Agencia Nacional de Tierras JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSIÓN	3
	PROCESO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	8/10/2018

Dependencia:	SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Pago No:	3	Total de pagos:	4	Fecha:	4/12/2023

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre / Razón Social	TOTALL INC SAS BIC	Naturaleza	Persona Natural ____ Persona Jurídica X	
Identificación	901.620.351-9			
Correo	LICITACIONESTOTALL@GMAIL.COM	Teléfono de Contacto	311 2004625	Extensión

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Convenio No.	ANT-20235370	Período a pagar	NOVIEMBRE	Plazo de Ejecución	31/12/2023
Fecha de iniciación	29/08/2023	N° RP	969723	Requiere Informe de Actividades:	SI X NO ____

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	$	284.372.000,00
Adición No. 1	$	-
Valor Total:	$	284.372.000,00

Valor(es) pagado(s):

Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3	Pago No. 4	Pago No. 5
$ 55.442.509,00	$ 64.031.584,00			

Total Pagado	$	119.474.093,00
Saldo Actual	$	164.897.907,00
VALOR A PAGAR:	$	64.943.292,00
Menos este pago	$	99.954.615,00

Porcentaje de Ejecución: 42%

ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN

OBJETO:	Realizar la interventoría técnica, financiera y administrativa al contrato de mantenimiento integral preventivo y correctivo de la infraestructura física de las sedes de la Agencia Nacional de Tierras.

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACCIONES
	Se anexa informe de supervisión.

FIRMA CONTRATISTA: (Cuando requiera presentar informe de actividades)

% de Avance: 65%

Observaciones del Supervisor a los trabajos ejecutados:

El contratista Totall INC SAS BIC ha cumplido a satisfacción las actividades objeto del contrato durante el periodo de **NOVIEMBRE 2023**, cumpliendo con las obligaciones relativas a la interventoría técnica, financiera y administrativa al contrato de mantenimiento integral preventivo y correctivo de la infraestructura física de las sedes de la Agencia Nacional de Tierras.

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisora del Contrato N°ANT-20235370, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas.
Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.
Por lo anterior, autorizo el pago por valor de **SESENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($64.943.292).**
Este valor deberá consignarse en la cuenta ahorros, Número 108900355000 del Banco Davivienda.

Agencia Nacional de Tierras JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSIÓN	3
	PROCESO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	8/10/2018

Dependencia:	SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Pago No:	3	Total de pagos:	4	Fecha:	4/12/2023

AUTORIZACIÓN DE PAGO

Anexos:

Persona Natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	☐	Parafiscales	☑
Aporte a salud	☐	RUT (primer pago y/o Actualización)	☐
Aporte ARL	☐	Entrada al almacén	☐
Producto(s) - Entregable (s)	☐	Factura	☐
Informe (s) Adicional (es)	☐	Producto(s) - Entregable (s)	☑
	☐	Informe (s) Adicional (es)	☐
			☐

Firma		**Firma**	
Nombre del Supervisor 1:	**ANA MARÍA ALZATE ARISMENDY**	**Nombre del Supervisor 2:**	
C.C.:	**43.916.435**	**C.C.:**	
Cargo:	**SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**	**Cargo:**	
Firma		**Firma**	
Nombre del Supervisor 3:		**Nombre del Supervisor 4:**	
C.C.:		**C.C.:**	
Cargo:		**Cargo:**	

MINAGRICULTURA GOBIERNO DE COLOMBIA

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha del informe: 01-12-2023

Contrato N° ANT 20235370

1. CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO	
Clase de contrato	Contrato de interventoría
Contrato No.	ANT 20235370
Arrendador	**TOTALL INC S.A.S BIC**
Objeto	Realizar la interventoría técnica, financiera y administrativa al contrato de mantenimiento integral preventivo y correctivo de la infraestructura física de las sedes de la Agencia Nacional de Tierras.
Fecha de suscripción	22 de agosto de 2023
Valor inicial del contrato	$ 284.372.000
Pago No.	TRES
Plazo inicial del contrato	31 de diciembre de 2023
Fecha de inicio	29 de agosto de 2023
Fecha de terminacion inicial del contrato	31 de diciembre de 2023
Valor Adición No. 1	No aplica (N/A)
Prórroga	No aplica (N/A)
Suspensión	No aplica (N/A)
Fecha de reinicio	No aplica (N/A)
Otras modificaciones contractuales	No aplica (N/A)
Total ejecutado	$ 119.474.093
Saldo pendiente por ejecutar	$ 164.897.907

2. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO		
Pago No.	**Periodo facturado**	**Valor**
1	SEPTIEMBRE	$ 55.442.509
2	OCTUBRE	$ 64.031.584

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS			
Obligaciones del Contratista	**Fueron realizadas en el término de ejecución del contrato (Si/No)**	**Descripción del cumplimiento de esta obligación.**	**Recibidas a Satisfacción (Si/No)**
1. Cumplir con el objetivo del contrato de acuerdo con las especificaciones técnicas consignadas en el presente documento y en la ficha técnica.	SI	El CONTRATISTA ha cumplido con el objeto del contrato y con las especificaciones técnicas.	SI
2. Verificar el cumplimiento y realizar el seguimiento de las condiciones administrativas, técnicas financieras y presupuestales del contrato de mantenimiento integral preventivo y correctivo de las infraestructuras físicas incluyendo suministro de materiales, equipos y demás bienes requeridos para garantizar el adecuado	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA realizó el respetivo seguimiento a las condiciones administrativas, técnicas financieras y presupuestales del contrato de mantenimiento integral preventivo y correctivo de las infraestructuras físicas de la sede central en Bogotá y las Unidades de Gestión Territorial de	SI

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha del informe: 01-12-2023

Contrato N° ANT 20235370

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS			
Obligaciones del Contratista	**Fueron realizadas en el término de ejecución del contrato (Si/No)**	**Descripción del cumplimiento de esta obligación.**	**Recibidas a Satisfacción (Si/No)**
funcionamiento de las sedes de la Agencia Nacional de Tierras.		Risaralda, Caldas, Antioquia, Huila, Tolima, Casanare, Cesar, Atlántico Amazonas y Santander.	
3. Entregar una programación de interventoría la cual debe ir acorde con la ejecución del contrato objeto de interventoría, que detalle las actividades, personal, nivel de experiencia, recursos, etc., necesarios para llevar a cabo las labores de interventoría de conformidad con el plan de mantenimiento y adecuaciones de las UGT.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, entregó la programación de interventoría acorde con la ejecución del contrato objeto de interventoría detallando las actividades realizadas en las sedes intervenidas por parte del contratista de mantenimiento integral.	SI
4. Atender de manera simultánea la validación y monitoreo de las intervenciones en las diferentes sedes de la Agencia a Nivel Nacional de acuerdo con las necesidades de la Entidad.	SI	El CONTRATISTA realizó de manera simultánea la validación y monitoreo de las intervenciones realizadas a las siguientes sedes de la Agencia a Nivel Nacional: Bogotá y las Unidades de Gestión Territorial de Risaralda, Caldas, Antioquia, Huila, Tolima, Casanare, Cesar, Atlántico Amazonas y Santander.	SI
5. Emitir la valoración del plan y cronograma de trabajo que elabore y apruebe el supervisor del contrato de obra objeto de interventoría.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, realizo la valoración del plan y cronograma de trabajo elaborado y aprobado por el supervisor del contrato de obra objeto de interventoría para la sede central en Bogotá y las Unidades de Gestión Territorial de Risaralda, Caldas, Antioquia, Huila, Tolima, Casanare, Cesar, Atlántico, Amazonas y Santander.	SI
6. Aprobar y recibir las reparaciones necesarias a los equipos, maquinaria y accesorios, que así lo requieran, en las sedes, validando que los elementos suministritos correspondan con las calidades y cantidades requeridas.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, aprobó y recibió las reparaciones necesarias a los equipos, maquinaria y accesorios, en la sede central en Bogotá , así como los suministritos correspondan con las calidades y cantidades requeridas.	SI
7. Emitir concepto técnico y recibo a satisfacción de las obras, suministros, instalaciones, reparaciones y demás	SI	El CONTRATISTA, emitió el concepto técnico y recibo a satisfacción de las obras y suministros e instalaciones en la sede central en Bogotá y las	SI

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha del informe: 01-12-2023

Contrato N° ANT 20235370

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS			
Obligaciones del Contratista	**Fueron realizadas en el término de ejecución del contrato (Si/No)**	**Descripción del cumplimiento de esta obligación.**	**Recibidas a Satisfacción (Si/No)**
componentes del contrato objeto de interventoría.		Unidades de Gestión Territorial de Risaralda, Caldas, Antioquia, Huila, Tolima, Casanare, Cesar, Atlántico Amazonas y Santander	
8. Estudiar, analizar, conceptuar y absolver de manera oportuna las sugerencias, reclamaciones, peticiones y consultas que presente el contratista de obra, las respuestas deberán estar soportadas y documentadas con la debida justificación técnica y administrativa, según corresponda, en los casos y términos que se soliciten, remitiéndolas al supervisor del contrato. En caso de requerir modificaciones al contrato, el contratista de interventoría deberá comunicarle de manera inmediata a la supervisión, para su decisión, comunicación que deberá ir acompañada de su concepto y soportadas con la debida justificación, según corresponda.	SI	Durante el presente periodo el contratista prestó apoyo a la ANT, frente a las peticiones y conceptos en el marco de las intervenciones a las sedes de las sedes de la ANT.	SI
9. Garantizar que el personal del contratista de obra y de la interventoría, al llevar a cabo la ejecución del contrato cuente con los elementos de protección personal (EPP) y seguridad y salud en el trabajo.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, garantizó que el personal del contratista de obra y de la interventoría, al llevar a cabo la ejecución del contrato cuente con los elementos de protección personal (EPP) y seguridad y salud en el trabajo.	SI
10. Garantizar la prestación del servicio en cada una de las sedes ubicadas en Bogotá D.C y en las Unidades de Gestión Territorial a nivel nacional, con personal idóneo y calificado para el desarrollo de las actividades objeto del presente contrato, conforme a los perfiles requeridos por la Agencia, el cual debe contar con la respectiva identificación y deben estar debidamente uniformados.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, garantizo la prestación del servicio en las sedes relacionadas a continuación: sede central en sede central en Bogotá y las sedes de Unidades de Gestión Territorial de Risaralda, Caldas, Antioquia, Huila, Tolima, Casanare, Cesar, Atlántico Amazonas y Santander con personal idóneo y calificado para el desarrollo de las actividades objeto del presente contrato, conforme a los perfiles requeridos por la Agencia, el cual debe contar con la respectiva identificación y deben estar	SI

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha del informe: 01-12-2023

Contrato N° ANT 20235370

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS			
Obligaciones del Contratista	**Fueron realizadas en el término de ejecución del contrato (Si/No)**	**Descripción del cumplimiento de esta obligación.**	**Recibidas a Satisfacción (Si/No)**
		debidamente uniformados.	
11. Aprobar el personal mínimo y los cambios o sustituciones del contratista de obra.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, realizo la aprobación del personal mínimo, no se realizaron cambios ni sustituciones.	SI
12. Proyectar y aprobar el acta de inicio del contratista de obra	SI	El CONTRATISTA, realizó la proyección y aprobación del acta de inicio del contratista de obra	SI
13. Realizar los cambios de personal, cuando así lo requiera la Agencia, por insatisfacción en el servicio por personal de igual o superior perfil, previa aprobación de las hojas de vida por parte del supervisor del contrato y así mismo cuando se requiera cambio de personal conforme lo establecido en la ficha técnica.	N/A	Para el periodo de informe el CONTRATISTA no se realizaron cambios de personal sugeridos por la Agencia, por insatisfacción en el servicio.	.N/A
14. Disponer para la ejecución del contrato de interventoría de todo el personal capacitado, idóneo y adecuado para la ejecución del contrato de interventoría y del seguimiento a las actividades correspondientes del contrato de obra.	SI	El CONTRATISTA, cuenta con el personal capacitado, idóneo y adecuado para la correcta ejecución del contrato de interventoría de acuerdo con las necesidades de la ANT.	SI
15. Asumir por cuenta propia todos los costos y gastos que se generen por concepto de transporte, personal, equipos, herramientas y elementos necesarios a utilizar durante la ejecución del contrato de interventoría.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, asumió por cuenta propia todos los costos y gastos generados por concepto de transporte, personal, equipos, herramientas y elementos necesarios a utilizar durante la ejecución del contrato de interventoría.	SI
16. Asumir los gastos correspondientes a los sueldos del personal, horas extras, dominicales y festivos, recargos nocturnos, primas, indemnizaciones, vacaciones y demás prestaciones sociales que se causen en la ejecución del contrato de interventoría, dando cumplimiento a la normativa aplicable.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, asumió los gastos correspondientes a los sueldos del personal, horas extras, dominicales y festivos, recargos nocturnos, primas, indemnizaciones, vacaciones y demás prestaciones sociales que se causen en la ejecución del contrato de interventoría, dando cumplimiento a la normativa aplicable.	SI

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha del informe: 01-12-2023

Contrato N° ANT 20235370

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS			
Obligaciones del Contratista	**Fueron realizadas en el término de ejecución del contrato (Si/No)**	**Descripción del cumplimiento de esta obligación.**	**Recibidas a Satisfacción (Si/No)**
17. Adoptar durante el desarrollo de las actividades, todas las medidas de seguridad necesarias para el personal de la interventoría y validar el cumplimiento de las mismas respecto del contratista de obra.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, adoptó durante el desarrollo de las actividades, todas las medidas de seguridad necesarias para el personal de la interventoría y validar el cumplimiento de las mismas respecto del contratista de obra.	SI
18. Requerir al contratista del contrato de obra, volver a ejecutar por su cuenta las labores mal ejecutadas y que en consecuencia no sean recibidas a satisfacción, caso en el cual la Agencia no realizará pago alguno por estos conceptos previo concepto técnico y administrativo de la interventoría.	N/A	Durante el presente periodo no se presentaron labores mal ejecutadas	N/A
19. Presentar informe mensual de las actividades realizadas en cada una de las sedes intervenidas de acuerdo con los requerimientos y necesidades de las sedes teniendo en cuenta los parámetros establecidos en las condiciones técnicas del anexo técnico.	SI	El CONTRATISTA, presentó el informe mensual de las actividades realizadas en la sede central en Bogotá y las sedes de Unidades de Gestión Territorial de Risaralda, Caldas, Antioquia, Huila, Tolima, Casanare, Cesar, Atlántico Amazonas y Santander , teniendo en cuenta los parámetros establecidos en las condiciones técnicas del anexo técnico	SI
20. Enviar al supervisor del contrato con un día de anticipación verificado el plan de mantenimiento, el listado, la identificación de los trabajadores, soporte de pago de parafiscales y curso de alturas vigente si es el caso, del personal que va a efectuar las actividades en las diferentes sedes de la ANT tanto de la interventoría como del contratista de obra.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, envió al supervisor del contrato con un día de anticipación verificado el plan de mantenimiento, el listado, la identificación de los trabajadores, soporte de pago de parafiscales y curso de alturas vigente si es el caso, del personal que va a efectuar las actividades en las diferentes sedes de la ANT tanto de la interventoría como del contratista de obra	SI
21. Verificar se cumpla por parte del contratista de obra con la disposición final de todos desechos y escombros que se generen de las actividades de mantenimiento y validar la normativa ambiental vigente para el manejo y retiro de los mismo.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, verificó el cumplimiento por parte del contratista de obra de la disposición final de todos desechos y escombros que se generen de las actividades de mantenimiento y validar la normativa ambiental vigente para el manejo y	SI

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha del informe: 01-12-2023

Contrato N° ANT 20235370

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS			
Obligaciones del Contratista	**Fueron realizadas en el término de ejecución del contrato (Si/No)**	**Descripción del cumplimiento de esta obligación.**	**Recibidas a Satisfacción (Si/No)**
		retiro de los mismo.	
22. Garantizar se cumpla con la señalización del lugar de interventoría por parte del contratista de obra o áreas de trabajo, las cuales deberán estar cerradas con plástico o poli sombra.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, garantizó el cumplimiento de la señalización en la sede central, sede	SI
23. Verificar la ejecución de las recomendaciones dadas durante las actividades de mantenimiento tales como señalización, evitar la generación exagerada de ruido, mediante la utilización de herramientas y equipos especializados, recolección de escombros, movimiento de personal y materiales, autorizaciones de ingreso en los horarios permitidos, acorde con las recomendaciones dadas por la entidad en sus sedes.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, verificó la ejecución de las recomendaciones dadas durante las actividades de mantenimiento tales como señalización, evitar la generación exagerada de ruido, mediante la utilización de herramientas y equipos especializados, recolección de escombros, movimiento de personal y materiales, autorizaciones de ingreso en los horarios permitidos, acorde con las recomendaciones dadas por la entidad en sus sedes.	SI
24. Emitir concepto técnico de aprobación o rechazo de los renders entregados por el contratista de obra respecto de las intervenciones a realizar.	N/A	Para el presente periodo no se requirió esta obligación	N/A
25. Dar cumplimiento a lo dispuesto en el articulo 55 de la Ley 962 de 2005 y la normatividad vigente, en lo referente a las condiciones de higiene y seguridad, así como medioambientales que se requiera en la ejecución del contrato de obra.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, dio cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 55 de la Ley 962 de 2005 y la normatividad vigente, en lo referente a las condiciones de higiene y seguridad, así como medioambientales que se requiera en la ejecución del contrato de obra.	SI
26. Verificar el suministro de materiales, insumos y herramientas objeto del contrato de obra, dentro de los tiempos establecidos en las cantidades, calidades y precios requeridos.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, verificó el suministro de materiales, insumos y herramientas objeto del contrato de obra, dentro de los tiempos establecidos en las cantidades, calidades y precios requeridos.	SI
27. Presentar y cumplir con los documentos correspondientes a los requisitos de los perfiles académicos y	SI	El CONTRATISTA, presentó y cumplió con los documentos correspondientes a los requisitos de	SI

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha del informe: 01-12-2023

Contrato N° ANT 20235370

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS			
Obligaciones del Contratista	**Fueron realizadas en el término de ejecución del contrato (Si/No)**	**Descripción del cumplimiento de esta obligación.**	**Recibidas a Satisfacción (Si/No)**
experiencia del equipo mínimo habilitante para los perfiles líder financiero (1), técnico y tecnólogos en obras civiles y/o de la construcción (2) y técnico o tecnólogo en administración (1), requisitos que serán revisados y validados por la supervisión en los términos del numeral 4.3.3 del pliego de condiciones definitivos que hace parte integral del presente clausulado.		los perfiles académicos y experiencia del equipo mínimo habilitante para los perfiles líder financiero (1), técnico y tecnólogos en obras civiles y/o de la construcción (2) y técnico o tecnólogo en administración (1), requisitos que serán revisados y validados por la supervisión en los términos del numeral 4.3.3 del pliego de condiciones definitivos que hace parte integral del presente clausulado.	
28. Mantener vinculado durante la ejecución del contrato al personal ofrecido de empleados y/o contratistas por prestación de servicios, colombianos, que no podrán ser inferior, al 40% de empleados y/o contratistas asociados al cumplimiento del objeto del contrato, lo cual será revisado y validado por la supervisión en los términos del numeral 6.4 del pliego de condiciones que hace parte integral del presente clausulado.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, mantuvo vinculado durante la ejecución del contrato al personal ofrecido de empleados y/o contratistas por prestación de servicios, colombianos, que no podrán ser inferior, al 40% de empleados y/o contratistas asociados al cumplimiento del objeto del contrato, lo cual será revisado y validado por la supervisión en los términos del numeral 6.4 del pliego de condiciones que hace parte integral del presente clausulado.	SI
29. Mantener vinculado durante la ejecución del contrato al personal discapacitado, que será revisado y validado por la supervisión en los términos del numeral 6.5 del pliego de condiciones que hace parte integral del presente clausulado y del artículo 2.2.1.2.4.2.6 del Decreto 392 de 2018, lo cual será revisado y validado por la supervisión.	SI	El contratista aporta certificación donde informa que tiene personal vinculado en condición de discapacidad.	SI
30. Verificar y aprobar la facturación del contratista de obra.	SI	Para el periodo de informe el CONTRATISTA, realizo la verificación y aprobación de la factura del contratista de obra.	SI
31. Proyectar el acta de liquidación del contrato del contratista de obra.	SI	Esta obligación se hace efectiva al vencimiento del contrato.	SI
32. Las demás que se requieran para el cumplimiento del objeto del contrato de	SI	El CONTRATISTA ha cumplido a cabalidad con los requerimientos de la Agencia para el óptimo	SI

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha del informe: 01-12-2023

Contrato N° ANT 20235370

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS			
Obligaciones del Contratista	**Fueron realizadas en el término de ejecución del contrato (Si/No)**	**Descripción del cumplimiento de esta obligación.**	**Recibidas a Satisfacción (Si/No)**
acuerdo con el objeto y el alcance del mismo.		cumplimiento objeto del contrato.	

Nota 1: A continuación, se relaciona la forma de pago establecida en el contrato de Interventoría:

La ANT cancelará al contratista el valor del contrato mediante pagos mensuales vencidos dentro de los treinta (30) días calendario siguiente a la presentación de la respectiva factura y/o cuenta de cobro y previo recibo a satisfacción del informe de ejecución de la interventoría y del contratista de obra en donde se detallen los mantenimientos, los bienes y servicios efectivamente suministrados y prestados, atendiendo la siguiente forma de pago:

FORMA DE PAGO: El valor del contrato será pagado por la ANT, al proponente seleccionado, así:

a. **PAGO MENSUAL:** Corresponderá al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total de Interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato, las cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de interventoría.
b. **PAGO VARIABLE POR AVANCE DE OBRA:** Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de interventoría. La ANT pagará mensualmente, de forma proporcional al avance de las obras registrado en el acta de corte de obra tramitada ante la Entidad e informes de obra aprobados por la Interventoría.
c. **LIQUIDACIÓN:** EL DIEZ POR CIENTO (10%) restante del valor de Interventoría, a la liquidación del contrato propio de la vigilancia de la obra previo cumplimiento de las siguientes actividades: • Recibo a satisfacción de las obras objeto del contrato de construcción, previamente aprobadas por la Interventoría y recibidas a satisfacción por el supervisor de la ANT, • Informe final de la Interventoría. • Entrega del archivo organizado de la Interventoría, tal como se describe en las obligaciones respecto del contrato de consultoría

   • El recibo a satisfacción, por parte del supervisor de la ANT, de los trabajos objeto de Interventoría, incluida la radicación de la liquidación del contrato de obra en la coordinación del grupo de Contratos de la ANT. • Suscripción del acta de liquidación del contrato de interventoría. • Documento suscrito por cada trabajador, en el que manifieste que el Contratista le canceló sus salarios y prestaciones sociales y que se encuentra a paz y salvo por todo concepto con él. Dicha información será verificada por parte del Supervisor de la ANT y se procederá a dar visto.

En virtud de lo anterior se relaciona el valor a pagar a la firma INTERVENTORA correspondiente al mes de octubre, teniendo en cuenta que el pago mensual y el pago variable por avance de obra del contrato de obra del Consorcio San Pedro.

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha del informe: 01-12-2023

Contrato N° ANT 20235370

VALOR FACTURADO CONSORCIO SAN PEDRO NOVIEMBRE
$ 511.248.085,33

VALOR A FACTURAR INTERVENTORIA		
30%	PAGO MENSUAL PROPORCIONAL 30% X 4 MESES	$ 21.327.900,00
60%	PAGO VARIABLE 60% X %AVANCE DE OBRA (25% DE AVANCE)	$ 43.615.392,00
TOTAL		**$ 64.943.292,00**

Nota 2: De acuerdo con la información anteriormente suministrada, como Supervisora certifico que el contratista TOTALL INC S.A.S BIC, ha cumplido a satisfacción las actividades objeto del contrato, además de todas las obligaciones pactadas.

Nota 3: El contratista presento la factura No FEV 6, que corresponde el pago No. 3, servicios de interventoría en el marco del Contrato de Obra No **ANT-20235370,** por la suma de **SESENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($64.943.292).**

Supervisora del Contrato
Ana María Álzate Arismendy

Apoyo a la Supervisión
Alexandra Quintero Jiménez

Elaboró: Alexandra Q.



TOTALL INC SAS BIC
NIT 901.620.351-9
CR 47 A 93 41
Tel: (601) 3112004625
Bogotá - Colombia
licitacionestotall@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. FEV 6

Señores	AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS		
NIT	900.948.953-8	**Teléfono**	(601) 5185858 - Ext. 000
Dirección	CL 43 No 57-41	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	22/11/2023, 17:19
Expedición	22/11/2023, 17:20
Vencimiento	22/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA 3 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 14 DE OCTUBRE DE 2023 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2023, DEL CONTRATO No ANT-2 0235370 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INFRAESTRUCTURAS FÍSICAS DE LAS SEDES DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS.	1.00	64,943,292.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Sesenta y cuatro millones novecientos cuarenta y tres mil doscientos noventa y dos pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2023-12-22 por $ 64,943,292.00

Total Bruto	54,574,194.96
IVA 19%	10,369,097.04
Total a Pagar	**64,943,292.00**

Observaciones:
CONSIGNAR EL VALOR DE LA FACTURA EN LA CUENTA DE AHORROS 108900355000 BANCO DAVIVIENDA A NOMBRE DE TOTALL INC S A S BIC NIT 901.620.351-9

#$17-17-00;ANT-20235370;ana.alzatea@ant.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764042178549 aprobado en 20221229 prefijo FEV desde el número 1 al 100 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 9.66 X MIL
CUFE: 25a2aec3dff1a84052a37eb9f55651aab9c80e86dcfae0cd67c40f79c7458e16335565b760ead2d1394967b19ee817c9

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

TOTALL INC S.A.S BIC

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Yo, FERNANDO JIMENEZ POLO, identificado con C.C. 79.542.174 de Bogotá D.C en mi condición de Representante Legal de TOTALL INC S.A.S BIC identificada con Nit No. 901.620.351-9 debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá bajo la gravedad de juramento, certifico que pago los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de emisión de la presente, en cumplimiento de lo dispuesto en el articulo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el articulo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor de la secretaria de educación (SED), del instituto colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), las sociedades y personas jurídicas y asimiladas.

Contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de Diez (10) salarios mínimos legales vigentes.

En constancia, se firma en Bogotá D.C., a los 1 del mes de diciembre de 2023.

Vbo.

FERNANDO JIMENEZ POLO
C.C. No. 79.542.174 de Bogotá D.C.
R.L. de TOTALL INC SAS BIC
NIT: 901.620.351-9

OLGA LUCÍA LÓPEZ GARCÍA
C.C. No. 52.101.836 de Bogotá D.C.
TP. No. 122845-T


JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
122845-T
OLGA LUCIA
LOPEZ GARCIA
C.C. 52161858
RESOLUCION INSCRIPCION 331
FECHA 30/11/2006
UNIVERSIDAD PILOTO DE COLOMBIA
DIRECTOR GENERAL
JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ
152929


191122
Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse
al PBX 648 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de
Contadores a la calle 9ª No. 9A - 21 Bogota D.C.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

52.101.836

LOPEZ GARCIA

OLGA LUCIA





FECHA DE NACIMIENTO 11-OCT-1972

MEDELLIN
(ANTIOQUIA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 A+ F

ESTATURA G.S. RH SEXO

15-JUL-1991 BOGOTA D.C

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **79.542.174**

JIMENEZ POLO

APELLIDOS

FERNANDO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **05-AGO-1970**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.82 ESTATURA | **O+** G.S. RH | **M** SEXO

10-OCT-1988 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00569580-M-0079542174-20140507 0038334182A 2 1332862745

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901620351	9	TOTALL INC SAS BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 47A # 93-41	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3123627199	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	281652234	9458181587	E	2023/11/15	2023/11/16	BANCO DAVIVIENDA	1	$569,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	27469393	JACANAMIJOY DE TANDIOY CONCEPCION																		25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPSIC5	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	$6,100	30	$0	$0	Si	$284,500
2	CC	4096765	VANEGAS FABIO																		25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS017	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	$6,100	30	$0	$0	Si	$284,500
Total	**Afiliados(2)**																						$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$12,200		$0	$0		$569,000

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901620351	9	TOTALL INC SAS BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 47A # 93-41	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3123627199	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	281652234	9458181587	E	2023/11/15	2023/11/16	BANCO DAVIVIENDA	1	$569,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$371,200	$400	$0	$371,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$371,200	$400	$0	$371,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$12,200	$100	$0	$12,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$12,200	$100	$0	$12,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$92,800	$100	$0	$92,900
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	2	$92,800	$100	$0	$92,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$92,800	$200	$0	$93,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$46,400	$100	$0	$46,500
MALLAMAS	EPSIC5	837,000,084	5	1	$46,400	$100	$0	$46,500
TOTAL				2	$569,000	$800	$0	$569,800

VINCULACIÓN DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD

Señores

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

CONCURSO DE MÉRITOS NO. ANT-CMA-001-2023

OBJETO REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INFRAESTRUCTURAS FÍSICAS DE LAS SEDES DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS.

Estimados Señores:

Yo FERNANDO JIMENEZ POLO, identificado (da) con cédula de ciudadanía No. 79.542.174 de Bogotá D.C., en condición de representante legal de la empresa TOTALL INC SAS BIC, identificada con NIT. 901.620.351-9, y Olga Lucia López García, identificada con C.C. No. 52.101.836 de Bogotá, actuando en condición de Contador Público de TOTALL INC SAS BIC identificada con NIT. 901.620.351-9, certificamos bajo la gravedad de juramento, que el señor FABIO VANEGAS identificado con cedula ciudadanía 4.096.765 se encuentra vinculado con nuestra compañía y tiene una condición de discapacidad física.

Para acreditar el tiempo de vinculación, allegamos el certificado de aportes al Sistema de Seguridad Social de último año, en el que se demuestran los pagos realizados por el empleador.

En constancia, se firma en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de noviembre de 2023.

FERNANDO JIMENEZ POLO
C.C. No. 79.542.174 de Bogotá D.C.
R.L. de TOTALL INC SAS BIC
NIT: 901.620.351-9

OLGA LUCÍA LÓPEZ GARCÍA
C.C. No. 52.101.836 de Bogotá D.C.
TP. No. 122845-T

RV: LEGALIZACION CONTRATO 20235370

Ana Maria Álzate Arismendy - SAF <ana.alzatea@ant.gov.co>
Vie 22/09/2023 12:20
Para:Maffy Sirley Espitia Mancipe <maffy.espitia@ant.gov.co>

PI.

Muchas gracias,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL

Ana Maria Alzate Arismendy
Subdirectora Administrativa y Financiera
Teléfono: + 57 (1) 5185858 **Extensión:** 1357
Microsoft Teams: ana.alzatea
Correo: ana.alzatea@ant.gov.co
Calle 43 No 57 – 41 CAN | Piso 3 | Bogotá, Colombia.

De: contratos <contratos@ant.gov.co>
Enviado el: miércoles, 30 de agosto de 2023 11:08 a. m.
Para: Ana Maria Álzate Arismendy - SAF <ana.alzatea@ant.gov.co>
CC: Harold David Navia Cruz <harold.navia@ant.gov.co>; Lilia Susana Florez D´paola <lilia.florez@ant.gov.co>; Marlio Andres Quintero Osorio <marlio.quintero@ant.gov.co>
Asunto: LEGALIZACION CONTRATO 20235370

Señor (a)

SUPERVISOR (A)

Referencia: Designación de Supervisión

Respetado (a) señor(a):

Teniendo en cuenta los documentos precontractuales, me permito informarle que tiene a su cargo la supervisión del siguiente contrato.

Área	SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Número del Contrato	20235370
Contratista	TOTALL INC SAS BIC
Fecha de Suscripción	22/08/2023

Fecha de Expedición del Registro Presupuestal	23/08/2023
Nro Rp	969723
Fecha de afiliación ARL	NO REQUIERE
Fecha cobertura ARL	NO REQUIERE
Fecha aprobación póliza	28/08/2023

De acuerdo con lo establecido el artículo 4º, el numeral 1° del artículo 26 y el artículo 51 de la Ley 80 de 1993 y los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011, la supervisión implica realizar el seguimiento y control respecto de la ejecución del objeto contractual y el servidor público o contratista responderá disciplinaria, civil y penalmente por sus acciones y omisiones en la actuación contractual respectiva, en los términos señalados en la Constitución y la Ley, igualmente debe presentar informes escritos tal como lo establezca el contrato, suscribir las actas de inicio, relación de pagos y saldos, aprobar y justificar la adición, prórroga, suspensión, cesión o terminación anticipada del contrato o convenio realizando la verificación y aprobación de los mismos en SECOP.

Para la presentación de cada informe o entrega de producto, el supervisor debe expedir la respectiva certificación de recibo a satisfacción, el informe de supervisión, verificar el correspondiente pago de aportes a la seguridad social o pago de parafiscales según corresponda, de acuerdo con el periodo autorizado y las demás establecidas por la Ley. Una vez finalizado el contrato o convenio, deberá proyectar el acta de liquidación con los soportes respectivos, verificando en este último caso adicionalmente el pago de aportes parafiscales, cuando se requiera.

Cordialmente,

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL

Secretaría General – Grupo Interno de Trabajo para la Gestión Contractual

Teléfono: + 57 (1) 5185858

Calle 43 No 57 – 41 CAN | Piso 3 | Bogotá, Colombia.

Ahora seremos @ant.gov.co

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764042178549

(415)7707212489984(8020) 001876404217854 9

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 6 2 0 3 5 1	9				

11. Razón social
TOTALL INC SAS BIC

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 3 2

24. Dirección
CR 47 A # 93 41

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

DIAN
2022-12-29 / 01:13:24 PM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

Firma del funcionario autorizado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres SALAZAR BERNAL EDGAR ALFREDO
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 79553539 1004. DV 8
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización TOTALL INC SAS BIC

997. Fecha formalización 2022-12-29/13:13:24

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764042178549

(415)7707212489984(8020) 001876404217854 9

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 6 2 0 3 5 1	9				

11. Razón social

TOTALL INC SAS BIC

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	TOTALL INC SAS BIC CR 47 A # 93 41	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FEV	1	100	12	AUTORIZACIÓN	1
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14964931899

(415)7707212489984(8020) 000001496493189 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 2 0 3 5 1	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
TOTALL INC SAS BIC

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 47 A # 93 41

42. Correo electrónico LICITACIONESTOTALL@GMAIL.COM

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 1 2 0 0 4 6 2 5	3 1 2 5 4 5 4 1 1 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 2 0 7 1 1							0

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	5																

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
54. Código																				

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 11 - 30 / 08 : 27: 49

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre BELTRAN HERNANDEZ MIYER FABIO

985. Cargo Representante Legal Suplente Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14964931899

(415)7707212489984(8020) **000001496493189 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 2 0 3 5 1	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	0	
73. Fecha	2 0 2 2 0 6 1 0	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 2 0 8 0 5	
77. No. Matrícula mercantil	0 3 5 6 5 4 5 5	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 2 1 2 3 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14964931899

(415)7707212489984(8020) **000001496493189 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 2 0 3 5 1	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 3 1 1 1 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 5 4 2 1 7 4		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
JIMENEZ	POLO	FERNANDO	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 3 0 7 1 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 6 9 8 9 8 7 8 7		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
BELTRAN	HERNANDEZ	MIYER	FABIO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHobetanco	OSCAR BETANCOURT CAICEDO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	17-17-00	AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT
Fecha y Hora Sistema:	2023-08-23-4:15 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 15823 de fecha 2023-05-16. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	969723	**Fecha Registro:**	2023-08-23	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		17-17-00 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	284.372.000,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	284.372.000,00	**Saldo x Obligar:**	284.372.000,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901620351	**Razón Social:**	TOTALL INC SAS BIC	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	108900355000	**Banco:**	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	11427019	**Nombre:**	DANIEL MARIA MEDINA GONZALEZ	**Cargo:**	SECRETARIO GENERAL

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	5370	**Tipo:**	CONTRATO DE CONSULTORIA	**Fecha:**	2023-08-23

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
17-17-00 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	Nación	10	CSF		284.372.000,00	0,00		
					Total:	284.372.000,00	0,00	284.372.000,00	284.372.000,00

Objeto:	Realizar la interventoría técnica, financiera y administrativa al contrato de mantenimiento integral preventivo y correctivo de las infraestructuras físicas de las sedes de la Agencia Nacional de Tierras

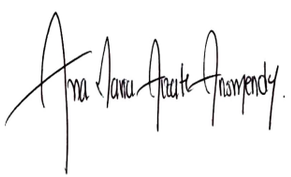
PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
17-17-00	AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT	1-2	ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2023-12-31	284.372.000,00	284.372.000,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.





ANA MARIA ALZATE ARISMENDY - 43916435

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO 003.

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO 003.....1
TABLA DE CONTENIDO 2
INFORMACIÓN GENERAL – CONTRATISTA DE MANTENIMIENTO 3
INFORMACIÓN GENERAL – INTERVENTORÍA 4
VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS. 4
ACTIVIDADES DEL MES – REGISTRO FOTOGRÁFICO.....5
REMISIÓN DE ACTAS DE COMITÉ. 16
INFORMACIÓN SOBRE PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORÍA. 16
CONTROL DE PRESUPUESTO E INVERSIÓN 17
PROYECCIÓN DE PAGO DE INTERVENTORÍA.....19

1. ÁREA TÉCNICA

INFORMACIÓN GENERAL – CONTRATISTA DE MANTENIMIENTO

FECHA:	19/07/2023	**INFORME No.**	**3**

PERIODO No.	3	**DEL**:	14 DE OCTUBRE DE 2023	**AL**	21 DE NOVIEMBRE 2023

OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar el servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo de las infraestructuras físicas incluyendo suministro de materiales, equipos y demás bienes requeridos para garantizar el adecuado funcionamiento de las sedes de la Agencia Nacional de Tierras.

CONTRATO DE:	OBRA
CONTRATO No.:	ANT-20235369
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN PEDRO
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	29 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	20 DE DICIEMBRE DEL 2023
VALOR INICIAL:	$ 2.000.000.000

INFORMACIÓN GENERAL – INTERVENTORÍA

CONTRATO DE:	**INTERVENTORÍA**
CONTRATO No.:	ANT-20235369
CONTRATISTA:	TOTALL INC S.A.S. BIC
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	29 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DEL 2023
VALOR INICIAL:	$ 284.372.000

VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS.

NOVENA GARANTÍAS: De conformidad con el artículo 7 de la ley 1150 de 2007, el Decreto Nacional 1082 de 2015 y de acuerdo con la naturaleza de los riesgos previstos, **EL INTERVENTOR** se obliga a constituir a favor de la ANT garantías que cubran los siguientes amparos así:

RIESGO	PORCENTAJE	OBRE EL VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	20%	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	A partir de la suscripción hasta el cumplimiento del plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más.
Calidad del servicio	20%		A partir de la suscripción hasta el cumplimiento del plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más.
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	5%		A partir de la suscripción hasta el cumplimiento del plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.

PARÁGRAFO PRIMERO. CONSTITUCIÓN DE LAS GARANTÍAS: EL INTERVENTOR deberá constituir la garantía dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato a favor del AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT- NIT 900.948.953- 8 y cargarla debidamente firmada y acompañada de sus condiciones generales, en la plataforma SECOP 11.

PARÁGRAFO SEGUNDO. – RESTABLECIMIENTO O AMPLIACIÓN DE LAS GARANTÍAS EL INTERVENTOR deberá restablecer el valor de las garantías antes mencionadas, cuando éste se haya visto reducido por razón de las reclamaciones efectuadas por la ANT. De igual manera, en cualquier evento en que se aumente o adicione el valor del contrato y/o se prorrogue su término, EL INTERVENTOR deberá ampliar el valor y/o la vigencia de las garantías otorgadas.

PARÁGRAFO TERCERO. VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS: En todo caso EL INTERVENTOR deberá mantener vigentes las garantías hasta la liquidación del contrato.

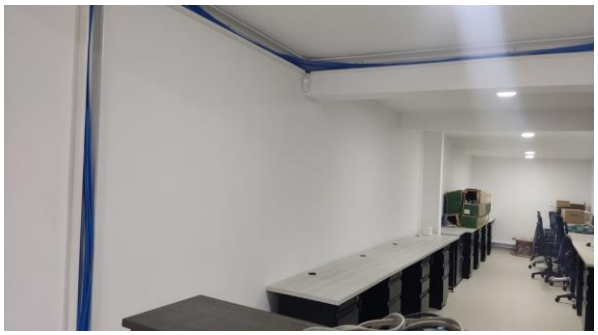
PARÁGRAFO CUARTO. En virtud de lo establecido en el artículo 7 de la Ley 1150 de 2007, el numeral 7 del artículo 2.2.1.1.2.1.1 y a lo previsto en el artículo 1060 del Código de Comercio referente al mantenimiento del estado del riesgo y notificación de cambios. EL INTERVENTOR deberá notificar a la aseguradora las circunstancias no previsibles que den lugar a la modificación cobertura del riesgo. La notificación de la modificación del riesgo, así como la respuesta que otorgue la aseguradora deberá ser allegada a través de la Plataforma SECOP II así como los documentos anexos correspondientes.

PARÁGRAFO QUINTO.: EL INTERVENTOR deberá cargar la garantía única debidamente firmada y acompañada de sus condiciones generales, en la plataforma SECOP 11 ACTIVIDADES DEL MES – REGISTRO FOTOGRÁFICO

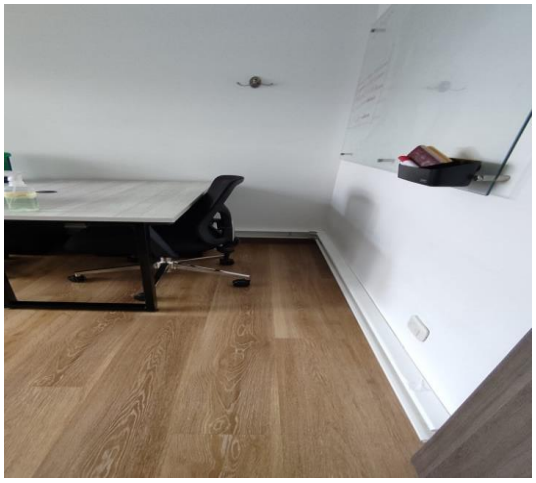
INTERVENCIONES REALIZADAS

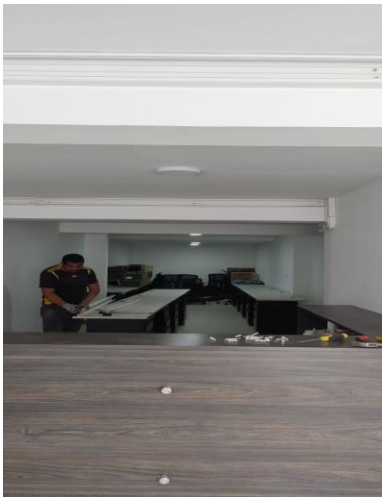
UNIDAD DE GESTIÓN TERRITORIAL CALDAS -SEDE MANIZALES

En la Unidad de Gestión Territorial Caldas – Sede Manizales ubicada en la carrera Calle 65 A # 23B-58 se instalaron 160 metros de canaleta por este pasa los cables de energía para la conexión de cada puesto de trabajo y de red categoría 6 A con sus respectivos. Face plate Cat 6 sencillo datos, se instala rack de piso para 15 unidades de rack según especificación de la entidad se dejaron tomas de corriente en cada puesto de trabajo habilitando los 65 puestos. En los anexos se adjuntarán las memorias de las visitas y más material fotográfico









UNIDAD DE GESTIÓN RISARALDA -SEDE PEREIRA

.

Unidad de Gestión Territorial Risaralda sede Pereira ubicada en la dirección carrera Calle 9 # 9-50 se instalaron 130 metros de canaleta por este pasa los cables de energía para la conexión de cada puesto de trabajo y de red categoría 6 A con sus respectivos. Face plate Cat 6 sencillo datos, se instala rack de piso para 15 unidades de rack según especificación de la entidad se dejaron tomas de corriente en cada puesto de trabajo habilitando los 50 puestos. En los anexos se adjuntarán las memorias de las visitas y más material fotográfico









UNIDAD DE GESTIÓN TERRITORIAL HUILA -SEDE NEIVA POLARIZADO VIDRIOS Y SALDO DATOS

En la Unidad de Gestión Territorial Huila - sede de Neiva ubicada calle 8 no. 33-85 local 1 edificio torre 8-34 se realizó adecuación de archivo en muros de eterboard esta actividad incluyo resane y pintura, adecuación cuarto de Rack se instala división de vidrio a la oficina del líder y sala de juntas esto incluye películas san blastin e instalacion de puerta en madera incluye marco cerradura. En los anexos se adjuntarán las memorias de las visitas y más material fotográfico









UNIDAD DE GESTIÓN TERRITORIAL CESAR - SEDE VALLEDUPAR

En la Unidad de Gestión Territorial Cesar - sede de Valledupar ubicada en la dirección Calle 16# 9-30 piso 11 oficina 1104,1106,1107 se realizó adecuación de archivo en muros de eterboard esta actividad incluyo resane y pintura, adecuación cuarto de Rack, adecuación en el baño se instala división de vidrio a la oficina del líder y sala de juntas esto incluye películas san blastin e instalación de puerta en madera incluye marco cerradura. En los anexos se adjuntarán las memorias de las visitas y más material fotográfico.









SEDE BOGOTA CENTRAL

En la sede de Bogotá Central ubicada en la dirección Calle 43#57-41 se realizó la totalidad de los preliminares se demolió enchapes pisos desmontes de aparatos divisiones espejos, cambio de grifería de lavamanos, cambio de griferías de orinales, se realizó pañetes de muros y enchape se realizó el retiro de manto de la caseta eléctrica y se realizó la nueva instalación del manto en la caseta, se instalaron las división de vidrio tanto de los inodoros como los orinales, el mesón se encuentra en fabrica, se compraron los lava manos para su respectiva instalación. En los anexos se adjuntarán las memorias de las visitas y más material fotográfico



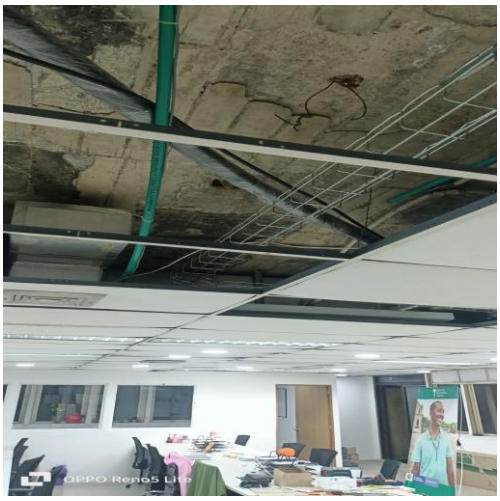






UNIDAD DE GESTIÓN TERRITORIAL SANTANDER -SEDE BUCARAMANGA

En la sede de Bucaramanga ubicada en la dirección Calle 35#18-21 piso 3 se inicia labores para la instalación de 65 puntos de red para esta actividad se van a utilizar 120 metros de canaleta por este pasaran los cables de energía para la conexión de cada puesto de trabajo y de red categoría 6 con sus respectivos. Face plate Cat 6 sencillo datos, se instalará rack de piso para 15 unidades de rack según especificación de la entidad se dejaron tomas de corriente en cada puesto. En los anexos se adjuntarán las memorias de las visitas y más material fotográfico





UNIDAD DE GESTIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA - SEDE MEDELLIN

En la sede de Medellín ubicada en la dirección Calle 48B#80-53 se instalaron 20 puertas de madera con su respectivo marco y chapa se realiza visita por parte de la interventoría dejando observaciones ya que esta actividad en cuanto sus terminaciones no cumplen y así no podemos recibir esta labor. También se le indica al contratista que debe cambiar el presupuesto ya que solo instalo 20 puertas y él está cobrando 24. En los anexos se adjuntarán las memorias de las visitas y más material fotográfico.





UNIDAD DE GESTIÓN TERRITORIAL ATLANTICO -SEDE BARRANQUILLA

En la sede de Barranquilla ubicada en la dirección carrera 42 no. 65b-35 – casa se realiza la adecuación del baño para personas con condición de discapacidad se adecuo una rampa, se hizo el encerramiento de la oficina del líder en vidrio esto incluye películas san blastin se adecuo la recepción haciendo un encerramiento en drywall. En los anexos se adjuntarán las memorias de las visitas y más material fotográfico.





UNIDAD DE GESTIÓN TERRITORIAL -AMAZONAS SEDE LETICIA

En la sede de Leticia ubicada en la Carrera 7#6-90 se realiza la instalación de película antisolar. Se adjunta evidencia fotográfica por parte de la interventoría. En los anexos se adjuntarán las memorias de las visitas y más material fotográfico









UNIDAD DE GESTIÓN TERRITORIAL CASANARE -SEDE YOPAL

En la sede Yopal ubicada en la dirección Transversal 18#7-25 se realizó la instalación de 9 aires acondicionados mini Split de 12k y 1 mini Split 18k con sus respectivos soportes, se instaló tubería ½ y ¼ se aplicó refrigerante R-22. Adicional a esto se realizó un mantenimiento preventivo a la parte eléctrica de la sede dándonos como resultado que se debe energizar la sede para dejar en funcionamiento los aires acondicionados. En los anexos se adjuntarán las memorias de las visitas y más material fotográfico









2. ÁREA ADMINISTRATIVA

REMISIÓN DE ACTAS DE COMITÉ.

A continuación, mencionaremos las asistencias a los comités de Obra con los temas primordiales que se han deliberado en cada una de las reuniones donde se adquieren compromisos en aras del buen desarrollo del contrato.

En los Anexos se adjuntarán las actas de Comités de Obra, para que se pueda apreciar la gestión de las tres partes.

INFORMACIÓN SOBRE PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORÍA.

PERSONAL DE CONTRATISTA DE MANTENIMIENTO

- **Director:** Carlos Mario Ramírez
- **Residente de obra:**
- Luis Ramírez
- **Técnico electricista 1:** Luis Mancipe
- **Profesional SST:**
- William Eduardo Segura.
- **Técnico electricista 2** Luis Portillo
- **Cuadrilla de trabajo:**

2 Oficiales de plomería obra y pintura
2 Oficiales de carpintería cerrajería.

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

- **Líder de interventoría** Arq. Fernando Jiménez
- **Líder técnico:**

Arq. Benjamín Hernández.

- **Tecnólogo administrativo:** Laura Catalina Castillo
- **Profesional SST:**

Katherine Guañarita

- **Tecnólogo en obras:**

Miguel Mauricio Macareno.
Arq. Carlos Páez.

- **Líder financiero:** Mildred Fagua

3. ÁREA CONTABLE Y FINANCIERA

CONTROL DE PRESUPUESTO E INVERSIÓN

Se da revisión y aprobación a presupuesto por parte de la interventoría detallado por sede.

PRESUPUESTO SEDE PEREIRA

SEDE PEREIRA					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OFERTA	32	Auto desforres 3M Paquete x 100 Un	$ 116.884,00	3,00	$ 350.652,00
OFERTA	78	Caja de automáticos 24 circuitos con barraje de 200 amperios	$ 587.616,00	2,00	$ 1.175.232,00
OFERTA	91	Canaleta metálica con división interna cal.22 cold rolled, pintura electrostática 12X5X2.40 mt color Blanca. Cumplir con RETIE, norma NTC-2050.	$ 66.819,00	4,00	$ 267.276,00
OFERTA	112	Chazo Puntilla 1/4 x 100 und	$ 14.797,00	6,00	$ 88.782,00
OFERTA	124	Cinta Negra aislante de PVC 19MM x 20.1 MTS, cumplir con "certificación del producto", RETIE, IEC, NTC 2208, NTC 3302, UL510	$ 11.450,00	10,00	$ 114.500,00
OFERTA	173	Face plate Cat 6 Sencillo Datos	$ 7.266,00	50,00	$ 363.300,00
OFERTA	226	Organizador de cable tipo espiral color negro de 12mm x 5 mt	$ 54.071,00	1,00	$ 54.071,00
OFERTA	235	Patch Cord Categoria 6 1.1 DB de 7 Pines Azul - 2 mt Largo	$ 60.242,00	100,00	$ 6.024.200,00
OFERTA	301	Taco Monopolar Enchufable de 20 Amp debe cumplir con "certificación del producto", RETIE, Normas IEC 60898, UL 489, NTC-2116	$ 45.909,00	18,00	$ 826.362,00
OFERTA	320	Tomacorriente Doble con polo a tierra aislada tipo Hospitalaria color Marfil con Tapa, deben cumplir con "certificación del producto", RETIE, normas IEC 60695 - 60884, UL 498, NTC-1650	$ 26.433,00	50,00	$ 1.321.650,00
OFERTA	321	Tomacorriente Doble con polo a tierra aislada tipo Hospitalaria color Naranja con Tapa, deben cumplir con "certificación del producto", RETIE, normas IEC 60695 - 60884, UL 498, NTC-1650	$ 30.105,00	50,00	$ 1.505.250,00
OFERTA	341	Tubo conduit PVC de 3/4" x 3mts tipo pesado.	$ 13.203,00	10,00	$ 132.030,00
NP	NP 12	Cable UTP CAT. 6A Marca panduit LSZH conductor PVC retardante a la flama, separador en polietileno, cordón de ruptura. Certificado y Cumplimiento de estándares de canal ANSI/TIA/EIA-568-C.2	$ 6.723,00	1.750,00	$ 11.765.250,00
NP	NP 13	JACK RJ45 CAT 6A PANDUIT	$ 40.336,00	122,00	$ 4.920.992,00
NP	NP 14	CABLE TRENZADO 3X12 AWG LIBRE DE HALOGENO ROJO O AZUL	$ 10.924,00	750,00	$ 8.193.000,00
NP	NP 15	HERRAJE PANDUIT DE 24 PUERTOS PARA CAT 6A	$ 163.866,00	3,00	$ 491.598,00
NP	NP 16	MARQUILLAS PARA TOMAS, PATCH PANEL, PUNTOS DE RED	$ 4.202,00	400,00	$ 1.680.800,00
NP	NP 17	ORGANIZADOR HORIZONTAL PARA RACK	$ 113.445,00	6,00	$ 680.670,00
NP	NP 18	CANALETA PVC 100X45 MM BLANCA	$ 88.235,00	130,00	$ 11.470.550,00
NP	NP 19	CAJA PVC PARA TOMAS EN CANALETA	$ 11.345,00	150,00	$ 1.701.750,00
NP	NP 21	RACK DE PISO PARA 15 UNIDADES DE RACK SEGÚN ESPECIFICACIONES DE LA ENTIDAD, INCLUYE 2 VENTILADORES Y REGLETA DE 8 SALIDAS	$ 2.016.807,00	1,00	$ 2.016.807,00
			SUBTOTAL		$ 55.144.722,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 10.477.497,00
			VALOR TOTAL		$ 65.622.219,00

SEDE PEREIRA					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OFERTA	2	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de electricidad	$ 44.716,00	50,00	$ 2.235.800,00
NP	NP 03	Instalacion de cable utp cat 6a	$ 5.000,00	1.750,00	$ 8.750.000,00
NP	NP 04	Instalacion de cable trenzado 3x12	$ 4.000,00	750,00	$ 3.000.000,00
NP	NP 05	Instalacion de tomas electricas, faceplate de datos, jack	$ 9.000,00	250,00	$ 2.250.000,00
NP	NP 06	Instalacion de patch panel	$ 110.000,00	2,00	$ 220.000,00
NP	NP 07	Instalacion patch cord	$ 15.000,00	100,00	$ 1.500.000,00
NP	NP 08	certificacion de puntos de red	$ 25.000,00	50,00	$ 1.250.000,00
NP	NP 09	instalacion de marquillas	$ 5.000,00	400,00	$ 2.000.000,00
NP	NP 10	instalacion organizador horizontal	$ 75.000,00	4,00	$ 300.000,00
NP	NP 11	instalacion canaleta pvc	$ 15.000,00	130,00	$ 1.950.000,00
NP	NP 12	instalacion cajas pvc en canaleta	$ 15.000,00	150,00	$ 2.250.000,00
NP	NP 14	instalacion de rack	$ 350.000,00	1,00	$ 350.000,00

COSTO DIRECTO		$ 26.055.800,00
Administracion	14,00%	$ 3.647.812,00
Imprevistos	3,00%	$ 781.674,00
Utilidad	7,00%	$ 1.823.906,00

SUBTOTAL		$ 32.309.192,00
IVA/UTILIDAD	19%	$ 346.542,00
VALOR TOTAL		$ 32.655.734,00

PRESUPUESTO SEDE MANIZALES

SEDE MANIZALES					
TIPO	***CODIGO OFERTA***	***DESCRIPCION***	***VALOR UNITARIO***	***CANTIDAD***	***VALOR TOTAL***
OFERTA	32	Auto desforres 3M Paquete x 100 Un	*$ 116.884,00*	*3,00*	*$ 350.652,00*
OFERTA	75	Cable THHN/THWN 90° N°8 AWG 90° 600V, aislamiento en PVC retardante a la llama, Homologado y Certificado, deben cumplir con RETIE, UL, NTC 1332 Rollo x 100 mt	*$ 503.869,00*	*1,00*	*$ 503.869,00*
OFERTA	78	Caja de automáticos 24 circuitos con barraje de 200 amperios	*$ 587.616,00*	*1,00*	*$ 587.616,00*
OFERTA	112	Chazo Puntilla 1/4 x 100 und	*$ 14.797,00*	*8,00*	*$ 118.376,00*
OFERTA	124	Cinta Negra aislante de PVC 19MM x 20.1 MTS, cumplir con "certificación del producto", RETIE, IEC, NTC 2208, NTC 3302, UL510	*$ 11.450,00*	*10,00*	*$ 114.500,00*
OFERTA	173	Face plate Cat 6 Sencillo Datos	*$ 7.266,00*	*60,00*	*$ 435.960,00*
OFERTA	226	Organizador de cable tipo espiral color negro de 12mm x 5 mt	*$ 54.071,00*	*1,00*	*$ 54.071,00*
OFERTA	235	Patch Cord Categoría 6 1.1 DB de 7 Pines Azul - 2 mt Largo	*$ 60.242,00*	*120,00*	*$ 7.229.040,00*
OFERTA	301	Taco Monopolar Enchufable de 20 Amp debe cumplir con "certificación del producto", RETIE, Normas IEC 60898, UL 489, NTC-2116	*$ 45.909,00*	*21,00*	*$ 964.089,00*
OFERTA	320	Tomacorriente Doble con polo a tierra aislada tipo Hospitalaria color Marfil con Tapa, deben cumplir con "certificación del producto", RETIE, normas IEC 60695 - 60884, UL 498, NTC-1650	*$ 26.433,00*	*60,00*	*$ 1.585.980,00*
OFERTA	321	Tomacorriente Doble con polo a tierra aislada tipo Hospitalaria color Naranja con Tapa, deben cumplir con "certificación del producto", RETIE, normas IEC 60695 - 60884, UL 498, NTC-1650	*$ 30.105,00*	*60,00*	*$ 1.806.300,00*
NP	NP 12	Cable UTP CAT. 6A Marca panduit LSZH conductor PVC retardante a la flama, separador en polietileno, cordón de ruptura. Certificado y Cumplimiento de estándares de canal ANSI/TIA/EIA-568-C.2	*$ 6.723,00*	*2.000,00*	*$ 13.446.000,00*
NP	NP 13	JACK RJ45 CAT 6A PANDUIT	*$ 40.336,00*	*132,00*	*$ 5.324.352,00*
NP	NP 14	CABLE TRENZADO 3X12 AWG LIBRE DE HALOGENO ROJO O AZUL	*$ 10.924,00*	*750,00*	*$ 8.193.000,00*
NP	NP 15	HERRAJE PANDUIT DE 24 PUERTOS PARA CAT 6A	*$ 163.866,00*	*3,00*	*$ 491.598,00*
NP	NP 16	MARQUILLAS PARA TOMAS, PATCH PANEL, PUNTOS DE RED	*$ 4.202,00*	*480,00*	*$ 2.016.960,00*
NP	NP 17	ORGANIZADOR HORIZONTAL PARA RACK	*$ 113.445,00*	*6,00*	*$ 680.670,00*
NP	NP 18	CANALETA PVC 100X45 MM BLANCA	*$ 88.235,00*	*160,00*	*$ 14.117.600,00*
NP	NP 19	CAJA PVC PARA TOMAS EN CANALETA	*$ 11.345,00*	*180,00*	*$ 2.042.100,00*
NP	NP 21	RACK DE PISO PARA 15 UNIDADES DE RACK SEGÚN ESPECIFICACIONES DE LA ENTIDAD, INCLUYE 2 VENTILADORES Y REGLETA DE 8 SALIDAS	*$ 2.016.807,00*	*1,00*	*$ 2.016.807,00*
			SUBTOTAL		*$ 62.079.540,00*
			IVA/UTILIDAD	*19%*	*$ 11.795.113,00*
			VALOR TOTAL		*$ 73.874.653,00*

SEDE MANIZALES					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OFERTA	2	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de electricidad	$ 44.716,00	85,00	$ 3.800.860,00
NP	NP 03	Instalacion de cable utp cat 6a	$ 5.000,00	2.000,00	$ 10.000.000,00
NP	NP 04	Instalacion de cable trenzado 3x12	$ 4.000,00	750,00	$ 3.000.000,00
NP	NP 05	Instalacion de tomas electricas, faceplate de datos, jack	$ 9.000,00	300,00	$ 2.700.000,00
NP	NP 06	Instalacion de patch panel	$ 110.000,00	3,00	$ 330.000,00
NP	NP 07	Instalacion patch cord	$ 15.000,00	120,00	$ 1.800.000,00
NP	NP 08	certificacion de puntos de red	$ 25.000,00	60,00	$ 1.500.000,00
NP	NP 09	instalacion de marquillas	$ 5.000,00	480,00	$ 2.400.000,00
NP	NP 10	instalacion organizador horizontal	$ 75.000,00	6,00	$ 450.000,00
NP	NP 11	instalacion canaleta pvc	$ 15.000,00	160,00	$ 2.400.000,00
NP	NP 12	instalacion cajas pvc en canaleta	$ 15.000,00	180,00	$ 2.700.000,00
NP	NP 14	instalacion de rack	$ 350.000,00	1,00	$ 350.000,00

COSTO DIRECTO		$ 31.430.860,00
Administracion	14,00%	$ 4.400.320,00
Imprevistos	3,00%	$ 942.926,00
Utilidad	7,00%	$ 2.200.160,00
SUBTOTAL		$ 38.974.266,00
IVA/UTILIDAD	19%	$ 418.030,00
VALOR TOTAL		$ 39.392.296,00

PRESUPUESTO SEDE MEDELLIN

SEDE MEDELLIN					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OFERTA	48	Broca tungsteno 5/16	$ 13.815,00	12,00	$ 165.780,00
OFERTA	97	Canto rígido 15 mm color por definir	$ 11.593,00	55,20	$ 639.934,00
OFERTA	99	CAJA PVC PARA TOMAS EN CANALETA	$ 68.386,00	1,00	$ 68.386,00
OFERTA	106	Cerradura de Manija Comercial, con llaves	$ 55.776,00	20,00	$ 1.115.520,00
OFERTA	113	Chazo Plástico 5/16 " con tornillo	$ 165,00	192,00	$ 31.680,00
OFERTA	115	Cinta Adhesiva (para enmascarar de 48mm x 40mts).	$ 21.225,00	3,00	$ 63.675,00
OFERTA	160	Disolvente	$ 34.594,00	2,00	$ 69.188,00
OFERTA	168	Estopa algodón blanca corta	$ 16.125,00	2,00	$ 32.250,00
OFERTA	169	Estuco plastico x 5 galones blanco	$ 74.628,00	1,00	$ 74.628,00
OFERTA	188	Hoja de segueta x 10 unidades	$ 88.997,00	2,00	$ 177.994,00
OFERTA	199	Lamina MDF súper brillante de 1.22 x 2,44 mt de 18 mm Color por definir	$ 418.945,00	1,00	$ 418.945,00
OFERTA	218	Lona vacia	$ 1.462,00	18,00	$ 26.316,00
OFERTA	237	Pegante PL285 X 5 gl	$ 380.089,00	1,00	$ 380.089,00
OFERTA	251	Pintura Acrílica a base de agua Tipo 1 anti hongos, Lavable, acabado Mate color Blanco, Rendimiento 25 a 30 m2/galón, Cuñete x 5 gl	$ 397.090,00	2,00	$ 794.180,00
OFERTA	257	Pirlan de transición en madera o reductor color a definir	$ 15.121,00	120,00	$ 1.814.520,00
OFERTA	266	Puerta entamborada con marco y cerradura tipo manija para uso interior, debe estar entre el rango de 0,70 a 0.90mts ancho X 2.20 mt. A 2.50 mt alto acabado en formica color por definir	$ 458.591,00	20,00	$ 9.171.820,00
			SUBTOTAL		$ 15.044.905,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 2.858.532,00
			VALOR TOTAL		$ 17.903.437,00

SEDE MEDELLIN					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OFERTA	3	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de pintura. Incluye filos y dilataciones	$ 33.622,00	85,00	$ 2.857.870,00
OFERTA	6	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de carpintería de madera	$ 42.241,00	40,00	$ 1.689.640,00
OFERTA	12	Servicios de demoliciones	$ 27.104,00	40,00	$ 1.084.160,00

COSTO DIRECTO		$ 5.631.670,00
Administracion	14,00%	$ 788.434,00
Imprevistos	3,00%	$ 168.950,00
Utilidad	7,00%	$ 394.217,00

SUBTOTAL		$ 6.983.271,00
IVA/UTILIDAD	19%	$ 74.901,00
VALOR TOTAL		$ 7.058.172,00

PRESUPUESTO SEDE NEIVA

SEDE NEIVA- VIDRIOS POLARIZADOS PELICULAS SALDO					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OFERTA	42	Brazo Hidráulico Estándar graduable para puerta de madera, vidrio y, aluminio	$ 91.630,00	2,00	$ 183.260,00
OFERTA	106	Cerradura de Manija Comercial, con llaves	$ 55.776,00	2,00	$ 111.552,00
OFERTA	232	Paral en acero inoxidable de 1,80 mt de alto en tubo redondo de 2" calibre 18 para división de espacios, con 4 dilatadores de 7/8" X 35 mm para vidrio templado de 8mm con anclaje a piso, disco 32 con perforaciones y tapa tornillos y punta superior en platina curva	$ 204.457,00	12,00	$ 2.453.484,00
OFERTA	203	Lámpara panel LED de incrustar de 60X60 cm - 48W - luz blanca, Garantía mínima de 2 años.	$ 109.442,00	40,00	$ 4.377.680,00
OFERTA	233	Paral en acero inoxidable de 2,50 mt de alto en tubo redondo de 2" calibre 18 para división de espacios, con 4 dilatadores de 7/8" X 35 mm para vidrio templado de 8mm con anclaje a piso y techo, disco 32 con perforaciones y tapa tornillos.	$ 205.149,00	12,00	$ 2.461.788,00

SUBTOTAL		$ 9.587.764,00
IVA/UTILIDAD	19%	$ 1.821.675,00
VALOR TOTAL		$ 11.409.439,00

SEDE NEIVA- VIDRIOS POLARIZADOS PELICULAS SALDO					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OFERTA	2	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de electricidad	$ 44.716,00	80,00	$ 3.577.280,00
OFERTA	3	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de pintura. Incluye filos y dilataciones	$ 33.622,00	120,00	$ 4.034.640,00
OFERTA	4	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de carpintería metálica	$ 58.044,00	35,00	$ 2.031.540,00
OFERTA	5	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de carpintería de aluminio	$ 40.685,00	15,00	$ 610.275,00
OFERTA	6	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de carpintería de madera	$ 42.241,00	4,00	$ 168.964,00
NP	NP16	Instalacion de division y puertas en vidrio templado 8mm, incluye soportes en acero inox, y canaleta base	$ 130.000,00	42,00	$ 5.460.000,00
NP	NP 17	Instalacion muros en drywall	$ 38.500,00	52,00	$ 2.002.000,00

COSTO DIRECTO		$ 17.884.699,00
Administracion	14,00%	$ 2.503.858,00
Imprevistos	3,00%	$ 536.541,00
Utilidad	7,00%	$ 1.251.929,00
SUBTOTAL		$ 22.177.027,00
IVA/UTILIDAD	19%	$ 237.867,00
VALOR TOTAL		$ 22.414.894,00

PRESUPUESTO SEDE NEIVA DATOS

SEDE NEIVA DATOS SALDO					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP	NP 15	HERRAJE PANDUIT DE 24 PUERTOS PARA CAT 6A	$ 163.866,00	2,00	$ 327.732,00
NP	NP 18	CANALETA PVC 100X45 MM BLANCA	$ 88.235,00	52,00	$ 4.588.220,00
NP	NP 19	CAJA PVC PARA TOMAS EN CANALETA	$ 11.345,00	39,00	$ 442.455,00

SUBTOTAL		$ 5.358.407,00
IVA/UTILIDAD	19%	$ 1.018.097,00
VALOR TOTAL		$ 6.376.504,00

PRESUPUESTO SEDE IBAGUE SALDO DATOS

SEDE IBAGUE					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP	NP 16	MARQUILLAS PARA TOMAS, PATCH PANEL, PUNTOS DE RED	$ 4.202,00	480,00	$ 2.016.960,00
NP	NP 19	CAJA PVC PARA TOMAS EN CANALETA	$ 11.345,00	95,00	$ 1.077.775,00
			SUBTOTAL		$ 3.094.735,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 588.000,00
			VALOR TOTAL		$ 3.682.735,00

SEDE IBAGUE					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP	NP 07	Instalacion patch cord	$ 15.000,00	120,00	$ 1.800.000,00
NP	NP 08	certificacion de puntos de red	$ 25.000,00	60,00	$ 1.500.000,00
NP	NP 09	instalacion de marquillas	$ 5.000,00	480,00	$ 2.400.000,00
			COSTO DIRECTO		$ 5.700.000,00
			Administracion	14,00%	$ 798.000,00
			Imprevistos	3,00%	$ 171.000,00
			Utilidad	7,00%	$ 399.000,00
			SUBTOTAL		$ 7.068.000,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 75.810,00
			VALOR TOTAL		$ 7.143.810,00

PRESUPUESTO SEDE YOPAL SALDO AA

SEDE YOPAL AA SALDO					
TIPO	**CODIGO OFERTA**	**DESCRIPCION**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
OFERTA	68	Cable flexible tipo Encauchetado 2X10 AWG-600V-60°C, Homologado y Certificado, debe cumplir con RETIR, UL, NTC-ICONTEC 2050.	$ 243.839,00	15,00	$ 3.657.585,00
OFERTA	94	Canaleta x metro en aluminio	$ 55.273,00	25,00	$ 1.381.825,00
OFERTA	390	Aislamiento térmico rubatex	$ 37.522,00	12,00	$ 450.264,00
OFERTA	396	Gas refrigerante r-22	$ 93.902,00	2,00	$ 187.804,00
NP	NP 03	MINI SPLIT 12K INV 220v 17S SILK MEDIA	$ 1.554.622,00	7,00	$ 10.882.354,00
NP	NP 08	TUBERIA COBRE, INCL ACCESORIOS 1/2	$ 20.588,00	5,00	$ 102.940,00
NP	NP 09	TUBERIA COBRE, INCL ACCESORIOS 1/4	$ 13.866,00	5,00	$ 69.330,00
			SUBTOTAL		$ 16.732.102,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 3.179.099,00
			VALOR TOTAL		$ 19.911.201,00

SEDE YOPAL AA SALDO					
TIPO	**CODIGO OFERTA**	**DESCRIPCION**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
NP	NP 02	INSTALACION EQUIPO MINI SPLIT / CASSETTE	$ 630.000,00	3,00	$ 1.890.000,00
			COSTO DIRECTO		$ 1.890.000,00
			Administracion	14,00%	$ 264.600,00
			Imprevistos	3,00%	$ 56.700,00
			Utilidad	7,00%	$ 132.300,00
			SUBTOTAL		$ 2.343.600,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 25.137,00
			VALOR TOTAL		$ 2.368.737,00

PRESUPUESTO SEDE VALLEDUPAR SALDO ADECUACIONES

SEDE VALLEDUPAR ADECUACIONES SALDO					
TIPO	***CODIGO OFERTA***	***DESCRIPCION***	***VALOR UNITARIO***	***CANTIDAD***	***VALOR TOTAL***
NP	NP 22	VIDRIO TEMPLADO PARA DIVISIONES DE OFICINAS, SALA DE JUNTAS. INCLUYA LAMINA FROST	***$ 521.008,00***	***16,00***	***$ 8.336.128,00***
NP	NP 24	Chapa de seguridad YALE de seguridad	***$ 49.496,00***	***1,00***	***$ 49.496,00***
NP	NP 27	Chapas para puertas de madera	***$ 52.101,00***	***2,00***	***$ 104.202,00***
			SUBTOTAL		***$ 8.489.826,00***
			IVA/UTILIDAD	*19%*	***$ 1.613.067,00***
			VALOR TOTAL		***$ 10.102.893,00***

VALLEDUPAR					
ACTIVIDADES: VIDRIOS, ADECUACION ARCHIVO - PELICULAS SOLARES					
TIPO	***CODIGO OFERTA***	***DESCRIPCION***	***CANTIDAD***	***VALOR UNITARIO***	***VALOR TOTAL***
OFERTA	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de plomería y/o instalaciones redes hidrosanitarias.	8,00	***$ 44.628,00***	***$ 357.024,00***
OFERTA	2	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de electricidad.	8,00	***$ 44.716,00***	***$ 357.728,00***
OFERTA	3	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de pintura. Incluye filos y dilataciones	40,00	***$ 33.622,00***	***$ 1.344.880,00***
OFERTA	4	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de carpintería metálica	15,00	***$ 58.044,00***	***$ 870.660,00***
OFERTA	5	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de carpintería de aluminio	15,00	***$ 40.685,00***	***$ 610.275,00***
OFERTA	6	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de carpintería de madera	2,00	***$ 42.241,00***	***$ 84.482,00***
OFERTA	10	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de acabados especiales de pisos . Incluye guardaescoba	5,00	***$ 48.687,00***	***$ 243.435,00***
OFERTA	12	Servicios de demoliciones	8,00	***$ 27.104,00***	***$ 216.832,00***
NP	NP16	INSTALACION DE DIVISION Y PUERTAS EN VIDRIO TEMPLADO 8MM, INCLUYE SOPORTES EN ACERO INOX, Y CANALETA BASE	11,00	***$ 130.000,00***	***$ 1.430.000,00***
NP	NP 17	INSTALACION MUROS EN DRYWALL	9,00	***$ 38.500,00***	***$ 346.500,00***

COSTO DIRECTO		***5.861.816,00***
Administracion	***14,00%***	***820.654,00***
Imprevistos	***3,00%***	***175.854,00***
Utilidad	***7,00%***	***410.327,00***
SUBTOTAL		***7.268.651,00***
IVA/UTILIDAD	*19%*	***77.962,00***
VALOR TOTAL		***7.346.613,00***

PRESUPUESTO SEDE BARRANQUILLA SALDO ADECUACIONES

SEDE BARRANQUILLA ADECUACIONES SALDO					
TIPO	**CODIGO OFERTA**	**DESCRIPCION**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
OFERTA	232	Paral en acero inoxidable de 1,80 mt de alto en tubo redondo de 2" calibre 18 para división de espacios, con 4 dilatadores de 7/8" X 35 mm para vidrio templado de 8mm con anclaje a piso, disco 32 con perforaciones y tapa tornillos y punta superior en platina curva	$ 204.457,00	10,00	$ 2.044.570,00
OFERTA	233	Paral en acero inoxidable de 2,50 mt de alto en tubo redondo de 2" calibre 18 para división de espacios, con 4 dilatadores de 7/8" X 35 mm para vidrio templado de 8mm con anclaje a piso y techo, disco 32 con perforaciones y tapa tornillos.	$ 205.149,00	3,00	$ 615.447,00
NP	NP 22	VIDRIO TEMPLADO PARA DIVISIONES DE OFICINAS, SALA DE JUNTAS, INCLUYA LAMINA FROST	$ 521.008,00	4,00	$ 2.084.032,00
			SUBTOTAL		$ 4.744.049,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 901.369,00
			VALOR TOTAL		$ 5.645.418,00

SEDE BARRANQUILLA ADECUACIONES SALDO					
TIPO	**CODIGO OFERTA**	**DESCRIPCION**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
NP	NP 15	INSTALACION PELICULA ANTISOLAR	$ 48.500,00	23,00	$ 1.115.500,00
NP	NP16	INSTALACION DE DIVISION Y PUERTAS EN VIDRIO TEMPLADO 8MM, INCLUYE SOPORTES EN ACERO INOX, Y CANALETA BASE	$ 130.000,00	23,00	$ 2.990.000,00
			COSTO DIRECTO		$ 4.105.500,00
			Administracion	14,00%	$ 574.770,00
			Imprevistos	3,00%	$ 123.165,00
			Utilidad	7,00%	$ 287.385,00
			SUBTOTAL		$ 5.090.820,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 54.603,00
			VALOR TOTAL		$ 5.145.423,00

PRESUPUESTO SEDE YOPAL ADECUACION AIRES

SEDE YOPAL ADECUACION AA					
TIPO	**CODIGO OFERTA**	**DESCRIPCION**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
OFERTA	1	Accesorio LL para tubería EMT 1/2"	$ 9.203,00	10,00	$ 92.030,00
OFERTA	32	Auto desforres 3M Paquete x 100 Un	$ 116.884,00	0,30	$ 35.065,00
OFERTA	87	Caja Ratwell de 3 y 5 entradas	$ 52.329,00	10,00	$ 523.290,00
OFERTA	300	Taco Bipolar Enchufable de 20 Amp debe cumplir con "certificación del producto", RETIE, Normas IEC 60898, UL 489, NTC-2116	$ 66.376,00	10,00	$ 663.760,00
OFERTA	340	Tubo conduit PVC de 1" x 3mts tipo pesado.	$ 17.371,00	7,00	$ 121.597,00
OFERTA	NP 14	Cable trenzado 3x12 awg libre de halogeno rojo o azul	$ 10.924,00	225,00	$ 2.457.900,00
			SUBTOTAL		$ 3.893.642,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 739.792,00
			VALOR TOTAL		$ 4.633.434,00

SEDE YOPAL ADECUACION AA					
TIPO	**CODIGO OFERTA**	**DESCRIPCION**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
OFERTA	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de plomería y/o instalaciones redes hidrosanitarias.	$ 44.628,00	20,00	$ 892.560,00
NP	NP 04	INSTALACION DE CABLE TRENZADO 3X12	$ 4.000,00	225,00	$ 900.000,00
NP	NP 05	INSTALACION DE TOMAS ELECTRICAS, FACEPLATE DE DATOS, JACK	$ 9.000,00	10,00	$ 90.000,00
			COSTO DIRECTO		$ 1.882.560,00
			Administracion	14,00%	$ 263.558,00
			Imprevistos	3,00%	$ 56.477,00
			Utilidad	7,00%	$ 131.779,00
			SUBTOTAL		$ 2.334.374,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 25.038,00
			VALOR TOTAL		$ 2.359.412,00

PRESUPUESTO SEDE LETICIA POLARIZADO

SEDE LETICIA POLARIZADOS					
TIPO	**CODIGO OFERTA**	**DESCRIPCION**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
OFERTA	239	Película Autoadhesiva control solar, filtro UV ancho 1.22 mt Rollo x 50 mt	**$ 277.597,00**	**2,00**	**$ 555.194,00**
			SUBTOTAL		**$ 555.194,00**
			IVA/UTILIDAD	19%	**$ 105.487,00**
			VALOR TOTAL		**$ 660.681,00**

SEDE LETICIA POLARIZADOS					
TIPO	**CODIGO OFERTA**	**DESCRIPCION**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
NP	NP 15	Instalacion pelicula antisolar	**$ 48.500,00**	**30,50**	**$ 1.479.250,00**
			COSTO DIRECTO		**$ 1.479.250,00**
			Administracion	**14,00%**	**$ 207.095,00**
			Imprevistos	**3,00%**	**$ 44.378,00**
			Utilidad	**7,00%**	**$ 103.548,00**
			SUBTOTAL		**$ 1.834.271,00**
			IVA/UTILIDAD	19%	**$ 19.674,00**
			VALOR TOTAL		**$ 1.853.945,00**

PRESUPUESTO SEDE BUCARAMANGA DATOS

BUCARAMANGA					
SUMINISTRO DE MATERIAL					
ACTIVIDADES: RED DATOS - 65 PUNTOS					
TIPO	***CODIGO OFERTA***	***DESCRIPCION***	***VALOR UNITARIO***	***CANTIDAD***	***VALOR TOTAL***
OFERTA	75	Cable THHN/THWN 90° N°8 AWG 90° 600V, aislamiento en PVC retardante a la llama, Homologado y Certificado, deben cumplir con RETIE, UL, NTC 1332 Rollo x 100 mt	*503.869,00*	*0,70*	***$ 352.708,00***
OFERTA	32	Auto desforres 3M Paquete x 100 Un	*116.884,00*	*3,00*	***$ 350.652,00***
OFERTA	78	Caja de automáticos 24 circuitos con barraje de 200 amperios	*587.616,00*	*2,00*	***$ 1.175.232,00***
OFERTA	112	Chazo Puntilla 1/4 x 100 und	*14.797,00*	*8,00*	***$ 118.376,00***
OFERTA	124	Cinta Negra aislante de PVC 19MM x 20.1 MTS, cumplir con "certificación del producto", RETIE, IEC, NTC 2208, NTC 3302, UL510	*11.450,00*	*10,00*	***$ 114.500,00***
OFERTA	173	Face plate Cat 6 Sencillo Datos	*7.266,00*	*65,00*	***$ 472.290,00***
OFERTA	226	Organizador de cable tipo espiral color negro de 12mm x 5 mt	*54.071,00*	*1,00*	***$ 54.071,00***
OFERTA	301	Taco Monopolar Enchufable de 20 Amp debe cumplir con "certificación del producto", RETIE, Normas IEC 60898, UL 489, NTC-2116	*45.909,00*	*20,00*	***$ 918.180,00***
OFERTA	336	Totalizador Termo magnético tripolar, tipo Industrial de 100A Regulable, debe cumplir con "Certificación de producto" RETIE.	*171.413,00*	*2,00*	***$ 342.826,00***
OFERTA	340	Tubo conduit PVC de 1" x 3mts tipo pesado.	*17.371,00*	*6,00*	***$ 104.226,00***
NP	NP 14	CABLE TRENZADO 3X12 AWG LIBRE DE HALOGENO ROJO O AZUL	*10.924,00*	*800,00*	***$ 8.739.200,00***
NP	NP 15	HERRAJE PANDUIT DE 24 PUERTOS PARA CAT 6A	*163.866,00*	*3,00*	***$ 491.598,00***
NP	NP 16	MARQUILLAS PARA TOMAS, PATCH PANEL, PUNTOS DE RED	*4.202,00*	*520,00*	***$ 2.185.040,00***
NP	NP 17	ORGANIZADOR HORIZONTAL PARA RACK	*113.445,00*	*6,00*	***$ 680.670,00***
NP	NP 18	CANALETA PVC 100X45 MM BLANCA	*88.235,00*	*120,00*	***$ 10.588.200,00***
NP	NP 19	CAJA PVC PARA TOMAS EN CANALETA	*11.345,00*	*195,00*	***$ 2.212.275,00***
NP	NP 24	RACK DE PISO PARA 15 UNIDADES DE RACK SEGÚN ESPECIFICACIONES DE LA ENTIDAD, INCLUYE 2 VENTILADORES Y REGLETA DE 8 SALIDAS	*1.500.000,00*	*1,00*	***$ 1.500.000,00***

SUBTOTAL		***$ 30.400.044,00***
IVA/UTILIDAD	*19%*	***$ 5.776.008,00***
VALOR TOTAL		***$ 36.176.052,00***

SEDE BUCARAMANGA DATOS PARCIAL					
TIPO	*CODIGO OFERTA*	*DESCRIPCION*	*VALOR UNITARIO*	*CANTIDAD*	*VALOR TOTAL*
NP	NP 03	INSTALACION DE CABLE UTP CAT 6	*$ 5.000,00*	*1.067,00*	*$ 5.335.000,00*
NP	NP 04	INSTALACION DE CABLE TRENZADO 3X12	*$ 4.000,00*	*800,00*	*$ 3.200.000,00*
NP	NP 06	INSTALACION DE PATCH PANEL	*$ 110.000,00*	*2,00*	*$ 220.000,00*
NP	NP 07	INSTALACION PATCH CORD	*$ 15.000,00*	*130,00*	*$ 1.950.000,00*
NP	NP 08	CERTIFICACION DE PUNTOS DE RED	*$ 25.000,00*	*65,00*	*$ 1.625.000,00*
NP	NP 09	INSTALACION DE MARQUILLAS	*$ 5.000,00*	*65,00*	*$ 325.000,00*
NP	NP 10	INSTALACION ORGANIZADOR HORIZONTAL	*$ 75.000,00*	*6,00*	*$ 450.000,00*
NP	NP 12	INSTALACION CAJAS PVC EN CANALETA	*$ 15.000,00*	*195,00*	*$ 2.925.000,00*
NP	NP 13	INSTALACION DE BANDEJA PORTABLES TIPO MALLA	*$ 35.000,00*	*24,00*	*$ 840.000,00*
NP	NP 14	INSTALACION DE RACK	*$ 350.000,00*	*1,00*	*$ 350.000,00*
			COSTO DIRECTO		*$ 17.220.000,00*
			Administracion	*14,00%*	*$ 2.410.800,00*
			Imprevistos	*3,00%*	*$ 516.600,00*
			Utilidad	*7,00%*	*$ 1.205.400,00*
			SUBTOTAL		*$ 21.352.800,00*
			IVA/UTILIDAD	*19%*	*$ 229.026,00*
			VALOR TOTAL		*$ 21.581.826,00*

PRESUPUESTO SEDE BARRANQUILLA DATOS

SEDE BARRANQUILLA DATOS					
TIPO	**CODIGO OFERTA**	**DESCRIPCION**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
OFERTA	32	Auto desforres 3M Paquete x 100 Un	$ 116.884,00	3,00	$ 350.652,00
OFERTA	78	Caja de automáticos 24 circuitos con barraje de 200 amperios	$ 587.616,00	2,00	$ 1.175.232,00
OFERTA	91	Canaleta metálica con división interna cal.22 cold rolled, pintura electrostática 12X5X2.40 mt color Blanca. Cumplir con RETIE, norma NTC-2050.	$ 66.819,00	4,00	$ 267.276,00
OFERTA	112	Chazo Puntilla 1/4 x 100 und	$ 14.797,00	6,00	$ 88.782,00
OFERTA	124	Cinta Negra aislante de PVC 19MM x 20.1 MTS, cumplir con "certificación del producto", RETIE, IEC, NTC 2208, NTC 3302, UL510	$ 11.450,00	10,00	$ 114.500,00
OFERTA	173	Face plate Cat 6 Sencillo Datos	$ 7.266,00	50,00	$ 363.300,00
OFERTA	226	Organizador de cable tipo espiral color negro de 12mm x 5 mt	$ 54.071,00	1,00	$ 54.071,00
OFERTA	301	Taco Monopolar Enchufable de 20 Amp debe cumplir con "certificación del producto", RETIE, Normas IEC 60898, UL 489, NTC-2116	$ 45.909,00	18,00	$ 826.362,00
OFERTA	341	Tubo conduit PVC de 3/4" x 3mts tipo pesado.	$ 13.203,00	10,00	$ 132.030,00
NP	NP 13	JACK RJ45 CAT 6A PANDUIT	$ 40.336,00	122,00	$ 4.920.992,00
NP	NP 14	CABLE TRENZADO 3X12 AWG LIBRE DE HALOGENO ROJO O AZUL	$ 10.924,00	750,00	$ 8.193.000,00
NP	NP 15	HERRAJE PANDUIT DE 24 PUERTOS PARA CAT 6A	$ 163.866,00	3,00	$ 491.598,00
NP	NP 16	MARQUILLAS PARA TOMAS, PATCH PANEL, PUNTOS DE RED	$ 4.202,00	400,00	$ 1.680.800,00
NP	NP 18	CANALETA PVC 100X45 MM BLANCA	$ 88.235,00	130,00	$ 11.470.550,00
NP	NP 19	CAJA PVC PARA TOMAS EN CANALETA	$ 11.345,00	150,00	$ 1.701.750,00
			SUBTOTAL		$ 31.830.895,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 6.047.870,00
			VALOR TOTAL		$ 37.878.765,00

SEDE BARRANQUILLA DATOS PARCIAL					
TIPO	**CODIGO OFERTA**	**DESCRIPCION**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
OFERTA	2	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de electricidad	$ 44.716,00	50,00	$ 2.235.800,00
NP	NP 05	Instalacion de tomas electricas, faceplate de datos, jack	$ 9.000,00	250,00	$ 2.250.000,00
NP	NP 06	Instalacion de patch panel	$ 110.000,00	2,00	$ 220.000,00
NP	NP 07	Instalacion patch cord	$ 15.000,00	100,00	$ 1.500.000,00
NP	NP 10	instalacion organizador horizontal	$ 75.000,00	4,00	$ 300.000,00
NP	NP 11	instalacion canaleta pvc	$ 15.000,00	130,00	$ 1.950.000,00
NP	NP 12	instalacion cajas pvc en canaleta	$ 15.000,00	150,00	$ 2.250.000,00
			COSTO DIRECTO		$ 10.705.800,00
			Administracion	14,00%	$ 1.498.812,00
			Imprevistos	3,00%	$ 321.174,00
			Utilidad	7,00%	$ 749.406,00
			SUBTOTAL		$ 13.275.192,00
			IVA/UTILIDAD	19%	$ 142.387,00
			VALOR TOTAL		$ 13.417.579,00

PRESUPUESTO SEDE BOGOTA CENTRAL

ADECUACION BAÑOS - SEDE CENTRAL

ACTIVIDADES: ADECUACION BAÑOS SEDE CENTRAL

TIPO	*CODIGO OFERTA*	*DESCRIPCION*	*VALOR UNITARIO*	*CANTIDAD*	*VALOR TOTAL*
OFERTA	42	Brazo Hidráulico Estándar graduable para puerta de madera, vidrio y, aluminio	*91.630,00*	*2,00*	*$ 183.260,00*
OFERTA	240	Película decorativa sandblas frosted de 1.22 x 3 mt	*42.852,00*	*10,00*	*$ 428.520,00*
OFERTA	244	Perfil F en aluminio x 6 m para divisiones en vidrio templado	*195.142,00*	*15,00*	*$ 2.927.130,00*
OFERTA	253	Pintura en aceite negra mate	*88.928,00*	*1,00*	*$ 88.928,00*
OFERTA	257	Pirlan de transición en madera o reductor color a definir	*15.121,00*	*3,00*	*$ 45.363,00*
OFERTA	266	Puerta entamborada con marco y cerradura tipo manija para uso interior, debe estar entre el rango de 0,70 a 0.90mts ancho X 2.20 mt. A 2.50 mt alto acabado en formica color por definir	*458.591,00*	*2,00*	*$ 917.182,00*
OFERTA	272	Rodillo profesional anti goteo felpa acrílica de 9"	*19.040,00*	*3,00*	*$ 57.120,00*
OFERTA	345	Válvula de 3/4" de bola en bronce	*65.509,00*	*2,00*	*$ 131.018,00*
OFERTA	346	Válvula de Descarga Anti vandálica tipo PUSH para Sanitario completa	*378.177,00*	*3,00*	*$ 1.134.531,00*
OFERTA	347	Vidrio templado Incoloro 10 mm con perforaciones en según diseño	*108.520,00*	*25,00*	*$ 2.713.000,00*
OFERTA	348	Vidrio templado Incoloro 8 mm con perforaciones según diseño	*98.318,00*	*20,00*	*$ 1.966.360,00*
OFERTA	281	Sifón tipo push para lavamanos, incluye codo de desagüe	*80.203,00*	*15,00*	*$ 1.203.045,00*

SUBTOTAL		***$ 11.795.457,00***
IVA/UTILIDAD	*19%*	***$ 2.241.137,00***
VALOR TOTAL		***$ 14.036.594,00***

ADECUACION BAÑOS - SEDE CENTRAL					
ACTIVIDADES: ADECUACION BAÑOS SEDE CENTRAL					
TIPO	CODIGO OFERTA	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OFERTA	1	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de plomería y/o instalaciones redes hidrosanitarias.	46.440,00	79	$ 3.668.760,00
OFERTA	2	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de electricidad.	42.379,00	16	$ 678.064,00
OFERTA	3	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de pintura. Incluye filos y dilataciones	30.730,00	77,95	$ 2.395.403,50
OFERTA	4	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de carpintería metálica	51.971,00	26	$ 1.351.246,00
OFERTA	5	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de carpintería de aluminio	38.348,00	35	$ 1.342.180,00
OFERTA	6	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de carpintería de madera	39.904,00	27,44	$ 1.094.965,76
OFERTA	7	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de pisos y/o alfombras. Incluye guardaescoba	53.613,00	19,81	$ 1.062.073,53
OFERTA	10	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de acabados especiales de pisos . Incluye guardaescoba	44.715,00	145,9	$ 6.523.918,50
OFERTA	11	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de impermeabilización de cubiertas	90.645,00	85,35	$ 7.736.550,75
OFERTA	12	Servicios de demoliciones	25.702,00	254,37	$ 6.537.817,74
			COSTO DIRECTO		32.390.979,78
			Administracion	14,00%	4.534.737,00
			Imprevistos	3,00%	971.729,00
			Utilidad	7,00%	2.267.369,00
			SUBTOTAL		40.164.814,78
			IVA/UTILIDAD	19%	430.800,00
			VALOR TOTAL		40.595.614,78

PROYECCIÓN DE PAGO DE INTERVENTORÍA

En atención a la **CLAUSULA CUARTA** - forma de pago determinada en el contrato No ANT-20235369, suscrito entre la Agencia Nacional de Tierras y TOTALL INC SAS BIC, cuyo objeto es: " *Realizar la interventoría técnica, financiera y administrativa al contrato de mantenimiento integral preventivo y correctivo de las infraestructuras físicas de las sedes de la Agencia Nacional de Tierras",* la cual establece: *La ANT cancelará al contratista el valor del contrato mediante pagos mensuales vencidos dentro de los treinta (30) días calendario siguiente a la presentación de la respectiva factura y/o cuenta de cobro y previo recibo a satisfacción del informe de ejecución de la interventoría y del contratista de obra en donde se detallen los mantenimientos, los bienes y servicios efectivamente suministrados y prestados, atendiendo la siguiente forma de pago:*

***FORMA DE PAGO**: El valor del contrato será pagado por la ANT, al proponente seleccionado, así:*

***a. PAGO MENSUAL:** Corresponderá al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total de Interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato, las cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de interventoría.*

***b. PAGO VARIABLE POR AVANCE DE OBRA:** Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de interventoría. La ANT pagará mensualmente, de forma proporcional al avance de las obras registrado en el acta de corte de obra tramitada ante la Entidad e informes de obra aprobados por la Interventoría.*

***c. LIQUIDACIÓN: EL DIEZ POR CIENTO** (10%) restante del valor de Interventoría, a la liquidación del contrato propio de la vigilancia de la obra previo cumplimiento de las siguientes actividades: • Recibo a satisfacción de las obras objeto del contrato de construcción, previamente aprobadas por la Interventoría y recibidas a satisfacción por el supervisor de la ANT, • Informe final de la Interventoría. • Entrega del archivo organizado de la Interventoría, tal como se describe en las obligaciones respecto del contrato de consultoría • El recibo a satisfacción, por parte del supervisor de la ANT, de los trabajos objeto de Interventoría, incluida la radicación de la liquidación del contrato de obra en la coordinación del grupo de Contratos de la ANT. • Suscripción del acta de liquidación del contrato de interventoría. • Documento suscrito por cada trabajador, en el que manifieste que el Contratista le canceló sus salarios y prestaciones sociales y que se encuentra a paz y salvo por todo concepto con él. Dicha información será verificada por parte del Supervisor de la ANT y se procederá a dar visto.*

En virtud de lo anterior El valor del pago de la interventoría corresponde a:

VALOR FACTURADO CONSORCIO SAN PEDRO NOVIEMBRE
511.248.087,33

VALOR A FACTURAR INTERVENTORIA		
30%	PAGO MENSUAL PROPORCIONAL 30% X 4 MESES	$ 21.327.900,00
60%	PAGO VARIABLE 60% X %AVANCE DE OBRA (25% DE AVANCE)	$ 43.615.392,00
TOTAL		**$ 64.943.292,00**

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL CONTRATO No ANT-20235369- ACTA 3

A Continuación, se relaciona la ejecución del contrato durante el mes de noviembre.

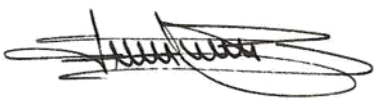
SEDES	*ACTIVIDAD A FACTURAR*	*#FACTURA SUMINISTRO*	*SUM MATE-RIALES*	*# FACT MANO DE OBRA*	*MANO DE OBRA*	*VALOR TOTAL*
PEREIRA	DATOS	CSP 49	65.622.219,18	CSP 50	32.655.734,14	98.277.953,32
MANIZALES	DATOS	CSP 51	73.874.652,60	CSP 52	39.392.296,84	113.266.950,44
MEDELLIN	PUERTAS	CSP 53	17.903.436,95	CSP 54	7.058.172,01	24.961.609,96
NEIVA	POLZARIZADOS VIDRIOS SALDO	CSP 55	11.409.439,16	CSP 56	22.414.893,26	33.824.332,42
NEIVA	DATOS SALDO	CSP 57	6.376.504,33	NA	NA	6.376.504,33
IBAGUE	DATOS SALDO	CSP 58	3.682.734,65	CSP 59	7.143.810	10.826.544,65
YOPAL	AA SALDO	CSP 60	19.911.201,38	CSP 61	2.368.737,00	22.279.938,38
VALLEDUPAR	ADECUACIONES SALDO	CSP 62	10.102.892,94	CSP 63	7.346.613,99	17.449.506,93
BARRANQUILLA	ADECUACIONES SALDO	CSP 64	5.645.418,31	CSP 65	5.145.423,15	10.790.841,46
YOPAL	ADECUACION AA	CSP 66	4.633.433,98	CSP 67	2.359.412,45	6.992.846,43
LETICIA	POLARIZADOS	CSP 68	660.680,86	CSP 69	1.853.944,03	2.514.624,89
BUCARAMANGA	DATOS	CSP 70	36.176.052,36	CSP 71	21.581.826	57.757.878,36
BARRANQUILLA	DATOS	CSP 72	37.878.765,05	CSP 73	13.417.579,14	51.296.344,19

SEDE CENTRAL	DATOS	CSP 74	14.036.593,83	CSP 75	40.595.617,74	54.632.211,57
					TOTAL FACTURACIÓN	**511.248.085,33**

En consideración a la información relacionada en el presente documento como Interventores certificamos que el contratista CONSORCIO SAN PEDRO, cumplió con lo establecido en el contrato No 20235369, suscrito entre la Agencia Nacional de Tierras y el Consorcio San Pedro.

Como Interventores se avala el pago al contratista por la suma de **QUINIENTOS ONCE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHENTA Y CINCO PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS M/CTE. ($ 511.248.085.33)**

Firma.



FERNANDO JIMÉNEZ POLO
Director de interventoría
TOTALL INC SAS BIC