	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	5
		Vigencia	23/10/2023

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	5/04/2024	**PERIODO REPORTADO DEL:** 1/03/2024	**AL:** 1/04/2024
CONTRATO Nº	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023	**CONTRATISTA**	MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S CON NIT. 901.337.149-4
OBJETO	"MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE BIENESTAR Y ZONAS DESCONCENTRADAS DEL GRUSE 45 DEL CACOM 4"		
FECHA DE INICIO	19/12/2023	**FECHA DE TERMINACIÓN**	1/04/2024

VALOR INICIAL	$ 510.000.000,00	**VALOR ADICIONAL** (Si aplica)	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN** (Si aplica)	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 510.000.000,00

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

La suscripción del contrato se realizó el día 06-12-2023. La firma del acta de inicio fue el día 19-12-2023. Se realiza modificación del contrato y prorroga al contrato el día 26-12-2023 con fecha de finalización del contrato el 15 de febrero del 2024. Se realiza segunda modificación del contrato el 14-02-2024 prorrogando el contrato hasta el 16 de marzo de 2024.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		Cemento		Demoledor	2	DIRECTOR DE OBRA	1	25	25	SI	INGENIERO CIVIL
		Arena		Pulidora Grande	1	RESIDENTE DE OBRA	1	100	100	SI	ARQUITECTA
		Enchape Piso		Pulidoras pequeñas	3	PROFESIONAL ASESOR ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	1	30	30	NO	Mediante oficio FAC-S-2024-006742-CE, se solicita al contratista la participación y visita del profesional
		Enchape Paredes		Arnes	4	RESIDENTE SISO	1	100	100	SI	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
		Pegacor		Taladro	2	PROFESIONAL ASESOR INGENIERO HIDROSANITARIO	1	25	25	NO	Mediante oficio FAC-S-2024-006742-CE, se solicita al contratista la participación y visita del profesional
		Pintura		Cortadora enchape	2	INGENIERO ELECTRICISTA	1	20	20	NO	Mediante oficio FAC-S-2024-006742-CE, se solicita al contratista la participación y visita del profesional
				Lineas de vida	4	OFICIAL CIVIL	1	100%	100%	SI	PERSONAL OPERATIVO
				Andamios	2 Secciones	AYUDANTE CIVIL	6	100%	100%	SI	PERSONAL OPERATIVO
						TOTAL	13				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

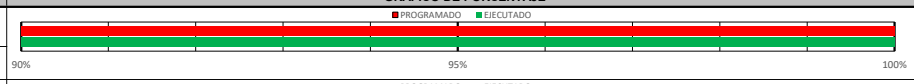
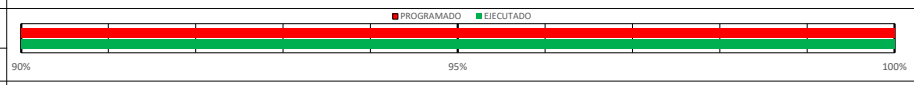
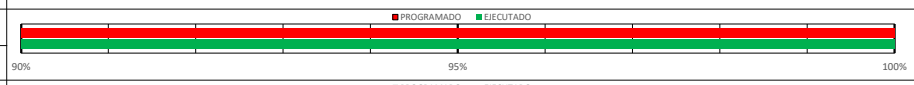
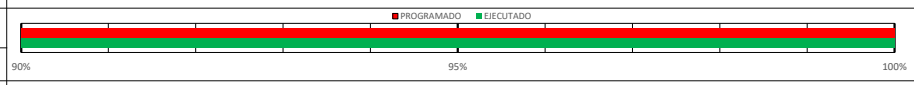
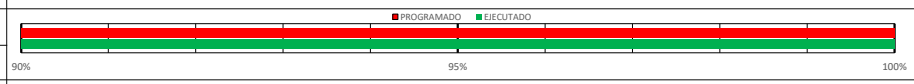
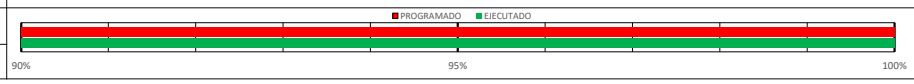
PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha (Total)	82,88%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 11 (01 al 08 de marzo de 2024)	4,65%	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**
Semana 12 (09 al 15 de marzo de 2024)	6,73%			
Semana 13 (16 al 22 de marzo de 2024)	2,87%			
Semana 14 (23 de marzo al 01 a abril)	2,87%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**100,00%**
EJECUTADO		**100,00%**

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
BARRACAS SOLDADOS #1 CACOM 4	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
BARRACAS SOLDADOS #3 CACOM 4	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
KIOSCO TACTICO SOLDADOS CACOM 4	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
RANCHO COMEDOR SOLDADOS CACOM 4	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	105	105	0
Proyección	105	105	0

6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

Ver anexo de registro fotografico

7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
105	0	1/04/2024

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

-BARRACAS SOLDADOS #1 CACOM 4: Se continuó con las labores de resanes en la fachada del alojamiento, se realizó la aplicación de pintura exterior, por último, se realiza la instalación de las divisiones en acero inoxidable en el sector de los orinales y se culmina con el aseo del alojamiento. Se recibe a satisfacción el bien inmueble.
-RANCHO COMEDOR SOLDADOS CACOM 4: En relación al oficio No. FAC-S-2024-007079-CE del 4 de marzo de 2024 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-CACOM-4-SECOM-GRUAL-ESINS-MANIN por parte del contratista se subsana la novedad del acabado de piso, se trocado del acabado de piso y nuevamente se aplica resina, se recibe a satisfacción el bien inmueble.
-RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA: Se inicia con la demolición de acabado de piso en piso y paredes de la cocina, el desmonte de las ventanas existentes y el escarificado de la pintura de las paredes exteriores. Se inicia con la instalación de ventanas, se corrobora el cumplimiento del FACTOR TÉCNICO. Se inicia con la instalación de cerámica blanca para pared en el sector de cocina y comedor, se realiza la instalación de puertas metálicas, se realiza media caña en granito, se realiza la aplicación de alistado de mortero para posterior aplicar el piso en poliuretano en el sector de cocina y despensa. Se recibe a satisfacción el bien inmueble.
-RANCHO Y COMEDOR FLANDES: Se realiza el suministro e instalación de tomacorrientes dobles en el sector de la cocina, se realiza la instalación del alistado de mortero, para continuar con la aplicación del piso en poliuretano en el sector de la cocina, se realiza la instalación de pasamanos en acero inoxidable, y la instalación de 06 puertas metálicas. Se recibe a satisfacción el bien.

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
	SI	X	NO	

OBSERVACIONES:
Mediante oficio No. FAC-S-2024-006742-CE del 29 de febrero de 2024, se solicita al contratista dar cumplimiento a las obligaciones del contrato estipuladas en el EDP y en el anexo "CONDICIONES GENERALES", toda vez que se han presentado novedades con la participación del equipo básico del contrato, como es el caso del ingeniero civil especialista en estructuras, el ingeniero hidrosanitario y el ingeniero electricista, los cuales hasta la fecha no han cumplido con la participación requerida en el contrato. A partir del oficio, el personal de profesionales realizaron las visitas pertinentes y al presente informe se anexan los respectivos conceptos técnicos.

Mediante oficio No. FAC-S-2024-007079-CE del 4 de marzo de 2024 se informa al señor representante legal de la empresa la inconformidad por parte de la supervisión del acabado de piso en poliuretano aplicado en el rancho de tropa del GRUSE, toda vez que se evidencian poros y grietas, no cuenta con un color ni textura uniforme, de acuerdo a las especificaciones técnicas el piso en poliuretano SIKAFLOOR PURCEMGLOSSY 210 debe contar con esmalte Uretano brillante con partículas antideslizantes, de acuerdo a la hoja de dato del producto marca SIKA, este producto debe ser aplicado por profesionales con experiencia, se recomienda seguir las instrucciones de SIKA para la aplicación del mismo. Se le solicita la contratista subsanar la novedad lo antes posible, toda vez que este mismo acabado será aplicado en el frente de obra del Rancho de Flandes y en la María. De acuerdo al oficio anteriormente mencionado el contratista realizó las coordinaciones correspondientes con el fin de subsanar la novedad, en el caso del rancho de tropa del GRUSE, se realizó el trocado del acabado de piso que no fue recibido a satisfacción y se aplicó nuevamente resina, el acabado de piso fue recibido a satisfacción.

Mediante acta No. FAC-S-2024-016553-AG del 06 de marzo de 2024 Se convoca reunión con el fin de revisar los posibles incumplimientos relacionados en el oficio No.FAC-S-2024-006742-CE del 29 de febrero de 2024, se expresan consideraciones importantes para ser teniendas en cuenta por la ordenación del gasto, con el objetivo de prorrogar y modificar el contrato con las siguientes justificaciones expuestas: Condiciones meteorológicas, calidad del acabado de piso, fugas de agua en la barraca No.1
Se establecen compromisos de ambas partes para el llevar a feliz término el contrato como se relaciona a continuación:
COMPROMISOS CONTRATISTA:
- Asistencia del personal técnico (profesionales) a la obra para que emitan los debidos conceptos y planimetría según su especialidad. El contratista realiza cumplimiento al compromiso.
- Subsanar la novedad presentada con el acabado de piso instalado en el rancho de tropa del CACOM-4, de acuerdo a que no cumple con lo solicitado. El contratista realiza cumplimiento al compromiso.
COMPROMISOS SUPERVISION:
- Apoyar al personal contratista con el traslado de personal en ruta MELGAR- LA MARÍA, con el fin de que inicien con las actividades de obra el día 09 de marzo de 2024, lo anterior se realizará de acuerdo a disponibilidad de aeronave – La supervisión realiza coordinaciones para gestionar apoyo, se cumple con el compromiso.

NOVEDAD AIRES ACONDICIONADOS DEL RANCHO: Se procede a pasar revista de los aires instalados en el rancho de tropa del casino de CACOM-4, donde se evidencia un corto circuito sobre uno de ellos, por lo que se procede a verificar la novedad con el personal de técnicos en refrigeración de la Unidad, los cuales indican que se afectaron las tarjetas de ambos aires de acuerdo al corto, el contratista queda con el compromiso de subsanar la novedad de ambos aires acondicionados, toda vez que antes de iniciar la obra los aires se encontraban operativos y sin novedad.
Por parte del contratista se envían las tarjetas a revisión con un ingeniero electrónico, se realizan los mantenimientos requeridos y los aires nuevamente se colocan a servicio. Se subsana la novedad.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 510.000.000,00	$ 510.000.000,00	$ 510.000.000,00	100,00%	$ 0,00	0%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 510.000.000,00	$ 510.000.000,00				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 510.000.000,00	Valor inicial del contrato
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	No aplica
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	No aplica
VALOR TOTAL	$ 510.000.000,00	Valor final del contrato
ANTICIPO (Si aplica)	$ 0,00	No incluye anticipo
PRIMER PAGO PAC DICIEMBRE	$ 222.523.101,79	Corte de obra No.1 del 27 de diciembre de 2023
SEGUNDO PAGO (CXP 2023)	$ 269.900.020,19	Corte de obra No.2 del 16 de marzo de 2024
TERCER PAGO (CXP 2023)	$ 17.576.878,02	Corte de obra No. 3 del 01 de abril de 2024
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 222.523.101,79	Se encuentra pendiente el 2do y 3er pago por parte del DEFIN, de acuerdo a disponibilidad de PAC

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
Entregar APUS	Si	Si	Si	Entregado a traves de correo electronico
Entregar Programación de obra	Si	Si	Si	Entregado a traves de correo electronico
Programa SISOMA	Si	Si	Si	Entregado a traves de correo electronico
Libro de bitácora de la obra.	Si	Si	Si	Diligenciada en Obra
Contar con el personal mínimo requerido	Si	Si	Si	Ejecutado en Obra
Presentación Hojas de Vida y Estudios de seguridad para firmal	Si	Si	Si	Entregadas en fisico Al Supervisor
Personal Capacitado y con esperiencias	Si	Si	Si	Diligenciada en Obra
Aportes Seguridad Social -PARAFISCALES	Si	Si	Si	Enviada por correo electronico

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se reciben los frentes de obra de acuerdo a las actividades estipuladas en el contrato.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

Para el mes de MARZO el estado del clima en su mayoría fue soleado, con algunos días lluvioso

ELABORO:

Supervisor. ST Pérez Benjumea Laura

REVISO:

Supervisor. ST Pérez Benjumea Laura

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PERIODO REPORTADO

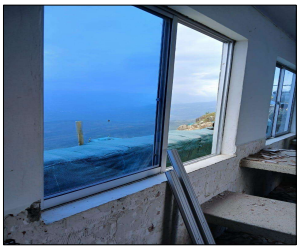
MANTENIMIENTO BARRACA SOLDADOS No.1







MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CERRO LA MARIA

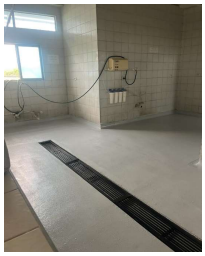







RANCHO DE TROPA FLADES







PROYECTO

068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023

OBJETO

MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE BIENESTAR Y ZONAS DESCONCENTRADAS DEL GRUSE 45 DEL CACOM 4

CONTRATISTA

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS

INFORME FINAL DE OBRA

1 DE ABRIL DE 2024

TABLA DE CONTENIDO

CONTENIDO

1. BTACORA DE OBRA……3
2. LOCALIZACION……4
3. INFORMACION DEL CONTRATO ……5
4. POLIZAS DE ESTABILIDAD DE LA OBRA…… 6
5. DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA……7
6. AVANCE OBRA……..8
7. ACTIVIDADES EJECUTADAS……111
8. PERSONAL EN OBRA ……..128
9. AVANCE FINANCIERO……129
10. PROGRAMACION DE OBRA ……130
11. EQUIPOS Y MATERIALES EN OBRA……..131

1. BITACORA DE OBRA

Se entrega el libro bitácora de obra a la supervisión, como se encuentra establecido en el contrato

2. LOCALIZACION

El lugar de ejecución del Contrato es: En la Base Aérea “TC. LUIS F. PINTO” Comando Aéreo de Combate N°4, KM 1 VÍA MELGAR – BOGOTÁ y sus zonas desconcentradas Flandes y La María.



3. INFORMACION DEL CONTRATO

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE BIENESTAR Y ZONAS DESCONCENTRADAS DEL GRUSE 45 DEL CACOM 4
ACTA DE INICIO	martes, 19 de diciembre de 2023
FECHA TERMINACION:	Lunes 01 de abril de 2024
ENTIDAD CONTRATANTE	FAC
NOMBRE DEL SUPERVISOR	PEREZ BENJUMEA LAURA
NOMBRE SUPERVISOR SUPLENTE	PEREZ LOPEZ DANIELA ALEXANDRA
CONTRATISTA	MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
NIT	
R/L CONTRATISTA	CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS
VALOR DEL CONTRATO	$ 510.000.000
VALOR EN LETRAS DEL CONTRATO	QUINIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE
PLAZO DE EJECUCION	Hasta el 1 de abril de 2024
FECHA DEL CORTE	19 DE DICIEMBRE AL 01 DE ABRIL DE 2024

4. POLIZAS DE ESTABILIDAD DE LA OBRA

ASEGURADORA	**ASEGURADORA DE COLOMBIA**		
No DE POLIZA DE CUMPLIMIENTO	605-47-994000104893		
AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR
CUMPLIMIENTO	6/12/2023	6/08/2024	204.000.000,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	6/12/2023	26/12/2026	51.000.000,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	26/12/2023	26/12/2028	25.500.000,00
ASEGURADORA	**ASEGURADORA DE COLOMBIA**		
No POLIZA DE RESPONSABILIDAD FISCAL	605 -74 - 994000023279		

5. DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA

INFORMACIÓN DE LOS FRENTES DE OBRA INTERVENIDOS:

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS #1, CACOM 4
MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS #3, CACOM 4
MANTENIMIENTO KIOSCO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4
MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4
MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES
MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

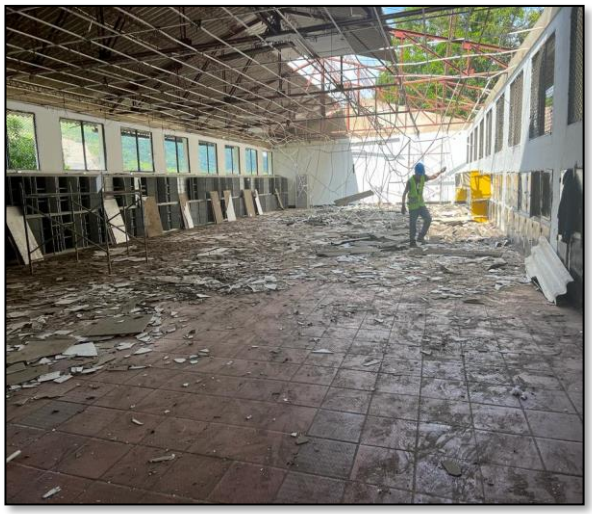
Se intervinieron los frentes anteriormente mencionados, mediante la ejecución de actividades de mantenimientos y remodelaciones que posteriormente se van a detallar, las cuales mejorarán las condiciones de aquellas personas que hagan uso de los inmuebles.

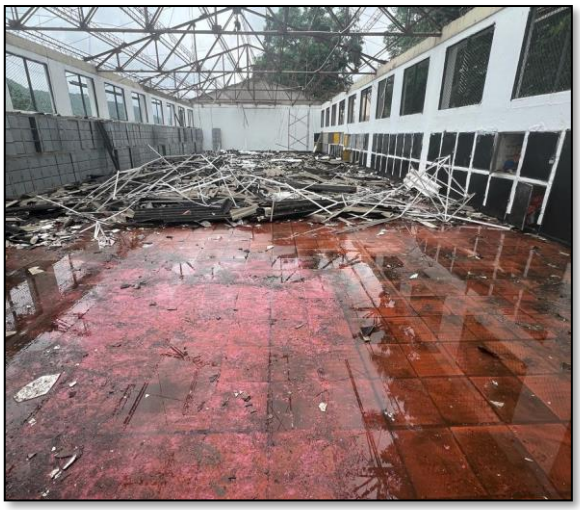
6. AVANCE DE OBRA

BARRACAS 3

1.1 DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES

Se inicia el trabajo con el desmonte de la teja, para lo cual se ubica una línea de vida por el profesional de trabajo en alturas, y 2 personas se suben en la estructura y comienzan el proceso de desmonte, dos personas más en tierra, comienzan a recibir la teja y la proceden a llevar al sitio destinado para acopiar para luego proceder a retirar en una volqueta hasta el sitio autorizado.







1.2 MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CERCHA METALICA, INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO.

Después de retirar la cubierta se revisa el estado de la cubierta y se procede a arreglar la que se encuentra averiada o doblada.



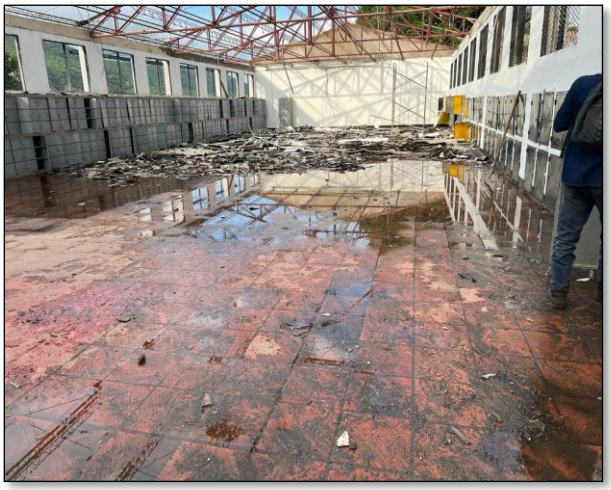




1.3 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO

Luego de desmontar la cubierta se procede a retirar el cielo raso existente, lamina a lamina, y toda la estructura metálica, después se retira hasta el sitio autorizado para acopio del mismo, en una volqueta hasta la escombrera municipal.







1.4 REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO

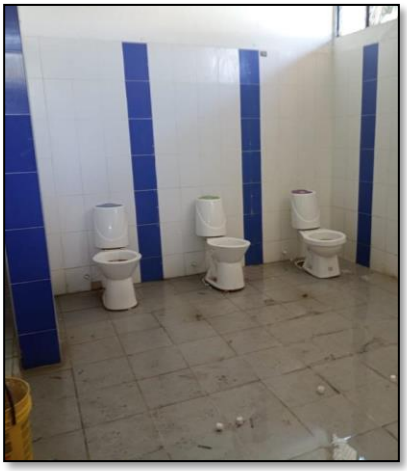
Para esta actividad se delegan 3 personas con rotomartillo, se empieza a demoler (previo desmonte de todos los sanitarios, lavamanos, orinales y divisiones) los enchapes de la pared, luego se recoge el escombro y se ubica en el sitio de acopio y se procede a demoler el piso del enchape, después se despeja nuevamente el escombro dejando el lugar de trabajo limpio para continuar con otras actividades.





1.5 DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.

Una de las primeras actividades que se realiza tan pronto nos entregan el alojamiento, es el desmonte de todos los aparatos sanitarios y divisiones, dejando todo despejado para luego proceder a demoler, todo se deja en el sitio de acopio que nos entregaron.





1.6 REGATA DE 3" EN MURO/TECHO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES

Se determina la altura donde se debe empezar la regata en la ducha, y se deja una altura de 30 cm, se realiza por todo el recorrido donde van las regaderas, luego se procede a retirar el material sobrante de la regata.





1.7 DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA INCLUYE ENTREGA AL ALMACÉN

Paralelo al desmonte de sanitarios, se procede a desmontar las divisiones modulares de los baños, después se ubica en el sitio destinado como centro de acopio transitorio, se informa al supervisor, quien revisa el estado de los mismos e informa que enviara a la cuadrilla de reciclaje para llevarse estos elementos, se deja constancia en bitácora









1.8 DESMONTE DE ESPEJOS, INCLUYE RETIRO

Se retiran los 3 espejos flotantes y se ubican en el sitio de acopio transitario, y luego se retira a la escombrera municipal




1.9 ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES

Se observa que gran parte de la pared se encuentra levantada y una parte del pañete presenta deterioro por humedades anteriores, por lo que todo se levanta de forma homogénea, el escombro producto de la escarificación se recoge y se deja en el sitio de acopio transitorio y luego se carga a una volqueta para dejar todo en la escombrera municipal.








2.1 SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO. TRASIEGO, MANEJO

El hierro utilizado en este ítem corresponde al soporte estructural de las columnetas, a las dovelas de muros y para el refuerzo estructural del lavamanos.





2.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJES EN ACERO CORRUGADO DE DIÁMETROS 3/8" A 3/4" LONG 25 CM, EN ELEMENTOS DE CONCRETO EXISTENTES. INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE EPOXICO TIPO SIKA ANCHORFIX 4 O SIMILAR, SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.

Estos anclajes se utilizaron para poder anclar las columnetas al piso, estructura antigua, se construyó de acuerdo a las recomendaciones entregadas y el anexo técnico del contrato.





2.3 CONSTRUCCION DE COLUMNETAS EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

Para el anclaje de los muros divisorios de los baños, fue necesario la construcción de unas columnetas, para darle rigidez a la estructura de la división, por lo cual se construyeron 8 para poder dividir los 11 sanitarios que se instalaron.







3.1 CONSTRUCCION DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 (0.33X0.115X0.23) MTS.

Después de la demolición del baño, se revisa el espacio se replantea los espacios por donde se va a construir el muro y se procede a cimbrar, luego de esto se empieza el proceso constructivo del muro hasta una altura de 1.60 m de altura y luego se funde la columneta, para dar mayor rigidez.





4.1 REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)

La red que abastece los lavamanos se encuentra muy abajo y es de color gris, por lo que se aprovecha para realizar el cambio a tubería hidráulica y se hace la regata primero con pulidora, y luego con el rotomartillo, igualmente en el área de las duchas, se hace el cambio de tubería, y se levanta 20 cm, por lo que se toman un promedio de 1.5 m de regata por cada ducha.







4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA

Se realiza instalaciones de llaves terminal, después de hacer las conexiones y alargar la tubería para mayor practicidad actividad realizada en el lavamanos corrido de mármol que se instaló en los baños del alojamiento.





4.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

En el área de lavamanos se quiere dar mayor alcance por lo que se decide aumentar en dos los puntos hidráulicos



.

4.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Esta tubería se instala para abastecer la red hidráulica, debido a que se cambia de trazado y que la tubería existente es color gris que se encuentra descontinuada, igualmente se hace cambio en los últimos 1.5 metros de la red de las duchas.

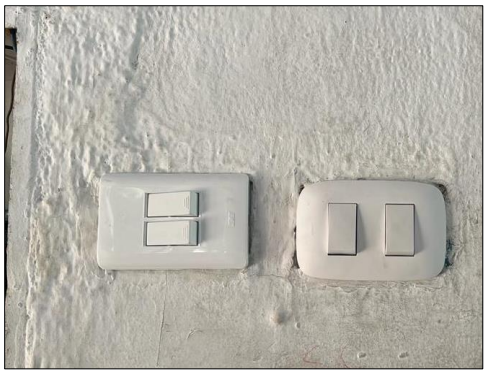




6.1 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1N12 CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12 CU-AWG-DESN TIERRA (LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.



6.2 SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

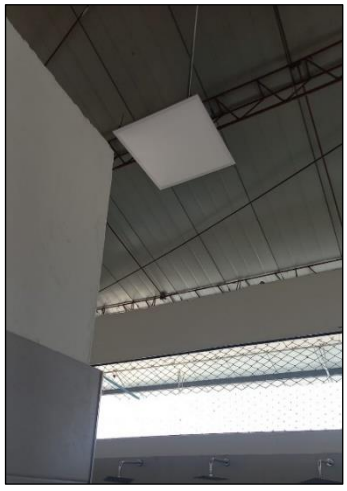




5.3 SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO

Después de desmostar los aparatos existentes, se verifica con supervisión el nuevo diseño y la localización de las luminarias, se procede a revisar las conexiones, para lo cual se determinó con el que los circuitos estaban quemados, se instaló nuevo cableado con tubería emt, se hizo el montaje de las luminarias nuevas, se verificaron cargas y se dejaron totalmente funcionales.











6.1 PAÑETE 1:4 FILOS Y DILATACIONES

El pañete va para todas las arreas donde instalo los muros en mampostería, se procede a revisar y limpiar el área, y luego con arena fina y cemento comenzamos la mezcla con dosificación del diseño de mezcla y se pañeta revisando que sea homogénea y plana.





7.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

Luego de instalar la cubierta se procede a nivelar para instalar la estructura del cielo raso, después de esto se revisa que las instalaciones eléctricas previstas para este contrato, se encuentren instaladas y se procede a tapar con PVC de 7 mm.





8.1 ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)

Se realiza nivelación y preparación de superficies irregulares, se debe limpiar la superficie de piso, luego se revisó la nivelación contra los niveles generales de la placa, compensando acabados de diferente espesor, posterior a esto, se tapan los sifones existentes y se procede a la aplicación del mortero 1:5 según especificaciones técnicas del contrato con un espesor de 0.04mts





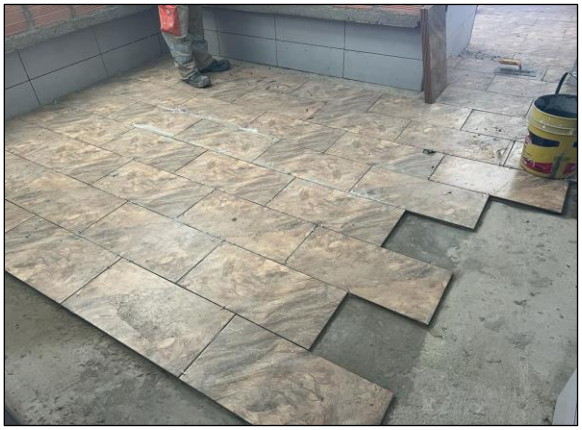




8.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN BAÑOS, CERÁMICA REFERENCIA PIEDRA FRANCESA OXIDO O SIMILAR O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN (SEGUN ESPECIFICACIÓN), INCLUYE ENCHAPE DE POYOS, GUARDAESCOBA.

Se inicia verificando niveles y las pendientes del piso, se define la forma en como ira instalada la baldosa y se realiza el despiece y orden en que irán estas, dejando asi los recortes en los lugares menos visibles. Se prepara la pega, se dejan las baldosas hiladas y se procede a su instalación dejando las juntas hiladas y con igual espesor. Una vez fraguado la pega se procede a dejar emboquillado con cemento gris.









8.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED BOREAL PLANA REF: 755039031 (INCLUYE RESANE DEL PAÑETE EXISTENTE Y PIRAGUA EN ALUMINIO BLANCO EN LOS FILOS) (EN LOS BAÑOS A INTERVENIR.

Se inicia el trabajo con una cuadrilla de 3 personas y se procede a realizar la nivelación de pared, dejando todo cimbrado, para comenzar la instalación sobre la segunda hilada, debido a que el enchape del piso no se ha instalado aún, en el transcurso de esta actividad, se presentaron diferentes inconvenientes para lograr unos acabados más pulidos toda vez, que las paredes no se encontraban derechas, estaban en muy mal estado y se tuvo que resanar en varios puntos para lograr dejar nivelado, así mismo con las dilataciones.













11.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

Se procede a resanar y estucar los puntos más críticos, luego se aplica con brocha vinilo el color blanco, y se aplica la primera capa de vinilo tipo 1 con rodillo de arriba hacia abajo, se deja secar y luego se vuelve a hacer el mismo procedimiento con la segunda y tercera capa, hasta que quede uniforme.

















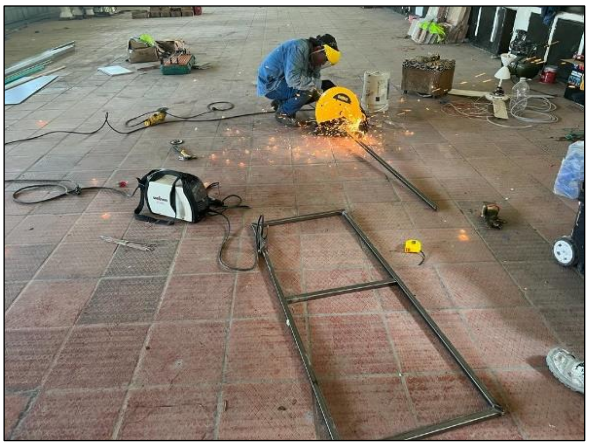
9.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES).

Se verifica que la parte a intervenir este en buenas condiciones, y se procede a aplicar con brocha para recortar,luego aplican la primera capa de pintura koraza uniformemente, se verifican las partes donde quede traslucida, se retoca y se aplican las dos siguientes manos, para dar un acabado correcto

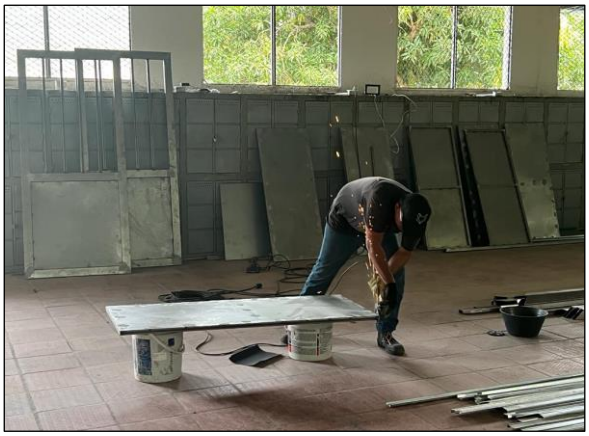


10.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.

Para esta actividad se organiza una cuadrilla de tres personas (soldador y dos ayudantes), se sacan las medidas exactas de las láminas, se procede a cortar y armar los marcos puertas, para luego soldarlas,verfificar que las puertas se ajustan a los espacios establecidos, se aplica macilla y se dejan pulidas, se hace el montaje de los perfiles, se soldán las bisagras y se finaliza con las instalación de las puertas con acabados en pintura electrostática.

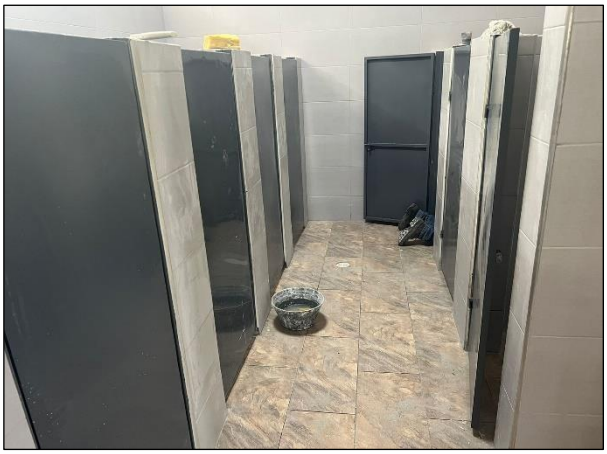




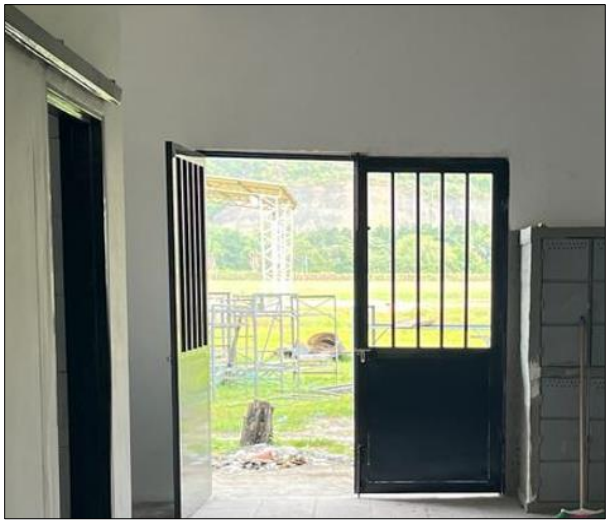












12.1 TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

Se realizar la instalación de tejas con tornillos autoperforantes y los clips que vienen con la respectiva teja, se realizaron cortes de acuerdo con la estructura de la teja, se termina verificando que no existan filtraciones en toda la instalación de la cubierta.











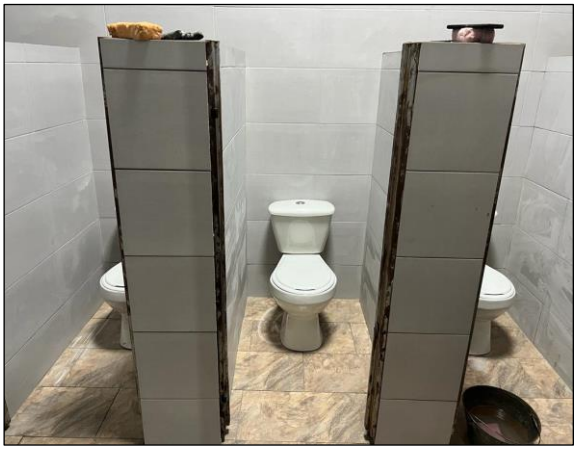


13.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LINEA AVANTI PLUS REDONDO COLOR BLANCO, CON ACCESORIOS, SOLDADURA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.

Se realiza la instalación de los sanitarios nuevos, dejando los puntos que ya estaban establecidos, se hace limpieza de ductos que se encontraban tapados, se tuvo que ampliar la tubería, toda vez que la que se encontraba existente no daba el largo para la conexión del sanitario después de instalado el enchape en la pared, y algunas instalaciones sanitarias se encontraban con fugaz lo que no permitía el correcto funcionamiento de estos.









13.2 SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL MEDIANO INSTITUCIONAL, ENTRADA SUPERIOR REF: CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH)

Se realiza la instalación de los orinales nuevos, verificando que todos queden en funcionamientos y sin ningún tipo de fuga





13.3 LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO PARA BAÑOS INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.

Se realiza sobre la mampostería puntos de referencia para la construcción dentro de las márgenes, se procede a instalar las partes del mármol sobre lo existente, verificando su nivelación y coincidencia con los puntos hidráulicos instalados anteriormente, asi mismo se instalan las piezas de los salpicaderos, frenteros, todo se pega con resina. Se realiza limpieza, se verifican los niveles y ubicación de las láminas quedando en perfecto estado y con acabados finales.









13.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO CON DUCHA SENCILLA ARCE CUADRADA SSB O SIMILAR DE PARED INCLUYE ACCESORIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

Una vez construidas las regatas de 3 pulgas en las duchas, corregida la instalación de la tubería, esto debido a que no se encontraban a la altura correcta, y al igual que los sanitarios se tuvo que alargar la tubería para que ergonómicamente quedaran funcionales, se procede a instalar el registro con ducha cuadrada, autorizado previamente su diseño por supervisión.





14.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)

Se verifican dimensiones de los espejos correctamente cortados, biselados con accesorios de instalación completos y se procede a revisar niveles y plomo para garantizar acabado adecuado, los espejos quedan flotado en muro tal como lo solicito supervisión. Para esta actividad, se dejó todo con acabados finales, para luego proceder a la instalación de los tres espejos biselados, flotados en muro y previamente aprobado el diseño por supervisión









15.1 ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA

Se realizan varias jornadas de aseo dentro y fuera del alojamiento, dejando totalmente aseado este punto para entregar a satisfacción de la supervisión.









INTERVENCION KIOSCO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

1.1 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO

Luego de desmontar la cubierta se procede a retirar el cielo raso existente, lamina a lamina, y toda la estructura metálica, después se retira hasta el sitio autorizado para acopio del mismo, en una volqueta hasta la escombrera municipal.









1.2 DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES

Se inicia el trabajo con el desmonte de la teja, para lo cual se ubica una línea de vida por el profesional de trabajo en alturas, y 2 personas se suben en la estructura y comienzan el proceso de desmonte, dos personas más en tierra, comienzan a recibir la teja y la proceden a llevar al sitio destinado para acopiar para luego proceder a retirar en una volqueta hasta el sitio autorizado.









1.3 DEMOLICION DE CAJAS DE INSPECCION, INCLUYE RETIRO

Se realiza la demolición de una caja de inspección que se tuvo que adecuar para conectar el desagüé desde el punto de la caseta.



2.1 EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION

Se realiza la excavación para la conexión sanitaria de 3 pulgada, que va dirigida a la caseta nueva que se va a construir, y llega una caja de inspección que se tuvo que adecuar para conectar el desagüé a este punto.






3.1 SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO. TRASIEGO, MANEJO

Se verifica que el acero cumpla con las especificaciones técnicas, se cuantifican los kilogramos necesarios para ejecutar en la construcción de la caseta, se realiza el amarre de acero de refuerzo según especificaciones de planos estructurales o de detalles.







4.1 CONSTRUCCIÓN DE DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20, INCLUYE ACERO DE REFUERO

Se realiza el corte y figurado de acero de refuerzo según las especificaciones, para ser instalado sobre los bloques aburdajados se hacen las formaletas en madera, una vez que las formaletas se encuentren bien ubicadas y aseguradas se procede a vaciar concreto de 3000 PSI.









4.2 CONSTRUCCIÓN DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL ABUJARDADO E= 0,15 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL, MORTERO DE RELLENO PARA DOVELAS, PEGA Y ANCLAJES.

Se realiza localización y replanteo de la zona donde está ubicada la caseta, se pasan niveles, se deja todo a escuadra y se procede a ubicar las primeras hiladas del bloque abujardado, para ubicar puertas y ventanas. Se hacen las perforaciones sobre el elemento de concreto existente para la instalación del acero de refuerzo con su respectivo epóxico. El bloque se instaló con mortero en proporción 1:3, según especificaciones técnicas del contrato, asi mismo las dilataciones quedaron uniformes debido a que este es un ladrillo que no tiene acabados, queda a la vista por su textura.









4.3 CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI.

Se realiza el trazado donde irán ubicados los mesones de la caseta construida con las dimensiones establecidas en conjunto con la supervisión, se toman niveles con el nivel de manguera, se instalan los anclajes que van a sostener el mesón y se procede a encofrar para realizar el vaciado del concreto y se refuerza con los listones de madera, una vez esté listo se realiza el corte y figurado del acero para su reforzamiento estructural y se dejan varillas a 20 cm cada una, y se comienza con el vaciado del concreto y nivelación con boquillera y se deja totalmente listo ya que no tendrá otro acabado.






4.4 CONSTRUCCION DE MURO SUPERBOARD 8MM INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 1 CARA E= 0,12 MTS. (INCLUYE DOS CAPAS DE FRESCASA)

Se realiza la instalación de la estructura donde van a ir sujetadas las láminas de eterboard, atornillando todo a la estructura a los perfiles existentes. Se procede a aplicar una capa de masilla para que su apariencia sea completamente lisa.






5.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION

Se realiza excavación manual en terreno inconsistente de 30 metros líneas con una profundidad de 0,60 cm, para realizar conexión de caja de inspección a punto de sanitario de 3 pulgadas dentro de la caseta, que será utilizado para instalar un lava platos.





5.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.

Se realiza conexión de tubería de 3 pulgadas con accesorios para dejar punto sanitario y conectar un lava platos.



5.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Se realiza excavación manual en terreno inconsistente de 20 metros líneas, para realizar conexiones hidráulicas y se instala un tubo de ½ "por la parte posterior del kiosko, dejan así mismo un registro instalado por si a futuro existiera un daño y poder cerrar el paso del agua en este punto.





5.4 CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.

Teniendo lista las dimensiones de la caja de inspección que anteriormente estaba construida y se tuvo que demoler, debido al mal estado en el que estaba, se realiza la excavación y se procede a verificar medidas externas e internas para dar cumplimiento a las especificaciones técnicas del contrato. Se realiza la fundición de piso en concreto de 3000 Psi y se construye con ladrillo común.




5.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Se realiza conexión de tubería de ½ pulgadas con accesorios para dejar punto de agua y conectar un lava platos.



6.1 SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

Previamente a la instalación de las luminarias se verifican con un probador de fases que no existan inversión de neutros y tierras, se procede a verificar circuitos existentes, se realiza instalación de tubería emt y el respectivo cableado según la norma RETIE, para luego proceder a realizar la instalación de luminarias.













6.2 MINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1N12 CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12 CU-AWG-DESN TIERRA (LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

Se verifica todas las conexiones del sitio donde se realiza la actividad y se procede a realiza las pruebas con las fases y el neutro, se realizan las conexiones de los circuitos nuevos y se procede a instalar los tomacorrientes nuevos.





6.3 SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

Se verifica todas las conexiones del sitio donde se realiza la actividad y se procede a realiza las pruebas con las fases y el neutro, se realizan las conexiones de los circuitos nuevos y se procede a instalar los interruptores.

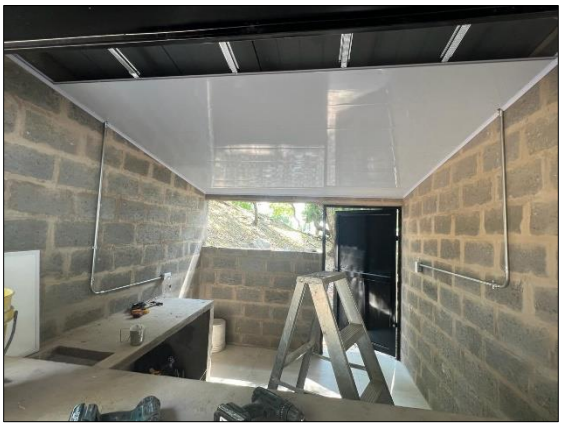




8.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

Luego de instalar la cubierta se procede a nivelar para instalar la estructura del cielo raso, después de esto se revisa que las instalaciones eléctricas previstas para este contrato se encuentren instaladas y se instala PVC de 9 mm.







9.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN BALDOSA CERÁMICA DE 0,45X 0,45 MTS REF: PIEDRA CID DESERSTONE DE ALFA O SIMILAR

Se inicia verificando niveles y las pendientes del piso, se define la forma en como ira instalada la baldosa y se realiza el despiece y orden en que irán estas, dejando así los recortes en los lugares

menos visibles. Se prepara la pega, se dejan las baldosas hiladas y se procede a su instalación dejando las juntas hiladas y con igual espesor. Una vez fraguado la pega se procede a dejar emboquillado con cemento blanco.





9.2 ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)

Se dio inicio a esta actividad dejando Limpia la superficie de piso, se verifican los niveles se continua con la humectación del área a intervenir, se procede a realizar las maestras horizontales a una distancia considerable para que las reglas queden apoyadas en sus extremos, y a continuación se Llenan entre los niveles de las maestras con mortero 1:4 a 4 cm de espesor. Se aplica acelerante y se enrasa la superficie del piso con llana metálica hasta quedar completamente lisa y al final se Verifican los niveles finales para aceptación.



10.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

Una vez escarificadas las paredes, columnas y vigas a intervenir, se procede a resanar y estucar los puntos más críticos, luego se aplica con brocha vinilo el color blanco, y se aplica la primera capa de vinilo tipo 1 con rodillo de arriba hacia abajo, se deja secar y luego se vuelve a hacer el mismo procedimiento con la segunda y tercera capa, hasta que quede uniforme.



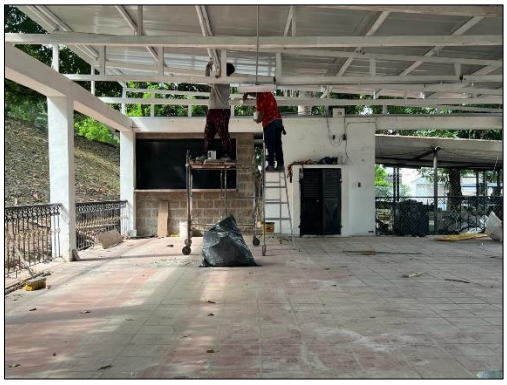






10.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE

Se prepara superficie con limpieza manual con grata metálica, se revisa y corrige con anticorrosivo, se masillan algunas partes que se encontraban en mal estado, y se procede a aplica pintura blanca-anticorrosivo.









11.1 VENTANA FIJA EN LAMINA COLD ROLLED CON MALLA EXPANDIDA EXR 12 MM CALIBRE 18 ROMBO 8 X 4 MM

Se realiza diseño aprobado por supervisión, se procede a realizar la construcción de lo marcos, se limpia la superficie del ladrillo aburdajado, se rectifican niveles y plomos para su correcta ubicación,

se realiza la instalación se deja soldada y reforzada con varilla de media, junto con la instalación de la malla en rombo que también queda debidamente soldada.













11.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.

Se realiza diseño aprobado por supervisión, se procede a realizar la construcción del marco, se limpia la superficie del ladrillo aburdajado, se rectifican niveles y plomos para su correcta ubicación, se realiza la instalación se deja soldada y reforzada con varilla de media tanto en el marco como en la parte inferior del mismo para mayor seguridad.





12.1 TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

Se realizar la instalación de tejas con tornillos autoperforantes y los clips que vienen con la respectiva teja, se realizaron cortes de acuerdo con la estructura de la teja, se termina verificando que no existan filtraciones en toda la instalación de la cubierta.















12.2 ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.

se procede a tomar las medidas de la estructura y se determina que se debe reforzar, debido a que la distancia máxima que deben tener entre apoyos para la cubierta es de 1,50, y la distancia que tiene actualmente es de 2,40 aproximadamente, por ende, se debe reforzar para que así la cubierta no llegue a pandearse en los intermedios de los vacíos que quedan.

















13.1 ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA





RANCHO GRUSE

1.1 REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO

Para esta actividad se delegan 3 personas con rotomartillo, se empieza a demoler el piso (previo desmonte de las marmitas y todos los implementos de la cocina) luego se recoge el escombro y se ubica en el sitio de acopio y se procede a demoler el piso del enchape, después se despeja nuevamente el escombro dejando el lugar de trabajo limpio para continuar con otras actividades.









1.2 DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES

Se inicia el trabajo con el desmonte de la teja, para lo cual se ubica una línea de vida por el profesional de trabajo en alturas, y 2 personas se suben en la estructura y comienzan el proceso de desmonte, dos personas más en tierra, comienzan a recibir la teja y la proceden a llevar al sitio destinado para acopiar para luego proceder a retirar en una volqueta hasta el sitio autorizado.









1.3 DEMOLICION DE CAJAS DE INSPECCION, INCLUYE RETIRO

Se realiza demolición de caja de inspección, ubicada en la parte de la cocina, para trasladarla a la parte exterior, ya que por temas de sanidad no cumple con la norma.





1.6 MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CERCHA METALICA, INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO

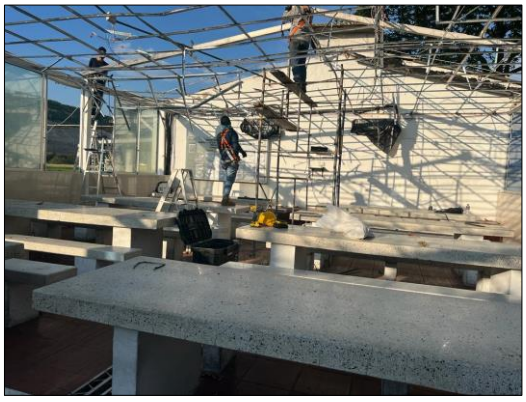
Se realiza inspección de la cubierta completa, pero después de comenzar con la instalación, se presentaron algunos imprevistos, debido a que la estructura existente se encuentra en mal estado y totalmente desnivelada, se determinó retirar algunas cerchas, realizarles mantenimiento, como soldarlas, enderezarlas, y aplicar pintura anticorrosiva.



















1.7 DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO

se procede a retirar el cielo raso existente, lamina a lamina, y toda la estructura metálica, después se retira hasta el sitio autorizado para acopio del mismo, en una volqueta hasta la escombrera municipal. Cabe resaltar que, durante la ejecución del contrato, en el primer corte solo fue ejecutado un poco menos del 50% de este ítem, toda vez que no eran claras las cantidades que se iban a ejecutar por parte del apoyo a supervisión, adicional mes a mes se discriminan las cantidades ejecutadas de acuerdo al presupuesto establecido, en los diferentes informes de obra.









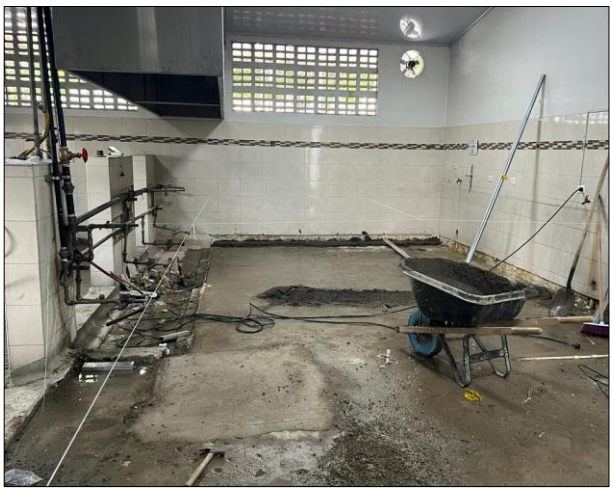




2.2 CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.

Se define junto a supervisión que se debe nivelar la caja de inspección que se encuentra dentro de la cocina, se realiza una ampliación, se aplica un impermeabilizante y se procede a tapar con láminas y concreto, para suspenderla, evitar salida de malos olores, la aparición de insectos y roedores, así mismo se toma la decisión de eliminarla ya que por sanidad no esta permitido que la caja de inspección se encuentre dentro de las cocinas.





3.2 SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.



3.3 SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) CON TAPA TIPO INTEMPERIE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

se verifica con supervisión el nuevo diseño y la localización de los toma corrientes se procede a revisar las conexiones, para lo cual se determinó que los circuitos estaban quemados, se instaló nuevo cableado con tubería emt, se hizo el montaje de los toma corrientes nuevos, se verificaron cargas y se dejaron totalmente funcionales.



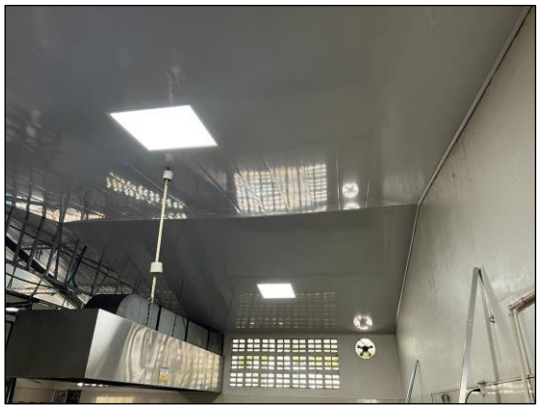


3.4 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1N12 CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12 CU-AWG-DESN TIERRA (LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.




3.5 SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO

se verifica con supervisión el nuevo diseño y la localización de las luminarias, se procede a revisar las conexiones, para lo cual se determinó que los circuitos estaban quemados, se instaló nuevo cableado con tubería emt, se hizo el montaje de las luminarias nuevas, Una vez terminado el cielo raso. Se verificaron cargas y se dejaron totalmente funcionales.







4.3 CONSTRUCCION DE MURO SUPERBOARD 8MM INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 1 CARA E= 0,12 MTS. (INCLUYE DOS CAPAS DE FRESCASA)

Se realiza la construcción de muro en superboard, debido a que se tuvo que volver a nivelar la estructura para la instalación del cielo rasó, ya que se encontraba incrustada la estructura sobre la ventaneria y no fue posible retirarla.





5.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

Se procede a nivelar para instalar la estructura del cielo raso, después de esto se revisa que las instalaciones eléctricas previstas para este contrato, se encuentren instaladas y se procede a tapar con PVC de 9 mm.

















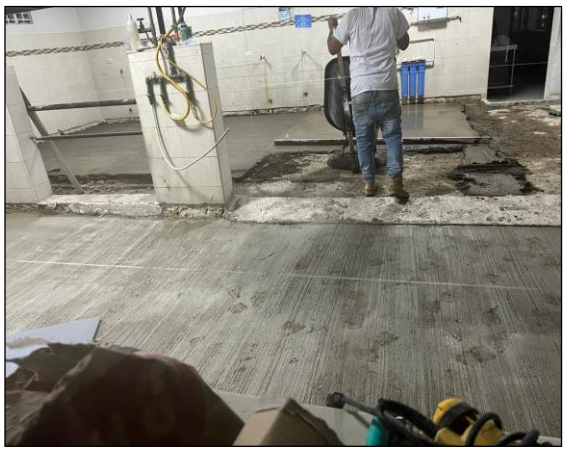
6.1 ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)

Se dio inicio a esta actividad dejando Limpia la superficie de piso, se verifican los niveles se continua con la humectación del área a intervenir, se procede a realiza las maestras horizontales a una distancia considerable para que las reglas queden apoyadas en sus extremos, y a continuación se Llenan entre los niveles de las maestras con mortero 1:4 a 4 cm de espesor. Se aplica acelerante y se enrasa la superficie del piso con llana metálica hasta quedar completamente lisa y al final se Verifican los niveles finales para aceptación.





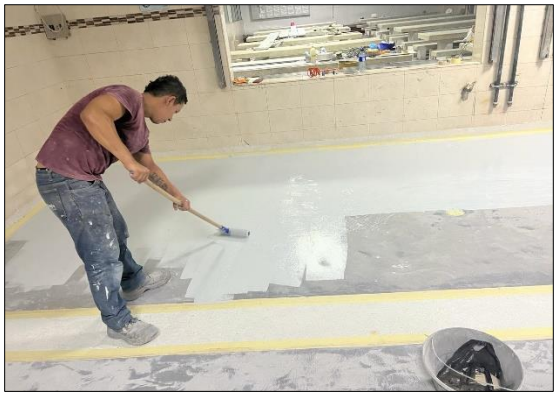


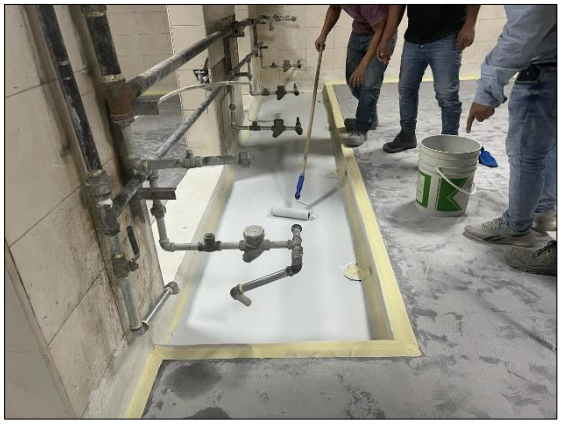


6.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO POLIURETANO CEMENTO SIKAFLOOR PURCEM GLOSSY 210 GRIS CLARO EN 4 MM DE ESPESOR CON ESMALTE URETANO RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, CON PARTÍCULAS ANTIDESLIZANTES.

Se realiza limpieza de la zona a intervenir, así mismo se protege la media caña instalada con cita de papel para que no le caiga producto, se verifica que el producto a aplicar se encuentre en perfectas condiciones y a la temperatura adecuada, para esta actividad se requirió de una cuadrilla de 6 personas debido a la complejidad para maniobrar e instalar el producto.



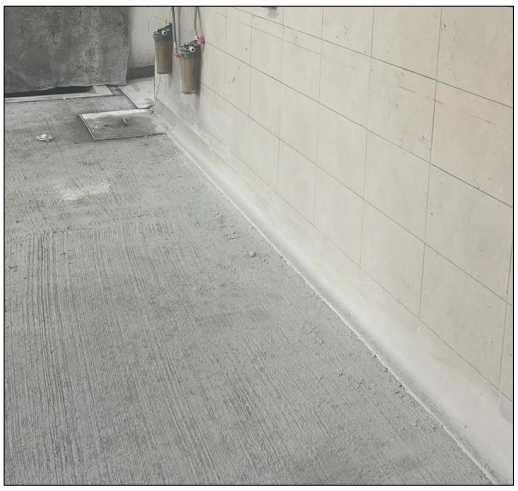






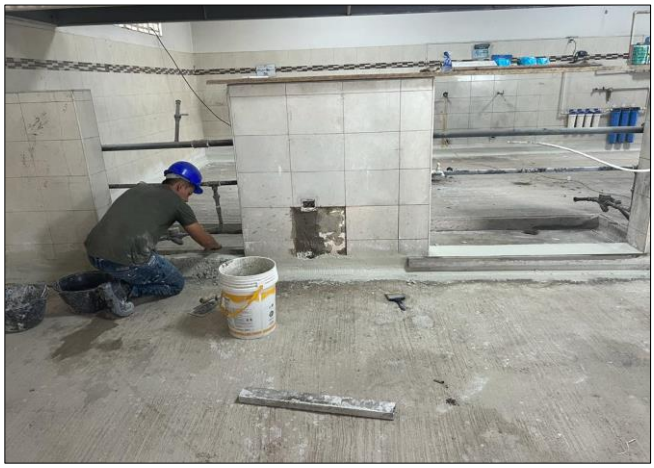
6.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO.

Se realiza la localización de donde ira ubicada la media caña, se procede a limpiar el área de trabajo de modo que se elimine cualquier tipo de elemento que pueda afectar la construcción del elemento (desperdicios, grasa. Entre otros). Se Instalan dilatadores en su parte inferior para que este sirva como nivel para obtener un acabado uniforme, luego se hace la aplicación de mortero 1:2 sobre los muros que se va a construir la media caña, con ayuda de elementos cilíndricos se le da la forma de media luna al mortero con el fin de que no se presenten esquinas donde se pueda alojar material particulado. Una vez obtenido una textura lisa y el mortero se encuentre seco, se procede a instalar la marmolina y gravilla, por ultimo Se realiza pulido de la marmolina y gravilla hasta obtener un área lisa con ayuda de pulidora manual eléctrica.











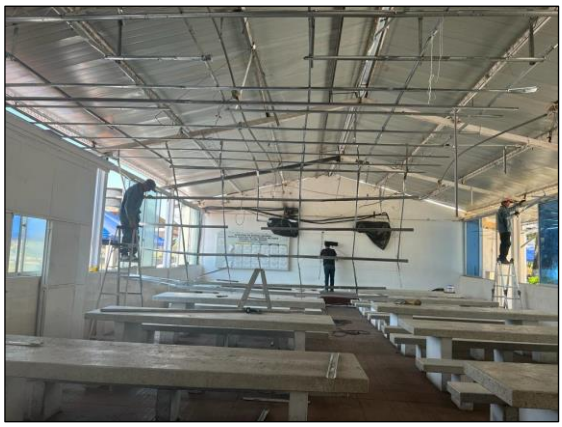
8.2 TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

Se realizan la instalación de tejas con tornillos autoperforantes y los clips que vienen con la respectiva teja, se realizaron cortes de acuerdo con la estructura de la teja, se termina verificando que no existan filtraciones en toda la instalación de la cubierta.



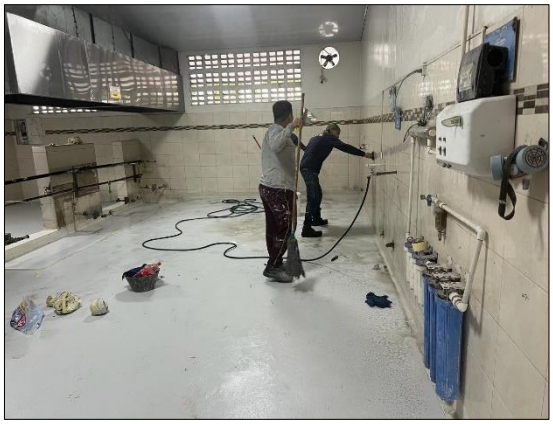




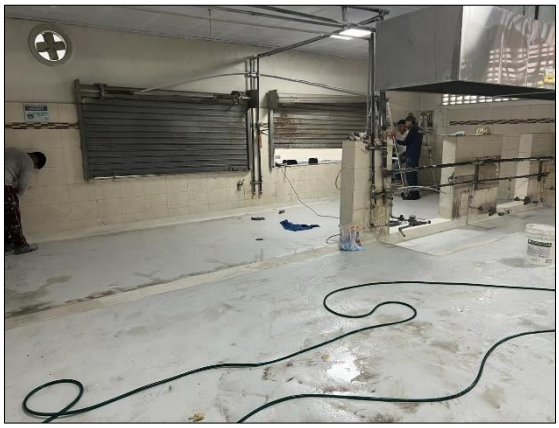


9.1 ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA

Se realiza jornada de aseo tanto en la cocina como en el comedor del rancho, dejando todo organizado y limpio, listo para realizar entrega a satisfacción de la supervisión.









INTERVENCION RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES

1.1 REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO

Para esta actividad se delegan 4 personas con rotomartillo, se empieza a demoler (previo desmonte de todos los utensilios del rancho), luego se recoge el escombro y se ubica en el sitio de acopio, después se despeja nuevamente el escombro dejando el lugar de trabajo limpio para continuar con otras actividades.





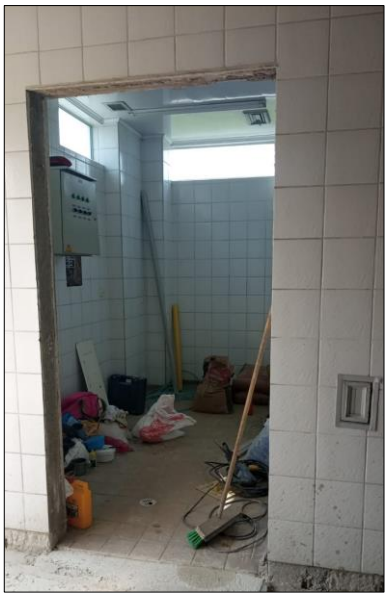




1.2 DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO

Se realiza el retiro de 6 puertas en la cocina del rancho de tropa.









2.2 SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) CON TAPA TIPO INTEMPERIE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.









4.1 ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)

Se dio inicio a esta actividad dejando Limpia la superficie de piso, se verifican los niveles se continua con la humectación del área a intervenir, se procede a realiza las maestras horizontales a una distancia considerable para que las reglas queden apoyadas en sus extremos, y a continuación se

Llenan entre los niveles de las maestras con mortero 1:4 a 4 cm de espesor. Se aplica acelerante y se enrasa la superficie del piso con llana metálica hasta quedar completamente lisa y al final se Verifican los niveles finales para aceptación.






4.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO POLIURETANO CEMENTO SIKAFLOOR PURCEM GLOSSY 210 GRIS CLARO EN 4 MM DE ESPESOR CON ESMALTE URETANO RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, CON PARTÍCULAS ANTIDESLIZANTES

Se realiza limpieza de la zona a intervenir, así mismo se protege la media caña instalada con cita de papel para que no le caiga producto, se verifica que el producto a aplicar se encuentre en perfectas

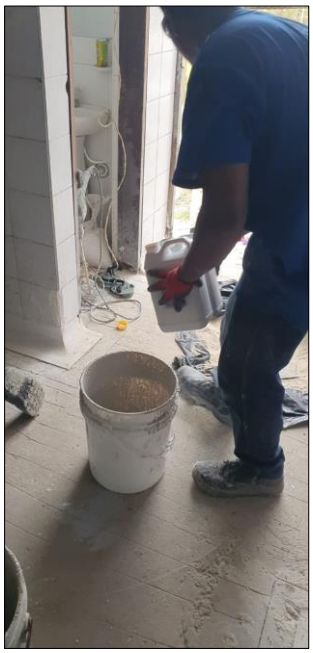
condiciones y a la temperatura adecuada, para esta actividad se requirió de una cuadrilla de 6 personas debido a la complejidad para maniobrar e instalar el producto.





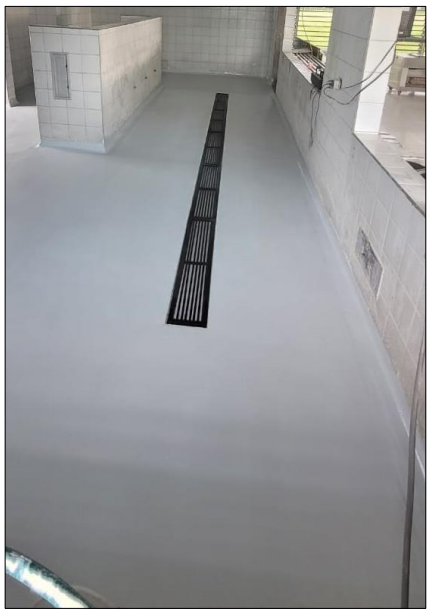




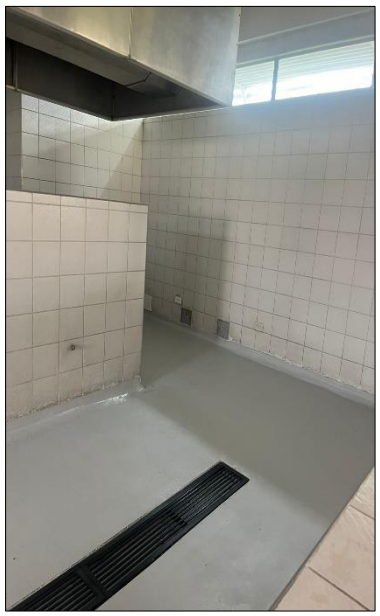












4.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO

Se da inicio a esta a esta actividad dejando limpia el área de trabajo de modo que se elimine cualquier tipo de elemento que pueda afectar la construcción del elemento, se procede a realizar la aplicación de mortero 1:2 sobre los muros que se va a construir la media caña, con ayuda de elementos cilíndricos se le da la forma de media luna al mortero con el fin de que no se presenten esquinas donde se pueda alojar material particulado, una vez obtenida una textura lisa y el mortero se encuentre seco, se procede a instalar la marmolina y gravilla.

Para finalizar se realiza pulido de la marmolina y gravilla hasta obtener un área lisa con ayuda de pulidora.





4.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O SIMILAR GARANTÍA, 10 AÑOS RESISTENCIA 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM.

Se retiran residuos de obra sobre la superficie a impermeabilizar, dejándola limpia y se procede aplicar el manto asfaltico, con cubrimiento total y homogéneo de la superficie.

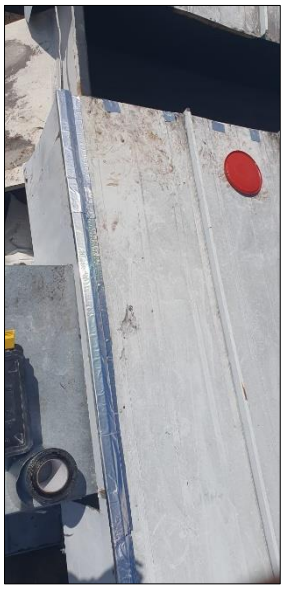




8.1 MANTENIMIENTO A CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS DE SUJECCION DE TEJA EN LAMINA ONDULADA EN MAL ESTADO Y COLOCACION DE TORNILLO AUTOPERFORANTE TRAXX 3 CON ARANDELA DE GOMA, ALINEACION DE TEJAS CORRIDAS, LIMPIEZA DE ESTRUCTURA METALICA Y APLICACION DE ANTICORROSIVO Y PINTURA A 2 MANOS PARA INTEMPERIE.

Se realiza lavado de las partes de la cubierta a intervenir y se procede a instalar cinta asfáltica para las goteras existentes y clips de sujeción donde la cubierta se encuentra en mal estado.



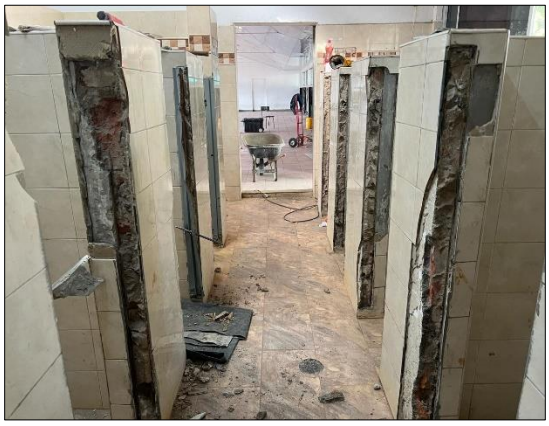


BARRACA 1.

1.1 DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO.

Se realiza el retiro de las puertas metálicas y el retiro de marco sobre muros con medios mecánicos.





1.2 REGATA DE 3" EN MURO/TECHO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES

Se determina la altura donde se debe empezar la regata en la ducha, se realiza por todo el recorrido donde van las regaderas, luego se procede a retirar el material sobrante de la regata.





1.3 ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES.

Al realizar esta actividad, se observa que gran parte de las paredes se encuentran levantadas, y una parte del pañete presenta deterioro por humedades anteriores, por lo que toda la pintura se retira de forma homogénea, el escombro producto de la escarificación se recoge y se deja en el sitio de acopio transitorio y luego se carga a una volqueta para dejar todo en la escombrera municipal.





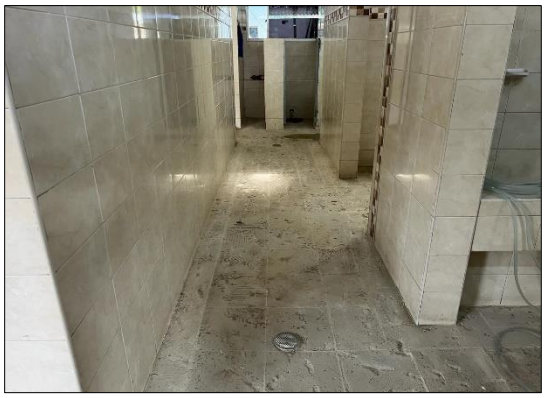




1.4 REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO

Para esta actividad se delegan 3 personas con rotomartillo, se empieza a demoler el piso (previo desmonte de las marmitas y todos los implementos de la cocina) luego se recoge el escombro y se ubica en el sitio de acopio y se procede a demoler el piso del enchape, después se despeja nuevamente el escombro dejando el lugar de trabajo limpio para continuar con otras actividades.



2.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA

Se procede a limpiar y preparar superficie del adaptador hembra donde se instalará la llave de jardinería, se instala de teflón sobre la rosca de la llave terminal con el fin de prevenir fuga de agua y se enrosca la llave de jardinera, apretando hasta la tolerancia máxima del adaptador hembra para no fisurar el elemento PVC.





2.2 REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE).

La red que abastece los duchas se encuentra muy abajo y es de color gris, por lo que se aprovecha para realizar el cambio a tubería hidráulica y se hace la regata primero con pulidora, y luego con el rotomartillo, se hace el cambio de tubería, por lo que se toman un promedio de 1.8 m de regata por cada ducha.





2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Esta tubería se instala para abastecer la red hidráulica haciendo el cambio en los últimos 1.6 metros de la red de las duchas.





3.1 ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)

Se realiza nivelación y preparación de superficies irregulares, se debe limpiar la superficie de piso, luego se revisó la nivelación contra los niveles generales de la placa, compensando acabados de diferente espesor, posterior a esto, se tapan los sifones existentes y se procede a la aplicación del mortero 1:5 según especificaciones técnicas del contrato con un espesor de 0.04mts.

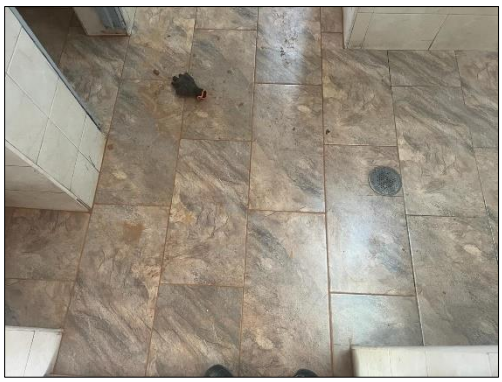




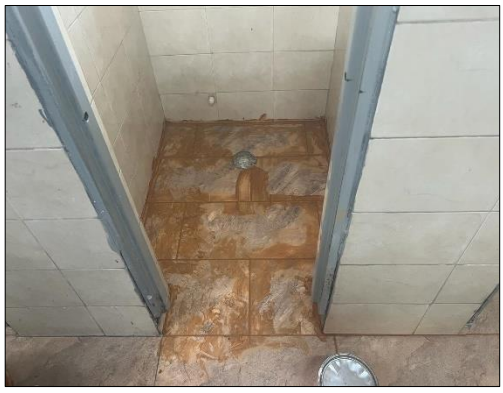
3.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN BAÑOS, CERÁMICA REFERENCIA PIEDRA FRANCESA OXIDO O SIMILAR O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN (SEGUN ESPECIFICACIÓN), INCLUYE ENCHAPE DE POYOS, GUARDAESCOBA.

Se inicia verificando niveles y las pendientes del piso, se define la forma en como ira instalada la baldosa y se realiza el despiece y orden en que irán estas, dejando así los recortes en los lugares menos visibles. Se prepara la pega, se dejan las baldosas hiladas y se procede a su instalación dejando las juntas hiladas y con igual espesor. Una vez fraguado la pega se procede a dejar emboquillado con cemento color tabaco.









3.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED BOREAL PLANA REF: 755039031 (INCLUYE RESANE DEL PAÑETE EXISTENTE Y PIRAGUA EN ALUMINIO BLANCO EN LOS FILOS) (EN LOS BAÑOS A INTERVENIR.)

Se procede a realizar la nivelación de pared, dejando todo cimbrado, para comenzar la instalación sobre la segunda hilada, debido a que el enchape del piso no se ha instalado aún, en el transcurso de esta actividad, se presentaron diferentes inconvenientes para lograr unos acabados más pulidos toda vez, que las paredes no se encontraban aplomadas.









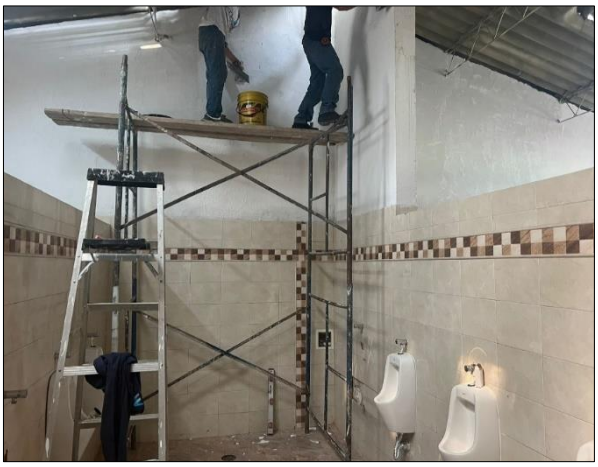
4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES).

Una vez escarificadas las paredes a intervenir, se procede a resanar y estucar los puntos más críticos, luego se aplica la pintura para exteriores, y se aplica la primera capa pintura con rodillo de arriba hacia abajo, se deja secar y luego se vuelve a hacer el mismo procedimiento con la segunda y tercera capa, hasta que quede uniforme. Durante la ejecución de esta actividad, se reporta a supervisión que debido a las lluvias, las canales y cubierta del alojamiento que ya se encuentran en mal estado (tapadas, con goteras, llenas de oxido y cubierta y cielo raso en muy mal estado) han manchado todas las paredes del exterior, ya que les cae oxido, se represa el agua y cae sobre las paredes con bastante suciedad, por esta razón no se podría dar garantía de que al aplicar la pintura en las fachadas tenga la durabilidad y acabado que se espera, ya que se ha venido perdiendo tiempo y material estucando las paredes, así mismo se han tenido que resanar bastantes puntos por el deterioro que presenta el alojamiento, como grietas, humedad entre otras.





















5.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.

Para esta actividad se organiza una cuadrilla de tres personas (soldador y dos ayudantes), se sacan las medidas exactas de las láminas, se procede a cortar y armar los marcos puertas, para luego soldarlas,verfificar que las puertas se ajustan a los espacios establecidos, se aplica macilla y se dejan pulidas, se hace el montaje de los perfiles, se soldán las bisagras y se finaliza con las instalación de las puertas con acabados en pintura electrostática.









6.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULOS DE DIVISIONES DE ORINAL, ELABORADOS EN LAMINADO COMPACTO DE ALTA PRESION 12 MM INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE.

7.1 SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL MEDIANO INSTITUCIONAL, ENTRADA SUPERIOR REF: CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH).

Se localizan debidamente los orinales de acuerdo al planteamiento de los planos arquitectónicos, se verifican niveles de acuerdo a las recomendaciones de la ficha técnica del producto y se Instala el sistema de push para la válvula de descarga, previamente a la instalación del orinal.









7.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO CON DUCHA SENCILLA ARCE CUADRADA SSB O SIMILAR DE PARED INCLUYE ACCESORIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.

Una vez construidas las regatas de 3 pulgas en las duchas, corregida la instalación de la tubería, esto debido a que no se encontraban a la altura correcta, y al igual que los sanitarios se tuvo que alargar

la tubería para que ergonómicamente quedaran funcionales, se procede a instalar el registro con ducha cuadrada, autorizado previamente su diseño por supervisión.





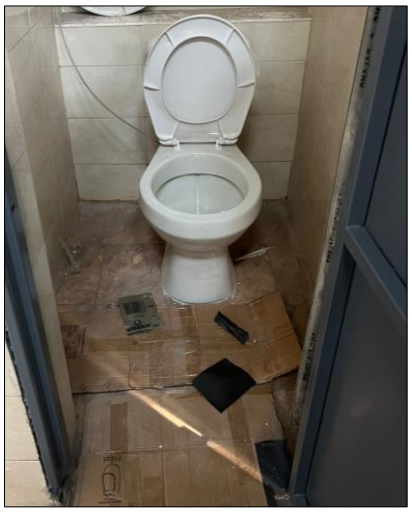
7.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LINEA AVANTI PLUS REDONDO COLOR BLANCO, CON ACCESORIOS, SOLDADURA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.

Se realiza la instalación de los sanitarios nuevos, dejando los puntos que ya estaban establecidos, se hace limpieza de ductos que se encontraban tapados, se tuvo que ampliar la tubería, toda vez que la que se encontraba existente no daba el largo para la conexión del sanitario.







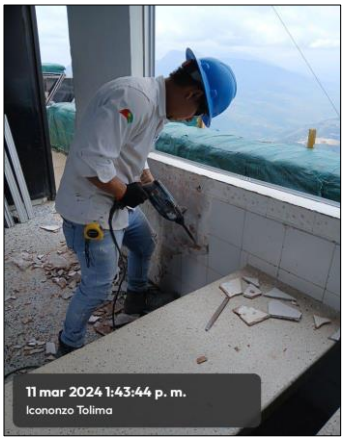


MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA

1.2 REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO

Para esta actividad se delegan 2 personas con rotomartillo, se empieza a demoler el piso (previo desmonte de todos los implementos de la cocina) luego se recoge el escombro y se ubica en el sitio de acopio y se procede a demoler el enchape de las paredes, después se despeja nuevamente el escombro dejando el lugar de trabajo limpio para continuar con otras actividades.













1.3 ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES

Se observa que gran parte de la pared se encuentra levantada y una parte del pañete presenta deterioro por humedades anteriores, por lo que todo se levanta de forma homogénea, el escombro producto de la escarificación se recoge y se deja en el sitio de acopio transitorio.







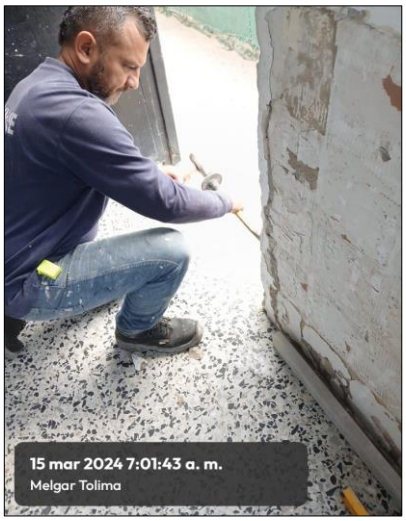
1.4 DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO

Se realiza el retiro de las puertas metálicas y el retiro de marco sobre muros con medios mecánicos.









1.5 DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS

Se procede a retirar los pisa-vidrios haciendo palanca con el atornillador, luego se retiran los vidrios, y como acción final se hace el desmonte de los marcos.





2.1 ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)

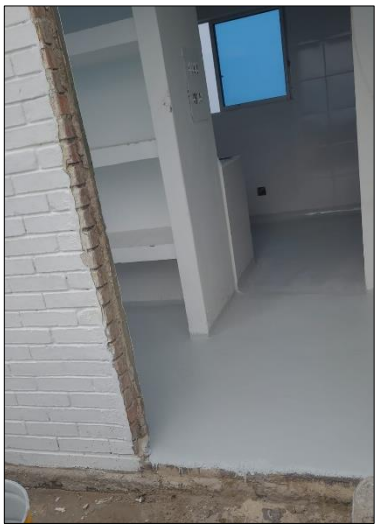
Se realiza nivelación y preparación de superficies irregulares, se debe limpiar la superficie de piso, luego se revisó la nivelación contra los niveles generales de la placa, compensando acabados de diferente espesor, posterior a esto, se tapan los sifones existentes y se procede a la aplicación del mortero 1:5 según especificaciones técnicas del contrato con un espesor de 0.04mts.



2.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO POLIURETANO CEMENTO SIKAFLOOR PURCEM GLOSSY 210 GRIS CLARO EN 4 MM DE ESPESOR CON ESMALTE URETANO RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, CON PARTÍCULAS ANTIDESLIZANTES

Se realiza limpieza de la zona a intervenir, así mismo se protege la media caña instalada con cita de papel para que no le caiga producto, se verifica que el producto a aplicar se encuentre en perfectas condiciones y a la temperatura adecuada, para esta actividad se requirió de una cuadrilla de 3 persona.

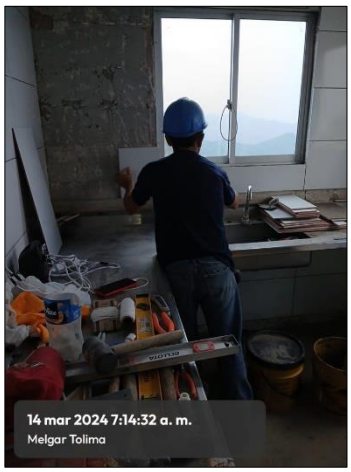




2.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED BOREAL PLANA REF: 755039031 (INCLUYE RESANE DEL PAÑETE EXISTENTE Y PIRAGUA EN ALUMINIO BLANCO EN LOS FILOS) (EN LOS BAÑOS A INTERVENIR.)

Se procede a realizar la nivelación de pared, dejando todo cimbrado, para comenzar la instalación sobre la segunda hilada.


14 mar 2024 9:38:42 a. m.
Icononzo Tolima


14 mar 2024 7:14:32 a. m.
Melgar Tolima

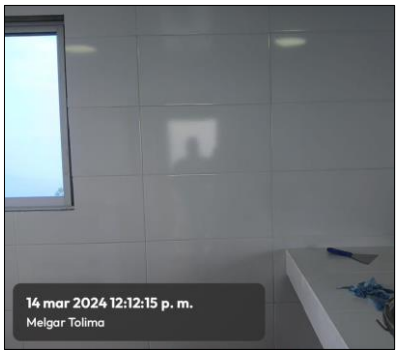



15 mar 2024 5:12:14 p. m.
Melgar Tolima


15 mar 2024 3:21:13 p. m.
Boqueron-Fusagasuga Chinauta La
Serena Fusagasugá Cundinamarca


15 mar 2024 9:02:31 a. m.
Melgar Tolima

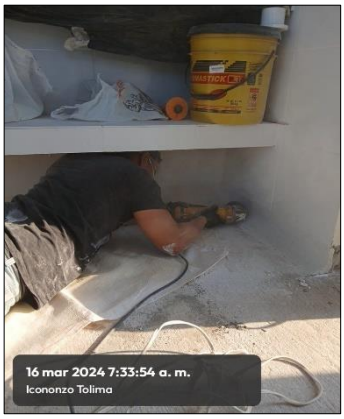

14 mar 2024 12:12:08 p. m.
Melgar Tolima


14 mar 2024 12:12:15 p. m.
Melgar Tolima

2.5 SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO.

Se da inicio a esta a esta actividad dejando limpia el área de trabajo de modo que se elimine cualquier tipo de elemento que pueda afectar la construcción del elemento, se procede a realizar la aplicación de mortero 1:2 sobre los muros que se va a construir la media caña, con ayuda de elementos cilíndricos se le da la forma de media luna al mortero con el fin de que no se presenten esquinas donde se pueda alojar material particulado, una vez obtenida una textura lisa y el mortero se encuentre seco, se procede a instalar la marmolina y gravilla.
Para finalizar se realiza pulido de la marmolina y gravilla hasta obtener un área lisa con ayuda de pulidora.









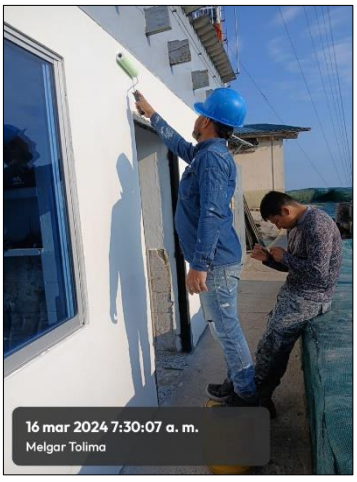


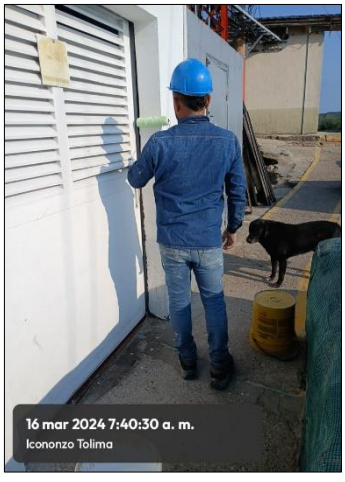


3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)

Una vez escarificadas las paredes a intervenir, se procede a estucar todos los puntos, luego se aplica la pintura para exteriores, y se aplica la primera capa pintura con rodillo de arriba hacia abajo, se deja secar y luego se vuelve a hacer el mismo procedimiento con la segunda y tercera capa, hasta que quede uniforme.

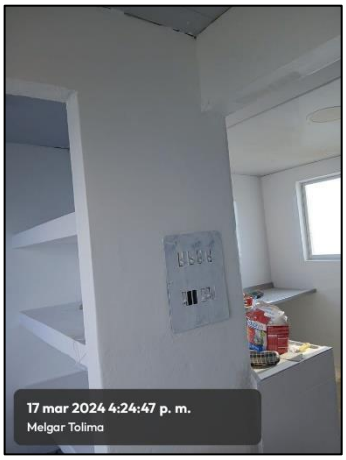










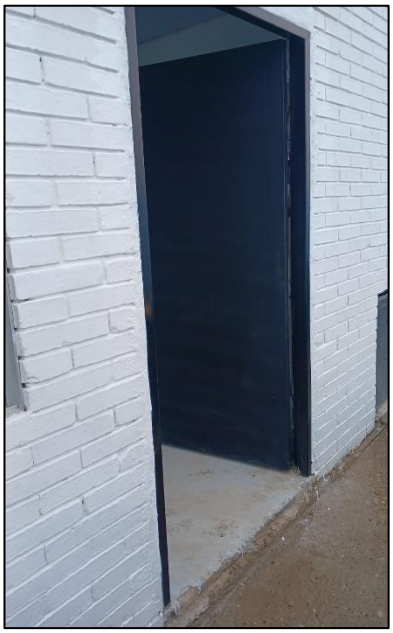


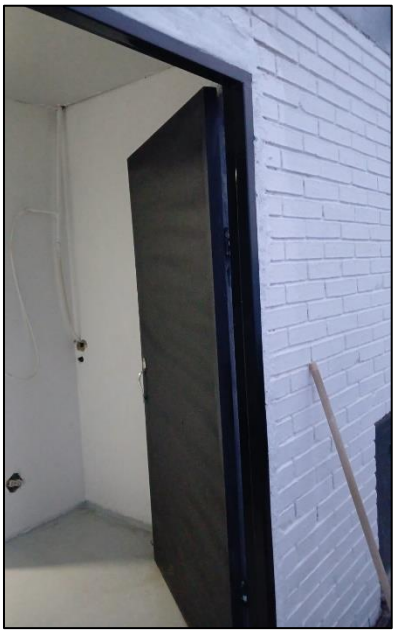
4.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.

Para esta actividad se organiza una cuadrilla de dos personas (soldador y un ayudante), se sacan las medidas exactas de las láminas, se procede a cortar y armar los marcos puertas, para luego soldarlas, verificar que las puertas se ajustan a los espacios establecidos, se aplica macilla y se dejan pulidas, se hace el montaje de los perfiles, se soldán las bisagras y se finaliza con las instalación de las puertas con acabados en pintura electrostática.









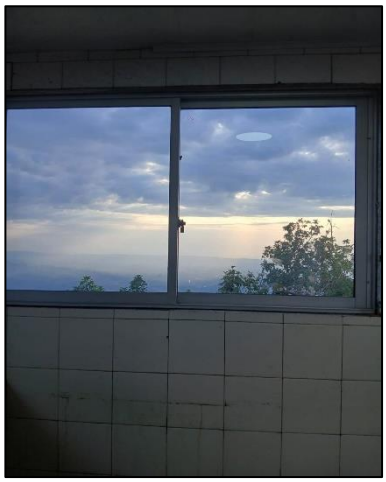
5.1 VENTANA EN ALUMINIO CRUDO Y VIDRIO AZUL LAKE DE 6MM DE CORREDERA

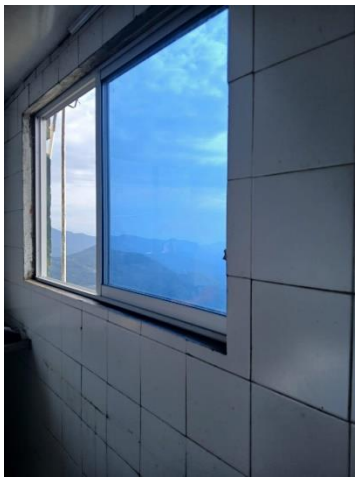
Se realiza el suministro e instalación de vidrios con espesor de 6 mm, se verifican niveles, se rematan los vidrios perimetralmente por el empaque en forma de cuña e instalan accesorios (rodachines, cerraduras, herrajes).

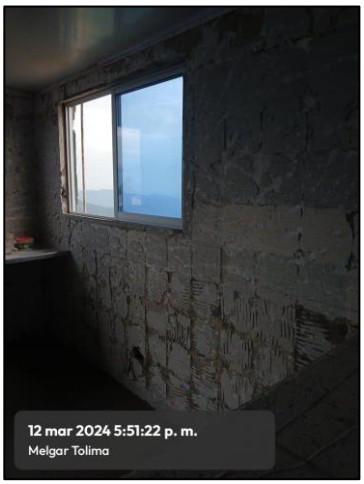












FIN DE OBRA.

7. RESUMEN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	OBRA	
			CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL
	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS #1, CACOM 4			**$ 49.695.444,43**
1	**PRELIMINARES**			**$ 4.954.480,35**
1.1	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un	9,00	$ 117.915,78
1.2	REGATA DE 3" EN MURO/TECHO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml	4,41	$ 63.587,63
1.3	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M²	538,62	$ 2.744.985,90
1.4	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²	130,13	$ 2.027.991,03
2	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			**$ 870.229,33**
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	Un	8,00	$ 410.637,89
2.2	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	Ml	18,00	$ 168.465,99
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	18,00	$ 291.125,46
3	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**			**$ 12.717.143,14**
3.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	71,91	$ 2.297.523,23
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN BAÑOS, CERÁMICA REFERENCIA PIEDRA FRANCESA OXIDO O SIMILAR O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN (SEGUN ESPECIFICACIÓN), INCLUYE ENCHAPE DE POYOS,GUARDAESCOBA.	M²	71,91	$ 6.431.429,74

3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED BOREAL PLANA REF: 755039031 (INCLUYE RESANE DEL PAÑETE EXISTENTE Y PIRAGUA EN ALUMINIO BLANCO EN LOS FILOS) (EN LOS BAÑOS A INTERVENIR.)	M²	58,22	$ 3.988.190,17
4	**ACABADO DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES**			**$ 14.316.964,75**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	529,48	$ 14.316.964,75
5	**CARPINTERIA METALICA**			**$ 2.283.668,68**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	M²	6,38	$ 2.283.668,68
6	**CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE**			**$ 2.515.239,93**
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULOS DE DIVISIONES DE ORINAL, ELABORADOS EN LAMINADO COMPACTO DE ALTA PRESION 12 MM INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE.	M²	4,00	$ 2.515.239,93
7	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**			**$ 11.668.803,24**
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL MEDIANO INSTITUCIONAL, ENTRADA SUPERIOR REF: CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH)	Un	8,00	$ 5.178.377,34
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO CON DUCHA SENCILLA ARCE CUADRADA SSB O SIMILAR DE PARED INCLUYE ACCESORIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	10,00	$ 2.534.553,86
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LINEA AVANTI PLUS REDONDO COLOR BLANCO, CON ACCESORIOS, SOLDADURA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	9,00	$ 3.955.872,04
8	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**			**$ 368.915,01**
8.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	90,00	$ 368.915,01
8.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	0,00	$ 0,00

	MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS #3, CACOM 4			**$ 170.168.819,62**
1	**PRELIMINARES**			**$ 20.100.836,33**
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²	569,24	$ 7.687.317,98
1.2	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CERCHA METALICA , INCLUYE ANTICORROSIVO , PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO	Kg	204,00	$ 2.688.876,47
1.3	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	M²	343,36	$ 3.959.326,58
1.4	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²	177,56	$ 2.767.107,11
1.5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	Un	31,00	$ 550.639,81
1.6	REGATA DE 3" EN MURO/TECHO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml	18,00	$ 259.541,34
1.7	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES OFICINA/BAÑOS MEDIA ALTURA INCLUYE ENTREGA AL ALMACÉN	Ml	15,50	$ 90.284,74
1.8	DESMONTE DE ESPEJOS, INCLUYE RETIRO	M²	2,52	$ 10.589,44
1.9	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M²	409,54	$ 2.087.152,87
2	**ESTRUCTURA**			**$ 676.265,91**
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	Kg	43,19	$ 259.493,27
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJES EN ACERO CORRUGADO DE DIÁMETROS 3/8" A 3/4" LONG 25 CM, EN ELEMENTOS DE CONCRETO EXISTENTES. INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE EPOXICO TIPO SIKA ANCHORFIX 4 O SIMILAR, SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.	Un	8,00	$ 146.741,18
2.3	CONSTRUCCION DE COLUMNETAS EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M³	0,33	$ 270.031,45
3	**MAMPOSTERIA**			**$ 779.877,78**

3.1	CONSTRUCCION DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 (0.33X0.115X0.23) MTS.	M²	16,76	$ 779.877,78
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			**$ 1.392.821,64**
4.1	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	Ml	38,10	$ 356.586,34
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	Un	8,00	$ 410.637,89
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Un	2,00	$ 91.867,41
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	33,00	$ 533.730,01
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$ 4.302.420,50**
5.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1N12 CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12 CU-AWG-DESN TIERRA (LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	2,00	$ 326.918,48
5.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3,00	$ 307.715,36
5.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	Un	11,00	$ 3.667.786,66

6	**PAÑETES**			**$ 738.078,34**
6.1	PAÑETE 1:4 FILOS Y DILATACIONES	M²	45,70	$ 738.078,34
7	**CIELORASO**			**$ 26.645.635,92**
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M²	343,36	$ 26.645.635,92
8	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**			**$ 17.463.378,33**
8.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	55,49	$ 1.772.803,64
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN BAÑOS, CERÁMICA REFERENCIA PIEDRA FRANCESA OXIDO O SIMILAR O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN (SEGUN ESPECIFICACIÓN), INCLUYE ENCHAPE DE POYOS,GUARDAESCOBA.	M²	55,49	$ 4.962.588,37
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED BOREAL PLANA REF: 755039031 (INCLUYE RESANE DEL PAÑETE EXISTENTE Y PIRAGUA EN ALUMINIO BLANCO EN LOS FILOS) (EN LOS BAÑOS A INTERVENIR.)	M²	156,61	$ 10.727.986,33
9	**ACABADOS DE MURO PINTURA Y/O ENCHAPES**			**$ 8.035.980,37**
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	455,72	$ 7.516.044,29
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	0,00	$ 0,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	24,19	$ 519.936,08
10	**CARPINTERIA METALICA**			**$ 7.072.929,97**
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	M²	19,76	$ 7.072.929,97
11	**CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE**			**$ 0,00**

11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULOS DE DIVISIONES DE ORINAL, ELABORADOS EN LAMINADO COMPACTO DE ALTA PRESION 12 MM INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE.	M²	0,00	$ 0,00
12	**CUBIERTAS**			**$ 64.330.482,67**
12.1	TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	569,24	$ 64.330.482,67
13	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**			**$ 16.169.420,89**
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LINEA AVANTI PLUS REDONDO COLOR BLANCO, CON ACCESORIOS, SOLDADURA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	Un	11,00	$ 4.834.954,71
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL MEDIANO INSTITUCIONAL, ENTRADA SUPERIOR REF: CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH)	Un	5,00	$ 3.236.485,84
13.3	LAVAMANOS CORRIDO EN LÁMINA DE MÁRMOL ESMALTADO PARA BAÑOS INCLUYE REBORDE DE 4 CM Y SALPICADERO DE 10 CM (COLOR A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN) INCLUYE ESTRUCTURA METALICA.	Ml	5,10	$ 4.549.604,93
13.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO CON DUCHA SENCILLA ARCE CUADRADA SSB O SIMILAR DE PARED INCLUYE ACCESORIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	14,00	$ 3.548.375,41
14	**VIDRIOS Y ESPEJOS**			**$ 582.958,22**
14.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M²	2,52	$ 582.958,22
8	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**			**$ 1.877.732,74**
15.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	319,00	$ 1.307.598,77
15.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	12,00	$ 570.133,97
	MANTENIMIENTO KIOSCO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4			**$ 46.984.928,21**
1	**PRELIMINARES**			**$ 3.323.023,98**

1.1	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	M²	120,66	$ 1.391.322,30
1.2	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²	141,00	$ 1.904.138,56
1.3	DEMOLICION DE CAJAS DE INSPECCION, INCLUYE RETIRO	Un	1,00	$ 27.563,11
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**			**$ 187.287,24**
2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	M³	8,70	$ 187.287,24
3	**ESTRUCTURA**			**$ 209.074,97**
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	Kg	34,80	$ 209.074,97
4	**MAMPOSTERIA**			**$ 10.073.553,20**
4.1	CONSTRUCCIÓN DE DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20, INCLUYE ACERO DE REFUERO	Ml	41,70	$ 3.301.564,75
4.2	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL ABUJARDADO E= 0,15 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL, MORTERO DE RELLENO PARA DOVELAS, PEGA Y ANCLAJES.	M²	18,79	$ 2.449.197,73
4.3	CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI	M²	2,88	$ 391.860,94
4.4	CONSTRUCCION DE MURO SUPERBOARD 8MM INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 1 CARA E= 0,12 MTS. (INCLUYE DOS CAPAS DE FRESCASA)	M²	28,44	$ 3.930.929,77
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			**$ 2.225.789,41**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	30,00	$ 1.380.901,91
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO Ø 3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	1,00	$ 66.642,90
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Ml	20,00	$ 323.472,73

5.4	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	Un	1,00	$ 408.838,17
5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Un	1,00	$ 45.933,71
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$ 2.362.697,05**
6.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	Un	5,00	$ 1.667.175,76
6.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1N12 CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12 CU-AWG-DESN TIERRA (LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3,00	$ 490.377,72
6.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	2,00	$ 205.143,57
7	**PAÑETES**			**$ 0,00**
7.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	0,00	$ 0,00
8	**CIELORASO**			**$ 651.862,02**
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M²	8,40	$ 651.862,02

9	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**			**$ 830.311,43**
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN BALDOSA CERÁMICA DE 0,45X 0,45 MTS REF: PIEDRA CID DESERSTONE DE ALFA O SIMILAR	M²	8,40	$ 561.937,17
9.2	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	8,40	$ 268.374,25
10	**ACABADOS DE MURO PINTURA Y/O ENCHAPES**			**$ 2.810.973,31**
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA GRANIPLAST.	M²	0,00	$ 0,00
10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	94,79	$ 1.563.331,70
10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M	0,00	$ 0,00
10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M²	40,22	$ 1.247.641,61
11	**CARPINTERIA METALICA**			**$ 1.415.592,99**
11.1	VENTANA FIJA EN LAMINA COLD ROLLED CON MALLA EXPANDIDA EXR 12 MM CALIBRE 18 ROMBO 8 X 4 MM	M²	4,08	$ 699.709,39
11.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	M²	2,00	$ 715.883,60
12	**CUBIERTAS**			**$ 22.469.674,17**
12.1	TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	160,75	$ 18.166.546,78

12.2	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	Kg	196,80	$ 4.303.127,38
8	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**			**$ 425.088,46**
15.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	103,70	$ 425.088,46
15.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	0,00	$ 0,00
	MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS, CACOM 4			**$ 98.745.866,50**
1	**PRELIMINARES**			**$ 12.248.996,72**
1.1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²	70,49	$ 1.098.511,05
1.2	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²	350,00	$ 4.726.585,08
1.3	DEMOLICION DE CAJAS DE INSPECCION, INCLUYE RETIRO	Un	1,00	$ 27.563,11
1.4	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M²	-	$ 0,00
1.5	RETIRO DE GRANIPLAST EN FACHADA (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	-	$ 0,00
1.6	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CERCHA METALICA , INCLUYE ANTICORROSIVO , PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO	Kg	200,00	$ 2.636.153,40
1.7	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	M²	326,09	$ 3.760.184,07
2	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			**$ 408.838,17**
2.1	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 2" A Ø 6" (INCLUYE RESANE)	Ml	-	$ 0,00
2.2	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	Un	1,00	$ 408.838,17

2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	-	$ 0,00
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$ 3.702.414,72**
3.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	-	$ 0,00
3.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	2,00	$ 215.492,39
3.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) CON TAPA TIPO INTEMPERIE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	3,00	$ 492.522,64
3.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1N12 CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12 CU-AWG-DESN TIERRA (LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	2,00	$ 326.918,48

3.5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	Un	8,00	$ 2.667.481,21
4	**PAÑETES**			**$ 270.852,67**
4.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	0,00	$ -
4.2	PAÑETE 1:4 FILOS Y DILATACIONES	M²	0,00	$ -
4,3	CONSTRUCCION DE MURO SUPERBOARD 8MM INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 1 CARA E= 0,12 MTS. (INCLUYE DOS CAPAS DE FRESCASA)	M²	1,96	$ 270.852,67
5	**CIELORASO**			**$ 25.350.836,19**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M²	326,68	$ 25.350.836,19
6	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**			**$ 17.095.143,63**
6.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	69,52	$ 2.221.244,24
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO POLIURETANO CEMENTO SIKAFLOOR PURCEM GLOSSY 210 GRIS CLARO EN 4 MM DE ESPESOR CON ESMALTE URETANO RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, CON PARTÍCULAS ANTIDESLIZANTES	M²	69,52	$ 12.974.888,03
6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO.	Ml	62,00	$ 1.899.011,37
6.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PERFIL MEDIACAÑA DE 60mm EN PVC COEXTRUIDA	Ml	-	$ 0,00
7	**ACABADOS DE MURO PINTURA Y/O ENCHAPES**			**$ 0,00**

7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	-	$ 0,00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA GRANIPLAST.	M²	-	$ 0,00
8	**CUBIERTAS**			**$ 39.553.347,07**
8.1	LAMINA METALICA GALVANIZADA CAL 20 PARA TRAMPA DE GRASAS. INCLUYE MANO DE OBRA, SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA GALVANIZADA, MARCO METALICO DE SOPORTE, ACCESORIOS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M²	-	$ 0,00
8.2	TEJA EN LÁMINA PARA CUBIERTA SIN TRASLAPO COLOR BLANCO/AZUL/VERDE EXTERIOR O SIMILAR SEGUN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SENCILLA CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	350,00	$ 39.553.347,07
9	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**			**$ 115.437,32**
9.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	28,16	$ 115.437,32
9.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	-	$ 0,00
	MANTENIMIENTO RANCHO DE TROPA CAMPO ENTRENAMIENTO ESCUELA FLANDES			**$ 24.277.758,24**
1	**PRELIMINARES**			**$ 815.331,35**
1.1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²	47,27	$ 736.720,82
1.2	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un	6,00	$ 78.610,52
1.3	DESMONTE DE BARANDAS METÁLICAS, INCLUYE RETIRO	Ml	0,00	$ 0,00
1.4	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M²	0,00	$ 0,00
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$ 656.696,86**

2.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 45W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	Un	0,00	$ 0,00
2.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) CON TAPA TIPO INTEMPERIE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	4,00	$ 656.696,86
2.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	Un	0,00	$ 0,00
3	**PAÑETES**			**$ 0,00**
3.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	0,00	$ 0,00
4	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**			**$ 12.424.631,96**
4.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	47,27	$ 1.510.384,74
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO POLIURETANO CEMENTO SIKAFLOOR PURCEM GLOSSY 210 GRIS CLARO EN 4 MM DE ESPESOR CON ESMALTE URETANO RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, CON PARTÍCULAS ANTIDESLIZANTES	M²	47,27	$ 8.822.565,54
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO.	Ml	51,25	$ 1.569.747,30

4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O SIMILAR GARANTÍA, 10 AÑOS RESISTENCIA 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM	M²	10,50	$ 521.934,38
5	**ACABADOS DE MURO PINTURA Y/O ENCHAPES**			**$ 0,00**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	0,00	$ 0,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	0,00	$ 0,00
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M²	0,00	$ 0,00
6	**CARPINTERIA METALICA**			**$ 6.331.990,44**
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	M²	17,69	$ 6.331.990,44
7	**CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE**			**$ 1.292.368,63**
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	Ml	11,27	$ 1.292.368,63
8	**CUBIERTAS**			**$ 2.196.145,11**
8.1	MANTENIMIENTO A CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS DE SUJECCION DE TEJA EN LAMINA ONDULADA EN MAL ESTADO Y COLOCACION DE TORNILLO AUTOPERFORANTE TRAXX 3 CON ARANDELA DE GOMA, ALINEACION DE TEJAS CORRIDAS, LIMPIEZA DE ESTRUCTURA METALICA Y APLICACION DE ANTICORROSIVO Y PINTURA A 2 MANOS PARA INTEMPERIE	M²	71,40	$ 2.196.145,11
9	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**			**$ 560.593,89**
9.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	136,76	$ 560.593,89

9.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	0,00	$ 0,00
	MANTENIMIENTO RANCHO Y COMEDOR CERRO LA MARIA			**$ 15.661.534,00**
1	**PRELIMINARES**			**$ 1.377.936,45**
1.1	CAMPAMENTO DE 18 M2	Un	0,00	$ 0,00
1.2	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²	53,67	$ 836.366,02
1.3	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	M²	75,93	$ 386.979,69
1.4	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un	2,00	$ 26.203,51
1.5	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M²	9,12	$ 128.387,24
2	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**			**$ 5.742.641,35**
2.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	7,81	$ 249.364,41
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO POLIURETANO CEMENTO SIKAFLOOR PURCEM GLOSSY 210 GRIS CLARO EN 4 MM DE ESPESOR CON ESMALTE URETANO RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, CON PARTÍCULAS ANTIDESLIZANTES	M²	7,81	$ 1.456.604,93
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PERFIL MEDIACAÑA DE 60mm EN PVC COEXTRUIDA	Ml	0,00	$ 0,00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA DE PARED BOREAL PLANA REF: 755039031 (INCLUYE RESANE DEL PAÑETE EXISTENTE Y PIRAGUA EN ALUMINIO BLANCO EN LOS FILOS) (EN LOS BAÑOS A INTERVENIR.)	M²	53,81	$ 3.685.661,20
2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO (MORTERO FUNDIDO + MARMOLINA + GRAVILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO.	Ml	11,46	$ 351.010,81

3	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**			**$ 2.317.222,25**
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	67,80	$ 1.833.283,76
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	29,34	$ 483.938,49
4	**CARPINTERIA METALICA**			**$ 1.424.608,36**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 20 ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE MARCO CERRADURA Y BISAGRAS Y MONTANTE TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18.	M²	3,98	$ 1.424.608,36
5	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**			**$ 4.799.125,59**
5.1	VENTANA EN ALUMINIO CRUDO Y VIDRIO AZUL LAKE DE 6MM DE CORREDERA	M²	9,12	$ 4.799.125,59
6	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**			**$ 0,00**
6.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²		$ 0,00
6.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³		$ 0,00

8. PERSONAL

Ítem	Cedula	Apellido y Nombre Completo	Cargo
1	118568116	JHON MARIO SAGANOME CAMACHO	AYUDANTE
2	1005855239	JUAN CAMILO RODRIGUEZ LOPES	AYUDANTE
3	1061624362	JUAN DIEGO OSORIO MORALES	OFICIAL
4	1118548472	ROOBERTH JORDANIAN PEREZ HERNANDEZ	MAESTRO
5	74814899	NELSON GABRIEL ABRIL PEREZ	OFICIAL
6	12132193	LUIS ALBERTO MEDINA PERSDOMO	MAESTRO
7	1118575293	CESAR IVAN GUTIERREZ LEON	AYUDANTE
8	9847104	SIGIFREDO OSORIO MORALES	OFICIAL
9	91446378	IOHAN ALFONSO JIMENEZ CRUZ	AYUDANTE
10	1118576392	ANDRES FELIPE RINCON RODRIGUEZ	SOLDADOR
11	1098628386	DUVAN ARMANDO SANABRIA DIAZ	OFICIAL
12	14249806	SABAS GODOY REYES	OFICIAL
13	79324910	WILLIAM ALONSO BELTRAN MURILLO	OFICIAL
14	1193287861	JERSSON CAMILO PEÑA ROJAS	AYUDANTE
15	1105672681	JULIAN DAVID PEÑA ROJAS	AYUDANTE
16	1106892337	WILLINTON GOMEZ RAYO	AYUDANTE
17	1006029758	SERGIO CAMILO GUTIERREZ VARON	AYUDANTE
18	1059813850	OSMAN LONDOÑO RESTREPO	MAESTRO
19	94441516	JOHN JAIRO OROBIO QUIÑONES	SOLDADOR

PERSONAL FTC SOLUCIONES INDUSTRIALES SAS - PISOS

Ítem	Cedula	Apellido y Nombre Completo	Cargo
1	1012362806	FERNANDO TORRES COBILLA	OFICIAL
2	9845164	JOSE ORLANDO CASTRILLON RESTREPO	OFICIAL
3	1033701472	JUAN DAVID GOMEZ RIOS	OFICIAL
4	1001898745	ANTONIO FLORENTINO SOTOMAYOR LORA	OFICIAL

PERSONAL ADMINISTRATIVO

Ítem	Cedula	Apellido y Nombre Completo	Cargo
1	1057590448	DANIELA ARBELAEZ NIÑO	RES. ARQUITECTA
2	1077868994	GLORIA ISABEL RAMOS OLIVEROS	RES. SST
3	74814250	FELIPE ANDRES COLINA APONTE	DIRECTOR DE OBRA
4	17343101	CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS	REPRESENTANTE LEG.
5	80179867	PEDRO ANGEL HURTADO LLOREDA	ING. ELECTRICO
6	74814849	CAMILO ANDRES FORERO GALAN	ING. CIVIL ESTRUCT.
7	1118534616	JUAN FEDERICO MARTINEZ BERNAL	ING. CIVIL HIDRAHUL.

9. AVANCE FINANCIERO

Avance Financiero	Acumulado ($)	Acumulado (%)
Inversión Programada	$ 510.000.000	100,00%
Valor Ejecutado en Obra	$ 510.000.000	100,00%
Valor Facturado	$ 510.000.000	100,00%
Valor Pagado	$ 222.523.101,79	43,63%
valor total acumulado	**$ 510.000.000**	**100,00%**
ACTA CORTE 1	$ 222.523.101,79	43,63%
ACTA CORTE 2	$ 269.900.020,19	96,55%
ACTA CORTE 3	$ 17.576.877,84	100,00%

10. EQUIPOS Y MATERIALES EN OBRA

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS. suministró y mantuvo en el sitio de la obra civil, todo el equipo y material necesario, suficiente y adecuado en capacidad, características, tecnología, para cumplir con la correcta y óptima ejecución de las actividades del contrato.

11. PROGRAMACION DE OBRA

Se anexa programación de obra con fecha del 19-12-20223 al 1-04-2024

para lo que se establece con Supervisión, realizar retiro, suministro e instalación, donde ocurran daños al enchape.
- Se continua con el enchape de las paredes de las duchas y la instalación de pregua y boquilla en el piso.
- Se continua Reparando, escarificando y estucado, la fachadas de la parte exterior del alojamiento
- Techo Kiosko:
Se continua estructurando y se empiezan a instalar las laminas del eterboard
Rancho de tropa:
- Se realizan Subsanaciones solicitadas por Supervisión para poder realizar la entrega a satisfacción.
Herramienta en obra: polidoras, equipo de soldadura, cortadoras-herramienta menor.
Personal en obra: Arq Residente, HS Residente, Maestros, 2 oficiales, 5 ayudantes y 1 soldador.

DANIELS BEBEHEZNIÑO
RESIDENTE DE OBRA.

ST. Perez Benjumea Laura
Supervisora

8-02-2024 Día soleado.
Actividades Realizadas.
Barraca 1:
- Se continua con el enchape de paredes en las duchas, e instalacion de Boquilla en piso
- Se continua actividad de Retiro de marcos en las divisiones de baños
- Kiosko:
- Se continua estructurando e instalando el eterboard al Rededor de la cubierta, sobre la perfilería existente.
Rancho de tropa
- Se continuan Realizando Subsanaciones en la cocina solicitadas por la Supervisión, para que absolutamente toda la cocina quede facturada y no se Presente ningun imprevisto.
Personal en obra: Arq Residente, HS Residente, Maestros, 2 oficiales 5 ayudantes y 1 soldador
herramienta menor: Polidoras, Rotomartillos, equipo soldadura, Cortadoras

Powered by CamScanner

y herramienta menor.

Daniela Arevalez Nito.
Residente de obra.

ST. Perez Benjumea Laura
Supervisora

29-02-2024 Día Soleado
Actividades Realizadas
-Barraca 1
Se continua con instalacion de Ceramica en Pared de duchas e in
local de la Boguta.
-Suministro e instalacion de marcos en las divisiones de los
Sanitarios.
-Se continua con Rejares, aplicacion de estuco en todas las fachada
exteriores del edificio.
Kiosko:
-Se continua con la instalación del elevador ubicado sobre toda la
viga aerea del kiosko.
Rancho de Tropa:
-Se terminan todos los Requerimientos de la Supervisora que se
debian Subsanar en la parte de la cocina para el Reabo a
Satisfaccion de este punto.
Herramienta en obra= pulidoras, Rotomartillos, equipo de soldadura y
herramienta menor.
Personal en obra: Arq Residente, Ing Residente, Maestros, Ayudantes
Oficiales y 1 soldador.

Daniela Arevalez Nito
Residente de obra.

ST. Perez Benjumea Laura
Supervisora

01-03-2024 Día soleado.
Actividades Realizadas.
Barraca 1:
-Se Continua con enchape de piso y la instalacion de Ceramica en
Pared baño junto con el emboquillado
-Se continua con la instalacion de Marco para la instalacion de
Puertas en Baños.

Kiosko:
Se continua con la estructuracion para la instalacion del eterboard
Rancho:
Se dejan subsanadas todas las solicitudes realizadas por supervisión y se queda a la espera el día de hoy del recibo a satisfacción de la cocina del Rancho de tropa.
Herramienta en obra: pulidoras, equipo de soldadura, Rotomartillos y herramienta Menor
Personal en obra: Arq Residente, Hs Residente, Maestros, Ayudantes y 1 soldador

NOTA SUPERVISION: Existe una inconformidad con el acabado final del piso en porcelanato, se encuentran poros y no se evidencia un color ni textura homogenea, se solicita revisar las acciones para mejorar el acabado y poder recibirlo a satisfacción

DANIELA ARBELAEZ NIÑO
Residente de obra.

-03-2024 Día lluvioso.
Actividades Realizadas:
Kiosko:
-Se continua con la estructuracion y montaje de laminas del eterboard.
-Barracas 1:
-Se continua con la instalacion de ceramica en pared junto con la enchapada de esta.
-Se continua con la instalacion de los marcos en las divisiones de los Sanitarios
-Se continua Resanando y estucando las paredes exteriores del alojamiento, por puertas lluvias y daños que ya tiene la cubierta y canal de este alojamiento. Se daño parte del trabajo ya realizado en las fachadas.
Herramienta en obra: pulidoras, equipo de soldadura, Rotomartillo y herramienta Menor.
Personal de obra: Arq Residente, Hs Residente, Maestros, Ayudante: 1 soldador

ST. Perla Benjumea Laura
supervisora

Daniela Arbelaez Niño
Residente de Obra

-03-2024 Día soleado.
-Actividades Realizadas:
Kiosko:
-Se terminar de instalar las laminas de eterboard. Se deja listo y

Powered by CamScanner

Resanado para comenzar a pintar

Barraca 1:

-Se continuan instalando la ceramica de pared en donde hay las Regatas y las Piraguas en todos los filos de estos Recuadros

-Se comienza la instalacion de Sanitarios.

Personal en obra: Maestros, Arq Residente.

Herramienta en obra: Soldadora, y herramienta Menor.

Se reporta a Supervisando Fugas existentes en canales, para que algun trabajador de la base, las revise y arregle para poder hacer la instalación y no presenten inconvenientes.

Daniela Arevalez Niño
Residente de obra

V.B.
St. Pedro Laura

4-05-2024 Día ocupado.

Actividades Realizadas.

Barraca 1

-Se continua instalando piraguas en las Regatas de las duchas y terminado el enchape de pared, junto con la boquilla.

-Se continua con la instalacion de los marcos para hacer el Mamposteo de puertas

-Se continuo estucando y Resanando las fachadas exteriores del alojamiento.

-Se reporta a la supervision, que debido a las lluvias, las canales y cubiertas del alojamiento que ya se encuentran en mal estado (Tapadas, con goteras, llenas oxido y cubierta en muy mal estado) han manchado todas las paredes del exterior, para lo que les cae oxido y de las goteras cae mucha suciedad, por esta Razon no se puede dar garantia de que al aplicar la pintura en los exteriores esta tenga la durabilidad que se espera, ya que se ha venido perdiendo tiempo y material estucando las paredes, asi mismo se han tenido que resanar bastantes puntos por el deterioro que presenta el alojamiento, como grietas, humedad entre otros. ...

-Se continuan instalando Sanitarios y se da inicio a la instalacion de los canales.

-Kiosko

-Se realizada jornada de aseo en todo el kiosko dejando listo para realizar entrega el día 6-03-2024

Powered by CamScanner

herramienta en obra: pulidoras, Rotomartillos y herramienta menor.
Personal en obra: Arq Residente de obra, Ing Residente, Maestros, oficial y 5 ayudantes.

Daniela ARBELAEZ NIÑO.
Residente de obra

St. Perez Bejumea Laura
Residente

-03-2024 Día lluvioso.
Actividades Realizadas
Barraca 1
- Se continua con montaje de puertas en los sanitarios.
- Se suspenden actividades de estuco y pintura, mientras se logra subsanar los imprevistos ya reportados a la supervisión.
- Se terminan de enchapar el baño, con boquilla y las piraguas.
- Se comienza la instalacion de las llaves de las duchas.
- Se continua con la instalacion de los orinales, pero se ~~pruebas~~ hacen logro evidenciar que ya existian fugas internas, por lo que se ha tenido que romper varios puntos hasta encontrar los daños y asi lograr subsanar todas las ~~fugas~~ imprevistos reflejados en la instalación.
- Kiosko
- Se realizan retoques de pintura en columnas
- Se termina el aseo general del kiosko y queda listo para realizar entrega a la supervisión.
Klandes.
- Se continua puliendo la media caña en la cocina.
- Se comienzan a realizar las inspecciones del cableado y todos los circuitos para los arreglos de los faltantes de los ventiladores
Herramienta en obra: Pulidoras, Rotomartillos, equipo de soldadora y herramienta Menor.
Personal en obra: Arq Residente, Ing Residente, Maestro, ayudantes y soldador.

Daniela ARBELAEZ NIÑO.
Residente de obra.

St. Perez Bejumea Laura
supervisora

-03-2024 Día Nublado

Actividades Realizadas.

-Barraca 1

-Se continua con la instalacion de ornales, dejando subsanado las fugas existentes antes de intervenir el baño

-Se terminan con el montaje de puertas

-Se da inicio al escarificado de muros internos en el Baño de alojamiento.

-Se comienzan a realizar detalles y acabados en el enchape de Piso de todo el baño del alojamiento.

-Se da inicio nuevamente al estuco de exteriores, adicionalmente se utiliza sellomax un material llamado invercril para lograr impermeabilizar los muros y que el estuco y la pintura aplicada tengan mejor calidad y durabilidad, Sin embargo no se puede dar una garantia de la pintura, esto debido a las problematicas ya mencionadas con anterioridad a la Supervisión.

-Kiosko.

-Se realiza la entrega y se recibe a satisfaccion por parte de la St. Laura Perez Supervisora del Contrato

Herramento en obra: pulidoras, Rotamartillos y herramienta menor.

Personal en Obra: Arq Residente, Ing Residente, Maestros, ayudantes y Soldador.

PS

Daniela Arbeláez Nito
Arq. Residente de Obra.

ST Perez Benjumea Laura
supervisora

03-2024 Día lluvioso

Actividades Realizadas

Barraca 1

-Se terminan la instalacion de ornales.

-Se continua escarificando muros internos del alojamiento.

-Se termina de embozar Paredes y pisos.

-Se continua estirando el exterior, el dia de ayer tambien llovio y se vieron afectadas las fachadas.

-Se empieza a lijar todo el estuco para comenzar a pintar.

-Se comienza a instalar las claves terminales para los lavamanos.

Powered by CamScanner

nos, se deben cambiar los accesorios y alargar la tubería que se encuentra en mal estado.
Herramienta en obra: pulidoras, rotomartillos, equipo de soldadura y herramienta menor
Personal en obra: Arq Residente, Ms Residente, Maestros, 3 ayudantes y 1 soldador.

Daniela Arbeláez Niño.
Residente de obra

ST. Perez Bermudez Laura
Supervisora

3-03-24 Día soleado.
Actividades Realizadas.
Barraca 1:
- Se continúan estucando y pintando las paredes de los baños.
- Se terminan detalles de todos los aparatos sanitarios.

Cerro la María:
- Se comienza la construcción de las puertas.

* Se realiza jornada de aseo en los frentes de trabajo.
- Herramienta en obra: Pulidoras, Rotomartillos, equipo de soldadura y herramienta Menor
- Personal en obra: Arq Residente, Ms Residente, Maestros, 2 ayudantes - Soldador

Daniela Arbeláez Niño.
Residente de obra.

ST. Perez Bermudez Laura
Supervisora

-03-2024 Día soleado.
Actividades Realizadas.
Barraca 1
- Se continúan con actividades de estuco, lijado y pintura en todo el alojamiento, tanto exterior como interior.

Cerro la María:
- Se continua con el montaje de puertas, se dejan mallas, con su chapa puesta, listas para pintar y poder subir a instalarlas.

Herramienta en obra: Polidoras, equipo de soldadura y herramienta menor.
Personal en obra: Arq Residente, Ms Residente, 2 ayudantes, Maestros - Soldador.
Daniela Arbeláez Niño.

Powered by CamScanner

6-0 11:03-2024. Día parcialmente Nublado.
Actividades Realizadas
Barraca 1:
-Se Continuan actividades de estucado, lyado y pintura tanto exte
na Cara interna.
Cerro la Maria:
-Se realiza demolición de piso en la cocina del Baudio de trop
y demolicion del enchape de todas las paredes y mesones.
-Se realiza la instalación de las ventanas en aluminio crudo y
Vidrio azul lake 6mm de corredera.
-Se realiza desmonte de ventaneria incluye vidrios y angeos.
-Se lyan puertas para comenzar a pintarlas.
Personal en obra: Arq Residente, Ils Residente, Maestros, 2 ayudantes-Sol
herramienta en obra: Rotomartillos, Pulidoras, equipo de soldadura herramienta

PB.
Daniela Sánchez Niño. ST. Perez Benjumea Laura
Residente de obra. Supervisora

12-03-2024 Día Parcialmente Nublado
Actividades Realizadas
Barraca 1:
-Se continuan actividades de estuco, lyado y pintura tanto interna como
externa.
Cerro la Maria:
-Se continua demolicion del enchape de pared en la cocina del Baudio
-Se realiza alistado de piso en Mortero 1:5, E=0,04 Mts.
7-1 -Se terminan las puertas con acabados, y se solicita a supervisor el a
yo del vuelo para poder subirlas e instalarlas.
Flandes
-Se Comienza con la Construccion de puertas
Herramienta en obra. Rotomartillos, Pulidoras, equipo de soldadora, lyadoras
Taladros, y herramienta menor
Personal en obra: Arq Residente, Ils Residente, Maestros, 2 ayudantes y 1 soldador

PB
Daniela Sánchez Niño ST. Perez Benjumea Laura
Residente de obra. Supervisora

Powered by CamScanner

3-03-2024 Día Soleado.

Observaciones visita instalaciones eléctrico, la tubería EMT se identificar con cinta color naranja, identificar y marcar la toma 220V, identificar en los tableros de circuitos cada uno de los circuitos instalados.

Ing. electricista
CN 205-57039

-Actividades Realizadas.

-Se realiza recorrido con el Ing electrico en todos los Puntos intervenidos. y se hace un comite con la SI laura Perez dejando plasmadas unas observaciones por parte del ingeniero que se dejan plasmadas en Bitacora.

-Barraca 1:

-Se continuan con actividades de estuco, lijado y pintura tanto interna como externa

-Cerro la Mana:

-Se da inicio a la instalacion de ceramica en pared Boreal en la parte de la cocina y los mesones.

-Flandes:

-Se continua con la fabricación de las puertas

-Rancho de tropa:

-debido a la inconformidad presentada por supervisión con el acabado del piso en poliuretano, se estan tomando las medidas correctivas y se da inicio nuevamente a la actividad del piso, ~~luego~~ se procede a realizar la nivelacion de piso con Residuos, arena incorporada y Riego. luego del Secado se realiza una segunda nivelacion y se verifican imperfecciones

-El siguiente paso es realizar Un sello epoxico sin antes realizar la reparacion de la media Caña existente cubriendo imperfecciones

-Durante la aplicacion de los materiales, se determina con todos los Profesionales, que la zona donde iran ubicadas las marmitas no se haran las aplicaciones de los materiales nuevos, ya que el poliuretano inicialmente aplicado, tiene y tendra mas resistencia al calor, debido a que en esta zona se concentraran temperaturas de más de 130 grados.

-lo unico que garantizara la durabilidad del piso en esas temperaturas Sera el material ya aplicado, para lo cual la Supervisora SI laura Perez da la autorización de no intervenirlo más. adicional a esto se Solicita aprobación de la textura final del piso con la rugosidad un poco alta ya que Sera un piso de bastante trafico y las Cargas de ruedas

-C1 lizante deben ser resistentes, para lo que la supervisora de la obra pe
da su aprobacion para dejar el acabado final del piso como
se mencuona anteriormente.
Personal en obra: Arq Residente, Ms residente, Maestros, Ayudante 1, Soldad
y contratistas de poliuretano, Ingeniero electrico

PB
St. Perez Benjumea Laura
Supervisora

Daniela ARBELAEZ NIÑO.
Residente de obra.

14-03-2024 Día parcialmente Nublado.
Actividades Realizadas.
Barraca 1
-Se continua con la actividad de pintura, estuco y lijado y arreglo enchape
Cerro la Maria:
-Se continua con la instalacion de Ceramica en las Paredes.
-Se da inicio a la actividad de estuco, lijado y pintura en las fachad
-Se comienza la construccion de la media Caña en granito pulido.
Planes:
Se da inicio a la instalacion del Piso en poliuretano Cemento Sikafloor-
Color gris Claro en 4mm de espesor.
-Rancho de Tropa:
-Se continua Continua con el arreglo del piso de la cocina, ya cubriendo
algunas imperfecciones y dejando listo para el acabado final.
Herramienta en oba: Equipo de Soldadura, Polidoras y herramienta Menor.
Personal en obra: Arq Residente, Ms Residente, Maestros, Ayudante - Soldad

PB
St. Perez Benjumea Laura
Supervisora

Daniela ARBELAEZ NIÑO
Residente de obra.

15-03-2024 Día Parcialmente Nublado.
Actividades Realizadas.
Barraca. 1.
Se continua Con la actividad de pintura, estuco y lijado, así mismo c
el arreglo del enchape de las divisiones de los Sanitarios
Cerro la Maria
-Se Continua Con la instalacion de Ceramicas en las paredes del cuarto

-Se continua con la actividad de estuco, lijado y pintura en exteriores.
-Se continua con la construccion de la media Caña en Cocina.
Rancho de Tropa
-Se continua con el arreglo del piso en la cocina, terminando algunos detalles para dar el acabado final.
-Pladres:
-Se continua con la fabricacion de las puertas (macilla, lijado y pintura)
-Se termina instalacion de la primera etapa del piso en Poliuretano
Herramienta en obra: Equipo de soldadura, Pulidoras y herramienta Menor.
Personal en obra: Arq Residente, Ms Residente, Maestros, Ayudante y 1 Soldador.

PS

DANIELA ARBELAEZ NIÑO
Residente de Obra

ST. Perez Benjumea Laura
Supervisora

5-04-24 Día soleado
Actividades Realizadas
-Barraca 1:
Se continua con la actividad de estuco, lijado y pintura y arreglo enchape faltante
-Cerro la Maria:
-Se continua con la instalacion de Ceramica en las paredes del Comedor.
-Se continua, estucando, lijando y pintando en el exterior
-Se pule la media Caña de la cocina.
-Pladres:
-Se continua con la fabricacion de Puertas (Construccion, lijado, pintura)
-despues de terminada la primera etapa del piso en Poliuretano, Se revisan algunos imperfectos, se comienzan a pulir, junto con la media Caña para dejar listo y dar su acabado final.
Rancho de Tropa:
-Se aplica la capa final del piso, con un Sello epoxico, dando el color y brillo solicitado por la supervisión.
Herramienta en obra: Equipo de soldadura, Taladros, Pulidoras y herramienta menor
Personal en obra: Arq Residente, Ms Residente, Maestros, Ayudantes 1 Soldador.
Nota: Supervisión recibe a satisfaccion el piso de la cocina del Rancho de Tropa

DANIELA ARBELAEZ NIÑO
Residente de Obra

PS

ST. Perez Benjumea Laura
Supervisora

Powered by CamScanner

17-03-2024 Día Soleado

Barraca 1

-Se realiza jornada de aseo, e instalacion de enchape en la division c
las fachadas que se vieron afectadas al retirar los Marcos antig

-Cerro la Maria:

- Se continua con instalación del enchape en la cocina ultimando d
- Se termina de pulir la Media Caña.
- Se revisan detalles de pintura para dar acabados finales.
- Se retiran Marcos y puertas
- Se continua a la espera de algún Vuelo a la Maria para la in
lacion de las puertas y la instalación del piso en poliuretan
junto con el personal que realizara las actividades.

-Flandes:

- Se continua con la fabricacion de puertas.
- Se tuvo que pausar actividades en el piso del Rancho, debid
a que hubo tormenta el día anterior y no hay energia en la base
Herramienta en obra: polidoras, equipo de soldadura, herramienta Menor
Personal en obra: Ing Residente, Maestros, Ayudante, Soldador.

Daniela Arteaga Nieto
Residente de obra.

Ing.
Sr. Pedro Benjamin Luna
Supervisora

18-03-2024 Día parcialmente soleado.

Barracas 1

-Se continua con la instalacion de enchape de las divisiones
-Cerro la María:
- Se continua con la instalacion de enchape y boquilla en todo el comedo
- Se realizan detalles de acabado en la puntura exterior e interior
- Se continua a la espera de algún vuelo a la Maria para poder ll
las puertas.

Flandes:

- Se continua con la fabricacion de puertas.
- Se da inicio nuevamente al trabajo del piso, cubriendo imperfecciones
y aplicando el sellante epoxico, terminando el día de hoy con
el acabado igual.

-Ya se culminaron actividades en este frente de trabajo y se.

Powered by CamScanner

queda a la espera del resabido a satisfaccion por supervisión del Piso.
herramienta en obra: Equipo de soldadura, pulidoras, y herramienta Menor
Personal en obra: Arq Residente. Ms Residente, Maestros, ayudante soldador.

PB
ST. Perez Benjumea Lama
Supervisor

DANIELA ARBELAEZ NIÑO.
Residente de obra.

03.2024 Día parcialmente Nublado.
Barraca 1
-Se continuan con detalles de pintura y acabados finales en el enchape de los Sanitarios.
Cerro la María:
-Se culminan todas las actividades de enchape, pintura y Media Caña.
-Se da inicio a la aplicacion del poliuretano en la cocina y bodega del Pardio
-Se continua a la espera de un Velo para poder enviar las puertas y el Personal para instalarlas.
Flandes.
-Se continua con la fabricacion de Puertas.
Personal en obra: Arq Residente, Ms Residente, Maestros, ayudante y Soldador
herramienta en obra: Equipo de soldadura, Pulidora y herramienta Menor

PB
ST. Perez Benjumea Lama
Supervisor

DANIELA ARBELAEZ NIÑO.
Residente de obra.

03-2024 Día soleado.
Barraca 1:
-Se Termina instalar el enchape de las divisiones de los Sanitarios
-Se inicia jornada de aseo para realizar entrega del alquiler.
Cerro la María:
-Se Termina la aplicacion del piso en poliuretano y se da su acabado final
Flandes
-Se continua con la fabricacion de Puertas.
Personal en obra: Arq Residente, Ms Residente, Maestro, ayudante y Soldador.
herramienta en obra: Equipo de soldadura, y herramienta Menor

PB
ST. Perez Benjumea Lama

DANIELA ARBELAEZ NIÑO

Powered by CamScanner

6-5 21-03-2024 Día Parcialmente soleado.
Actividades Realizadas:
Barraca 1:
-Jornada de aseo para realizar entrega del alojamiento
#Andes:
-Se continua con la fabricación de puertas
-Se da el ultimo acabado al piso en pdriveteado del barraca del Rancho de Tropa.
Personal en obra: Arq Residente, Ms Residente, Maestro, Ayudante soldador.
Herramienta en obra: Equipo de soldadura y herramienta menor.

Daniela Arevalo Niño.
Residente de obra

ST. Perez Benjumea Laura
Supervisora

22-03-2024 Día soleado.
Actividades Realizadas.
Barraca 1:
-Se continua jornada de aseo.
#Andes:
-Se continua con la fabricación de las puertas a instalar en el rancho
-Se realiza visita del Ing estructural Camilo Forero, haciendo un recorrido por todos los puntos y se hace un comite con la supervisora ST Laura Perez. Se deja un acta por parte del Ing estructural, dejando lo que se realizo en cada punto interviniendo y dando su aprobación al trabajo realizado siguiendo las instrucciones del estructural cumpliendo con la Norma NSR-10.
-Personal en obra: Arq Residente, Ms Residente, Maestro, ayudante, Soldador, Gerente y el Ing estructural.
-Herramienta en obra: Equipo de Soldadura - herramienta Menor.

Daniela Arevalo Niño
Residente de obra.

ST. Perez Benjumea Laura

23-03-2024 Día soleado.
Actividades Realizadas.
Barraca 1: Jornada de aseo en todo el alojamiento

Powered by CamScanner

-Se continua con la Construccion de los puertas de planches
-Cerro la María:
-El día de ayer se logro conjegur vuelo de apoyo en hora de la tarde y ya el día de hoy se estan instalando los puertas con sus respectivos Marcos, Culminando ya con todas las actividades previstas para este Punto.
Personal en obra: Arq Residente, Maestro Soldador y ayudante.
herramienta en obra: Equipo de soldadura y herramienta Menor.

Daniela ARBELAEZ NIÑO
Residente de obra

ST. Perez Laura

25-03-24 Día soleado.
Actividades Realizadas.
Planches: Se continua con la construccion de puertas.
Barraca 1:
-Se arreglan algunos detalles en el Baño del alojamiento.
Personal en obra: Arq Residente, Ayudante y Soldador.
herramienta en obra: Equipo de soldadura y herramienta Menor.

Daniela ARBELAEZ NIÑO.
Residente de obra.

ST. Perez Benjumea Laura

26-03-24 Día soleado
Actividades Realizadas.
Planches: Se continua con la fabricacion de puertas y se da inicio a darle el acabado final para su instalacion en el Rancho de tropa.
Personal en obra: Arq Residente, ayudante y soldador.
herramienta en obra: Equipo de soldadura y herramienta Menor.

Daniela Arbelaez niño.
Residente de obra.

ST. Perez Benjumea Laura

28-03-24 Día soleado.
Actividades Realizadas.
Planches: Se da inicio a la instalacion de las puertas con sus respectivos Marcos en el Rancho de tropa

Powered by CamScanner

Personal en obra: Ing Residente, Ayudante, Soldador.
Herramienta en Obra: Equipo de soldadura, Soldoras y herramienta Menor

Daniela Arbeláez Niño
Residente de obra.

29.03.2024 Día Soleado.
Actividades Realizadas
Planes:
- Se termina la instalacion de las puertas en planes.
- Se instalan las lineas de pasamanos que se encontraban en mal estado y algunas que no existian, que se cayeron por mal estado y corrosion.
Personal en obra: Ing Residente, Ayudante y Soldador.
Herramienta en obra: Equipo de Soldadura, Compresores y soldoras.

Daniela Arbeláez Niño.
Residente de Obra.

31-03-2024 Día Soleado.
Actividades Realizadas.
Barracas 1:
- Se da inicio al Suministro e instalacion de las divisiones de los modulos elaboradas en laminado compacto de alta presion 12mm incluyendo herrajes en acero inoxidable.
Personal en Obra: Ing Residente, Ayudante y soldador
Herramienta en obra: equipo de Soldadura, compresor y soldora.

Daniela Arbeláez Niño
Residente de Obra.

-04-2024 Día parcialmente nublado
Actividades Realizadas
Barracas 1:
- Se termina la instalacion de los modulos de las divisiones de los baños elaborados en laminado compacto de alta presión.

Powered by CamScanner

Personal en obra: Arquitecta Residente, Ayudante y soldador.
herramienta en obra: Equipo de Soldadura, Conflejes, polidora, herramienta Menor

DANIELA ARBELÁEZ NIÑO.
Residente de obra.

- FIN DE OBRA.

- A la fecha 01-04-2024 se finalizan con las actividades contractuales de acuerdo al ultimo Balance realizado, y se reciben a satisfacción todos los puntos intervenidos por parte de la supervisión.

DANIELA ARBELÁEZ NIÑO
ARQUITECTA RESIDENTE DE OBRA.

Powered by CamScanner

MARRERO	**INFORME ELECTRICO**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

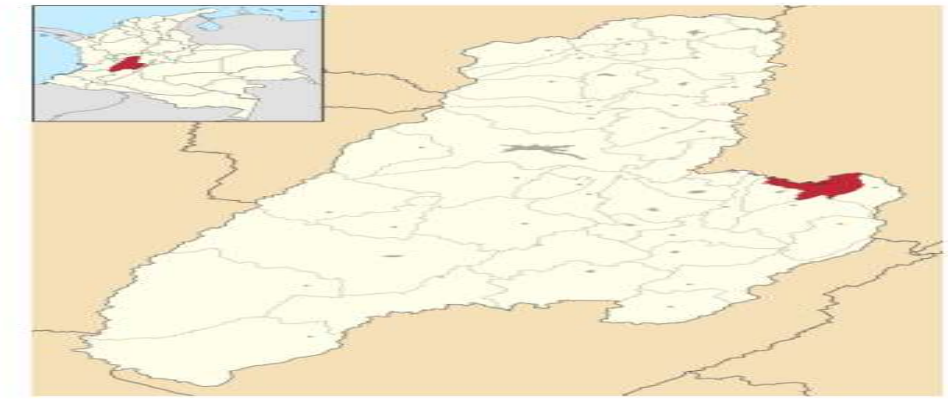
CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE BIENESTAR Y ZONAS DESCONCENTRADAS DEL GRUSE 45 DEL CACOM 4
ACTA DE INICIO	martes, 19 de diciembre de 2023
FECHA TERMINACION:	lunes, 1 de abril de 2024
NOMBRE DEL SUPERVISOR	LAURA LOPEZ BENJUMEA
NOMBRE SUPERVISOR SUPLENTE	DANIELA ALEXANDRA PEREZ LOPEZ
CONTRATISTA	MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
R/L CONTRATISTA	CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS
VALOR DEL CONTRATO	$ 510.000.000,00
VALOR EN LETRAS DEL CONTRATO	QUINIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE
INGENIERO ELECTRICO	**PEDRO ANGEL HURTADO LLOREDA**
FECHA DEL CORTE	DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 1 DE ABRIL DE 2024

ACTIVIDADES

LOCALIZACION DEL PROYECTO

MELGAR SE ENCUENTRA LOCALIZADO EN EL DEPARTAMENTO DE TOLIMA, MELGAR ES UN MUNICIPIO CON UNA SUPERFICIE DE 215,7 KMS2, UNA POBLACIÓN DE 37224 HABITANTES (FUENTE PROYECCIÓN DANE 2019), UNA ALTITUD DE 323 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR

LA BASE AÉREA “TC. LUIS F. PINTO” COMANDO AÉREO DE COMBATE N°4, KM 1 VÍA MELGAR – BOGOTÁ



MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No. 3

DIAGNOSTICO

LAS LUMINARIAS DEBIDO A UN CORTO SE DAÑARON, ASI COMO EL CABLE SE ENCUENTRA AVERIADO

EL CABLEADO DEL BAÑO PRESENTA CORTO

EL CABLEADO DE LOS VENTILADORES PRESENTA CORTO

DETERMINACIONES Y RECOMENDACIONES

SE REALIZA CAMBIO DE CABLEADO Y TUBERIA PARA LAS LUMINARIAS, SE CAMBIA DESDE EL BREAKER EN ADELANTE

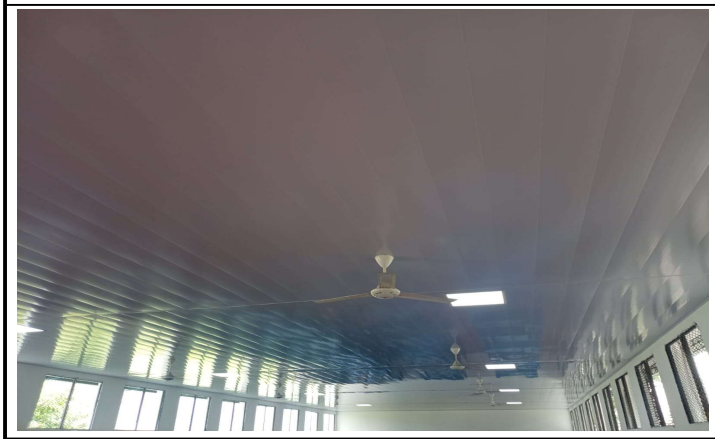
SE INSTALAN LOS PUNTOS ELECTRICOS DESDE EL BREAKER DEJANDO 3 PUNTOS HABILITADO DE LUMINARIAS

SE INSTALAN 8 PUNTOS ELECTRICOS QUE NO ESTAN CONTEMPLADOS PARA LOS VENTILADORES SE CAMBIAN DESDE LA BREAKER Y SE DEJAN INDEPENDIENTE DE LO CONTRACTUAL

MARRERO	**INFORME ELECTRICO**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023

INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE EDIFICACIONES QUE NO ESTABAN EN OPERACIÓN AL 01 DE MAYO DE 2005 NO NECESITAN RETIE, DADO QUE NO SE ESTA AUMENTANDO LA CARGA EXISTENTE Y LA EDIFICACION ES SUPERIOR A 9 AÑOS NO APLICA EL RETIE



LUMINARIAS DE 60X60



LUMINARIA DE 60X60 DORMITORIO



ANTES DE INTERVENIR



ANTES DE INTERVENIR

KIOSCO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

DIAGNOSTICO

SE DEBE CONECTAR DE LA CAJA LA INSTALACION DE LAS LUMINARIAS

REVISAR LA PRESION DONDE SE VA A CONECTAR LA RED HIDRAHULICA

DETERMINACIONES Y RECOMENDACIONES

CONEXIÓN DE AGUA DESDE EL PUNTO INDICADO POR LA INTERVENTORIA CON TUBERIA DE 1/2" RDE 23.5

REALIZAR UNA CAJA DE INSPECCION PARA CONECTAR AL POZO

MARRERO	**INFORME ELECTRICO**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023



INTERRUPTOR SENCILLO CASETA



LUMINARIA CASETA DE 60 X 60



LUMINARIAS DEL KIOSKO



LUMINARIAS DEL KIOSKO

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS

DIAGNOSTICO

REVISION DE PUNTOS ELECTRICOS

SE OBSERVA QUE PARTE DE LA EDIFICACION PRESENTA CORTOS

SE OBSERVA QUE HAY VENTILADORES EN LA COCINA

DETERMINACIONES Y RECOMENDACIONES

TODO LO CONTRACTUAL SE COMIENZA DESDE CEROS TODO NUEVO PARA EVITAR CORTOS

LAS REDES SE MANEJAN DE MANERA INDEPENDIENTE

NO AUMENTA EL CONSUMO DE ENERGIA.

MARRERO	**INFORME ELECTRICO**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023



LUMINARIAS COMEDOR



LUMINARIAS COCINA



8 LUMINARIAS EN EL COMEDOR 5 DEL CONTRATO Y 3 NOS ENTREGO LA FAC PARA INSTALAR



8 LUMINARIAS EN EL COMEDOR 5 DEL CONTRATO Y 3 NOS ENTREGO LA FAC PARA INSTALAR

OBSERVACIONES:

NO HUBO INCREMENTO DE CARGA SIGNIFICATIVO, PARA REALIZAR UN ANALISIS AL SISTEMA, SI ES NECESARIO REVISAR LAS PUESTA A TIERRA DE LAS EDIFICACIONES PARA MEJORAR LA VIDA UTIL DE LA RED Y DE LOS APARATOS QUE SE ENCUENTRAN CONECTADOS, SE DEBE MARCAR EL VOLTAJE DE 220 EN LA COCINA DEL RANCHO DE TROPA Y DEMARCAR CON CINTA NARANJA LA TUBERIA EMT QUE SE ENCUENTRA EXPUESTA

Daniela Arbelaez Niño.

ESPECIALISTA	DIRCETOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA
PEDRO ANGEL HURTADO LLOREDA	FELIPE COLINA	DANIELA ARBELAEZ

MARRERO	**INFORME ESTRUCTURAL**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE BIENESTAR Y ZONAS DESCONCENTRADAS DEL GRUSE 45 DEL CACOM 4
ACTA DE INICIO	martes, 19 de diciembre de 2023
FECHA TERMINACION:	lunes, 1 de abril de 2024
NOMBRE DEL SUPERVISOR	LAURA LOPEZ BENJUMEA
NOMBRE SUPERVISOR SUPLENTE	DANIELA ALEXANDRA PEREZ LOPEZ
CONTRATISTA	MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
R/L CONTRATISTA	CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS
VALOR DEL CONTRATO	$ 510.000.000,00
VALOR EN LETRAS DEL CONTRATO	QUINIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE
INFORME ESTRUCTURAL	**CAMILO ANDRES FORERO GALAN**
FECHA DEL CORTE	DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 1 DE ABRIL DE 2024

ACTIVIDADES

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No. 3

DIAGNOSTICO

EDIFICACION DE MAS DE 40 AÑOS DE CONSTRUIDA, LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA ES EN CERCHA METALICA DE 15 CM DE ALTO DE FORMA TRIANGULAR
RIOSTRAS METALICAS EN DIAGONAL, ALGUNAS SE ENCUENTRAN SUELTAS (SIN ATORNILLAR). OTRAS LAS SOLDARON, PERO SE DESPEGARON
VIGAS EN ACERO QUE DESCANSAN EN LAS COLUMNAS, SE OBSERVAN EN BUEN ESTADO.

PRESENTA GRIETAS EN LA PARTE SUPERIOR PARTE IZQ ENTRADA PRINCIPAL, AL PARECER POR ASENTAMIENTO PUNTUAL EN ESTE SITIO

EL PESO MUERTO POR LA CUBIERTA EN TEJA ETERNIT SE OBSERVA DEFLEXION EN LAS CERCHAS METALICAS

DETERMINACIONES Y RECOMENDACIONES

SE DESMONTA LAS CERCHA QUE SE ENCUENTRAN CON DEFLEXION, SE ENDEREZA Y REFUERZA CON ANGULO DE 1 1/2" X 1 1/2" X 1/8 PARA DAR MAYOR RIGIDEZ A LA ESTRUCTURA, SE APLICA SOLDADURA 7013



DESMONTE CERCHA



DESMONTE CERCHA



REFORZAMIENTO DE EXTRUCTURA

SE REVISAN CADA UNA DE LAS RIOSTRAS Y LAS QUE SE ENCUENTRAN DESAJUSTDAS SE SOLDAN O SE APRIETAN SI SON DE ROSCA, IGUALMENTE SE PINTAN

MARRERO	**INFORME ESTRUCTURAL**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023

REVISAR LOS NIVELES DE CAIDA PARA LAS CERCHAS, ANTES DE INSTALAR LA CUBIERTA

REFORZAR CON SOLDADURA AQUELLAS CERCHAS QUE AUNQUE NO SE OBSERVA DAÑO SI SE OBSERVA QUE ESTAN SUELTAS.

SE ADICIONARON UNAS RIOSTRAS PARA PODER DEJAR TODA LA ESTRUCTURA A UNA DISTANCIA DE 1,50 MT ENTRE CADA UNA

EN LA PARTE DONDE SE OBSERVA GRIETA, POR TODO EL COSTADO DE LA VIGA CINTA, SE DEBE REALIZAR UN DIAGNOSTICO (ESTUDIOS DE SUELO Y TOPOGRAFIA) PARA VERIFICAR EL DAÑO





REFORZAMIENTO DE CERCHA

DEFLEXION DE CERCHAS Y CORREAS SUELTAS



DESMONTE Y NIVELACION DE CERCHAS

KIOSCO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

DIAGNOSTICO

SE OBSERVA QUE LA ESTRUCTURA NO ESTA A NIVEL

LA ESTRUCTURA QUE SE VA A CONSTRUIR LA CASETA ESTA CONSTRUIDA, SE VE ESTABLE

MARRERO	**INFORME ESTRUCTURAL**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023

SE RECOMIENDA NO SOLTAR TODA LA ESTRUCTURA PARA VOLVER A MONTARLA SINO REFORZARLA.

DETERMINACIONES Y RECOMENDACIONES

SE INSTALO TODA LA PERFILERIA METALICA NIVELADA TANTO HORIZONTAL COMO VERTITAL CON PERFIL 4X8 CAL 18

AMPLIAR LA ESTRUCTURA DE CONCRETO DONDE SE VA A UBICAR LA CASETA



REVISANDO EL ESTADO DE LA ESTRUCTURA



REVISION SI SE EL MATERIAL PRESENTA FATIGA



REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA



REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS

DIAGNOSTICO

AL LEVANTAR LA CUBIERTA SE OBSERVA BASTANTE FATIGA EN ALGUNAS CERCHAS

SE OBSERVA QUE HAY PERFILES DAÑADOS, QUE AUNQUE LE APLICARON SOLDADURA, PRESENTAN DAÑO TOTAL

ES NECESARIO LEVANTAR LA ESTRUCTURA PARA VOLVER A NIVELAR

DETERMINACIONES Y RECOMENDACIONES

MARRERO	**INFORME ESTRUCTURAL**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023

SE CAMBIO PERFIL 100X100 CAL 14

SE LEVANTARON TODAS LAS CERCHAS Y SE REFORZO CON ANGULO DE 1 1/2 X 1 1/2" X 1/8

SE ADICIONARON UNAS RIOSTRAS

SE REFORAZARON ALGUNAS RIOSTRAS

SE REFORZO EN ALGUNOS LADOS CON PERFIL 4X8 CAL 18



REFUERZO A LAS RIOSTRAS



NIVELACION DE ESTRUCTURA



DESMONTE DE CORREAS



NIVELACION DE VIGAS

MARRERO	**INFORME ESTRUCTURAL**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023



REVISION DE STTRUCTURA



NIVELACION Y REFUERZO DE CORREAS



REFUERZO DE CORREAS



REFUERZO DE CORREAS

OBSERVACIONES: LA DIRECCION DE OBRA Y LA RESIDENCIA RECBIMOS Y REALIZAMOS LAS RECOMENDACIONES DEL ING ESTRUCTURAL, QUE SON CONTRACTUALES

Daniela Arbelaez Niño.

ESPECIALISTA	**DIRCETOR DE OBRA**	**RESIDENTE**
CAMILO ANDRES FORERO GALAN	**FELIPE COLINA**	**DANIELA ARBELAEZ**

MARRERO	**INFORME HIDROSANITARIO**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE BIENESTAR Y ZONAS DESCONCENTRADAS DEL GRUSE 45 DEL CACOM 4
ACTA DE INICIO	martes, 19 de diciembre de 2023
FECHA TERMINACION:	lunes, 1 de abril de 2024
NOMBRE DEL SUPERVISOR	LAURA LOPEZ BENJUMEA
NOMBRE SUPERVISOR SUPLENTE	DANIELA ALEXANDRA PEREZ LOPEZ
CONTRATISTA	MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
R/L CONTRATISTA	CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS
VALOR DEL CONTRATO	$ 510.000.000,00
VALOR EN LETRAS DEL CONTRATO	QUINIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE
ESPECIALISTA EN ING HIDRAULICA Y AMBIENTAL	**JUAN FEDERICO MARTINEZ BERNAL**
FECHA DEL CORTE	DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 1 DE ABRIL DE 2024

ACTIVIDADES

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No. 3

DIAGNOSTICO

SE OBSERVA TUBERIA GRIS PARA ACUEDUCTO

LAS REDES SANITARIAS DE LOS BAÑOS SE ENCUENTRAN TAPADAS POR LAS RAICES

LA DUCHAS SE ENCUENTRA A 1.70. POR LO QUE SE DEBE AUMENTAR A MINIMO 1.90

DETERMINACIONES Y RECOMENDACIONES

DESTAPAR LAS REDES SANITARIA DE LOS BAÑOS, ORINALES, LAVAMANOS Y DUHAS ANTES DE ENCHAPAR

REALIZAR CAMBIO DE LA RED HIDRAHULICA QUE ESTA DE COLOR GRIS

REALIZAR PRUEBA HIDRAHULICA ANTES DE COMENZAR A ENCHAPAR, DEJAR TODA UNA NOCHE ABIERTO EL SISTEMA PARA VERIFICAR QUE NO HALLA HUMEDADES EN NINGUN LUGAR

UNA VEZ INSTALADOS LOS SANITARIOS, ORINALES Y LAVAMANOS PROBAR LA DESCARGA

REVISAR NUEVAMENTE QUE NO HALLA FUGA DE AGUA NI HUMEDADES



INSTALACION DE NUEVO TRAZADO DE RE PARA LAVAMANOS



INSTALACION DE LA RED HIDRAHULICA

MARRERO	**INFORME HIDROSANITARIO**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023



CAMBIO DE TRAMOS DE RED TUBERIA PVC GRS A BLANCA



CAMBIO DE TUBERIA GRIS A BALNCA PVC RDE 13.5



LA TUBERIA DE LOS SANITARIOS SE ENCONTRABA RAICES



FUE NECESARIO SONDEAR HASTA DEJAR LIMPIA LA RED

NO HUBO CAMBIOS SIGNIFICATIVOS PARA REALIZAR UN DISEÑO

KIOSCO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

DIAGNOSTICO

REVISAR DONDE SE VA A REALIZAR LA DESCARGA DEL LAVAPLATOS QUE SE VA A CONSTRUIR

REVISAR LA PRESION DONDE SE VA A CONECTAR LA RED HIDRAHULICA

DETERMINACIONES Y RECOMENDACIONES

CONEXIÓN DE AGUA DESDE EL PUNTO INDICADO POR LA INTERVENTORIA CON TUBERIA DE 1/2" RDE 23.5

REALIZAR UNA CAJA DE INSPECCION PARA CONECTAR AL POZO

MARRERO	**INFORME HIDROSANITARIO**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023



CAJA DE INSPECCION QUE CONECTA AL POZO



POZO DE INSPECCION QUE RECIBE LAS AGUAS DEL LAVAPLATOS



CONEXIÓN A CAJA DE INSPECCION



CONEXIÓN A CAJA DE INSPECCION

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS

DIAGNOSTICO

REVISAR LAS DESCARGA DE TODOS LOS PUNTOS DE DESAGUE DE LA COCINA

REVISAR LAS FUGAS ANTES DE APLICAR EL MORTERO DE NIVELACION

NO ES POSIBLE CAMBIAR EL PUNTO DE SALIDA DE AGUA, PUESE SE DEBE LEVANTAR TODO EL PISO Y REALIZAR UN NUEVO TRAZADO HASTA LA NUEVA CAJA DE INSPECCION SE DEJA A CONSIDERACION DE LA SUPERVISION

DETERMINACIONES Y RECOMENDACIONES

ANTES DE APLICAR EL POLIURETANO REVISAR QUE TODOS LOS PUNTOS DE DESAGUE ESTEN FUNCIONANDO

DEJAR UNA CAJA SELLADA Y LUEGO DEMARCARLA PARA EN EL FUTURO UBICARLA

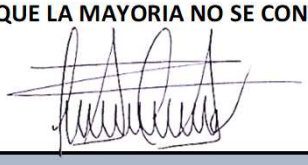
HACER PRUEBA A LA RED HIDRAHULICA Y ARREGLAR LAS DIFERENTES FILTRACIONES

FLANDES

MARRERO	**INFORME HIDROSANITARIO**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023
REVISAR LAS DESCARGA DE TODOS LOS PUNTOS DE DESAGUE DE LA COCINA	
REVISAR LAS FUGAS ANTES DE APLICAR EL MORTERO DE NIVELACION	
DETERMINACIONES Y RECOMENDACIONES	
ANTES DE APLICAR EL POLIURETANO REVISAR QUE TODOS LOS PUNTOS DE DESAGUE ESTEN FUNCIONANDO	
DEJAR UNA CAJA SELLADA Y LUEGO DEMARCARLA PARA EN EL FUTURO UBICARLA	
HACER PRUEBA A LA RED HIDRAHULICA Y ARREGLAR LAS DIFERENTES FILTRACIONES	

OBSERVACIONES:
LAS RECOMENDACIONES FUERON IMPARTIDAS A LA DIRECCION DE LA OBRA Y SE REALIZO EL RESPECTIVO SEGUIMIENTO PARA GARANTIZAR EL ESTADO DE LAS REDES, AUNQUE LA MAYORIA NO SE CONTEMPLO DENTRO DEL CONTRATO



DANIELA ARBELAEZ NIÑO.

ESPECIALISTA	DIRCETOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA
JUAN FEDERICO MARTINEZ BERNAL	**FELIPE COLINA**	**DANIELA ARBELAEZ**

MARRERO	**INFORME DE IMPREVISTOS**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023
OBJETO	MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE BIENESTAR Y ZONAS DESCONCENTRADAS DEL GRUSE 45 DEL CACOM 4
ACTA DE INICIO	martes, 19 de diciembre de 2023
FECHA TERMINACION:	lunes, 1 de abril de 2024
NOMBRE DEL SUPERVISOR	LAURA LOPEZ BENJUMEA
NOMBRE SUPERVISOR SUPLENTE	DANIELA ALEXANDRA PEREZ LOPEZ
CONTRATISTA	MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
R/L CONTRATISTA	CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS
VALOR DEL CONTRATO	$ 510.000.000,00
VALOR EN LETRAS DEL CONTRATO	QUINIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE
INFORME DE IMPREVISTOS	**IMPREVISTOS**
FECHA DEL CORTE	DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 1 DE ABRIL DE 2024

ACTIVIDADES

LOCALIZACION

EL LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO ES: EN LA BASE AÉREA "TC. LUIS F. PINTO" COMANDO AÉREO DE COMBATE N°4, KM 1 VÍA MELGAR – BOGOTÁ Y SUS ZONAS DESCONCENTRADAS FLANDES Y LA MARÍA.



DESCRIPCION

EL PRESENTE DOCUMENTO DA CUENTA DEL INFORME DE IMPREVISTOS DEL PROYECTO "MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE BIENESTAR Y ZONAS DESCONCENTRADAS DEL GRUSE 45 DEL CACOM 4", UBICADO EN EL KM1 VIA MELGAR – BOGOTA BASE AEREA LUIS F. PINTO, DURANTE EL PERIODO 19-12-2023, HASTA EL DÍA 29-02-2024, POR LO QUE EL CONTRATO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE VIGENTE.

EL INFORME ESTÁ ESTRUCTURADO Y ACORDE CON LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN CADA UNA DE LAS ZONAS DE TRABAJO IGUALMENTE LOS PRECIOS QUE SE TOMARON SON LOS DE LA BASE DATOS DE CONSTRUPLAN DEL AÑO 2023. LOS UNITARIOS QUE NO SE ENCONTRARON, SE SACARON DE ACUERDO AL COSTO QUE SE PRESENTO.

ESTE INFORME SE PRESENTA DE ACUERDO A LA SOLICITUD VERBAL PRESENTADA POR EL SUPERVISOR DE LA FECHA A COMIENZOS DEL MES DE ENERO S.T HERMES CASTILLO

DENTRO DE LA EJECUCION DE LA OBRA FUE NECESARIO REALIZAR ACTIVIDADES QUE ERAN NECESARIAS Y QUE NO FUERON PRESENTADAS COMO UNITARIOS NUEVOS, POR LO QUE SE DEJARON COMO IMPREVISTOS

MANTENIMIENTO BARRACAS SOLDADOS No. 3

DESISTALACION E INSTALACION DE VENTILADORES DE TECHO

CUANDO SE EMPEZO A BAJAR EL CIELO RASO SE BAJARON LOS VENTILADORES, DONDE SE EVIDENCIA QUE UNO NO FUNCIONA, Y SE PROCEDE A RETIRAR DEJANDO EN EL GIMNASI0 FRENTE A BARRACAS 1, POR SOLICITUD DE LA SUPERVISION SE VUELVEN A INSTALAR Y SE DEJAN DE ACUERDO A LOS PUNTOS ELECTRICOS, QUE FUERON INSTALADOS DENTRO DEL PRESENTE CONTRATO Y SE DEJAN CON UN INTERRUPTOR DOBLE PARA EL ENCENDIDO Y EL APAGADO, EN TOTAL SE DEJARON **8** VENTILADORES CONECTADOS.

Revision, ajuste y correccion de fugas punto desagüe sifon 4" incluye rejilla 5"*4" sosco

CUANDO SE DESISTALAN LOS SANITARIOS SE OBSERVA QUE **TRES** DE LA TUBERIAS SE ENCONTRABAN TAPADOS PORQUE LAS RAICES DE LOS ARBOLES HABIAN INGRESADO, SE HIZO LIMPIEZA CON SONDA ELECTRICA, ASI COMO A TODOS LOS DESAGUES DE ACUERDO A RECOMENDACIÓN DEL ING ESPECIALSTA HIDRAHULICO. IGUALMENTE A LOS 5 SIFONES SE REALIZO LIMPIEZA Y LUEGO SE PROCEDIO A INSTALARLOS

MARRERO	**INFORME DE IMPREVISTOS**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No 068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023

SUMINISTRO DE MALLA PLASTICA COLOR NEGRA

CON EL FIN DE EVITAR QUE LAS PALOMAS Y LOS MURCIELAGOS INGRESEN ENTRE EL TECHO Y EL CIELO RASO, SE HIZO ENTREGA DE UN ROLLO DE MALLA PLASTICA, PARA QUE POR ADMINISTRACION ELLOS LA INSTALARAN

SUMINISTRO DE DE 2 GALONES DE PINTURA EN LACA COLOR GRIS CLARO

LA PINTURA INTERIIOR NO ALCANZO PARA LA PINTURA DE LOS LOKER, Y ESTOS ESTABAN EN DOS COLORES, UNO GRIS CLARO Y EL OTRO NEGRO POR LO QUE EL COMANDANTE SOLICITO QUE SE ENTREGARAN DOS (2) GALONES DE PINTURA EN LACA COLOR GRIS CLARO

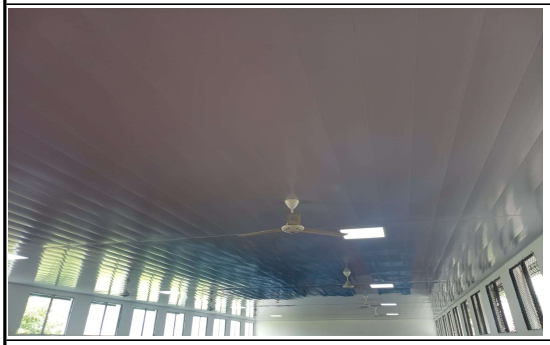
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
IMP 1	DESISTALACION E INSTALACION DE VENTILADORES DE TECHO	UND	8,00	45.000,00	360.000,00
IMP 2	Revision, ajuste y correccion de fugas punto desagüe sifon 4" incluye rejilla 5"*4" sosco	UND	8,00	130.746,00	1.045.968,00
IMP 3	SUMINISTRO DE MALLA PLASTICA COLOR NEGRA	UND	1,00	135.000,00	135.000,00
IMP 4	SUMINISTRO DE DE 2 GALONES DE PINTURA EN LACA COLOR GRIS CLARO	UND	2,00	80.000,00	160.000,00
				TOTAL	1.700.968,00



CUANDO SE RECIBE EL CONTRATO



REVISION DE LOS VENTILADORES PARA DESMONTAR



VENTILADORES ACTUALMENTE



INSTALACION DE VENTILADORES



LIMPIEZA DE PUNTOS SANITARIOS



LIMPIEZA DE PUNTOS SANITARIOS

MARRERO	**INFORME DE IMPREVISTOS**	**FR-SGSST-40** **Versión: 02** **19/05/2023**

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023

KIOSCO TÁCTICO SOLDADOS CACOM 4

DESMANCHADO DE PISO POR FOGUEO DE PINTURA

EN LAS ACTIVIDADES DE PINTURA DE DIFERENTES ELEMENTOS SE REALIZARON CERCA DEL PISO DEL KIOSKO Y POR LA BRISA POCO FRECUENTE FOGUEO EL PISO POR LO QUE FUE NECESARIO LIMPIARLO CON TIHINER Y BARSOL ANTES DE REALIZAR LA LIMPIEZA DE LA EDIFICACION (LAS DIMENSIONES SON 14.62 M DE LARGO POR 9 M DE ANCHO)

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
IMP 1	DESMANCHADO DE PISO POR FOGUEO DE PINTURA	M2	131,58	7.800,00	1.026.324,00
				TOTAL	1.026.324,00



FOGUEO DE PISO KIOSKO



FOGUEO DE PISO KIOSKO

MANTENIMIENTO RANCHO - COMEDOR SOLDADOS

DESMONTE DE FLANCHE METALICO

CUANDO SE DESMONTA LA CUBIERTA SE OBSERVA QUE TIENE FLANCHE METALICO, POR LO QUE SE DETAERMINA SACARLO PARA PODER INTERVENIRLO, IGUALMENTE ESTE PRESENTA BASTANTE DETERIORO POR EL PASO NORMAL DE LOS AÑOS.

Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.25 m incluye regata con pulidora

DESPUES DE INSTALAR LA CUBIERTA SE OBSERVA QUE ES NECESARIO LA INSTALACION DE FLANCHES PARA EVITAR LA FILTRACION DE AGU POR LO QUE SE SUMINISTRA Y SE INSTALA

Desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias

PARA PODER DESISTALAR LA TEJA FUE NECESARIO DESISTALAR LOS CANALES, TODA VEZ QUE ERA NECESARIO NIVELAR LA ESTRUCTURA DE LA CUBIERTA

RECONSTRUCCION DE CANALES METALICOS, INSTALACION DE SOPORTES METALICOS PARA CANALES, PINTURA DE LOS MISMOS

DESPUES DE INSTALAR LA TEJA, NOS PIDEN EL FAVOR DE INSTALAR LA CANAL, PERO ESTA SE ENCUENTRA EN MUY MALAS CONDICIONES, POR LO QUE SE LIJA, SE APLICA ANTICORROSIVO Y LUEGO ESMALTE BLANCO, SE OBSERVA QUE LA ESTRUCTURA QUE TENIA NO SIRVE, DADO QUE FUE NECESARIO NIVELAR LOS PERFILES Y REFORZARLOS, POR QUE SE DECIDE SUMINSTRAR PARA LUEGO INSTALARLA.

Revision, ajuste y correccion de fugas punto desagüe sifon 4" incluye rejilla 5"*4" sosco

EN LA COCINA SE ENCOTRARON 8 SIFONES, POR LO QUE SE QUIETARON LOS SIFONES Y SE DESECHARON, SE HIZO REVISION DE QUE CADA PUNTO ESTUVIESE DESAGUANDO, SE CORRIGIERON LOS DAÑOS Y LUEGO DE INSTALAR EL PISO SE PROCEDE SUMINISTRAR E INSTALAR

Punto electrico de salida monofasica (6.0 m)

SE COLOCAN TRES PUNTOS ADICIONALES PARA LUMINARIAS EN EL COMEDOR, DOS PUNTOS ADICIONALES UNO PARA DONDE ESTA EL TELEVISOR Y OTRO PARA DONDE SE ENCUENTRA LA FUENTE DE AGUA (ESTOS DOS ULTIMOS SE HABIAN QUEMADO LOS CABLES)

Rehabilitacion de punto hidraulico y/o sanitario

EN LA COCINA ENCONTRAMOS 5 FUGAS, DOS EN LA PARED DE LAS MARMITAS, UNA EN LA PARED DE LOS DESAGUES Y DOS EN EL PISO

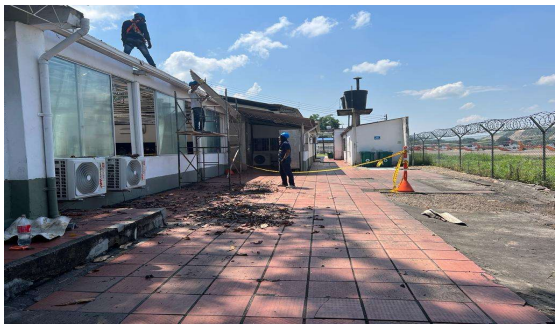
	INFORME DE IMPREVISTOS	FR-SGSST-40 Versión: 02 19/05/2023

CONTRATO No 068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
IMP 1	DESMONTE DE FLANCHE METALICO	ML	27,30	7.078,00	193.229,40
IMP 2	Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.25 m incluye regata con pulidora	ML	27,30	37.161,00	1.014.495,30
IMP 3	Desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias	ML	50,00	2.831,00	141.550,00
IMP 4	RECONSTRUCCION DE CANALES METALICOS, INSTALACION DE SOPORTES METALICOS PARA CANALES, PINTURA DE LOS MISMOS	ML	50,00	55.000,00	2.750.000,00
IMP 5	Revision, ajuste y correccion de fugas punto desagüe sifon 4" incluye rejilla 5"*4" sosco	UND	8,00	130.746,00	1.045.968,00
IMP 6	Punto electrico de salida monofasica (6.0 m)	UND	5,00	143.376,00	716.880,00
IMP 7	Rehabilitacion de punto hidraulico y/o sanitario	UND	5,00	43.957,00	219.785,00
				TOTAL	6.081.907,70



CANAL Y FLANCHES ANTES DEL DESMONTE



DESMONTE DE CANAL

	INFORME DE IMPREVISTOS	FR-SGSST-40 Versión: 02 19/05/2023

CONTRATO No	068-00-G-CACOM-4-GRUAL-2023



INSTALACION DE FLANCHE Y CANAL METALICA



INSTALACION DE FLANCHE Y CANAL METALICA



LIMPIEZA DE DUCTOS DE HIDROSANITARIAS



ARREGLO DE FUGAS



ARREGLO DE DOS FUGAS SEGUIDAS



3 PUNTOS ADICIONALES LUMINARIAS COMEDOR

OBSERVACIONES:

A LA FECHA PARA ESTAS TRES EDIFICACIONES SE TUVO LA SUMA DE OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA PESOS DE COSTO DIRECTO.

Daniela Arbelaez Niño.

RESIDENTE DE OBRA	DIRCETOR DE OBRA	SUPERVISOR
ARQ DANIELA ARBELAEZ	ING. FELIPE COLINA	ST. LAURA PEREZ

INFORME FINAL DE GESTION DEL RIESGO-SG-SST
MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S
DURACION DE OBRA DEL 19-12-2023 AL 21-03-2024
MELGAR TOLIMA 2024

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA

MARRERO

CONTRATO DE OBRA No. 068-00-E-CACOM-4-GRUAL-2023 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA- FUERZA AÉREA COLOMBIANA – COMANDO AEREO DE COMBATE No. 4 NIT. 800.141.632-1 Y MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S CON NIT. 901.337.149-4.

INFORME FINAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
PERIODO: DEADE EL 19-12-2023 al 21-03-2024

Contenido

DESCRIPCION DEL PROYECTO 3

INTRODUCCION 4

OBJETIVOS INTEGRADOS 5

ACCIONES REALIZADAS 6

GESTIÓN SOCIAL 9

PERSONAL EN OBRA DESDE EL 19-12-2023 al 22-03-2024 10

REGISTRO FOTOGRAFICO 11

DESCRIPCION DEL PROYECTO

- Dirección de la obra: Comando Aéreo de Combate N. 4 Km 1 vía melgar – Tolima.

- Sede: CACOM 4.

- Área por intervenir:

GRUSE:

- ✓ Rancho de tropa.
- ✓ Barraca 1 y 3.
- ✓ Kiosko soldados.

ZONA DESCONCENTRADA DE SEGURIDAD DE ALA ROTATORIA FLANDES:

- ✓ Rancho de tropa.

CERRO LA MARÍA

- ✓ Rancho de tropa.

- Fecha de inicio: 19 de diciembre 2023.

- Tiempo estimado de la obra: 3 meses y medio

- Fecha de finalización: 22 de marzo de 2024.

INTRODUCCION

Este informe detalla las actividades realizadas en relación con el contrato **068-00-E-CACOM-4-GRUAL-2023** para dar cumplimiento al programa de sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, desecho final de los residuos y de la gestión social que se presenten durante el transcurso de la obra desde 19-12-2023 al 21-03-2024, para prevenir, mitigar y controlar cualquier peligro o riesgo que se pudiera presentar durante el desarrollo de la obra.

Para llevar a cabo las actividades se contó con un grupo de personal operativo, administrativo y contratistas, por tal motivo se establecieron estrategias que permitieron velar por la salud, seguridad y bienestar de los colaboradores, implementando un plan de trabajo de SST a través de evaluación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo y de requisitos legales, el diagnostico de condiciones de salud, la identificación de peligros valoración de riesgos y determinación de controles, en pro de mantener un ambiente de trabajo seguro y prevenir accidentes y enfermedades laborales en los trabajadores, mediante el control de los peligros y riesgos propios de sus actividades, el desarrollo de actividades de promoción y prevención, la mejora continua, y el cumplimiento a la normatividad vigente de riesgos laborales.

OBJETIVOS INTEGRADOS

1. Realizar nuestras labores con calidad y excelente servicio.
2. Cumplir con la normatividad legal vigente aplicable a nuestra actividad laboral.
3. Cuidar la seguridad y salud de nuestros colaboradores mediante la identificación de peligros, evaluación y control de riesgos, así como ejecución de campañas de promoción y prevención.
4. Cuidar el medio ambiente, capacitando a nuestro personal para evitar impactos ambientales.
5. Optimizar los recursos.

ACCIONES REALIZADAS

A continuación, se detallan las actividades preventivas realizadas por el personal de obra y personal administrativo para el cumplimiento del SG-SST, ambiental y social:

- Se realizaron charlas de seguridad, bioseguridad y ambientales como medidas anticipadas para prevenir accidentes y enfermedades laborales, fomentando también el autocuidado.
  - Manejo de residuos.
  - Buenas prácticas ambientales.
  - Derrame ambiental.
  - Peligro, riesgo y tipo de peligros.
  - El correcto lavado de manos.
  - Conciencia ambiental.
  - Riesgos por actividades.
  - Riesgo por ruido.
  - Riesgo ergonómico.
  - Riesgo eléctrico.
  - Inducción y reglamento de trabajo.
  - Protección para los pies.
  - Orden y limpieza.
  - Riesgo químico.
  - Eslingas de posicionamiento y absorbedor de choque.
  - Herramientas eléctricas.
  - Control de residuos.
  - Ataque de calor
  - Inhalación pasiva de humo.
  - Reporte de accidentes.
  - Aseo en el trabajo.
  - Ruido industrial/conservación auditiva.
  - Equipos de respuestas para incendio.
  - Manejo de sustancias químicas.
  - Buenas prácticas ambientales.
  - Importancia ecológica del canal córdona y canal Pasadena.
  - Manejo de emergencias.

- Manejo adecuado de los materiales de obra.
- Huella de carbono: importancia de calcular y conocer la huella.
- ¿Qué es el cambio climático?
- Protección del aire.
- Contaminantes atmosféricos y consecuencias.
- Manejo de materiales para mitigar dispersión.
- Especies forestales presente en la zona.
- Protección de especies silvestres.
- Manejo y disposición final de residuos peligrosos.
- Brigada de búsqueda y rescate.
- Ergonomía en el campo.
- Seguridad en soldadura.
- Ergonomía en el campo de trabajo.
- Investigación de accidentes.
- Protección de brazos y manos.
- Herramientas manuales.
- Seguridad con puertas.
- Ataque de calor.
- Seguridad en una tormenta.
- Conducir en la noche.
- Uso de EPP.
- Hidratación.
- Cambios de clima.
- Ojos en la tarea.
- Prevención de las lesiones de columna.
- Líquidos inflamables – manejo y almacenamientos.
- Inspecciones.
- Radiaciones no ionizantes.
- Manejo de desechos.
- Alergias y asmas.
- La gripe aviar.
- Peligros biológicos.
- Cuidado con los interruptores.
- Cuidado con la piel.
- Tipos de peligros.
- Cuidado de las herramientas.

- Es la prevención de accidentes una necesidad.
- Hoy no es lo mismo que ayer.
- Protección de los pulmones.
- Días de descanso.
- Estrés.

- Se hizo señalización en las zonas de trabajo para prevenir ingresos o el paso del personal externo de la obra. (registro fotográfico)

- Se realizaron pausas activas y se le suministro hidratación al personal, para mejor el desempeño laboral, contribuir al fortalecimiento del trabajo en equipo y tener un ambiente saludable durante las jornadas. (registro fotográfico)

- Se realiza entrega de elementos de protección personal, para el auto cuidado y la mitigación de accidentes e incidentes.

- Se diligencias los formatos correspondientes a cada actividad:
  - (ATS) análisis trabajo seguro de cada una de las actividades desarrolladas.
  - Permisos de trabajos en alturas para los trabajos realizados en las cubiertas y tejados de casas y barracas.
  - Inspecciones de herramientas manuales y eléctricas, equipos para trabajo seguro en alturas y maquinaria necesaria para las actividades.
  - Se hace separación de residuos y disposición final.

GESTIÓN SOCIAL

La gestión social en obras es un instrumento mediante el cual se pretende dar el manejo adecuado a los impactos sociales generados por la realización de obras de mantenimiento en la infraestructura en las diferentes áreas del CACOM 4 en Melgar Tolima.

Se busca mitigar los impactos generados en el momento de ejecución de las obras, como cambios abruptos tanto en el trabajador como en las rutinas diarias de los habitantes del sector o nuevos intereses y expectativas de la comunidad frente a la ejecución de las obras. De igual manera, impactar positivamente en las comunidades que deben reconocer el cambio en su calidad de vida por la demanda de bienes y servicios, así como brindarles capacitación a los trabajadores para que cumplan las normas y control que rige la unidad.

Finalmente, la gestión social es una herramienta para la evaluación y el mejoramiento del desarrollo durante las etapas de construcción y operación de las obras realizadas.

Por lo anterior **MARREROS SAS** está en busca de dar mejoras a las arias intervenidas para ofrecer un mejor ambiente a las personas que residen y laboran en el CACOM 4, estando atentos a cualquier solicitud por parte de la unidad y de su personal. También se dio cumplimiento con las normas que se establecen para la seguridad de todos.

PERSONAL EN OBRA DESDE EL 19-12-2023 al 22-03-2024

PERSONAL MARRERO

Ítem	Cedula	Apellido y Nombre Completo	Cargo
1	118568116	JHON MARIO SAGANOME CAMACHO	AYUDANTE
2	1005855239	JUAN CAMILO RODRIGUEZ LOPES	AYUDANTE
3	1061624362	JIUAN DIEGO OSORIO MORALES	OFICIAL
4	1118548472	ROOBERTH JORDANIAN PEREZ HERNANDEZ	MAESTRO
5	74814899	NELSON GABRIEL ABRIL PEREZ	OFICIAL
6	12132193	LUIS ALBERTO MEDINA PERSDOMO	MAESTRO
7	1118575293	CESAR IVAN GUTIERREZ LEON	AYUDANTE
8	9847104	SIGIFREDO OSORIO MORALES	OFICIAL
9	91446378	IOHAN ALFONSO JIMENEZ CRUZ	AYUDANTE
10	1118576392	ANDRES FELIPE RINCON RODRIGUEZ	SOLDADOR
11	79498736	CARLOS HERNANDO ROZO VELASQUEZ	AYUDANTE
12	1098628386	DUVAN ARMANDO SANABRIA DIAZ	OFICIAL
13	14249806	SABAS GODOY REYES	OFICIAL
14	79324910	WILLIAM ALONSO BELTRAN MURILLO	OFICIAL
15	1193287861	JERSSON CAMILO PEÑA ROJAS	AYUDANTE
16	1105672681	JULIAN DAVID PEÑA ROJAS	AYUDANTE
17	1106892337	WILLINTON GOMEZ RAYO	AYUDANTE
18	1006029758	SERGIO CAMILO GUTIERREZ VARON	AYUDANTE
19	1059813850	OSMAN LONDOÑO RESTREPO	MAESTRO
20	94441516	JOHN JAIRO OROBIO QUIÑONES	SOLDADOR
21	80179867	PEDRO ANGEL HURTADO LLOREDA	ELECTRICO

PERSONAL FTC SOLUCIONES INDUSTRIALES SAS - PISOS

Ítem	Cedula	Apellido y Nombre Completo	Cargo
1	1012362806	FERNANDO TORRES COBILLA	OFICIAL
2	9845164	JOSE ORLANDO CASTRILLON RESTREPO	OFICIAL
3	1033701472	JUAN DAVID GOMEZ RIOS	OFICIAL
4	1001898745	ANTONIO FLORENTINO SOTOMAYOR LORA	OFICIAL

PERSONAL ADMINISTRATIVO

Ítem	Cedula	Apellido y Nombre Completo	Cargo
1	1057590448	DANIELA ARBELAEZ NIÑO	RES. ARQUITECTA
2	1077868994	GLORIA ISABEL RAMOS OLIVEROS	RES. SST
3	74814250	FELIPE ANDRES COLINA APONTE	DIRECTOR DE OBRA
4	17343101	CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS	REPRESENTANTE LEG.
5	80179867	PEDRO ANGEL HURTADO LLOREDA	ING. ELECTRICO
6	74814849	CAMILO ANDRES FORERO GALAN	ING. CIVIL ESTRUCT.
7	1118534616	JUAN FEDERICO MARTINEZ BERNAL	ING. CICIL HIDRAHUL.

MARRERO	**DOCUMENTO**	**DC-SGSST-01** **Versión: 01** **30/11/2022** **Hoja 1 de 1**

REGISTRO FOTOGRAFICO









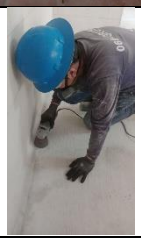
























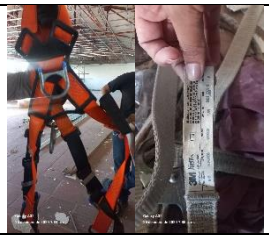








MARRERO	**DOCUMENTO**	**DC-SGSST-01** **Versión: 01** **30/11/2022** **Hoja 1 de 1**





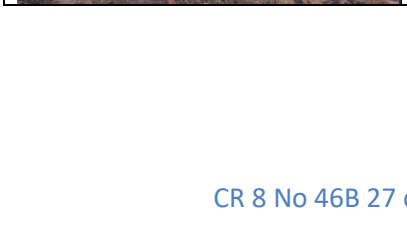


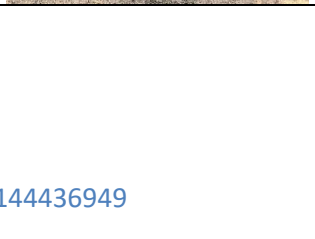












MARRERO	**DOCUMENTO**	**DC-SGSST-01** **Versión: 01** **30/11/2022** **Hoja 1 de 1**















Gloria Ramos.

GLORIA RAMOS OLIVEROS

COORDINADORA PROYECTO SST

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES - ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002
(PERSONA JURÍDICA)

CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS identificado con cedula de ciudadanía número 17.343.101 en mi condición de representante legal de **MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S** identificada con NIT 901.337.149-4, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

MARIA YENNY FERNANDEZ ADAME identificado cedula de ciudadanía número 47.442.501 de Yopal, y con tarjeta profesional No. 151644-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de revisor fiscal de **MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S** identificada con NIT 901.337.149-4, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Yopal, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma el presente documento en Yopal Casanare., a los 29 días del mes de marzo de 2024.

CONTADOR PUBLICO
Nombre: MARIA YENNY FERNANDEZ ADAME
Tarjeta Profesional:151644t
Documento de Identidad: 47.442.501

CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS
CC: 17.343.101
R/L: MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S
NIT :901337149-4



Cra 8 N° 46B 27 Email: marrerosas20@gmail.com teléfono 3144436949

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1 B A B 2 6 9 D A 6 5 A E 1 5

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MARIA YENNY FERNANDEZ ADAME** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 47442501 de YOPAL (CASANARE) Y Tarjeta Profesional No 151644-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 26 días del mes de Enero de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

CERTIFICADO EXIGIDO SEGURIDAD SOCIAL MARRERO SAS

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901337149-4	MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS		Carrera 8 Numero 46B - 27	3144436949	marrerosas20@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	B – menos de 200 c			CASANARE	YOPAL	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					20	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-01	2023-12	E	15/01/2024	73972717	$2.330.100	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE										INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1005855239	RODRIGUEZ LOPEZ JUAN CAMILO	1	0			S	X																230201	348.000	55.700	0	0	0	0	EPS017	348.000	14.000	14-23	348.000	5	24.300	CCF69	348.000	14.000	0	0	0	0	0
2	CC	1053327359	ZAMORA ROBLES OLMAN ANTONIO	1	0			S	X	X															230301	38.667	6.200	0	0	0	0	EPS037	38.667	1.600	14-23	38.667	5	2.700	CCF69	38.667	1.600	0	0	0	0	0
3	CC	1057574660	MESA SANCHEZ LUZ ELIANA	1	0			S	X	X															231001	38.667	6.200	0	0	0	0	EPS005	38.667	1.600	14-23	38.667	5	2.700	CCF69	38.667	1.600	0	0	0	0	0
4	CC	1057590448	ARBELAEZ NIÑO DANIELA	1	0			S	X																230301	1.400.000	224.000	0	0	0	0	EPS005	1.400.000	56.000	14-23	1.400.000	5	97.500	CCF69	1.400.000	56.000	0	0	0	0	0
5	CC	1061624362	OSORIO MORALES JUAN DIEGO	1	0			S	X	X															230201	46.667	7.500	0	0	0	0	EPS010	46.667	1.900	14-23	46.667	5	3.300	CCF69	46.667	1.900	0	0	0	0	0
6	CC	1069479925	MIRANDA PAEZ ARBEIS UNAR	1	0			S	X	X															230301	38.667	6.200	0	0	0	0	EPS037	38.667	1.600	14-23	38.667	5	2.700	CCF69	38.667	1.600	0	0	0	0	0
7	CC	1118548472	PEREZ HERNANDEZ ROOBERTH JORDANIAN	1	0			S	X																230301	773.334	123.800	0	0	0	0	EPS037	773.334	31.000	14-23	773.334	5	53.900	CCF69	773.334	31.000	0	0	0	0	0
8	CC	1118568116	SAGANOME CAMACHO JHON MARIO	1	0			S	X																230301	773.334	123.800	0	0	0	0	EPS041	773.334	31.000	14-23	773.334	5	53.900	CCF69	773.334	31.000	0	0	0	0	0
9	CC	79381678	OBESO TORRES HECTOR	1	0			S	X	X															230301	38.667	6.200	0	0	0	0	EPS041	38.667	1.600	14-23	38.667	5	2.700	CCF69	38.667	1.600	0	0	0	0	0
10	CC	79498736	ROZO VELASQUEZ CARLOS HERNANDO	1	0			S	X																230301	541.334	86.700	0	0	0	0	EPS002	541.334	21.700	14-23	541.334	5	37.700	CCF69	541.334	21.700	0	0	0	0	0
11	CC	1077868994	RAMOS OLIVEROS GLORIA ISABEL	1	0			S	X																230301	800.000	128.000	0	0	0	0	EPS037	800.000	32.000	14-23	800.000	5	55.700	CCF69	800.000	32.000	0	0	0	0	0
12	CC	1106897414	COVALEDA RODRIGUEZ JOSE MANUEL	1	0			S	X	X															230301	38.667	6.200	0	0	0	0	EPS041	38.667	1.600	14-23	38.667	5	2.700	CCF69	38.667	1.600	0	0	0	0	0
13	CC	1118530962	ANTOLINEZ TORRES BRAYAN OSWALDO	1	0			S	X	X															230301	38.667	6.200	0	0	0	0	EPSC25	38.667	1.600	14-23	38.667	5	2.700	CCF69	38.667	1.600	0	0	0	0	0
14	CC	1118530984	TORRES DELGADO GERMAN ANDRES	1	0			S	X	X															230301	38.667	6.200	0	0	0	0	EPS005	38.667	1.600	14-23	38.667	5	2.700	CCF69	38.667	1.600	0	0	0	0	0
15	CC	91446378	JIMENEZ CRUZ IOHAN ALFONSO	1	0			S	X																230301	541.334	86.700	0	0	0	0	EPSC34	541.334	21.700	14-23	541.334	5	37.700	CCF69	541.334	21.700	0	0	0	0	0
16	CC	9847104	OSORIO MORALES SIGIFREDO	1	0			S	X																230301	886.667	141.900	0	0	0	0	EPS037	886.667	35.500	14-23	886.667	5	61.800	CCF69	886.667	35.500	0	0	0	0	0
17	CC	1118575293	GUTIERREZ LEON CESAR IVAN	1	0			S	X	X															230301	38.667	6.200	0	0	0	0	EPS005	38.667	1.600	14-23	38.667	5	2.700	CCF69	38.667	1.600	0	0	0	0	0
18	CC	17343101	MARRERO VARGAS CARLOS ALBIAR	1	0			S																	231001	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS005	1.160.000	46.400	14-23	1.160.000	1	6.100	CCF69	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
19	CC	74188301	RIVAS TOCA JOSE ALBEIRO	1	0			S	X	X															25-14	38.667	6.200	0	0	0	0	EPS005	38.667	1.600	14-23	38.667	5	2.700	CCF69	38.667	1.600	0	0	0	0	0
20	CC	74814250	COLINA APONTE FELIPE ANDRES	1	0			S	X	X															230201	116.000	18.600	0	0	0	0	EPS005	116.000	4.700	14-23	116.000	5	8.100	CCF69	116.000	4.700	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

INFORME FINAL DE GESTION AMBIENTAL
MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S
DURACION DE OBRA DEL 19-12-2023 AL 22-03-2024
MELGAR TOLIMA 2024

CONTRATO DE OBRA No. 068-00-E-CACOM-4-GRUAL-2023 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA- FUERZA AÉREA COLOMBIANA – COMANDO AEREO DE COMBATE No. 4 NIT. 800.141.632-1 Y MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S CON NIT. 901.337.149-4.

INFORME FINAL GESTION AMBIENTAL
PERIODO: DEADE EL 19-12-2023 al 22-03-2024

Contenido

1. OBJETIVOS 3

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO 4

3. CUMPLIMIENTO AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 5

3.1 PROGRAMA DE GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS APROVECHABLES Y NO APROVECHABLES 5

3.2 PROGRAMA DE CONTROL DE EMISIONES ATMOSFERICAS – MATERIAL PARTICULADO 5

3.3 PROGRAMA DE GESTION INTEGRAL DE RCD 6

3.4 PROGRAMA DE GESTION INTEGRAL DE RESPEL 6

3.5 PROGRAMA DE CONTROL DE EMISIONES ATMOSFERICAS – RUIDO 6

3.6 PROGRAMA DE ORDEN Y ASEO 6

4. CONCLUSIONES 7

1. OBJETIVOS

I. Presentar y describir a la supervisión del contrato las actividades de Gestión Ambiental desarrolladas durante la ejecución del proyecto.

II. Generar registros que evidencien el cumplimiento de los lineamientos exigidos en Gestión ambiental.

III. Verificar y validar la adecuada implementación de las medidas de gestión ambiental durante el trascurso de la obra.

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

- Dirección de la obra: Comando Aéreo de Combate Nº 4 Km 1 vía melgar – Tolima.
- Sede: CACOM 4.
- Área por intervenir:

GRUSE:

- ✓ Rancho de tropa
- ✓ Barraca 1 y 3
- ✓ Kiosko soldados

ZONA DESCONCENTRADA DE SEGURIDAD DE ALA ROTATORIA FLANDES:

- ✓ Rancho de tropa

CERRO LA MARÍA

- ✓ Rancho de tropa

- Fecha de inicio: 19 de diciembre 2023.
- Tiempo estimado de la obra: 3 meses y medio
- Fecha de finalización: 22 de marzo de 2024.

3. CUMPLIMIENTO AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

3.1 PROGRAMA DE GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS APROVECHABLES Y NO APROVECHABLES

Este programa tenía como objetivo garantizar la adecuada gestión de los residuos sólidos generados durante el desarrollo del proyecto en el GRUSE de CACOM-4, cerro la maría y Zona desconcentrada de seguridad de ala rotatoria Flandes, con el fin de minimizar el impacto ambiental, promover la reducción, reutilización y reciclaje de materiales, y garantizar una disposición final adecuada y segura de los residuos no aprovechables por medio de la implementación de estrategias, capacitación y participación de todo el personal.

Se logro la disminución significativa de residuos destinados a disposición final y la maximización de reutilización y recuperación de recursos, cumpliendo los lineamientos ambientales determinados por **MARRERO S.A.S**. y la entidad.

A continuación, se describen las actividades realizadas en la ejecución del proyecto:

- Se realizó la delimitación del área en donde se acopio los residuos, para después darle una adecuada disposición final.
- Los residuos no aprovechables fueron dispuestos en bolsas y se llevaron a los contendores ubicados en el CACOM 4.
- Para el caso de los residuos ordinarios, se generó una cantidad mínima, sin embargo, el equipo de **MARRERO S.A.S.** hizo uso responsable de los puntos ecológicos que se encontraban en las instalaciones.
- Para el caso de los residuos aprovechables, estos se dispusieron completamente limpios y secos para su aprovechamiento.

3.2 PROGRAMA DE CONTROL DE EMISIONES ATMOSFERICAS – MATERIAL PARTICULADO

El objetivo de este programa es reducir de manera significativa y mitigar la dispersión de Material Particulado con el fin de prevenir posibles afectaciones a la salud del personal del club del GRUSE de CACOM-4, cerro la maría y Zona desconcentrada de seguridad de ala rotatoria Flandes y contribuir a la óptima calidad del aire a través de la implementación de las medidas que se presentan a continuación.

- Instalación de poli sombra Con el objetivo de preservar y garantizar el bienestar de los empleados, se ubicó una poli sombra en las puertas de las instalaciones y ventanas, generando una separación entre el área de la obra y donde se moviliza el personal del CACOM 4 a fin de evitar incomodidades y afectaciones al personal que transita en el perímetro.

3.3 PROGRAMA DE GESTION INTEGRAL DE RCD

Este programa tiene como principal objetivo realizar una adecuada segregación de los residuos de construcción y demolición para facilitar su aprovechamiento y asegurar la adecuada disposición final por medio de un gestor externo autorizado.

Durante la ejecución del proyecto se realizaron labores de demolición y retiros de cubiertas para adecuación de enchape, pisos y mejoramiento de cubiertas. A partir de estas actividades se generaron RCD´s, los cuales fueron dispuestos en los espacios acinados y demarcados de la obra.

Los escombros resultantes de las demoliciones y cambios de cubierta, se les realizó recolección por parte del gestor externo escombrera SAN THOMAS.
En esta recolección se entregó un total de 35 m3 de RCD´s, se anexa el certificado de disposición final de los RCD´s entregados durante la ejecución del proyecto.

3.4 PROGRAMA DE GESTION INTEGRAL DE RESPEL

Durante la ejecución del proyecto no se generaron residuos peligrosos.

3.5 PROGRAMA DE CONTROL DE EMISIONES ATMOSFERICAS – RUIDO

El objetivo de este programa es mitigar la generación de ruido y disminuir afectaciones a la salud del personal CACOM-4, por lo tanto, las actividades que generaban ruido como excavaciones y fundida de placas se realizaron en jornadas no extensas, con ciclos de ruido y laborando fines de semana, donde la afluencia del personal es menor.

3.6 PROGRAMA DE ORDEN Y ASEO

Este programa tiene como objetivo mejorar las condiciones de seguridad, salud, eficiencia y estética en el lugar de trabajo, promoviendo un entorno limpio, organizado y seguro en la obra, mediante la implementación de prácticas y lineamientos que

minimicen los riesgos laborales, optimicen la productividad y contribuyan a la buena imagen de **MARRERO S.A.S.**

Durante la ejecución del proyecto se realizaron inspecciones diarias al concluir cada jornada laboral, con el propósito de garantizar que todas las herramientas y materiales utilizados se encontraran debidamente organizados y almacenados de manera segura y limpia.

Adicionalmente se destinó tiempo para jornadas de limpieza, en donde se organizaron todos los materiales, se realizó barrido y se dispusieron los residuos en lonas. El equipo de trabajo asumió la responsabilidad de verificar que todas las herramientas estuvieran en su lugar designado y que los materiales estuvieran adecuadamente almacenados para evitar cualquier riesgo.

Durante el día se llevaban a cabo verificaciones para mantener un constante control sobre las condiciones de orden y aseo en toda el área de trabajo, esto incluía asegurarse de que no hubiera obstáculos o desorden en las áreas de tránsito, así como verificar que los residuos y materiales no utilizados se retiraran adecuadamente y se depositaran en los contenedores designados.

4. CONCLUSIONES

- Durante la ejecución del proyecto se realizó la implementación eficaz de los programas ambientales consignados en el Plan de Manejo Ambiental de **MARREROS S.A.S.**
- No se presentaron anomalías en la ejecución del proyecto que afectaran significativamente la gestión ambiental implementada en obra.
- Se realizó la recolección de RCD`s para su adecuada gestión y disposición final.
- Se realizó un continuo seguimiento a la implementación de los planes y programas establecidos, con el fin de dar cumplimiento al plan de gestión ambiental y a la normativa vigente.


Galaxy A32
25 de enero de 2024 7:53 a. m.







San Thomas
MELGAR - TOLIMA

LA ESCOMBRERA DE SAN THOMAS S.A.S.
NIT. 900.675.297-1
Km. 3 Vía Guacamayas, Melgar-Tolima

CERTIFICACIÓN

Fecha: 20 de Marzo del 2024

La Escombrera de SAN THOMAS SAS, certifica que se vendió el servicio de disposición final de 2 Vales catorce metros cubicos metros cúbicos(m3) de escombros a la empresa: Marrero Asesorias y Servicios SAS.

NIT 907 337 149-4

Cordialmente,