ALCALDÍA
Barbosa - Antioquia

FORMATO DE SOLICITUD DE ADICIÓN O PRÓRROGA

SOLICITUD DE

ADICIÓN [ ] **PRÓRROGA** [X]

A. ANTECEDENTES ADICIÓN

CONTRATO Nº **397** **DE** **2023**

OBJETO DEL CONTRATO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CASAS PREFABRICADAS CON POZOS SÉPTICOS EN SITIO PROPIO EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA A TODO COSTO, INCLUYE MATERIALES, TRANSPORTE, MANO DE OBRA CALIFICADA Y NO CALIFICADA E IMPUESTOS LOCALES Y NACIONALES"

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: CINCO (5) MESES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: VEINTE (20) **DE** NOVIEMBRE **DE** 2024

PRÓRROGAS

CONTRATO Nº	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	TIEMPO
N/A	N/A	N/A

SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

ACTA Nº	TIEMPO
N/A	N/A

FECHA TERMINACIÓN ACTUAL CONTRATO: VEINTE (20) DE ABRIL DE 2024

FECHA DE LA ADICIÓN Y/O PRORROGA: DIECINUEVE (19) DE ABRIL DE 2024

FECHA TERMINACIÓN REAL CON LA ADICIÓN Y/O PRORROGA: DIECINUEVE (19) DE ABRIL DE 2024

VALOR ADICIONES

CONTRATO Nº	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	VALOR ($)
N/A	N/A	N/A

ALCALDÍA
Barbosa - Antioquia

FORMATO DE SOLICITUD DE ADICIÓN O PRÓRROGA

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO : CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS CENTAVOS M/L ($59.735.366,06)

VALOR DE LAS ADICIONES: N/A

VALOR DEL CONTRATO (INCLUIDAS LAS ADICIONES): CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SEIS CENTAVOS M/L ($59.735.366,06)

CONTRATISTA: CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS
INTERVENTOR: N/A
SUPERVISOR: FERNEY LOPEZ ALARCON - SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

B. OBJETO

El presente documento tiene por objeto solicitar al Ordenador del Gasto una **ADICIÓN** [ ] **Y** **PRÓRROGA** [X]
al contrato anteriomente citado de **VEINTISEIS (26) DIAS**

ESTADO FÍSICO

Hasta el DIECINUEVE (18) de ABRIL de 2024 el proyecto presentaba un avance de ejecución del **99,00** % contra un avance programado del **99** %

C. ESTADO FINANCIERO

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $	**$ 59.735.366**	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO $	**N/A**
VALOR FACTURADO A LA FECHA DE LA ADICIÓN O DE LA PRÓRROGA $	**$ 0**	VALOR ANTICIPO POR AMORTIZAR	**N/A**
VALOR ANTICIPO $	**N/A**		

ALCALDÍA Barbosa - Antioquia	**FORMATO DE SOLICITUD DE ADICIÓN O PRÓRROGA**

D. CAUSALES DE LA SOLICITUD CON BASE EN CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA Y SUPERVISIÓN

Con base en la solicitud Oficio: 014-2023 remitido por el contratistas de obra y el comunicado PRE202353 allegado por la interventoria de obra, se extrae la presente justificacion:

1. El transporte vehicular correspondiente a las casas de las veredas La Gómez, Volantín, Peñas Altas y Pachondo, se dificultó debido al estado de la vía y a las lluvias, independientemente que fueran leves o fuertes, al mojarse la placa huella y al presentarse pendientes hasta del 15% generan riesgo en los vehículos que transportan el material al sitio donde las mulas lo recogen y lo trasladan a su destino final. Adicionalmente a esto en la Vereda Volantín se tuvo que realizar una adecuación para acceder; de la vía al sitio de vaciado de la placa de contrapiso, donde se instalará la casa, generándonos inconvenientes con el vehículo que trasportaba el material

2. En la Vereda la Gómez se tuvo un inconveniente con el transporte vehicular al punto de que el vehículo sufrió un accidente en el transporte del material de playa para la losa de contrapiso.

3. La instalación del pozo séptico de la casa #4 perteneciente a la vereda La Calda, del beneficiario Richard Erney Berrio Ortiz, no se ha podido ejecutar debido a la anuencia del beneficiario a instalarlo donde se había acordado con la Alcaldía. Argumentando inconvenientes con los vecinos y otras razones, según él, por conceptos de Corantioquía Medellín. Esta situacion de orden social no ha permitido entregar dicha casa, que se encuentra completamente terminada y pendiente solamente la instalación del pozo séptico.

Dicho esto, la supervision se permite exponer que:

Entendiendo que, el contrato de interventoria N.397 de 2023 se constituye como uno accesorio al contrato de obra N.401 de 2023, se hace necesaria la prórroga del contrato de interventoria solicitada por veintiseis (26) dias para mantener el seguimiento a la terminacion y entrega de casas prefabricadas a la comunidad beneficiaria es esencial para garantizar el éxito y la efectividad del proyecto en su conjunto. La ampliación del plazo contractual no solo asegura la calidad de las viviendas entregadas, sino que también respalda el compromiso del gobierno con el bienestar público y el desarrollo sostenible de la comunidad.

ALCALDÍA
Barbosa - Antioquia

FORMATO DE SOLICITUD DE ADICIÓN O PRÓRROGA

CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA ACERCA DE LA SOLICITUD (Solo Interventorías Externas)

De acuerdo con el comunicado enviado por el contratista el 17 de abril de 2024, la supervision de este contrato AVALA la solicitud de prórroga presentada por el contratista de interventoria, para ampliar el plazo de ejecución hasta el 15 de mayo de 2024 al contrato de interventoria N° 0397 de 2023, con lo cual la entidad aprueba la prorroga solicitada por veintiseis (26) días, a partir del 20 de abril y hasta el 15 de mayo de 2024, ambas fechas inclusive.

FERNEY ANDRES LOPEZ ALARCON
Supervisor

RICARDO LEON AMAYA
Interventor