

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

CONTRATO No. 4600099821 DE 2023

PERIODO DE VERIFICACIÓN: ENERO 24 A FEBRERO 23 DE 2024

FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 29 DE FEBRERO DE 2024

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y VÍAS DABETAN S.A.S.
NIT:	811000172-0
REPRESENTANTE LEGAL:	RUBÉN DARÍO CARVAJAL RODRÍGUEZ
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	71.664.832
OBJETO:	ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANÍSTICOS, TÉCNICOS, AMBIENTALES Y FORESTALES PARA LA ADECUACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DE DETENCIÓN TRANSITORIO / CENTRO DE ARRAIGO AURES
VALOR INICIAL:	QUINIENTOS SESENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS ML (\$561.803.353) INCLUIDO IVA.
ADICIONES:	N/A
VALOR MÁS ADICIONES:	N/A
DURACIÓN INICIAL:	DESDE EL INICIO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO EN LA PLATAFORMA SECOP II HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2023, SIN EXCEDER LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL.
AMPLIACIONES:	3 MESES
SUSPENSIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	DESDE EL INICIO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO EN LA PLATAFORMA SECOP II HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2023, SIN EXCEDER LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL.
FECHA DE INICIO:	23 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 DE MARZO DE 2024

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	sodinsa Soluciones Integrales de Ingeniería S.A. 20 años
Versión 16		

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600099821 de 2023, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

1.1.1 REFERENCIA GEOGRÁFICA



Dibujo 1. Referencia geográfica.

Tomada de: Google Maps <https://maps.app.goo.gl/gYL1MtwQ1mhc9gNe7>

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

1.2 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

El cronograma de actividades fue remitido por el consultor bajo el oficio “11. ACLARACIÓN CRONOGRAMA”, el cual, se revisó y aprobó por parte de la interventoría por medio de oficio “SODI-070-23-19-APROB CRONOGRAMA V2”, sin embargo, se remitió una reprogramación con el plan de contingencia solicitado por interventoría, el cual fue aprobado mediante oficio “SODI-070-23-47-APROB REPROGRAMACIÓN”, el cual se muestra a continuación:

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
EYD CENTRO DE ARRAIGO DE ROBLEDO AURES	95,63 días	jue 23/11/23	mié 27/03/24
Revisión de documentación e información entregada por la alcaldía	9 días	jue 23/11/23	lun 4/12/23
DISEÑO VIAL	36 días	lun 4/12/23	mar 5/03/24
Estudio de suelos	36 días	lun 4/12/23	mar 5/03/24
Exploración del suelo	10 días	lun 4/12/23	vie 15/12/23
Trabajo de Laboratorio	3 días	vie 15/12/23	mié 20/12/23
Informe de campo y laboratorio	3 días	mié 20/12/23	mar 26/12/23
Diseño geométrico de vía	5 días	mié 24/01/24	mar 30/01/24
Diseño de estructura de pavimento	3 días	vie 26/01/24	mar 30/01/24
Revisión por Interventoría	5 días	mié 31/01/24	mar 6/02/24
Radicación diseño vial ante planeación municipal	0 días	mié 7/02/24	mié 7/02/24
Radicación diseño de señalización vial	0 días	mar 5/03/24	mar 5/03/24
ARQUEOLOGIA	75 días	jue 23/11/23	vie 1/03/24
Fase de registro arqueológico	10 días	jue 18/01/24	mar 30/01/24
Fase de diagnóstico y prospección	30 días	jue 18/01/24	vie 23/02/24
Plan de Manejo Arqueológico	70 días	jue 23/11/23	vie 23/02/24
Revisión por Interventoría	5 días	lun 26/02/24	vie 1/03/24
Radicación ante el ICANH	0 días	mar 5/03/24	mar 5/03/24
PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO	40 días	vie 15/12/23	jue 29/02/24
Informe preliminar y diagnostico	10 días	mar 16/01/24	vie 26/01/24
Revisión por Interventoría de informe preliminar	5 días	lun 29/01/24	vie 2/02/24
Arquitectura fase III: Proyecto arquitectónico y detalles a nivel constructivo	30 días	mié 24/01/24	jue 29/02/24
Estudio de Seguridad Humana.	10 días	vie 15/12/23	vie 29/12/23
Diseño de áreas libres	10 días	mar 30/01/24	vie 16/02/24
Revisión por Interventoría	5 días	lun 19/02/24	vie 23/02/24
DISEÑO ESTRUCTURAL	28 días	lun 29/01/24	jue 29/02/24
Verificación, ajuste y complemento a diseños estructurales	15 días	lun 5/02/24	jue 22/02/24
Diseños estructurales de la cubierta, tanques de bombeos, sistema de recolección de agua lluvias u otro sistema hidráulico y eléctrico.	18 días	lun 29/01/24	lun 19/02/24

Página 3 de 24

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

Diseños estructurales de elementos no estructurales de áreas libres	10 días	lun 12/02/24	jue 22/02/24
Revisión por interventoría	5 días	vie 23/02/24	jue 29/02/24
DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS	55 días	vie 15/12/23	vie 1/03/24
Investigación de redes existentes, incluye levantamiento topográfico para ajuste y complemento del existente.	3 días	vie 15/12/23	mié 20/12/23
Informe diagnóstico de redes hidrosanitarias	10 días	mié 20/12/23	jue 4/01/24
Revisión por interventoría	5 días	jue 4/01/24	jue 11/01/24
Radicación ante EPM para diseño de redes hidrosanitarias	0 días	jue 29/02/24	jue 29/02/24
Diseño de redes hidrosanitarias	11,63 días	lun 22/01/24	vie 9/02/24
Diseño de redes (abastecimiento, descarga, lluvias)	10 días	mar 30/01/24	vie 9/02/24
Diseño red de gas natural	5 días	lun 22/01/24	vie 26/01/24
Radicación ante EPM para diseño de red de gas natural	1 día	vie 2/02/24	vie 2/02/24
Revisión por interventoría a diseño de red de gas natural	5 días	lun 29/01/24	vie 2/02/24
Diseño de redes hidrosanitarias de áreas libres	5 días	lun 5/02/24	vie 9/02/24
Diseño de tanque y sistema de bombeo para abastecimiento de agua	5 días	lun 12/02/24	vie 16/02/24
Diseño de sistema de recirculación de aguas lluvias	10 días	mar 30/01/24	vie 9/02/24
Revisión por interventoría para redes hidrosanitarias	5 días	lun 12/02/24	vie 16/02/24
Diseño de la red contra incendios.	10 días	mar 6/02/24	vie 23/02/24
Revisión por Interventoría para red contra incendios	5 días	lun 26/02/24	vie 1/03/24
DISEÑO DE RED ELÉCTRICA Y DE CABLEADO ESTRUCTURADO	55 días	mar 16/01/24	mié 13/03/24
Informe diagnóstico de redes eléctricas	10 días	mar 16/01/24	vie 26/01/24
Revisión por parte de Interventoría	5 días	vie 26/01/24	vie 26/01/24
Solicitud de punto de conexión eléctrica	0 días	vie 9/02/24	mar 5/03/24
Diseño de red eléctrica	20 días	vie 9/02/24	mar 5/03/24
Diseño de sistema de puesta a tierra de todas las edificaciones del complejo	5 días	mié 6/03/24	mar 12/03/24
Diseño de redes eléctricas exteriores	10 días	vie 9/02/24	mié 21/02/24
Diseño de red de Voz y Datos	25 días	jue 8/02/24	lun 11/03/24
Revisión por parte de interventoría	5 días	jue 22/02/24	mié 28/02/24
Radicación proyecto ante EPM	0 días	mié 13/03/24	mié 13/03/24
Diseño del sistema de Detección contra incendios	7 días	jue 8/02/24	vie 16/02/24
Revisión por parte de Interventoría	5 días	lun 19/02/24	vie 23/02/24
DISEÑO DE AIRE ACONDICIONADO Y/O VENTILACIÓN MECÁNICA	20 días	jue 8/02/24	mar 5/03/24
Diseño de Red de Aire Acondicionado y/o Ventilación y/o Extracción Mecánica	15 días	jue 8/02/24	mar 27/02/24
Revisión por parte de interventoría	5 días	mié 28/02/24	mar 5/03/24
DISEÑO DE SISTEMAS DE SEGURIDAD Y CONTROL	35 días	vie 9/02/24	mar 26/03/24
Diseño de red de CCTV, alarmas, cerramientos electrónicos, detección de movimiento, altavoces y demás requeridos	30 días	vie 9/02/24	lun 18/03/24

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

Revisión por parte de Interventoría	5 días	mar 19/03/24	mar 26/03/24
PRESUPUESTO, APUs, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	37,13 días	vie 9/02/24	mié 27/03/24
Presupuesto	31,5 días	vie 9/02/24	mar 19/03/24
Revisión por parte de interventoría a presupuesto	5 días	mié 20/03/24	mié 27/03/24
Análisis de Precios Unitarios -APUs-	10 días	mar 5/03/24	vie 15/03/24
Revisión por parte de interventoría a APUs	5 días	mié 20/03/24	mié 27/03/24
Especificaciones Técnicas	10 días	jue 7/03/24	mar 19/03/24
Programación de Obra	10 días	jue 7/03/24	mar 19/03/24
Revisión por parte de interventoría a programación	5 días	mié 20/03/24	mié 27/03/24
ESTUDIOS Y TRÁMITES AMBIENTALES	55,38 días	mar 30/01/24	mar 12/03/24
Componente Forestal	9 días	mar 30/01/24	lun 26/02/24
Inventario forestal, incluye registro	3 días	mar 30/01/24	vie 9/02/24
Revisión por parte de interventoría	5 días	mar 30/01/24	vie 16/02/24
Radicación para solicitud de aprovechamiento forestal	1 día	lun 19/02/24	vie 23/02/24
Levantamiento de Veda	5,88 días	lun 26/02/24	lun 26/02/24
Revisión por parte de interventoría	5 días	mar 6/02/24	jue 7/03/24
Radicación ante autoridad ambiental	0 días	mar 6/02/24	jue 29/02/24
Componente de Fauna	25 días	vie 1/03/24	jue 7/03/24
Monitoreo de fauna e informe	5 días	jue 7/03/24	jue 7/03/24
Revisión por parte de interventoría a informe de monitoreo de fauna	5 días	mar 30/01/24	vie 1/03/24
Plan de manejo de fauna	15 días	mar 30/01/24	vie 9/02/24
Revisión por parte de interventoría a plan de manejo de fauna	5 días	mié 31/01/24	vie 23/02/24
Estudio de Conectividad Ecológica	5 días	lun 26/02/24	vie 1/03/24
Revisión por parte de interventoría	5 días	mié 31/01/24	vie 23/02/24
Ocupación de Cauce	5,63 días	lun 26/02/24	vie 1/03/24
Revisión por parte de interventoría	5 días	mar 6/02/24	vie 8/03/24
Radicación permiso de ocupación de cauce	0 días	mar 6/02/24	jue 29/02/24
MODELADO BIM	37,75 días	vie 1/03/24	jue 7/03/24
Modelación en software BIM	10 días	vie 8/03/24	vie 8/03/24
Revisión por parte de interventoría	5 días	vie 16/02/24	mar 12/03/24

1.2.1 COMUNICACIONES IMPORTANTES Y PORCENTAJES DE AVANCE

Teniendo en cuenta que hasta el periodo anterior se presentaba un atraso alto en el cronograma, se solicita un plan de contingencia al contratista, este fue entregado y se realiza la revisión por parte de interventoría al plan de contingencia

Página 5 de 24

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

entregado por el consultor y mediante comunicado “SODI-070-23-46-REV PLAN CONTING” se realizan observaciones a la información entregada, estas observaciones fueron atendidas por la consultoría y se aprueba la reprogramación N°1 mediante oficio “SODI-070-23-47-APROB REPROGRAMACIÓN”

A lo largo del periodo comprendido en el presente informe, se realizan diferentes comunicaciones de seguimiento al cronograma del proyecto por parte de la presente interventoría, las cuales se listan a continuación:

- SODI-070-23-48-SEG CRONOGRAMA
- SODI-070-23-51-SEG CRONOGRAMA
- SODI-070-23-56-SEG CRONOGRAMA
- SODI-070-23-65-SEG CRONOGRAMA
- SODI-070-23-68-SEG CRONOGRAMA
- SODI-070-23-69-SEG CRONOGRAMA

Mediante los oficios anteriores, se realiza el seguimiento a la reprogramación aprobada para la ejecución de los estudios y diseños, y se evidencia un atraso en el mismo del 12%, los cuales se discriminan a continuación:

Tabla 1. Porcentajes de avance

Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado
EYD CENTRO DE ARRAIGO DE ROBLEDO AURES	67%	55%
Revisión de documentación e información entregada por la alcaldía	100%	100%
DISEÑO VIAL	99%	87%
ARQUEOLOGIA	92%	30%
PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO	89%	85%
DISEÑO ESTRUCTURAL	85%	68%
DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS	91%	89%
DISEÑO DE RED ELÉCTRICA Y DE CABLEADO ESTRUCTURADO	57%	41%
DISEÑO DE AIRE ACONDICIONADO Y/O VENTILACIÓN MECÁNICA	53%	36%
DISEÑO DE SISTEMAS DE SEGURIDAD Y CONTROL	28%	0%
PRESUPUESTO, APU, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	13%	9%
ESTUDIOS Y TRÁMITES AMBIENTALES	66%	35%
Componente Forestal	92%	70%
Levantamiento de Veda	53%	0%
Componente de Fauna	76%	55%
Estudio de Conectividad Ecológica	53%	0%
Ocupación de Cauce	24%	0%
MODELADO BIM	21%	30%

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

Se hacen llamados de atención al contratista durante los comités de seguimiento semanal, teniendo en cuenta que nuevamente se están presentando atrasos en algunos componentes como se muestra en la tabla anterior.

Se pacta con el consultor realizar semanalmente los días miércoles la entrega de avances con el fin de generar porcentajes de avance ajustados a la realidad.

Se presenta por parte del consultor la solicitud de cambio del profesional “Coordinador de consultoría”, para lo cual la presente interventoría solicita se mencione mediante oficio las razones que dan a lugar al cambio, el consultor informa que el profesional aprobado inicialmente saldrá del país, por lo tanto, no podrá continuar en el contrato. Finalmente se aprueba el cambio de coordinador por el ingeniero civil Jairo Alberto Ospina con MP. 05202-06511.

Se solicita en reiteradas ocasiones a la consultoría la asistencia a los comités semanales de los profesionales que deben tener según documentos contractuales, dedicación del 100% en el contrato, los cuales son el coordinador de consultoría y el arquitecto.

1.2.2 ACTAS DE COMITÉ.

REUNIÓN	FECHA
COMITÉ N°8	2024-01-26
COMITÉ N°9	2024-02-02
REUNIÓN INFO COMIDAS	2024-02-05
REUNIÓN ARQUITECTURA N°3	2024-02-07
COMITÉ N°10	2024-02-09
REUNIÓN HIDROSANITARIA N°1	2024-02-14
REUNIÓN VÍAS N°1	2024-02-15
COMITÉ N°11	2024-02-16
REUNIÓN VÍAS N°2	2024-02-19
REUNIÓN ARQUITECTURA N°4	2024-02-21

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

1.2.3 DOCUMENTACIÓN

1.2.3.1

DOCUMENTACIÓN RECIBIDA Y ENVIADA

• DOCUMENTACIÓN RECIBIDA DEL CONSULTOR.

N.º	Descripción	Área responsable	Código del documento	Fecha recibida	Estado
1	PROFESIONALES Y CRONOGRAMA	CONSULTORÍA	OFD-01-28112023	29-11-2023	ATENDIDO
2	PROFESIONALES Y CRONOGRAMA V2	CONSULTORÍA	OFD-01-28112023-PROF	06-12-2023	ATENDIDO
3	ATENCIÓN OBSERVACIONES CRONOGRAMA Y OFICIO SOLICITUD AMPLIACIÓN N°1	CONSULTORÍA	9. CE-09-07122023	07-12-2023	APROBADO
4	PLAN EXPLORACIÓN Y SEGURIDAD SOCIAL	CONSULTORÍA	3. CE-03-07122023	07-12-2023	ATENDIDO
5	ENTREGABLES PREVIOS ARQUITECTURA	CONSULTORÍA	001_PLANCHAS	10-12-2023	ATENDIDO
6	ARQUITECTURA V1	CONSULTORÍA	1. DE-01-11122023 - DISEÑOS ARQ	11-12-2023	ATENDIDO
7	ATENCIÓN OBSERVACIONES PROFESIONALES	CONSULTORÍA	8. CE-08-07122023	11-12-2023	ATENDIDO
8	ATENCIÓN OBSERVACIONES PROFESIONALES	CONSULTORÍA	10. RTA SODI-070-23-11	11-12-2023	ATENDIDO
9	DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO Y ELÉCTRICO	CONSULTORÍA	OFICIO ENTREGA DISEÑOS ARQ-ELE	12-12-2023	RECIBIDO
10	PARAFISCALES	CONSULTORÍA	PARAFISCALES DABETAN	15-12-2023	TRASLADADO
11	CRONOGRAMA Y SOLIC AMPLIACIÓN N°1	CONSULTORÍA	SOLICITUD PRORROGA TIEMPO	18-12-2023	TRASLADADO
12	ACLARACIÓN CRONOGRAMA	CONSULTORÍA	11. ACLARACIÓN CRONOGRAMA	19-12-2023	ATENDIDO
13	CRONOGRAMA VERSIÓN FINAL	CONSULTORÍA	PROGRAMACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS VF	19-12-2023	APROBADO
14	ATENCIÓN A OBSERVACIONES DIAGNÓSTICO ELÉCTRICO	CONSULTORÍA	ENTREGA DIAGNOSTICO REDES ELECTRICAS OFDE-03-01022024 V2	02-01-2024	REVISADO
15	DIAGNÓSTICO HIDROSANITARIO	CONSULTORÍA	ENTREGA DIAGNOSTICO REDES HIDROSANITARIAS OFDE-04-02012024	02-01-2024	APROBADO
16	INFORME DE SUELOS	CONSULTORÍA	ENTREGA INFORME DE SUELOS OFDE-04-02012024	02-01-2024	REVISADO
17	INFORME DE SEGURIDAD HUMANA	CONSULTORÍA	ENTREGA ESTUDIO DE SEGURIDAD HUMANA OFCE-12-01022024	02-01-2024	ATENDIDO
18	PRODUCTOS SST	CONSULTORÍA	ENTREGA SGSST OFCE-02012024	02-01-2024	ATENDIDO
19	DISEÑO DE PAVIMENTOS	CONSULTORÍA	ENTREGA DISEÑO GEMETRICO Y DISEÑO ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	04-01-2024	REVISADO
20	DISEÑO GEOMÉTRICO DE VÍA	CONSULTORÍA	ENTREGA DISEÑO GEMETRICO Y DISEÑO ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	04-01-2024	REVISADO
21	SOLICITUD INGRESO INVENTARIO FORESTAL	CONSULTORÍA	SOLICITUD ACCESO PERSONAL INVENTARIO FORESTAL	04-01-2024	TRASLADADO
22	PLAN DE EXPLORACIÓN AJUSTADO	CONSULTORÍA	ENTREGA PLAN DE EXPLORACIÓN V2	05-01-2024	APROBADO
23	PÓLIZAS ACTUALIZADAS	CONSULTORÍA	ENTREGA POLIZAS ACTUALIZADAS	05-01-2024	APROBADO

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

24	SEGURIDAD SOCIAL ENERO	CONSULTORÍA	ENTREGA SEGURIDAD SOCIAL	05-01-2024	APROBADO
25	INFORME MENSUAL 1	CONSULTORÍA	RESPUESTA OBSERVACIONES SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA	09-01-2024	REVISADO
26	RESPUESTA ENTREGA PRODUCTOS	CONSULTORÍA	OFCE-17-09012024 OFICIO AMPLIACIÓN ENTREGABLES y OFCE-17-09012024 OFICIO AMPLIACIÓN ENTREGABLES 2	09-01-2024	ATENDIDO
27	RESPUESTA SEGUIMIENTO ENTREGAS	CONSULTORÍA	OFCE-18-11012024 - RESPUESTA OBSERVACIONES	12-01-2024	ATENDIDO
28	ASISTENCIA ARQUITECTO	CONSULTORÍA	OFI-DB-ASI REUNION 19 DE ENERO 2024	16-01-2024	ATENDIDO
29	ATENCIÓN OBSERVACIONES DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO	CONSULTORÍA	OFICIO ENTREGA DISEÑOS ARQ V2	16-01-2024	REVISADO
30	ATENCIÓN A OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 1	CONSULTORÍA	RTA SODI-070-23-39-OBS INFORME MENSUAL 1	16-01-2024	APROBADO
31	DISEÑO GAS Y ATENCIÓN A OBSERVACIONES INFORME DE SUELOS	CONSULTORÍA	OFICIO RESPUESTA SODI-070-23-42-SEG CRON	18-01-2024	ATENDIDO
32	PLAN DE CONTINGENCIA	CONSULTORÍA	OFCE-22-19012024 ENTREGA PLAN CONTINGENCIA	22-01-2024	REVISADO
33	ALCANCE PLAN DE CONTINGENCIA	CONSULTORÍA	PROGRAMACION ACTUALIZADA SEGÚN PLAN DE CONTINGENCIA	23-01-2024	APROBADO
34	DISEÑOS DE REDES DE GAS V2	CONSULTORÍA	OFDE-23-24012024 ENTREGA RED DE GAS	24-01-2024	APROBADO
35	REPROGRAMACIÓN COMITÉ N°8	CONSULTORÍA	Correo	24-01-2024	APROBADO
36	ATENCIÓN OBSERVACIONES REPROGRAMACIÓN	CONSULTORÍA	PROGRAMACION ACTUALIZADA SEGÚN PLAN DE CONTINGENCIA	25-01-2024	APROBADO
37	ATENCIÓN OBSERVACIONES DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO V3	CONSULTORÍA	OFDE-25-26012024 ENTREGA DIAGN ARQ V3	26-01-2024	APROBADO
38	PUNTO DECONEXIÓN ENERGÍA	CONSULTORÍA	OFDE-26-26012024 ENTREGA RADICADO EPM CONEXIÓN	26-01-2024	RECIBIDO
39	INFORME MENSUAL 2	CONSULTORÍA	OFCE-27-30012024 ENTREGA INFORME MENSUAL N° 2	30-01-2024	APROBADO
40	RADICADO REGISTRO ICANH	CONSULTORÍA	OFDE-32-30012024 ENTREGA RADICADO ICANH	30-01-2024	RECIBIDO
41	RADICADO REDES DE GAS EPM	CONSULTORÍA	OFDE-24-26012024 ENTREGA RADICADO EPM RED DE GAS	30-01-2024	RECIBIDO
42	SEGURIDAD HUMANA V2	CONSULTORÍA	OFDE-28-30012024 ENTREGA EST SEGURIDAD HUMANA V2	30-01-2024	REVISADO
43	ATENCIÓN OBSERVACIONES DISEÑO DE VÍAS	CONSULTORÍA	OFDE-29-30012024 ENTREGA DISEÑO GEOM DE VÍA	31-01-2024	REVISADO
44	ATENCIÓN OBSERVACIONES PAVIMENTO VÍA ACCESO	CONSULTORÍA	OFDE-30-30012024 DISEÑO DE PAVIMENTO	31-01-2024	REVISADO
45	AVANCES SEMANALES 1	CONSULTORÍA	OFCE-34-31012024 ENTREGA INFORMACIÓN PARCIAL	31-01-2024	RECIBIDO
46	CAMBIO PROFESIONAL ELÉCTRICO Y COORDINADOR	CONSULTORÍA	OFDE-33-31012024 SOLICITUD CAMBIO PROFESIONALES	31-01-2024	APROBADO
47	ATENCIÓN OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 2	CONSULTORÍA	OFCE-27-30012024 ENTREGA INFORME MENSUAL N° 2 V2	02-02-2024	APROBADO
48	CAMBIO COORDINADOR	CONSULTORÍA	OFCE-36-02022024 COORDINADOR	02-02-2024	APROBADO
49	CAMBIO ELÉCTRICO	CONSULTORÍA	OFCE-37-02022024 ELECTRICO	02-02-2024	APROBADO
50	SOLICITUD METODOLOGÍA DE MEDICIÓN DE AVANCE	CONSULTORÍA	OFCE-35-02022024 METODOLOGIA DE AVANCE	02-02-2024	RECIBIDO
51	ATENCIÓN OBSERVACIONES CAMBIO ELÉCTRICO	CONSULTORÍA	OFCE-39-07022024 SOLICITUD CAMBIO PROFESIONAL	07-02-2024	APROBADO
52	ATENCIÓN OBSERVACIONES DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO V4	CONSULTORÍA	OFDE-40-07022024 DIAGNOSTICO ARQUITECTONICO V4	07-02-2024	APROBADO
53	AVANCES SEMANALES 2	CONSULTORÍA	OFCE-38-07022024 ENTREGA INFORMACIÓN PARCIAL N°2	08-02-2024	RECIBIDO

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

54	COMPROMISO CORTE ARQUITECTÓNICO	CONSULTORÍA	OFCE-43-09022024 ENTREGA COMPROMISO ARQUITECTONICO - COMITÉ	09-02-2024	TRASLADADO
55	DISEÑO PAVIMENTOS URBANISMO	CONSULTORÍA	OFC-48-09-02-2024 AJUSTE DIS PAV Y URB	09-02-2024	REVISADO
56	ENTREGA PARCIAL FAUNA	CONSULTORÍA	OFDE-41-09022024 ENTREGA PARCIAL MONITOREO FAUNA	09-02-2024	APROBADO
57	ENTREGA PARCIAL FORESTAL	CONSULTORÍA	OFDE-42-09022024 ENTREGA PARCIAL COMPONENTE FORESTAL	09-02-2024	EN REVISIÓN
58	REDES HIDROSANITARIAS V1	CONSULTORÍA	OFDE-44-09022024 ENTREGA DISEÑO DE REDES, OFDE-45-09022024 ENTREGA DISEÑO DE ÁREAS LIBRES, OFDE-46-09022024 ENTREGA RECIRCULACIÓN DE AGUAS LLUVIAS	11-02-2024	EN REVISIÓN
59	SOLICITUD REUNIONES PARES	CONSULTORÍA	OFCE-47-09022024 SOLICITUD REUNIÓN PARES	12-02-2024	RECIBIDO
60	TRAZABILIDAD VÍAS OBLIGADAS	CONSULTORÍA	OFCE-49-09022024 TRAZABILIDAD DISEÑO VIAL	12-02-2024	RECIBIDO
61	ATENCIÓN OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 2 V2	CONSULTORÍA	OFCE-50-14022024 INFORME MENSUAL 2 V2	14-02-2024	APROBADO
62	AUSENCIA ARQUITECTO EN COMITÉ	CONSULTORÍA	OFCE-52-14022024 AUSENCIA ARQUITECTO COMITÉ	14-02-2024	RECIBIDO
63	INFORME SEGURIDAD HUMANA V3	CONSULTORÍA	OFCE-51-14022024 ENTREGA ESTUDIO SEGURIDAD HUMANA V3	14-02-2024	REVISADO
64	AVANCES SEMANALES 3	CONSULTORÍA	OFCE-53-14022024 ENTREGA INFORMACIÓN PARCIAL N°3	15-02-2024	RECIBIDO
65	SOLICITUD REPOSICIÓN ARBÓREA	CONSULTORÍA	OFCE-54-15022024 SOLICITUD REPOSICION ARBOREA	15-02-2024	TRASLADADO
66	DISEÑO ARQUITECTÓNICO ÁREAS LIBRES	CONSULTORÍA	OFDE-56-20022024 ENTREGA DISEÑO ARQUITECTONICO AREAS LIBRES	20-02-2024	REVISADO
67	RECIRCULACIÓN Y TANQUE ALMACENAMIENTO	CONSULTORÍA	OFDE-55-20022024 ENTREGA SISTEMA DE BOMBEO Y TANQUE ALM - ABASTECIMIENTO	20-02-2024	EN REVISIÓN
68	SISTEMA DE DETECCIÓN INCENDIOS	CONSULTORÍA	OFDE-58-20022024 ENTREGA DETECCIÓN CI	20-02-2024	EN REVISIÓN
69	OFICIO VÍAS Y GEOTECNIA	CONSULTORÍA	OFCE-59-21022024 OFICIO COMPONENTE VÍAL Y GEOTECNICO	21-02-2024	RECIBIDO
70	MODELO ESCALERA DE EMERGENCIA	CONSULTORÍA	OFCE-61-22022024 ESCALAS DE EMERGENCIA SKETCHUP	22-02-2024	TRASLADADO
	LOTES PROPUESTOS PARA REPOSICIÓN ARBÓREA	CONSULTORÍA	OFCE-62-23022024 POSIBLES LOTES PARA REPOSICIÓN ARBOREA	23-02-2024	TRASLADADO

• **DOCUMENTACIÓN ENVIADA AL CONSULTOR**

N.º	Descripción y/o concepto	Área responsable	Código del documento del producto	Versión	Fecha enviada	Estado
1	REVISIÓN PROFESIONALES V1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-01-REVISIÓN PROFESIONALES V1	V1	2023-12-01	ENVIADO
2	REVISIÓN CRONOGRAMA V1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-02-REVISIÓN CRONOGRAMA V1	V1	2023-12-01	ENVIADO
3	SOLICITUD PLAN DE EXPLORACIÓN GEOTECNIA	GEOTECNIA	SODI-070-23-03-SOLIC PLAN EXPL GEOT	V1	2023-12-06	ENVIADO

4	ACLARACIÓN TOPOGRAFÍA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-04-ACLARACIÓN TOPOGRAFÍA	V1	2023-12-06	ENVIADO
5	REITERACIÓN SOLICITUD ATENCIÓN A OBSERVACIONES PROFESIONALES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-05-REIT SOLIC AT OBS PROFESIONALES	V1	2023-12-06	ENVIADO
6	SOLICITUD REMISIÓN OBLIGACIONES SST	COORDINACIÓN	SODI-070-23-06-SOLIC OBLIGACIONES SST	V1	2023-12-06	ENVIADO
7	SOLICITUD REMISIÓN PÓLIZAS ACT	COORDINACIÓN	SODI-070-23-07-SOLIC PÓLIZAS ACT	V1	2023-12-06	ENVIADO
8	REVISIÓN PROFESIONALES V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-08-REVISIÓN PROFESIONALES V2	V2	2023-12-07	ENVIADO
9	REVISIÓN CRONOGRAMA V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-09-REVISIÓN CRONOGRAMA V2	V2	2023-12-07	ENVIADO
10	APROBACIÓN AMPLIACIÓN N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-10-APROB AMPLIACIÓN N°1	V1	2023-12-11	ENVIADO
11	REVISIÓN PROFESIONALES V3	COORDINACIÓN	SODI-070-23-11-REVISIÓN PROFESIONALES V3	V3	2023-12-11	ENVIADO
12	APROBACIÓN CRONOGRAMA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-11-APROB CRONOGRAMA	V1	2023-12-11	ENVIADO
13	APROBACIÓN PROFESIONALES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-13-APROBACIÓN PROFESIONALES	V1	2023-12-13	ENVIADO
14	TRASLADO OBSERVACIONES SUPERVISIÓN AL CRONOGRAMA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-14-TRASLADO OBS SUP CRONOGRAMA	V1	2023-12-13	ENVIADO
15	SOLICITUD CRONOGRAMA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-15-SOLIC CRONOGRAMA	V1	2023-12-18	ENVIADO
16	SOLICITUD PLAN DE EXPLORACIÓN	GEOTECNIA	SODI-070-23-16-SOLIC PLAN DE EXPL AJUS	V1	2023-12-18	ENVIADO
17	SOLICITUD ATENCIÓN A OBSERVACIONES CRONOGRAMA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-17-SOLIC AT OBS CRONOGRAMA	V2	2023-12-19	ENVIADO
18	APROBACIÓN AMPLIACIÓN N°1 V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-18-APROB AMPLIACIÓN N°1 V2	V2	2023-12-19	ENVIADO
19	APROBACIÓN CRONOGRAMA V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-19-APROB CRONOGRAMA V2	V2	2023-12-19	ENVIADO
20	REITERACIÓN REMISIÓN OBLIGACIONES SST	COORDINACIÓN	SODI-070-23-20-REIT SOLIC OBLIGACIONES SST	V2	2023-12-20	ENVIADO
21	REVISIÓN N°1 DIAGNÓSTICO ELÉCTRICO	ELÉCTRICO	SODI-070-23-21-REV DIAGNÓSTICO ELE V1	V1	2023-12-20	ENVIADO
22	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-22-SEG CRONOGRAMA	V1	2023-12-29	ENVIADO
23	REVISIÓN N°1 DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTURA	SODI-070-23-23-REV DIAGNÓSTICO ARQ V1	V1	2023-12-29	ENVIADO
24	SOLICITUD PÓLIZAS ACTUALIZADAS	COORDINACIÓN	SODI-070-23-24-SOLIC PÓLIZAS ACT	V1	2023-12-29	ENVIADO
25	SOLICITUD INFORME MENSUAL 1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-25-SOLIC INFORME MENSUAL	V1	2023-12-29	ENVIADO
26	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-26-SEG CRONOGRAMA	V2	2024-01-03	ENVIADO
27	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 3	COORDINACIÓN	SODI-070-23-27-SEG CRONOGRAMA	V3	2024-01-05	ENVIADO
28	VOBO DIAGNÓSTICO HIDROSANITARIO	HIDROSANITARIO	SODI-070-23-28-VOBO DIAGNÓSTICO HIDRO	V1	2024-01-05	ENVIADO
29	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 4	COORDINACIÓN	SODI-070-23-29-SEG CRONOGRAMA	V4	2024-01-09	ENVIADO
30	REVISIÓN DISEÑO GEOMÉTRICO VÍA DE ACCESO	DISEÑO VIAL	SODI-070-23-30-REV DGV ACCESO	V1	2024-01-09	ENVIADO

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

31	RESPUESTA SOLICITUD INCLINÓMETRO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-31-RTA SOLIC INCLINÓMETRO	V1	2024-01-09	ENVIADO
32	RESPUESTA OFICIO OFCE-17-09012024	COORDINACIÓN	SODI-070-23-32-RTA OFICIO OFCE-17-09012024	V1	2024-01-10	ENVIADO
33	REVISIÓN INFORME DE SUELOS	GEOTECNIA	SODI-070-23-33-REV INF SUELOS	V1	2024-01-12	ENVIADO
34	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 5	COORDINACIÓN	SODI-070-23-34-SEG CRONOGRAMA	V5	2024-01-12	ENVIADO
35	RESPUESTA OFICIO OFCE-18-11012024	COORDINACIÓN	SODI-070-23-35-RTA OFICIO OFCE-18-11012024	V1	2024-01-12	ENVIADO
36	SOLICITUD ASISTENCIA ARQUITECTO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-36-SOLIC ASISTENCIA ARQUITECTO	V1	2024-01-12	ENVIADO
37	TRASLADO INFORMACIÓN PARQUEADEROS	COORDINACIÓN	SODI-070-23-37-TRASLADO INFO PARQUEADEROS	V1	2024-01-12	ENVIADO
38	RESPUESTA SOLICITUD ESTRUCTURA PREVIA	ESTRUCTURAL	SODI-070-23-38-RESPUESTA SOLIC ESTRUCT PREVIA	V1	2024-01-12	ENVIADO
39	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-39-OBS INFORME MENSUAL 1	V1	2024-01-12	ENVIADO
40	TRASLADO INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA PISO 1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-40-TRASL INFO ARQ PISO 1	V1	2024-01-16	ENVIADO
41	LLAMADO DE ATENCIÓN	COORDINACIÓN	SODI-070-23-41-LLAMADO ATENCIÓN	V1	2024-01-16	ENVIADO
42	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 6	COORDINACIÓN	SODI-070-23-42-SEG CRONOGRAMA	V6	2024-01-16	ENVIADO
43	REVISIÓN N°2 DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTURA	SODI-070-23-43-REV DIAGNÓSTICO ARQ V2	V2	2024-01-19	ENVIADO
44	REVISIÓN N°1 REDES DE GAS	HIDROSANITARIO	SODI-070-23-44-REV 1 REDES DE GAS	V1	2024-01-19	ENVIADO
45	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 7	COORDINACIÓN	SODI-070-23-45-SEG CRONOGRAMA	V7	2024-01-19	ENVIADO
46	REVISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-46-REV PLAN CONTING	V1	2024-01-24	ENVIADO
47	APROBACIÓN REPROGRAMACIÓN	COORDINACIÓN	SODI-070-23-47-APROB REPROGRAMACIÓN	V1	2024-01-25	ENVIADO
48	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 8	COORDINACIÓN	SODI-070-23-48-SEG CRONOGRAMA	V8	2024-01-26	ENVIADO
49	REVISIÓN N°2 INFORME DE SUELOS	GEOTECNIA	SODI-070-23-49-REV N°2 INF SUELOS	V2	2024-01-29	ENVIADO
50	VISTO BUENO PARA RADICAR RED DE GAS A EPM	RED DE GAS	SODI-070-23-50-VOBO RAD RED GAS	V1	2024-01-30	ENVIADO
51	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 9	COORDINACIÓN	SODI-070-23-51-SEG CRONOGRAMA	V9	2024-01-30	ENVIADO
52	REVISIÓN N°3 DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTURA	SODI-070-23-52-REV DIAGNÓSTICO ARQ V3	V3	2024-01-30	ENVIADO
53	INFORMACIÓN PERSONAL	COORDINACIÓN	SODI-070-23-53-INFO PERSONAL	V1	2024-02-01	ENVIADO
54	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-54-OBS INFORME MENSUAL 2	V1	2024-02-01	ENVIADO
55	RESPUESTA SOLICITUD CAMBIO PROFESIONAL	COORDINACIÓN	SODI-070-23-55-RTA OFICIO OFDE-33-31012024	V1	2024-02-01	ENVIADO
56	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 10	COORDINACIÓN	SODI-070-23-56-SEG CRONOGRAMA	V10	2024-02-02	ENVIADO
57	COMPLEMENTO REVISIÓN N°2 INFORME SUELOS	GEOTECNIA	SODI-070-23-57-COMPL REV N°2 INF SUELOS	V2	2024-02-02	ENVIADO
58	TRASLADO INFORMACIÓN FICHAS TÉCNICAS	COORDINACIÓN	SODI-070-23-58-TRASL FICHAS TEC	V1	2024-02-06	ENVIADO
59	RESPUESTA CAMBIOS DE PROFESIONALES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-59-RTA CAMBIO PROF	V2	2024-02-06	ENVIADO

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

60	REVISIÓN N°2 DISEÑO DE VÍAS Y PAVIMENTO DE ACCESO	VÍAS	SODI-070-23-60-REV N°2 DGV ACCESO	V2	2024-02-08	ENVIADO
61	APROBACIÓN DIAGNÓSTICO ARQUITECTÓNICO	ARQUITECTURA	SODI-070-23-61-APROB DIAGNÓSTICO ARQ	V1	2024-02-09	ENVIADO
62	RESPUESTA CAMBIO PROFESIONAL ELÉCTRICO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-62-RTA CAMBIO PROF ELE	V3	2024-02-09	ENVIADO
63	APROBACIÓN DIAGNÓSTICO ELÉCTRICO	ELÉCTRICO	SODI-070-23-63-APR DIAG ELECTRICO	V1	2024-02-09	ENVIADO
64	OBSRVACIONES N°2 INFORME MENSUAL 2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-64-OBS INFORME MENSUAL 2 V2	V2	2024-02-09	ENVIADO
65	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 11	COORDINACIÓN	SODI-070-23-65-SEG CRONOGRAMA	V11	2024-02-09	ENVIADO
66	REVISIÓN FAUNA N°1	BIOLOGÍA	SODI-070-23-66-REVISIÓN N°1 FAUNA	V1	2024-02-14	ENVIADO
67	RESPUESTA REUNIÓN ARQUITECTURA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-67-RTA OFICIO OFCE52	V1	2024-02-16	ENVIADO
68	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 12	COORDINACIÓN	SODI-070-23-68-SEG CRONOGRAMA	V12	2024-02-16	ENVIADO
69	SEGUIMIENTO CRONOGRAMA 13	COORDINACIÓN	SODI-070-23-69-SEG CRONOGRAMA	V13	2024-02-21	ENVIADO

• **DOCUMENTACIÓN RECIBIDA DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.**

N.º	Descripción	Área responsable	Código del documento	Fecha recibido	Estado
1	INFORMACIÓN INICIAL	SUPERVISIÓN	20231124 Insumos Aures	2023-11-24	RECIBIDO
2	SOLICITUD INGRESO VISITA	SUPERVISIÓN	CORREO	2023-11-30	RECIBIDO
3	OBSERVACIONES PROFESIONALES	SUPERVISIÓN	202331036790	2023-12-12	RECIBIDO
4	OBSERVACIONES CRONOGRAMA	SUPERVISIÓN	CORREO	2023-12-13	RECIBIDO
5	FORMATO INFORMES INTERVENTORÍA	SUPERVISIÓN	PRIMER INFORME PARCIAL DE INTERVENTORIA 4600099788-23	2024-01-04	RECIBIDO
6	SOLICITUD REUNIÓN ARQUITECTOS	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-01-11	RECIBIDO
7	INFORMACIÓN PARQUEADEROS	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-01-12	RECIBIDO
8	SOLICITUD ASISTENCIA ARQUITECTOS	SUPERVISIÓN	CORREO	2024-01-12	RECIBIDO
9	PLANO ARQUITECTÓNICO PISO 1	SUPERVISIÓN	20240115-SODI-000-22-AURES-ARQ_V2	2024-01-15	RECIBIDO
10	REVISIÓN INCUMPLIMIENTO	SUPERVISIÓN	202430013323 - 20230118 SOLC SODINSA	2024-01-18	RECIBIDO
11	ACLARACIÓN PORCENTAJES DE AVANCE	SUPERVISIÓN	202430021993 - 20240126 cons sodinsa	2024-01-26	RECIBIDO
12	OBSERVACIONES INFORME DE INCUMPLIMIENTO	SUPERVISIÓN	SODI-070-23-12-INICIO PRESUNT INCUMP_obs jul	2024-01-29	RECIBIDO
13	INFORMACIÓN PEROSNAL	SUPERVISIÓN	Correo	2024-01-30	RECIBIDO
14	INFORMACIÓN COMIDAS	SUPERVISIÓN	Ficha-Tecnica	2024-02-05	RECIBIDO

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

• **DOCUMENTACIÓN ENVIADA A LA ENTIDAD CONTRATANTE.**

N.º	Descripción y/o concepto	Área responsable	Código del documento del producto	Versión	Fecha enviado	Estado
1	PROFESIONALES INTERVENTORÍA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-01-Hojas de Vida Equipo de Trabajo	V1	2023-11-28	ENVIADO
2	ATENCIÓN OBSERVACIONES PROFESIONALES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-02-AT OBS HOJAS DE VIDA	V2	2023-12-11	ENVIADO
3	SOLICITUD AMPLIACIÓN N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-03-SOLIC AMPLIACIÓN N°1	V1	2023-12-11	ENVIADO
4	INFORME TÉCNICO 1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-04-INFORME TÉCNICO SOLICITADO	V1	2023-12-11	ENVIADO
5	PARAFISCALES	COORDINACIÓN	SODI-070-23-PAZ Y SALVO	V1	2023-12-15	ENVIADO
6	ATENCIÓN A OBSERVACIONES PROFESIONALES V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-05-AT OBS HOJAS DE VIDA	V2	2023-12-18	ENVIADO
7	SOLICITUD AMPLIACIÓN N°1 V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-06-SOLIC AMPLIACIÓN N°1 V2	V2	2023-12-19	ENVIADO
8	INFORME TÉCNICO N°1 V2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-07-INFORME TÉCNICO AJUSTADO	V2	2023-12-19	ENVIADO
9	DOCUMENTACIÓN AMPLIACIÓN	COORDINACIÓN	20231221_SOLC CIP 99821 VF	V1	2023-12-22	ENVIADO
10	TRASLADO SOLICITUD INGRESO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-08-TRASL SOLIC INGR INV FOREST	V1	2024-01-04	ENVIADO
11	PÓLIZAS AMPLIACIÓN N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-09-INF PÓLIZAS	V1	2024-01-05	ENVIADO
12	INFORME MENSUAL N°1	COORDINACIÓN	SODI-070-23-10-INFORME MENSUAL N°1	V1	2024-01-10	ENVIADO
13	RESPUESTA SOLICITUD 202430021993	COORDINACIÓN	SODI-070-23-11-RTA SOLIC 202430021993	V1	2024-01-26	ENVIADO
14	INFORME INCUMPLIMIENTO	COORDINACIÓN	SODI-070-23-12-INICIO PRESUNT INCUMP	V1	2024-01-26	ENVIADO
15	INFORME MENSUAL N°2	COORDINACIÓN	SODI-070-23-13-INFORME MENSUAL N°2	V1	2024-01-30	ENVIADO
16	SOLICITUD INFORMACIÓN	COORDINACIÓN	SODI-070-23-14-SOLIC INFO	V1	2024-01-30	ENVIADO
14	TRASLADO INFORMACIÓN ARQUITECTURA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-15-TRASL INFO ARQ	V1	2024-02-12	ENVIADO
18	TRASLADO REPOSICIÓN ARBÓREA	COORDINACIÓN	SODI-070-23-16-TRASL SOLIC REP ARB	V1	2024-02-16	ENVIADO

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

1.2.4 RESUMEN GENERAL DE ACTIVIDADES.

1.2.4.1 DISEÑO DE VÍAS.

1.2.4.1.1 GEOTECNIA.

El consultor, realiza la entrega del informe de suelos, sin embargo, en reiteradas ocasiones se remiten revisiones por la presente interventoría ya que el consultor no atiende las observaciones que se le realizan, por lo tanto, este componente aún está en ejecución.

Adicionalmente, se realiza reunión en campo para revisión del alcance del diseño de vías, pavimentos y estudio geotécnico de la vía de acceso, en la cual se verifica que el alcance del diseño son 250 metros, por lo tanto, el informe de suelos se deberá ajustar a los nuevos ensayos de campo que se realizarán en el resto de la vía de acceso al predio.

A la fecha de corte del presente informe, nos encontramos a la espera de la remisión del informe de suelos actualizado.

1.2.4.1.2 DISEÑO VIAL

El día 19 de febrero de 2024, se realiza reunión en campo junto a los especialistas de vías de la consultoría e interventoría, se lleva a cabo la reunión con el fin de revisar hasta qué punto de la vía llegan los 250 metros contemplados en la propuesta económica del consultor, por lo tanto, se realiza la medición en campo del alcance y se acuerda realizar el diseño de los 250 metros.

Se observa en campo que la vía que lleva hacia el predio cuenta con una vía obligada dada por planeación en la cual se exige una sección de calzada de 6 metros, y realizando la medición en campo de la actual vía se encuentra que esta tiene sólo 4 metros y adicional a esto a los lados de la misma se encuentran unos taludes en los cuales se encuentran sembrados árboles, presentando una dificultad para llevar este ancho de calzada hasta 6 metros. Dado lo anterior se propone por la presente interventoría realizar el diseño con el máximo de ancho de calzada que se pueda alcanzar teniendo en cuenta las condiciones expresadas que presenta el terreno, una vez se ajusten esos diseños se deberán entregar a la interventoría para realizar la revisión y finalmente radicar ante el Departamento Administrativo de Planeación (DAP) con el fin de generar espacios y reuniones

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

con los profesionales de dicha entidad y presentar el proyecto y sus complejidades.

Adicionalmente, se indica por parte del especialista en vías de la interventoría que el ancho máximo alcanzado se deberá justificar desde la movilidad de la zona para la explicación a Planeación.

A la fecha, no se han recibido los diseños ajustados y nos encontramos a la espera de ello.

1.2.4.2 ARQUITECTURA.

Se realiza la entrega del diagnóstico arquitectónico nuevamente, sin embargo, algunas observaciones persisten, por lo tanto, se genera una nueva reunión con el consultor e interventoría el día 07 de febrero de 2024.

Finalmente se ajusta el diagnóstico de acuerdo a lo solicitado y la presente interventoría remite la aprobación al mismo mediante comunicado “SODI-070-23-61-APROB DIAGNÓSTICO ARQ”

Dentro del periodo comprendido en el presente informe, se realizan diferentes reuniones con los arquitectos de la consultoría, interventoría y supervisión para verificar los avances arquitectónicos y presentación a la supervisión del contrato de la arquitectura definitiva (planteamiento), se generan observaciones por parte de los equipos, las cuales han sido atendidas por el consultor.

Se está avanzando en este componente y se ha presentado ante la entidad contratante con el fin de acordar los espacios y generar las modificaciones que sean necesarias para cumplir con las necesidades del proyecto.

Se realiza entrega del informe de seguridad humana en su versión N°3 a la interventoría, este está en revisión por parte del profesional de interventoría.

La entrega del componente arquitectónico completo está propuesta según cronograma para el próximo 29 de febrero de 2024, por lo tanto, nos encontramos a la espera de la entrega para realizar una revisión integra y a detalle de cada uno de los documentos a entregar.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

1.2.4.3 DISEÑOS ELÉCTRICOS.

El consultor remite solicitud de cambio de profesional eléctrico, para lo cual la interventoría solicita la entrega de un oficio mediante el cual se indiquen las razones que dan a lugar al cambio solicitado, el consultor manifiesta que el ingeniero que estaba aprobado inicialmente renunció, por lo tanto, se debió buscar alguien para reemplazarlo.

Finalmente, se aprueba el cambio de profesional por el ingeniero electricista Andrés Camilo Ossa Úsuga con MP. AN205-121032.

Se remite por parte de interventoría la aprobación del diagnóstico eléctrico mediante oficio “SODI-070-23-63-APR DIAG ELECTRICO”.

A la fecha no se han recibido mas productos de este componente.

1.2.4.4 DISEÑOS HIDROSANITARIOS Y REDES DE GAS.

El consultor remite el diseño de redes de abastos y desagües, lo cual fue revisado por interventoría y se realiza reunión junto a los especialistas el día 14 de febrero de 2024, en la cual el ingeniero sanitario de interventoría realiza algunas observaciones a los diseños entregados y se acuerda en dicha reunión generar una nueva entrega con las recomendaciones realizadas subsanadas, adicional a la remisión de los diseños de recirculación y del tanque de almacenamiento con el fin de realizar una revisión completa de todo el componente hidrosanitario.

El día 20 de febrero de 2024 el consultor remite el diseño de recirculación y de tanque de almacenamiento, sin embargo, no se remiten los diseños iniciales revisados en la reunión, por lo tanto, la revisión se realizará una vez se entregue todo el componente con el fin de evitar reprocesos. El consultor manifiesta entregar el componente completo la próxima semana.

El consultor realiza la entrega del diseño de redes de gas del proyecto, con las observaciones realizadas por interventoría subsanadas, por lo tanto, se remite el visto bueno para radicación en EPM mediante comunicado “SODI-070-23-50-VOBO RAD RED GAS”. El consultor realiza la radicación y se remite el N° de radicado **20240120013121** del día 24/01/2024. Se le ha solicitado al consultor remitir el seguimiento semanal al radicado, sin embargo, a la fecha no lo ha remitido.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

1.2.4.5 ARQUEOLOGÍA

Se realiza la fase de registro del proyecto ante el ICANH el día 30 de enero de 2024 con radicado **N°2024184200007512**, a la fecha nos encontramos a la espera de la respuesta del ICANH con el fin de continuar con la siguiente fase la cual corresponde al diagnóstico y prospección.

Se le solicitan al consultor informes semanales de seguimiento al radicado del ICANH, sin embargo, sólo se ha remitido este seguimiento para 1 semana.

1.2.4.6 COMPONENTE DE FAUNA Y FORESTAL

El consultor realiza la entrega parcial N°1 del componente de fauna, esta fue revisada por el biólogo de interventoría y se emiten algunas observaciones y recomendaciones con el fin de que sean tenidas en cuenta para la entrega final del componente. A la fecha aún no ha sido entregada la información final para la revisión.

Se remite también la entrega parcial N°1 del componente forestal, la cual a la fecha está siendo revisado por interventoría y se emitirá el concepto al respecto. Adicionalmente, nos encontramos a la espera de la entrega final del componente.

En reuniones de seguimiento, se informa por parte del consultor que según su profesional forestal se informa que la cantidad de árboles a talar es alta, con el fin de garantizar la visibilidad entre garitas y la implantación de las nuevas estructuras, lo cual indican que se deben reponer dichos árboles a talar en el polígono de la cuenca, sin embargo, se encuentra que este no cuenta con suficiente espacio, por lo tanto, se remite mediante oficio *“OFCE-54-15022024 SOLICITUD REPOSICION ARBOREA”*, el cual fue trasladado a la supervisión, la solicitud de revisión por parte de la entidad con el fin de que se indique en qué lugar se podrán reponer dichos árboles, la entidad solicita se entreguen los lotes en los cuales se podrían reponer con el fin de realizar las averiguaciones pertinentes, por lo cual, la consultoría mediante oficio *“OFCE-62-23022024 POSIBLES LOTES PARA REPOSICIÓN ARBOREA”* el cual fue trasladado a la entidad, los lotes posibles para la reposición de los individuos.

A la fecha la entidad no ha remitido respuesta al respecto.

1.2.4.7 SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS.

Se hace entrega por parte del consultor los diseños del sistema de detección de incendios para el proyecto, lo cual a la fecha se encuentra en revisión por parte de interventoría.

Para los demás componentes del proyecto, a la fecha no se han recibido entregas.

En visitas de campo realizadas se observó por parte del consultor el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato. Para ello extraerá del Sistema de Seguimiento a la contratación SAP transacción “ZMMPUR179 - Reporte Retenciones por Contrato”, el siguiente cuadro como ejemplo, anotando que la “Descripción del indicador” varía según cada contrato:

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	
Estampilla Universidad de Antioquia	
Ret.impto.renta compra bienes Gener 2.5	
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	
Total general	

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

RELACIÓN DE PROFESIONALES

A continuación, se presentan los profesionales aprobados por interventoría mediante el comunicado “SODI-070-23-13-APROBACIÓN PROFESIONALES”, para la ejecución del contrato de consultoría.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

CARGO	NOMBRE	PROFESIÓN
COORDINADOR DE DISEÑOS	JAIRO ALBERTO OSPINA	INGENIERO CIVIL
ARQUITECTO DISEÑADOR	OMAR RICARDO VARGAS	ARQUITECTO
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	JUAN ESTEBAN OCHOA	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL CON EXPERIENCIA EN ESTUDIO GEOTÉCNICO	DAVID ALEJANDRO MOLINA	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL CON EXPERIENCIA EN DISEÑO VIAL	LAURA HERNÁNDEZ ALZATE	INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN REDES HIDRÁULICAS	JUAN DAVID SALAS ARANGO	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL DISEÑADOR DE SISTEMA DE PROTECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS	JOHN FREDY GIL CASTAÑO	INGENIERO SANITARIO
PROFESIONAL DISEÑADOR DE SISTEMA DE DETECCIÓN Y NOTIFICACIÓN DE INCENDIOS	ADRIAN TORRES CAMACHO	INGENIERO ELÉCTRICO
PROFESIONAL DISEÑADOR/A ELÉCTRICO	ANDRES CAMILO OSSA	INGENIERO ELÉCTRICO
PROFESIONAL DISEÑADOR/A DE CABLEADO ESTRUCTURADO Y TECNOLOGÍA	WILFER HERNEY OQUENDO	INGENIERO DE TELECOMUNICACIONES
PROFESIONAL DISEÑADOR/A DE AIRE ACONDICIONADO Y SISTEMAS MECÁNICOS	JULIO CÉSAR DEL RIO TABARES	INGENIERO MECÁNICO
PROFESIONAL CON EXPERIENCIA EN PRESUPUESTOS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	JESÚS LEONARDO PÉREZ	INGENIERO CIVIL
INGENIERO/A FORESTAL	ELIZABETH ARROYAVE HERNÁNDEZ	INGENIERA FORESTAL
BIOLOGO/A	EDWIN HUMBERTO OSORIO	BIÓLOGO
ARQUEÓLOGO/A	JOHN FREDDY RESTREPO	ANTROPÓLOGO

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

- El contratista presentó certificación respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
20/02/2024	20/02/2024	VICTOR RAUL LÓPEZ Contador

- No aplica subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín.
- Por la naturaleza y objeto del contrato no se requiere registro ni marcación de bienes.
- En el periodo reportado, no se realizaron modificaciones al contrato.
- Durante el periodo de verificación no se materializaron riesgos identificados en el anexo matriz de riesgos de los estudios previos.
- Según el alcance del contrato, no aplica la realización de contratos de comodato.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

- **Evaluación al contratista**

Número de Contrato: 460099821 Secretaría: 222 Seguridad Estado: 2 En Ejecución
 Objeto del Contrato: Estudios y diseños arquitectónicos, urbanísticos, técnicos, ambientales y forestales para la adecuación del establecimiento de detención ...

Interventores Supervisor Temporal Modificaciones Informe Mejoramiento Liquidación **Evaluación** Seguimiento

Evaluación del Contratista

Criterios	Descripción	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	5
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	3
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	4
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	5
Jurídico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Jurídico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Jurídico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	5
Técnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	4
Técnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD	4
Técnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	2
Técnico	INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO	4
Técnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA	5
Técnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES	4
Técnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO	2

Administrativo Financiero y c Jurídico Técnico Total % Calificación: 61,00

Ponder: 20,00 % 20,00 % 20,00 % 40,00 %

17,00 0,00 20,00 24,00

- El contrato no ha sido auditado por los entes de control ni por la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- **Relación de la Imputación del gasto**

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110701720	73200000	2320202009	200271	4000114976	20005203	5200005213

Página 22 de 24

- No se han realizado cambios o ajustes presupuestales.
- No se han realizado pagos.

Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600099821	5200005213		Seguridad	200271	MEJORAMIENTO DE LAS CAPACIDADES DE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD Y JUSTICIA MEDELLÍN	561.803.353	0	561.803.353

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$561.803.353
Adiciones	\$0
Total valor del contrato más adiciones	\$561.803.353
Pagos Realizados (Acumulado)	\$0
Pago autorizado del periodo reportado	\$0
Porcentaje de ejecución financiera	0%

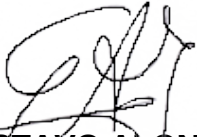
4. INFORME JURÍDICO:

- De conformidad con el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, no se presentaron reclamaciones, controversias y acuerdos entre las partes, y en ese orden de ideas no se adelantó ningún tipo de actuación administrativa de carácter sancionatorio, en relación con incumplimientos, multas, cláusula penal o declaración de la caducidad.

- En observancia de los artículos 8° y 9° de la Ley 80 de 1993, concordados con los artículos 1° y 90 de la Ley 1474 de 2011, se tiene que el contratista no fue sujeto de sanción penal, disciplinaria, fiscal o correctiva, así como acumulación de multas y sanciones que limiten su capacidad para ejecutar y liquidar bilateralmente el contrato objeto de supervisión, por lo tanto, no estuvo incurso en ninguna causal de inhabilidad sobreviniente.
- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones.

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS MUNDIAL	M-100215560	Calidad	16/11/2023	30/06/2024	22/11/2023	\$112.360.670,6
		Cumplimiento	16/11/2023	30/06/2024	22/11/2023	\$112.360.670,6
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales.	16/11/2023	31/12/2026	22/11/2023	\$28.090.167,6

Atentamente,


GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES
 Director de Interventoría