Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación FONVALMED Fondo de Valorización de Medellín	**ANALISIS DEL SECTOR**

1. IDENTIFICACIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

1.1. Descripción del objeto a contratar

Suministro, distribución y administración de insumos de aseo y cafetería para el Fondo de Valorización del distrito de Medellín.

1.2. Identificación del contrato a celebrar

El contrato por celebrar será de suministro

1.3. Codificación del bien, obra o servicio según codificación de las Naciones Unidas – UNSPSC

SEGMENTO	FAMILIA	DESCRIPCION
47000000	47120000	Equipo de aseo
47000000	47130000	Suministros de aseo y limpieza
50000000	50160000	Chocolates, Azucares, edulcorantes y productos
50000000	50200000	Bebidas

1. INTRODUCCIÓN Y ASPECTOS INICIALES

El presente documento se estructura conforme a las disposiciones prevista en el Decreto 1082 de 2015 y en la “Guía para la Elaboración de Estudios del Sector” identificadas en la guía GEES Versión 02 del 24 de junio de 2022, emitido por Colombia Compra Eficiente; donde se impone la obligación a la Entidad Estatal, el deber de análisis durante la etapa de Planeación para conocer el sector relativo al objeto a contractual.

1.1 Aspectos Normativos Generales

El régimen ordinario de contratación se rige, en términos de ley, por el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, que es el conjunto de normas que regulan la contratación estatal ordinaria, y que son, entre otras.

El artículo 23 de la Ley 80 de 1993 señala que las actuaciones en la contratación estatal se desarrollan bajo los principios de transparencia, economía y responsabilidad y los que rigen la función administrativa (artículo 209 de la Constitución). En la misma ley y en la Ley 1150 de 2007 y el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se encuentran referencias a los principios de planeación, de selección objetiva y al debido proceso.

3. ESTRUCTURA DEL ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

3.1 Comportamiento del gasto histórico

Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación FONVALMED Fondo de Valorización de Medellín	**ANALISIS DEL SECTOR**

El comportamiento que ha tenido el Fondo de Valorización de Medellín respecto a este mismo objeto contractual es el siguiente

AÑO	2023
No. Contrato	2023-02164
Objeto del contrato	Suministro, distribución y administración de insumos de aseo y cafetería para el Fondo de Valorización del Distrito de Medellín.
Contratista	GESCOM SAS
Modalidad de selección del contratista	Mínima cuantía
Valor	**TRECE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($13.801.269). INCLUIDO IVA**
Forma de pago	El Fondo de Valorización del Municipio de Medellín realizará la transferencia electrónica mediante pagos parciales mes vencido de acuerdo con la demanda y consumos, a la cuenta informada por el proponente en el formulario de inscripción en el Directorio de Proveedores y Contratistas del FONVALMED, y con recibido a satisfacción por parte del Fonvalmed.

AÑO	2022
No. Contrato	**2022-01921**
Objeto del contrato	Suministro, distribución y administración de insumos de aseo y cafetería para el Fondo de Valorización del Municipio de Medellín.
Contratista	**PANDAPAN DISTRIBUCIONES S.A.S**
Modalidad de selección del contratista	Mínima cuantía
Valor	**NUEVE MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS ($9.386.867), IVA INCLUIDO.**
Forma de pago	El Fondo de Valorización del Municipio de Medellín realizará la transferencia electrónica mediante pagos parciales de acuerdo con la demanda, a la cuenta informada por el proponente en el formulario de inscripción en el Directorio de Proveedores y Contratistas del FONVALMED y con recibido a satisfacción por parte del Fonvalmed.

AÑO	2021
No. Contrato	2021-01735
Objeto del contrato	Suministro, distribución y administración de insumos de aseo y cafetería para el Fondo de Valorización del Municipio de Medellín.
Contratista	MARMA SOLUCIONES EN MANTENIMIENTO S.A.S
Modalidad de selección del contratista	Mínima cuantía
Valor	**DOS MILLONES SETECIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS ($2.701.868) INCLUIDO IVA**
Forma de pago	El Fondo de Valorización del Municipio de Medellín realizará la transferencia electrónica mediante pagos parciales mes vencido de acuerdo con la demanda y consumos, a la cuenta informada por el proponente en el formulario de inscripción en el Directorio de Proveedores y Contratistas del FONVALMED, y con recibido a satisfacción por parte del Fonvalmed.

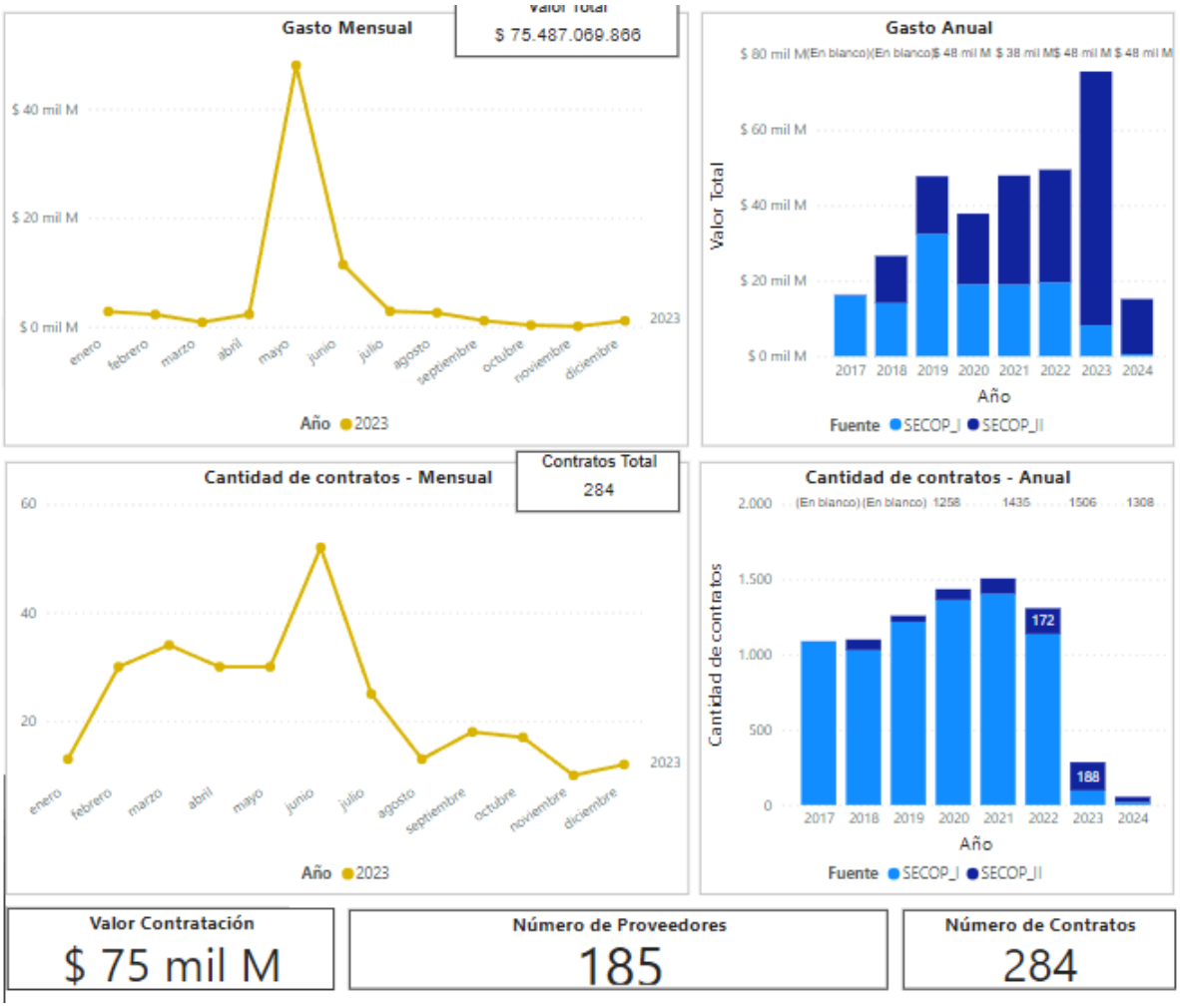
3.2 Análisis de la Oferta

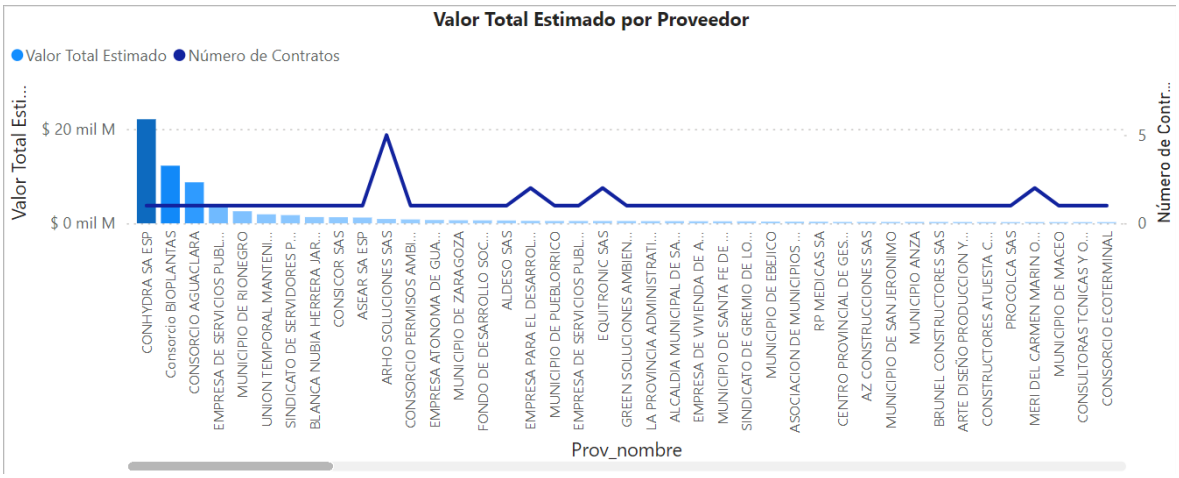
A través de a herramienta Power BI dispuesta por Colombia Compra Eficiente en el siguiente link https://www.colombiacompra.gov.co/colombia-compra/modelo-de-abastecimiento-estrategico se encuentra la siguiente información de análisis de la oferta desde **enero del año 2023 hasta diciembre de 2023** discriminada para el departamento de Antioquia:

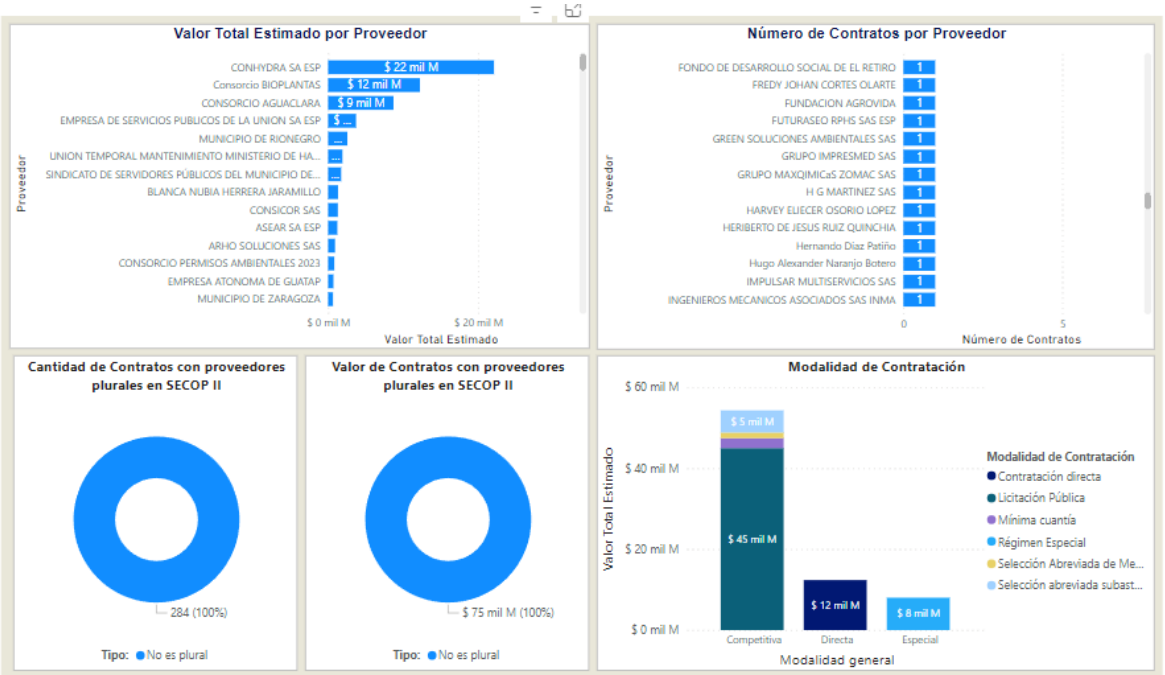
Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

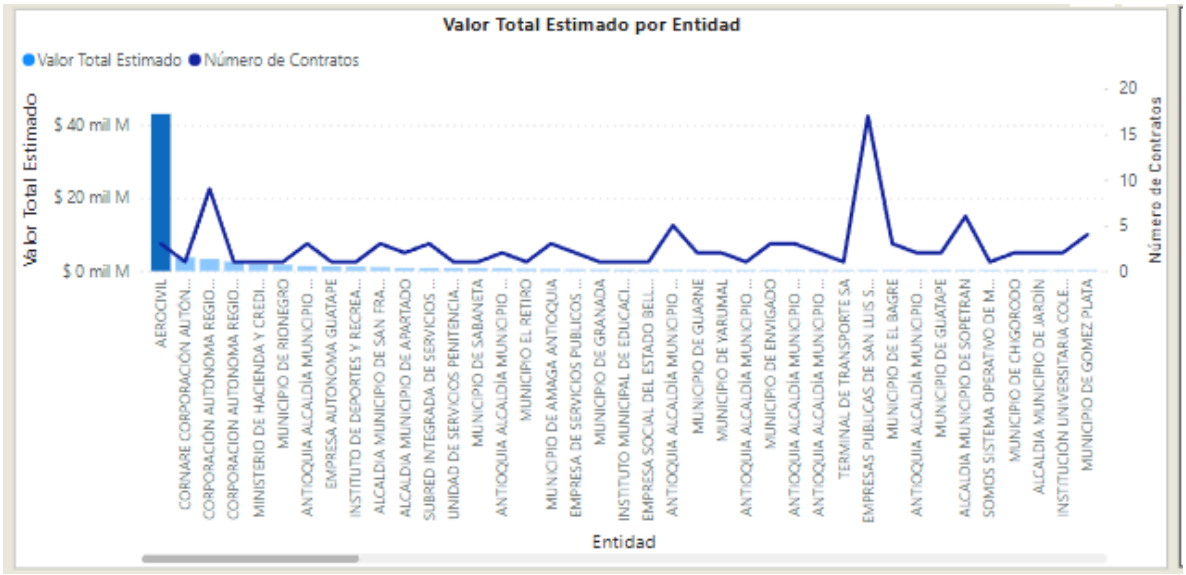
Año	2023			Total		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
4710 - Tratamiento, suministros y eliminación de agua y aguas residuales	70	$ 64.049.052.244	84,85%	70	$ 64.049.052.244	84,85%
4713 - Suministros de aseo y limpieza	174	$ 10.086.237.223	13,36%	174	$ 10.086.237.223	13,36%
471317 - Suministros para aseos	90	$ 4.489.391.007	5,95%	90	$ 4.489.391.007	5,95%
471321 - Kits de limpieza	17	$ 2.053.756.468	2,72%	17	$ 2.053.756.468	2,72%
471318 - Soluciones de limpieza y desinfección	23	$ 1.222.676.385	1,62%	23	$ 1.222.676.385	1,62%
471316 - Escobas, traperos, cepillos y accesorios	30	$ 1.216.928.365	1,61%	30	$ 1.216.928.365	1,61%
471315 - Trapos y paños de limpieza	14	$ 1.103.484.998	1,46%	14	$ 1.103.484.998	1,46%
4712 - Equipo de aseo	37	$ 1.315.387.769	1,74%	37	$ 1.315.387.769	1,74%
4711 - Equipo industrial de lavandería y lavado en seco	3	$ 36.392.630	0,05%	3	$ 36.392.630	0,05%
Total	284	$ 75.487.069.866	100,00%	284	$ 75.487.069.866	100,00%

Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación FONVALMED Fondo de Valorización de Medellín	**ANALISIS DEL SECTOR**









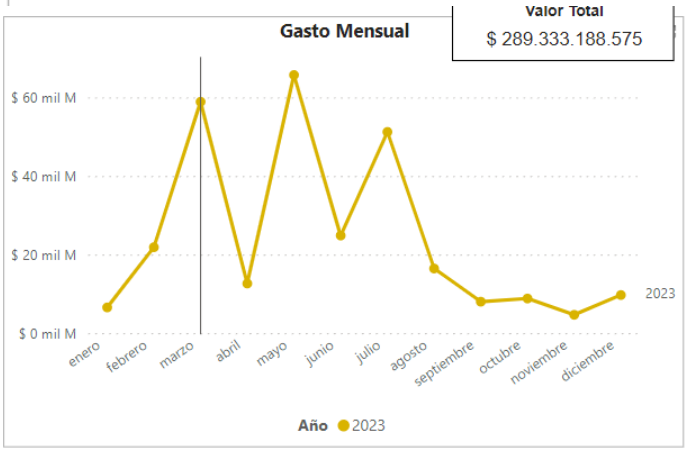
3.3 Análisis de la Demanda

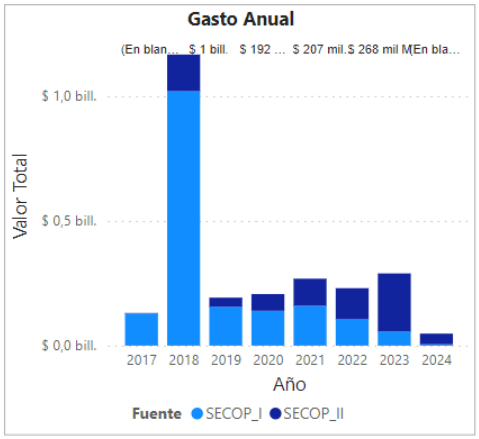
A través de a herramienta Power BI dispuesta por Colombia Compra Eficiente en el siguiente link https://www.colombiacompra.gov.co/colombia-compra/modelo-de-abastecimiento-estrategico se encuentra la siguiente información de análisis de la oferta

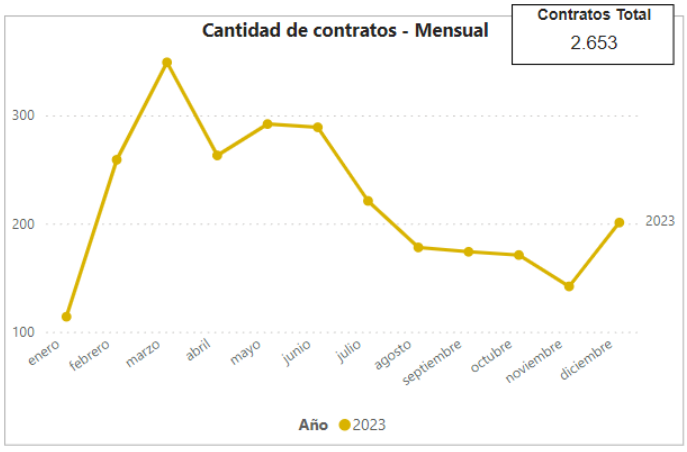
desde enero del año 2023 hasta diciembre de 2023, la demanda en este sector se encuentra concentrada de la siguiente manera:

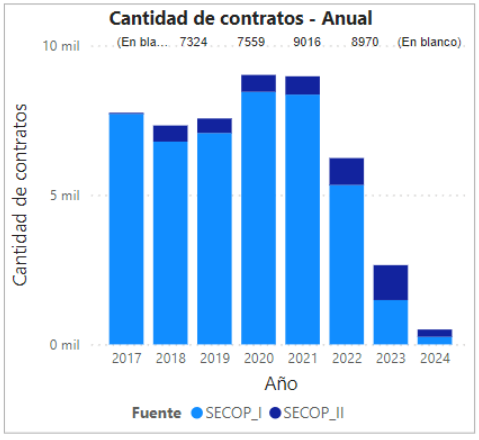
Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			Total		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
4710 - Tratamiento, suministros y eliminación de agua y aguas residuales	395	$ 151.444.587.830	52,34%	395	$ 151.444.587.830	52,34%
4713 - Suministros de aseo y limpieza	1929	$ 97.686.468.160	33,76%	1929	$ 97.686.468.160	33,76%
471317 - Suministros para aseos	938	$ 46.102.503.038	15,93%	938	$ 46.102.503.038	15,93%
471318 - Soluciones de limpieza y desinfección	421	$ 24.152.199.179	8,35%	421	$ 24.152.199.179	8,35%
471315 - Trapos y paños de limpieza	117	$ 10.471.527.029	3,62%	117	$ 10.471.527.029	3,62%
471321 - Kits de limpieza	162	$ 8.203.983.553	2,84%	162	$ 8.203.983.553	2,84%
471316 - Escobas, traperos, cepillos y accesorios	283	$ 7.799.588.114	2,70%	283	$ 7.799.588.114	2,70%
471319 - Absorbentes	8	$ 956.667.247	0,33%	8	$ 956.667.247	0,33%
4712 - Equipo de aseo	290	$ 36.692.892.046	12,68%	290	$ 36.692.892.046	12,68%
4711 - Equipo industrial de lavandería y lavado en seco	39	$ 3.509.240.539	1,21%	39	$ 3.509.240.539	1,21%
Total	2653	$ 289.333.188.575	100,00%	2653	$ 289.333.188.575	100,00%

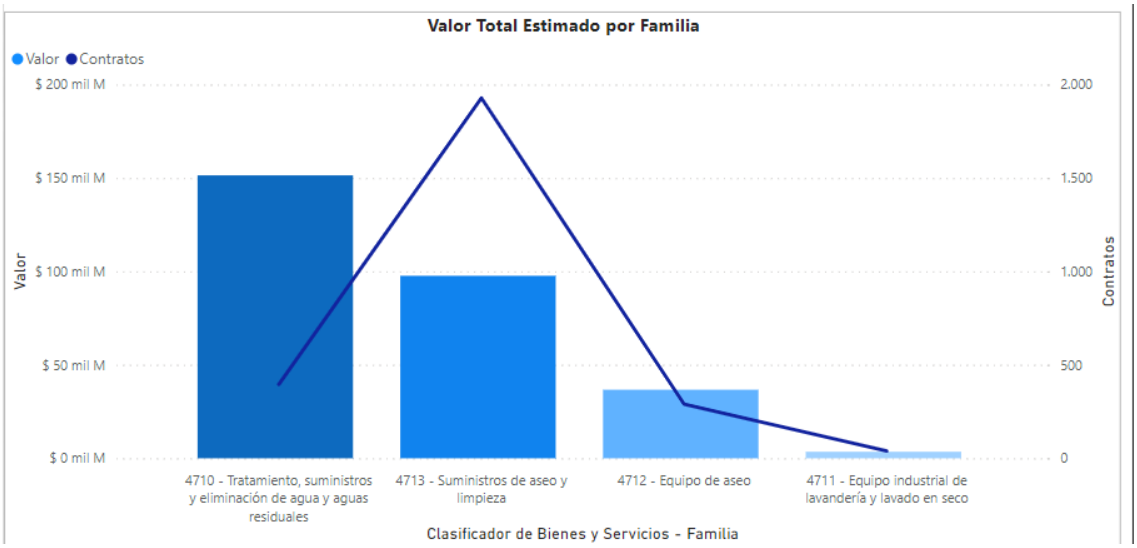


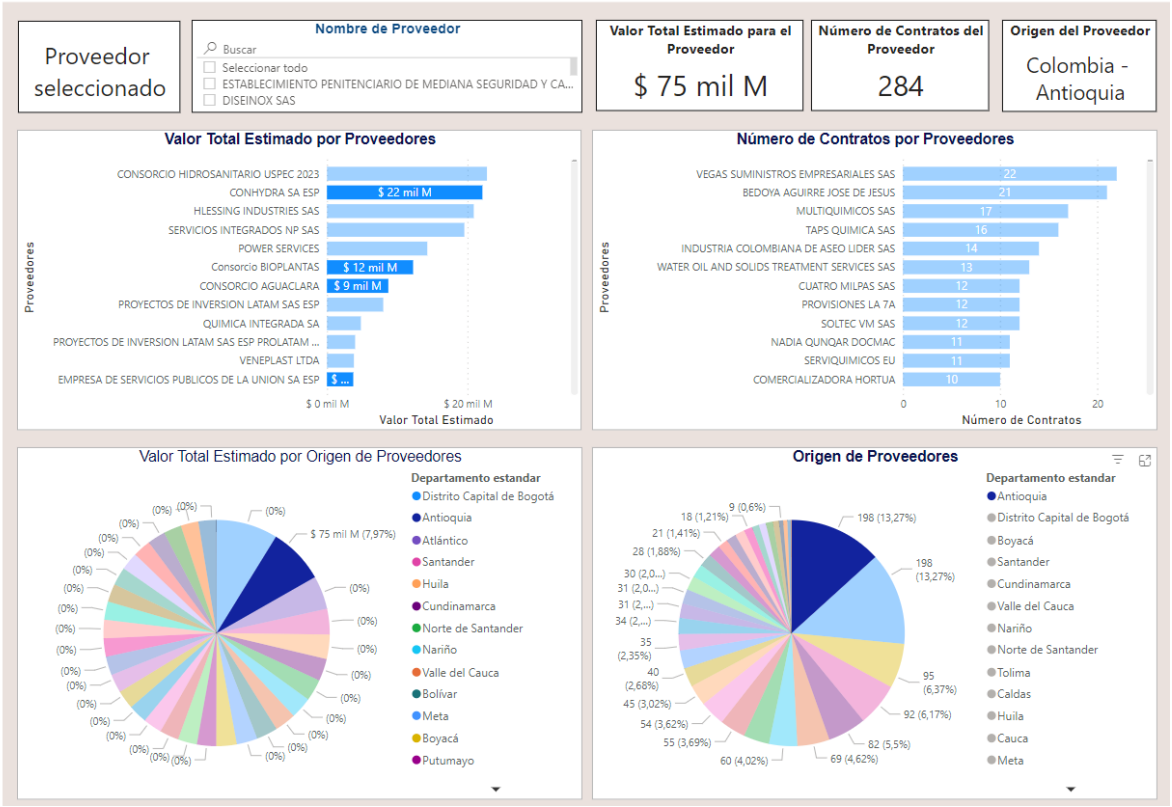


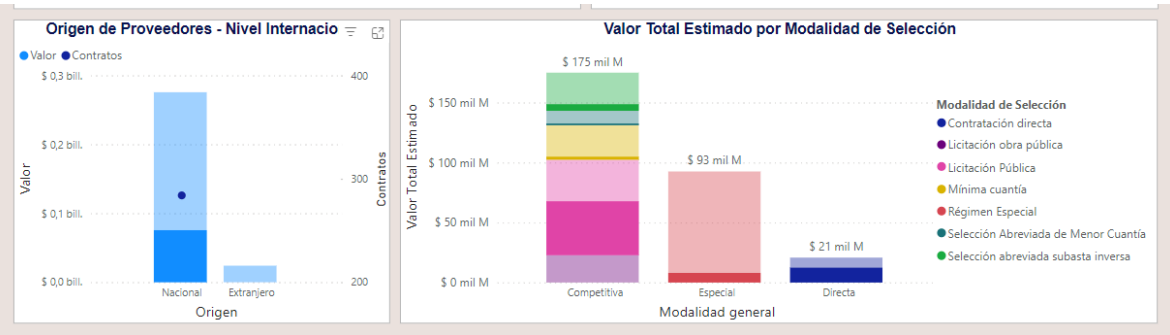




Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación FONVALMED Fondo de Valorización de Medellín	**ANALISIS DEL SECTOR**







4. SUPERVISIÓN

La supervisión de este contrato será ejercida por el subdirector Administrativo y Financiero del Fondo de Valorización de Medellín, o en la persona que él designe, quienes velarán por el estricto cumplimiento del objeto del contrato. Estos ejercerán funciones de supervisión y vigilancia técnica, administrativa y financiera del contrato de prestación de servicios.

En el ejercicio de sus funciones el supervisor del contrato deberá dar cumplimiento a las obligaciones como supervisor, que se encuentran establecidas en el Manual de contratación de la entidad, así mismo deberá atender las funciones señaladas en la Constitución, la Ley y los reglamentos tanto legales como internos de FONVALMED.

Firmas:

VIVIANA MUÑOZ GIRALDO

Firmado digitalmente por VIVIANA MUÑOZ GIRALDO
Fecha: 2024.04.23 14:17:19 -05'00'

VIVIANA MUÑOZ GIRALDO
Subdirectora Administrativa y Financiera

PAULA ANDREA OTALVARO GIL
Contratista Profesional Especializada
Gestión Administrativa