INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO: GJ 006 DE 2024 CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

1. **NOMBRE CONTRATISTA: GRUAS ELITE & TORO VEHICULOS SAS**

2. **OBJETO:** "Arrendamiento de espacios físicos tipo parqueadero para (20) vehículos, (300) motocicletas con tarifa diferencial para los miembros de la comunidad académico-administrativa y el arrendamiento de un espacio físico permanente para un (1) bus del grupo de investigación GIIAM de la Institución Universitaria Pascual Bravo."

3. **VALOR INICIAL DEL CONTRATO**: SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS COLOMBIANOS ($71.644.000) IVA INCLUIDO.

4. **PLAZO DE EJECUCIÓN:** La duración del presente contrato será desde la firma del contrato hasta el 30 de junio de 2024.

5. **FECHA DE ACTA INICIO:** Primero (01) de febrero de 2024.

6. **FECHA DE TERMINACIÓN INCLUYENDO AMPLIACIÓN:** Treinta (30) de junio de 2024.

7. **VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUYENDO ADICIÓN:** SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS COLOMBIANOS ($71.644.000) IVA INCLUIDO.

INFORME ADMINISTRATIVO

INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS:

ACTIVIDADES: Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de marzo de 2024, el contratista cumplió a cabalidad con las siguientes actividades:

1. El contratista prestó el servicio de arrendamiento para el estacionamiento de 320 vehículos, discriminadas en 20 celdas para carros y 300 celdas para motos para la comunidad académico-administrativa de la Institución Universitaria Pascual Bravo, con una tarifa diferencial de SEISCIENTOS ($600) pesos por ingreso para motos y de CUATRO MIL ($4.000) pesos por ingreso para carros.
2. Exigió el carné institucional digital o físico o constancia de matrícula para el ingreso y cobro, o QR de SICAU y documento de identificación
3. Entregó al usuario en formato de papel soporte del aparcamiento.
4. Dispuso de un espacio fijo en el cual se fue parqueado el bus con las siguientes dimensiones Altura 2.90 m, Largo 9.50 m, Ancho 2.50 m; marca Agrale Línea M.A 10.0 Modelo CH.MA.10.GNV Modelo 2015 con numero de motor 001234545 serie 8BBC52A1AFM000011, asociado al proyecto de investigación “Evaluación Técnica, Económica y Ambiental de la Conversión de un Vehículo de Combustible Diésel, tipo Bus, Volqueta y/o Camión, a Eléctrico alimentado principalmente mediante Catenarias”.
5. Permitió el ingreso de los docentes y estudiantes adscritos al proyecto de investigación “Evaluación Técnica, Económica y Ambiental de la Conversión de un Vehículo de 4 Combustible Diésel, tipo Bus, Volqueta y/o Camión, a Eléctrico alimentado principalmente mediante Catenarias”.

- Verificación de las novedades al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
FEBRERO	7916820733	$898.900	$3.647.800	$702.100	$5.248.800

- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación: Durante el periodo de este informe no se ha materializado ningún riesgo.

INFORME TÉCNICO

- Porcentaje de ejecución física del contrato 47.91%

INFORME FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	$71.644.000
VALOR ADICIONADO	$0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$71.644.000
VALOR TOTAL EJECUTADO	$34.321.999.04
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	$34.321.999.04
VALOR POR PAGAR AL CONTRATISTA	$0
SALDO DEL CONTRATO	$37.322.000.96

- Relación de los pagos realizados

Registro presupuestal	No. Factura	Valor facturado (valor Recibido)
1252 - 2024	FVE 2486	17,160,999.52
1252 - 2024	FVE 2530	17,160,999.52

INFORMACIÓN JURÍDICO

MODIFICACIONES:

PRORROGAS: SI: _____ NO: ___X_____

ADICIONES: SI: _____ NO: ___X___

MODIFICACIONES: SI: _____ NO: ___X____

SUSPENSIONES: SI: _____ NO: __X____

REINICIOS: SI: _____ NO: __X___

- No se le ha iniciado un proceso sancionatorio.
- No ha sido objeto de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

CONSTANCIA DEL SUPERVISOR

Como supervisor (a) de este contrato, hago constar que he cumplido con las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato, así como de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.

Así mismo se deja constancia que el contratista **GRUAS ELITE & TORO VEHICULOS SAS** ha cumplido a cabalidad con el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron oportunamente y que estas cumplieron con las calidades y cantidades exigidas en el contrato, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Una vez evidenciado el avance administrativo, técnico, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $17,160,999.52

Por lo anterior se firma en el mes de marzo de 2024.

ORIGINAL FIRMADO
LILIANA PATRICIA RESTREPO VILLA
Vicerrectora Administrativa
Supervisora (Autos y Motos)

ORIGINAL FIRMADO
ERICA MEJÍA RESTREPO
Directora Administrativa de Tecnología e Innovación
Supervisora (Bus)

Proyectó: Leonardo Mendieta- Contratista de Apoyo de la Vicerrectoría administrativa	Revisó: Astrid Eugenia Bilbao Corrales- Contratista de Apoyo de la Vicerrectoría administrativa	Aprobó: Liliana Patricia Restrepo Villa- Vicerrectora Administrativa Nombre - cargo
Firma:	Firma:	Firma: