

Bogotá, 22 de abril de 2024

Señor
Teniente Coronel Alejo Enrique Del Rio Baena
Subdirector Escuela de Formación y Jefe de Estado Mayor y Ordenador del Gasto EPFAC
Proceso de Contratación No. 015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024

Asunto: Concepto Verificación Económica

Modalidad: Contratación Mínima Cuantía

Objeto es: “SERVICIO DE ASEO, FUMIGACIÓN Y JARDINERÍA PARA LAS INSTALACIONES DE LA EPFAC Y EL CENTRO DE LENGUAS EXTRANJERAS UBICADO EN CATAM.”

Presupuesto: Ciento cuatro millones ochocientos veintitrés mil ochocientos setenta y dos pesos m/cte (\$104.823.872), con certificado presupuestal No.46324 del 2024-03-22, para vigencia 2024.



Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:MHmdaza

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:15-01-05-000

Fecha y Hora Sistema:22/03/2024 12:00:00 a. m.

Diana Milena Daza Gonzalez

COMANDO FUERZA AEREA

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL											
El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"											
Numero:	46324	Fecha Registro:	2024-03-22	Unidad / Subunidad ejecutora:	15-01-05-000 COMANDO FUERZA AEREA						
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado	Tipo:	Gasto	Uso Caja Menor	Ninguno				
Valor Inicial:	104.823.872,00	Valor Total Operaciones:	0,00			Valor Actual:	104.823.872,00	Saldo x Comprometer:	104.823.872,00	Vr. Bloqueado	0,00
SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS							
Numero:	54624	Fecha Registro:	2024-03-21	Numero:	Modalidad de contratacion:	Tipo de contrato:					
ITEM PARA AFECTACION DE GASTO											
DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSORECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO	
16 ESCUELA DE POSTGRADOS DE LA FAC-EPFAC	A-02-02-02-005-005 SERVICIOS DE SOPORTE	Nación	10	CSF							
Total:						104.823.872,00	0,00	104.823.872,00	104.823.872,00	0,00	

Objeto:

SERVICIO DE ASEO, FUMIGACION Y JARDINERIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA EPFAC Y EL CENTRO DE LENGUAS EXTRANJERAS UBICADO EN CATAM // CPA No EPFAC00028


ST. CARVAJAL ORTEGA JESSICA
Jefe Área Presupuesto COFAC

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA				Código:	GA-JEADA-FR-185
	FORMATO CERTIFICADO DE PLAN DE ADQUISICIONES NUEVO CATALOGO PRESUPUESTAL				Versión:	14
					Vigencia:	7/03/2024

Ordenador del gasto	EPFAC	SERVICIO DE ASEO, FUMIGACION Y JARDINERIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA EPFAC Y EL CENTRO DE LENGUAS EXTRANJERAS UBICADO EN CATAM.	Vigencia:	2024
Código objeto contractual	2024 - EPFAC00026		Fecha:	21-mar-23
			Versión:	1

Código Recurso	Código desagregado	Uso presupuestal	Descripción Uso presupuestal	Descripción	Código UNSPSC	Modalidad contratación	Unidad medida	Cantidad	Valor unitario	Suma de Valor total línea
R-10	02-02-02-008-005	02-02-02-008-005-03	SERVICIOS DE LIMPIEZA	SERVICIO DE ASEO PARA LAS INSTALACIONES DE LA EPFAC Y EL CENTRO DE LENGUAS EXTRANJERAS UBICADO EN CATAM.	76111501	MÍNIMA CUANTÍA	Unidad	1	99.001.202,00	99.001.202,00
R-10	02-02-02-008-005	02-02-02-008-005-03	SERVICIOS DE LIMPIEZA	SERVICIO DE FUMIGACIÓN PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POSTGRADOS DE LA FAC.	72102103	MÍNIMA CUANTÍA	Unidad	1	1.774.290,00	1.774.290,00
R-10	02-02-02-008-005	02-02-02-008-005-09-7	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CUIDADO DEL PAISAJE	SERVICIO DE JARDINERIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POSTGRADOS DE LA FAC.	70111703	MÍNIMA CUANTÍA	Unidad	1	4.048.380,00	4.048.380,00
Total 02-02-02-008-005										104.823.872,00
Total general										104.823.872,00

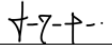
No. Versión	Valor	Observaciones
Versión 1	104.823.872,00	SE EXPIDE CON EL FIN DE INICIAR EL PROCESO CONTRACTUAL.
Versión 2		
Versión 3		
Versión 4		
Versión 5		
Valor ajustado CPA		104.823.872,00

Elaboró



PDA IVONE STELLA QUIROGA MURILLO
Profesional Presupuestal

Valió



MY LEYDI NAIDU PARROQUIANO BERNAL
Jefe Departamento de Planeación

Aprobó



TC ALEJO ENRIQUE DEL RIO BAENA
Ordenador del Gasto EPFAC

1. VERIFICACIÓN ECONÓMICA

1.1. ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN DE CONTENIDO ECONÓMICO.

No.	DOCUMENTO DE CONTENIDO ECONÓMICO OBJETO DE VERIFICACIÓN	RYC ADMINISTRACIÓN DE GESTIÓN HUMANA SAS NIT. 900.311.730-8	
		SOPORTE	CONCEPTO
1.3.2	Diligenciar y aportar formato "DATOS BENEFICIARIO CUENTA" y "CERTIFICACIÓN BANCARIA" en la cual se indique el nombre de la entidad financiera y el número de la cuenta de ahorros o corriente que posea, para efectos del pago del contrato por parte del Ministerio de Defensa – Fuerza Aérea Colombiana, el cual será verificado por el Comité económico evaluador.	Aporta formato "DATOS BENEFICIARIO CUENTA" del 16-04-2024. Aporta certificación de Bancolombia del 20/03/2024, registrando cuenta corriente No. 17354577661, fecha de apertura 2009/11/18.	CUMPLE
1.3.3	El proponente deberá anexar en su oferta RUT- Registro Único Tributario ACTUALIZADO.	De acuerdo con respuesta de aclaración, se recibe RUT con fecha 2024-04-05, registrando las siguientes actividades económicas: 8121 Limpieza general interior de edificios 8129 Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales	CUMPLE

1.2. VERIFICACIÓN – PRECIOS - Evidencia Cierre Según oferta SECOP:

Cierre según oferta SECOP II:

[Crear nuevo proceso](#)

015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024
Mínima cuantía

EN EVALUACIÓN
UC: COMANDO FUERZA AEROSPAIAL ...

Fecha de presentación de ofertas 16/04/2024 4:00 PM
Fecha de publicación 11/04/2024 2:18 PM

[Detalle](#)

SERVICIO DE ASEO, FUMIGACIÓN Y JARDINERÍA PARA LAS INSTALACIONES DE LA EPFAC Y EL CENTRO DE LENGUAS EXTRANJERAS UBICADO EN CATAM

[Crear](#)

APERTURA DE SOBRES (1)

Nombre	Fecha programada de apertura	Fecha de apertura efectiva	Estado
Oferta (es-CO)	16/04/2024 4:05 PM	16/04/2024 4:17 PM	Abierto

OFERTAS (7)

Nombre de la oferta	Proveedor	Fecha de entrega	Valor global
SMA SAS OFERTA	SERVICIOS DE MANTENIMINETO Y ASEO SAS	16/04/2024 3:46 PM	93.637.239 COP
Oferta aseo FAC	CONSORCIO ASEO FUERZA AEREA	16/04/2024 3:35 PM	84.601.786 COP
015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024 FUMI	FUMIGACIONES EL TRIUNFO CAR	16/04/2024 3:27 PM	750.000 COP
LORWI SAS-015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024	LORWI SAS	16/04/2024 2:24 PM	96.161.134 COP
RYC ADMINISTRACION DE GESTION HUMANA SAS FAC	R Y C LIMPIEZA TOTAL	16/04/2024 1:31 PM	79.397.360 COP
015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024	CYCO INGENIERIA SAS	16/04/2024 9:27 AM	95.921.000 COP
COMANDO AEREO FUERZA AEREA	FUMI ESPRAY SAS	16/04/2024 8:16 AM	102.479.200 COP

Teniendo en cuenta que dentro del proceso de presentación de ofertas se permite cotizar de manera total o parcial, aclarando que parcial por algunos de los lotes, el valor indicado en el cierre de la oferta se deberá verificar de forma separada según lo presentado en el formato de “Cuadro de Precios”.

1.3. VERIFICACIÓN OPERACIONES ARITMÉTICAS

Se realizan las operaciones aritméticas de las siguientes siete (7) ofertas presentadas, según el lote al que aplicó cada oferente, con el fin de determinar el de menor precio en cada lote:

Lote 1: Servicio de aseo y jardinería para las instalaciones de la EPFAC y el Centro De Lenguas Extranjeras ubicado en CATAM.

					FUMI ESPRAY SAS		CYCO INGENIERIA SAS		RYC ADMINISTRACIÓN DE GESTIÓN HUMANA SAS		LORWI S.A.S		CONSORCIO ASEO FUERZA AEREA		SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ASEO S A S	
Item	Descripción	Meses de ejecución	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL
1	Servicio aseo: Incluye servicio cuatro (4) operarios, insumos y maquinaria, de acuerdo a Anexo 1: Anexo técnico.	Cantidad - Meses: 7	MES	7	\$ 12.400.000	\$ 86.800.000	\$ 11.000.000,00	\$ 77.000.000,00	\$ 2.430.000,00	\$ 68.040.000,00	\$ 11.593.404,00	\$ 81.153.828,00	\$ 10.385.138,00	\$ 72.695.966,00	\$ 2.821.358,00	\$ 19.749.506,00
					AIU	\$ 8.680.000		\$ 11.550.000,00		\$ 6.804.000,00		\$ 8.115.383,00		\$ 7.269.597,00		\$ 1.128.543,00
					IVA	\$ 1.649.200		\$ 2.194.500,00		\$ 1.292.760,00		\$ 1.541.922,77		\$ 1.381.223,43		\$ 214.423,17
					TOTAL	\$ 97.129.200		\$ 90.744.500,00		\$ 76.136.760,00		\$ 90.811.133,77		\$ 81.346.786,43		\$ 21.092.472,17

					FUMI ESPRAY SAS		CYCO INGENIERIA SAS		RYC ADMINISTRACIÓN DE GESTIÓN HUMANA SAS		LORWI S.A.S		CONSORCIO ASEO FUERZA AEREA		SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ASEO S A S	
Item	Descripción	Meses de ejecución	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL
2	Servicio de jardinería y corte de césped a todo costo en Sede 1: Cantón Norte- Cra 11 No.102-50 Escuela de Postgrados de la FAC, en total 440 m2, se realizará una vez al mes en la fecha establecida por el supervisor del contrato, de acuerdo a Anexo 1: Anexo técnico	Cantidad - Meses: 7	MES	7	\$ 550.000	\$ 3.850.000	\$ 450.000,00	\$ 3.150.000,00	\$ 310.000,00	\$ 2.170.000,00	\$ 436.979,79	\$ 3.058.858,53	\$ 465.000,00	\$ 3.255.000,00	\$ 450.000,00	\$ 3.150.000,00
					SUBTOTAL	\$ 3.850.000		\$ 3.150.000,00		\$ 2.170.000,00		\$ 3.058.858,53		\$ 3.255.000,00		\$ 3.150.000,00
					IVA	\$ 731.500		\$ 598.500,00		\$ 412.300		\$ 581.183,12				\$ 598.500,00
					TOTAL	\$ 3.850.000		\$ 3.748.500,00		\$ 2.582.300,00		\$ 3.640.041,65		\$ 3.255.000,00		\$ 3.748.500,00

Lote 2: Servicio de fumigación para las instalaciones de la Escuela de Postgrados de la FAC.

					FUMI ESPRAY SAS		CYCO INGENIERIA SAS		RYC ADMINISTRACIÓN DE GESTIÓN HUMANA SAS		LORWI S.A.S		FUMIGACIONES EL TRIUNFO CAR SAS		SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ASEO S A S	
Item	Descripción	Meses de ejecución	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL
1	Servicio Fumigación, desratización y control de plagas rastreras y voladoras. De acuerdo a Anexo Técnico	MAYO, AGOSTO Y NOVIEMBRE DE 2024	SERVICIO	3	\$ 500.000	\$ 1.500.000	\$ 400.000,00	\$ 1.200.000,00	\$ 190.000,00	\$ 570.000,00	\$ 478.991,60	\$ 1.436.974,80	\$ 210.084,03	\$ 630.252,09	480000	\$ 1.440.000,00
					SUBTOTAL	\$ 1.500.000		\$ 1.200.000,00		\$ 570.000,00		\$ 1.436.974,80		\$ 630.252,09		\$ 1.440.000,00
					IVA	\$ 285.000		\$ 228.000,00		\$ 108.300,00		\$ 273.025,21		\$ 119.747,90		\$ 273.600,00
					TOTAL	\$ 1.785.000		\$ 1.428.000,00		\$ 678.300,00		\$ 1.710.000,01		\$ 749.999,99		\$ 1.713.600,00

LOTE 1:

- Ítem 1: La oferta presentada por **RYC ADMINISTRACIÓN DE GESTIÓN HUMANA SAS** es por valor de setenta y seis millones ciento treinta y seis mil setecientos sesenta pesos (\$76.136.760,00), equivalente al menor precio ofertado para este ítem del lote 1. El valor ofertado no excede el presupuesto para el servicio aseo: incluye servicio cuatro (4) operarios, insumos y maquinaria.
- Ítem 2: La oferta presentada por **RYC ADMINISTRACIÓN DE GESTIÓN HUMANA SAS** es por valor de dos millones quinientos ochenta y dos mil trescientos pesos (\$2.582.300,00), equivalente al menor precio ofertado para este ítem del lote 1. El valor ofertado no excede el presupuesto para el servicio de jardinería y corte de césped a todo costo en Sede 1: Cantón Norte- Cra 11 No.102-50 Escuela de Postgrados de la FAC, en total 440 m2.

LOTE 2: La oferta presentada por **RYC ADMINISTRACIÓN DE GESTIÓN HUMANA SAS** es por valor de seiscientos setenta y ocho mil trescientos pesos (\$678.300), equivalente al menor precio ofertado para este ítem del lote 1. El valor ofertado no excede el presupuesto para el servicio de fumigación para las instalaciones de la Escuela de Postgrados de la FAC.

De acuerdo con la verificación anteriormente relacionada, la oferta presentada por RYC ADMINISTRACIÓN DE GESTIÓN HUMANA SAS, CUMPLE, para los Lotes 1 y 2, equivalente a setenta y nueve millones trescientos noventa y siete mil trescientos sesenta pesos (\$79.397.360,00) incluidos impuestos. El valor ofertado no excede el presupuesto.

Así mismo se solicitó una aclaración al proponente **RYC ADMINISTRACIÓN DE GESTIÓN HUMANA SAS**, la cual fue resuelta en los tiempo y medios establecidos.

2. CONCEPTO

Al revisar las operaciones aritméticas de las ofertas presentadas por las empresas se encontró que revisando el formato de “Cuadro de Precios” son correctas para **RYC ADMINISTRACIÓN DE GESTIÓN HUMANA SAS** para lote 1 y lote 2, y que una vez verificados los documentos **CUMPLE** con los aspectos económicos requeridos y se ajustan al presupuesto asignado al proceso cuyo objeto es “servicio de aseo, fumigación y jardinería para las instalaciones de la EPFAC y el Centro de Lenguas Extranjeras ubicado en CATAM.”



CT. Daniela Sanchez Yepes
Comité Económico Evaluador
Proceso No. 015-00-P-EPFAC-GRUAL-2024