

CONSORCIO IBOGOTA 2023

Bogotá D.C, 18 de Abril de 2024

Señores
GKairos sas
David Felipe Caycedo Villarraga
Representante Legal
Bogotá D.C.

CIB/020

REF.: CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 008 DE 2023

Objeto: Construcción de placa huella en las vías del sector buena suerte, dentro del cumplimiento de los presupuestos participativos (acuerdo No. 2 de 2017) en el municipio de Cajicá.

Asunto: Solicitud de suspensión N°3

Respetados Señores:

Como se comunicó en la reunión junto a interventoría, Supervisión y la constructora actual, el **CONSORCIO IBOGOTA2023** solicita la suspensión del contrato N°008 de 2023 con una duración de 15 días calendario.

Esto por motivo que la Constructora Actual ubicada sobre la Cra2 sotogrande está desarrollando actividades sobre el eje de la vía , en la cual realiza dos cajas y un pozo y su respectiva conexión con tubería como se muestran en las siguientes fotografías



Av Calle 170 No. 69-47 Apt 816; Teléfono: 601 6734709, Celular: 3206869476
supercemento@gmail.com
Bogotá D.C.

CONSORCIO IBOGOTA 2023



teniendo en cuenta que estas actividades interfieren con los últimos 30ml se espera reanudar las labores una vez la constructora Actual termine con las actividades anteriormente mencionadas

Cordialmente

LUIS CARLOS VELOSA NEISA
CC. 79.593.397 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO IBOGOTA 2023



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

FORMATO

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

CÓDIGO: GIO-FM-016

VERSIÓN: 1

FECHA: 01/MAR/2022

CONTRATO/CONVENIO/ACUERDO No.: COP-008-2023

OBJETO: Construcción de plaza bella en las vías del sector de buena suerte, dentro del cumplimiento de los proyectos participativos

CONTRATISTA IBRIGETA 2023 (contratista de obra) - Actual (constructora privada)

INTERVENTOR G. Kairas S.A.S

LUGAR, FECHA Y HORA: 18 de abril de 2024; Carretera 2A frente al conjunto bosque sabana natura

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISOS	RESPONSABLE	cumplido	No cumplido

Observaciones al cumplimiento de los compromisos

ORDEN DEL DÍA

1. presentación
2. Socialización de las actividades en el cese
3. comentarios y tomas de decisiones
4. compromisos y conclusiones

(DIGITE LOS TEMAS A TRATAR DEL PRESENTE COMITÉ DE OBRA)



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

FORMATO

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

CÓDIGO: GIO-FM-016

VERSIÓN: 1

FECHA: 01/MAR/2022

DESARROLLO DE LOS TEMAS DEL COMITÉ

1. El gerente de actas

a las 8:30 Am se reúnen, el residente de Bogotá, el residente de inventaria Bkairas. S.A.S, el gerente de la constructora actual, el ing Carlos Arango, director de alcantarillado, el ing David Parada Secretario de obras públicas, ing Mariana Vargas Directora de construcciones y supervisión, con el fin de revisar el cruce de ~~revisar~~ las obras de ~~dos~~ cajas y unos pozos frente a la Portua del proyecto bosque sabana naturo

El gerente de la constructora expresa que realizar estas actividades y culminarlas llevará un plazo de aproximadamente 10 días, el compromiso de la constructora radica en dejar la rasante en el nivel necesario, así como en las especificaciones técnicas y necesarias para de esta manera el consorcio Bogotá 2013 continúe con los labores de la plaza nueva.

El gerente de la constructora se compromete a radicar en la Secretaría de infraestructura y obras públicas, el documento donde especifica las actividades a realizar, así como su duración de 15 días calendario.

teniendo en cuenta lo anterior se concluye que se debe realizar la suspensión del contrato de obra 008-2023 - y el de inventario 003-2023 por un término de los 15 días solicitado por la constructora actual para finalizar las actividades.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

I

FORMATO

0

CÓDIGO: GIO-FM-016

VERSIÓN: 1

0

COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA PRESENTE REUNIÓN

COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA CUMPLIR EL	FECHA DE CUMPLIMIENTO
* Dejar la vía en el mismo estado en el que se encuentra para que Bogotá pueda continuar con la planeación.	Actual		
* Radicar carta exponiendo Actividades	Actual		

ANEXOS A LA PRESENTE ACTA

DESCRIPCIÓN	Nº DE FOLIOS	ENTREGADO POR

FECHA DEL PROXIMO COMITÉ : _____

FIRMA

NOMBRE
CARGO

Wilson Alvarado
Intendente

FIRMA

NOMBRE
CARGO

Wilson Alvarado
Director de proyectos

FIRMA

NOMBRE
CARGO

JAVIER H. B. HERNANDEZ A.
GERENTE CONSTR. ACTUAL

FIRMA

NOMBRE
CARGO

FIRMA

NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA

NOMBRE
CARGO

Diego Vega
Residente Obra.

FIRMA

NOMBRE
CARGO

Cesar Rey
Director de obra

FIRMA

NOMBRE
CARGO

Carlos M. M.
Director de Mantenimiento

FIRMA

NOMBRE
CARGO

FIRMA

NOMBRE
CARGO

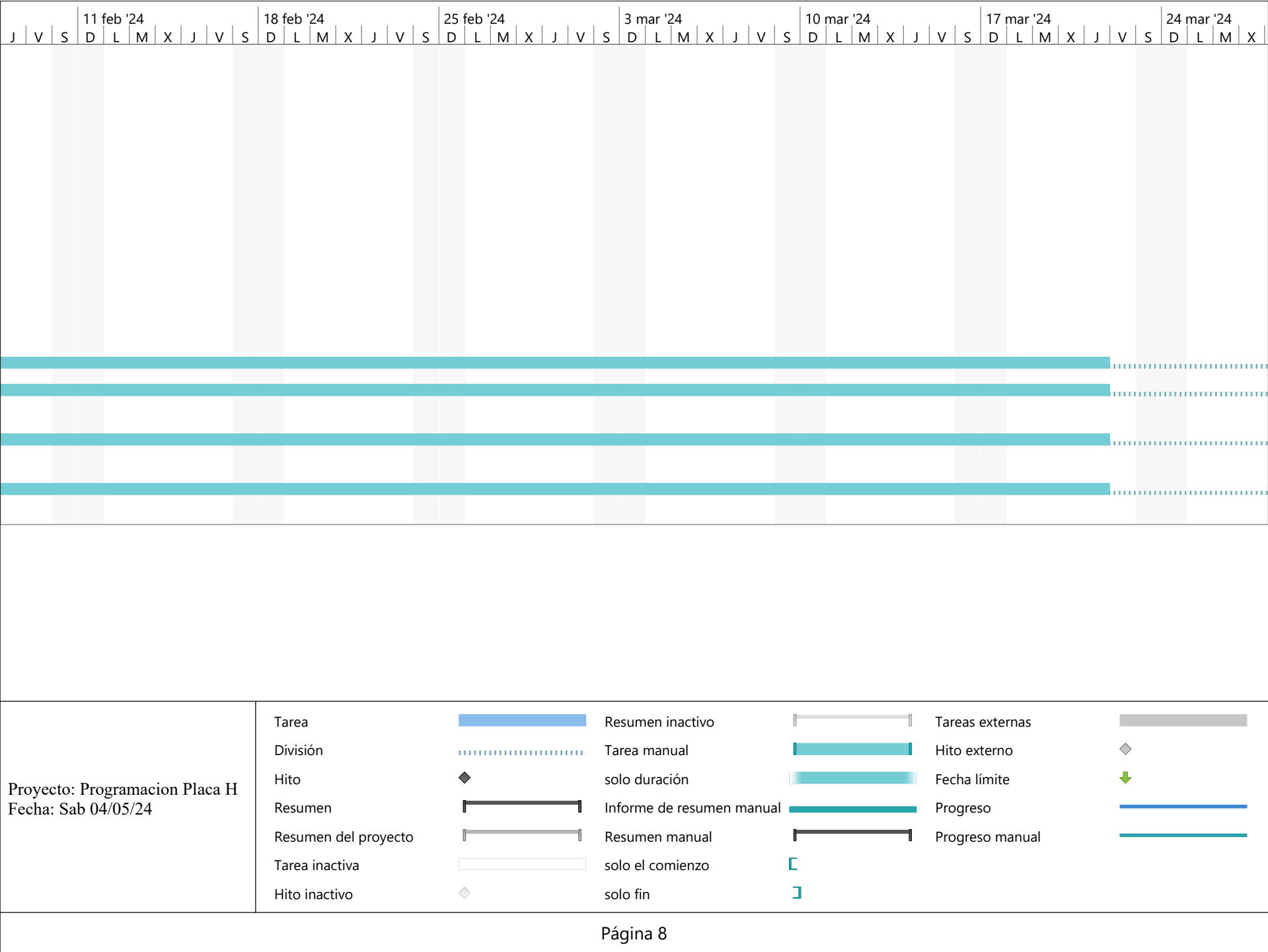
FIRMA
NOMBRE
CARGO

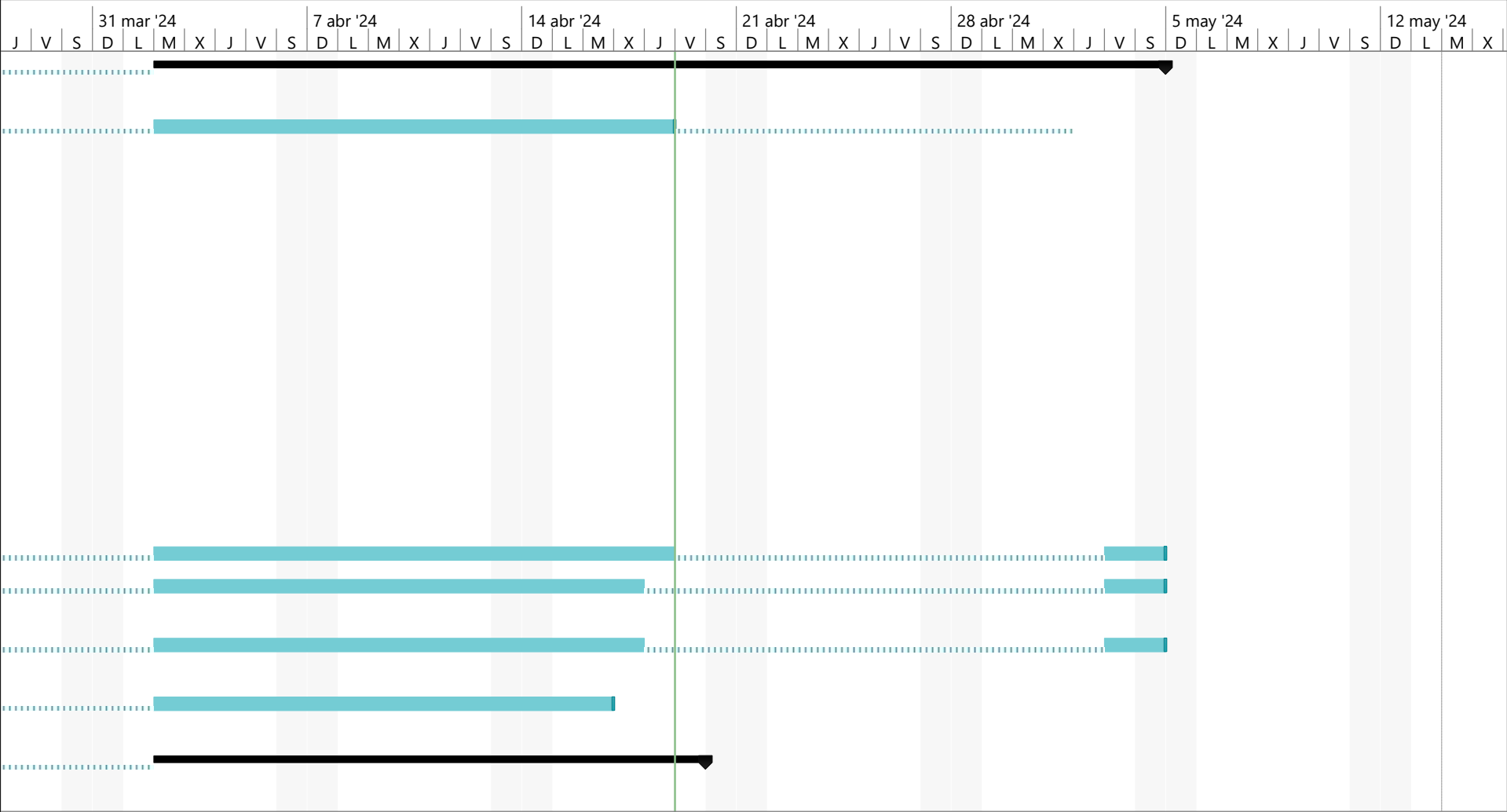
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	22 oct '23							29 oct '23				
							D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J
1			CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LAS VIAS DEL SECTOR DE BUENA SUERTE. MUNICIPIO DE CAJICA	135 días	lun 23/10/23	sáb 4/05/24												
2			PLACA HUELLA CARRERA SOTOGRADE CAJICA	105 días	lun 23/10/23	mié 1/05/24												
3			ACTIVIDADES PRELIMINARES	21 días	lun 23/10/23	sáb 18/11/23												
4			CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	3 días	lun 22/01/24	mié 24/01/24												
5			GEODRÉN PLANAR H = 1.0 M D=100 MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0 días	lun 23/10/23	lun 23/10/23	 23/10											
6			LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA VÍAS, ANDENES Y ALAMEDAS	5 días	mar 31/10/23	sáb 4/11/23												
7			SEÑALIZACIÓN CON CINTA PLÁSTICA REFLECTIVA (INCLUYE COLOMBINAS)	1 día	jue 18/01/24	jue 18/01/24												
8			CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	5 días	lun 27/11/23	vie 1/12/23												
9			EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	0 días	lun 15/01/24	lun 15/01/24												
10			ESTRUCTURAS EN CONCRETO															
11			CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	61 días	jue 18/01/24	sáb 4/05/24												
12			CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	58 días	lun 22/01/24	sáb 4/05/24												
13			CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	48 días	lun 5/02/24	sáb 4/05/24												
14			SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	57 días	jue 18/01/24	mar 16/04/24												
15			PLACA HUELLA CARRERA 3 PIEDRA LUNA	123 días	lun 23/10/23	vie 19/04/24												
16			ACTIVIDADES PRELIMINARES	110 días	lun 23/10/23	vie 22/03/24												

Proyecto: Programacion Placa H Fecha: Sab 04/05/24	Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
	División		Tarea manual		Hito externo	
	Hito		solo duración		Fecha límite	
	Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
	Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
	Tarea inactiva		solo el comienzo			
	Hito inactivo		solo fin			

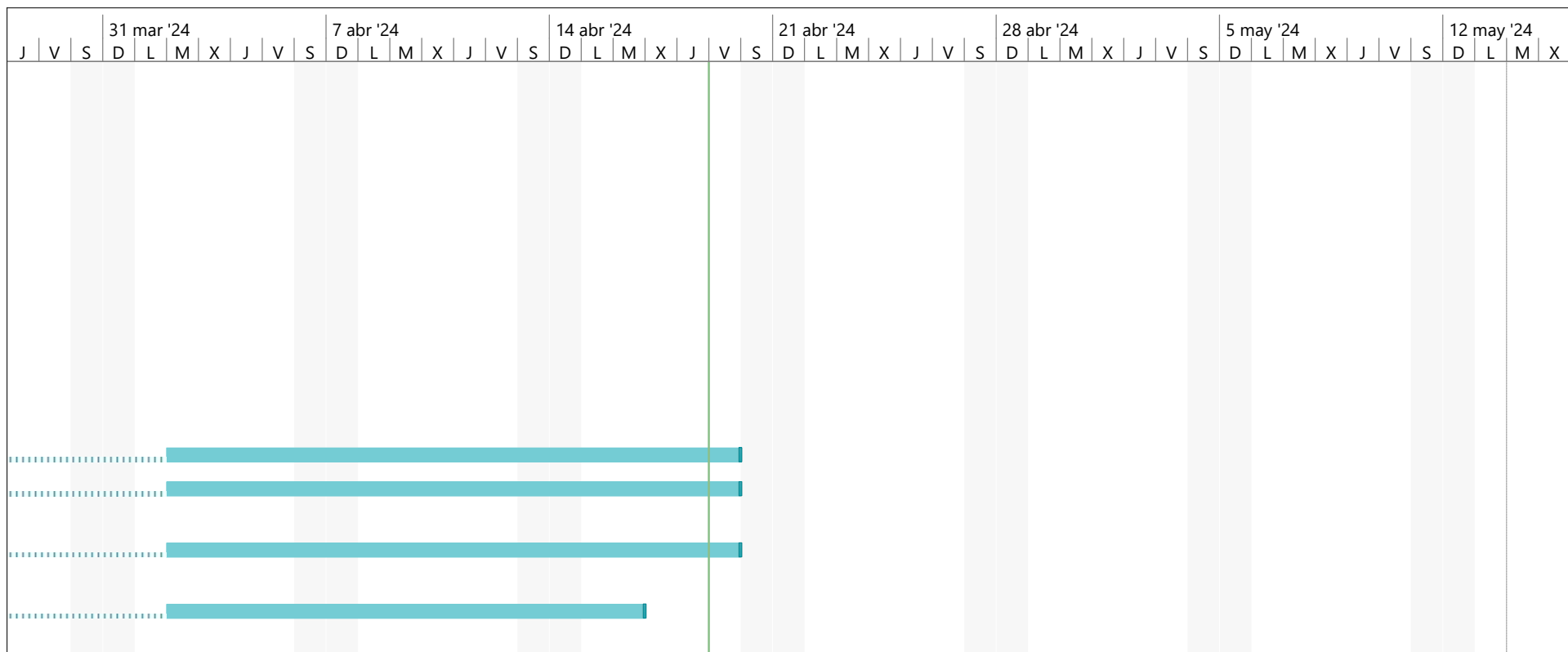
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	22 oct '23							29 oct '23				
							D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J
17			CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	3 días	lun 6/11/23	mié 8/11/23												
18			GEODRÉN PLANAR H = 1.0 M D=100 MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	10 días	lun 13/11/23	vie 24/11/23												
19			LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA VÍAS, ANDENES Y ALAMEDAS	5 días	mar 31/10/23	sáb 4/11/23												
20			SEÑALIZACIÓN CON CINTA PLÁSTICA REFLECTIVA (INCLUYE COLOMBINAS)	1 día	lun 6/11/23	lun 6/11/23												
21			CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	5 días	lun 6/11/23	vie 10/11/23												
22			EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	10 días	lun 13/11/23	vie 24/11/23												
23			ESTRUCTURAS EN CONCRETO															
24			CONCRETOS CLASE D, f'c =3000 psi (bases)	60 días	vie 8/12/23	vie 19/04/24												
25			CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	54 días	lun 18/12/23	vie 19/04/24												
26			CUNETETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	51 días	mar 16/01/24	vie 19/04/24												
27			SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	59 días	lun 27/11/23	mar 16/04/24												

Proyecto: Programacion Placa H Fecha: Sab 04/05/24	Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
	División		Tarea manual		Hito externo	
	Hito		solo duración		Fecha límite	
	Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
	Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
	Tarea inactiva		solo el comienzo			
	Hito inactivo		solo fin			





Proyecto: Programacion Placa H Fecha: Sab 04/05/24	Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
	División		Tarea manual		Hito externo	
	Hito		solo duración		Fecha límite	
	Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
	Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
	Tarea inactiva		solo el comienzo			
	Hito inactivo		solo fin			



Proyecto: Programacion Placa H Fecha: Sab 04/05/24	Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
	División		Tarea manual		Hito externo	
	Hito		solo duración		Fecha límite	
	Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
	Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
	Tarea inactiva		solo el comienzo			
	Hito inactivo		solo fin			