PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO
INFOME DE SUPERVISIÓN 1-2024

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 01 del 11/04/2024	
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS ORDENADORA DE GASTO:	Elizabeth Tuberquia Vanegas
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Patricia Serrano Santiago
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5660860
TIPO DE CONTRATO:	Prestación de Servicios
OBJETO:	Contratar el servicio de mantenimiento correctivo y preventivo de los equipos, herramientas y maquinarias utilizados en el servicio de la formación profesional integral impartida en el Centro de Comercio y Servicios Regional Atlántico
VALOR:	$58.745.540
CONTRATISTA:	BIOASESORES S.A.S
NIT:	900519994
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Barranquilla – Atlántico
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	14/12/2023
FECHA DE INICIO:	15/12/2023
PLAZO FIN DEL CONTRATO:	28/02/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$58.745.540
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$58.745.540
PRÓRROGA No :	CO1.CTRMOD.14355992
ADICIÓN No. :	**N/A**
SUSPENSIÓN No. :	N/A
FORMA DE PAGO:	El SENA cancelará al Contratista en un pago único, conforme el proveedor facture con base a la ejecución realizada, teniendo en cuenta los precios ofertados y conforme el proveedor facturación de conformidad a la oferta presentada y a las especificaciones técnicas exigidas

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
• **Obligaciones generales del contratista** • 1. Realizar mantenimientos preventivos de acuerdo a los protocolos de fábrica y de funcionamiento, lo que incluye diagnósticos, verificaciones, calibraciones, ajustes, limpieza, recambios o remplazos de elemental de bajo costo. • Garantizar los mantenimientos preventivos, según la necesidad de cada equipo de conformidad a la ficha técnica durante la ejecución del contrato, para lo cual deberán presentar al supervisor del contrato, una vez legalizado el contrato, cronograma de visitas y actividades para su aprobación • Garantizar el mantenimiento correctivo con un tiempo de respuesta no mayor a 48 horas y atendiendo a los procedimientos establecidos para su aprobación y realización • Instalar repuestos nuevos y originales, teniendo en cuenta el procedimiento establecido previamente, como es la entrega de la factura del repuesto y la muestra de lo remplazado al supervisor • Realizar la disposición final de los residuos electrónicos, eléctricos y demás residuos que se requieran y anexara certificado de la disposición final expedido por la empresa gestora de residuos, en caso que estos se produzcan • Reemplazar repuestos de bajo costo, que para su ciclo de vida útil no les permita seguir siendo	**Se realizo actividades de mantenimiento preventivos y correctivos de acuerdo a lo contratado, según informe del proveedor anexo y previa verificación de los cuentadantes y supervisor de contrato.** **En la ejecución del contrato, el proveedor solicito prorroga por tener inconvenientes de compra por cierre de inventarios de las empresas proveedoras de los repuestos** **El proveedor hizo reposición de los repuestos, según contrato, presentando al supervisor las piezas las cuales se les había hecho cambio**	El mantenimiento correctivo y preventivo , se realizó conforme a lo pactado y en cumplimiento de las obligaciones contractuales. ELcontrato se ha ejecutado a satisfacción **El Proveedor entrega informe de los trabajos realizados** **El proveedor presenta facturación** **El proveedor acato observaciones realozadas por el supervisor** **Las hojas de vida de los equipos fueron actualizados, según mantenimiento realizado**

usados, como son resistencias electrónicas, condensadores, switches, diodos, cables recalentados, terminales de ojo, mangueras, tomillos oxidados, instalación tomillos faltantes, fusibles, ajuste de elemental que se encuentran sueltos por vibración o uso del mismo equipo, medición y verificación de los parámetros de cada equipo con patrones de medida debidamente certificados con el fin de ser ajustados de acuerdo a los parámetros del fabricante, limpieza general externa • Para efectos de del proceso contractual ha de entenderse repuestos de bajo costo aquellos que no superen el 10% del costo del equipo, ya que se consideran propios del mantenimiento preventivo y correctivo y por lo tanto deben incluirse dentro del presupuesto y el valor a ofertar. Los demás repuestos que superen el 10% del valor del equipo serán asumidos par la entidad, previo concepto Técnico emitido par el contratista. 8. Diligenciar la hoja de vida del equipo • Apoyar el mantenimiento y diligenciamiento de las hojas de vida de los equipos que cuentan con el registro y fechas de mantenimiento preventivo y correctivo • Reemplazar o restituir a su costa, sin que implique modificación al plazo de entrega, los elementos que resulten defectuosos o de mala calidad o con especificaciones diferentes o inferiores a los requeridos por la entidad, sin costo adicional para la entidad. Si el PROVEEDOR no restituye los elementos defectuosos dentro del término señalado por el SENA, éste podrá declarar el siniestro de incumplimiento y/o a solicitar el pago de las multas señaladas en el contrato	**Presento informe de las mantenimientos correctivos y preventivos realizados, según contratación**	

• En caso de que no se encuentre obligado al pago de aportes parafiscales correspondiente al SENA o ICBF, y excepcionalmente al sistema de seguridad social en salud, en el caso de personas naturales empleadoras, en virtud de la reforma tributaria, deberá indicar dicha circunstancia • El transporte y almacenamiento de todos los elementos a entregar deberá cumplir con todos los requisitos legales exigidos por las autoridades nacionales y locales, de conformidad con la normatividad vigente para tal fin • Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad • Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y entrabamientos. • Presentar los Informes sobre la ejecución del contrato que le sean solicitados por el supervisor del mismo • Suscribir oportunamente el acta de inicio y el acta de liquidación del contrato o las modificaciones conjuntamente si las hubiere con el supervisor o interventor del mismo • Suministrar mano de obra calificada e idónea para cada servicio de mantenimiento que corresponda • Garantizar el uso permanente de casco, guantes y protección visual por parte de todo el personal del contratista; elementos que deben cumplir con las normas técnicas que se exigen para el tipo de adecuación a ejecutar • El contratista deberá responder por la garantía del mantenimiento		

realizado si el mismo queda en mal estado y su reporte en el informe de diagnóstico predictivo determina que se encontraba en funcionamiento y en óptimas condiciones. 20. Las demás obligaciones contemplados en el artículo 5 de la ley 80 de 1993		

	• **Cumple con las especificaciones técnicas** • **Cumple con las solicitudes realizadas** • **Los suministros los entrega de acuerdo con las especificaciones, calidad solicitados y en caso de cambio, atiende requerimiento** • **Entrega los suministros en los tiempos solicitados** • **El transporte de los suministros se realiza de acuerdo a lo establecido por lanorma** • **Las entregas de suministros se cumplen de acuerdo a las solicitudes de los supervisores** • **Los suministros son entregados con las fechas de vencimiento posterior a dos meses** • **El proveedor asume el transporte de suministros en el lugar, hora y fecha solicitada** • **El proveedor atiende los cambios solicitados , sin cargos adicionales.**	

FECHA	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA
						No. de días ejecutados
10/04/2024	**BIO1454**	**$ 58.745.540.00**	**$ 58.745.540,00**	**$00**	100%	

OBSERVACIONES :

							PROMEDIO		oferta bioasesores			
ITEM	EQUIPO Y/O MOBILIARIO	MARCA	SERIE	UBICACIÓN	TIPO DE MANTENIMIENTO	CANTIDAD DE EQUIPOS	PROMEDIO VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	valor unitario	valor total con iva	revision valor oferta	
12	EQUIPO DE RAYOS X			SALUD ORAL 5 PISO CCYS	PREVENTIVO	1	$ 1.045.243,70	$ 1.045.243,70	$ 952.000,00	$ 952.000,00	$ 93.243,70	cumple
14	COMPRESOR	SHUT		SALUD ORAL 4 PISO AZOTEA	CORRECTIVO	1	$ 914.588,24	$ 914.588,24	$ 595.000,00	$ 595.000,00	$ 319.588,24	cumple
16	Electrocardiograma	Schiller	1070000914	Enfermeria simulador uci	CORRECTIVO	1	$ 1.567.865,55	$ 1.567.865,55	$ 952.000,00	$ 952.000,00	$ 615.865,55	cumple
20	SIMULADOR BRAZO VENOPUNCION NIÑO(2)	Nasco life form	LF03612-573	Enfermeria simulador administracion de medicamento	CORRECTIVO	2	$ 875.391,60	$ 1.750.783,19	$ 821.000,00	$ 1.642.200,00	$ 108.583,19	cumple
22	Cama Hospitalaria E	LOS PINOS		Enfermeria simulador uci, hospitalizacion	PREVENTIVO	1	$ 1.567.865,55	$ 1.567.865,55	$ 1.071.000,00	$ 1.071.000,00	$ 496.865,55	cumple
23	Incubadora de Trans	NINGBODAVID MEDICAL DAVICE	36AI2C06006	Enfermeria simulador uci	CORRECTIVO	1	$ 3.658.352,94	$ 3.658.352,94	$ 3.570.000,00	$ 3.570.000,00	$ 88.352,94	cumple
27	SIMULADOR NURSING ANNE	LAERDAL	930215902	SALA DE QUIROFANO	PREVENTIVO /CORRECTIVO	3	$ 3.266.386,55	$ 9.799.159,66	$ 3.213.000,00	$ 9.639.000,00	$ 160.159,66	cumple
34	MAQUINA DE EXPRESSO LA MARZOCCO	LA MARZOCCO	93029958	BARISMO	CORRECTIVO	1	$ 1.241.226,89	$ 1.241.226,89	$ 1.201.900,00	$ 1.201.900,00	$ 39.326,89	cumple
9	Sillas para maquillaje			Ambiente cosmetologia Nodo hoteleria y turismo	CORRECTIVO	3	$ 718.605,00	$ 2.155.815,00	$ 357.000,00	$ 1.071.000,00	$ 1.084.815,00	cumple
10	CAVITRON	BOBCAT-DENSPLY		SALUD ORAL 5 PISO CCYS	CORRECTIVO	2	$ 1.175.899,00	$ 2.351.798,00	$ 476.000,00	$ 952.000,00	$ 1.399.798,00	cumple
11	LAMPARA DE FOTO(	SUN LITE		SALUD ORAL 5 PISO CCYS	CORRECTIVO	1	$ 1.959.831,00	$ 1.959.831,00	$ 1.309.000,00	$ 1.309.000,00	$ 650.831,00	cumple
13	UNIDAD ODONTOLOGICA (3)			SALUD ORAL 5 PISO CCYS	CORRECTIVO	3	$ 849.260,00	$ 2.547.780,00	$ 714.000,00	$ 2.142.000,00	$ 405.780,00	cumple
15	Camillas de trasport	Los pinos	703811	Enfermeria Simulador de cirugia	CORRECTIVO	4	$ 1.045.243,00	$ 4.180.972,00	$ 952.000,00	$ 3.808.000,00	$ 372.972,00	cumple
17	Desfibrilador	Schiller TYPE DG 4000	1,08999E+11	Enfermeria simulador urgencia	PREVENTIVO	1	$ 2.351.798,00	$ 2.351.798,00	$ 952.000,00	$ 952.000,00	$ 1.399.798,00	cumple

							PROMEDIO		oferta bioasesores			
ITEM	EQUIPO Y/O MOBILIARIO	MARCA	SERIE	UBICACIÓN	TIPO DE MANTENIMIENTO	CANTIDAD DE EQUIPOS	PROMEDIO VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	valor unitario	valor total con iva	revision valor oferta	
18	Monitor cardiaco	MIC BIOMEDICA	G3D1504T25 G3D1504T26 G3D1504T27 G3D1703T05	Enfermeria Simulador de cirugia, Reanimacion y Hospitalizacion	PREVENTIVO	4	$ 2.351.798,00	$ 9.407.192,00	$ 1.190.000,00	$ 4.760.000,00	$ 4.647.192,00	cumple
19	SIMULADOR BRAZO VENOPUNCION HOMBRE(5)	Nasco life form	LF01121-35452 LF01121-35459 LF1121-7678 LF01121-35465	Enfermeria simulador administracion de medicamento	CORRECTIVO	5	$ 979.915,00	$ 4.899.575,00	$ 952.000,00	$ 4.760.000,00	$ 139.575,00	cumple
21	Simulador de toma d	Gaumard		Enfermeria simulador administracion de medicamento	CORRECTIVO	3	$ 587.949,00	$ 1.763.847,00	$ 357.000,00	$ 1.071.000,00	$ 692.847,00	cumple
25	Simulador neonatal	3B SCIENTIFIC		Enfermeria simulador uci	CORRECTIVO	1	$ 2.351.798,00	$ 2.351.798,00	$ 2.351.440,00	$ 2.351.440,00	$ 358,00	cumple
26	Simulador Junior	LAERDAL	10100 8291 072/	Enfermeria, simulador pediátrico	PREVENTIVO	1	$ 2.874.420,00	$ 2.874.420,00	$ 2.856.000,00	$ 2.856.000,00	$ 18.420,00	cumple
29	Monitor de canalizacion , laerdal virtual I.V.	LAERDAL	866-516-3115 code 25526078930	Enfermeria simulador administracion de medicamento	CORRECTIVO	1	$ 2.090.487,00	$ 2.090.487,00	$ 2.023.000,00	$ 2.023.000,00	$ 67.487,00	cumple
30	GRANIZADORA	CI TALSA	93029966	BARISMO	CORRECTIVO	1	$ 1.959.831,00	$ 1.959.831,00	$ 1.904.000,00	$ 1.904.000,00	$ 55.831,00	cumple
32	JARRAS HERVIDORA	BODUM		BARISMO	CORRECTIVO	3	$ 914.588,00	$ 2.743.764,00	$ 833.000,00	$ 2.499.000,00	$ 244.764,00	cumple
33	MAQUINAS DE EXPR	ASTORIA	93029961,93029960,93029959	BARISMO	CORRECTIVO	1	$ 1.763.848,00	$ 1.763.848,00	$ 1.547.000,00	$ 1.547.000,00	$ 216.848,00	cumple
37	MESA REFRIGERANT	TURBO AIR	93029967	BARISMO	PREVENTIVO	2	$ 1.045.243,00	$ 2.090.486,00	$ 595.000,00	$ 1.190.000,00	$ 900.486,00	cumple
39	CONGELADOR	KOOL-IT	150496-01	MESA Y BAR	CORRECTIVO	1	$ 1.306.554,00	$ 1.306.554,00	$ 1.285.200,00	$ 1.285.200,00	$ 21.354,00	cumple
40	GRANIZADORA	CI TALSA		BARISMO	CORRECTIVO	1	$ 914.588,00	$ 914.588,00	$ 833.000,00	$ 833.000,00	$ 81.588,00	cumple
41	LICUADORA	BLENDTEC COMMERCIA		MESA Y BAR	PREVENTIVO	2	$ 195.983,00	$ 391.966,00	$ 190.400,00	$ 380.800,00	$ 11.166,00	cumple
42	FILTRO DE TRES TAPAS. Filtro para cocina practico y facil de usar que mejora olor, color y sabor del agua, reduciendo también particulas suspendidas en el agua. Filtro de agua 3 etapas sobre mesón que retiene sedimentos y particulas que se encuentren suspendidas en el agua, mejora su sabor. Clasificación: PURIFICADORES DE AGUA.	GRIVAL	REF: 797765551	LABORATORIO MAGISTRAL	CORRECTIVO	2	$ 718.605,00	$ 1.437.210,00	$ 714.000,00	$ 1.428.000,00	$ 9.210,00	cumple
							total estudio mercado	$ 73.088.645,71	total oferta bioasesores	$ 58.745.540,00		

.



.

Elabora: Patricia Serrano Santiago – Supervisora del Contrato
CO1.PCCNTR.5660860