



SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN			
APOYO	FORMATO	F-CP-49	Página 1 de 7
CONTRATACIÓN PÚBLICA		Versión 3	01-06-2020
INFORME DE SUPERVISIÓN			

INFORME DE SUPERVISION
AL CONTRATO DE OBRA N° 264 DE 2023 Y PRÓRROGA No. 1

LUGAR Y FECHA: Villa de Leyva, Boyacá, 10 del mes de abril de 2024.

OBJETO: “OPTIMIZACIÓN ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ”

Se procedió con los siguientes resultados:

1. ANTECEDENTES:

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
N.I.T.	891.801.268-7
REPRESENTANTE LEGAL	VÍCTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO
CEDULA DE CIUDADANÍA	C.C. No. 7.128.602 EXPEDIDA EN VILLA DE LEYVA
SUPERVISOR	ALBERTO MOLINA NUÑEZ
CEDULA DE CIUDADANÍA	19.429.280
NATURALEZA JURÍDICA	CONTRATO DE OBRA
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
CONTRATISTA	FABIAN SUAREZ MARTÍNEZ
IDENTIFICACIÓN	7.164.637 EXPEDIDA EN TUNJA
N° CDP	2023100027 de fecha 26 de octubre de 2023
N° REGISTRO PRESUPUESTAL	2023110052 de fecha 29 de noviembre de 2023
OBJETO	“OPTIMIZACIÓN ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ”
VALOR CONTRATO	TRESCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHO PESOS M/CTE. (\$310.653.008,00)
VALOR ADICIONAL	N/A
VALOR TOTAL	TRESCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHO PESOS M/CTE. (\$310.653.008,00)
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIACIÓN, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
PRORROGA N°1	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PLAZO TOTAL	CUATRO (04) MESES Y DIEZ (10) DÍAS
ACTA DE INICIO	22/12/2023
FECHA ACTA SUSPENSIÓN N° 1	28/12/2023
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN N° 1	19/01/2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 1	09/02/2024
FECHA ACTA DE REINICIO N°1	01/03/2024
FECHA PRÓRROGA N° 1	05/03/2024

A. DOCUMENTOS A REALIZAR: Acta parcial y recibido a satisfacción No. 001 de fecha 10 de Abril de 2024.

1. SITUACIÓN ESPECÍFICA:

El presente documento corresponde al Informe de SUPERVISIÓN realizado al CONTRATO DE OBRA N° 264 DE 2023 Y PRÓRROGA No. 1 de la referencia y busca describir las actividades desarrolladas por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato previamente avalado por la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA.

RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	PAULA GARZÓN RICO	ALBERTO MOLINA NUÑEZ	ALBERTO MOLINA NUÑEZ
Cargo	Profesional Universitario	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

“ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA”



SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN			
APOYO	FORMATO	F-CP-49	Página 2 de 7
CONTRATACIÓN PÚBLICA		Versión 3	01-06-2020
INFORME DE SUPERVISIÓN			

Que el valor de la presente Acta parcial y recibido a satisfacción No. 01 corresponde a lo ejecutado en el periodo entre el 22 de Diciembre de 2023 al 27 de Diciembre de 2023 y del 01 de Marzo de 2024 al 27 de Marzo de 2024

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO			
OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO (SI, NO, N.A.)	EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR
1. PRESENTAR EN EL PLAZO ESTABLECIDO EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, LOS DOCUMENTOS Y REQUISITOS DE ORDEN TÉCNICO, EXIGIDOS COMO CONDICIÓN PREVIA E INDISPENSABLE PARA SUSCRIBIR EL ACTA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	SE DIO CUMPLIMIENTO
2. CORRESPONDERÁ AL CONTRATISTA EJECUTAR LA “OPTIMIZACIÓN ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ”. ATENDIENDO CRITERIOS DE LA MAYOR CAPACIDAD TÉCNICA Y DE CALIDAD. PARA EL MANEJO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA APLICARÁ LA ORGANIZACIÓN, PROCEDIMIENTO Y METODOLOGÍA DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA REFERENTES AL MANEJO, TRÁMITE Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DURANTE LOS ESTUDIOS PREVIOS, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LOS CONTRATOS.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO PRESENTA INFORME MENSUAL DE EJECUCIÓN DE OBRA CON ANEXOS Y EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS. A LA FECHA SE LLEVA UN AVANCE DE EJECUCIÓN DEL 31.86%.
3. EL CONTRATISTA DEBERÁ ADOPTAR LAS MEDIDAS AMBIENTALES, SANITARIAS, FORESTALES, ECOLÓGICAS E INDUSTRIALES NECESARIAS PARA NO PONER EN PELIGRO A LAS PERSONAS, A LAS COSAS O AL MEDIO AMBIENTE, Y GARANTIZAR QUE ASÍ LO HAGAN, IGUALMENTE, SUS SUBCONTRATISTAS Y PROVEEDORES.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	EL CONTRATISTA DE OBRA CERTIFICA QUE HA CUMPLIDO CON LAS NORMAS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL. VER ANEXOS DE INFORME NO.7, 8, 9, 10 ,11,12,15
4. ACREDITAR, EN LAS OPORTUNIDADES QUE ASÍ SE REQUIERA QUE SE ENCUENTRA AL DÍA EN EL PAGO DE APORTES PARAFISCALES RELATIVOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL INCISO SEGUNDO DEL ARTÍCULO 41 DE LEY 80 DE 1993, ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY 1150 DE 2007.	SI	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO	PRESENTA EL INFORME ADJUNTO CON EL SOPORTE DE SEGURIDAD SOCIAL VER ANEXO NO. 1

RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	PAULA GARZÓN RICO	ALBERTO MOLINA NUÑEZ	ALBERTO MOLINA NUÑEZ
Cargo	Profesional Universitario	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

“ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA”



MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891.801.268-7
MONUMENTO NACIONAL

SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN			
APOYO	FORMATO	F-CP-49	Página 3 de 7
CONTRATACIÓN PÚBLICA		Versión 3	01-06-2020
INFORME DE SUPERVISIÓN			

5. OBRAR CON DILIGENCIA Y CUIDADO NECESARIO EN LOS ASUNTOS QUE LE ASIGNE LA INTERVENTORÍA Y EL SUPERVISOR DEL CONTRATO	SI	EFFECTÚA	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
6. RENDIR Y ELABORAR LOS INFORMES, CONCEPTOS, ESTUDIOS Y DEMÁS TRABAJOS QUE SE LE SOLICITEN EN DESARROLLO DEL CONTRATO.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	PRESENTA SU RESPECTIVO INFORME CON ANEXOS Y EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS
7. ACATAR LAS INSTRUCCIONES QUE DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO SE LE IMPARTAN POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA PREVIA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO.	SI	EFFECTÚA	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
8. PROGRAMAR LAS ACTIVIDADES QUE DEBA DESARROLLAR PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO.	SI	EFFECTÚA	EL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA AVALA LA PROGRAMACIÓN DE OBRA AJUSTADA POR EL CONTRATISTA DE OBRA DEBIDO A PRORROGA N°1
9. SELECCIONAR PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, PERSONAL ALTAMENTE CALIFICADO E IDÓNEO, EN LO POSIBLE MANO DE OBRA DE LA REGIÓN, QUE CUMPLA COMO UN MÍNIMO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LA PARTE TÉCNICA DE LOS PLIEGOS Y LOS DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA OBRA..	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	EFFECTÚA
10. MANTENER VIGENTES TODAS LAS GARANTÍAS QUE AMPARAN EL CONTRATO EN LOS TÉRMINOS DEL MISMO.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	EFFECTÚA VER ANEXO N°3 POLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO
11. CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES LABORALES DEL PERSONAL CONTRATADO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	EFFECTÚA
12. LLEVAR BITÁCORA DE OBRA LA CUAL DEBERÁ SER SUSCRITA A DIARIO POR EL INTERVENTOR O A QUIEN ESTE DELEGUE, EL RESIDENTE DE OBRA Y CUANDO SEA EL CASO EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	REPOSA EN INFORME N°1 VER ANEXO N°8 BITACORA DE OBRA
13. LLEVAR EL CONTROL DE LAS CANTIDADES EJECUTADAS MEDIANTE MEMORIAS DE CÁLCULO Y SI ES EL CASO TOPOGRAFÍA.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	REPOSA EN INFORME N°1 VER ANEXO N°5 ACTA Y MEMORIAS DE CANTIDAD
14. REALIZAR LOS ESTUDIOS QUE SE REQUIERAN PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DE LA OBRA Y QUE GARANTICEN SU CABAL Y OPORTUNA EJECUCIÓN.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	REPOSA EN INFORME N°1 VER ANEXO N°14 CERTIFICADO DE CALIDAD DE MATERIALES

RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	PAULA GARZÓN RICO	ALBERTO MOLINA NUÑEZ	ALBERTO MOLINA NUÑEZ
Cargo	Profesional Universitario	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

“ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA”



SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN			
APOYO	FORMATO	F-CP-49	Página 4 de 7
CONTRATACIÓN PÚBLICA		Versión 3	01-06-2020
INFORME DE SUPERVISIÓN			

15. CUMPLIR CON LOS PLANES, CRONOGRAMAS, INVERSIÓN DEL ANTICIPO, PLANES DE MANEJO AMBIENTAL, Y PROCEDIMIENTOS QUE GARANTICEN EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.	SI	EFFECTÚA	PRESENTA SU RESPECTIVO INFORME, VER ANEXOS NO. 6, 9, 14 Y 15 REALIZA AJUSTE A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA, LA CUAL ES AVALADA POR LA INTERVENTORÍA Y LA SUPERVISIÓN
16. LAS DEMÁS QUE POR SU NATURALEZA LE SERÁN ATRIBUIDAS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO CONFORME AL OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO.	SI	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO SEGÚN LO AVALADO POR LA INTERVENTORÍA	SE HA VISTO INTERÉS POR PARTE DEL CONTRATISTA EN EL ACATAMIENTO DE LAS INSTRUCCIONES Y OBSERVACIONES REALIZADAS POR INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN
17. SUMINISTRAR, COLOCAR Y MANTENER EN EL SITIO DE LA OBRA UNA VALLA INFORMATIVA, PARA DICHA LABOR EL CONTRATISTA TENDRÁ PLAZO DE DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	PRESENTA SU RESPECTIVO INFORME, VER ANEXO NO. 13 VALLA CONTRATO
18. ORGANIZAR LOS TRABAJOS Y ADOPTAR LAS PRECAUCIONES PERTINENTES PARA ASEGURAR LA PROTECCIÓN TANTO DEL PÚBLICO COMO DE LOS TRABAJADORES DE LA OBRA, REDUCIENDO LOS PELIGROS A LOS QUE ESTOS ESTÉN EXPUESTOS.	SI	EFFECTÚA	PRESENTA INFORME N°1 CON ANEXOS QUE EVIDENCIAN EL CUMPLIMIENTO DE ESTE ITEM VER ANEXOS NO. 9,10,11 Y 12
19. SE RESPONSABILIZARÁ POR EMPLEAR LAS SEÑALES APROPIADAS Y MEDIDAS DE SEGURIDAD O IMPRUDENCIAS EN LOS TRABAJOS, EN LA UBICACIÓN DE EQUIPOS Y VEHÍCULOS, O POR LOS DERIVADOS DE OBRA MAL EJECUTADA QUE CAUSEN DAÑOS O ACCIDENTES A TRABAJADORES O TERCEROS.	SI	EFFECTÚA	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
20. ADOPTAR LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD E HIGIENE REQUERIDAS PARA PROPORCIONAR A SUS TRABAJADORES LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD INDISPENSABLES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA SALUD Y LA VIDA, DISMINUIR LOS RIESGOS PROFESIONALES DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.	SI	EFFECTÚA	PRESENTA INFORME N°1, VER ANEXOS NO. 10,11 Y 12
21. UNA VEZ TERMINADA LA OBRA PRESENTARÁ INFORME ESCRITO SOBRE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL	PRESENTA INFORME N°1, EQUIVALENTE AL PRIMER MES DE

RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	PAULA GARZÓN RICO	ALBERTO MOLINA NUÑEZ	ALBERTO MOLINA NUÑEZ
Cargo	Profesional Universitario	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

“ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA”



MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891.801.268-7
MONUMENTO NACIONAL

SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN			
APOYO	FORMATO	F-CP-49	Página 5 de 7
CONTRATACIÓN PÚBLICA		Versión 3	01-06-2020
INFORME DE SUPERVISIÓN			

CONTRATO Y SUS COSTOS, IGUALMENTE DEBE PRESENTAR INFORMES DETALLADO DE AVANCE MENSUAL A LA SUPERVISIÓN, DEL AVANCE DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.		PLATAFORMA SECOP II	EJECUCIÓN DEL CONTRATO, CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS
22. EJECUTAR Y CUMPLIR EL OBJETO DEL CONTRATO, DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LOS ESTUDIOS, PLANOS Y LAS CLÁUSULAS DEL CONTRATO	SI	EFFECTÚA	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
23. LAS DEMÁS INHERENTES AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRATADO Y QUE SEAN DETERMINADAS POR EL SUPERVISOR.	SI	EFFECTÚA	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
24. CUMPLIR CON EL PERSONAL QUE SE PRESENTE EN LA PROPUESTA Y CUALQUIER CAMBIO QUE SE DESEE HACER DEBE SER CONSULTADO Y APROBADO POR EL INTERVENTOR Y EL SUPERVISOR.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	REPOSA EN EXPEDIENTE LAS RESPECTIVAS HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES OFERTADOS Y SE ADJUNTAN A LOS INFORMES LAS PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL. VER ANEXO N°1 PAGO PLANILLAS SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL
25. ELABORAR Y ENTREGAR DE MANERA OPORTUNA Y EN EL LUGAR INDICADO, LOS INFORMES SOLICITADOS POR EL SUPERVISOR, COMO PLAZO MÁXIMO PARA ENTREGA DEL INFORME SON CINCO (5) DÍAS CALENDARIO	SI	EFFECTÚA	REPOSA EN EXPEDIENTE INFORME MENSUAL N°1
26. OBRAR CON BUENA FE Y LEALTAD EN CADA UNA DE LAS ETAPAS CONTRACTUALES EVITANDO DILATACIONES Y ENTRABAMIENTOS.	SI	N/A	EL CONTRATISTA ES DILIGENTE EN CADA UNO DE LOS REQUERIMIENTOS EFECTUADOS Y GUARDA ESTRUCTA CONFIDENCIALIDAD CON LA INFORMACIÓN QUE SE ENTREGA
27. CONSTRUIR LAS GARANTÍAS A QUE HAYA LUGAR, SI ASÍ SE HUBIERE PACTADO EN EL CONTRATO Y LA CUAL SE ENTENDERÁ REALIZADA APORTANDO LA PÓLIZA Y EL RECIBO PAGO AL RESPECTIVO SUPERVISOR PARA SU APROBACIÓN.	SI	EFFECTÚA	LAS RESPECTIVAS PÓLIZAS REPOSAN EN CARPETA. VER ANEXO 3. PÓLIZAS
28. PRESENTAR CERTIFICADOS DE PAGO O CUMPLIMIENTO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y DE PARAFISCALES DE CONFORMIDAD A LA NORMATIVIDAD VIGENTE	SI	EFFECTÚA	EL CONTRATISTA PRESENTA COPIA DE SEGURIDAD SOCIAL SEGÚN PERIODO DE LA PRESENTE ACTA PARCIAL. VER

RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	PAULA GARZÓN RICO	ALBERTO MOLINA NUÑEZ	ALBERTO MOLINA NUÑEZ
Cargo	Profesional Universitario	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

“ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA”



SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN			
APOYO	FORMATO	F-CP-49	Página 6 de 7
CONTRATACIÓN PÚBLICA		Versión 3	01-06-2020
INFORME DE SUPERVISIÓN			

			ANEXO N°1 PAGO PLANILLAS SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL
29. MANTENER LA RESERVA SOBRE LA INFORMACIÓN QUE LE SEA SUMINISTRADA PARA EL DESARROLLO DEL OBJETO DEL CONTRATO.	SI	N/A	EL CONTRATISTA ES DILIGENTE EN CADA UNO DE LOS REQUERIMIENTOS EFECTUADOS Y GUARDA ESTRICTA CONFIDENCIALIDAD CON LA INFORMACIÓN QUE SE ENTREGA
30. EL CONTRATISTA SE DEBE AJUSTAR, EN ESPECIAL, A LO ESTABLECIDO EN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS Y DISPOSICIONES: • PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. • LEGISLACIÓN AMBIENTAL MUNICIPAL Y NACIONAL. • LEGISLACIÓN DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL. • NTC 4595 • NTC 1500 • NORMA SISMO RESISTENTE DEL 2010	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
31. LAS DEMÁS QUE POR SU NATURALEZA LE SERÁN ATRIBUIDAS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO CONFORME AL OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II -	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

2.1 RESUMEN DEL ESTADO DEL CONTRATO:

BALANCE GENERAL		
Valor inicial contratado		\$ 310.653.008,00
Valor adicional contratado		\$ 0,00
Valor anticipo		\$ 0,00
Valor Sumatorias Actas Parciales	\$ 99.003.150,45	
Valor saldo multas	\$ 0,00	
VALOR POR EJECUTAR	\$ 211.649.857.55	
Valor no ejecutado	\$ 0,00	
SUMAS IGUALES	\$ 310.653.008,00	\$ 310.653.008,00

4.2 GARANTÍAS			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DE LOS AMPAROS	
		DESDE	HASTA
PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES 600 47 994000070729 VER ANEXO 3			
CUMPLIMIENTO	\$ 62,130,601.60	30/11/2023	05/08/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$ 31,065,300.80	30/11/2023	05/08/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	\$ 93,195,902.40	5 AÑOS 0 MESES 0 DÍAS	
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL No 600 74 994000011114 VER ANEXO 3			
Responsabilidad civil extracontractual	\$ 260,000.000,00	06-04-202	05/08/2024
RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	PAULA GARZÓN RICO	ALBERTO MOLINA NUÑEZ	ALBERTO MOLINA NUÑEZ
Cargo	Profesional Universitario	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

“ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA”



SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN			
APOYO	FORMATO	F-CP-49	Página 7 de 7
CONTRATACIÓN PÚBLICA		Versión 3	01-06-2020
INFORME DE SUPERVISIÓN			

Expedida por: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	Fecha de aprobación de la(s) póliza(s): 06-04-2024
Fecha de expedición:06-03-2024	

4.3 MODIFICACIONES DEL CONTRATO					
DESCRIPCIÓN	TIEMPO/ALOR	FECHA MODIFICACIÓN	No Y FECHA CDP	No. Y FECHA RP	VALOR MODIFICACIÓN
PRORROGA N°1	TIEMPO	05/03/2024	-	-	-
VALOR FINAL CONTRATO DESPUÉS DE MODIFICACIONES					\$310.653.008,00

4.4. BALANCE FINANCIERO					
RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO	APROPIACIÓN PRESUPUESTAL	EXPEDICIÓN DE LA FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO	VALOR DE LA FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO	SUBTOTAL PAGOS ACUMULADOS ANTES DE ESTA FACTURA	PERIODO CERTIFICADO
2.3.2.01.01.001.03.16.01	\$ 270.702.284,00	10/04/2024	\$99.003.150,45	\$00,00	"22 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2023 Y DEL 01 DE MARZO DE 2024 AL 27 DE MARZO DE 2024"
2.3.2.01.01.001.03.16.01	\$39.950.724,00	-	\$00,00	\$00,00	-
TOTAL	\$ 310.653.008,00		\$99.003.150,45	\$00,00	-

4.5. VALOR ACTA PARCIAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN N°1 SON: NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRES MIL CIENTO CINCUENTA PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE. (\$ 99.003.150,45).

5. CONCLUSIONES O ANOTACIONES SOBRE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO: Se recibe a satisfacción para el ACTA PARCIAL No. 01. Forma parte del presente informe toda la documentación que se encuentra en el expediente único del Contrato, y el Supervisor declara, con la suscripción de este, que el Contratista ha cumplido con todas sus obligaciones aquí autorizadas para el pago, incluidas las relacionadas con el Sistema General de Salud y Pensión, de conformidad con la ley; esta información se toma como cierta en virtud del principio de la buena fe.

Se anexa al presente informe listas de chequeo de informe N°1 de obra .

Teniendo en cuenta lo anterior esta supervisión AUTORIZA Y RECOMIENDA EL ACTA PARCIAL Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN No. 1 de los compromisos adquiridos en el contrato en mención

En constancia firma,

ALBERTO MOLINA NUÑEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Arquitecta. Paula Andrea Garzón Rico
Profesional Universitario
Apoyo Profesional

RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	PAULA GARZÓN RICO	ALBERTO MOLINA NUÑEZ	ALBERTO MOLINA NUÑEZ
Cargo	Profesional Universitario	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

“ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA”

LISTA DE CHEQUEO PARA REVISIÓN DE INFORMES INFORME DE OBRA N°1 CONTRATO N°264 DE 2023				
Descripción	Si	No	N/A	OBSERVACIONES
Introducción.	X			Contiene descripción general del contrato de obra N° 264 de 2023
Generalidades	X			Contiene información general del contrato de obra N° 264 de 2023
Localización del contrato	X			Contiene localización general del contrato de obra N°264 de 2023
Características del contrato (coordenadas del proyecto, numero del contrato, contratista, interventoría, valor del contrato, fecha de inicio)	X			La información requerida se encuentra descrita dentro de los demás títulos previos
Relación del personal inherente al contrato (directivos, técnicos, mano de obra) Junto con los pagos vigentes al sistema de seguridad social integral (EPS, ARL, fondo de cesantías y pensiones) “PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERIODO A COBRAR”		X		Contratista relaciona dentro de informe personal administrativo y personal de obra, sin embargo no allega las planillas de todo el personal administrativo del contrato. De igual forma dentro de la planilla del Ingeniero Fabián Suarez se evidencia pago de ARL riesgo I, no corresponde al tipo de riesgo del profesional.
Relación de correspondencia de obra e interventoría	X			Relaciona correspondencia dirigida por parte de la obra a la interventoría
Relación de pólizas del contrato de obra	X			Allega pólizas del contrato
Relación de actas desarrolladas durante la ejecución del contrato.	X			Presenta relación de actas del contrato
Organigrama del contratista enfocado a la obra.	X			Cumple
Descripción de las actividades ejecutadas en el lapso del informe, con sus respectivas memorias de cálculo, cantidades, registro fotográfico, avance de obra, etc.		X		Se solicita verificar cantidades y porcentajes de obra ejecutados, ya que ninguno puede superar el 100% ni los valores contratados.
Cronograma de actividades actualizado, identificando claramente el flujo de inversión semanal hasta la fecha de terminación de contrato.		X		No se refleja flujo de inversión dentro del cronograma presentado, de igual forma no se encuentra actualizado según las actividades realizadas hasta la fecha.
Listado de equipos a emplear, con copia de las pólizas, certificados de los operadores, etc.		X		Presenta certificado de verificación del equipo para localización y replanteo; ficha técnica de retroexcavadora y manual de operación de apisonador.
Certificados de calibración de los equipos topográficos actualizados.	X			Cumple
Caracterización de materiales utilizados en la obra y ensayos in situ.			X	
Control del clima.	X			Dentro de la bitácora de obra se lleva control de clima
Bitácora.	X			Presenta bitácora de obra
Licencias ambientales y mineras para las canteras o fuentes de materiales a utilizar para la ejecución del proyecto.			X	
Manejo de los residuos generados en obra (Residuos orgánicos, inorgánicos y peligrosos)	X			Presenta informe ambiental
Emisiones atmosféricas por maquinaria pesada. (Cumplimiento a revisiones mecánicas y manteamientos requeridos)			X	
Manejo de vegetación.	X			Presenta informe ambiental con descripción de manejo de vegetación
Plan de señalización, en el cual se identifique las medidas preventivas para el control y manejo del tráfico de las zonas a intervenir.		X		No presenta
Copia de los formatos de entrega de dotación al personal que se encuentra en los frentes de trabajo.		X		La documentación debe ir firmada por el profesional de seguridad y salud en el trabajo
Pre operaciones de maquinaria.			X	

Personal SISO (capacitar el personal de obra e identificar los riesgos a los que están expuesto y como evitarlos). Indicaciones claras del uso de los elementos de protección entregados EPP.		X		La documentación debe ir firmada por el profesional de seguridad y salud en el trabajo
Programa de información y participación comunitaria, socializaciones, capacitaciones al personal vinculado con el proyecto, atención de peticiones, quejas y reclamos.		X		No allega información sobre socializaciones
Informe detallado de la inversión del anticipo con los respectivos soportes. (si aplica)			X	
Justificación de gastos de A.I.U		X		
• CONCLUSIONES	X			
• RECOMENDACIONES	X			
• OTROS	X			Presenta certificados de calidad de tuberías

LISTA DE CHEQUEO #2 INFORME DE OBRA N°1 CONTRATO N°264 DE 2023				
Descripción	Si	No	N/A	OBSERVACIONES
Introducción.	X			Contiene descripción general del contrato de obra N° 264 de 2023
Generalidades	X			Contiene información general del contrato de obra N° 264 de 2023
Localización del contrato	X			Contiene localización general del contrato de obra N°264 de 2023
Características del contrato (coordenadas del proyecto, numero del contrato, contratista, interventoría, valor del contrato, fecha de inicio)	X			La información requerida se encuentra descrita dentro de los demás títulos previos
Relación del personal inherente al contrato (directivos, técnicos, mano de obra) Junto con los pagos vigentes al sistema de seguridad social integral (EPS, ARL, fondo de cesantías y pensiones)	X			Contratista relaciona dentro de informe personal administrativo y personal de obra, remite soportes de pago de planillas con correcciones de riesgo en las requeridas.
“PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERIODO A COBRAR”				
Relación de correspondencia de obra e interventoría	X			Relaciona correspondencia dirigida por parte de la obra a la interventoría
Relación de pólizas del contrato de obra	X			Allega pólizas del contrato
Relación de actas desarrolladas durante la ejecución del contrato.	X			Presenta relación de actas del contrato
Organigrama del contratista enfocado a la obra.	X			Cumple
Descripción de las actividades ejecutadas en el lapso del informe, con sus respectivas memorias de cálculo, cantidades, registro fotográfico, avance de obra, etc.	X			Remite documento corregido.
Cronograma de actividades actualizado, identificando claramente el flujo de inversión semanal hasta la fecha de terminación de contrato.	X			Allega documento con relación del flujo de inversión y cronograma actualizado.
Listado de equipos a emplear, con copia de las pólizas, certificados de los operadores, etc.	X			Presenta certificado de verificación del equipo para localización y replanteo; ficha técnica de retroexcavadora y manual de operación de apisonador. Adicionalmente anexa documentos de retroexcavadora.
Certificados de calibración de los equipos topográficos actualizados.	X			Cumple
Caracterización de materiales utilizados en la obra y ensayos in situ.			X	
Control del clima.	X			Dentro de la bitácora de obra se lleva control de clima
Bitácora.	X			Presenta bitácora de obra
Licencias ambientales y mineras para las canteras o fuentes de materiales a utilizar para la ejecución del proyecto.			X	
Manejo de los residuos generados en obra (Residuos orgánicos, inorgánicos y peligrosos)	X			Presenta informe ambiental
Emisiones atmosféricas por maquinaria pesada. (Cumplimiento a revisiones mecánicas y manteamientos requeridos)			X	
Manejo de vegetación.	X			Presenta informe ambiental con descripción de manejo de vegetación
Plan de señalización, en el cual se identifique las medidas preventivas para el control y manejo del tráfico de las zonas a intervenir.	X			Anexa informe de plan de señalización
Copia de los formatos de entrega de dotación al personal que se encuentra en los frentes de trabajo.	X			Anexa documentación con firmas de supervisor QHSE
Pre operaciones de maquinaria.			X	
Personal SISO (capacitar el personal de obra e identificar los riesgo a los que están expuesto y como evitarlos). Indicaciones claras del uso de los elementos de protección entregados EPP.	X			Anexa documentación con firmas de supervisor QHSE

Programa de información y participación comunitaria, socializaciones, capacitaciones al personal vinculado con el proyecto, atención de peticiones, quejas y reclamos.	X			Remite informe de socializaciones realizadas a la comunidad.
Informe detallado de la inversión del anticipo con los respectivos soportes. (si aplica)			X	
Justificación de gastos de A.I.U	X			Remite justificación de gastos AIU
• CONCLUSIONES	X			
• RECOMENDACIONES	X			
• OTROS	X			Presenta certificados de calidad de tuberías

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. MC-AMVL-076-2023

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,
AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO
ES “OPTIMIZACIÓN ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE
VILLA DE LEYVA, BOYACÁ

ENTIDAD CONTRATANTE.

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA-BOYACA



INFORME DE INTERVENTORIA ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

22 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 28 DE DICIEMBRE DE 2023

01 DE MARZO DE 2024 AL 31 MARZO DE 2024



JAIRO ANTONIO GARAVITO TELLEZ

INTERVENTOR

ABRIL - 2024



CONTENIDO

INTRODUCCION	5
1. LOCALIZACION DEL PROYECTO	6
2. GENERALIDADES.....	8
2.1 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	8
2.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA	9
3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO	10
3.1 RELACION DE PERSONAL	10
3.2 RELACION DE CORRESPONDENCIA DE OBRA E INTERVENTORIA.....	10
3.3 RELACION DE POLIZAS DE OBRA E INTERVENTORIA.....	11
3.4 RELACION DE ACTAS DE OBRA E INTERVENTORIA	11
3.5 ORGANIGRAMA DE OBRA E INTERVENTORIA	12
3.5.1 Organigrama de obra:	12
3.5.1 Organigrama de interventoría:	13
4. COMPONENTE TECNICO.....	13
4.1 AVANCE DEL PROYECTO	13
4.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS	14
4.2.1 ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, TANQUES DE ALMACENAMIENTO Y LABORATORIO DEL ACUEDUCTO MAMARRAMOS DE LA VEREDA LLANO BLANCO.....	14
4.2.2 OPTIMIZACIÓN DEL ACUEDUCTO RURAL DE LA VEREDA CAPILLA SECTOR DOS	15
4.2.3 ITEMS NO PREVISTOS	18



4.3 PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE INVERSIÓN.....	19
4.4 LISTADO DE EQUIPOS EMPLEADOS	21
4.5 CARACTERIZACIÓN DE MATERIALES UTILIZADOS Y ENSAYOS IN SITU.....	22
4.6 BITACORA Y CONTROL DEL CLIMA.....	22
5. COMPONENTE AMBIENTAL	22
6. COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	22
6.1 PLAN DE SEÑALIZACIÓN	22
6.2 ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPPs	23
6.3 CAPACITACIONES DEL PERSONAL.....	24
7. COMPONENTE SOCIAL.....	24
8. COMPONENTE FINANCIERO.....	25
8.1 JUSTIFICACIÓN DE GASTOS AIU.....	25
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	25

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. División política Municipio de Villa de Leyva.....	6
Ilustración 2. Ubicación Planta de tratamiento de agua potable y tanques de almacenamiento del acueducto Mamarramos de la vereda Llano Blanco	7
Ilustración 3. Ubicación sector Red de distribución Acueducto ASACAPILLADOS.....	7
Ilustración 4. Organigrama de obra.....	12
Ilustración 5. Organigrama de interventoría	13
Ilustración 6. Avance de la ejecución	20



INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Relación de personal Interventoría.....	10
Tabla 2. Relación de correspondencia obra e interventoría	10
Tabla 3. Relación de pólizas obra e interventoría	11
Tabla 4. Relación de actas suscritas obra e interventoría.....	11
Tabla 5. Avance en % y \$ programado y ejecutado.	20
Tabla 6. Listado de equipos empleados en la obra	21
Tabla 7. Avance financiero	25

INDICE DE TABLAS

Grafica 1. Inversión ejecutada vs programada	20
Grafica 2. Grafica porcentaje de avance programado vs ejecutado	21
Grafica 3. Grafica porcentaje de avance programado vs ejecutado	25

INDICE DE ANEXOS

ANEXO 1. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORIA

ANEXO 2. CORRESPONDENCIA

ANEXO 3. POLIZAS

ANEXO 4. ACTAS SUSCRITAS

ANEXO 5. SOPORTES AVANCE DE OBRAS

ANEXO 6. PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE FONDOS

ANEXO 7. CERTIFICADOS DE EQUIPOS

ANEXO 8. CERTIFICADOS DE MATERIALES

ANEXO 9. BITACORA DE OBRA



INTRODUCCION

En el marco del contrato de interventoría No. MC-AMVL-076-2023, se presenta el Informe de interventoría para el cobro parcial N°1 del contratista de obra, correspondiente a las actividades ejecutadas durante el seguimiento al Contrato de obra No. SAMC-AMVL-020-2023, cuyo objeto es la “Optimización de Acueductos Rurales del Municipio de Villa de Leyva, Boyacá”.

El primer periodo de seguimiento; desde el 22 de diciembre al 28 de diciembre de 2023; durante este período, se llevó a cabo el acta de inicio y posteriormente el acta de suspensión debido a la época decembrina y festividades locales, se presentó escasez de personal de obra. Desde el 1 de marzo al 31 de marzo de 2024; se suscribió el acta de reinicio N°1 con fecha 1 de marzo de 2024, se describe las actividades desarrolladas en este rango de tiempo en los dos frentes de trabajo que abarca el proyecto.

En el frente de trabajo localizado en la Vereda Capilla Sector dos, donde se realiza la optimización de la red de distribución del Acueducto ASACAPILLADOS, se ejecutaron actividades de excavaciones mecánicas en material común, conglomerado y roca, se llevaron a cabo excavaciones manuales para garantizar la precisión y el cuidado en zonas sensibles y zonas circundantes a las placas huellas existentes y apiques requeridos para instalación de instrumentación, se efectuó la instalación de tubería de diferentes diámetros: 2", 1 1/2", 1", 3/4" y 1/2". El material proveniente de las excavaciones se utilizó para el relleno de las zanjas.

En el segundo frente de trabajo, ubicado en la Vereda Llano Blanco, específicamente en el lote de propiedad del Acueducto Mamarramos, donde se localiza la planta de tratamiento de agua potable, se realiza mantenimiento al tanque de almacenamiento, se ejecutó la demolición del pañete. Esta acción permitirá avanzar en las etapas posteriores del proyecto.

Adicionalmente se realizó el seguimiento a las actividades de obra, verificando se cumpla con la adecuada ejecución en cumplimiento de las especificaciones técnicas y calidad, se supervisó el cumplimiento de las normas de (SST) garantizando un entorno seguro para los trabajadores.

Finalmente, teniendo en cuenta las circunstancias cambiantes del proyecto se realizó actas de mayores y menores e ítems no previstos, ajuste necesario para adecuar el proyecto a la realidad y se desarrolle de manera óptima.



1. LOCALIZACION DEL PROYECTO

Las obras desarrolladas mediante el contrato de obra No.264-2023, están localizadas en la zona rural del Municipio de Villa de Leyva, que hace parte de la provincia de Ricaurte en el Departamento de Boyacá.

En la Ilustración 1 se muestra la división política del Municipio de Villa de Leyva, que, a su vez señala la localización de las Veredas Llano Blanco y Capilla, asimismo, en las Ilustraciones 2 y 3, se presenta la localización satelital de la planta de tratamiento de agua potable y tanques de almacenamiento del acueducto Mamarramos de la vereda Llano Blanco ubicado en las coordenadas geográficas 5°42'57.54"N 73°30'10,54"O, y la ubicación del sector donde se localiza la red de distribución del acueducto Vereda Capilla Sector dos en las coordenadas geográficas 5°34'06.60"N 73°28'12.57"O.

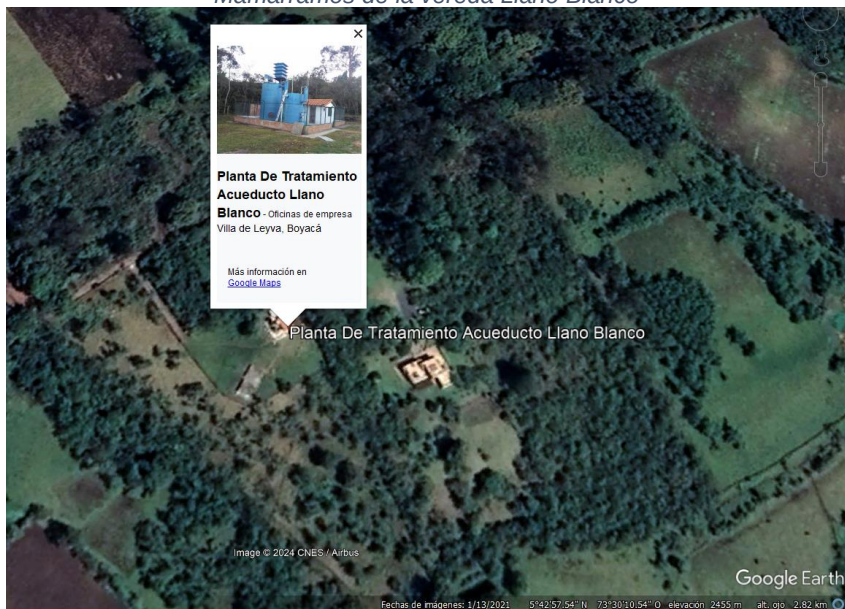
Ilustración 1. División política Municipio de Villa de Leyva



Fuente: ArcGis Earthstar Geographics.



Ilustración 2. Ubicación Planta de tratamiento de agua potable y tanques de almacenamiento del acueducto Mamarramos de la vereda Llano Blanco



Fuente: Google Earth Pro, 2024

Ilustración 3. Ubicación sector Red de distribución Acueducto ASACAPILLADOS



Fuente: Google Earth Pro, 2024



2. GENERALIDADES

2.1 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CONTRATO MINIMA CUANTIA N° 271 DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES “OPTIMIZACIÓN ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ ENTIDAD CONTRATANTE.
CONTRATISTA	JAIRO ANTONIO GARAVITO TELLEZ
CC	19375123 DE BOGOTÁ
VALOR DEL CONTRATO	\$ 16.665.700,00
VALOR DEL CONTRATO EN LETRAS	DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE
ACTA DE INICIO DEL CONTRATO	22 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE SUSPENSION 1 DEL CONTRATO	28 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE AMPLIACION 1 SUSPENSION 1 DEL CONTRATO	19 DE ENERO DE 2024
ACTA DE AMPLIACION 2 SUSPENSION 1 DEL CONTRATO	09 DE FEBRERO DE 2024
ACTA DE REINICION DEL CONTRATO	01 DE MARZO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN	2 MESES
FECHA DE TERMINACION INICIAL	22/04/2024
ACTA PARCIAL N° 1	N.A

**2.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA**

CONTRATO DE OBRA N°	No. 264 DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	OPTIMIZACION ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ
CONTRATISTA	FABIAN SUAREZ MARTÍNEZ
CC	CC 7.164.637 EXPEDIDA EN TUNJA
VALOR DEL CONTRATO	\$ 310.653.008,00
VALOR DEL CONTRATO EN LETRAS	TRESCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHO PESOS M/CTE.
ACTA DE INICIO DEL CONTRATO	22 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE SUSPENSION 1 DEL CONTRATO	28 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE AMPLIACION 1 SUSPENSION 1 DEL CONTRATO	19 DE ENERO DE 2024
ACTA DE AMPLIACION 2 SUSPENSION 1 DEL CONTRATO	09 DE FEBRERO DE 2024
ACTA DE REINICION DEL CONTRATO	01 DE MARZO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIACIÓN
PRORROGA N°1 5/03/2024	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PLAZO TOTAL	CUATRO (04) MESES Y DIEZ (10) DÍAS
FECHA DE TERMINACION REAL	04 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	13/03/2024
ACTA PARCIAL N° 1 FECHA 4 ABRIL 2024	CORTE: 22 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 28 DE DICIEMBRE DEL 2023 01 DE MARZO DE 2024 AL 27 MARZO DE 2024



3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

3.1 RELACION DE PERSONAL

A continuación, se relaciona el personal profesional de interventoría vinculado al proyecto. En el anexo 1 se adjuntan los soportes de afiliación y pago de seguridad social integral.

Tabla 1. Relación de personal Interventoría

CARGO	NOMBRE	PERIODO
DIRECTOR	Jairo Antonio Garavito Téllez	MARZO
RESIDENTE	Luisa Fernanda Castelblanco	MARZO
RESIDENTE AUX.	Luis Alejandro Moreno Numpaque	MARZO

Fuente: Interventoría, 2024

3.2 RELACION DE CORRESPONDENCIA DE OBRA E INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona la correspondencia de obra e interventoría emitida durante el periodo del presente informe. En el anexo 2 se adjuntan los oficios de soporte correspondientes.

Tabla 2. Relación de correspondencia obra e interventoría

CORRESPONDENCIA INTERVENTORIA			
No. Radicado	Asunto	Dirigido a	Fecha
ENV.001	Solicitud de estudios y diseños	Supervisión	16-01-2024
ENV.002	Aval ampliación 1 suspensión 1	Supervisión	19-01-2024
ENV.003	Poder amplio y suficiente	Supervisión	19-01-2024
ENV.005	Aval prorrogas y solicitud de prorrogas y adicional interventoría	Supervisión	02-03-2024
ENV.007	Aval modificación de cantidades y fijación de ítems no previstos	Supervisión	13-03-2024
ENV.008	Solicitud prorrogas y adición contrato mínima cuantía N° 271 de 2023	Supervisión	16-03-2024
ENV.009	Solicitud modificación de forma de pago adición contrato mínima cuantía N° 271 de 2023	Supervisión	20-03-2024
CORRESPONDENCIA OBRA			
No. Radicado	Asunto	Dirigido a	Fecha
1	Remisión Programación de obra	Supervisión e interventoría	04-03-2024
2	Acta de mayores y menores cantidades	Supervisión e interventoría	06-03-2024
3	Solicitud de prorrogas No. 1	Supervisión e interventoría	02-03-2024
4	Acta parcial No. 1	Supervisión e interventoría	26-03-2024

Fuente: Interventoría, 2024



3.3 RELACION DE POLIZAS DE OBRA E INTERVENTORIA

Las pólizas del contrato de obra se encuentran debidamente actualizadas de acuerdo a prorroga N°1. Las pólizas del contrato de interventoría, de acuerdo a acta de suspensión y reinicio se encuentran actualizadas en la plataforma SECOP II. En el anexo 3 se adjuntan las pólizas vigentes.

Tabla 3. Relación de pólizas obra e interventoría

INTERVENTORÍA			
CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR	NO. DE PÓLIZA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	01/03/2024 –30/04/2025	\$ 3.333.140,00	SEGUROS MUNDIAL BY-100039307 Anexo 3
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	01/03/2024 –30/04/2027	\$ 833.285,00	SEGUROS MUNDIAL BY-100039307 Anexo 3
CALIDAD DEL SERVICIO	01/03/2024 –30/04/2025	\$ 3.333.140,00	SEGUROS MUNDIAL BY-100039307 Anexo 3
OBRA			
CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR	NO. DE PÓLIZA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/11/2023 –05/08/2025	\$ 62.130.601,60	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 600 47 994000070729 Anexo 3
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	30/11/2023 –05/08/2027	\$ 31.065.300,80	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 600 47 994000070729 Anexo 3
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS	\$ 93.195.902,40	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 600 47 994000070729 anexo 3
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	06/04/2024- 05/08/2024	\$ 260.000.000,00	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 600-74-994000011114 Anexo 3

Fuente: Interventoría, 2024

3.4 RELACION DE ACTAS DE OBRA E INTERVENTORIA

A continuación, se relacionan las actas de obra e interventoría suscritas durante el periodo del presente informe. En el anexo 4 se adjuntan los documentos soporte correspondientes.

Tabla 4. Relación de actas suscritas obra e interventoría

ACTAS INTERVENTORIA		
Tipo	Descripción	Fecha
Inicio	Acta de inicio de Interventoría	22-12-2023



Suspensión	Acta de suspensión No. 1 de Interventoría	28-12-2023
Ampliación a suspensión	Acta de ampliación No. 1 a la suspensión No. 1 de Interventoría	19-01-2024
Ampliación a suspensión	Acta de ampliación No. 2 a la suspensión No. 1 de Interventoría	09-02-2024
Reinicio	Acta de Reinicio Interventoría	01-03-2024
ACTAS OBRA		
Tipo	Descripción	Fecha
Inicio	Acta de inicio de Interventoría	22-12-2023
Suspensión	Acta de suspensión No. 1 de Interventoría	28-12-2023
Ampliación a suspensión	Acta de ampliación No. 1 a la suspensión No. 1 de Interventoría	19-01-2024
Ampliación a suspensión	Acta de ampliación No. 2 a la suspensión No. 1 de Interventoría	09-02-2024
Reinicio	Acta de Reinicio Interventoría	01-03-2024
Prorroga	Prorroga No. 1 al contrato de obra	05-03-2024
Fijación de Ítems NP	Acta técnica de fijación de precios unitarios no previstos No. 1	13-03-2024
Modificación de cantidades y +/-	Acta técnica No. 1 de mayores y menores cantidades e ítems no previstos	13-03-2024

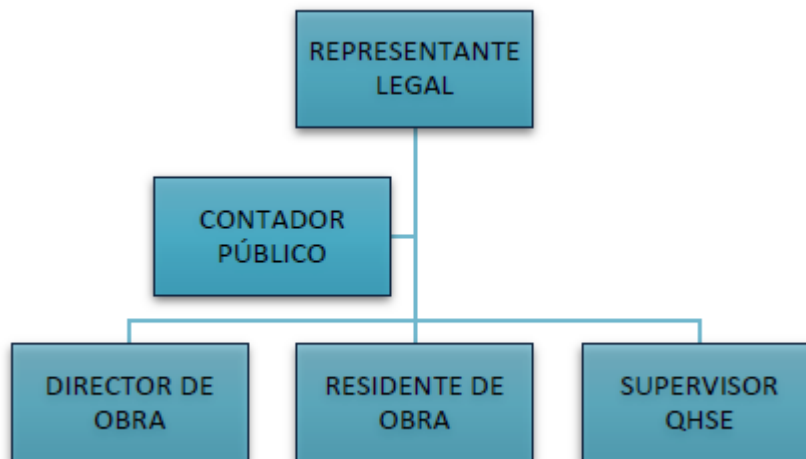
Fuente: Interventoría, 2024

3.5 ORGANIGRAMA DE OBRA E INTERVENTORIA

A continuación, se relacionan los organigramas de obra e interventoría enfocado a la obra.

3.5.1 Organigrama de obra:

Ilustración 4. Organigrama de obra

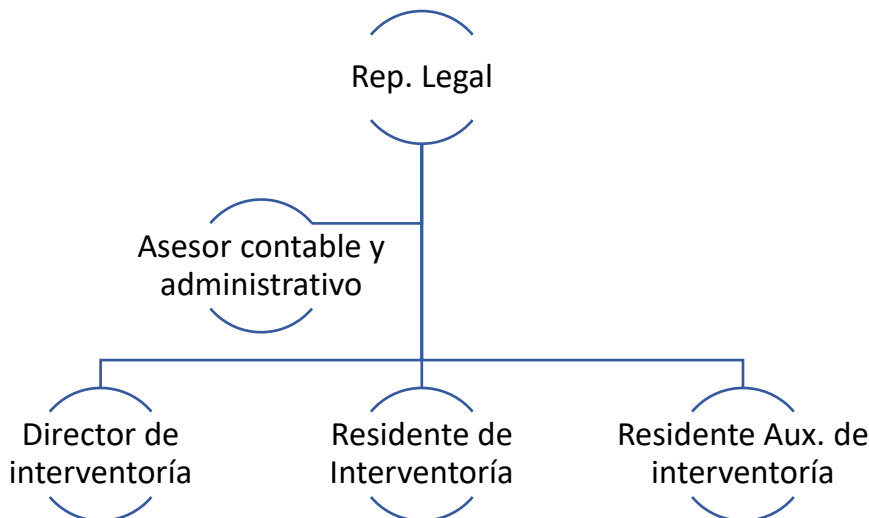


Fuente: Contratista de obra



3.5.1 Organigrama de interventoría:

Ilustración 5. Organigrama de interventoría



Fuente: Interventoría 2024

4. COMPONENTE TECNICO

4.1 AVANCE DEL PROYECTO

Este informe de interventoría hace referencia a la ejecución de las actividades de obra correspondientes al proyecto “OPTIMIZACION ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ” y que son objeto de cobro parcial de obra en el periodo comprendido entre el 22 de diciembre de 2023 (fecha que corresponde al acta de inicio) hasta el 28 de diciembre del 2023 (fecha de acta de suspensión No. 1); y del 01 de marzo del 2024 (fecha de acta de reinicio No. 1) hasta el 31 de marzo de 2024.

Previo al inicio de actividades constructivas, se efectúa por parte de los contratistas de obra e interventoría, un reconocimiento del área de influencia del proyecto en el acueducto Asocapillados y PTAP Mamarramos, con el fin de identificar posibles eventualidades de las obras.

En concordancia con las novedades reportadas en visitas obra y comités técnicos previos, en el mes de marzo se oficializa el acta de modificación de cantidades de obra y fijación de ítems no previstos, con el fin de abordar de una forma clara las eventualidades identificadas durante el desarrollo de las obras.



4.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas en el periodo del presente informe y que hacen parte del cobro parcial de obra, por parte del contratista de obra:

4.2.1 ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, TANQUES DE ALMACENAMIENTO Y LABORATORIO DEL ACUEDUCTO MAMARRAMOS DE LA VEREDA LLANO BLANCO

a. ADECUACIONES PTAP

Ya se efectuó el reconocimiento del área, a la fecha no se ha efectuado la adecuación de la PTAP.

b. TANQUES DE ALMACENAMIENTO

- Demolición pañete





c. LABORATORIO

Ya se efectuó el reconocimiento del área, a la fecha no se ha efectuado la adecuación de la PTAP.

4.2.2 OPTIMIZACIÓN DEL ACUEDUCTO RURAL DE LA VEREDA CAPILLA SECTOR DOS

d. RED DE DISTRIBUCION

- Localización y replanteo topográfico



- Excavación manual en material común





- Suministro e instalación tubería PVC presión D = 2" RDE 21 unión mecánica



- Suministro e instalación tubería PVC presión D = 1 1/2" RDE 21 e.l.





- Suministro e instalación tubería PVC presión D = 1" RDE 21 e.l.



- Suministro e instalación tubería PVC presión D = 1/2" RDE 9





- Relleno con material seleccionado proveniente de excavación compactado con plancha vibradora



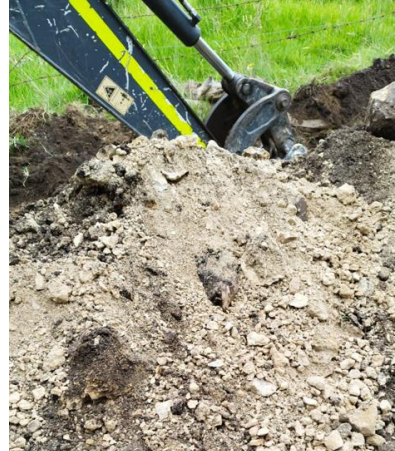
4.2.3 ITEMS NO PREVISTOS

- N.P. 1 Excavación mecánica en material común





- N.P. 2 Excavación mecánica en material conglomerado



- N.P. 3 Excavación mecánica en roca sin explosivos



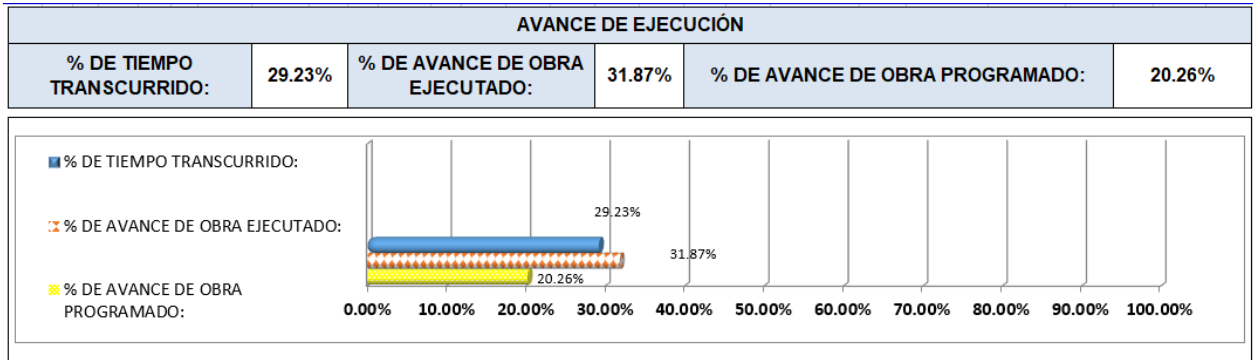
4.3 PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE INVERSIÓN

A la fecha del presente informe se cuenta con un avance ejecutado acumulado del 31.87% respecto a un avance programado acumulado del 20.26%, lo cual indica que se presenta un adelanto en los trabajos de cerca del 11.61%. Dicha condición obedece al principalmente a que se adelantaron algunas actividades (suministro e instalación de tuberías) respecto a lo programado. A continuación, se visualiza el avance financiero correspondiente:



INFORME DE INTERVENTORIA ACTA PARCIAL DE OBRA N°. 1

Ilustración 6. Avance de la ejecución



Fuente. Interventoría 2024

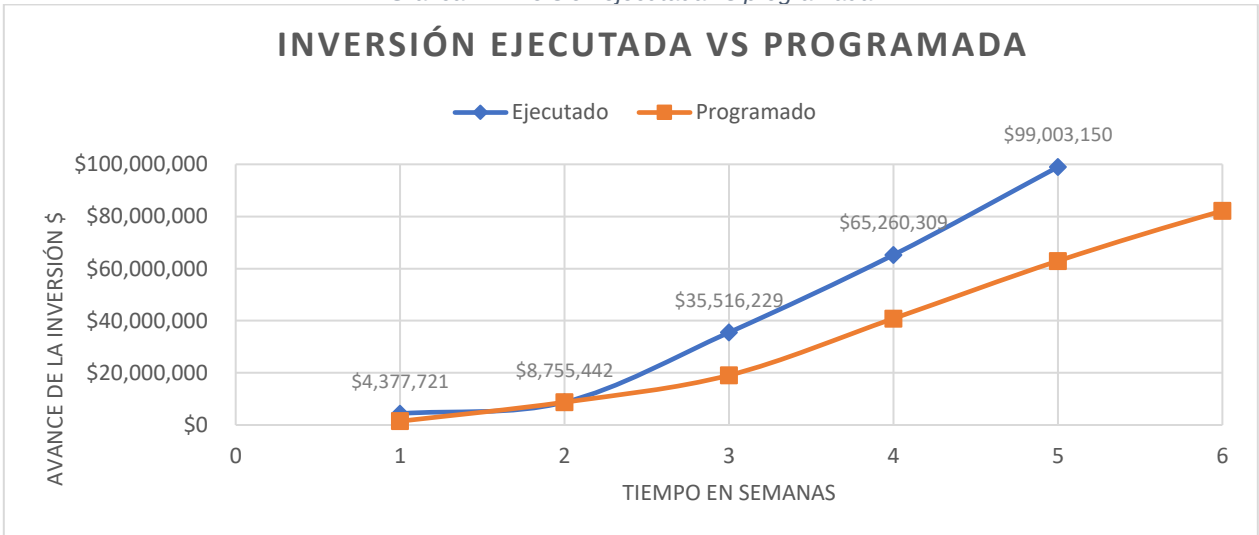
Tabla 5. Avance en % y \$ programado y ejecutado.

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	\$ PROGRAMADO	\$ EJECUTADO
MES 1	20.26%	31.87%	\$ 62,927,352.80	\$ 99,003,150.46
ACUMULADO	20.26%	31.87%	\$ 62,927,352.80	\$ 99,003,150.46

Fuente. Interventoría 2024

Es pertinente aclarar, que teniendo en cuenta que se suscribió prórroga No. 1 al contrato de obra el día 05 de marzo, y acta técnica No. 1 de mayores y menores cantidades e ítems no previstos el día 13 de marzo, el contratista de obra realizó un ajuste de la programación de obra por lo cual se efectuó una variación de los porcentajes e inversiones programadas en comparación a lo consignando en la programación de obra inicial.

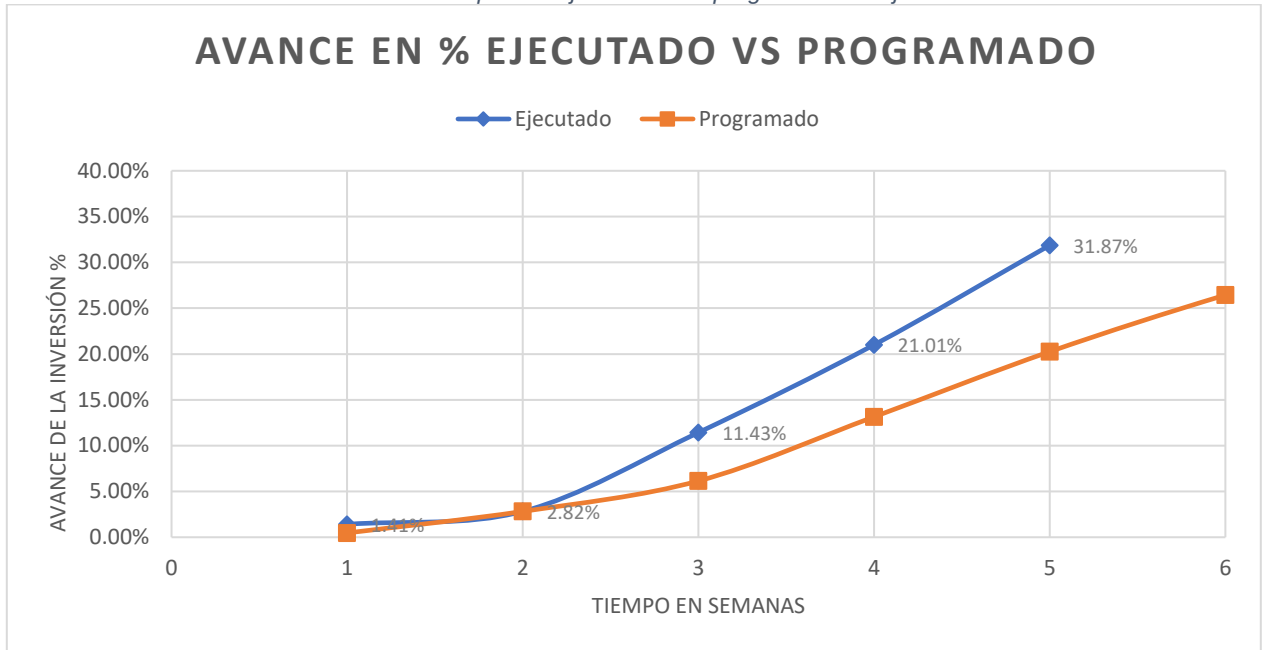
Grafica 1. Inversión ejecutada vs programada



Fuente: Interventoría, 2024



Grafica 2. Grafica porcentaje de avance programado vs ejecutado



Fuente. Interventoría 2024

En el anexo 5 se incluyen los soportes de avance de obra requeridos, mientras que en el anexo 6 se incluye la programación de obra y el flujo de inversión semanal.

4.4 LISTADO DE EQUIPOS EMPLEADOS

Para la ejecución de los trabajos en el periodo de corte del presente informe, el contratista de obra empleó los equipos descritos en la tabla 6. En el anexo 7 de este informe se allegan certificados y fichas de los equipos.

Tabla 6. Listado de equipos empleados en la obra

ACTAS INTERVENTORIA		
Equipo	Descripción	Actividad
RTK	Receptor GNSS Marca FOIF Referencia A90 S/N A9019303007	Localización y replanteo
Retroexcavadora	Retroexcavadora John Deere 310 K	Excavaciones varias
Apisonador tipo saltarín	Acta de ampliación No. 1 a la suspensión No. 1 de Interventoría	Relleno con material seleccionado
Herramienta menor	Pisón de mano, palas, picas, barras, pulidoras, taladros.	Excavaciones manuales e instalación de tubería

Fuente: Interventoría, 2024

Adicionalmente se adjunta certificado de calibración de los equipos de topografía utilizados en la localización y replanteo de las obras.



4.5 CARACTERIZACIÓN DE MATERIALES UTILIZADOS Y ENSAYOS IN SITU

A la fecha del presente informe, no se han ejecutado actividades que requieran o permitan la elaboración de ensayos in situ. Por otro lado, respecto a la caracterización de material, en el anexo 8 se adjuntan los certificados de calidad de la tubería, los cuales fueron allegados a esta interventoría por el contratista de obra.

4.6 BITACORA Y CONTROL DEL CLIMA

En el anexo 9. Se presenta bitácora de obra, en cuyo registro de condiciones climáticas se identifica 9 días de lluvias y/o lloviznas.

5. COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el desarrollo de las obras no se ha realizado el suministro de materiales granulares, esto teniendo en cuenta que los rellenos de zanjas se realizan con material seleccionado de excavación. De acuerdo a lo anterior, se informa que no se requiere la presentación de licencias ambientales y mineras de canteras para este proyecto en específico.

Respecto a residuos generados en obra (orgánicos, inorgánicos y peligrosos), se destaca que, dada la naturaleza del proyecto, no se han generado residuos con estas características. No obstante lo anterior, en caso de requerirse se solicitará al contratista de obra que ejecute labores de recolección y entrega a la empresa de servicios públicos ESVILLA E.S.P.

Por otro lado, respecto al manejo de vegetación, se informa que durante el periodo del presente informe, no se ha requerido intervenir material vegetal, esto debido a que las actividades constructivas se han ejecutado sobre vías públicas.

Para mas información remitirse al informe ambiental del contratista de obra, incluido en el anexo 10.

6. COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

6.1 PLAN DE SEÑALIZACIÓN

A continuación, se presenta el registro fotográfico de los controles correspondientes:



6.2 ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPPs

Se verifica en obra la entrega y porte de dotación y elementos de protección personal por parte de los trabajadores. A continuación, se presenta el registro fotográfico correspondiente:





6.3 CAPACITACIONES DEL PERSONAL

Se verifica en obra las charlas de seguridad y capacitaciones al personal, por parte del supervisor QHSE. Para más información remitirse al reporte del contratista de obra, incluido en el anexo 11 del informe de obra.

7. COMPONENTE SOCIAL

En este capítulo se resaltan las actividades tales como socialización a la comunidad, instalación de valla, atención a peticiones quejas y reclamos de la comunidad.

En primer lugar, se informa que se sostuvo socialización con la comunidad de los sectores del proyecto. A continuación, se presenta el registro fotográfico correspondiente:



Respecto al programa de información, se verifica en obra la instalación de la valla informativa del proyecto en el sector conocido como Casa de Piedra. A continuación, se presenta el registro fotográfico correspondiente:





8. COMPONENTE FINANCIERO

Los contratos de obra e interventoría no cuentan con anticipos. A la fecha no se registran pagos por conceptos de avance.

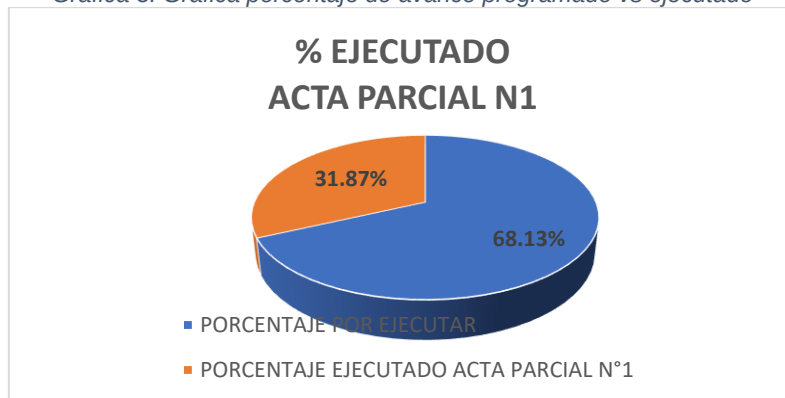
No obstante lo anterior, a continuación se relaciona el porcentaje de avance a corte del mes de marzo, el cual es coincidente con el acta parcial No. 1 proyectada por el contratista de obra.

Tabla 7. Avance financiero

VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA	\$ 310,653,008.00
ACTA PARCIAL N°1	\$ 99,003,150.46
PORCENTAJE POR EJECUTAR	68.13%
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA PARCIAL N°1	31.87%

Fuente: Interventoría, 2024

Grafica 3. Grafica porcentaje de avance programado vs ejecutado



Fuente. Interventoría 2024

8.1 JUSTIFICACIÓN DE GASTOS AIU

Para más información de justificación de gastos del AIU, remitirse al reporte del contratista de obra, incluido en el anexo 17 del informe de obra.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se dio inicio al contrato de obra el 22 de diciembre de 2023, el cual coincidió con la fecha decembrina y no fue posible la contratación de personal de mano de obra no calificada, retrasando el normal desarrollo de la misma, tal como se evidencia en la bitácora de obra, obligando así a la suspensión del contrato el día 28 de diciembre del 2023.



Previo al inicio de actividades constructivas, se efectúa por parte del contratista de obra e interventoría, un reconocimiento del área de influencia del proyecto en el acueducto Asocapillados y PTAP Mamarramos, con el fin de identificar posibles eventualidades de las obras.

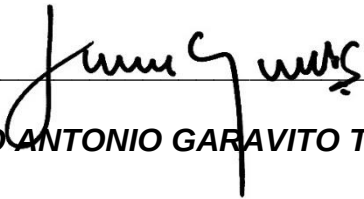
Se reinició el día 1 de marzo del 2024 después de superadas las condiciones que dieron motivo a la suspensión del contrato.

Se efectuó prorroga al contrato de obra por un plazo adicional de 4 meses, a su vez se efectuó solicitud de prorroga y adición de recursos para el contrato de interventoría.

En concordancia con las novedades reportadas en visitas obra y comités técnicos previos, en el mes de marzo se oficializa el acta de modificación de cantidades de obra y fijación de ítems no previstos, con el fin de abordar de una forma clara las eventualidades identificadas durante el desarrollo de las obras, como lo es la excavación mecánica a fin de aumentar rendimientos.

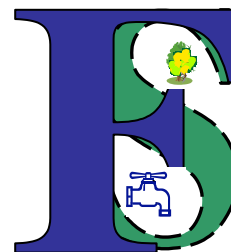
A la fecha del presente informe se cuenta con un avance ejecutado acumulado del 31.87% respecto a un avance programado acumulado del 20.26%, lo cual indica que se presenta un adelanto en los trabajos de cerca del 11.61%.

El avance adicional referido en el literal anterior, obedece principalmente a que se adelantaron algunas actividades (suministro e instalación de tuberías) respecto a lo programado.


JAIRO ANTONIO GARAVITO TELLEZ
INTERVENTOR
ABRIL - 2024

INFORME DE OBRA N°1

**CONTRATO DE OBRA No. 264 DE 2023
Y PRÓRROGA No. 1**



**CONSULTORÍA SANITARIA Y AMBIENTAL
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES**

**OBJETO: "OPTIMIZACION ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO
DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ"**

CONTRATISTA: ING. FABIÁN SUAREZ MARTÍNEZ

INTERVENTOR: ING. JAIRO ANTONIO GARAVITO TELLEZ

**SUPERVISOR: ING. ALBERTO MOLINA NUÑEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**

VILLA DE LEYVA, MARZO 2024

1. INFORMACION GENERAL

GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
NIT.	891.801.268-7
REPRESENTANTE LEGAL	VÍCTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO
CONTRATISTA	FABIAN SUAREZ MARTÍNEZ
IDENTIFICACIÓN	CC 7.164.637 EXPEDIDA EN TUNJA
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE MENOR CUANTÍA
SUPERVISOR	ALBERTO MOLINA NUÑEZ SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
INTERVENTOR	JAIRO ANTONIO GARAVITO TELLEZ
IDENTIFICACIÓN	CC 19.375.125 EXPEDIDA EN BOGOTÁ D.C.
OBJETO	"OPTIMIZACIÓN ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ"
VALOR CONTRATO	TRESCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHO PESOS M/CTE. (\$310.653.008,00)
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIACIÓN, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
PRORROGA N°1	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PLAZO TOTAL	CUATRO (04) MESES Y DIEZ (10) DÍAS
CDP – FECHA	2023100027 de fecha 26 de octubre de 2023
RP - FECHA	2023110052 de fecha 29 de noviembre de 2023
FECHA ACTA DE INICIO	22/12/2023
FECHA ACTA SUSPENSIÓN N° 1	28/12/2023
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN N° 1	19/01/2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 1	09/02/2024
FECHA ACTA DE REINICIO N°1	01/03/2024
FECHA PRÓRROGA N° 1	05/03/2024
FECHA ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	13/03/2024



INTRODUCCIÓN

El Municipio de Villa de Leyva de acuerdo a la Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-AMVL-020-2023 adjudico el proyecto cuyo objeto es "OPTIMIZACION ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ" al Ingeniero FABIÁN SUAREZ MARTÍNEZ según contrato de obra pública No. 264 de 2023.

La interventoría la efectúa el Ingeniero JAIRO ANTONIO GARAVITO TELLEZ y la supervisión delegada a través del Ingeniero ALBERTO MOLINA NUÑEZ Secretario de Infraestructura.

El día 22 de diciembre del 2023 se suscribió el Acta de Inicio del contrato y el día 28 de diciembre del 2023 se suscribió el acta de suspensión No. 1 a causa de la escasez de mano de obra tanto calificada como no calificada por la época decembrina, esto con el fin de garantizar el cumplimiento del objeto contractual. Se efectuaron dos ampliaciones a la suspensión y el reinicio No. 1 del desarrollo del contrato se dio el día 01 de marzo de 2024 y el día 05 de marzo de 2024 se efectuó prórroga en tiempo para el normal desarrollo de las obras.

El presente documento relaciona las actividades llevadas a cabo por el Contratista durante el período comprendido entre 22 diciembre 2023 al 27 de diciembre de 2023 y del 01 de marzo de 2024 al 27 de marzo de 2024, como seguimiento de la ejecución de actividades.

El proyecto se desarrolla en el área rural, específicamente en dos sitios:

- El primero en la vereda Llano Blanco en el lote de propiedad del Acueducto Mamarramos de la Vereda Llano Blanco, donde se localiza la planta de tratamiento de agua potable del acueducto en mención, en este se proyecta la adecuación y mantenimiento de la planta de tratamiento de agua potable, tanques de almacenamiento y laboratorio.
- Y el segundo se localiza en la Vereda Capilla Sector dos donde se realiza la optimización de la red de distribución del Acueducto ASACAPILLADOS.

LOCALIZACIÓN

Las obras desarrolladas mediante el Contrato de obra No.264-2023 para el proyecto “OPTIMIZACION ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ” están localizadas en la zona rural del Municipio de Villa de Leyva, que hace parte de la provincia de Ricaurte en el Departamento de Boyacá.

En la Ilustración 1 se muestra la división política del Municipio de Villa de Leyva, que, a su vez señala la localización de las Veredas Llano Blanco y Capilla, asimismo, en las Ilustraciones 2 y 3, se presenta la localización satelital de la planta de tratamiento de agua potable y tanques de almacenamiento del acueducto Mamarramos de la vereda Llano Blanco ubicado en las coordenadas geográficas 5°42'57.54"N 73°30'10,54"O, y la ubicación del sector donde se localiza la red de distribución del acueducto Vereda Capilla Sector dos en las coordenadas geográficas 5°34'06.60"N 73°28'12.57"O.

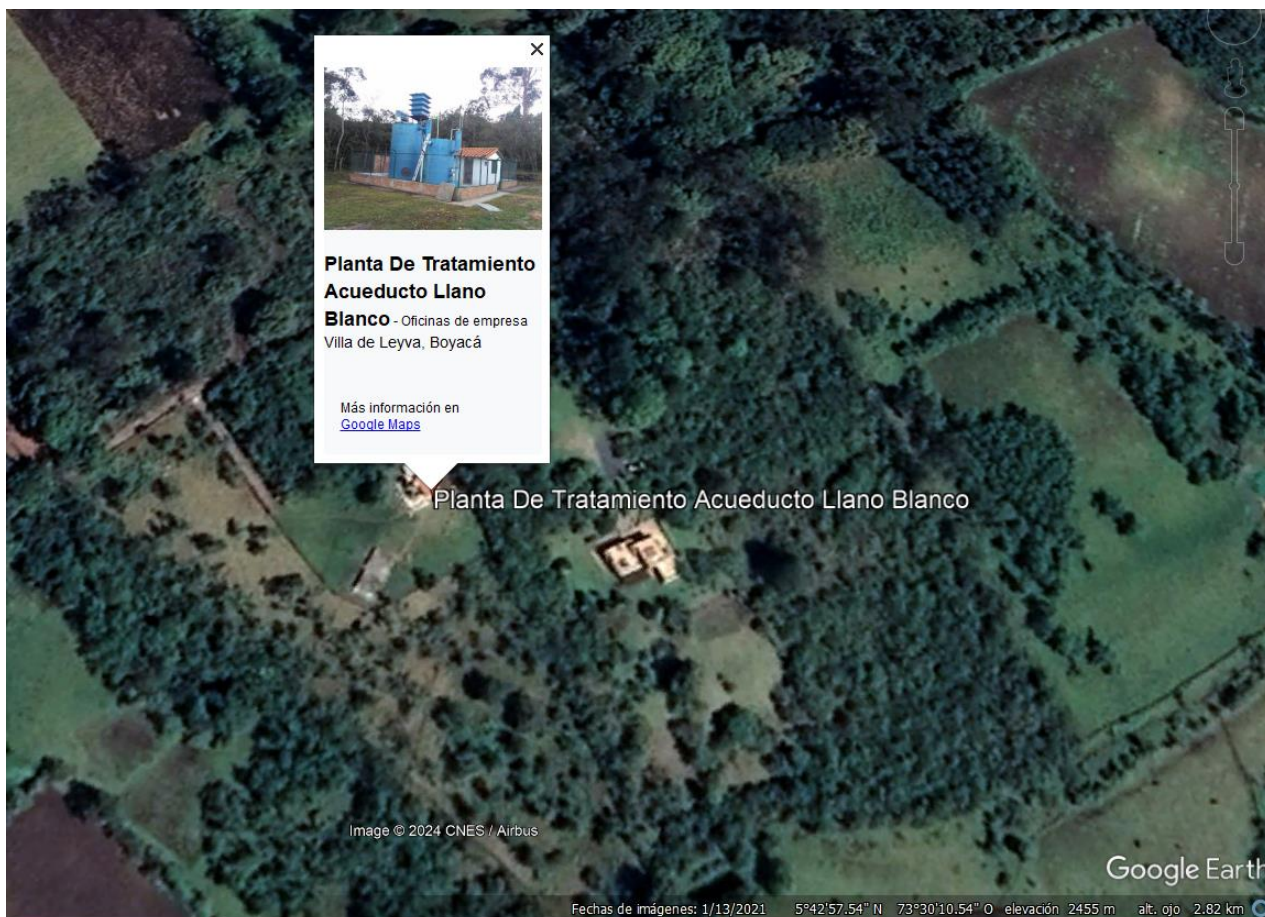
Ilustración 1. División política Municipio de Villa de Leyva



Fuente: ArcGis Earthstar Geographics.



Ilustración 2. Ubicación Planta de tratamiento de agua potable y tanques de almacenamiento del acueducto Mamarramos de la vereda Llano Blanco



Fuente: Google Earth Pro, 2024

Ilustración 3. Ubicación sector Red de distribución Acueducto ASACAPILLADOS



Fuente: Google Earth Pro, 2024



2. CAPITULO ADMINISTRATIVO

RELACION DEL PERSONAL

Para el desarrollo de las actividades del presente contrato requirió el siguiente personal:

- PERSONAL ADMINISTRATIVO DEL CONTRATISTA

Cargo	1er apellido	2do apellido	Nombres	Doc. Identificación
DIRECTOR DE OBRA	SUAREZ	MARTINEZ	FABIAN	7.164.637
RESIDENTE DE OBRA	SANABRIA	LUENGAS	JUAN PABLO	91.016.405
SUPERVISOR QHSE	RUEDA	CABRERA	DAVID AUGUSTO	7.770.072

- PERSONAL DE OBRA

Cargo	1er apellido	2do apellido	Nombres	Doc. Identificación
MAESTRO DE OBRA	VARGAS	YAGAMA	JOSÉ DANILO	7.127.218
AYUDANTE DE OBRA	OBESO	MEDINA	VICTOR MANUEL	1.056.484.310

ANEXO No. 1: Pago de planillas de seguridad social integral:

RELACION DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Director de Obra: Ing. Fabián Suárez Martínez	<ul style="list-style-type: none">- Planilla seguridad social integral No. 72841888 - Diciembre 2023- Planilla seguridad social integral No. 75665588 – Marzo 2024- Planilla seguridad social corregida No. 76210836 – Marzo 2024
Residente de Obra: Ing. Juan Pablo Sanabria L.	<ul style="list-style-type: none">- Planilla seguridad social integral No. 76210576 – Marzo 2024
Supervisor QHSE Ing. David Augusto Rueda Cabrera	<ul style="list-style-type: none">- Planilla seguridad social integral No. 8375806099 – Marzo 2024- Planilla seguridad social corregida No. 76211639 – Marzo 2024
PERSONAL DE OBRA	<ul style="list-style-type: none">- Planilla seguridad social integral No.9464574583, Marzo 2024



RELACION DE CORRESPONDENCIA DE OBRA E INTERVENTORÍA

ANEXO No. 2: Relación de correspondencia en el periodo del informe.

RELACIÓN DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR	No POLIZA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/11/2023 – 05/08/2025	\$ 62.130.601,60	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 600 47 994000070729 Anexo 3
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	30/11/2023 – 05/08/2027	\$ 31.065.300,80	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 600 47 994000070729 Anexo 3
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS	\$ 93.195.902,40	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 600 47 994000070729 Anexo 3
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	06/04/2024- 05/08/2024	\$ 260.000.000,00	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA 600-74-994000011114 Anexo 3

ANEXO No. 3: Pólizas actualizadas del contrato.

RELACION DE ACTAS DESARROLLADAS EN EL PERIODO

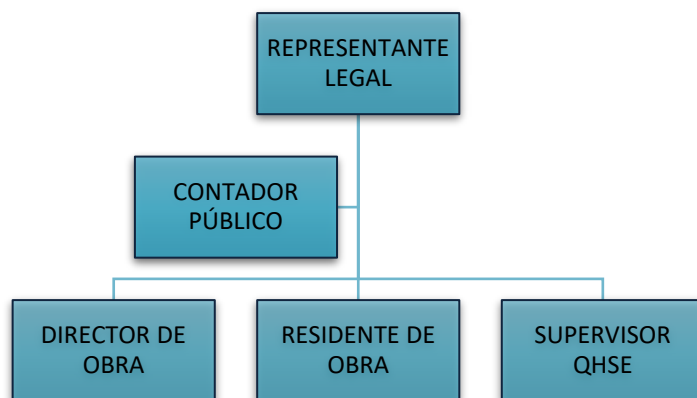
A la fecha se han suscrito las siguientes actas:

Acta de Inicio:	22/12/2023
Acta Suspensión N° 1:	28/12/2023
Acta de Ampliación a la Suspensión N° 1:	19/01/2024
Acta de Ampliación N° 2 a la Suspensión N° 1:	09/02/2024
Acta de Reinicio N°1:	01/03/2024
Prórroga N° 1:	05/03/2024
Acta de Menores y Mayores Cantidades e Ítems no previstos:	13/03/2024

ANEXO No. 4: Relación de actas desarrolladas.



ORGANIGRAMA DE OBRA



3. CAPITULO TÉCNICO

ACTIVIDADES EJECUTADAS

ANEXO No. 5: Acta y memoria de cantidades de obra detallada.

De acuerdo al proceso constructivo del proyecto " OPTIMIZACION ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ" se ejecutaron las siguientes actividades, a través de las cuales se lleva un porcentaje de avance del 31,87 %.

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, TANQUES DE ALMACENAMIENTO Y LABORATORIO DEL ACUEDUCTO MAMARRAMOS DE LA VEREDA LLANO BLANCO

1. ADECUACIONES PTAP

Ya se efectuó el reconocimiento del área, a la fecha no se ha efectuado la adecuación de la PTAP.



2. TANQUES DE ALMACENAMIENTO

2.01 Demolición pañete





Fuente propia

3. LABORATORIO

Ya se efectuó el reconocimiento del área, a la fecha no se ha efectuado la adecuación de la PTAP.

OPTIMIZACIÓN DEL ACUEDUCTO RURAL DE LA VEREDA CAPILLA SECTOR DOS

4. RED DE DISTRIBUCION

4.01 Localización y replanteo topográfico





Fuente propia



4.02 Excavación manual en material común







Fuente propia

4.04 Suministro e instalación tubería PVC presión D = 2" RDE 21 unión mecánica





Fuente propia



4.05 Suministro e instalación tubería PVC presión D = 1 1/2" RDE 21 e.l.



Fuente propia



4.06 Suministro e instalación tubería PVC presión D = 1" RDE 21 e.l.



Fuente propia

4.08 Suministro e instalación tubería PVC presión D = 1/2" RDE 9



Fuente propia



4.09 Relleno con material seleccionado proveniente de excavación compactado con plancha vibradora



Fuente propia



Items no previstos:

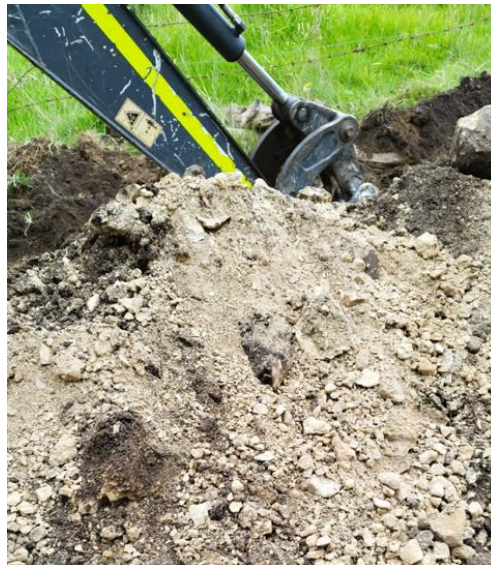
N.P. 1 Excavación mecánica en material común



Fuente propia



N.P. 2 Excavación mecánica en material conglomerado



Fuente propia



N.P. 3 Excavación mecánica en roca sin explosivos



Fuente propia



CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ANEXO No.6: Cronograma de actividades y flujo de inversión.

EQUIPO UTILIZADO

Equipo utilizado para la ejecución de los trabajos de localización y replanteo para la instalación de la red de distribución, corresponde a Receptor GNSS Marca FOIF Referencia A90 S/N A9019303007. Se anexa Certificado de Verificación del equipo No. CV TE3645/23.

Equipo utilizado para la ejecución de los trabajos de excavación:

- Retroexcavadora John Deere 310 K
- Herramienta menor

Equipo utilizado para el relleno con material seleccionado proveniente de excavación en la instalación de la red de distribución:

- Apisonador DS-70, compactador tipo saltarín.
- Herramienta menor.

DESCRIPCION	DETALLE	SI BUENO	NO DEFICIENTE
MAQUINARIA Y EQUIPO	Estado del equipo	x	
	Regularidad de mantenimiento	x	
	Vibraciones/ruidos	x	
	Protecciones/guardas/frenos	x	
	Idoneidad operarios	x	
DOTACION PERSONAL	Dotación completa	x	
	Buen estado	X	
	Uso según zona de trabajo	X	

ANEXO No. 7: Certificados equipos utilizados.

ANEXO No. 8: Bitácora de obra y control del clima.



4. CAPITULO AMBIENTAL

ANEXO No. 9: Informe Ambiental No. 1.

5. CAPITULO SST

El personal recibió capacitación en temas relacionados con la gestión de residuos sólidos y uso adecuado de Equipos de Protección Personal. A continuación se presentan los respectivos soportes y demás anexos solicitados por la entidad contratante y la interventoría.

ANEXO No. 10. Entrega de protección de personal.

ANEXO No. 11. Capacitaciones de personal.

ANEXO No. 12. Formato de registro permiso de trabajo en excavaciones.

ANEXO No.13 Valla Contrato Obra No. 264-2023

ANEXO No. 14 Certificado calidad materiales

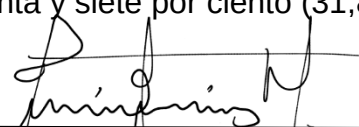
ANEXO No. 15 Plan de señalización

ANEXO No. 16 Socialización a comunidad

ANEXO No. 17 Justificación Gastos AIU

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se dio inicio al contrato de obra el 22 de diciembre de 2023, el cual coincidió con la fecha decembrina y no fue posible la contratación de personal de mano de obra no calificada, retrasando el normal desarrollo de la misma, tal como se evidencia en la bitácora de obra, obligando así a la suspensión del contrato el día 28 de diciembre del 2023.
- Se reinició el día 1 de marzo del 2024 después de superadas las condiciones que dieron motivo a la suspensión del contrato.
- Se desarrollaron las obligaciones derivadas del objeto contractual las cuales fueron realizadas a satisfacción, ejecutándose de este modo actividades del contrato N° 264 de 2023 y prórroga No. 1 reflejando un avance de obra de treinta y un punto ochenta y siete por ciento (31,87%).



FABIÁN SUÁREZ MARTÍNEZ
CONTRATISTA