



La Subdirección de Servicios Funerarios y Alumbrado Público de la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos, “UAESP”, durante la etapa de planeación realizó el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, financiera, técnica y de análisis de riesgos de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 Artículo 2.2.1.1.1.6.1 tal como se presenta a continuación:

PERSPECTIVA LEGAL:

Teniendo en cuenta que con la contratación pública se busca el cumplimiento de los fines estatales, es necesario que las entidades públicas cuenten con instrumentos que les faculten lograr la selección adecuada de los contratistas para la satisfacción de la necesidad identificada.

Por lo anterior el estado ha expedido diferentes normas buscando que las entidades cuenten con herramienta que permita dicha selección idónea y transparente.

Con la Ley 80 de 1993 se dotó a las entidades de la estructura general y los principios de la contratación estatal, seguidamente con la modificación a dicha ley a través de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto único Reglamentario 1082 de 2015, se pretende la reducción de costos del proceso contractual, y con ello el cumplimiento el cumplimiento de los fines estatales.

PERSPECTIVA COMERCIAL Y ORGANIZACIONAL:

Una vez analizada la perspectiva comercial y organizacional, se puede establecer que el mercado cuenta con una variedad de empresas que ofrecen servicios de alquiler de contenedores tipo bodega.

A continuación se hace una relación de empresas que pueden ejecutar este proceso de contratación:

CAMPAMENTOS CONSTRUCCIONES.	Y	CONTENEDORES LLADO S.A.S
E CONTAINERS COLOMBIA		RENT CONTAINERS & LOGISTICS S.A.S.
BY MOVILES		CONTENEDORES Y SERVICIOS LTDA.
CARGO AMC		KNO ENVIRONMENTAL SOLUTIONS LTDA
OBRAJE S.A.S.		TECNO FAST
EC GROUP		CAOA CONSTRUCCIONES S.A.S

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos	ANEXO 3 - ANALISIS DEL SECTOR
--	---

Pág.2

PERSPECTIVA FINANCIERA:

Se adelantó una búsqueda en el portal de Colombia Compra Eficiente, con el fin de identificar la demanda en procesos relacionados con el arrendamiento para contenedores tipo bodega, encontrándose el proceso relacionado a continuación:

ENTIDAD	Nº PROCESO	OBJETO
DIRECCION GENERAL MARITIMA - INRED 4	MC-191-GINRED4-2020	Contratar la adquisición de contenedores para oficina y bodega, totalmente acondicionados y equipados acuerdo a las especificaciones técnicas anexas para el centro de investigación oceanográfica
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD	SDM-PSA-SIE-091-2018	Adquisición y adecuación de dos (2) contenedores de 40 ft para ser usados como almacén en las instalaciones de la seccional de tránsito y transporte de Bogotá
POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	PN DIRAF SA 090 2018	Adquisición de contenedores modulares totalmente equipados y dotados, dirigidos al personal de apoyo del comando pacífico sur en Tumaco – Nariño
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	IDU-SAMC-DTDP-010-201	Arrendamiento de unidades móviles - carros vitrinas para la atención de la población involucrada en los procesos de adquisición predial para diferentes proyectos de infraestructura vial y e.

NOTA:

De acuerdo con el numeral 2 del Artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, la Entidad Estatal puede exigir una capacidad financiera mínima cuando no hace el pago contra entrega a satisfacción de los bienes, obras o servicios. Dado que en la presente contratación el pago es contra entrega, no se exigirá verificación de capacidad financiera.

PERSPECTIVA TÉCNICA:

Mediante el decreto 1082 en su artículo 2.2.1.2.1.5.2. Procedimiento para la contratación de mínima cuantía *“2. La Entidad Estatal puede exigir una capacidad financiera mínima cuando no hace el pago contra entrega a satisfacción de los bienes, obras o servicios. Si la Entidad Estatal exige capacidad financiera debe indicar cómo hará la verificación correspondiente.”* Por lo anterior, la entidad se acoge a los términos mencionados y realiza estudio de mercado con las empresas cuya razón social se entienden como similares al objeto contractual.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Unidad Administrativa Especial de
Servicios Públicos

ANEXO 3 - ANALISIS DEL SECTOR

Mediante estudio de mercado se solicitó cotización para *Contratar el arrendamiento e instalación de nueve (9) contenedores para ubicación de las personas que ocupan los locales comerciales del Cementerio Distrital Sur de Bogotá D.C.* donde se obtuvo respuesta de tres (3) empresas, se calculó el promedio por cada valor total, comparando todos los precios remitidos entre sí, incluyendo IVA del 19% para los valores. Como se relaciona a continuación:

EMPRESA	VALOR COTIZADO (IVA INCLUIDO)
ECONTAINERS S.A.S	\$ 67,902,600
CAOA CONSTRUCTORES S.A.S.	\$ 37,170,126
CONTENEDORES LLADO S.A.S.	\$ 35,771,400
SUMATORIA	\$ 140,844,126
MEDIA ARITMETICA	\$ 46,948,042

Con base en el estudio de mercado anterior se determinó el presupuesto oficial para contratar será de **CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUARENTA Y DOS PESOS M/TE (\$46.948.042)**, dicho presupuesto contempla IVA y demás impuestos, tasas, así como contribuciones de carácter Nacional y/o Distrital legales, costos directos e indirectos que por ley la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos debe descontar.

Firma:

Nombre: KAREN ANDREA CASTAÑEDA GARCIA

Cargo: Subdirectora de Servicios Funerarios y Alumbrado Público

Dependencia Solicitante: Subdirección de Servicios Funerarios y Alumbrado Público

Elaboró: Dora Ballesteros – contratista

Alejandra Calderón - contratista

Revisó: Karen Andrea Castañeda García



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Unidad Administrativa Especial de
Servicios Públicos

ANEXO 3 - ANALISIS DEL SECTOR

Pág.4