	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL	Adquisición de Bienes y Servicios	CODIGO:ABS-FO-003
		Informe de supervisión	VERSIÓN:002
			FECHA VIGENCIA:2023-04-24

INFORME PARCIAL		**INFORME FINAL**	**X**

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA Y SU EJECUCIÓN:	
1.1. INFORME No. 3	
1.2. PERÍODO DEL INFORME Del 24 de noviembre al 27 de diciembre del 2023	
1.3. CONTRATO: DE OBRA No. 036-2023 UAEJPMP del 11 de septiembre de 2023	
1.4. OBJETO: Adecuaciones de la infraestructura física para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Ejercito Nacional en Tunja.	
1.5. ANX INGENIERIA Y SOLUCIONES S.A.S	
1.6. CÉDULA O NIT: 901.503.062-4	**1.7. CORREO ELECTRÓNICO:** anxingenieria@gmail.com

1.8. DIRECCIÓN: Carrera 53 # 128B-34 Bogota	**1.9. TELÉFONO:** 3058153788-3212270724

1.10 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

(incluir las adiciones, prórrogas, reducciones etc.)

TIPO	FECHA	VALOR DE LA OPERACIÓN	OBJETO

SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

No. ACTA	FECHA SUSCRIPCIÓN DE ACTA SUSPENSIÓN	INICIO SUSPENSIÓN DE CONTRATO	FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA DE REANUDACIÓN	FECHA REANUDACIÓN DE CONTRATO

CESIÓN SÍ [ ] NO [**X**] Día _____Mes _____ Año _____

1.11 FECHA DE INICIO: 11 de septiembre de 2023.

Requisitos de ejecución del contrato:

Suscripción del contrato	[ ]	Registro presupuestal	[X]
Aprobación de garantía	[x]	Acta de Inicio	[ ]

1.12. FECHA TERMINACIÓN*: 6* de diciembre de 2023

2. DATOS DEL SUPERVISOR(ES)	
2.1. NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES): **NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN**	
2.2. DEPENDENCIA: **GRUPO ADMINISTRATIVO**	**2.3. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO** **Ext. 1024**
2.4. CORREO ELECTRÓNICO: nixon.lopez@justiciamilitar.gov.co	
2.5. NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES) DESIGNADO (S): _____	
2.6. DEPENDENCIA: N / A _____	**2.7. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO** _____
2.8. CORREO ELECTRÓNICO: N / A	

3. RESUMEN FINANCIERO

3.1. VALOR DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA:

Para efectos fiscales y presupuestales, el valor del presente contrato será por la suma de **CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL SESENTA Y CUATRO PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($142.098.064,71)** incluido AIU, IVA sobre utilidad y demás erogaciones a que haya lugar.

VIGENCIAS FUTURAS: SÍ ☐ NO **x** ☐

Cuadro 1 - Vigencias Futuras

AÑO	No RADICADO	VALOR	No. CRP
-	-	-	**-**
-	-	-	**-**
-	-	-	**-**
-	-	-	**-**
TOTAL		**-**	

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.3. NÚMERO Y FECHA DE REGISTRO PRESUPUESTAL:

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal
104523	**29 de agosto del 2023**

(Agregar tantas filas como se requieran)

4. OTROS ASPECTOS

4.1. ACTA DE LIQUIDACIÓN: N/A

ESTADO DE AVANCE FINANCIERO A LA FECHA
100%

FECHA (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso de que aplique)	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	% DE AVANCE FINANCIERO
24/10/2023	**$142.098.064,71**	**$0**	**$14.840.365,79**	**$127.257.698,92**	**10%**
22/11/2023	**$142.098.064,71**	**$14.840.365,79**	**$88.235.734,10**	**$39.021.964,82**	**62%**
21/12/2023	**$142.098.064,71**	**$88.235.734,10**	**$39.021.587,91**	**$0**	**100%**
-	-	-	-	-	-

100% DE AVANCE FINANCIERO

A la fecha se han practicado tres cortes parciales de obra, tal y como se refleja en el cuadro anterior.

4.2. ESTADO DE AVANCE DE EJECUCIÓN A LA FECHA 100%

A la fecha de este informe, me complace informar que la obra ha alcanzado su fase final con un avance del 100% en su ejecución. Todas las actividades contractuales han sido completadas de acuerdo con los términos y condiciones establecidos inicialmente.

En revisión de las actividades ejecutadas, se confirma que la totalidad de la obra ha sido realizada de manera satisfactoria. Se han culminado las obras entre otras la construcción de muros en Drywall además de instalacion de puertas en madera y/o vidrio templado, guarda escobas pintados en negro, estuco y pintura en muros, instalacion de cielo rasos en PVC, redes eléctricas en general, luminarias, muebles especiales, instalacion de pisos en PVC, construcción de muros en superboard y actividades concernientes para tratamiento de humedades y filtraciones en áreas requeridas. Es importante destacar que la realización de estas actividades requirió la realización previa de demolición y desmonte, conforme se especificaba en la programación de obra entregada al inicio de la ejecución.

Durante las actividades preliminares y la ejecución propia de la obra, se identificaron situaciones que conllevaban imprevistos normales de obra. Como resultado, se llevó a cabo un acta de mayores y menores cantidades de obra entre la supervisión y el contratista. Las conclusiones obtenidas en este proceso fueron debidamente registradas y consideradas en la continuación del proyecto.

En resumen, puedo afirmar que la obra ha sido realizada de acuerdo con los más altos estándares de calidad y en cumplimiento con las normativas vigentes.

CONDICIONES CONTRACTUALES			ACUMULADA	
	PRIMER PISO			
NO.	ITEM	UNIDAD	CANT.	VALOR
1,01	Desmonte de enchape existente.	m2	19,93	$ 589.108,46
1,02	Suministro e instalacion de piso en cerámica de 45X45 cm. Incluye cargue o alistado de piso.	m2	14,16	$ 1.792.311,29
1,03	Demolición de piso cerámico existente.	m2	10,56	$ 278.873,74
1,04	Desmonte de lámparas LED instaladas	un	14,00	$ 406.882,00
1,05	Demolición de mamposteria. Incluye cargue y retiro con disposición final certificada.	m2	10,45	$ 397.961,77
1,06	Construcción de muro en bloque #4	m2	9,71	$ 522.895,70
1,07	Anulación punto hidráulico. Taponamiento.	un	12,00	$ 407.232,00
1,08	Retiro de cableado UTP y electrico	m	51,54	$ 1.082.443,08
1,09	Desmonte de salidas de voz y datos	un	0,00	$ -
1,10	Desmonte de salidas normales y reguladas	un	20,00	$ 651.000,00
1,11	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	m2	17,06	$ 490.117,61

1,12	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla, enchape en triplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	m2	12,18	$ 4.323.814,74
1,13	Suministro e instalacion de guardaescoba en madera pintiado de negro 10cm X1 cm.	m	135,05	$ 4.219.367,15
1,14	Suministro e instalacion de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	17,06	$ 387.347,16
1,15	MURO en Drywall de e:12 cm. Dos caras de cartón yeso de 1/2" + estructura canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 6, instalados cada 61 cms + cinta malla fibra de vidrio + Frescasa en fibra de vidrio interna. Pintura vinilo tipo 2 a 1 mano y tipo 1 a 2 manos.	m2	187,13	$ 20.877.158,45
1,16	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, con estructura cada 60 cm (24"), perfileria rolada calibre 24. Acabado blanco.	m2	167,04	$ 13.105.791,36
1,17	Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halogenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	un	56,00	$ 3.409.224,00
1,18	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m2	413,26	$ 7.197.784,25
1,19	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metalica galvanizada, cableado en tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	un	9,00	$ 537.867,00
1,20	Suministro e instalacion de puertas en vidrio templado de 8 mm, con perfileria en aluminio anodizado crudo proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye pelicula autoadhesiva sand blasting tipo frost, cerradura de manija accent cromado mate llave exterior y manija interior, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	2,10	$ 1.612.919,70
1,21	Suministro e instalación de ventana con cuerpo fijo y cuerpo en batiente elevada en vidrio laminado de 4+4 incluye todos los elementos para su correto funcionamiento.	m2	2,16	$ 955.419,84
1,22	Suministro e instalacion de divisiones en vidrio templado de 8 mm, con perfileria en aluminio anodizado crudo natural (marco en perfil tipo VP 3831 o equivalente) proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye pelicula autoadhesiva (Sand blasting) tipo frost, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	15,01	$ 9.973.602,85
1,23	Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a tableros de distribución ductos, cable, accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	1,00	$ 778.919,00

1,24	Tablero PAU (Caja metálica 20X20X15 cm)	un	1,00	$ 133.896,00
1,25	Tablero de 6 circuitos monofásico	un	1,00	$ 199.590,00
1,26	Suministro e Instalación breaker X30A	un	6,00	$ 337.128,00
1,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC P DIAM= 1/2"	m	360,00	$ 2.688.840,00
1,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED CUADRADA DE 60X60 CMS DE 45VA/120V IP 22 CON FLUJO LUMINOSO DE 3200 LM, incluye cable eléctrico libre de halógenos para su instalación.	un	36,00	$ 8.082.180,00
1,29	Suministro e instalación de Ducterización por medio de canaleta plastica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	0,00	$ -
1,30	Dintel en mampostería reforzado con varilla de 3/4" de diámetro	m	10,00	$ 633.150,00
1,31	Columneta concreto 21 Mpa confinamiento de vano de puerta, reforzada con varilla de 1/2" de diámetro	m	4,60	$ 366.928,20
1,32	Mueble especial (3*0,4*2,1 m) - Mueble almacén de aseo con porta escobas, 6 cuerpos verticales, 4 entrepaños - molduras, durmientes, estructura, entrepaños fabricados en tablero de aglomerado o mdp con recubrimiento melamínico color wengue-blanco. Con herrajes metálicos y patas metálicas. (incluye aceros de refuerzo, anclajes, herramienta, equipo y mano de obra para su correcta instalacion y funcionamiento)	un	1,00	$ 3.541.960,00
1,33	Aseo fino de obra - retoque de areas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	GL	1,00	$ 628.112,00
2	**SEGUNDO PISO BRIGADA 1**			
2,01	Desmonte de piso existente. Incluye cargue y retiro con disposición final certificada.	m2	51,53	$ 1.523.447,28
2,02	Alistado de piso en mortero 1:4 e max=2 cm	m2	0,00	$ -
2,03	Suministro e instalacion de piso en PVC vinílico decoclick texturizado con apariencia madera, grosor mín. 4.5 mm.	m2	51,53	$ 8.186.970,45
2,04	Suministro e instalacion de guardaescoba en madera pintiado de negro 10cm X1 cm.	m	26,18	$ 817.941,74
2,05	Desmonte de cielo raso, ajuste de estructura con tensores a estructura superior y modulación con perfileria adicional y laminas adicionales para el cielo raso que no se desinstala.	m2	19,23	$ 584.423,89
2,06	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, con estructura cada 60 cm (24"), perfileria rolada calibre 24. Acabado blanco.	m2	19,23	$ 1.508.531,19
2,07	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metalica galvanizada, cableado en, tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	un	0,00	$ -
2,08	Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halogenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	un	0,00	$ -

2,09	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m2	164,72	$ 2.868.963,07
2,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO LED CUADRADA DE 60X60 CMS DE 45VA/120V IP 22 CON FLUJO LUMINOSO DE 3200 LM, incluye cable électrico libre de halógenos para su instalación.	un	4,00	$ 898.020,00
2,11	Suministro e instalación de Ducterízación por medio de canaleta plastica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	0,00	$ -
NP	**OBRA NO PREVISTA**			
NP-01	Construcción de poyo H =25cm pañetado, estucado y pintado	m	4,92	$ 624.953,16
NP-02	Suministro e instalación de ventana cuerpo fijo en vidrio crudo 6 mm incluye pelicula autoadhesiva (Sand blasting) con marco en madera acabado en barniz transparente color wengue	m2	4,34	$ 1.619.700,75
NP-03	MURO en Superboard de e:12 cm. Dos caras de superboard de 8mm + estructura canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 9, instalados cada 61 cms + cinta malla fibra de vidrio + impermeabilizante. Pintura vinilo tipo 2 a 1 mano y tipo 1 a 2 manos.	,m2	21,69	$ 4.433.494,31
NP-04	Tratamiento de humedad en muro existente con impermeabilizante sika impermur, incluye pañete estuco y pintura	m2	10,95	$ 1.967.058,00
NP-05	Tratamiento para filtraciones en cubierta con espuma expansiva de poliuretano	GLB	1,00	$ 877.940,00
Subtotal				$ 116.521.269,21
Administración				$ 12.817.339,61
Improvistos				$ 5.826.063,46
Utilidad				$ 5.826.063,46
IVA/Utilidad				$ 1.106.952,06
Total				$ 142.097.687,80

4.4 DOCUMENTOS DE CERTIFICADO DE PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

4.4.1 PERSONA NATURAL (*N/A)*

OBLIGACIONES	NÚMERO Y FECHA DE LA PLANILLA DE PAGO POR CADA PAGO REALIZADO
N/A	N/A

(Si no aplica colocar N/A)

4.4.2 PERSONA JURÍDICA

Fecha de Certificación**: 20 de diciembre de 2023.**

Certificación expedida por parte del representante legal Nelson Yesid Rubio Garzón, conforme con lo dispuesto en la Ley 789 de 2002.

5. CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato o aceptación de oferta:

(*Agregar las casillas que sean requeridas. Si no aplica coloca N/A)

Si su respuesta es "SÍ" al último punto (*), explicar:

___A la fecha, el contratista no ha hecho entrega parcial de ningún mueble relacionado contractualmente.

Nota**: **Documentación Anexa:** El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato o Aceptación de Oferta, mediante los siguientes documentos (**cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):

INFORMES ANEXOS: SI [X] ***NO*** [ ] ***N/A*** [ ]

Relación, tipo y detalle del informe:

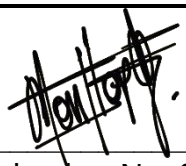
1. *Consolidado de Pago 1*

5.1. EL CONTRATISTA "CUMPLIÓ" SÍ [X] NO [ ]
JUSTIFIQUE SU RESPUESTA: ***El contratista ha cumplido con la ejecución de obra de conformidad con lo estblecido contractualmente y dentro del plazo establecido.***

6. RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES:
N/A

7. RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS
N/A **Nota:** En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".
8. REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES: *(Solo debe ser diligenciado para el informe final y se refiere a la calidad del servicio)*
MALO [ ] BUENO [X] **JUSTIFIQUE LA CALIFICACIÓN:** **El contratista cumple satisfactoriamente con las especificaciones descritas contractualmente en el plazo de ejecución. Su desempeño presenta conformidad con la satisfacción de la necesidad que concibe el objeto del contrato.**

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLES	
 _____ Supervisor Contrato de obra No. 036-2023-UAEJPMP	
NOMBRE **NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN**	**CÉDULA** **1.014.207.567**
Bogotá D.C., 7 de marzo de 2024	

"Este documento es propiedad de la UAE JPMP y No está autorizado su reproducción total o parcial"