ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

INFORME 2 DEL CONTRATISTA



ARMANDO MONSALVE OSORIO

Contratista

Diciembre de 2023

ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

INTRODUCCION.

A continuación, se describe el Informe del Contratista en el cual se presenta lo concerniente al contrato NO. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023:

OBJETO: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1. Localización.

La localización del proyecto está ubicado dentro de las instalaciones del CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA SENA DEL ESPINAL Departamento del Tolima.

1.2. Descripción de las actividades contractuales del proyecto

El Centro Agropecuario "La Granja", en busca de brindar una formación profesional integral de calidad a sus aprendices y con el fin de propender y proporcionar condiciones óptimas que permitan el mejoramiento de la calidad de vida de estos, cuenta con diversas instalaciones y ambientes de formación que requieren continuo mantenimiento de infraestructura y condiciones físicas. Para ello se presenta el proyecto que tiene como objeto efectuar **OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: (CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1), (COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2), (CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3), (AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4). DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.**

De acuerdo con lo anterior el proceso se proyecta efectuarlo distribuido en los siguientes lotes y/o agrupaciones de ambientes:

LOTE 1. CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA.

El centro Agropecuario "La Granja", cuenta con un casino para la atención de 1200 personas aproximadamente por desayuno, almuerzo y/o cena, el cual es un espacio amplio y dotado con los elementos necesarios como mesas, sillas, equipos para la preparación y servido de alimentos, en este lugar los aprendices y funcionarios del centro consumen los alimentos que allí se brindan, por este motivo el casino tiene gran relevancia y como consecuencia es primordial mantener la calidad y el estado de las instalaciones de infraestructura esto en pro de brindar una atención óptima para el servicio de alimentación de toda la comunidad educativa que allí se reúne. Dentro de este contexto constituyen elementos fundamentales la infraestructura física, así como el equipamiento para poder garantizar sea de calidad y que cumpla con las especificaciones normativas y legales que debe de cumplir un casino o lugar de procesamiento de alimentos.





Dentro de la gestión de las acciones relacionadas a la infraestructura es importante considerar las actividades de mantenimiento de las edificaciones, con la finalidad de conservarlas y prolongar la vida útil de las mismas.

La situación actual del casino revela entre otros aspectos, daños en el sistema de desagüe, daños en paredes y pisos debido al desgaste natural, daños en la parte eléctrica debido al cambios en el fluido eléctrico, presencia de humedades en paredes debido a daños en puntos hidráulicos, esto sumado a la ausencia de mantenimiento de la infraestructura física y la falta de un adecuado programa de mantenimiento de las instalaciones, entre muchos factores junto con la escasez de recursos financieros y a la ausencia de recursos humanos para el mantenimiento así como una cultura de mantenimiento, son estas algunas de las situaciones que dificultan garantizar el funcionamiento adecuado de la edificación y poder brindar adecuadamente el servicio de alimentación.

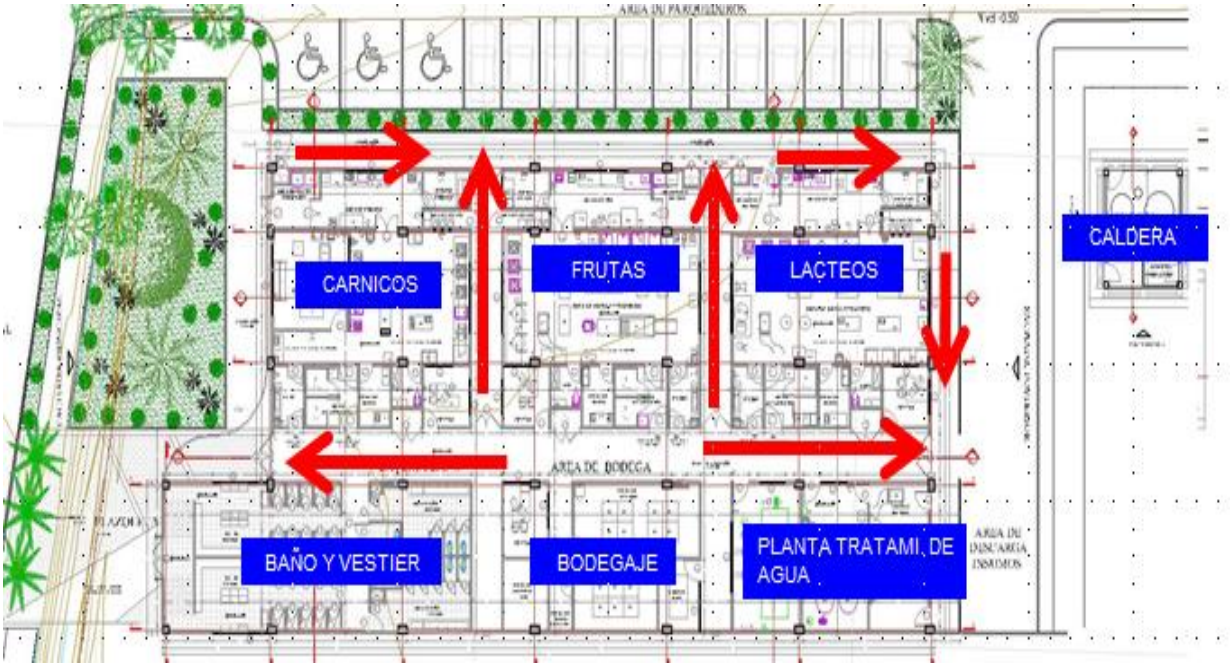
ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

LOTE 2. COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.





"EL COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA"; está constituido por los siguientes espacios, en los cuales se brinda formación a los tecnólogos en formación que se encuentran en el centro, como estrategia de formación que responde a las necesidades de atención al sector empresarial y fomento del emprendimiento para las actividades industriales de producción de alimentos y bebidas.

- Planta de Procesamiento de Cárnicos
- Planta de Procesamiento de Frutas
- Planta de Procesamiento de Lácteos
- Área de Bodegas (Empaques y Materias Primas)
- Planta de Tratamiento de Agua
- Vestieres Hombres y Mujeres
- Baterías Sanitarias Hombres y Mujeres
- Cuarto de máquinas área de Caldera

Teniendo en cuenta la magnitud de los recursos invertidos y la necesidad de mantener en condiciones adecuadas estas construcciones para las futuras generaciones, se considera fundamental crear una conciencia y cultura en el tema de su uso, conservación y mantenimiento, por lo cual resulta indispensable realizar el mantenimiento a las instalaciones físicas para preservar unos ambientes de aprendizaje seguros, adecuados, que estén de acuerdo a la normatividad vigente para alimentos, confortables y agradables. De igual manera es importante indicar que desde la inauguración de "EL COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA"; nunca se ha efectuado ningún tipo de mantenimiento de infraestructura.

Se entiende por Mantenimiento la necesidad de conservar todos los elementos arquitectónicos con sus características y equipos técnicos en el estado en el cual se reciben para su uso. No habría otra forma distinta para conservarlos a través del tiempo sino por medio de su correcto uso, respetando todas sus características originales y protegiéndolos de factores y agentes externos que puedan deteriorarlos.

Clasificación de Áreas: Para llevar a cabo las tareas anteriormente enunciadas, debe considerarse en primera instancia, la clasificación de las áreas que conforman la planta física, divididas en zonas interiores y exteriores, cada una con sus elementos y subelementos constitutivos, a manera de ejemplo se relacionan algunas de estas zonas y espacios:

AREAS ARQUITECTONICAS AMBIENTES DE FORMACION PLURITECNOLOGICOS DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS FASE I		
Planta de procesamiento de cárnicos	**173,47**	
Planta de procesamiento de frutas	**173,44**	
Planta de procesamiento de lácteos	**173,47**	
Planta de tratamiento de agua	**104,4**	
Bodegas (Materias Primas, Empaques, Elementos de aseo, insumos especiales)	**102,29**	

Vestieres	**91,6**	
Baterías de Baños	**52,77**	
Pasillos de circulación internos	**210,73**	
Andenes		**148,9**
Cuarto de Caldera, Compresor, depósito de combustible	**31,1**	
Cuarto de Bombas	**4,5**	
Plazoleta de acceso		**38,5**
TOTAL DE AREA	**1117,77**	**187,4**

De igual manera de forma independiente el área de agroindustria presenta espacios independientes como:

- Planta de Chocolatería
- Planta de Panificación
- Laboratorio de Café
- Laboratorio de Control de Calidad de Alimentos
- Ambientes de formación convencional

Teniendo en cuenta la magnitud de los recursos invertidos y la necesidad de mantener en condiciones adecuadas estas construcciones para las futuras generaciones, se considera fundamental crear una conciencia y cultura en el tema de su uso, conservación y mantenimiento, por lo cual resulta indispensable realizar el mantenimiento a las instalaciones físicas para preservar unos ambientes de aprendizaje seguros, adecuados, que estén de acuerdo a la normatividad vigente para alimentos, confortables y agradables.

Se entiende por Mantenimiento la necesidad de conservar todos los elementos arquitectónicos con sus características y equipos técnicos en el estado en el cual se reciben para su uso. No habría otra forma distinta para conservarlos a través del tiempo sino por medio de su correcto uso, respetando todas sus características originales y protegiéndolos de factores y agentes externos que puedan deteriorarlos.

LOTE 3. CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES.

Internado Mixto del Centro Agropecuario La Granja: Dicho internado presta el servicio de alojamiento para los aprendices los cuales vienen de diferentes lugares del departamento y del país. Para esto se hace necesario contar con unas instalaciones y unos ambientes adecuados, El Centro de Convivencia es el ambiente o lugar en el cual ellos se encontrarán y estarán por largos periodos de tiempo o durante toda su formación lectiva dentro del centro. Estas instalaciones se deben de encontrar en buenas condiciones, tanto en la parte física como lo

referente a servicios públicos como hidráulicos y sanitarios, eléctricos y las condiciones ambientales adecuadas según las características atmosféricas del municipio y la región.



El Centro Agropecuario “La Granja” brinda la posibilidad a los aprendices de las zonas más alejadas del país un ambiente para poder vivir y desarrollar adecuadamente las actividades requeridas para su formación profesional, se establecen internados en los cuales podrán convivir con otros aprendices y que se convierte en otro ambiente para su formación integral.

El mantenimiento de las instalaciones, infraestructura y apariencia física de los ambientes de permanencia o internados responde oportunamente a las necesidades del Centro Agropecuario, ofreciendo ambientes de permanencia acordes con las condiciones mínimas de salud y bienestar a los aprendices de la Granja.

El Centro de Convivencia cuenta con un alojamiento mixto, el cual es un ambiente de formación en los cuales los aprendices internos del centro Agropecuario "La Granja", pueden descansar y pernotar en las noches, este es de gran importancia ya que estos son los espacios en los cuales los aprendices conviven y pasan la noche, aprendices que se encuentran internos dentro del centro, la gran mayoría de estos estos vienen de municipios muy retirados o alejados del departamento y del país.

La cubierta de este alojamiento presenta varias goteras y se encuentra en un mal estado teniendo en cuenta que es una cubierta antigua a la cual no le ha realizado mantenimiento constante presenta varias fallas y averías, con el mantenimiento de la estructura de soporte que es en guadua y el cambio de la cubierta se podrá brindar unos ambientes de convivencia y de descanso aptos, limpios, en buenas condiciones y agradables lo cual es necesario para mantener la calidad de la formación, ambientes adecuados y que cumplan con las condiciones mínimas de

salubridad; Esto con el fin de brindar unos espacios que permitan generar un alojamiento confortable y agradable a los aprendices con lo cual se estará generando un bienestar y mejor calidad de vida para ellos.

Dentro de la gestión de las acciones relacionadas a la infraestructura es importante considerar las actividades de mantenimiento de las edificaciones, con la finalidad de conservarlas y prolongar la vida útil de las mismas.

Ambiente abierto de guadua: es una edificación en guadua en sistema porticado, con unión pernada. En este ambiente se desarrollan las reuniones generales y eventos masivos con los aprendices debido a que este es amplio y cuenta con un área de 800 metros cuadrados aproximadamente bajo cubierta, tiene un piso en baldosa tipo industrial la cual permite tener una muy buena presentación del ambiente.



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.



Construido en el 2007 mediante procesos de formación dirigida con aprendices del técnico en construcción de estructuras en guadua y complementarias en básico de construcción con guadua, esta estructura no se le ha realizado mantenimiento desde esa fecha por lo tanto en este momento presenta varias fallas por las cuales en este momento el ambiente se encuentra aislado y acordonado para no ser utilizado, evitando un posible accidente dado los daños que presentan algunos de los elementos estructurales.

Con el mantenimiento a este ambiente se van a realizar las diversas actividades, como cambios de elementos, inclusión de nuevas guaduas y reforzamiento a la estructura para poder ponerla en funcionamiento, entre las actividades se tienen un encamisado de los pedestales de soporte de la estructura. Reforzamiento con malla electrosoldada e inyección de concreto. Evitar el deterioro ante agentes externos como el agua. El reforzamiento de las cerchas en la sección inferior, para eliminar las articulaciones deterioradas en las rotulas intermedias. Incorporar pernos de unión en las riostras inferiores laterales. Evitar la rotación de las guaduas reduciendo la fricción del perno, fortalecer pie-de amigo inferior de la cercha, incorporando otra guadua adosada a la ya existente, para reducir su pandeo por fatiga del material. Cambiar las guaduas deterioradas por el ataque de insectos, descomposición por humedad y exposición excesiva al sol.

Se recomienda un retiro y limpieza de todos los agentes que generan deterioro de la estructura como mugre, grasa, nidos, moho y nichos de insectos. Aplicar una película de protección repelente de humedad. Realizar embellecimiento con pinturas base agua, que incorporan polímeros sintéticos y pigmentos de homogenización de superficie.

ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Baterías Sanitaria de Aprendices del Centro Agropecuario La Granja: El Centro Agropecuario cuenta con unas baterías sanitarias para hombres y mujeres, las cuales no son suficientes para la alta demanda que existe en el centro, de allí la importancia de mantener y tener unas buenas instalaciones de baterías sanitarias existentes, y que garantice un ambiente apto, higiénico y limpio, basado en esto se plantea el mantenimiento, adecuaciones y arreglos para los diversos espacios en donde encontramos baterías sanitarias.

Las baterías sanitarias presentan daños en algunos equipos o aparatos sanitarios (lavamanos, orinales, inodoros, duchas), con pisos y paredes en mal estado que han sufrido por daños ocasionados por el desgaste natural de los materiales, puertas de ingreso en malas condiciones que por efecto de la humedad y el tiempo presentan daños corrosión, sin pintura de protección e incluso algunas están sin marcos y bisagras que permitan cerrar o abrir para tener un espacio de seguridad, las condiciones de iluminación y red eléctrica que no es suficiente para los espacios, algunos pisos son muy antiguos y no se les han realizado limpieza profunda por lo tanto se encuentran en muy malas condiciones y han sufrido por los diversos arreglos cuando se presentan fallas de operatividad de las baterías sanitarias, (cuando se presentan obstrucciones, baños tapados).









La falta de un adecuado sistema hidráulico y tanques de almacenamiento de agua que le permita a la batería funcionar en eventualidad de una falta de agua en el sistema central del centro, tener ese respaldo para la operatividad de las baterías sanitarias es indispensable, así como las válvulas de corte que le permitan regular el flujo y tener una manera ágil y fácil de suspender el ingreso de agua en caso de tener que realizar un arreglo en las baterías.

LOTE 4. AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N



El ambiente de aprendizaje del área agrícola es un bloque construido en una estructura metálica interna las cuales son la estructura de soporte para las paredes y la cubierta, paredes en paneles de PVC, ventanas y puertas en aluminio, en estos ambientes se imparte formación a varios grupos de aprendices de las diversas modalidades (Tecnólogo en producción agrícola, tecnólogo en gestión de empresas agropecuarias, tecnólogo en control y manejo ambiental).

El estado actual de las paredes, de algunas ventas y las puertas no es el mejor y se ven bastante deteriorados, esto debido a los daños que se han presentado por el desgaste y por el tipo de material de las paredes en PVC están han sufrido bastante hasta el punto de que algunas secciones de paredes o laminad de PVC ya están totalmente rotas y averiadas.

La cubierta y la estructura metálica de soporte de la cubierta presenta un alto grado de suciedad esto debido a que no se le ha realizado una adecuada limpieza, esto junto con la acumulación de polvo en las paredes y en las rejillas de ventilación en la parte superior de las paredes hacen ver el bloque en muy malas condiciones.

Con el mantenimiento y adecuaciones del bloque se realizará un cambio en las paredes cambiándolas por muros en bloque en mampostería tradicional con pórticos en concreto que permita dar estabilidad a los nuevos muros, estos serán pañetados, estucados y pintados buscando obtener unas paredes más resistentes y durables. El sistema eléctrico de los ambientes de formación también será intervenido de tal manera que sea acorde con el nuevo sistema constructivo.

Las ventanas y puertas serán arregladas garantizando unas buenas condiciones y durabilidad de ellas, el piso del ambiente se encuentra en buenas condiciones y será protegido durante el proceso de mantenimiento y al final se realizará una limpieza y un pulido del mismo de tal manera que permita tener una superficie en buenas condiciones y limpia.

Las actividades de mantenimiento para las edificaciones son esenciales para poder tener unos ambientes aptos y seguros, este permite tener las condiciones necesarias para brindar con seguridad un espacio adecuado, saludable, higiénico y acorde a los requerimientos mínimos de salubridad, confort e higiene, los cuales son necesarios e indispensables para garantizar un buen proceso formativo.

El presupuesto oficial del proceso, después del respectivo estudio de mercado, es por la suma de **SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTI CUATRO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS MCTE ($ 625.175.424,95) M/CTE** incluido IVA. Como el presente proceso se ejecuta por LOTES de acuerdo con las especificaciones técnicas presentadas; a continuación, se indica el presupuesto oficial:

No.	LOTE No.	VALOR ESTIMADO
1	**LOTE 1:** CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: (CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS)	$ 59.731.977,76
2	**LOTE 2.** CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION (COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA)	$ 183.943.099,76

ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

3	**LOTE 3.** CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION (CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES)	$ 273.182.401,07
4	**LOTE 4.** CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: (AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N)	$ 108.317.946,36
	TOTAL	**$ 625.175.424,95**

En la ejecución presupuestal el proyecto se encuentra en un 100% de ejecución física
.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS A LA FECHA EN LOTE 1 – CASINO

Antes de intervenir a la limpieza y desmanchado de piso, de enchape pared, inodoros, lavamanos, revisión de puntos hidráulicos, llaves de lavamanos, cambio de sifones, acoples, empaques de llaves de salida de aguas.

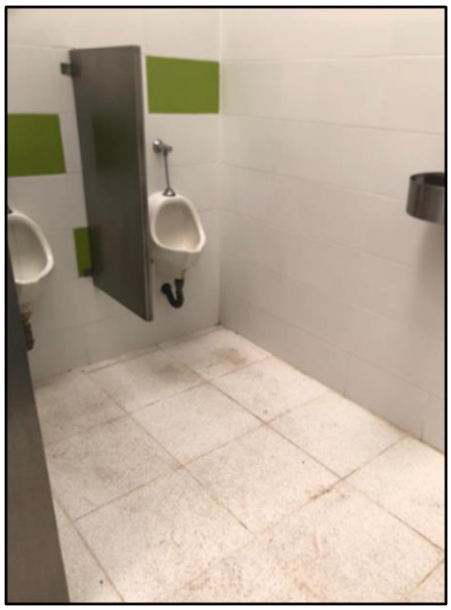




ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.













ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Después de intervenir a la limpieza y desmanchado de piso, de enchape pared, inodoros, lavamanos, revisión de puntos hidráulicos, llaves de lavamanos, cambio de sifones, acoples, empaques de llaves de salida de aguas.








L uardaescoba áreas inter e
m nación, resan ed.

ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de llaves tipo ganso y sus accesorios de instalación para la salida de agua en pocetas de lavado

Suministro e instalación de tubos tipo led (tubo led de 18 W) para lámparas de iluminación del casino, Incluye andamios y limpieza de la carcasa de las lámparas, desmonte de la protección y todos los elementos de seguridad para su correcta instalación.

Suministro e instalación de luminarias del casino (Lampara Led Hermética 2 x 18W), incluye andamios y todos los elementos para su correcta instalación)



Suministro e instalación de ventiladores techo de tres aspas, incluye andamios, conexión a la red eléctrica existente, revisión de interruptores de encendido y todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento). POTENCIA MÍNIMA 80W – 110 V, CONTROL EN PARED, MATERIAL DE LAS ASPAS METÁLICO, VELOCIDAD RPM APROXIMADAMENTE ENTRE 275 - 109. CAUDAL MÍNIMO DE 220 M3/MIN.



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro y aplicación de concreto ciclópeo para protección de andenes.



Antes de intervenir la actividad de suministro e instalación de accesorios para inodoros, sistemas flotadores, cambio de asientos de tapas de inodoro





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Después de intervenir la actividad de suministro e instalación de accesorios para inodoros, sistemas flotadores, cambio de asientos de tapas de inodoro





Reconstrucción del lavamanos corrido en baños casino - construcción de placa interna para el lavamanos mediante estructura en concreto reforzado (incluye aceros de refuerzo internos y fijación de los mismos), acabado en porcelanato de color similar al granito existente, emboquillado de porcelanato de color similar.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Revisión y ajuste de bisagras de las puertas de acceso a las diferentes áreas internas del casino, incluye cambio de bisagras y/o ajuste y engrase de las mismas,



Limpieza, engrase y ajuste de las cortinas enrollables en aluminio, Incluye limpieza de la reja de aluminio, engrase del sistema para enrollar la ventana, limpieza y engrase del riel o marco, y todos los elementos para su correcto funcionamiento.



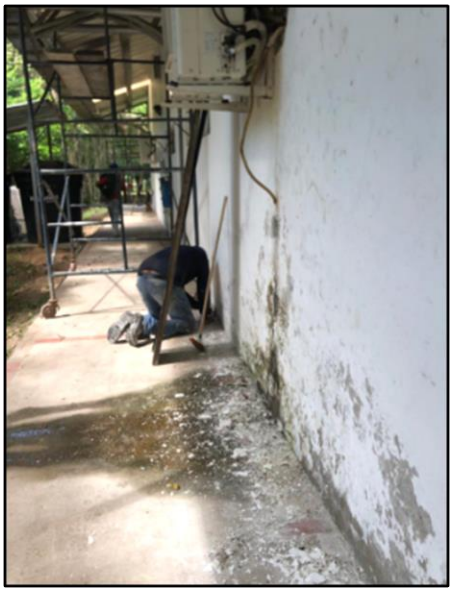
ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Antes de ejecutar suministro y aplicación de pintura tipo koraza, para exteriores sobre mampostería. color blanco. incluye: pintura tipo koraza a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.













ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

DESPUES DE EJECUTAR EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA, PARA EXTERIORES SOBRE MAMPOSTERÍA. COLOR BLANCO. INCLUYE: PINTURA TIPO KORAZA A Dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.













ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Antes de ejecutar el suministro y aplicación de pintura tipo koraza, para exteriores sobre columnas en el área de servido del casino. color gris. incluye: pintura tipo koraza a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.









ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Despues de ejecutar el suministro y aplicación de pintura tipo koraza, para exteriores sobre columnas en el área de servido del casino. color gris. incluye: pintura tipo koraza a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.







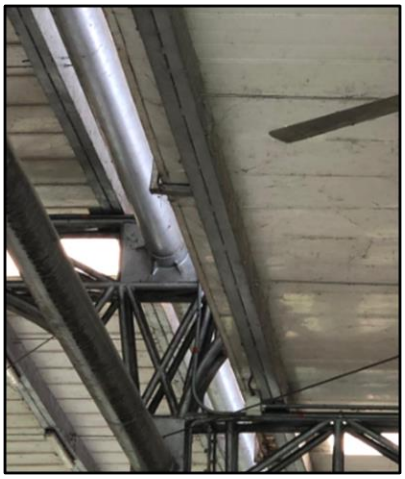




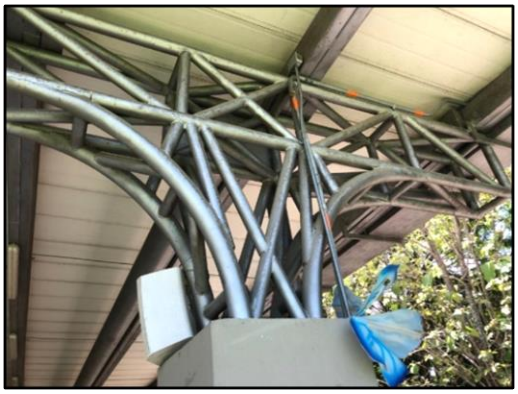
ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Antes de ejecutar suministro y aplicación de pintura anticorrosiva 2 en 1 contra óxido y corrosión a base de solvente, aplicada sobre perfiles metálicos de la estructura en el área de servido del casino a una altura promedio de 8 metros. color gris. incluye: pintura anticorrosiva 2 en 1 contra óxido y corrosión a base de solvente a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.













ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Despues de ejecutar suministro y aplicación de pintura anticorrosiva 2 en 1 contra óxido y corrosión a base de solvente, aplicada sobre perfiles metálicos de la estructura en el área de servido del casino a una altura promedio de 8 metros. color gris. incluye: pintura anticorrosiva 2 en 1 contra óxido y corrosión a base de solvente a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.













ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Antes de ejecutar limpieza de estructura metálica y techo del casino, limpieza con equipo de presión hidrolavadora, incluye retiro de telarañas, nidos de aves y limpieza de toda la estructura metálica (vigas aéreas estructurales), limpieza de columnas de soporte de la estructura. incluye andamios certificados, líneas de vida y demás elementos de mano de obra, materiales y de seguridad industrial para su ejecución en alturas entre 6 y 10 metros aproximados de altura.







ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.





Despues de ejecutar limpieza de estructura metálica y techo del casino, limpieza con equipo de presión hidrolavadora, incluye retiro de telarañas, nidos de aves y limpieza de toda la estructura metálica (vigas aéreas estructurales), limpieza de columnas de soporte de la estructura. incluye andamios certificados, líneas de vida y demás elementos de mano de obra, materiales y de seguridad industrial para su ejecución en alturas entre 6 y 10 metros aproximados de altura.



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.





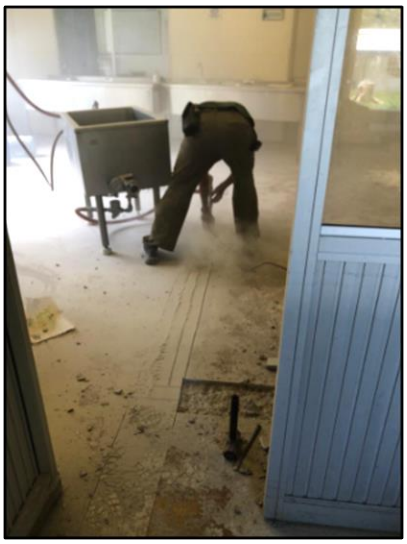




ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS A LA FECHA EN LOTE 2 (COMPLEJO DE PROCESAMIENTO)

Demolición de piso tipo ucrete (piso de uretano y cemento) en mal estado dentro de las planta o áreas de proceso, presenta daños: incluye corte con pulidora y retiro del material sobrante pulido de la superficie para aplicar piso nuevo.



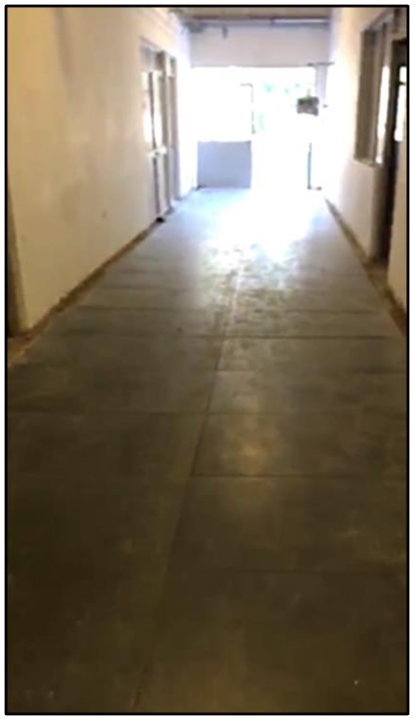


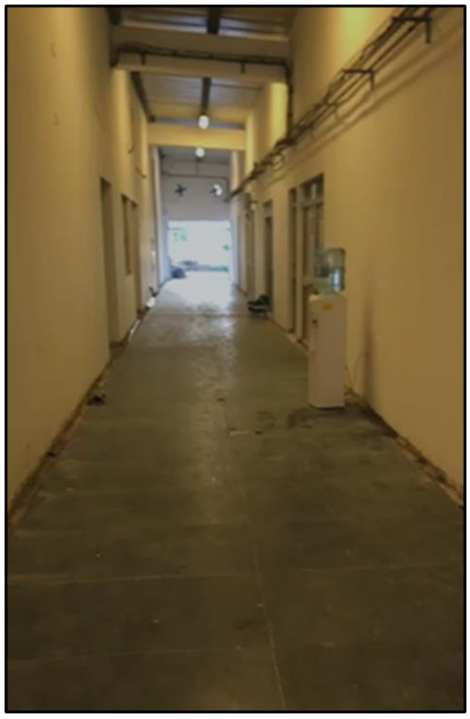
Demolición de piso tipo industrial en Pasillos y área de almacenes, áreas donde se encuentra el piso, incluye: corte con pulidora, pulido con maquina y retiro de 5 cm de alistado o piso, limpieza y alistamiento de la superficie para la aplicación de piso nuevamente.



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de porcelanato. Incluye picado y nivelación sobre placa existente y emboquillado, para los pasillos y áreas de almacén

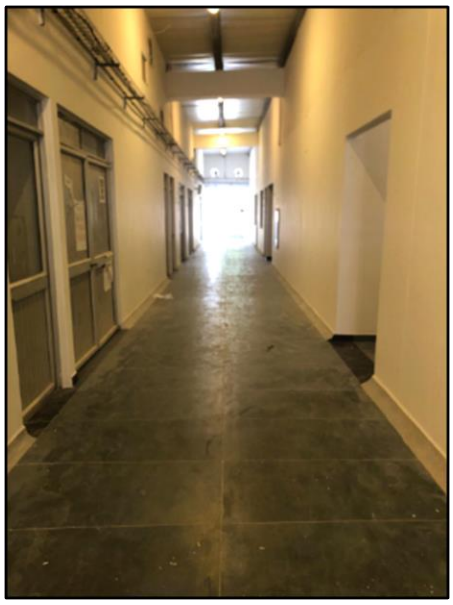




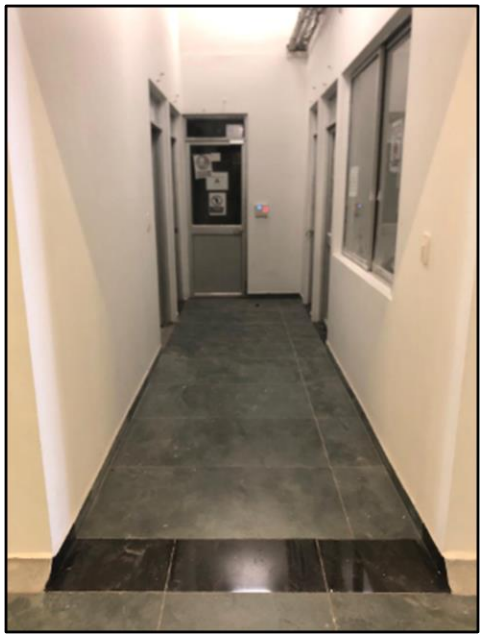


ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de guarda escoba en media caña en granito pulido para pasillos del complejo, zonas comunes, oficina almacén y bodegas de almacén Incluye: pulido con maquina y todos los elementos necesarios para adecuada construcción.



Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica para pasillos de visitantes del complejo, pasillo nuevo ambiente interno, oficina almacén y bodegas de almacén Incluye: corte con pulidora, picado de pared para la instalación, pegamento para pared, emboquillado y todos los elementos necesarios para adecuada construcción e instalación.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Retiro de pintura epoxica en el interior de las áreas de proceso en las áreas afectadas. incluye retiro de estuco plástico





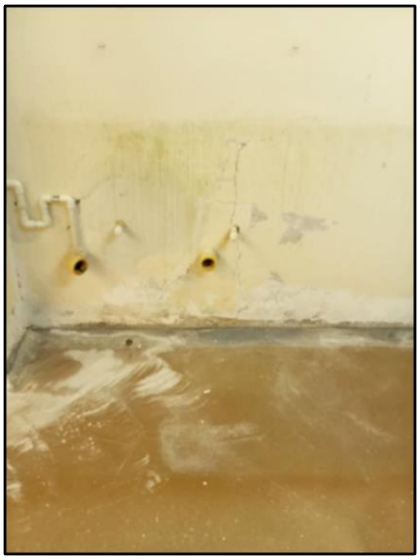








ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.





Suministro y aplicación de estuco plástico sobre paredes que fueron afectadas, (incluye la aplicación del estuco, secado y pulido del mismo para un terminado totalmente liso y todos los elementos requeridos para su correcta aplicación y terminado final.







ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro y aplicación de pintura epoxica al interior de las áreas de proceso, altura de la pintura 1,50 m. incluye todos los elementos y materiales necesario para su correcta aplicación.









ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro y aplicación de pintura tipo koraza, para exteriores sobre mampostería. color blanco. incluye: pintura tipo koraza a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas, así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.



Mantenimiento y limpieza de puntos de desagüe, sondeo de sifones y tubería incluye retiro de material incrustado en la red sanitaria, (mediante la aplicación de sustancias químicas que permitan la degradación y evacuación de las incrustaciones presentadas por la acumulación de grasas y residuos del proceso de producción de alimentos).



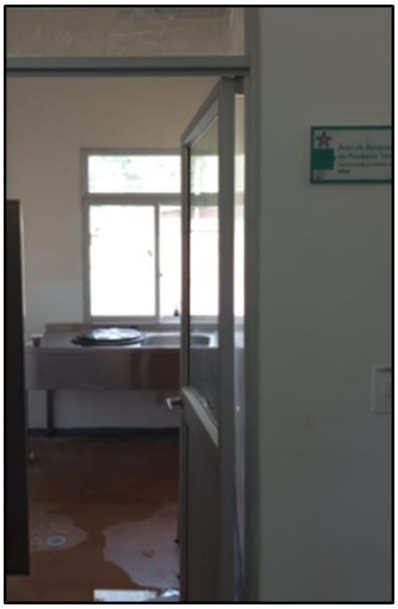




ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Revisión y ajuste de tubería de desagüe de las pocetas de lavado del área de proceso, incluye ajuste de la tubería, cambio de sifones y acoples si es necesario, acoples, de ser requerido reposición de empaques y sellado con silicona para evitar fugas de agua.





Revisión de puntos hidráulicos, incluye el cambio de empaques y suministro de llaves tipo jardín para pocetas de lavado traperos, cambio de empaque de llaves de salida de agua.







ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de llaves tipo ganso para la salida de agua en pocetas de lavado en el interior de las plantas de procesamiento





Suministro e instalación de tubería PVC de 1 pulgada (incluye accesorios de instalación y conexión, como codos, uniones, t y demás requeridos; junto con pegante PVC)






ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de válvulas de cheque horizontal metálica de 1 pulgada para alta temperatura para evitar el acceso del vapor a la tubería en PVC.



Suministro e instalación de lampara tipo (led hermética 2 x 18w), incluye andamios y todos los elementos para su correcta instalación)



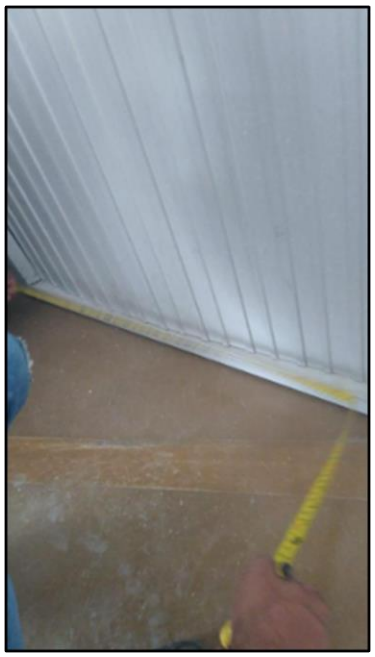




ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Revisión, ajuste y cambio de ser necesario de las de bisagras de las puertas de acceso a las diferentes áreas internas del complejo, incluye cambio de bisagras y/o ajuste y engrase de las mismas, nivelación de la puerta y todos los elementos necesarios para su adecuado funcionamiento y revisión y mantenimiento de cerraduras, incluye desmonte, engrase o grafitado y ajuste de la cerradura. y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.









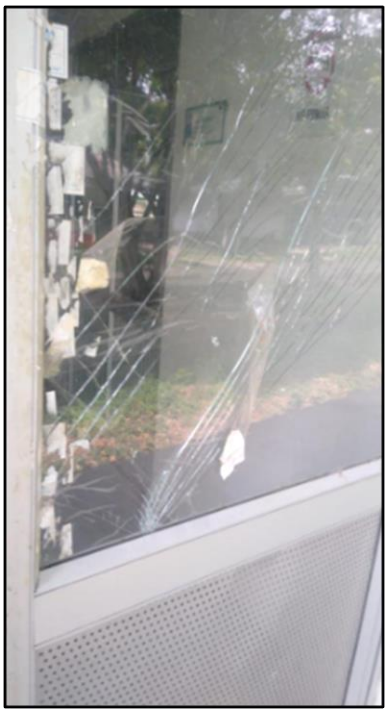


ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de vidrio transparente de 5 mm con película de protección, incluye corte del vidrio pegado con silicona y ajuste en el marco de aluminio. y todos los elementos para su correcta instalación





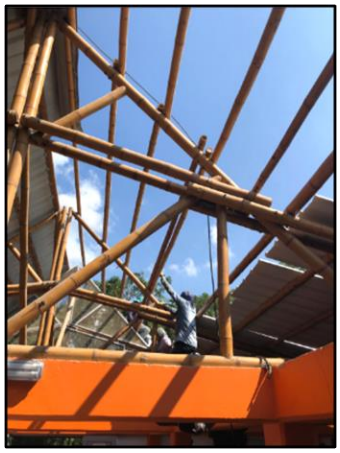



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LOTE 3

ALOJAMIENTOS

Desmonte de cubierta teja existente. incluye desmonte de tornillería de la teja, andamios, líneas de vida y demás elementos de mano de obra, materiales y de seguridad industrial para desmonte en estructura en guadua a 8 metros aproximados de altura.





Suministro e instalación cubierta teja blanca 11.8m x 1.13m espesor 2.3mm upvc. incluye tornillería de instalación de la teja según recomendación del fabricante, andamios, líneas de vida y demás elementos de mano de obra, materiales y de seguridad industrial para instalación en estructura en guadua a 8 metros aproximados de altura.







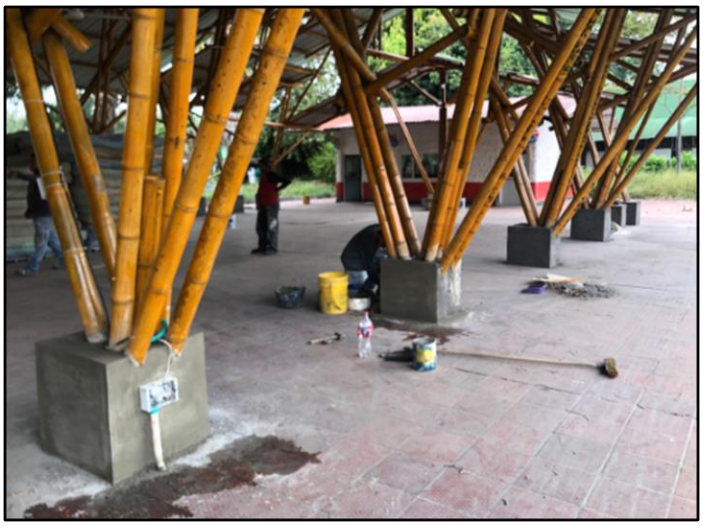
ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN *AMBIENTE ABIERTO DE GUADUA*

Señalización preventiva con plástico y cinta precaución



Reforzamiento estructural para pedestales de soporte a la estructura (dados en concreto) en concreto de 3000 psi. incluye aceros de refuerzo (malla electrosoldada) que estarán conectados a las zapatas



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.





Suministro e instalación de guadua seca y previamente inmunizada medidas (largo de 6 metros, diámetro entre 10,00 y 12,00 cm), para columnas de que serán reforzadas, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y anclaje como tornillería y elementos de fijación. incluye andamios, líneas de vida y demás elementos de mano de obra, materiales y de seguridad industrial para la instalación del elemento en estructura en guadua a 8 metros aproximados de altura.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro y aplicación de pintura barniz transparente a base de aceite para estructura en guadua. incluye: pintura tipo barniz a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, dilataciones, protección del piso y elementos del mobiliario y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación en estructura en guadua a 8 metros aproximados de altura.





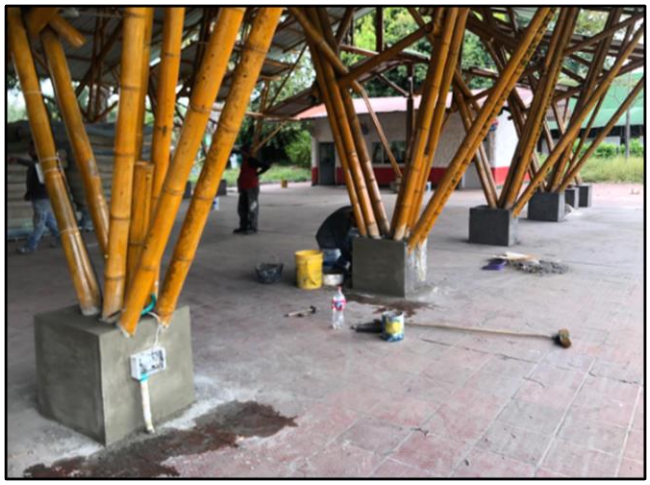
Suministro e instalación de luminarias (lampara led hermética 2 x 18w), incluye andamios y todos los elementos para su correcta instalación) (4 lampara gimnasio, 2 lámparas segundo piso, 8 lampara ambiente)



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de punto eléctrico y acometida eléctrica para lámparas y puntos de servicio.





BAÑOS HOMBRES GIMNASIO

Desmonte de cubierta existente





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro y aplicación de pintura a dos (2) manos color (el solicitado por el supervisor) sobre muros.



Mantenimiento y limpieza de puntos de desagüe (lavamanos, inodoros, duchas), sondeo de sifones y tubería incluye retiro de material incrustado en la red sanitaria, (mediante la aplicación de sustancias químicas que permitan la degradación y evacuación de las incrustaciones presentadas por la acumulación de grasas y residuos del proceso de producción de alimentos).





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Limpieza y desmanchado de pisos, mediante la utilización de sustancias químicas. (aplicación de boquilla en las uniones y/o dilataciones en las secciones requeridas).



Suministro e instalación de mamparas en aluminio con acrílico o material resistente similar para las divisiones de los orinales, dimensiones 0,80m de alto por 0,40m de ancho incluye accesorios de soporte y anclaje a paredes y todos los elementos para su correcta instalación.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Mantenimiento y limpieza de puertas en lamina de acero entamboradas, incluye pintura a dos manos anticorrosiva, arreglos de marco, soldadura y/o ajuste de bisagras, y todos los accesorios requeridos para su correcta instalación. (incluye en caso de encontrarse armas de la puerta marca corroídas cambio de la sección afectada)



Suministro e instalación cubierta teja blanca 11.8m x 1.13m espesor 2.3mm upvc. incluye tornillería de instalación de la teja según recomendación del fabricante, andamios, líneas de vida y demás elementos de mano de obra, materiales y de seguridad industrial para instalación en estructura en metálica a 5 metros aproximados de altura.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

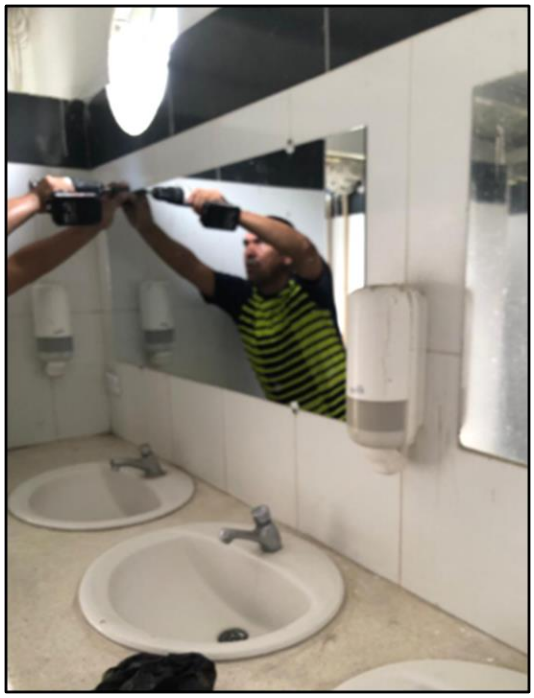
Suministro e instalación de correa metálica para soporte de la cubierta. Perfil metálico calibre 20 de 4 pulgadas x 2 pulgadas.



Suministro e instalación de Lampara tipo (Led Hermética 2 x 18W)

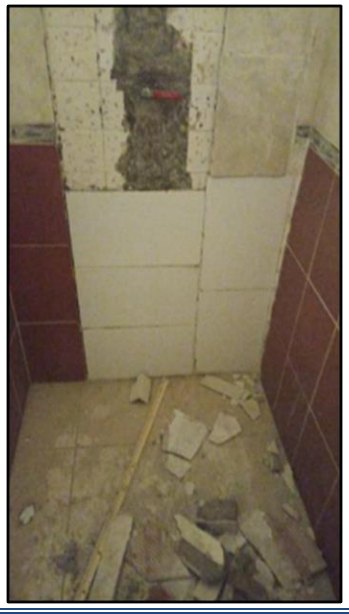


Suministro e instalación de espejo de 3mm para baño, incluye soportes para el mismo en silicona o plástico y todos los elementos para su adecuada instalación



BAÑO MUJERES (JUNTO A CAPILLA)

Demolición de enchape de pared existente. incluye: retiro de acabado de la pared (baldosa), corte con pulidora, retiro de capa de pegante, cargue y retiro del material sobrante al lugar indicado por el supervisor.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro y aplicación de pintura a dos (2) manos color (el solicitado por el supervisor) sobre muros (incluye andamios y todos los elementos para su correcta aplicación). Suministro e instalación de puntos sanitarios para inodoros, incluye sifones y tubería de 4 pulgadas mínimo hasta la red principal o caja de inspección- (incluye demolición, excavación, instalación de tubería, relleno y aplicación de mortero) (distancia de conexión a caja principal aproximadamente 4 metros por punto)





Suministro e instalación enchape en cerámica pared (de acuerdo con formato establecido). suministro de material y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. incluye emboquillado.





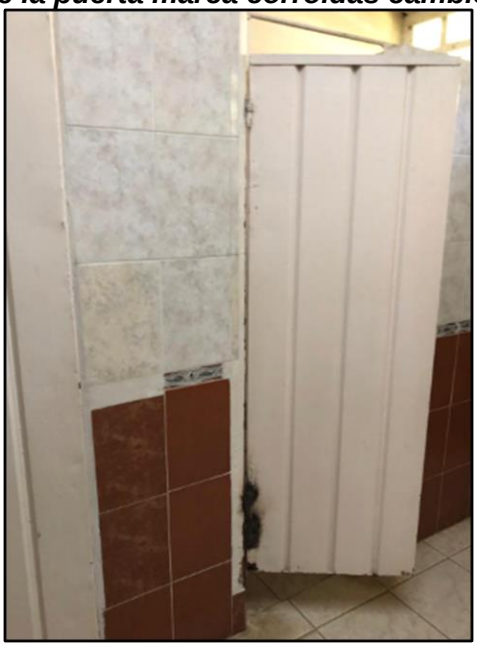
ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de enchape para piso tráfico 5, antideslizante; incluye: emboquillado, cortes con maquina y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. (formato de piso y color similar al existente).





Mantenimiento y limpieza de puertas en lamina de acero entamboradas, incluye pintura a dos manos anticorrosiva, arreglos de marco, soldadura y/o ajuste de bisagras, y todos los accesorios requeridos para su correcta instalación. (incluye en caso de encontrarse áreas de la puerta marca corroídas cambio de la sección afectada)







ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de punto eléctrico y acometida eléctrica para luminaria (incluye caja metálica, plafón en cerámica, bombillo tipo led de 50w y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento).





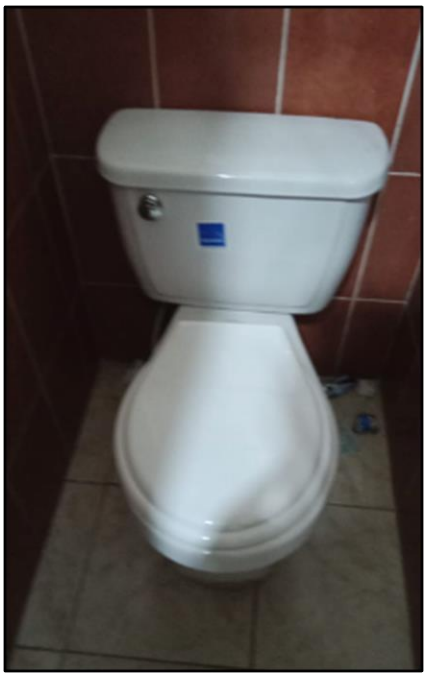
Suministro e instalación de interruptor doble para luminarias, incluye instalación y todos los elementos para su correcto funcionamiento.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación inodoros ahorradores tipo corona, incluye todos los accesorios internos y biscocho, además de todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.



Suministro e instalación de biscochos para inodoros color blanco tipo corona, incluye todos los elementos para su correcta instalación.



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de bombillas





REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS A LA FECHA EN *BAÑO MUJERES NUEVO*

Señalización preventiva con plástico y cinta precaución



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Demolición de orinal y lavamanos en concreto corrido





Desmonte puertas y marcos en lamina existentes.





Desmonte de cubierta existente



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Demolición del enchape de piso, incluye corte con pulidora, picado con talado y/o a mano, picado de la placa de piso para el nuevo enchape a utilizar.





Retiro de estructura existente para el tanque de almacenamiento de agua al interior de las baterías sanitarias; incluye (retiro de tanque, desinstalación de la tubería y retiro de la estructura metálica de soporte)





Cargue manual y retiro y disposición final de material de demolición y elementos de desmonte hasta 24 km.



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación muro en bloque no. 5





Suministro e instalación de elemento de confinamiento (viguetas y columnetas 0,1m * 0,12m) en concreto de 3000 psi. (incluye acero de refuerzo) (incluye todos los elementos para su adecuada instalación y confinamiento) (incluye sistema de anclado y fijación al sistema estructural metálico existente).



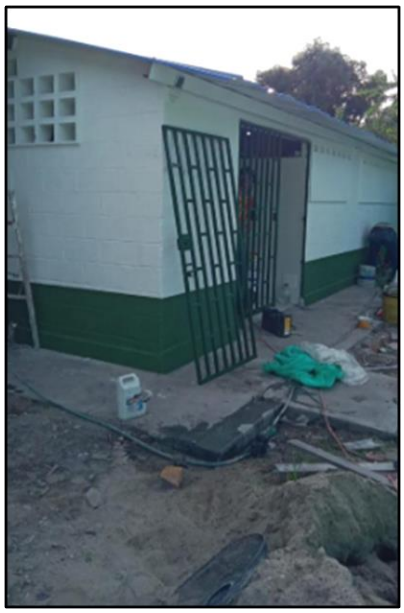


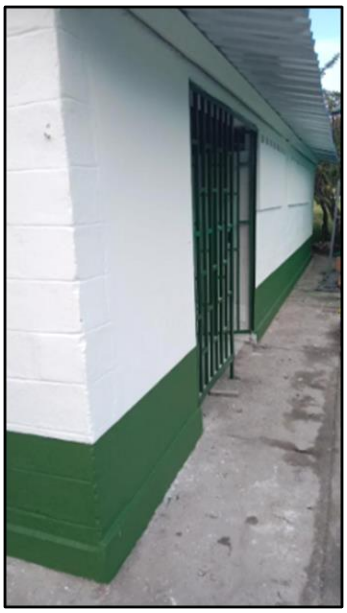




ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro y aplicación de pintura tipo 1, para interiores sobre mampostería con estuco. color blanco. incluye: pintura tipo uno (1) a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, dilataciones, detallado de molduras, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.





Mantenimiento limpieza y revisión de caja de inspección, incluye retiro de sedimentos, de ser necesario impermeabilización de la caja y todas las demás actividades necesarias para su correcto funcionamiento.







ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación inodoros ahorradores tipo corona, incluye todos los accesorios internos y biscocho, además de todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento



Suministro e instalación de biscochos para inodoros color blanco tipo corona, incluye todos los elementos para su correcta instalación.



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de brida sanitaria para inodoros





Suministro e instalación de válvula de control o llave de paso de 1 pulgada para el ingreso a las baterías sanitarias, incluye caja plástica de protección con tapa y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de llave de paso de 1/2 pulgada para el control del ingreso del agua a los lavamanos, para orinales, duchas y sanitarios, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.





Suministro e instalación de cajas plásticas para llaves de paso para el control del ingreso del agua a los lavamanos, para orinales, duchas y sanitarios, caja color blanco con tapas, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de enchape para piso tráfico 5, antideslizante; incluye: emboquillado, cortes con maquina y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.



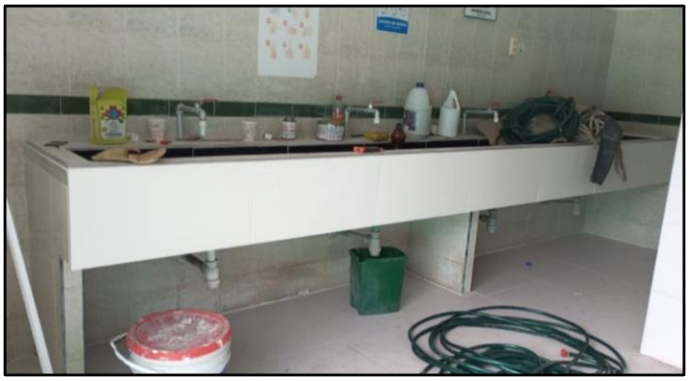
Suministro e instalación de enchape para pared, de acuerdo al existente o similar, Incluye emboquillado y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de enchape en porcelanato color negro o sugerido por el supervisor para lavamanos empotrado en el baño incluye emboquillado y terminado adecuado del lavamanos





Suministro e Instalación de banca en concreto reforzado de 0,4 m aprox de ancho. Incluye: suministro de material y todos los elementos necesarios para su correcta instalación (Emboquillado y limpieza final). Acabado en enchape con correspondiente emboquillado





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación marcos y puertas en aluminio sencillas, para baños y duchas. (incluye marco en perfilaría c-77 y ángulo de aluminio de ½", en color natural y hoja en acrílico en multienchape blanco), además incluye todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (0,7m*1,8m)



Suministro e instalación marco y puerta en aluminio sencilla, para baños personal discapacitado. (incluye marco en perfilaría c-77 y ángulo de aluminio de ½", en color natural y hoja en acrílico en multienchape blanco), además incluye todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. dimensiones de 1m*2,2m



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Desmote de puerta en reja en tubo cuadrado de 1 pulgada para el ingreso a la unidad sanitaria. incluye arreglo, ajuste, pintura, visagras, traslado e instalacion, de esta.



Suministro e instalación cubierta teja tipo arquitectonica en lamina pintada calibre 28. incluye tornillería de instalación de la teja según recomendación del fabricante, andamios, líneas de vida y demás ELEMENTOS DE MANO DE OBRA, MATERIALES Y DE SEGURIDAD Industrial para instalación en estructura en metálica a 5 metros aproximados de altura. (incluye el mantenimiento, suministro e instalación de la totalidad de la estructura metálica de la cubierta que se encuentra para cambio de las secciones requeridas del área bajo cubierta a intervenir. (incluye tornillería de instalación a altura promedio de 5m)) (incluye desmonte y reinstalación de cielo raso existente en áreas hacer intervenidas y/o que lo requieran)



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.



Suministro e instalación de correa metálica para soporte de la cubierta. perfil metálico calibre 20 de 4 pulgadas x 2 pulgadas, incluye pintura a dos manos con anticorrosivo y todos los elementos necesarios para su correcta instalación





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva 2 en 1 contra óxido y corrosión a base de solvente, aplicada sobre perfiles metálicos de la estructura a una altura promedio de 4 metros. color el indicado por el supervisor. incluye: pintura anticorrosiva 2 en 1 contra óxido y corrosión a base de solvente a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas asi como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación. (incluye la limpieza de la estructura metálica inicialmente)



Suministro e instalación de lampara tipo (led hermética 2 x 18w), incluye andamios y todos los elementos para su correcta instalación)



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Estructura metálica para tanque de almacenamiento y reserva de agua, altura de la estructura promedio de 4 metros, incluye perfilería en acero resistente, pintada con anticorrosivo y pintura a dos manos color de acuerdo al supervisor, con plataforma en estructura metálica sobre la que descansara el tanque de 1000 litros, que permitirá el flujo de agua, anclaje a piso mediante zapata y paredes del edificio de tal manera que se garanticen la estabilidad y resistencia de la misma.



Construcción de andén de acceso espesor 0,1m a batería sanitaria para personal en rampa. Incluye descapote, excavación +/- 0,2m, replanteo, concreto de 3500 PSI, malla electrosoldada, acabado escobillado y los demás elementos necesarios para su operatividad.



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN BAÑOS BLOQUE N

Desmonte de puertas de sanitarios, duchas y vestier, incluye retiro de hojas tornillos y todos los sistemas de anclaje, y todos los elementos requeridos para su adecuada ejecución.





Demolición del enchape de pared que se encuentra en mal estado, incluye corte con pulidora, picado con talado y/o a mano, picado de la pared para el nuevo enchape a utilizar.

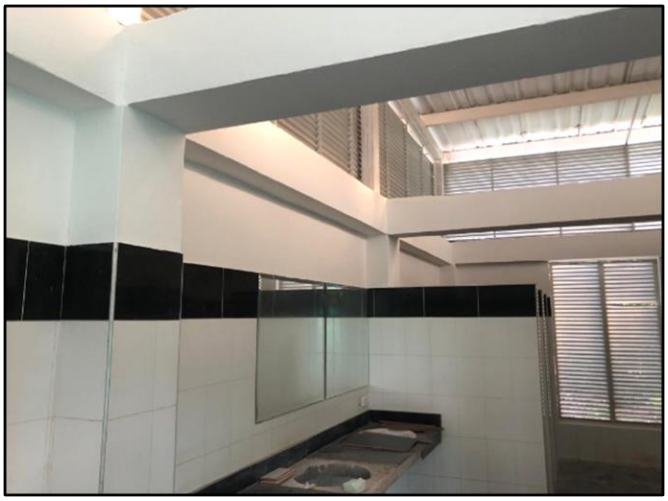




ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro y aplicación de pintura a dos (2) manos color (el solicitado por el supervisor) sobre muros (incluye andamios y todos los elementos para su correcta aplicación).





Suministro y aplicación de pintura tipo koraza, para exteriores sobre mampostería. color blanco. incluye: pintura tipo koraza a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación. (incluye suministro y aplicación de resanes en estuco en las áreas requeridas con su debido pulido)

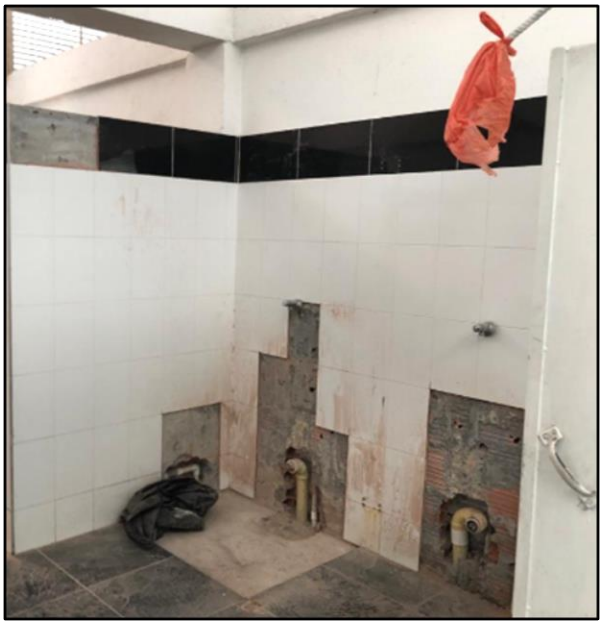




ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.



Mantenimiento, limpieza y revisión de puntos sanitarios de inodoros, orinales, lavamanos y duchas existentes, incluye sondeo pruebas de estanquidad, de ser necesario cambio de tubería hasta el punto de red principal o caja de inspección existente





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

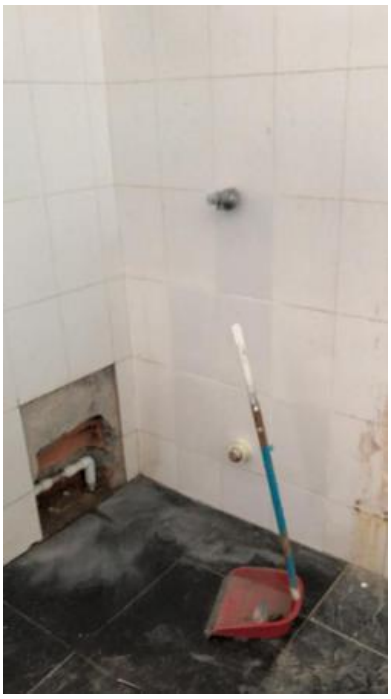
Suministro e instalación de enchape para pared, de acuerdo al existente o similar, incluye emboquillado y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.











ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Mantenimiento y limpieza de puertas en lamina de acero entamboradas, incluye pintura a dos manos anticorrosiva, arreglos de marco, soldadura y/o ajuste de bisagras, y todos los accesorios requeridos para su correcta instalación. (incluye en caso de encontrarse áreas de la puerta marca corroídas cambio de la sección afectada)











ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de lampara redonda tipo 18 w (led hermético), incluye andamios y todos los elementos para su correcta instalación)



Suministro de orinal



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de porcelanato negro brillante sobre mesón y muros de soporte. incluye: suministro de material y todos los elementos necesarios para su correcta instalación (emboquillado y limpieza final).





Limpieza de cubierta interna baños





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN *KIOSKOS PLAZA ROJA - BIENESTAR APRENDIZ*

Desmonte de cubierta en material natural (tipo palma seca). (Incluye retiro y destinación a lugar designado por el supervisor). Incluye: andamios, líneas de vida y demás elementos de mano de obra, materiales y de seguridad industrial para su ejecución en alturas entre 3 y 5 metros aproximados de altura.





Ajuste, acondicionamiento, reforzamiento de la estructura metálica para soporte de la cubierta termoacústica de cada kiosko. Incluye: Andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas, así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación. (Incluye la Limpieza de la Estructura metálica Inicialmente).





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS A LA FECHA EN LOTE 4

Señalización preventiva con plástico y cinta precaución





Desmonte de muros en pvc y su estructura de anclaje



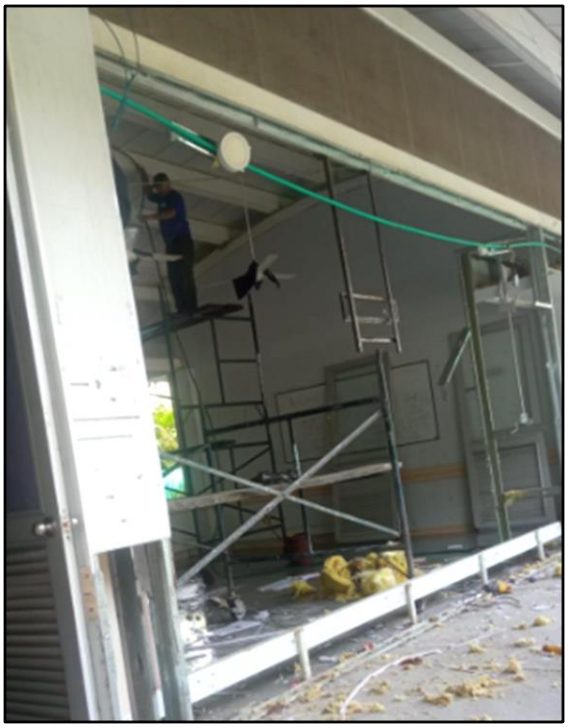


ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Desmonte ventaneria de aluminio y puertas en aluminio



Limpieza de cubierta con sistema de lavado a presión. (incluye andamios y puntos de vida para seguridad industrial)





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.



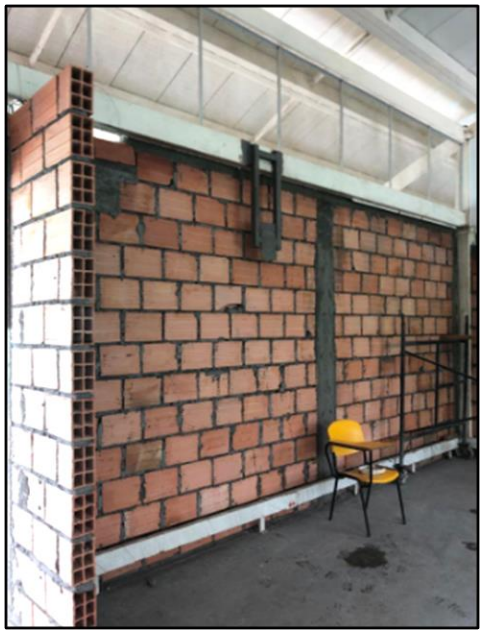
Cargue manual y retiro y disposición final de material de demolición y elementos de desmonte hasta 24 km.

Suministro e instalación muro en bloque no. 5 liso.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.





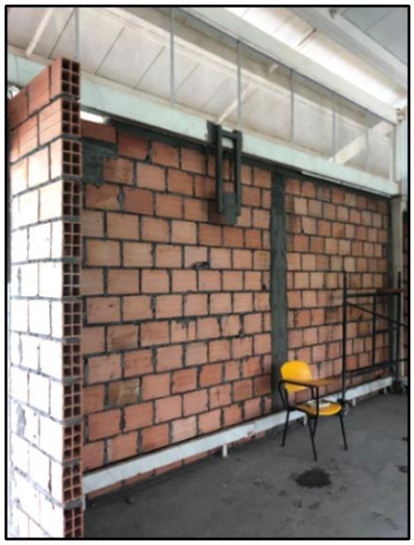
Construcción de cajón para tablero eléctrico en lamina de eterboard. incluye: estructura de soporte para lámina de eterboard, lamina de eterboard, elementos de fijación, cinta de unión entre laminas, estucado de la lámina, corte con pulidora, anclaje de tablero eléctrico, y todos los demás elementos requeridos para su correcta construcción y adecuado funcionamiento.



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro e instalación de elemento de confinamiento (columnetas 0,12m * 0,25m) en concreto de 3000 psi. (incluye acero de refuerzo) (incluye todos los elementos para su adecuada instalación y confinamiento) (incluye sistema de anclado y fijación al sistema estructural metálico existente).







Suministro e instalación de elemento de confinamiento (columnetas 0,12m * 0,30m) en concreto de 3000 psi. (incluye acero de refuerzo) (incluye todos los elementos para su adecuada instalación y confinamiento) (incluye sistema de anclado y fijación al sistema estructural metálico existente).

ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.



Suministro y aplicación de pañete impermeabilizado y resane sobre paredes. incluye: protección del piso y elementos del mobiliario y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.





Suministro y aplicación de estuco plástico sobre paredes que fueron afectadas, (incluye la aplicación del estuco, secado y pulido del mismo para un terminado totalmente liso y todos los elementos requeridos para su correcta aplicación y terminado final.





ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Suministro y aplicación de pintura tipo 1, para interiores sobre mampostería con estuco. color blanco. incluye: pintura tipo uno (1) a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, dilataciones, detallado de molduras, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas, así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación.





Revisión, ajuste y cambio de ser necesario de las de bisagras de las puertas de acceso a las diferentes áreas internas de los ambientes, incluye cambio de bisagras y/o ajuste y engrase de las mismas, nivelación de la puerta y todos los elementos necesarios para su adecuado funcionamiento. incluye cambio de chapas de ser necesario y ajuste y/o cambio de persiana de entre cuerpos.

Mantenimiento y reinstalación de ventanas en aluminio existentes. incluye cambio de bisagras y/o ajuste y engrase de las mismas, nivelación de la ventana y todos los elementos necesarios para su adecuado funcionamiento. incluye cambio de engranajes de ser necesario.

Suministro e instalación de vidrio transparente de 5 mm con película de protección, incluye corte del vidrio pegado con silicona y ajuste en el marco de aluminio. y todos los elementos para su correcta instalación

ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.



Suministro y aplicación de pintura ANTICORROSIVA 2 en 1 contra óxido y corrosión a base de solvente, aplicada sobre perfiles metálicos de la estructura a una altura promedio de 4 metros. Color Blanco. Incluye: Pintura ANTICORROSIVA 2 en 1 contra óxido y corrosión a base de solvente a dos (2) manos sobre superficie, resane de orificios, filos, esquineros, andamios y sistema de seguridad para trabajo en alturas, así como todos los elementos necesarios para su correcta aplicación. (Incluye la Limpieza de la Estructura metálica Inicialmente)



ARMANDO MONSALVE OSORIO **CONTRATISTA**	**CONTRATO No.** No. CO1.PCCNTR.5293541 de agosto de 2023: CONTRATAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES FISICAS Y MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DE LOS AMBIENTES DE FORMACION: CASINO DE APRENDICES Y FUNCIONARIOS - LOTE 1, COMPLEJO DE PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS Y AMBIENTES DEL ÁREA DE AGROINDUSTRIA – LOTE 2, CENTRO DE CONVIVENCIA, AMBIENTES DE BIENESTAR APRENDICES Y BATERIAS SANITARIA DE APRENDICES – LOTE 3, AMBIENTES DE FORMACION DEL ÁREA AGRICOLA BLOQUE N -LOTE 4, DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA ESPINAL – TOLIMA.

Reinstalación de puntos eléctricos de los ambientes de formación, (puntos eléctricos que se encontraban en la anterior pared), incluye: corte con pulidora en el nuevo muro para regata, de ser necesario cambio de tubería o adición de tubería, resane de regata, caja eléctrica para toma corrientes e interruptores y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y adecuado funcionamiento.

Suministro e instalación de punto eléctrico para toma corriente de televisores del ambiente, incluye: corte con pulidora en el nuevo muro para regata, tuberías en pvc , resane de regata, caja eléctrica para toma corrientes, acometida eléctrica y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y adecuado funcionamiento.

Suministro e instalación de luminarias de los ambientes (lampara led hermética 2 x 18w), incluye andamios y todos los elementos para su correcta instalación)

Suministro e instalación de lampara redonda de sobre poner tipo led de 18 watts (led hermético). lámparas para la parte exterior del bloque para la iluminación del mismo.

En el presente informe se presenta el registro fotográfico de las áreas donde se ha intervenido y las actividades ejecutadas.

1. CONCLUSIONES.

- No se presentaron inconvenientes significativos en el desarrollo de las actividades.
- Las actividades se han realizado de acuerdo a la programación.
- Se ha cumplido con el objeto del contrato.
- Ha surgido actividades no previstas



ING. ARMANDO MONSALVE OSORIO
Contratista