Santiago Angel

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 03

CONTRATO DE CONSULTORIA No. CO1.PCCNTR.5313427 de 29/09/2023

PERIODO AL QUE PERTENECE EL ACTA: 01 DE ENERO DE 2024 AL 31 DE ENERO DE 2024

RADICACION No.
FECHA RADICACION:

CONTRATISTA : CONSORCIO SAN PEDRO

OBJETO: "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS"

DIRECCION	:	CALLE 14 No. 32A - 24 BUCARAMANGA					
C.C. ó NIT	:	901.746.852-9	ESTABLECIMIENTO	:	LOCALIDAD DE USME	PLAZO INICIAL	: 11 MESES
TELEFONO	:	3142590451 - 3134546039	LOCALIZACION	:	GRUPO 3	FECHA INICIACION	: 24 de octubre de 2023
SUPERVISOR	:	FERNEY JIMENEZ NEIRA	VR. INICIAL	:	$ 632.456.440,00	FECHA TERMINAC.INICIAL	: 23 de septiembre de 2024
DIRECCION	:	AVENIDA EL DORADO # 66 - 63	ANTICIPO			PLAZO ADICIONAL	:
C.C. ó NIT	:	74.334.322	VR. ADICIONAL	:		TIEMPO SUSPENDIDO	:
TELEFONO	:	601-3241000	VR. FINAL	:	$ 632.456.440,00	PLAZO TOTAL	: 11 MESES
						FECHA FINAL	: 23 de septiembre de 2024

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2454	12-abr-23	4583	2-oct-23	$ 632.456.440,00	$ 540.939.993,00	$ 20.175.360,00	$ 520.764.633,00
TOTALES				$ 632.456.440,00	$ 540.939.993,00	$ 20.175.360,00	$ 520.764.633,00

A PAGAR $ 20.175.360,00 VEINTE MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN [X]
REGIMEN SIMPLIFICADO [ ]

AUTORETENEDOR [ ] RESOLUCION Nº
GRAN CONTIBUYENTE [ ] RESOLUCION Nº

ICA [X]
CODIGO 7414

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO CAJA SOCIAL SUCURSAL LA TRIADA - BUCARAMANGA CUENTA CORRIENTE [ ] CUENTA DE AHORROS [X] CTA. Nº 24126168556

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	CONDICIONES ORIGINALES PRECIO UNITARIO	CONDICIONES ORIGINALES VALOR TOTAL	CONSULTORIA EJECUTADA PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
1	PAGOS POR % DE AVANCE DE INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS	%	100,00%	$ 531.476.000,00	$ 531.476.000,00	3,19%	$ 16.954.084,40	14,47%	$ 76.904.577,20	17,66%	$ 93.858.661,60	17,66%
2												
3												
	COSTO DIRECTO DEL CONTRATO				$ 531.476.000,00		$ 16.954.084,40		$ 76.904.577,20		$ 93.858.661,60	17,7%

RESUMEN EJECUTIVO

		CONDICIONES ORIGINALES	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	
VALOR TOTAL DIRECTO		$ 531.476.000,00	$ 16.954.084,40	$ 76.904.577,20	$ 93.858.661,60	17,66%
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO	19%	$ 100.980.440,00	$ 3.221.276,04	$ 14.611.889,66	$ 17.833.145,70	17,66%
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA		$ 632.456.440,00	$ 20.175.360,44	$ 91.516.446,86	$ 111.691.807,30	17,66%
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006			-$ 0,44	$ 0,14	-$ 0,30	
VALOR A PAGAR EN ACTA			$ 20.175.360,00	$ 91.516.447,00	$ 111.691.807,00	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION		520.764.633	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	

CONTRATISTA	CONSORCIO SAN PEDRO	APOYO SUPERVISOR	ARQ. SANTIAGO ANGEL URIBE
NIT O C	901.746.852-9	C C	79.598.873
REP. LEGAL	JORGE ELIECER ALVAREZ CARREÑO		
C.C.	91,275,391 DE BUCARAMANGA		

SUPERVISOR: FERNEY JIMENEZ NEIRA
C C 74.334.322

CONSORCIO SAN PEDRO
NIT 901.746.852-9
CL 14 32A 24 BARRIO SAN ALONSO
Tel: (607) 3134546039
Bogotá - Colombia
csanpedro2023@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FSP 2

Señores	Secretaría Distrital de Hacienda		
NIT	899.999.061-9	**Teléfono**	(000) 0000000 - Ext. 000
Dirección	Avenida El Dorado 66 63	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	26/02/2024, 15:23
Expedición	26/02/2024, 15:46
Vencimiento	26/02/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVASprofesionales / tecnicos / otros	1.00	20,175,360.00

Total items: 1

Total Bruto	16,954,084.03
IVA 19%	3,221,275.97
Total a Pagar	20,175,360.00

Valor en Letras:
Veinte millones ciento setenta y cinco mil trescientos sesenta pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-02-26 por $ 20,175,360.00

Observaciones:
acta numero 3 nINTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN,
MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL
DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE
EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL
SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060500661 aprobado en 20231122 prefijo FSP desde el número 1 al 100**
Vigencia: 12 Meses Meses
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: 23cb405233901ebb27b83429d97625cecc79839d38ecc893f27740d93ef7e6d7e8888003b1b6ad057114b00460f05912

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.113.831-0. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE SUPERVISIÓN
PARA AUTORIZAR PAGOS
No. 03

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 5313427 de septiembre 29 de 2023

Correspondiente al periodo: del 01 de enero de 2024 al 31 de enero de 2024, con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los un (01) días del mes de febrero del 2024, se reunieron las siguientes personas: **FERNEY JIMENEZ NEIRA**, identificado con **C.C.74.334.222** en su calidad de Supervisor, y **SANTIAGO ANGEL URIBE** identificada con **C.C. 79.598.873** en su calidad de Apoyo a la Supervisión con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS Grupo 3
VALOR (señalar valor inicial y adiciones o modificaciones):	$632.456.440 SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE
FORMA DE PAGO:	1- La SED cancelara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. 2- EL saldo correspondiente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato de la interventoría se cancelará, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría".
PLAZO PACTADO (señalar plazo inicial y prórroga o modificaciones):	(11) Once meses
FECHA DE INICIO:	24 de septiembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	23 de septiembre de 2024
SUPERVISIÓN	**FERNEY JIMENEZ NEIRA**

La supervisión o el apoyo a la supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de la interventoría, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No. **03**, el cual corresponde a un valor de **$20`175.360.oo VEINTE MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE**, el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de **17.66%**.

El apoyo a la supervisión certifica que verifico que el personal dispuesto para el contrato interventoría **CO1.PCCNTR. 5313427** de septiembre 29 de 2023, prestó sus servicios en los porcentajes de dedicación que establecen los estudios previos y la propuesta.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Apoyo a la Supervisión del Contrato
SANTIAGO ANGEL URIBE

Supervisor del Contrato
FERNEY JIMENEZ NEIRA