JAVIER ROJAS ORTEGA
INGENIERO CIVIL
NIT. 13.507.687 – 4

Los Patios, Diciembre 19 de 2023

Arquitecto
SERGIO ALBARRACIN CASTRO
Secretario de Infraestructura
Alcaldía Municipal Los Patios

Asunto: Relación Imprevistos Contrato de Obra Número LP-SI-008-2023

Cordial Saludo;

Muy respetuosamente de dirijo a usted(s), con el fin de informar, que durante la ejecución de las actividades contempladas en el contrato de obra pública Número LP-SI-008-2023., se presentaron imprevistos de obra, debido a conexiones fraudulentas en la red de alcantarillado, así como reparaciones en la red de gas producto de las excavaciones mecánicas. También se realizó el refuerzo adicional de los paños de losa de concreto alrededor del pozo de inspección existente en la abcisa k0+050, para evitar fallas en la junta de longitudinal de la losa al apoyarse esta misma sobre el anillo existente del pozo.

En la calle 14 Sur entre Av 6 y 7A se detectaron 2 viviendas con cajas de inspección sobre el alineamiento de la vía del proyecto, conectadas de manera artesanal a la la red de alcantarillado, por lo cual se realizó la demolición y el traslado de estas cajas al andén existente, garantizando su conexión a la red de alcantarillado mediante silla yee 8x6 y tubo pvc alcantarillado de diámetro 6".

En el siguiente cuadro anexo, se presenta un resumen de todas las actividades realizadas como imprevistos para el análisis y estudio de la secretaria de infraestructura.

Av 2A D5 La Arboleda, Cel: 315 – 8779573, Los Patios (N.S) – Colombia
Correo electrónico: javierrojasortega@gmail.com

JAVIER ROJAS ORTEGA
INGENIERO CIVIL
NIT. 13.507.687 – 4

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR
1	DEMOLICION CAJAS DE INSPECCION EXISTENTES SOBRE ALINEAMIENTO VIA INCLUYE RETIRO DISTANCIA < 50 METROS	UND	2	50.000,00	100.000,00
2	CORTE CON PULIDORA ANDEN	ML	5,6	8.500,00	47.600,00
3	DEMOLICION ANDEN EN CONCRETO E=0.07 MTS	M2	1,28	14.000,00	17.920,00
4	EXCAVACION MANUAL PARA CONSTRUCCION CAJAS INSPECCION Y SILLAS YEE	M3	0,77	56.000,00	43.120,00
5	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION MEDIDAS INTERNAS 0.7X0.7X0.6. SOLO MANO DE OBRA	UND	2	250.000,00	500.000,00
6	SUM E INSTALACION TUBERIA SANITARIA ALCANTARILLADO D=6" PARA DOMICILIARIAS	ML	6	45.858,00	275.148,00
7	SUM E INST SILLA YEE 8X6 PARA DOMICILIARIAS	UND	2	160.000,00	320.000,00
8	REPARACION DOMICILIARIAS DE GAS D= 1"	UND	1	500.000,00	500.000,00
9	ACERO DE REFUERZO D=1/2" FY= 4200 KG/CM2	KG	153	13.800,00	2.111.400,00

TOTAL IMPREVISTOS	**3.915.188,00**

Con lo expuesto anteriormente, solicitamos su revisión y aprobación, a la presente solicitud.

Atentamente,

JAVIER ROJAS ORTEGA
C.C.No.13.507.684 de Cúcuta
Cel: 315 8779573
Correo electrónico: javierrojasortega@gmail.com
Contratista

ACTA DE APROBACION DE IMPREVISTOS

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. LP-SI-008-2023

FECHA CONTRATO DE OBRA: Octubre 17 de 2023

CONTRATISTA: **JAVIER ROJAS ORTEGA**

OBJETO: **PAVIMENTACION EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS SOBRE LA CALLE 14 SUR ENTRE AVENIDA 6 Y AVENIDA 7A DEL BARRIO LLANITOS, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER**

VALOR DEL CONTRATO: **385.113.108,00**

TERMINO: Treinta (30) Diciembre de 2023

En la secretaria de Infraestructura, a los Diecinueve días (19), del mes de Diciembre del 2023, se reunieron, el Arq. **SERGIO DAVID ALBARRACIN CASTRO**, secretario de Infraestructura, el Ing. **JAVIER ROJAS ORTEGA**, Contratista, con el fin de revisar y aprobar la relación de imprevistos, la cual el contratista justifica de forma escrita, que, durante la ejecución de la obra, se presentaron imprevistos, por un valor de **TRES MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS CON 00/100 CTVS (3.915.188,00), MCTE.**

El secretario de Infraestructura, verifica y avala lo presentado por el contratista, aprobando lo anterior mente mencionado.

No siendo otro el motivo de la presente, firman los que intervinieron

Arq. SERGIO DAVID ALBARRACIN CASTRO
Secretario de Infraestructura

Ing. JAVIER ROJAS ORTEGA
Contratista