ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Tipo de Contrato: OBRA [ ]	INTERVENTORÍA [X]
Informe Número: 5	Periodo comprendido entre el 08 de marzo y el 07 de abril de 2024.
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato o Aceptación de Oferta No. 4151.010.26.1.1553.2023	
Nombre Completo del Contratista: GPM PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	
Documento de identificación del contratista: NIT. 900.237.861-8	
Nombre (s) del Supervisor (es): LEOPOLDO DIAZ	
Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI	
Obra Física Ejecutada Periodo: 25.06%	Obra Física Ejecutada Acumulada: 84.59%
Objeto del contrato: INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No.4151.010.32.1.1549-2023, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL CORREDOR VUELTA DE OCCIDENTE PARA LA TERMINACIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DESDE EL PAVIMENTO EXISTENTE HASTA EL PUENTE SOFIA - RIO PICHINDÉ, EN EL CORREGIMIENTO LOS ANDES, DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, FICHA No. BP-26002990	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
05 DE OCTUBRE DE 2023.	*10 DE MAYO DE 2024*

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Modificación del contrato: **Modificación No.1:** Suspensión del contrato entre el 28 de diciembre de 2023 y el 14 de enero de 2024. Suscripción: 28/12/2023. **Modificación No.2:** Prórroga del plazo por 26 días calendario, entre el 11/02/24 y el 07/03/24. Suscripción: 07/02/2024. **Modificación No.3:** Prórroga del plazo por 12 días calendario, entre el 08/03/24 y el 19/03/24. Suscripción: 07/03/2024. **Modificación No.4:** Prórroga del plazo por 52 días calendario, entre el 20/03/24 y el 10/05/24. Adición No.1 por valor de $233.827.861. Suscripción: 19/03/2024.
Suspensión: **Suspensión No.1:** 28 de diciembre de 2023 y el 14 de enero de 2024. **Prórroga 1 a Suspensión No.1:** 26 días, entre el 15 de enero y el 9 de febrero de 2024
Reanudación: **Acta No.1 de reanudación**: a partir del 7 de febrero de 2024. Suscripción: 7/02/2024
Cesión: N/A
Terminación anticipada: N/A
Acta de recibo final de obra: N/A
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO
Valor inicial del Contrato: *CUATROCIENTOS TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS* M/CTE ($ 403.999.169).
Adición: N/A
Prórroga: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 637´827.030	$ 101´239.250604	$ 379´707.116	$ 156´880.664

PERSONA JURÍDICA

FECHA DE CERTIFICACIÓN: Abril 1 de 2024
La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

PERSONA NATURAL

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla:
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago:
Operador:
Fecha de Pago:
Periodo de pago:

Observaciones al informe contable y financiero: NINGUNA

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

En el periodo comprendido entre el 8 de marzo y el 7 de abril de 2024, la interventoría GPM Proyectos de ingeniería realizó las actividades que a continuación se describen en cumplimiento de las funciones establecidas en el contrato No. 4151.010.26.1.1553.2023.

- *Seguimiento a trabajos de construcción de cabezales de alcantarillas, verificando configuración de refuerzo y formaletas e instalación de concreto de 3000psi.*

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

- *Acompañamiento y supervisión de trabajos de instalación de capas granulares de base y sub base granular. Verificación de niveles topográficos y toma de muestra para caracterización de materiales, chequeo de densidades..*

- *Se supervisan trabajos de instalación de mezcla asfáltica tipo MDC-19 y el riego de imprimación previo. En el periodo de llevo a nivel de capa de rodadura en los siguientes tramos:*

ABSCISA	ABSCISA FINAL	LONGITUD (M)
K2+105	K2+440	335
K2+530	K2+621	91
K2+703	K2+770	66
K2+810	K2+834	24
	TOTAL ASFALTADO	**516**

- *Verificación de inicio de construcción de muros de contención. Se efectúa la excavación de los 7 muros y se hacen trabajos en los muros K2+445, K2+515, K2+840 y K2+930. A continuación se resume el estado de los muros a fecha de corte del presente informe.*

No.	ABSCISA DE LOCALIZACION	TIPO DE CIMENTACION	LONGITUD (m)	ESTADO
1	K2+445	Convencional	15	Terminado
2	K2+515	Convencional	12	Terminado
3	K2+633	Profunda	65	Para inicio de construccion de micropilotes
4	K2+780	Profunda	21	Para inicio de construccion de micropilotes
5	K2+840	Convencional	10	Fundida media zarpa
6	K2+890	Convencional	15	Fundida zarpa, formaleteado vástago
7	K2+930	Convencional	3	Terminado

- *Acompañamiento a construcción de cunetas.*

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

- *Programación de comités de obra y comités de las áreas ambiental, social y SST, con la correspondiente elaboración de las actas respectivas.*

- *Seguimiento a cronograma propuesto por el contratista y correspondiente flujo de inversión, informando los resultados en los comités de obra.*

- *Elaboración de comunicaciones escritas referidas al desarrollo del proyecto.*

- *Presentó en informe de interventoría No.4 con la información correspondiente al periodo comprendido entre el 07-02-24 y el 7-03-24.*

- *Verificación de afiliaciones para a sistemas de salud de todos los trabajadores que ingresaron al proyecto, entrega de dotaciones y elementos de protección personal. Seguimiento a actividades constructivas para garantizar condiciones seguras.*

- Se verificó la vigencia y los amparos de las garantías establecidas por el consorcio EPSILON según lo indicado en la cláusula novena del contrato de obra para la modificación No. 4, con la que se prorrogó el plazo hasta el 10 de abril de 2024.

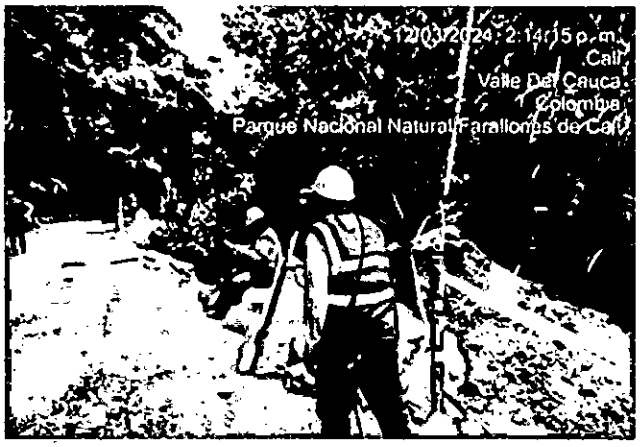
- Seguimiento ambiental del proyecto y verificación de cumplimiento de las disposiciones de la Licencia ambiental y del PMA. En el periodo la interventoría revisión el informe ICA No.10 correspondiente al segundo semestre del año 2023, el cual fue posteriormente remitido a la Secretaría de Infraestructura.

- Acompañamiento social al proyecto, mediante reuniones, recorridos de campo y seguimiento a canales de información para atender las solicitudes de la comunidad. En el periodo se realizaron dos recorridos con la comunidad, en los que se realizaron explicaciones técnicas a no conformidades planteadas.

- Verificación de implementación del Plan de Manejo de tránsito y de remisión a Secretaría de Movilidad de los soportes respectivos.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



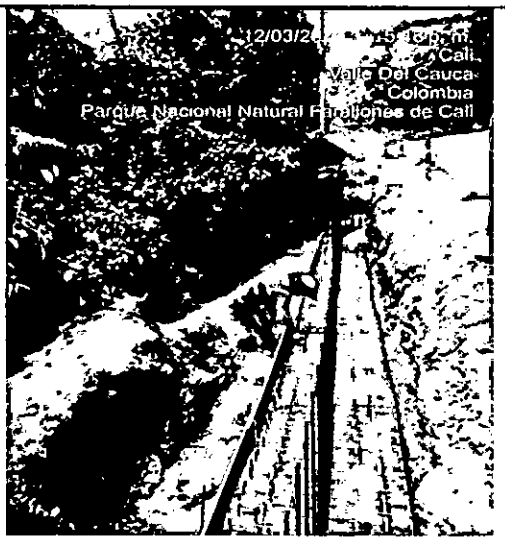


Foto No. 1	Descripción: Verificación topográfica durante trabajos de instalación de capas granulares.	Foto No. 2	Descripción: Chequeo de cantidad y distribución de refuerzo para construcción de muro.





Foto No. 3	Descripción: Supervisión de instalación de mezcla asfáltica.	Foto No. 4	Descripción: Supervisión de instalación de mezcla asfáltica.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

			
Foto No. 5	Descripción: Residente social presidiendo recorrido con la comunidad.	Foto No. 6	Descripción: Residente técnico atendiendo solicitudes de la comunidad
			
Foto No. 7	Descripción: Residente e inspectora ambiental realizando recorrido en obra.	Foto No.8	Descripción: Inspección de trabajos constructivos.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

			
Foto No. 9	Descripción: Residente SST verificando implementación de PMT.	Foto No. 10	Descripción: Residente SST verificando implementación de PMT.

RECIBO A SATISFACCIÓN: N/A.
OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: El avance de ejecución obtenido a corte del informe corresponde a 55.54% del valor del contrato, el cual se encuentra muy por debajo de la meta establecida. Ante esta situación, la interventoría presentó los comunicados GPM-VDO-045 Avance de ejecución de obra y GPM-VDO-046 Apremio por retraso en ejecución de obra, con las que se conminó al contratista a incrementar personal y garantizar logística de insumos en obra. Sin embargo el consorcio contratista no implementó un plan remedial. Se anuncia el inicio de solicitud de proceso sancionatorio.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

Evaluar la situación general del contrato para definir el futuro del mismo frente al cumplimiento de la meta física establecida. Continuar con el seguimiento constante y la exigencia del cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el consorcio EPSILON frente al contrato de obra.

7. FIRMAS RESPONSABLES

Supervisor
Ing. LEOPOLDO DIAZ

Fecha de suscripción del informe de supervisión: abril 10 de 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.