SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 244 DE 2024

COMITÉ TECNICO No.	FECHA			HORA	
	DÍA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
001	22	04	2024	04:00 AM	04:30 AM
Tema(s) a Tratar:	• Presentación de balance de obra según verificación de cantidades ejecutadas. • Solicitud de modificación de cantidades. • Compromisos por parte de la supervisión				
Convocada por:	CONTRATISTA DE OBRA				

CONVOCADOS	DEPENDENCIA/SECRETARIA
CONSUCOC S.A.S **NIT.: 901257989-0** **R/L RICARDO ALFONSO RINCON RODRIGUEZ**	CONTRATISTA
JORGE ANDRES ECHAVEZ PORRAS	SUBSECRETARIO DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA SUPERVISOR

TEMAS	PRINCIPALES PUNTOS TRATADOS

Se inicia la reunión con la intervención del contratista donde expone que una vez ejecutadas las actividades contratadas con el municipio y verificadas las cantidades previstas en el contrato, se identifica que los Items de pañete liso 1:50, pasta para muros y suministro y recubrimiento en pintura para exteriores deben modificarse, ya que al momento de desinstalar las placas fue necesario de utilizar mayores y/o menores cantidades.

Por lo tanto, el contratista expresa que realizo un balance de obra para ajustar las cantidades del contrato de obra inicial.

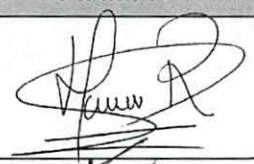
El contratista presenta un balance de obra (ANEXO) para conocer la modificación al presupuesto inicial el cual dejara un saldo a favor de la entidad territorial y pone a consideración del supervisor.

SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 244 DE 2024

PRESUPUESTO DE OBRA											
CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS					
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V. UNIT (COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)	V. PARCIAL	MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANT	VALOR TOTAL
						CANT	VALOR	CANT	VALOR		
1	**PRELIMINARES**				**$ 557,000.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 557,000.00**
1.1	DESMONTE DE PLACAS CONMEMOTATIVAS EXISTENTE 0.6X0.7 M	UND	1	$ 117,000.00	$ 117,000.00	0	$ -	0	$ -	1	$ 117,000.00
1.2	DESMONTE DE PLACAS CONMEMOTATIVAS EXISTENTE 0.6X0.8 M	UND	2	$ 132,000.00	$ 264,000.00	0	$ -	0	$ -	2	$ 264,000.00
1.2	DESMONTE DE PLACAS CONMEMOTATIVAS EXISTENTE 0.8X 1.5 M	UND	1	$ 176,000.00	$ 176,000.00	0	$ -	0	$ -	1	$ 176,000.00
2	**OBRA GRIS**				**$ 1,791,800.00**		**-$ 809,226.00**		**$ 253,600.00**		**$ 1,236,174.00**
2.1	PAÑETE LISO 1:5	M2	17	$ 43,800.00	$ 744,600.00	-10.98	-$ 480,924.00		$ -	6.02	$ 263,676.00
2.2	PASTA PARA MUROS	M2	17	$ 29,900.00	$ 508,300.00	-10.98	-$ 328,302.00		$ -	6.02	$ 179,998.00
2.3	SUMINISTRO Y RECUBRIMIENTO CON PINTURA PARA EXTERIORES	M2	17	$ 31,700.00	$ 538,900.00	0	$ -	8	$ 253,600.00	25	$ 792,500.00
3	**LIMPIEZA**				**$ 280,000.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 280,000.00**
3.1	ASEO GENERAL	GBL	4	$ 70,000.00	$ 280,000.00	0	$ -			4	$ 280,000.00
COSTO DIRECTO					$ 2,628,800.00						$ 2,073,174.00
ADMINISTRACION				24%	$ 630,912.00						$ 497,561.76
IMPREVISTOS				1%	$ 26,288.00						$ 20,731.74
UTILIDAD				5%	$ 131,440.00						$ 103,658.70
COSTO TOTAL					**$ 3,417,440.00**						**$ 2,695,126.20**

SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 244 DE 2024

Una vez se revisadas todas están consideraciones, el ingeniero **JORGE ANDRES ECHAVEZ PORRAS**, aprueba el balance presentado con el fin de modificar las cantidades de la obra.	
APROBACION	Una vez presentado el nuevo balance de obra, este se aprueba por parte del supervisor del municipio.

ASISTENTES NOMBRE Y CARGO	FIRMA
CONSUCOC S.A.S **NIT.: 901257989-0** **R/L RICARDO ALFONSO RINCON RODRIGUEZ** CONTRATISTA	
JORGE ANDRES ECHAVEZ PORRAS SUPERVISOR ALCALDÍA MUNICIPAL	