MUNICIPIO DE MEDELLÍN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

Contrato interadministrativo No. 4600095806 de 2022 contrato interadministrativo de mandato sin representación para la gerencia integral de proyectos de infraestructura a cargo de la secretaría de educación del distrito de Medellín

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS: INSTITUCIÓN EDUCATIVA CORVIDE, SECCIÓN ESCUELA JULIA AGUDELO E INSTITUCIÓN EDUCATIVA CARLOS VIECO ORTIZ UBICADOS EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

ORDEN DE COMPRA

PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORÍA

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1	**Personal Profesional :**					
1,1	**Director**					
1,1,1	Director / Residente de Interventoria	1	$ 7.111.831	1,00	4,5	$ 32.003.240
1,2	**Residentes**					
1,2,1	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 5.198.410	1,00	4,0	$ 20.793.640
1,2,2	Profesional del área ambiental	1	$ 5.198.410	1,00	4,0	$ 20.793.640
1,2,3	Profesional del área social	1	$ 5.198.410	1,00	4,0	$ 20.793.640
1,2,4	Ingeniero Electricista y/o Eléctrico	1	$ 5.198.410	0,30	4,0	$ 6.238.092
1,3	**Personal Técnico :**					
1,3,2	Tecnólogo en Construcciones Civiles	3	$ 3.335.788	1,0	4,0	$ 40.029.456
1,3,5	Otros (Describir)					
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 140.651.708**
				Factor Multiplicador		**2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 299.588.138**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**
1	Auxilio muebles y dotación de la oficina de obra	mes	1	$ 895.000	4,0	$ 3.580.000
2	Auxilio para alquiler de Equipo de cómputo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad	mes	1	$ 638.500	4,0	$ 2.554.000
3	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	1	$ 319.200	4,0	$ 1.276.800
4	Asesorias Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero, asesoria arqueologíca o Monitoreo en obra y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante	Global	1	$ 5.000.000		$ 5.000.000
5	Gasto de desplazamiento del personal profesional y tecnólogos a los diferentes frentes de intervención.	mes	1	$ 7.499.999	4,0	$ 29.999.996
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 42.410.796**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)**					**$ 341.998.934**
				IVA	**19%**	**$ 64.979.797**
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					**$ 406.978.731**

Presupuestador: Paolatincapie

PAOLA NATALIA HINCAPIÉ LOZDA
Contratista
Subgerencia de Estructuración de Proyectos