977.509,50
1,10	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	m2	33,00	$ 972.576,00

1,11	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla, enchape en triplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	m2	15,98	$ 5.662.983,74	
1,12	Suministro e instalacion de guardaescoba en madera pintiado de negro 10cm X1 cm.	m	348,28	$ 10.769.514,16	
1,13	Suministro e instalacion de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	47,19	$ 1.076.997,63	
1,14	MURO en Drywall de e:12 cm. Dos caras de cartón yeso de 1/2" + estructura canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 6, instalados cada 61 cms + cinta malla fibra de vidrio + Frescasa en fibra de vidrio interna. Pintura vinilo tipo 2 a 1 mano y tipo 1 a 2 manos.	m2	178,75	$ 20.171.222,50	
1,15	Suministro e instalación de cielo raso en dry-wall, con estructura cada 60 cm (24"), perfileria rolada calibre 24, lámina de panel yeso de 1/2"; acabado con tratamiento para juntas indicado; con una capa de pintura vinílica tipo 2	m2	139,75	$ 10.426.221,79	
1,16	Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halogenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	un	113,00	$ 7.199.569,00	
1,17	Cortinas enrollables screen	m2	120,00	$ 27.829.200,00	
1,18	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m2	556,77	$ 10.316.361,68	
1,19	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metalica galvanizada, cableado en, tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	un	25,00	$ 1.522.025,00	
1,20	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 8 mm, con perfileria en aluminio anodizado crudo proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye pelicula autoadhesiva sand blasting tipo frost, cerradura de manija accent cromado mate llave exterior y manija interior, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	17,85	$ 14.714.361,90	
1,21	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 8 mm, con perfileria en aluminio anodizado crudo natural (marco en perfil tipo VP 3831 o equivalente) proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye pelicula autoadhesiva (Sand blasting) tipo frost, poyo H =25cm pañetado, estucado y pintado. y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	89,00	$ 60.473.097,00	
1,22	Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a tableros de distribución, ductos, cable, accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	1,00	$ 709.663,00	
1,23	Tablero PAU (Caja metálica 20X20X15 cm)	un	3,00	$ 407.316,00	
1,24	Tablero de 6 circuitos monofásico	un	0,00	$ -	
1,25	Suministro e Instalación breaker X30A	un	42,00	$ 2.382.996,00	

1,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED CUADRADA DE 60X60 CMS DE 45VA/120V IP 22 CON FLUJO LUMINOSO DE 3200 LM, incluye cable électrico libre de halógenos para su instalación.	un	57,00	$ 13.106.295,00
1,27	Suministro e instalación de Ducterízación por medio de canaleta plastica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	37,00	$ 3.070.371,00
1,28	Adecuación eléctrica para la instalción de 18 aires acondicionados minisplit 12 000 BTU 110V. Incluye ductos, cable, toma corriente accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	1,00	$ 4.594.941,00
1,29	Aseo fino de obra - retoque de areas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	GL	1,00	$ 951.692,00
NP	**OBRA NO PREVISTA**			
NP-01	Suministro e instalacion de ceramica piso / pared	m2	58,93	$ 9.707.310,82
NP-02	Suministro e instalación sanitario	un	3,00	$ 2.158.173,00
NP-03	Suministro e instalación lavamanos con pedestal incluye griferia	un	3,00	$ 2.099.973,00
NP-04	Construcción placa en metaldeck incluye cargue o alistado de piso	m2	15,55	$ 16.910.902,66
NP-05	Mantenimiento filtraciones en cubierta, incluye cambio de tejas en mal estado y ajuste de entramado de las mismas	GL	1,00	$ 4.229.689,00
NP-06	Suministro e instalación bandeja porta cable	m	36,83	$ 14.500.265,64
NP-07	Suministro e instalación tablero de 42 circuitos	un	1,00	$ 2.046.344,00
NP-08	Alimentador eléctrico 3x1/0F+1x2/0N+1x4T	m	20,00	$ 4.390.000,00
NP-09	Protección tipo totalizador 3x150A para tablero contadores y tablero distribución	un	1,00	$ 850.000,00
NP-10	Protección enchufable 3x40/60A para tablero distribución	un	2,00	$ 260.000,00
NP-11	Protección enchufable 2x20A	m	18,00	$ 1.260.000,00
NP-12	Adecuación y mantenimiento correctivo de tablero Piso 1, distribución eléctrica, incluye barrajes en lámina de cobre con codigo de colores acorde a la carga	un	1,00	$ 3.000.000,00
NP-13	Sistema de puesta a tierra compuesto por 3 varillas Cu/Fe y cable desnudo No.4 incluye conector y conexión hasta piso 2	ml	1,00	$ 6.000.000,00
NP-14	Tramites, suministro de contador trifásico de 3/100A certificado según comercializador eléctrico. Incluye mantenimiento general con cambio de barrajes de fases (R-S-T) y neutro.	un	1,00	$ 8.000.000,00
NP-15	Suministro e instalación de puerta principal de acceso incluye cerradura y todo el material para su correcto funcionamiento	un	1,00	$ 4.416.344,00
	Subtotal			$ 301.662.770,81
	Administración			$ 39.216.160,21
	Improvistos			$ 15.083.138,54
	Utilidad			$ 15.083.138,54
	IVA/Utilidad			$ 2.865.796,32
	Total			$ 373.911.004,42

4.4 DOCUMENTOS DE CERTIFICADO DE PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

4.4.1 PERSONA NATURAL (*N/A)*

OBLIGACIONES	NÚMERO Y FECHA DE LA PLANILLA DE PAGO POR CADA PAGO REALIZADO
N/A	N/A

(Si no aplica colocar N/A)

4.4.2 PERSONA JURÍDICA

Fecha de Certificación**: 20 de diciembre de 2023.**

Certificación expedida por parte del representante legal Nelson Yesid Rubio Garzón, conforme con lo dispuesto en la Ley 789 de 2002.

5. CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato o aceptación de oferta:

(*Agregar las casillas que sean requeridas. Si no aplica coloca N/A)

Si su respuesta es "SÍ" al último punto (*), explicar:

___A la fecha, el contratista no ha hecho entrega parcial de ningún mueble relacionado contractualmente__

Nota**: **Documentación Anexa:** El Supervisor <u>deberá acreditar el cumplimiento</u> del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato o Aceptación de Oferta, mediante los siguientes documentos (**<u>cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):</u>

INFORMES ANEXOS: SI [X] ***NO*** [ ] ***N/A*** [ ]

Relación, tipo y detalle del informe:

1. *Consolidado de Pago 1*
2. *Consolidado de Pago 2*
3. *Consolidado de Pago 3*

5.1. EL CONTRATISTA "CUMPLIÓ"	SÍ	**X**	NO	

JUSTIFIQUE SU RESPUESTA:

El contratista ha cumplido con la ejecución de obra de conformidad con lo estblecido contractualmente y dentro del plazo establecido.

6. RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES:

N/A

7. RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS

N/A

Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".

8. REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES: ***(Solo debe ser diligenciado para el informe final y se refiere a la calidad del servicio)***

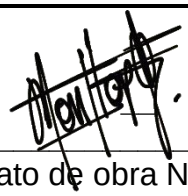
MALO		BUENO	X

JUSTIFIQUE LA CALIFICACIÓN:

El contratista cumple satisfactoriamente con las especificaciones descritas contractualmente en el plazo de ejecución. Su desempeño presenta conformidad con la satisfacción de la necesidad que concibe el objeto del contrato.

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLES



Supervisor Contrato de obra No. 054-2023-UAEJPMP

NOMBRE NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN	CÉDULA 1.014.207.567
Bogotá D.C., 7 de marzo de 2024	

"Este documento es propiedad de la UAE JPMP y No está autorizado su reproducción total o parcial"