SAVIMAC SAS

ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE
LOCALIDAD 3
FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO DE CONSULTORIA 313-2023

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INFORMACIÓN GENERAL	
CONTRATO No.	COP-127-2018
VIGENCIA	Ocho (08) meses
OBJETO OBRA	REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO
CONTRATISTA	CONSORCIO IC SANTA FE
DIRECCION CONTRATISTA	AV CALLE 127 No 16A-76
CONTACTO CONTRATISTA	6014325878
CORREO CONTRATISTA	recepcion@iesingenieros.com
CONTRATO DE INTERVENT. No.	NULL
INTERVENTOR	ECG COLOMBIA S.A.S. REP. LEGAL GUSTAVO RUBEN GOY
DIRECCIÓN INTERVENTORIA	CALLE 106 # 57 - 23 / OFICINA 603
CONTACTO INTERVENTORIA	6012534080 - 3142977895
CORREO INTERVENTORIA	ahernandez@proes.engineering

INFORMACIÓN ESPECÍFICA OBRA EJECUTADA

	EJE	DESDE	HASTA
CIV 3001217 PK_ID: 11052	CALLE 1D	CARRERA 7	CARRERA 8
DIRECCION	CALLE 1D DESDE CARRERA 7 HASTA CARRERA 8		
BARRIO	LAS CRUCES		
VALOR	$ 2.384.889,00		

INFORMACIÓN PÓLIZA

POLIZA DE ESTABILIDAD		VIGENCIA	
		DESDE	**HASTA**
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	6/07/2020	6/07/2025
NÚMERO PÓLIZA	CBC-100006952		
DIRECCIÓN	CALLE 33 #6B-34		
VALOR ASEGURADO	$ 1.350.000.000,00		
FALLAS DE ESTABILIDAD		**SI** ____	**NO** X

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTO No	DETALLE DE LA FOTO
F-01	Ubicación CIV
F-02	Calle 1D desde Carrera 7 hasta Carrera 8
F-03	Falla 1 - Tipo de Falla (Ver tabla #41) Demolición y Retiro de Andén . No Imputable
F-04	Calle 1D desde Carrera 8 hasta Carrera 7

TIPOS DE FALLA

PAVIMENTOS FLEXIBLES

1	Ahuellamiento	11	Fisuras en Arco
2	Hundimiento	12	Desprendimiento / Descubrimiento Agregados
3	Corrugación	13	Peladuras
4	Corrimiento	14	Estrías Longitudinales
5	Hinchamiento	15	Baches
6	Fisura Longitudinal	16	Rotura de Bordes
7	Fisura Transversal	17	Pulimiento de la Superficie
8	Fisuras en Bloques	18	Exudación de Asfalto
9	Fisuras Tipo Piel de Cocodrillo	19	Bombeo / Exudación de Agua
10	Fisuras Reflejadas	20	Bacheos / Reparaciones

PAVIMENTOS RÍGIDOS

21	Descascaramiento	31	Bombeo
22	Desprendimientos / Peladura	32	Escalonamiento
23	Pulimiento Superficial	33	Hundimiento
24	Fisura Plastica	34	Levantamiento
25	Fistura Longitudinal	35	Estallidos por Compresion
26	Fisura Transversal y/o Diagonal	36	Daños por Reactividad de los Agregados
27	Fisura en Esquina	37	Deficiencia de Material Sellante
28	Fisura Multiples	38	Desportillamiento
29	Rotura o Bache	39	Fisuras por Mal Funcionamiento de Juntas
30	Fisura Errática o Indicida	40	Bacheos / Reparaciones sobre Concreto

OTROS

41	Anden
42	Sardinel
43	Rampa
44	Pozo de Inspección
45	Sumidero de Ventana
46	Sumidero de Rejilla
47	Sumidero Transversal
48	Señalización Vertical
49	Señalización Horizontal
50	Otro / Especificar

OBSERVACIONES:

Tipo de Obra: Rehabilitación, presenta: FALLA #1: Andén demolido y retirado Costado Sur Iglesia Nuestra Señora del Carmen - Las Cruces (falla No 41) . **No imputable al contratista.**

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de la Construcción



SAVIMAC SAS



CONCEPTO TÉCNICO

CONTRATO: 127-2018 / CIV 3001217
OBJETO: "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO"
BARRIO: LAS CRUCES
DIRECCIÓN: CALLE 1D DESDE CARRERA 7 HASTA CARRERA 8
CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE
CONTRATISTA: CONSORCIO IC SANTAFE
INTERVENTOR: ECG COLOMBIA S.A.S

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com



SAVIMAC SAS



Contenido

FALLAS NO IMPUTABLES AL CONTRATISTA 3

FALLA #1: Andén demolido y retirado (falla No 41) 3

UBICACIÓN: 3

DESCRIPCIÓN: 3

CANTIDADES PARCIALES: 3

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 3

CAUSAS POSIBLES: 3

MODO DE REPARACIÓN: 4

CONCLUSIONES: 4

REGISTRO FOTOGRAFICO

Ilustración 1 Detalle Andén Falla 1 3



SAVIMAC SAS



FALLAS NO IMPUTABLES AL CONTRATISTA

FALLA #1: Andén demolido y retirado (falla No 41)

UBICACIÓN:
Costado Sur Iglesia Nuestra Señora del Carmen - Las Cruces.

DESCRIPCIÓN:

Se evidencia que el andén ha sido demolido y retirado, se aprecia capa vegetal en su lugar. Aún está el sardinel en sitio.

CANTIDADES PARCIALES:
Longitud: 70 ML ; Ancho: 3,00 M; Área afectada: 210,00 M2.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:

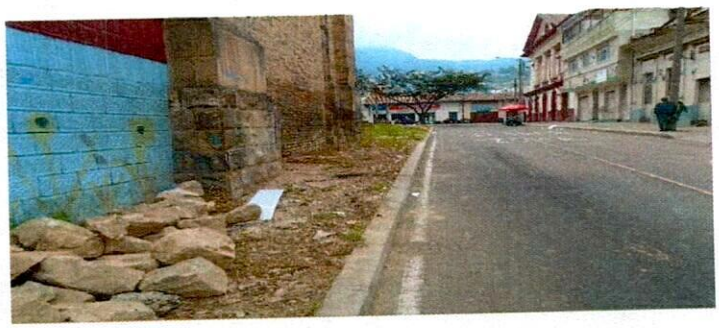


Ilustración 1 Detalle Andén Falla 1

CAUSAS POSIBLES:

En la Hoja de Vida del CIV suministrada por el fondo se aprecia que, el contratista solo ejecuto demolición y retiro del andén, sin reconstrucción u otro tipo de intervención.

La falla no es imputable al contratista debido a que ejecuto lo que tenía contratado que era solo retiro y demolición.



SAVIMAC SAS



MODO DE REPARACIÓN:
Se debe realizar descapote de capa vegetal, nivelación de superficie base, y construcción de andenes.

CONCLUSIONES:

En visita realizada al sitio, se realizó la inspección técnica de las fallas de estabilidad presentes, determinando que se presenta una falla, la cual no es imputable al contratista, debido a que ejecuto lo que tenía contratado.

Se recomienda realizar aseo y mantenimientos rutinarios para alargar la vida útil del pavimento y demás elementos del CIV, así como la presencia de personal de seguridad que corrija y evite acciones indebidas, vandalismos entre otros.

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de la Construcción

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com



SAVIMAC SAS

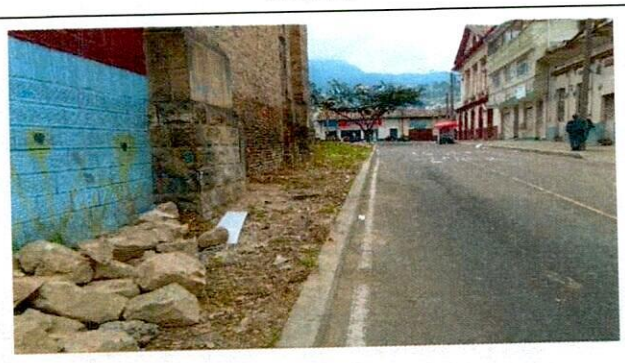


SEGMENTOS VIALES					
ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE					
CONTRATO DE OBRA 127-2018					
CIV 3001217					
FOTO 1			**FOTO 2**		
EJE	**DESDE**	**HASTA**	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**
CALLE 1D	CARRERA 7	CARRERA 8	CALLE 1D	CARRERA 7	CARRERA 8





OBSERVACIONES	**OBSERVACIONES**
Ubicación CIV	Calle 1D desde Carrera 7 hasta Carrera 8
FOTO 3	**FOTO 4**





OBSERVACIONES	**OBSERVACIONES**
Falla 1 - Tipo de Falla (Ver tabla #41) Demolición y Retiro de Andén . No Imputable	Calle 1D desde Carrera 8 hasta Carrera 7

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de La Construcción

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com

426

RESUMEN DE EJECUCIÓN SEGMENTO VIAL

ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE

CONCRESCOL S.A

CONCRESCOL

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CONTRATISTA:	CONSORCIO IC SANTAFE	**CONTRATO:** 127	2019
OBJETO:	CTO-127-2019 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO"		

CIV: 3001217	PK_ID: 11052	Dirección:	CL 1D	ENTRE	KR 7	Y KR 8	Barrio: Las Cruces
Suspension: 39 dias	Prorroga: 90 dias	Acta de terminacion:	14 de Febrero de 2020	Acta de recibo final:	Pendiente		Garantia: RC N° CBC-100000788. Cpmnto N° CBC-100006952.
Objeto del segmento:	Rehabilitación	Entrega:	Sin Realizar	Aprobacion	Sin Realizar		Inspeccion de redes: Sin Realizar
Longitud IDU (m):	106,09	Ancho (m):	3,24	Area (m2):	343,73		Fecha de intervencion Inicio 16 de septiembre de 2019
Supervisor FDLSF:	Ing. Yebrail Fernando Vargas Bayona/William Ospino	Intervención:	Rehabilitación EP				Fecha Terminación: Patrimonio Cultural impide terminación

PRESUPUESTO TOTAL DE INTERVENSIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	Un	Cantidad	Vr. Unitario	COSTO
1	PRELIMINARES				
1.1	REPLANTEO GENERAL	M2	199,00	$ 620	$ 123.380
1.2	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 1: CONSTA DE SEÑALIZADORES TUBULARES PLASTICOS, TRIPLE CINTA PELIGRO CAL. 4, POLISOMBRA 65% PARA CERRAMIENTO. (INCLUYE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN).	ML	119,00	$ 5.823	$ 692.937
1.8	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado).	M3	16,22	$ 60.588	$ 982.737

LOCALIZACION



Total Costo Ejecutado:		**$ 1.799.054,00**
AIU costo indirecto	28,68%	$ 515.949,00
Costo total de obra ejecutada		**$ 2.315.003,00**
Utilidad	5,00%	$ 89.953,00
Costo Componente SISOMA:	0,93%	$ 16.772,00
Costo Componente Social:	1,48%	$ 26.544,00
Costo Componente Trafico y señalizacion:	1,48%	$ 26.570,00
IVA COSTO INDIRECTO	**19,00%**	**$ 0,00**
Diagnosticos y Diseños		$ 0
Total Inversión:		**$ 2.384.889,00**
Costo por metro cuadrado:		$ 6.938,00

REGISTRO FOTOGRAFICO

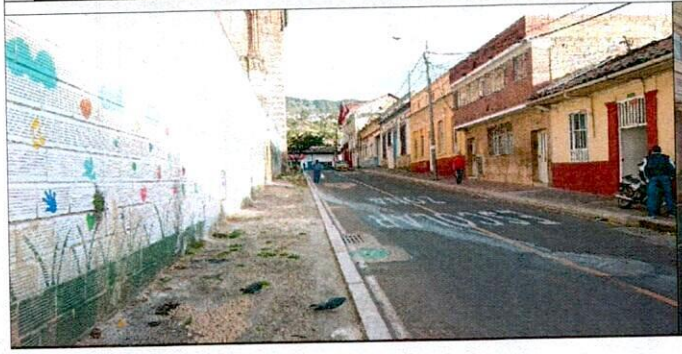
ANTES

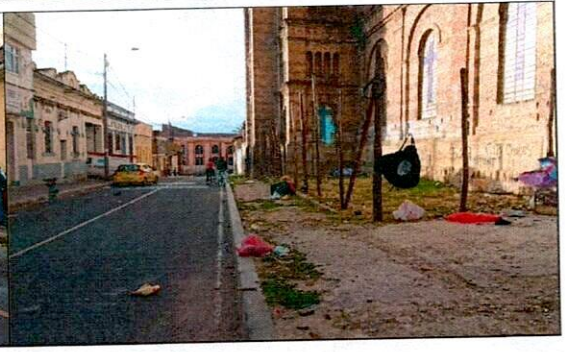


DURANTE



TERMINADO





VTO. BUENO CONTRATISTA DE OBRA

VTO. BUENO INTERVENTORIA

SAVIMAC SAS

ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE
LOCALIDAD 3
FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO DE CONSULTORIA 313-2023

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INFORMACIÓN GENERAL	
CONTRATO No.	COP-127-2018
VIGENCIA	Ocho (08) meses
OBJETO OBRA	REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO
CONTRATISTA	CONSORCIO IC SANTA FE
DIRECCION CONTRATISTA	AV CALLE 127 No 16A-76
CONTACTO CONTRATISTA	6014325878
CORREO CONTRATISTA	recepcion@iesingenieros.com
CONTRATO DE INTERVENT. No.	NULL
INTERVENTOR	ECG COLOMBIA S.A.S. REP. LEGAL GUSTAVO RUBEN GOY
DIRECCIÓN INTERVENTORIA	CALLE 106 # 57 - 23 / OFICINA 603
CONTACTO INTERVENTORIA	6012534080 - 3142977895
CORREO INTERVENTORIA	ahernandez@proes.engineering

INFORMACIÓN ESPECÍFICA OBRA EJECUTADA			
CIV 3000775	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**
	CARRERA 11	CALLE 10	CALLE 11
DIRECCION	CARRERA 11 DESDE CALLE 10 HASTA CALLE 11		
BARRIO	MIRADOR CENTRO		
VALOR	$ 194.051.257,00		

INFORMACIÓN PÓLIZA			
POLIZA DE ESTABILIDAD		**VIGENCIA**	
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	**DESDE**	**HASTA**
NÚMERO PÓLIZA	CBC-100006952	6/07/2020	6/07/2025
DIRECCIÓN	CALLE 33 #6B-34		
VALOR ASEGURADO	$ 1.350.000.000,00		
FALLAS DE ESTABILIDAD		**SI** ____	**NO** __X__

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
FOTO No	**DETALLE DE LA FOTO**
F-01	Ubicación CIV
F-02	Carrera 11 desde Calle 10 hasta Calle 11
F-03	Carrera 11 desde Calle 11 hasta Calle 10

OBSERVACIONES:

TIPO DE OBRA: Mantenimiento, se encuentra en buen estado.

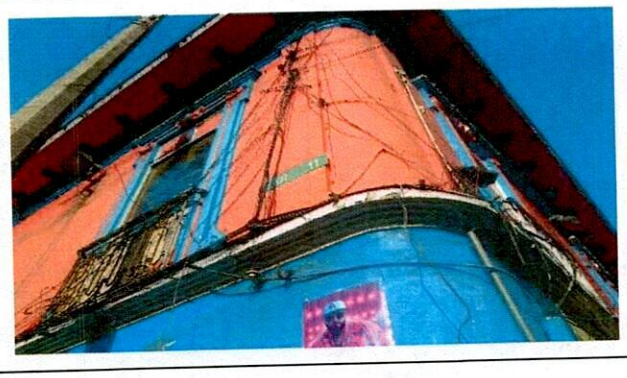
SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de la Construcción

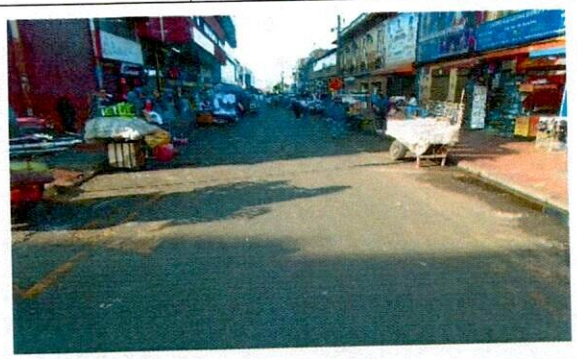


SAVIMAC SAS



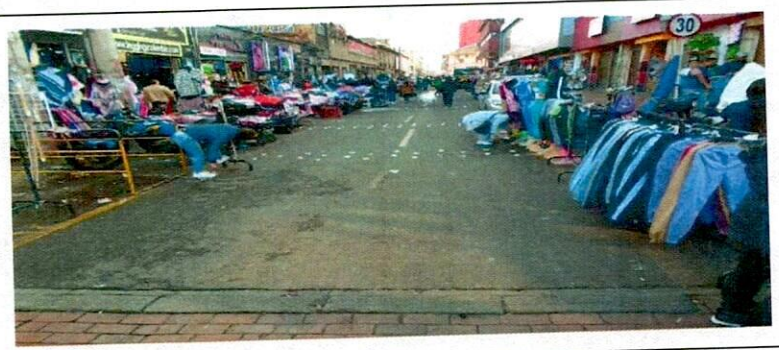
SEGMENTOS VIALES					
ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE					
CONTRATO DE OBRA 127-2018					
CIV 3000775					
FOTO 1			FOTO 2		
EJE	DESDE	HASTA	EJE	DESDE	HASTA
CARRERA 11	CALLE 10	CALLE 11	CARRERA 11	CALLE 10	CALLE 11





OBSERVACIONES	OBSERVACIONES
Ubicación CIV	Carrera 11 desde Calle 10 hasta Calle 11

FOTO 3



OBSERVACIONES
Carrera 11 desde Calle 11 hasta Calle 10

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de La Construcción

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com

CONCRESCOL

RESUMEN DE EJECUCIÓN SEGMENTO VIAL

ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE

CONCRESCOL S.A

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

CONTRATISTA:	CONSORCIO IC SANTAFE	**CONTRATO:** 127	2018
OBJETO:	CTO-127-2018 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO"		

CIV: 3000775	**PK_ID: 143921**	**Dirección:** CRA 11	ENTRE CALLE 10	Y 11	**Barrio:** Mirador Centro		
Suspension: 39 días	**Prorroga: 90 días**	**Acta de terminacion:**	14 de Febrero de 2020	**Acta de recibo final:** Pendiente	**Garantia:** RC N° CBC-100000788. Cpmnto N° CBC-100006952.		
Objeto del segmento:	Mantenimiento Periódico	**Entrega:**	Sin Realizar	**Aprobacion** Sin Realizar	**Inspeccion de redes:** N/A		
Longitud IDU (m):	120,17	**Ancho (m):** 7,24	**Area (m2):** 870,03		**Fecha de intervencion Inicio** 04 de diciembre de 2019		
Supervisor FDLSF:	Ing. Yebrail Fernando Vargas Bayona/William Ospino		**Intervención:** Mantenimiento Periódico		**Fecha Terminación:** 20 de diciembre de 2019		

PRESUPUESTO TOTAL DE INTERVENSIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	Un	Cantidad	Vr. Unitario	COSTO
1	**PRELIMINARES**				
1.2	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 1: CONSTA DE SEÑALIZADORES TUBULARES PLASTICOS, TRIPLE CINTA PELIGRO CAL. 4, POLISOMBRA 65% PARA CERRAMIENTO. (INCLUYE INSTALACION, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN)	ML	504,00	$ 5.823	$ 2.934.792
4.2	MANTENIMINETO DE PAVIMENTO FLEXIBLE e= 0.10m	M2	843,62	$ 148.036	$ 124.886.130
4.37	SOBRECARPETA: RODADURA ASFALTICA e=0.05m	M2	337,45	$ 32.504	$ 10.968.475
4.38	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CICLORUTAS (SOBRECARPETA: RODADURA ASFALTICA e=0.04m)	M2	-	$ 34.637	$ 0
4.39	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN ADOQUIN DE ARCILLA SOBRE ARENA. INCLUYE RETIRO DE ADOQUIN E INSTALAR NUEVO	M2	-	$ 62.460	$ 0
4.40	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN CONCRETO RIGIDO. INCLUYE RETIRO, REEMPLAZO DE LOSA, RENIVELACIÓN Y	M2	-	$ 214.787	$ 0
4.41	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO MR-45 e= 0.20m. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE	M2	-	$ 236.813	$ 0
4.42	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN CONCRETO ESTAMPADO. INCLUYE RETIRO, REEMPLAZO DE LOSA, RENIVELACIÓN Y	M2	-	$ 240.730	$ 0
4.43	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO MR-45 e= 0.20m. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE	M2	-	$ 236.813	$ 0
4.44	DEMARCACION LINEA DE CANALIZACION BICICARRIL A= 0.25m EN PINTURA TERMOPLASTICA (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACION CON	ML	-	$ 10.322	$ 0
4.45	NIVELACIÓN DE POZO (Hasta rasante en Concreto 3000 PSI Hecho en Obra, h=0.15m. Incluye Suministro y Construcción)	UN	-	$ 90.283	$ 0
5	**RELLENOS Y BASES**		-		
5.1	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y	M3	-	$ 76.097	$ 0
5.2	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 111.658	$ 0
5.3	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo SBG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 112.704	$ 0
5.4	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 114.764	$ 0
5.5	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo BG-C (IDU ET 400-11)	M2	-	$ 115.810	$ 0
5.6	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación)		-	$ 11.882	$ 0
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		-		
6.1	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (Concreto hecho en Obra. Incluye Suministro y Colocación)	M3	-	$ 235.159	$ 0
6.2	CONCRETO 3000 PSI PARA MURO DE CONTENCIÓN (Premezclado. Incl. Sumin, Formaleteo y Colocación, No incl. Refuerzo, Curado)	M3	-	$ 645.680	$ 0
6.3	CONCRETO 3500 PSI PARA VIGA (Premezclado. Incluye Sumin., Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	ML	-	$ 736.163	$ 0
6.4	CONSTRUCCION DE ESCALERAS EN CONCRETO	M2	-	$ 270.185	$ 0
7	**MAMPOSTERIAS**		-		
7.1	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	ML	-	$ 39.068	$ 0
7.2	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	M2	-	$ 39.068	$ 0
8	**ACABADO DE PISOS Y PREFABRICADOS**		-		
8.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	-	$ 55.902	$ 0
8.2	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	-	$ 43.735	$ 0
8.3	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 57.966	$ 0
8.4	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ML	-	$ 48.322	$ 0
8.5	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	M3	-	$ 48.184	$ 0
8.6	LOSA DE CONCRETO MR43 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No Incluye Acero, Curado, Juntas)	M2	-	$ 600.066	$ 0
8.7	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y Aplicación)	ML	-	$ 1.383	$ 0
8.8	CORTE Y AMPLIACIÓN DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO	ML	-	$ 4.531	$ 0
8.9	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (Incluye Limpieza, Suministro e Instalación de Fondo y Sellante)	KG	-	$ 7.559	$ 0
8.10	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)	M2	-	$ 2.753	$ 0
8.11	Estampado de losasde concreto - Incluye desmoldantey sellador	UN	-	$ 31.373	$ 0
8.12	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 50.993	$ 0
8.13	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Inc. Sumin, Formalet. y Const.)	ML	-	$ 32.339	$ 0
8.14	MANTENIMIENTO CORRECTIVO, RETIRO Y REINSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A80 (Retiro e Instalación. Incluye material de base)		-	$ 12.278	$ 0
9	**REDES DE SERVICIOS PUBLICOS**		-		
9.1	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 39.207	$ 0
9.2	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 52.003	$ 0
9.3	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=10" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 74.082	$ 0
9.4	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=6"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 100.365	$ 0
9.5	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=8"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 169.292	$ 0
9.6	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 139.658	$ 0
9.7	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 235.938	$ 0
9.8	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-2, H=1.77m (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Incl. Sum, Form, Ref. y Const. Incl. Reja)	ML	-	$ 984.244	$ 0
9.9	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION AGUAS NEGRAS 0,60m*0,60m (h=0,80m - Incluye tapa en concreto, marco y contramarco metalico)	UN	-	$ 349.980	$ 0
9.10	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactacion)	M3	-	$ 86.276	$ 0
9.11	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDIDAD 0m - 2m (Incluye Cargue)	M3	-	$ 23.994	$ 0
10	**MANEJO DE VEGETACION**		-		
10.1	BORDE CONTENEDOR DE RAICES A 70 (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE DE 3cm EN MORTERO 1:3 HECHO EN OBRA)	ML	-	$ 24.757	$ 0
10.2	LIMPIEZA DE VALLADOS (INCLUYE CARGUE DE MATERIAL)	M2	-	$ 3.066	$ 0
11	**MOBILIARIO URBANO**		-		
11.1	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (Suministro e Instalación)	UN	-	$ 159.221	$ 0
11.2	BOLARDO EN HIERRO TIPO M62 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Premezclado)	UN	-	$ 147.157	$ 0
11.3	BARANDA METALICA M80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO)	ML	-	$ 173.726	$ 0
	OBRA COSTO DIRECTO		-		
12	**DIAGNOSTICO Y DISEÑOS**		-		
12.1	Diagnóstico de MVL con MDR en Pavimento Flexible y Rigido (Incluye IVA)	Sgm/clzd	-	$ 125.611	$ 0
12.2	Diagnóstico de MVL en Pavimento Flexible (Incluye IVA)	Sgm/clzd	-	$ 175.033	$ 0
12.3	Diagnóstico de MVL Pavimento Rigido (Incluye IVA)	Sgm/clzd	-	$ 175.033	$ 0
12.4	Elaboración de Diseños (Incluye IVA)	M2	-	$ 40.692	$ 0
	ITEMS NO PREVISTOS		-		$ 0
NP-01	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS	HR	-	$ 261.800	$ 0
NP-02	INSPECCION DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIAMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	-	$ 10.115	$ 0
NP-03	TRATAMIENTO Y DISPOSICION FINAL DE LODOS NO PELIGROSOS PROVENIENTES DE ALCANTARILLADO	KG	-	$ 286	$ 0
NP-04	GEODREN VIAL DE 100 mm. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL e=30 cm Y RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO	ML	-	$ 68.676	$ 0
NP-05	MOVILIZACIÓN DE EQUIPO DESDE LA OBRA HASTA SITIO AUTORIZADO EN CUMPLIMIENTO DEL AREA DE INFLUENCIA DE LA OBRA (INCLUYE	VIAJE	-	$ 794.920	$ 0
NP-06	AGUA	LT	-	$ 16	$ 0
NP-07	MEZCLA ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación)	M3	-	$ 963.899	$ 0
NP-08	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (Distancia de Transporte 28 Km)	M3	-	$ 30.733	$ 0
NP-09	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIAMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL	ML	-	$ 13.685	$ 0
NP-10	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIAMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%.	ML	-	$ 14.875	$ 0
NP-11	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=14" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 136.201	$ 0
NP-12	CONEXIONES KIT SILLA YEE 14" x 6" PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	-	$ 219.321	$ 0
NP-13	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.25m (Inc. Sumin. y Const, Acero para Escaleras, Geotextil y Pañete impermeab.)	ML	-	$ 427.104	$ 0
NP-14	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	UN	-	$ 515.773	$ 0
NP-15	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=12cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO	ML	376,40	$ 7.776	$ 2.926.886
NP-16	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, SIN MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744.	M2	41,63	$ 44.751	$ 1.862.984
NP-17	ENTIBADO TIPO ED1, DISCONTINUO EN MADERA (Incluye Suministro e Instalación)	M2	-	$ 29.253	$ 0
NP-18	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	-	$ 16.705	$ 0
NP-19	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	-	$ 36.261	$ 0
NP-20	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y	M3	-	$ 126.419	$ 0
NP-21	SUMIDERO ALCANTARILLADO COMBINADO NS-047-1V4 EAAB	UN	-	$ 6.984.875	$ 0
NP-22	NP-022 CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 96.876	$ 0
NP-23	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) PREMEZCLADO e=0.10m (Incluye Suministro, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	-	$ 50.273	$ 0
NP-24	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15x0.15m, D=7mm, 7mm (Incluye Suministro, Fijación e Instalación)	KG	-	$ 3.784	$ 0
NP-25	NP-025 TRITURADO 3/4" e=0.1M. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	-	$ 18.099	$ 0
NP-26	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 2: CONSTA DE POSTES ROLLIZOS DE 1.90 mts DE ALTURA LIBRE CON BASE EN CONCRETO 1500 PSI DE 30	ML	-	$ 17.225	$ 0
NP-27	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	UN	-	$ 678.096	$ 0
NP-28	GEOTEXTIL NT 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación). – Aprobado, Se requiere la instalación	M2	-	$ 7.101	$ 0
NP-29	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI	UN	-	$ 470.173	$ 0
NP-30	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibro compactador)	M3	-	$ 136.504	$ 0
NP-31	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (Extendido manual, Humedecimiento y compactación)	M3	-	$ 23.645	$ 0
NP-32	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFALTICA CRL-0 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.931	$ 0
NP-33	RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFALTICA CRR-1 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.429	$ 0
NP-34	ESTOPEROLES METALICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	176,00	$ 14.032	$ 2.469.632
NP-35	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (Incluye suministro e instalación)	UN	36,00	$ 9.299	$ 334.764
NP-36	LOSA DE CONCRETO MR36 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No incluye Acero, Curado y Juntas)	M3	-	$ 464.076	$ 0
NP-37	HITO DE 75cm DE ALTURA Y 8cm DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 46.595	$ 0
NP-38	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=15cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO	ML	-	$ 8.840	$ 0

NP-39	DEMOLICIÓN DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR	M3	-	$ 200.142	$ 0
NP-40			-	-	$ 0
NP-41	BARANDA METÁLICA M81 (Instalación y pintado)	ML	-	$ 259.301	$ 0
NP-42	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (Incluye suministro e instalación)	ML	-	$ 164.680	$ 0
NP-43	NP-043 ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (Incluye tuberia PF, reposición de cajilla en polipropileno para medidor.	UN	-	$ 277.955	$ 0
NP-44	CÁMARA DE CAIDA D=8" H=1.86M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$ 713.107	$ 0
NP-45	CÁMARA DE CAIDA D=10" H=1.70M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$ 918.007	$ 0
NP-46	CÁMARA DE CAIDA D=12" H=0.75M - 3.00M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$ 1.113.955	$ 0
NP-47	CARCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 8" NORMA EAAB NS-090 . 3v.2	ML	-	$ 373.353	$ 0
NP-48	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 10" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	-	$ 389.594	$ 0
NP-49	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 12" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	-	$ 413.003	$ 0
NP-50	EXCAVACION MECANICA EN ROCA (Incluye Cargue)	M3	-	$ 76.537	$ 0
NP-51	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. Suministro e instalación.	UND	-	$ 100.318	$ 0

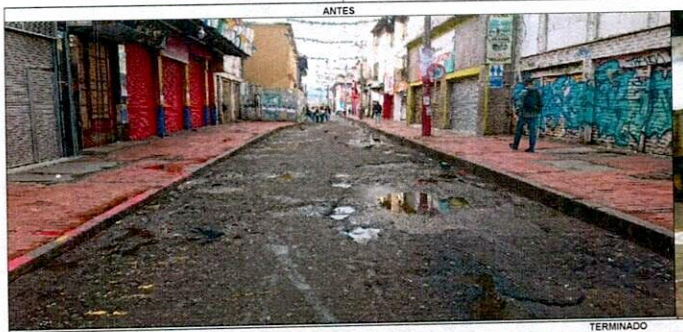
LOCALIZACION



Total Costo Ejecutado:		**$ 146.383.663,00**
AIU costo indirecto	28,68%	$ 41.981.224,00
Costo total de obra ejecutada		**$ 188.364.887,00**
Utilidad	5,00%	$ 7.319.183,00
Costo Componente SISOMA:	0,93%	$ 1.364.709,00
Costo Componente Social:	1,48%	$ 2.159.769,00
Costo Componente Trafico y señalización:	1,48%	$ 2.161.892,00
IVA COSTO INDIRECTO	**19,00%**	**$ 0,00**
Diagnosticos y Diseños		$ 0
Total Inversión:		**$ 194.051.257,00**
Costo por metro cuadrado:		$ 223.040,00

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES

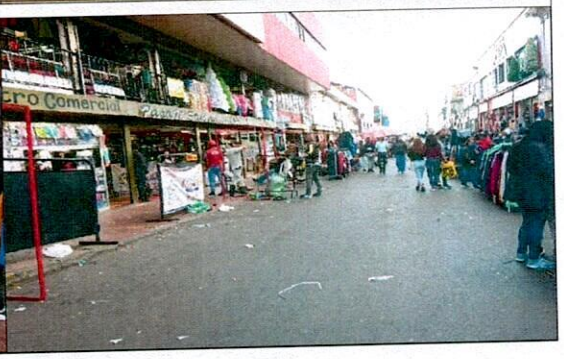


DURANTE



TERMINADO





VTO. BUENO CONTRATISTA DE OBRA

VTO. BUENO INTERVENTORIA

SAVIMAC SAS

ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE
LOCALIDAD 3
FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO DE CONSULTORIA 313-2023

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

INFORMACIÓN GENERAL	
CONTRATO No.	COP-127-2018
VIGENCIA	Ocho (08) meses
OBJETO OBRA	REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO
CONTRATISTA	CONSORCIO IC SANTA FE
DIRECCION CONTRATISTA	AV CALLE 127 No 16A-76
CONTACTO CONTRATISTA	6014325878
CORREO CONTRATISTA	recepcion@iesingenieros.com
CONTRATO DE INTERVENT. No.	NULL
INTERVENTOR	ECG COLOMBIA S.A.S. REP. LEGAL GUSTAVO RUBEN GOY
DIRECCIÓN INTERVENTORIA	CALLE 106 # 57 - 23 / OFICINA 603
CONTACTO INTERVENTORIA	6012534080 - 3142977895
CORREO INTERVENTORIA	ahernandez@proes.engineering

INFORMACIÓN ESPECÍFICA OBRA EJECUTADA			
CIV 3000764 PK_ID: 143922	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**
	CARRERA 11	CALLE 11	CALLE 12
DIRECCION	CARRERA 11 DESDE CALLE 11 HASTA CALLE 12		
BARRIO	MIRADOR CENTRO		
VALOR	$ 124.980.900,00		

INFORMACIÓN PÓLIZA			
POLIZA DE ESTABILIDAD		**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	6/07/2020	6/07/2025
NÚMERO PÓLIZA	CBC-100006952		
DIRECCIÓN	CALLE 33 #6B-34		
VALOR ASEGURADO	$ 1.350.000.000,00		
FALLAS DE ESTABILIDAD		**SI** ____	**NO** __X__

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTO No	**DETALLE DE LA FOTO**
F-01	Ubicación CIV
F-02	Carrera 11 desde Calle 11 hasta Calle 12
F-03	Falla 1 - Tipo de Falla (Ver tabla #40) Rejilla Sumidero deteriorada . No Imputable
F-04	Carrera 11 desde Calle 12 hasta Calle 11

TIPOS DE FALLA

PAVIMENTOS FLEXIBLES

1	Ahuellamiento	11	Fisuras en Arco
2	Hundimiento	12	Desprendimiento / Descubrimiento Agregados
3	Corrugación	13	Peladuras
4	Corrimiento	14	Estrías Longitudinales
5	Hinchamiento	15	Baches
6	Fisura Longitudinal	16	Rotura de Bordes
7	Fisura Transversal	17	Pulimiento de la Superficie
8	Fisuras en Bloques	18	Exudación de Asfalto
9	Fisuras Tipo Piel de Cocodrillo	19	Bombeo / Exudación de Agua
10	Fisuras Reflejadas	20	Bacheos / Reparaciones

PAVIMENTOS RIGIDOS

21	Descascaramiento	31	Bombeo
22	Desprendimientos / Peladura	32	Escalonamiento
23	Pulimiento Superficial	33	Hundimiento
24	Fisura Plastica	34	Levantamiento
25	Fistura Longitudinal	35	Estallidos por Compresion
26	Fisura Transversal y/o Diagonal	36	Daños por Reactividad de los Agregados
27	Fisura en Esquina	37	Deficiencia de Material Sellante
28	Fisura Multiples	38	Desportillamiento
29	Rotura o Bache	39	Fisuras por Mal Funcionamiento de Juntas
30	Fisura Errática o Indicida	40	Bacheos / Reparaciones sobre Concreto

OTROS

41	Anden
42	Sardinel
43	Rampa
44	Pozo de Inspección
45	Sumidero de Ventana
46	Sumidero de Rejilla
47	Sumidero Transversal
48	Señalización Vertical
49	Señalización Horizontal
50	Otro / Especificar

OBSERVACIONES:

Tipo de Obra: Mantenimiento, presenta: FALLA #1: SUMIDERO DE REJILLA SUCIO Y VANDALIZADO Frente a placa 11 - 19 (FALLA NO 46). **No imputable al contratista.**

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de la Construcción



SAVIMAC SAS



CONCEPTO TÉCNICO

CONTRATO: 127-2018 / CIV 3000764
OBJETO: "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO"
BARRIO: SAN VICTORINO
DIRECCIÓN: CARRERA 11 DESDE CALLE 11 HASTA CALLE 12
CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE
CONTRATISTA: CONSORCIO IC SANTAFE
INTERVENTOR: ECG COLOMBIA S.A.S

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com



SAVIMAC SAS



Contenido

FALLAS NO IMPUTABLES AL CONTRATISTA 3
FALLA #1: SUMIDERO DE REJILLA SUCIO Y VANDALIZADO (FALLA NO 46) 3
UBICACIÓN: 3
DESCRIPCIÓN: 3
CANTIDADES PARCIALES: 3
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 3
CAUSAS POSIBLES: 3
MODO DE REPARACIÓN: 3
CONCLUSIONES: 4

REGISTRO FOTOGRAFICO

Ilustración 1 Detalle Sumidero Falla 1 3

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com



SAVIMAC SAS



FALLAS NO IMPUTABLES AL CONTRATISTA

FALLA #1: SUMIDERO DE REJILLA SUCIO Y VANDALIZADO (FALLA NO 46)

UBICACIÓN:
Frente a placa 11 - 19.

DESCRIPCIÓN:

Se evidencia que el sumidero de rejilla se encuentra lleno de desperdicios solios, y las rejillas mal colocadas.

CANTIDADES PARCIALES:
1 un sumidero con 3 rejillas.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



Ilustración 1 Detalle Sumidero Falla 1

CAUSAS POSIBLES:
Se aprecia que el sector presenta mucha actividad de comercio informal, el cual posiblemente le da mal uso al sumidero, utilizándolo como bote de basura entre otros usos inadecuados.

La falla no es imputable al contratista debido a que a causa es de origen externo.

MODO DE REPARACIÓN:
Se debe realizar limpieza y mantenimiento del sumidero, se recomienda además lado de redes, instalación adecuada de las rejillas.



SAVIMAC SAS



CONCLUSIONES:

En visita realizada al sitio, se realizó la inspección técnica de las fallas de estabilidad presentes, determinando que se presenta una falla, la cual no es imputable al contratista, debido a que a causa es de origen externo.

Se recomienda realizar aseo y mantenimientos rutinarios para alargar la vida útil del pavimento y demás elementos del CIV, así como la presencia de personal de seguridad que corrija y evite acciones indebidas, vandalismos entre otros.

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de la Construcción

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com



SAVIMAC SAS



SEGMENTOS VIALES					
ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE					
CONTRATO DE OBRA 127-2018					
CIV 3000764					
FOTO 1			**FOTO 2**		
EJE	**DESDE**	**HASTA**	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**
CARRERA 11	CALLE 11	CALLE 12	CARRERA 11	CALLE 11	CALLE 12

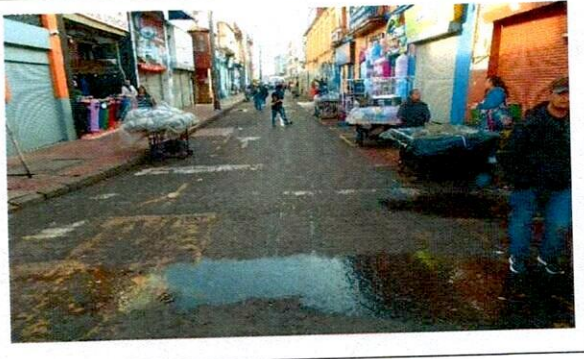




OBSERVACIONES	**OBSERVACIONES**
Ubicación CIV	Carrera 11 desde Calle 11 hasta Calle 12

FOTO 3	**FOTO 4**





OBSERVACIONES	**OBSERVACIONES**
Falla 1 - Tipo de Falla (Ver tabla #40) Rejilla Sumidero deteriorada. No Imputable	Carrera 11 desde Calle 12 hasta Calle 11

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de La Construcción

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com

CONCRESCOL

RESUMEN DE EJECUCIÓN SEGMENTO VIAL

ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CONCRESCOL S.A

CONTRATISTA:	CONSORCIO IC SANTAFE	**CONTRATO:** 127	2018
OBJETO:	CTO-127-2018 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO"		

CIV: 3000764	PK_ID: 143922	Dirección: CRA 11	ENTRE	CALLE 11	Y 12	Barrio:	Mirador Centro
Suspension: 39 dias	Prorroga: 90 dias	Acta de terminacion:	14 de Febrero de 2020	Acta de recibo final:	Pendiente	Garantia:	RC N° CBC-100000788. Cpmnto N° CBC-100006952.
Objeto del segmento:	Mantenimiento Periódico	Entrega:	Sin Realizar	Aprobacion	Sin Realizar	Inspeccion de redes:	N/A
Longitud IDU (m):	100,24	Ancho (m):	5,04	Area (m2):	505,21	Fecha de intervencion Inicio	04 de diciembre de 2019
Supervisor FDLSF:	Ing. Yebrail Fernando Vargas Bayona/William Ospino	Intervención:	Mantenimiento Periódico			Fecha Terminación:	20 de diciembre de 2019

PRESUPUESTO TOTAL DE INTERVENSIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	Un	Cantidad	Vr. Unitario	COSTO
1	**PRELIMINARES**				
1.2	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 1: CONSTA DE SEÑALIZADORES TUBULARES PLASTICOS, TRIPLE CINTA PELIGRO CAL. 4, POLISOMBRA 65% PARA CERRAMIENTO. (INCLUYE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN)	ML	470,00	$ 5.823	$ 2.736.810
1.4	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN (Incluye Cargue)	M3	49,15	$ 4.971	$ 244.325
1.9	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor del acarreo libre (90 m) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente.	M3	63,90	$ 19.679	$ 1.257.390
4.2	MANTENIMINETO DE PAVIMENTO FLEXIBLE e= 0.10m	M2	488,80	$ 148.036	$ 72.359.997
4.37	SOBRECARPETA: RODADURA ASFÁLTICA e=0.05m	M2	348,12	$ 32.504	$ 11.315.292
5.1	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y	M3	34,22	$ 76.097	$ 2.604.039
5.2	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 111.658	$ 0
5.3	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo SBG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 112.704	$ 0
5.4	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 114.764	$ 0
5.5	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo BG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 115.810	$ 0
5.6	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación)	M2	-	$ 11.882	$ 0
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		-		
6.1	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (Concreto hecho en Obra. Incluye Suministro y Colocación)	M3	-	$ 235.159	$ 0
6.2	CONCRETO 3000 PSI PARA MURO DE CONTENCIÓN (Premezclado. Incl. Sumin, Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	M3	-	$ 645.680	$ 0
6.3	CONCRETO 3500 PSI PARA VIGA (Premezclado. Incluye Sumin., Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	ML	-	$ 736.163	$ 0
6.4	CONSTRUCCION DE ESCALERAS EN CONCRETO	M2	-	$ 270.185	$ 0
7	**MAMPOSTERIAS**		-		
7.1	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	ML	-	$ 39.068	$ 0
7.2	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	M2	-	$ 39.068	$ 0
8	**ACABADO DE PISOS Y PREFABRICADOS**		-		
8.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	-	$ 55.902	$ 0
8.2	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	-	$ 43.735	$ 0
8.3	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 57.966	$ 0
8.4	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelacion 2000 PSI)	ML	-	$ 48.322	$ 0
8.5	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 48.184	$ 0
8.6	LOSA DE CONCRETO MR43 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No Incluye Acero, Curado, Juntas)	M3	-	$ 600.066	$ 0
8.7	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y Aplicación)	M2	-	$ 1.383	$ 0
8.8	CORTE Y AMPLIACIÓN DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO	ML	-	$ 4.531	$ 0
8.9	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (Incluye Limpieza, Suministro e Instalación de Fondo y Sellante)	ML	-	$ 7.559	$ 0
8.10	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)	KG	-	$ 2.753	$ 0
8.11	Estampado de losasde concreto - Incluye desmoldantey sellador	M2	-	$ 31.373	$ 0
8.12	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalacion. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN	-	$ 50.993	$ 0
8.13	SARDINEL H=0.40m. e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Inc. Sumin. Formalet. y Const.)	ML	-	$ 32.339	$ 0
8.14	MANTENIMIENTO CORRECTIVO, RETIRO Y REINSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A80 (Retiro e Instalación. Incluye material de base)	ML	-	$ 12.278	$ 0
9	**REDES DE SERVICIOS PUBLICOS**		-		
9.1	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (Incluye Suministro e Instalacion)	ML	-	$ 39.207	$ 0
9.2	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 52.003	$ 0
9.3	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=10" (Incluye Suministro e Instalacion)	ML	-	$ 74.082	$ 0
9.4	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=8"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 100.365	$ 0
9.5	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=8"X4" (Incluye Suministro e instalación)	UN	-	$ 169.292	$ 0
9.6	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 139.656	$ 0
9.7	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 235.938	$ 0
9.8	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-2, H=1.77m (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Incl. Sum, Form, Ref. y Const. Incl. Reja)	ML	-	$ 984.244	$ 0
9.9	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCIÓN AGUAS NEGRAS 0.60m*0.60m (h=0.80m - Incluye tapa en concreto, marco y contramarco metalico)	UN	-	$ 349.980	$ 0
9.10	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	-	$ 86.276	$ 0
9.11	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDIDAD 0m - 2m (Incluye Cargue)	M3	-	$ 23.994	$ 0
10	**MANEJO DE VEGETACION**		-		
10.1	BORDE CONTENEDOR DE RAICES A 70 (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE DE 3cm EN MORTERO 1:3 HECHO EN OBRA)	ML	-	$ 24.757	$ 0
10.2	LIMPIEZA DE VALLADOS (INCLUYE CARGUE DE MATERIAL)	M2	-	$ 3.066	$ 0
11	**MOBILIARIO URBANO**		-		$ 0
11.1	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (Suministro e Instalación)	UN	-	$ 159.221	$ 0
11.2	BOLARDO EN HIERRO TIPO M62 (Suministro e Instalacion. Incluye base en Concreto 1500 PSI. Premezclado)	UN	-	$ 147.157	$ 0
11.3	BARANDA METÁLICA M80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO).	ML	-	$ 173.726	$ 0
	OBRA COSTO DIRECTO		-		
12	**DIAGNOSTICO Y DISEÑOS**		-		
12.1	Diagnóstico de MVL con MDR en Pavimento Flexible y Rigido (Incluye IVA)	Sgm/clzd	-	$ 125.611	$ 0
12.2	Diagnostico de MVL en Pavimento Flexible (Incluye IVA)	Sgm/clzd	-	$ 175.033	$ 0
12.3	Diagnóstico de MVL Pavimento Rigido (Incluye IVA)	Sgm/clzd	-	$ 175.033	$ 0
12.4	Elaboración de Diseños (Incluye IVA)	M2	-	$ 40.692	$ 0
	ITEMS NO PREVISTOS		-		$ 0
NP-01	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS	HR	-	$ 261.800	$ 0
NP-02	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIAMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	-	$ 10.115	$ 0
NP-03	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LODOS NO PELIGROSOS PROVENIENTES DE ALCANTARILLADO	KG	-	$ 286	$ 0
NP-04	GEODREN VIAL DE 100 mm. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, e=30 cm Y RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO	ML	-	$ 68.676	$ 0
NP-05	MOVILIZACIÓN DE EQUIPO DESDE LA OBRA HASTA SITIO AUTORIZADO EN CUMPLIMIENTO DEL ÁREA DE INFLUENCIA DE LA OBRA (INCLUYE	VIAJE	-	$ 794.920	$ 0
NP-06	AGUA	LT	-	$ 16	$ 0
NP-07	MEZCLA ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación)	M3	-	$ 963.899	$ 0
NP-08	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (Distancia de Transporte 28 Km)	M3	-	$ 30.733	$ 0
NP-09	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL	ML	-	$ 13.685	$ 0
NP-10	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACION MENOR DEL 30%	ML	-	$ 14.875	$ 0
NP-11	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=14" (Incluye Suministro e Instalacion)	ML	-	$ 136.201	$ 0
NP-12	CONEXIONES KIT SILLA YEE 14" x 6" PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	-	$ 219.321	$ 0
NP-13	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.25m (Inc. Sumin. y Const, Acero para Escaleras, Geotextil y Pañete Impermeab.)	ML	-	$ 427.104	$ 0
NP-14	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	UN	-	$ 515.773	$ 0
NP-15	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=12cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO	ML	77,40	$ 7.776	$ 601.862
NP-16	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, SIN MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGUN NORMA NTC 4744	M2	26,13	$ 44.751	$ 1.169.344
NP-17	ENTIBADO TIPO ED1, DISCONTINUO EN MADERA (Incluye Suministro e Instalación)	M2	-	$ 29.253	$ 0
NP-18	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	-	$ 16.705	$ 0
NP-19	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	-	$ 36.261	$ 0
NP-20	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y	M3	14,94	$ 126.419	$ 1.888.700
NP-21	SUMIDERO ALCANTARILLADO COMBINADO NS-047-1V4 EAAB	UN	-	$ 6.984.875	$ 0
NP-22	NP-022 CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	-	$ 96.876	$ 0
NP-23	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) PREMEZCLADO e=0.10m (Incluye Suministro, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	-	$ 50.273	$ 0
NP-24	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15x0.15m, D=7mm, 7mm (Incluye Suministro, Fijación e Instalación)	KG	-	$ 3.784	$ 0
NP-25	NP-025 TRITURADO 3/4" e=0.1M. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	-	$ 18.099	$ 0
NP-26	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 2: CONSTA DE POSTES ROLLIZOS DE 1.90 mts DE ALTURA LIBRE CON BASE EN CONCRETO 1500 PSI DE 30	ML	-	$ 17.225	$ 0
NP-27	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	UN	-	$ 678.096	$ 0
NP-28	GEOTEXTIL NT 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación). -- Aprobado, Se requiere la instalación	M2	-	$ 7.101	$ 0
NP-29	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACION. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI	UN	-	$ 470.173	$ 0
NP-30	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibro compactador)	M3	-	$ 136.504	$ 0
NP-31	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (Extendido manual, Humedecimiento y compactación)	M3	-	$ 23.645	$ 0
NP-32	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFALTICA CRL-0 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.931	$ 0
NP-33	RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFALTICA CRR-1 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.429	$ 0
NP-34	ESTOPEROLES METALICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	-	$ 14.032	$ 0
NP-35	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (Incluye suministro e instalación).	UN	11,00	$ 9.299	$ 102.289
NP-36	LOSA DE CONCRETO MR36 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No incluye Acero, Curado y Juntas)	M3	-	$ 464.076	$ 0
NP-37	HITO DE 75cm DE ALTURA Y 8cm DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 46.595	$ 0
NP-38	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=15cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO	ML	-	$ 8.840	$ 0
NP-39	DEMOLICIÓN DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMATICO DE 60 LB, COMPRESOR	M3	-	$ 200.142	$ 0
NP-40			-		$ 0
NP-41	BARANDA METÁLICA M81 (Instalación y pintado)	ML	-	$ 259.301	$ 0
NP-42	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (Incluye suministro e instalación)	ML	-	$ 164.680	$ 0
NP-43	NP-043 ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (Incluye tubería PF, reposición de cajilla en polipropileno para medidor	UN	-	$ 277.955	$ 0

NP-44	CÁMARA DE CAIDA D=8" H=1.86M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$	713.107	$ 0
NP-45	CÁMARA DE CAIDA D=10" H=1.70M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$	918.007	$ 0
NP-46	CÁMARA DE CAIDA D=12" H=0.75M - 3.00M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$	1.113.955	$ 0
NP-47	CARCAMO PROTECCIÓN DE TUBERIA Ø 8" NORMA EAAB NS-090 . 3v.2	ML	-	$	373.353	$ 0
NP-48	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERIA Ø 10" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	-	$	389.594	$ 0
NP-49	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERIA Ø 12" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	-	$	413.003	$ 0
NP-50	EXCAVACION MECANICA EN ROCA (Incluye Cargue)	M3	-	$	76.537	$ 0
NP-51	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. Suministro e instalacion.	UND	-	$	100.318	$ 0

LOCALIZACION



Total Costo Ejecutado:		**$ 94.280.048,00**
AIU costo indirecto	28,68%	$ 27.038.481,00
Costo total de obra ejecutada		**$ 121.318.529,00**
Utilidad	5,00%	$ 4.714.002,00
Costo Componente SISOMA:	0,93%	$ 878.956,00
Costo Componente Social:	1,48%	$ 1.391.024,00
Costo Componente Tráfico y señalización:	1,48%	$ 1.392.391,00
IVA COSTO INDIRECTO	**19,00%**	**$ 0,00**
Diagnosticos y Diseños		$ 0
Total Inversión:		**$ 124.980.900,00**
Costo por metro cuadrado:		$ 247.384,00

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES



DURANTE



TERMINADO





VTO. BUENO CONTRATISTA DE OBRA

VTO. BUENO INTERVENTORIA

SAVIMAC SAS

ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE
LOCALIDAD 3
FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO DE CONSULTORIA 313-2023

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INFORMACIÓN GENERAL	
CONTRATO No.	COP-127-2018
VIGENCIA	Ocho (08) meses
OBJETO OBRA	REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO
CONTRATISTA	CONSORCIO IC SANTA FE
DIRECCION CONTRATISTA	AV CALLE 127 No 16A-76
CONTACTO CONTRATISTA	6014325878
CORREO CONTRATISTA	recepcion@iesingenieros.com
CONTRATO DE INTERVENT. No.	NULL
INTERVENTOR	ECG COLOMBIA S.A.S. REP. LEGAL GUSTAVO RUBEN GOY
DIRECCIÓN INTERVENTORIA	CALLE 106 # 57 - 23 / OFICINA 603
CONTACTO INTERVENTORIA	6012534080 - 3142977895
CORREO INTERVENTORIA	ahernandez@proes.engineering

INFORMACIÓN ESPECÍFICA OBRA EJECUTADA			
	EJE	**DESDE**	**HASTA**
CIV 3000422	CARRERA 5	CALLE 26A	CALLE 26B
DIRECCION	CARRERA 5 DESDE CALLE 26A HASTA CALLE 26B		
BARRIO	LA MACARENA		
VALOR	$ 210.727.609,00		

INFORMACIÓN PÓLIZA			
POLIZA DE ESTABILIDAD		**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	6/07/2020	6/07/2025
NÚMERO PÓLIZA	CBC-100006952		
DIRECCIÓN	CALLE 33 #6B-34		
VALOR ASEGURADO	$ 1.350.000.000,00		
FALLAS DE ESTABILIDAD		**SI** ____	**NO** __X__

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
FOTO No	**DETALLE DE LA FOTO**
F-01	Ubicación CIV
F-02	Carrera 5 desde Calle 26A hasta Calle 26B
F-03	Carrera 5 desde Calle 26B hasta Calle 26A

OBSERVACIONES:

TIPO DE OBRA: Mantenimiento, se encuentra en buen estado.

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de la Construcción



SAVIMAC SAS



SEGMENTOS VIALES

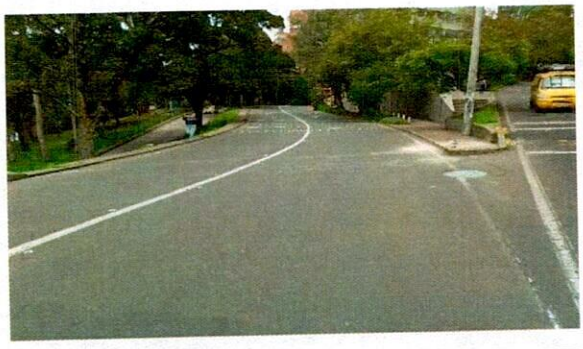
ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE

CONTRATO DE OBRA 127-2018

CIV 3000422

FOTO 1

EJE	DESDE	HASTA
CARRERA 5	CALLE 26A	CALLE 26B



OBSERVACIONES

Ubicación CIV

FOTO 2

EJE	DESDE	HASTA
CARRERA 5	CALLE 26A	CALLE 26B



OBSERVACIONES

Carrera 5 desde Calle 26A hasta Calle 26B

FOTO 3



OBSERVACIONES

Carrera 5 desde Calle 26B hasta Calle 26A

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de La Construcción

CONCRESCOL

RESUMEN DE EJECUCIÓN SEGMENTO VIAL

ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CONCRESCOL S.A

CONTRATISTA:	**CONSORCIO IC SANTAFE**	**CONTRATO:**	127	2018	
OBJETO:	**CTO-127-2018 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO"**				

CIV: 3000422	**PK_ID:** 143769	**Dirección:** CRA 5	ENTRE	CALLES 26A	Y 26B	**Barrio:**	Macarena
Suspension: 39 dias	**Prorroga:** 90 dias	**Acta de terminacion:**	14 de Febrero de 2020	**Acta de recibo final:**	Pendiente	**Garantia:** RC Nº CBC-100000788. Cpmnto Nº CBC-100006952.	
Objeto del segmento:	Mantenimiento Periódico	**Entrega:**	Sin Realizar	**Aprobacion**	Sin Realizar	**Inspeccion de redes:**	N/A
Longitud IDU (m):	125,82	**Ancho (m):**	8,40	**Area (m2):**	1.056,89	**Fecha de intervencion Inicio**	23 de diciembre de 2019
Supervisor FDLSF:	**Ing. Yebrail Fernando Vargas Bayona/William Ospino**	**Intervención:**	Mantenimiento Periódico			**Fecha Terminación:**	30 de diciembre de 2019

PRESUPUESTO TOTAL DE INTERVENSIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	Un	Cantidad	Vr. Unitario	COSTO
1	**PRELIMINARES**				
1.2	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 1: CONSTA DE SEÑALIZADORES TUBULARES PLÁSTICOS, TRIPLE CINTA PELIGRO CAL. 4, POLISOMBRA 65% PARA CERRAMIENTO. (INCLUYE INSTALACION, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN).	ML	226,00	$ 5.823	$ 1.315.998
4.2	MANTENIMINETO DE PAVIMENTO FLEXIBLE e= 0.10m	M2	960,50	$ 148.036	$ 142.188.578
4.37	SOBRECARPETA: RODADURA ASFÁLTICA e=0.05m	M2	384,20	$ 32.504	$ 12.488.037
4.38	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CICLORUTAS (SOBRECARPETA: RODADURA ASFÁLTICA e=0.04m)	M2	-	$ 34.637	$ 0
4.39	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN ADOQUIN DE ARCILLA SOBRE ARENA. INCLUYE RETIRO DE ADOQUIN E INSTALAR NUEVO	M2	-	$ 62.460	$ 0
4.40	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN CONCRETO RÍGIDO. INCLUYE RETIRO, REEMPLAZO DE LOSA, RENIVELACION Y	M2	-	$ 214.787	$ 0
4.41	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR-45 e= 0.20m. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE	M2	-	$ 236.813	$ 0
4.42	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN CONCRETO ESTAMPADO. INCLUYE RETIRO, REEMPLAZO DE LOSA, RENIVELACION Y	M2	-	$ 240.730	$ 0
4.43	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR-45 e= 0.20m. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE	M2	-	$ 236.813	$ 0
4.44	DEMARCACION LINEA DE CANALIZACION BICICARRIL A= 0.25m EN PINTURA TERMOPLASTICA (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACION CON	ML	-	$ 10.322	$ 0
4.45	NIVELACIÓN DE POZO (Hasta rasante en Concreto 3000 PSI Hecho en Obra, h=0.15m. Incluye Suministro y Construcción)	UN	-	$ 90.283	$ 0
5	**RELLENOS Y BASES**		-		
5.1	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN. INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y	M3	-	$ 76.097	$ 0
5.2	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 111.658	$ 0
5.3	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo SBG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 112.704	$ 0
5.4	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 114.764	$ 0
5.5	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo BG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 115.810	$ 0
5.6	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación)	M2	-	$ 11.882	$ 0
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		-		
6.1	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (Concreto hecho en Obra. Incluye Suministro y Colocación)	M3	-	$ 235.159	$ 0
6.2	CONCRETO 3000 PSI PARA MURO DE CONTENCIÓN (Premezclado. Incl. Sumin. Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	M3	-	$ 645.680	$ 0
6.3	CONCRETO 3500 PSI PARA VIGA (Premezclado. Incluye Sumin., Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	ML	-	$ 736.163	$ 0
6.4	CONSTRUCCION DE ESCALERAS EN CONCRETO	M2	-	$ 270.185	$ 0
7	**MAMPOSTERIAS**		-		
7.1	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	ML	-	$ 39.068	$ 0
7.2	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	M2	-	$ 39.068	$ 0
8	**ACABADO DE PISOS Y PREFABRICADOS**		-		
8.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	-	$ 55.902	$ 0
8.2	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	-	$ 43.735	$ 0
8.3	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 57.966	$ 0
8.4	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ML	-	$ 48.322	$ 0
8.5	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 48.184	$ 0
8.6	LOSA DE CONCRETO MR43 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No Incluye Acero, Curado, Juntas)	M3	-	$ 600.066	$ 0
8.7	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y Aplicación)	M2	-	$ 1.383	$ 0
8.8	CORTE Y AMPLIACIÓN DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO	ML	-	$ 4.531	$ 0
8.9	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (Incluye Limpieza, Suministro e Instalación de Fondo y Sellante)	ML	-	$ 7.559	$ 0
8.10	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)	KG	-	$ 2.753	$ 0
8.11	Estampado de losasde concreto - Incluye desmoldantey sellador	M2	-	$ 31.373	$ 0
8.12	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN	-	$ 50.993	$ 0
8.13	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Inc. Sumin, Formalet. y Const.)	ML	-	$ 32.339	$ 0
8.14	MANTENIMIENTO CORRECTIVO, RETIRO Y REINSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A80 (Retiro e Instalación. Incluye material de base)	ML	-	$ 12.278	$ 0
9	**REDES DE SERVICIOS PUBLICOS**		-		
9.1	TUBERÍA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 39.207	$ 0
9.2	TUBERÍA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 52.003	$ 0
9.3	TUBERÍA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=10" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 74.082	$ 0
9.4	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=6"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 100.365	$ 0
9.5	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=8"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 169.292	$ 0
9.6	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 139.658	$ 0
9.7	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 235.938	$ 0
9.8	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-2, H=1.77m (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Incl. Sum, Form, Ref. y Const. Incl. Reja)	ML	-	$ 984.244	$ 0
9.9	CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN AGUAS NEGRAS 0.60m*0.60m (h=0,80m - Incluye tapa en concreto, marco y contramarco metalico)	UN	-	$ 349.980	$ 0
9.10	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	-	$ 86.276	$ 0
9.11	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES PROFUNDIDAD 0m - 2m (Incluye Cargue)	M3	-	$ 23.994	$ 0
10	**MANEJO DE VEGETACION**		-		
10.1	BORDE CONTENEDOR DE RAICES A 70 (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE DE 3cm EN MORTERO 1:3 HECHO EN OBRA)	ML	-	$ 24.757	$ 0
10.2	LIMPIEZA DE VALLADOS (INCLUYE CARGUE DE MATERIAL)	M2	-	$ 3.066	$ 0
11	**MOBILIARIO URBANO**		-		$ 0
11.1	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (Suministro e Instalación)	UN	-	$ 159.221	$ 0
11.2	BOLARDO EN HIERRO TIPO M62 (Suministro e Instalacion. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Premezclado)	UN	-	$ 147.157	$ 0
11.3	BARANDA METÁLICA M80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO).	ML	-	$ 173.726	$ 0
	OBRA COSTO DIRECTO		-		
12	**DIAGNOSTICO Y DISEÑOS**		-		
12.1	Diagnóstico de MVL con MDR en Pavimento Flexible y Rígido (Incluye IVA)	Sgm/clz d	-	$ 125.611	$ 0
12.2	Diagnóstico de MVL en Pavimento Flexible (Incluye IVA)	Sgm/clz d	-	$ 175.033	$ 0
12.3	Diagnóstico de MVL Pavimento Rígido (Incluye IVA)	Sgm/clz d	-	$ 175.033	$ 0
12.4	Elaboración de Diseños (Incluye IVA)	M2	-	$ 40.692	$ 0
	ITEMS NO PREVISTOS		-		$ 0
NP-01	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS	HR	-	$ 261.800	$ 0
NP-02	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIAMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	-	$ 10.115	$ 0
NP-03	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LODOS NO PELIGROSOS PROVENIENTES DE ALCANTARILLADO	KG	-	$ 266	$ 0
NP-04	GEODREN VIAL DE 100 mm. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL e=30 cm Y RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO	ML	-	$ 68.676	$ 0
NP-05	MOVILIZACIÓN DE EQUIPO DESDE LA OBRA HASTA SITIO AUTORIZADO EN CUMPLIMIENTO DEL ÁREA DE INFLUENCIA DE LA OBRA (INCLUYE	VIAJE	-	$ 794.920	$ 0
NP-06	AGUA	LT	-	$ 16	$ 0
NP-07	MEZCLA ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación)	M3	-	$ 963.899	$ 0
NP-08	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (Distancia de Transporte 28 Km)	M3	-	$ 30.733	$ 0
NP-09	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL	ML	-	$ 13.685	$ 0
NP-10	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%.	ML	-	$ 14.875	$ 0
NP-11	TUBERÍA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=14" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 136.201	$ 0
NP-12	CONEXIONES KIT SILLA YEE 14" x 6" PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	-	$ 219.321	$ 0
NP-13	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.25m (Inc. Sumin. y Const, Acero para Escaleras, Geotextil y Pañete Impermeab.)	ML	-	$ 427.104	$ 0
NP-14	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	UN	-	$ 515.773	$ 0
NP-15	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=12cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO	ML	199,10	$ 7.776	$ 1.548.202
NP-16	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, SIN MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGUN NORMA NTC 4744.	M2	-	$ 44.751	$ 0
NP-17	ENTIBADO TIPO ED1, DISCONTINUO EN MADERA (Incluye Suministro e instalación)	M2	-	$ 29.253	$ 0
NP-18	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	-	$ 16.705	$ 0
NP-19	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	-	$ 36.261	$ 0
NP-20	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendide, Nivelación, Humedecimiento y	M3	-	$ 126.419	$ 0
NP-21	SUMIDERO ALCANTARILLADO COMBINADO NS-047-1V4 EAAB	UN	-	$ 6.984.875	$ 0
NP-22	NP-022 CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	-	$ 96.876	$ 0
NP-23	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) PREMEZCLADO e=0.10m (Incluye Suministro, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	-	$ 50.273	$ 0
NP-24	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15x0.15m, D=7mm, 7mm (Incluye Suministro, Fijación e Instalación)	KG	-	$ 3.784	$ 0
NP-25	NP-025 TRITURADO 3/4" e=0.1M. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	-	$ 18.099	$ 0
NP-26	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 2: CONSTA DE POSTES ROLLIZOS DE 1.90 mts DE ALTURA LIBRE CON BASE EN CONCRETO 1500 PSI DE 30	ML	-	$ 17.225	$ 0
NP-27	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	UN	-	$ 678.096	$ 0
NP-28	GEOTEXTIL NT 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación). – Aprobado, Se requiere la instalación	M2	-	$ 7.101	$ 0
NP-29	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI	UN	-	$ 470.173	$ 0
NP-30	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibro compactador)	M3	-	$ 136.504	$ 0
NP-31	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (Extendido manual, Humedecimiento y compactación)	M3	-	$ 23.645	$ 0
NP-32	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFALTICA CRL-0 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.931	$ 0
NP-33	RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRR-1 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.429	$ 0
NP-34	ESTOPEROLES METÁLICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 14.032	$ 0
NP-35	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (Incluye suministro e instalación)	UN	153,00	$ 9.299	$ 1.422.747
NP-36	LOSA DE CONCRETO MR36 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No incluye Acero, Curado y Juntas)	M3	-	$ 464.076	$ 0
NP-37	HITO DE 75cm DE ALTURA Y 8cm DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 46.595	$ 0
NP-38	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=15cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO	ML	-	$ 8.840	$ 0

NP-39	DEMOLICIÓN DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR	M3	-	$ 200.142	$ 0
NP-40			-		$ 0
NP-41	BARANDA METÁLICA M81 (Instalación y pintado)	ML	-	$ 259.301	$ 0
NP-42	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (Incluye suministro e instalación)	ML	-	$ 164.680	$ 0
NP-43	NP-043 ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (Incluye tubería PF, reposición de cajilla en polipropileno para medidor,	UN	-	$ 277.955	$ 0
NP-44	CÁMARA DE CAIDA D=8" H=1.86M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$ 713.107	$ 0
NP-45	CÁMARA DE CAIDA D=10" H=1.70M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$ 918.007	$ 0
NP-46	CÁMARA DE CAIDA D=12" H=0.75M - 3.00M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$ 1.113.955	$ 0
NP-47	CARCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 8" NORMA EAAB NS-090 . 3v.2	ML	-	$ 373.353	$ 0
NP-48	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 10" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	-	$ 389.594	$ 0
NP-49	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 12" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	-	$ 413.003	$ 0
NP-50	EXCAVACION MECANICA EN ROCA (Incluye Cargue)	M3	-	$ 76.537	$ 0
NP-51	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. Suministro e instalación.	UND	-	$ 100.318	$ 0

LOCALIZACION



Total Costo Ejecutado:		**$ 158.963.562,00**
AIU costo indirecto	28,68%	$ 45.589.001,00
Costo total de obra ejecutada	-	**$ 204.552.563,00**
Utilidad	5,00%	$ 7.948.178,00
Costo Componente SISOMA:	0,93%	$ 1.481.990,00
Costo Componente Social:	1,48%	$ 2.345.375,00
Costo Componente Tráfico y señalizacion:	1,48%	$ 2.347.681,00
IVA COSTO INDIRECTO	**19,00%**	**$ 0,00**
Diagnosticos y Diseños		$ 0
Total Inversión:		**$ 210.727.609,00**
Costo por metro cuadrado:		$ 199.385,00

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES



DURANTE



TERMINADO





VTO. BUENO CONTRATISTA DE OBRA

VTO. BUENO INTERVENTORIA

SAVIMAC SAS

ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE
LOCALIDAD 3
FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO DE CONSULTORIA 313-2023

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INFORMACIÓN GENERAL	
CONTRATO No.	COP-127-2018
VIGENCIA	Ocho (08) meses
OBJETO OBRA	REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO
CONTRATISTA	CONSORCIO IC SANTA FE
DIRECCION CONTRATISTA	AV CALLE 127 No 16A-76
CONTACTO CONTRATISTA	6014325878
CORREO CONTRATISTA	recepcion@iesingenieros.com
CONTRATO DE INTERVENT. No.	NULL
INTERVENTOR	ECG COLOMBIA S.A.S. REP. LEGAL GUSTAVO RUBEN GOY
DIRECCIÓN INTERVENTORIA	CALLE 106 # 57 - 23 / OFICINA 603
CONTACTO INTERVENTORIA	6012534080 - 3142977895
CORREO INTERVENTORIA	ahernandez@proes.engineering

INFORMACIÓN ESPECÍFICA OBRA EJECUTADA			
	EJE	**DESDE**	**HASTA**
CIV 3002360	CARRERA 5	CALLE 26A	CALLE 26B
DIRECCION	CARRERA 5 DESDE CALLE 26A HASTA CALLE 26B		
BARRIO	LA MACARENA		
VALOR	$ 128.436.132,00		

INFORMACIÓN PÓLIZA			
POLIZA DE ESTABILIDAD		**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	6/07/2020	6/07/2025
NÚMERO PÓLIZA	CBC-100006952		
DIRECCIÓN	CALLE 33 #6B-34		
VALOR ASEGURADO	$ 1.350.000.000,00		
FALLAS DE ESTABILIDAD		**SI** _____	**NO** __X__

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
FOTO No	**DETALLE DE LA FOTO**
F-01	Ubicación CIV
F-02	Carrera 5 desde Calle 26A hasta Calle 26B
F-03	Carrera 5 desde Calle 26B hastaCalle 26A

OBSERVACIONES:

TIPO DE OBRA: Mantenimiento, se encuentra en buen estado.

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de la Construcción



SAVIMAC SAS



SEGMENTOS VIALES

ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE

CONTRATO DE OBRA 127-2018

CIV 3002360

FOTO 1			FOTO 2		
EJE	**DESDE**	**HASTA**	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**
CARRERA 5	CALLE 26A	CALLE 26B	CARRERA 5	CALLE 26A	CALLE 26B





OBSERVACIONES	OBSERVACIONES
Ubicación CIV	Carrera 5 desde Calle 26A hasta Calle 26B

FOTO 3



OBSERVACIONES

Carrera 5 desde Calle 26B hasta Calle 26A

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de La Construcción

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com

CONCRESCOL

RESUMEN DE EJECUCIÓN SEGMENTO VIAL

ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CONCRESCOL S.A

CONTRATISTA:	CONSORCIO IC SANTAFE	**CONTRATO:** 127	2018
OBJETO:	CTO-127-2018 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO"		

CIV: 30002360	**PK_ID: 534287**	**Dirección:** CRA 5	ENTRE CALLES 26A	Y 26B	**Barrio:**	Macarena	
Suspension: 39 dias	**Prorroga: 90 dias**	**Acta de terminacion:**	14 de Febrero de 2020	**Acta de recibo final:**	Pendiente	**Garantia:** RC N° CBC-100000788. Cumplo N° CBC-100000952.	
Objeto del segmento:	Mantenimiento Periódico	**Entrega:**	Sin Realizar	**Aprobacion**	Sin Realizar	**Inspeccion de redes:**	N/A
Longitud IDU (m):	41,90	**Ancho (m):**	11,75	**Area (m2):**	492,33	**Fecha de intervencion Inicio**	23 de diciembre de 2019
Supervisor FDLSF:	Ing. Yebrail Fernando Vargas Bayona/William Ospino	**Intervención:**	Mantenimiento Periódico			**Fecha Terminación:**	30 de diciembre de 2019

PRESUPUESTO TOTAL DE INTERVENSIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	Un	Cantidad	Vr. Unitario	COSTO
1	**PRELIMINARES**				
1.2	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 1. CONSTA DE SEÑALIZADORES TUBULARES PLÁSTICOS, TRIPLE CINTA PELIGRO CAL. 4. POLISOMBRA 65% PARA CERRAMIENTO. (INCLUYE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN)	ML	150,00	$ 5.823	$ 873.450
4.2	MANTENIMINETO DE PAVIMENTO FLEXIBLE e= 0.10m	M2	571,50	$ 148.036	$ 84.602.574
4.37	SOBRECARPETA. RODADURA ASFÁLTICA e=0.05m	M2	228,60	$ 32.504	$ 7.430.414
4.38	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CICLORUTAS (SOBRECARPETA: RODADURA ASFÁLTICA e=0.04m)	M2	-	$ 34.637	$ 0
4.39	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN ADOQUÍN DE ARCILLA SOBRE ARENA. INCLUYE RETIRO DE ADOQUIN E INSTALAR NUEVO	M2	-	$ 62.460	$ 0
4.40	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN CONCRETO RÍGIDO. INCLUYE RETIRO, REEMPLAZO DE LOSA, RENIVELACIÓN Y	M2	-	$ 214.787	$ 0
4.41	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR-45 e= 0.20m. (INCLUYE SUMINISTRO Y	M2	-	$ 236.813	$ 0
4.42	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN CONCRETO ESTAMPADO. INCLUYE RETIRO, REEMPLAZO DE LOSA, RENIVELACIÓN Y	M2	-	$ 240.730	$ 0
4.43	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR-45 e= 0.20m. (INCLUYE SUMINISTRO Y	M2	-	$ 236.813	$ 0
4.44	DEMARCACION LINEA DE CANALIZACION BICICARRIL, A= 0.25m EN PINTURA TERMOPLASTICA (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACION CON	ML	-	$ 10.322	$ 0
4.45	NIVELACIÓN DE POZO (Hasta rasante en Concreto 3000 PSI Hecho en Obra, h=0.15m. Incluye Suministro y Construcción)	UN	-	$ 90.283	$ 0
5	**RELLENOS Y BASES**				
5.1	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN. INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y	M3	-	$ 78.097	$ 0
5.2	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 111.658	$ 0
5.3	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo SBG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 112.704	$ 0
5.4	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 114.764	$ 0
5.5	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo BG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 115.810	$ 0
5.6	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación)	M2	-	$ 11.882	$ 0
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
6.1	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (Concreto hecho en Obra. Incluye Suministro y Colocación)	M3	-	$ 235.159	$ 0
6.2	CONCRETO 3000 PSI PARA MURO DE CONTENCIÓN (Premezclado. Incl. Sumin. Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	M3	-	$ 645.680	$ 0
6.3	CONCRETO 3500 PSI PARA VIGA (Premezclado. Incluye Sumin., Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	ML	-	$ 736.163	$ 0
6.4	CONSTRUCCION DE ESCALERAS EN CONCRETO	M2	-	$ 270.185	$ 0
7	**MAMPOSTERIAS**				
7.1	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	ML	-	$ 39.068	$ 0
7.2	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	M2	-	$ 39.068	$ 0
8	**ACABADO DE PISOS Y PREFABRICADOS**				
8.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	-	$ 55.902	$ 0
8.2	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	-	$ 43.735	$ 0
8.3	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 57.966	$ 0
8.4	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ML	-	$ 48.322	$ 0
8.5	CANUELA TIPO A120 (Suministro e instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 48.184	$ 0
8.6	LOSA DE CONCRETO MR43 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No Incluye Acero, Curado, Juntas)	M3	-	$ 600.066	$ 0
8.7	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y Aplicación)	M2	-	$ 1.383	$ 0
8.8	CORTE Y AMPLIACIÓN DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO	ML	-	$ 4.531	$ 0
8.9	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (Incluye Limpieza. Suministro e Instalación de Fondo y Sellante)	ML	-	$ 7.559	$ 0
8.10	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)	KG	-	$ 2.753	$ 0
8.11	Estampado de losasde concreto - Incluye desmoldante y sellador	M2	-	$ 31.373	$ 0
8.12	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN	-	$ 50.993	$ 0
8.13	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Inc. Sumin, Formalet. y Const.)	ML	-	$ 32.339	$ 0
8.14	MANTENIMIENTO CORRECTIVO, RETIRO Y REINSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO A80 (Retiro e Instalación. Incluye material de base)	ML	-	$ 12.278	$ 0
9	**REDES DE SERVICIOS PUBLICOS**				
9.1	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 39.207	$ 0
9.2	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 52.003	$ 0
9.3	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=10" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 74.082	$ 0
9.4	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=6"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 100.365	$ 0
9.5	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=8"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 169.292	$ 0
9.6	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 139.658	$ 0
9.7	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 235.938	$ 0
9.8	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-2 H=1.77m (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Incl. Sum, Form, Ref. y Const. Incl. Reja)	ML	-	$ 984.244	$ 0
9.9	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCIÓN AGUAS NEGRAS 0.60m*0.60m (h=0.80m - Incluye tapa en concreto, marco y contramarco metalico)	UN	-	$ 349.980	$ 0
9.10	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	-	$ 86.276	$ 0
9.11	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDIDAD 0m - 2m (Incluye Cargue)	M3	-	$ 23.994	$ 0
10	**MANEJO DE VEGETACIÓN**				
10.1	BORDE CONTENEDOR DE RAICES A 70 (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE DE 3cm EN MORTERO 1:3 HECHO EN OBRA)	ML	-	$ 24.757	$ 0
10.2	LIMPIEZA DE VALLADOS (INCLUYE CARGUE DE MATERIAL)	M2	-	$ 3.066	$ 0
11	**MOBILIARIO URBANO**				$ 0
11.1	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (Suministro e Instalación)	UN	-	$ 159.221	$ 0
11.2	BOLARDO EN HIERRO TIPO M62 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI. Premezclado)	UN	-	$ 147.157	$ 0
11.3	BARANDA METÁLICA M80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO)	ML	-	$ 173.726	$ 0
12	**OBRA COSTO DIRECTO**				
12.1	**DIAGNOSTICO Y DISEÑOS**				
12.2	Diagnóstico de MVL con MDR en Pavimento Flexible y Rígido (Incluye IVA)	Sgmvlzd	-	$ 125.611	$ 0
12.3	Diagnóstico de MVL en Pavimento Flexible (Incluye IVA)	Sgmvlzd	-	$ 175.033	$ 0
12.4	Diagnóstico de MVL Pavimento Rígido (Incluye IVA)	Sgmvlzd	-	$ 175.033	$ 0
	Elaboración de Diseños (Incluye IVA)	M2	-	$ 40.692	$ 0
	ITEMS NO PREVISTOS				$ 0
NP-01	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS	HR	-	$ 261.800	$ 0
NP-02	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	-	$ 10.115	$ 0
NP-03	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LODOS NO PELIGROSOS PROVENIENTES DE ALCANTARILLADO	KG	-	$ 286	$ 0
NP-04	GEODREN VIAL DE 100 mm. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL e=30 cm Y RELLENO EN MATERIAL	ML	-	$ 68.676	$ 0
NP-05	MOVILIZACIÓN DE EQUIPO DESDE LA OBRA HASTA SITIO AUTORIZADO EN CUMPLIMIENTO DEL ÁREA DE INFLUENCIA DE LA OBRA	VIAJE	-	$ 794.920	$ 0
NP-06	AGUA	LT	-	$ 16	$ 0
NP-07	MEZCLA ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación)	M3	-	$ 963.899	$ 0
NP-08	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (Distancia de Transporte 28 Km)	M3	-	$ 30.733	$ 0
NP-09	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%	ML	-	$ 13.685	$ 0
NP-10	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%	ML	-	$ 14.875	$ 0
NP-11	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=14" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 136.201	$ 0
NP-12	CONEXIONES KIT SILLA YEE 14" x 6" PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	-	$ 219.321	$ 0
NP-13	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.25m (Inc. Sumin. y Const. Acero para Escaleras. Geotextil y Pañete Impermeab.)	ML	-	$ 427.104	$ 0
NP-14	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin. Inst.)	UN	-	$ 515.773	$ 0
NP-15	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=12cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN. CON MICROESFERAS Y ESPESOR	ML	199,10	$ 7.776	$ 1.548.202
NP-16	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARGAS VIALES. SIN MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGUN NORMA NTC	M2	22,55	$ 44.751	$ 1.009.135
NP-17	ENTIBADO TIPO ED1. DISCONTINUO EN MADERA (Incluye Suministro e Instalación)	M2	-	$ 29.253	$ 0
NP-18	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 GR)	UN	-	$ 16.705	$ 0
NP-19	SARDINEL BAJO ABS PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	-	$ 36.261	$ 0
NP-20	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y	M3	-	$ 126.419	$ 0
NP-21	SUMIDERO ALCANTARILLADO COMBINADO NS-047-1V4 EAAB	UN	-	$ 6.984.875	$ 0
NP-22	NP-022 CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 96.876	$ 0
NP-23	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) PREMEZCLADO e=0.10m (Incluye Suministro, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	-	$ 50.273	$ 0
NP-24	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15x0.15m, D=7mm, 7mm (Incluye Suministro, Fijación e Instalación)	KG	-	$ 3.784	$ 0
NP-25	NP-025 TRITURADO 3/4" e=0.1M. SUMINISTRO E INSTALACION	M2	-	$ 18.099	$ 0
NP-26	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 2. CONSTA DE POSTES ROLLIZOS DE 1.90 mts DE ALTURA LIBRE CON BASE EN CONCRETO 1500 PSI	ML	-	$ 17.225	$ 0
NP-27	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin. Inst.)	UN	-	$ 678.096	$ 0
NP-28	GEOTEXTIL NT 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación) -- Aprobado. Se requiere la	M2	-	$ 7.101	$ 0
NP-29	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI	UN	-	$ 470.173	$ 0
NP-30	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibro compactador)	M3	-	$ 136.504	$ 0
NP-31	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (Extendido manual, Humedecimiento y compactación)	M3	-	$ 23.645	$ 0
NP-32	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFALTICA CRL-0 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.931	$ 0
NP-33	RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFALTICA CRR-1 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.429	$ 0
NP-34	ESTOPEROLES METÁLICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	-	$ 14.032	$ 0
NP-35	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (Incluye suministro e instalación)	UN	153,00	$ 9.299	$ 1.422.747

NP-36	LOSA DE CONCRETO MR36 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No incluye Acero, Curado y Juntas)	M3	-	$	464.076	$ 0
NP-37	HITO DE 75cm DE ALTURA Y 8cm DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$	46.595	$ 0
NP-38	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=15cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR	ML	-	$	8.640	$ 0
NP-39	DEMOLICIÓN DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB.	M3	-	$	200.142	$ 0
NP-40			-			$ 0
NP-41	BARANDA METÁLICA M81 (Instalación y pintado)	ML	-	$	259.301	$ 0
NP-42	TUBERIA PVC U M. EXT CORRUGADO/INT LISO U M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (Incluye suministro e instalación)	ML	-	$	164.680	$ 0
NP-43	NP-043 ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (incluye tuberia PF, reposición de cajilla en polipropileno para	UN	-	$	277.955	$ 0
NP-44	CÁMARA DE CAIDA D=8" H=1.86M. (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$	713.107	$ 0
NP-45	CÁMARA DE CAIDA D=10" H=1.70M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$	918.007	$ 0
NP-46	CÁMARA DE CAIDA D=12" H=0.75M - 3.00M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$	1.113.955	$ 0
NP-47	CARCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 8" NORMA EAAB NS-090 3v 2	ML	-	$	373.353	$ 0
NP-48	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 10" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	-	$	389.594	$ 0
NP-49	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 12" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	-	$	413.003	$ 0
NP-50	EXCAVACION MECANICA EN ROCA (Incluye Cargue)	M3	-	$	76.537	$ 0
NP-51	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. Suministro e instalación.	UND	-	$	100.318	$ 0

LOCALIZACION



Total Costo Ejecutado:		**$ 96.886.522,00**
AIU costo indirecto	28,68%	$ 27.785.989,00
Costo total de obra ejecutada		**$ 124.672.511,00**
Utilidad	5,00%	$ 4.844.326,00
Costo Componente SISOMA	0,93%	$ 903.256,00
Costo Componente Social	1,48%	$ 1.429.480,00
Costo Componente Tráfico y señalización:	1,48%	$ 1.430.885,00
IVA COSTO INDIRECTO	**19,00%**	**$ 0,00**
Diagnosticos y Diseños		$ 0
Total Inversión:		**$ 128.436.132,00**

Costo por metro cuadrado:	$	260.877,00

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES



DURANTE



TERMINADO





VTO. BUENO CONTRATISTA DE OBRA

VTO. BUENO INTERVENTORIA

SAVIMAC SAS

ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE
LOCALIDAD 3
FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONTRATO DE CONSULTORIA 313-2023

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INFORMACIÓN GENERAL	
CONTRATO No.	COP-127-2018
VIGENCIA	Ocho (08) meses
OBJETO OBRA	REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO
CONTRATISTA	CONSORCIO IC SANTA FE
DIRECCION CONTRATISTA	AV CALLE 127 No 16A-76
CONTACTO CONTRATISTA	6014325878
CORREO CONTRATISTA	recepcion@iesingenieros.com
CONTRATO DE INTERVENT. No.	NULL
INTERVENTOR	ECG COLOMBIA S.A.S. REP. LEGAL GUSTAVO RUBEN GOY
DIRECCIÓN INTERVENTORIA	CALLE 106 # 57 - 23 / OFICINA 603
CONTACTO INTERVENTORIA	6012534080 - 3142977895
CORREO INTERVENTORIA	ahernandez@proes.engineering

INFORMACIÓN ESPECÍFICA OBRA EJECUTADA			
CIV 3000764 PK_ID: 1439223000347 PK_ID: 524313	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**
	CARRERA 5	CALLE 26C	CALLE 27
DIRECCION	CARRERA 5 DESDE CALLE 26C HASTA CALLE 27		
BARRIO	LA PERSEVERANCIA		
VALOR	$ 259.489.687,00		

INFORMACIÓN PÓLIZA			
POLIZA DE ESTABILIDAD		**VIGENCIA**	
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	**DESDE**	**HASTA**
NÚMERO PÓLIZA	CBC-100006952	6/07/2020	6/07/2025
DIRECCIÓN	CALLE 33 #6B-34		
VALOR ASEGURADO	$ 1.350.000.000,00		
FALLAS DE ESTABILIDAD		**SI __X___**	**NO _____**

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
FOTO No	**DETALLE DE LA FOTO**
F-01	Ubicación CIV
F-02	Carrera 5 desde Calle 26C hasta Calle 27
F-03	Falla 1 - Tipo de Falla (Ver tabla #7,8) Fisura Transversal . No Imputable
F-04	Falla 2 - Tipo de Falla (Ver tabla #7,8) Fisura en bloque . No Imputable
F-05	Carrera 5 desde Calle 27 hasta Calle 26C

TIPOS DE FALLA

PAVIMENTOS FLEXIBLES			
1	Ahuellamiento	11	Fisuras en Arco
2	Hundimiento	12	Desprendimiento / Descubrimiento Agregados
3	Corrugación	13	Peladuras
4	Corrimiento	14	Estrías Longitudinales
5	Hinchamiento	15	Baches
6	Fisura Longitudinal	16	Rotura de Bordes
7	**Fisura Transversal**	17	Pulimiento de la Superficie
8	**Fisuras en Bloques**	18	Exudación de Asfalto
9	Fisuras Tipo Piel de Cocodrillo	19	Bombeo / Exudación de Agua
10	Fisuras Reflejadas	20	Bacheos / Reparaciones

PAVIMENTOS RIGIDOS			
21	Descascaramiento	31	Bombeo
22	Desprendimientos / Peladura	32	Escalonamiento
23	Pulimiento Superficial	33	Hundimiento
24	Fisura Plastica	34	Levantamiento
25	Fistura Longitudinal	35	Estallidos por Compresion
26	Fisura Transversal y/o Diagonal	36	Daños por Reactividad de los Agregados
27	Fisura en Esquina	37	Deficiencia de Material Sellante
28	Fisura Multiples	38	Desportillamiento
29	Rotura o Bache	39	Fisuras por Mal Funcionamiento de Juntas
30	Fisura Errática o Indicida	40	Bacheos / Reparaciones sobre Concreto

OTROS	
41	Anden
42	Sardinel
43	Rampa
44	Pozo de Inspección
45	Sumidero de Ventana
46	Sumidero de Rejilla
47	Sumidero Transversal
48	Señalización Vertical
49	Señalización Horizontal
50	Otro / Especificar

OBSERVACIONES:

Tipo de Obra: Mantenimiento, presenta: FALLA #1: Fisuras o Agrietamiento Transversal Esquina Cra 5 con calle 26 C (falla No 7), Falla #2: Fisuras o Agrietamiento en Bloques Frente a placa 26 C - 56 (Falla No 8). I**mputable al contratista.**

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de la Construcción



SAVIMAC SAS



CONCEPTO TÉCNICO

CONTRATO: 127-2018 / CIV 3000764
OBJETO: "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO"
BARRIO: LA PERSEVERANCIA
DIRECCIÓN: CARRERA 5 DESDE CALLE 26C HASTA CALLE 27
CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE
CONTRATISTA: CONSORCIO IC SANTAFE
INTERVENTOR: ECG COLOMBIA S.A.S

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com



SAVIMAC SAS



Contenido

FALLAS IMPUTABLES AL CONTRATISTA 3

GRÁFICO TABLA RESUMEN FALLAS EVIDENCIADAS 3

FALLA #1: Fisuras o Agrietamiento Transversal (falla No 7) 3

UBICACIÓN: 3

DESCRIPCIÓN: 3

CANTIDADES PARCIALES: 3

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 3

CAUSAS POSIBLES: 4

MODO DE REPARACIÓN: 4

PRESUPUESTO: 4

Falla #2: Fisuras o Agrietamiento en Bloques (Falla No 8) 4

UBICACIÓN: 4

DESCRIPCIÓN: 4

CANTIDADES PARCIALES: 4

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5

CAUSAS POSIBLES: 5

MODO DE REPARACIÓN: 5

PRESUPUESTO: 5

CONCLUSIONES: 6

REGISTRO FOTOGRAFICO

Ilustración 1 Detalle Fisura Falla 1 3

Ilustración 2 Detalle Fisura Falla 2 5



SAVIMAC SAS



FALLAS IMPUTABLES AL CONTRATISTA

GRÁFICO TABLA RESUMEN FALLAS EVIDENCIADAS

FALLA	CODIGO IDU	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNIDAD	V/TOTAL
1	4505	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=10CM. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.10M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN MD20 E=6CM Y MD12 E=4CM , RIEGO CRR-1, IMPRIMA CLR-0)	M2	10,00	$ 138.125,00	$ 1.381.250,00
2	4505	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=10CM. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.10M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN MD20 E=6CM Y MD12 E=4CM , RIEGO CRR-1, IMPRIMA CLR-0)	M2	100,00	$ 138.125,00	$ 13.812.500,00
		TOTAL COSTO DIRECTO=				$ 15.193.750,00
		A.I.U. + IVA/Utilitdad 29,63%=				$ 4.501.908,00
		TOTAL COSTO DE REPARACIÓN =				**$ 19.695.658,00**

Tabla 1 Resumen Fallas

FALLA #1: Fisuras o Agrietamiento Transversal (falla No 7)

UBICACIÓN:
Esquina Cra 5 con calle 26 C.

DESCRIPCIÓN:
Se evidencia fracturamiento rectilíneo que se extiende a través de la superficie del pavimento perpendicularmente al eje de la calzada.

CANTIDADES PARCIALES:
Área afectada: 10,00 M2.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



Ilustración 1 Detalle Fisura Falla 1



SAVIMAC SAS



CAUSAS POSIBLES:

1. Insuficiente espesor del pavimento frente a las cargas del tránsito (infradiseño estructural).
2. Falta de sobreancho y/o contaminación de las capas inferiores en la proximidad de los bordes del pavimento, o deficiente contención latera.
3. Retracción de la mezcla asfáltica por pérdida de flexibilidad debido a un exceso de filler.
4. Reflexión de grietas que acompañan movimientos de la base.
5. Apertura de juntas de construcción defectuosamente ejecutadas.

MODO DE REPARACIÓN:

1. Sellado de fisuras con asfalto líquido o emulsión bituminosa más arena.
2. Sellado bituminoso de la superficie con recubrimiento de agregado pétreo.
3. Sellado de la superficie con lechada asfáltica.
4. Recapado con mezcla asfáltica en caliente.

PRESUPUESTO:

FALLA	CODIGO IDU	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNIDAD	V/TOTAL
1	4505	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=10CM. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.10M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN MD20 E=6CM Y MD12 E=4CM , RIEGO CRR-1, IMPRIMA CLR-0)	M2	10,00	$ 138.125,00	$ 1.381.250,00
		TOTAL COSTO DIRECTO=				$ 1.381.250,00
		A.I.U. + IVA/Utilitdad 29,63%=				$ 409.264,00
		TOTAL COSTO DE REPARACIÓN =				**$ 1.790.514,00**

Tabla 2 Presupuesto Falla 1

Falla #2: Fisuras o Agrietamiento en Bloques (Falla No 8)

UBICACIÓN:

Frente a placa 26 C - 56

DESCRIPCIÓN:

Se evidencian fisuras y grietas interconectadas que dividen la superficie del pavimento en polígonos aproximadamente rectangulares. El tamaño de los bloques varía en un rango de alrededor de 0.9 m2 hasta un máximo de 9 m2 .

CANTIDADES PARCIALES:

Área afectada: 180,00 M2



SAVIMAC SAS



REGISTRO FOTOGRÁFICO:



Ilustración 2 Detalle Fisura Falla 2

CAUSAS POSIBLES:

1. Excesiva contracción de la mezcla asfáltica inducida por cambios de temperatura y/o humedad en la misma.
2. Excesivo endurecimiento del bitumen por deficiencia durante la elaboración de la mezcla asfáltica.
3. Mezcla asfáltica muy rígida, como consecuencia de un exceso de filler en la misma.
4. Reflexión de grietas originadas en una capa subyacente debido a la retracción de bases estabilizadas hidráulicamente, fisuras múltiples en losas de hormigón, o eventualmente recapados delgados sobre pavimentos antiguos muy agrietados.
5. Debilitamiento brusco de las capas inferiores, generalmente por saturación de los materiales.

MODO DE REPARACIÓN:

1. Sellado de la superficie afectada con material bituminoso con recubrimiento agregado pétreo.
2. Sellado de la superficie afectada con lechada asfáltica.
3. Bacheo parcial, capa asfáltica; mezclas asfálticas en caliente.
4. Colocación de geotextil más recapado delgado con mezcla asfáltica caliente

PRESUPUESTO:

FALLA	CODIGO IDU	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNIDAD	V/TOTAL
2	4505	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=10CM. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.10M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN MD20 E=6CM Y MD12 E=4CM , RIEGO CRR-1, IMPRIMA CLR-0)	M2	100,00	$ 138.125,00	$ 13.812.500,00
		TOTAL COSTO DIRECTO=				$ 13.812.500,00
		A.I.U. + IVA/Utilitdad 29,63%=				$ 4.092.644,00
		TOTAL COSTO DE REPARACIÓN =				**$ 17.905.144,00**

Tabla 3 Presupuesto Falla 2



SAVIMAC SAS



CONCLUSIONES:

En visita realizada al sitio, se realizó la inspección técnica de las fallas de estabilidad presentes, determinando que se presentan 2 fallas, las cuales son imputables al contratista como responsable de la ejecución de las actividades que la propicia.

Las fallas imputables al contratista poseen deficiencias en las especificaciones técnicas de los materiales y/o de los procedimientos de construcción, por ende, su responsabilidad deberá ser atribuible al contratista.

El costo de la reparación de las fallas citadas que son imputables, asciende a un monto de $ 19.695.658,00; el cual debe ser asumido por el contratista en caso de no atender el requerimiento.

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de la Construcción

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com



SAVIMAC SAS



SEGMENTOS VIALES					
ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE					
CONTRATO DE OBRA 127-2018					
CIV 3000347					
FOTO 1			**FOTO 2**		
EJE	**DESDE**	**HASTA**	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**
CARRERA 5	CALLE 26C	CALLE 27	CARRERA 5	CALLE 26C	CALLE 27





OBSERVACIONES	**OBSERVACIONES**
Ubicación CIV	Carrera 5 desde Calle 26C hasta Calle 27

FOTO 3	**FOTO 4**





OBSERVACIONES	**OBSERVACIONES**
Falla 1 - Tipo de Falla (Ver tabla #7,8) Fisura Transversal . No Imputable	Falla 2 - Tipo de Falla (Ver tabla #7,8) Fisura en bloque . No Imputable

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com



SAVIMAC SAS





FOTO 5 - Carrera 5 desde Calle 27 hasta Calle 26C

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de La Construcción

CALLE 65 No 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com

456

CONCRESCOL

RESUMEN DE EJECUCIÓN SEGMENTO VIAL

ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CONCRESCOL S.A

CONTRATISTA:	CONSORCIO IC SANTAFE	**CONTRATO:** 127	2018
OBJETO:	CTO-127-2018 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO"		

CIV: 3000347	**PK_ID: 524313**	**Dirección:** CRA 5	ENTRE	CALLES 26C	Y 27	**Barrio:**	La Perseverancia
Suspension: 39 dias	**Prorroga: 90 dias**	**Acta de terminacion:**	14 de Febrero de 2020	**Acta de recibo final:**	Pendiente	**Garantia:** RC N° CBC-100000798. Cpmnto N° CBC-100006952.	
Objeto del segmento:	Mantenimiento Periódico	**Entrega:**	Sin Realizar	**Aprobacion**	Sin Realizar	**Inspeccion de redes:**	N/A
Longitud IDU (m):	95,96	**Ancho (m):** 11,88	**Area (m2):** 1.140,00			**Fecha de intervencion Inicio**	23 de diciembre de 2019
Supervisor FDLSF:	Ing. Yebrail Fernando Vargas Bayona/William Ospino	**Intervención:**	Mantenimiento Periódico			**Fecha Terminación:**	30 de diciembre de 2019

PRESUPUESTO TOTAL DE LA INTERVENSIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	Un	Cantidad	Vr. Unitario	COSTO
1	**PRELIMINARES**				
1.2	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 1: CONSTA DE SEÑALIZADORES TUBULARES PLÁSTICOS, TRIPLE CINTA PELIGRO CAL. 4, POLISOMBRA 65% PARA CERRAMIENTO. (INCLUYE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN)	ML	198,00	$ 5.823	$ 1.152.954
4.2	MANTENIMINETO DE PAVIMENTO FLEXIBLE e= 0.10m	M2	1.186,00	$ 148.036	$ 175.570.696
4.37	SOBRECARPETA: RODADURA ASFÁLTICA e=0.05m	M2	474,40	$ 32.504	$ 15.419.898
4.38	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CICLORUTAS (SOBRECARPETA: RODADURA ASFÁLTICA e=0.04m)	M2	-	$ 34.637	$ 0
4.39	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN ADOQUÍN DE ARCILLA SOBRE ARENA. INCLUYE RETIRO DE ADOQUIN E INSTALAR NUEVO	M2	-	$ 62.460	$ 0
4.40	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN CONCRETO RÍGIDO. INCLUYE RETIRO, REEMPLAZO DE LOSA, RENIVELACIÓN Y	M2	-	$ 214.787	$ 0
4.41	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO MR-45 e= 0.20m. (INCLUYE SUMINISTRO Y	M2	-	$ 236.813	$ 0
4.42	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN CONCRETO ESTAMPADO. INCLUYE RETIRO, REEMPLAZO DE LOSA, RENIVELACIÓN Y	M2	-	$ 240.730	$ 0
4.43	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO MR-45 e= 0.20m. (INCLUYE SUMINISTRO Y	M2	-	$ 236.813	$ 0
4.44	DEMARCACION LINEA DE CANALIZACION BICICARRIL A= 0.25m EN PINTURA TERMOPLASTICA (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACION CON	ML	-	$ 10.322	$ 0
4.45	NIVELACIÓN DE POZO (Hasta rasante en Concreto 3000 PSI Hecho en Obra. h<0.15m. Incluye Suministro y Construcción)	UN	-	$ 90.263	$ 0
5	**RELLENOS Y BASES**		-		
5.1	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN. INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y	M3	-	$ 76.097	$ 0
5.2	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 111.658	$ 0
5.3	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo SBG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 112.704	$ 0
5.4	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 114.764	$ 0
5.5	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo BG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 115.810	$ 0
5.6	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación)	M2	-	$ 11.882	$ 0
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		-		
6.1	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (Concreto hecho en Obra. Incluye Suministro y Colocación)	M3	-	$ 235.159	$ 0
6.2	CONCRETO 3000 PSI PARA MURO DE CONTENCIÓN (Premezclado. Incl. Sumin. Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	M3	-	$ 645.680	$ 0
6.3	CONCRETO 3500 PSI PARA VIGA (Premezclado. Incluye Sumin., Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	ML	-	$ 736.163	$ 0
6.4	CONSTRUCCION DE ESCALERAS EN CONCRETO	M2	-	$ 270.185	$ 0
7	**MAMPOSTERIAS**		-		
7.1	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	ML	-	$ 39.068	$ 0
7.2	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	M2	-	$ 39.068	$ 0
8	**ACABADO DE PISOS Y PREFABRICADOS**		-		
8.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	-	$ 55.902	$ 0
8.2	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	-	$ 43.735	$ 0
8.3	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 57.966	$ 0
8.4	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ML	-	$ 48.322	$ 0
8.5	CANUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 48.184	$ 0
8.6	LOSA DE CONCRETO MR43 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No Incluye Acero, Curado, Juntas)	M3	-	$ 600.066	$ 0
8.7	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y Aplicación)	M2	-	$ 1.383	$ 0
8.8	CORTE Y AMPLIACION DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO	ML	-	$ 4.531	$ 0
8.9	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (Incluye Limpieza. Suministro e Instalación de Fondo y Sellante)	ML	-	$ 7.559	$ 0
8.10	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)	KG	-	$ 2.753	$ 0
8.11	Estampado de losasde concreto - Incluye desmoldantey sellador	M2	-	$ 31.373	$ 0
8.12	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN	-	$ 50.993	$ 0
8.13	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Inc. Sumin. Formalet. y Const.)	ML	-	$ 32.339	$ 0
8.14	MANTENIMIENTO CORRECTIVO, RETIRO Y REINSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO A80 (Retiro e instalación. Incluye material de base)	ML	-	$ 12.278	$ 0
9	**REDES DE SERVICIOS PUBLICOS**		-		
9.1	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 39.207	$ 0
9.2	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 82.003	$ 0
9.3	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=10" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 74.082	$ 0
9.4	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=8"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 150.366	$ 0
9.5	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=8"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 169.292	$ 0
9.6	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 139.658	$ 0
9.7	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 235.938	$ 0
9.8	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-2, H=1.77m (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Incl. Sum, Form, Ref. y Const. Incl. Reja)	ML	-	$ 984.244	$ 0
9.9	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCIÓN AGUAS NEGRAS 0.60m*0.60m (h=0.80m - Incluye tapa en concreto, marco y contramarco metalico)	UN	-	$ 349.980	$ 0
9.10	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	-	$ 86.276	$ 0
9.11	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDIDAD 0m - 2m (Incluye Cargue)	M3	-	$ 23.994	$ 0
10	**MANEJO DE VEGETACION**		-		
10.1	BORDE CONTENEDOR DE RAICES A 70 (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE DE 3cm EN MORTERO 1:3 HECHO EN OBRA)	ML	-	$ 24.757	$ 0
10.2	LIMPIEZA DE VALLADOS (INCLUYE CARGUE DE MATERIAL)	M2	-	$ 3.066	$ 0
11	**MOBILIARIO URBANO**				$ 0
11.1	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (Suministro e Instalación)	UN	-	$ 159.221	$ 0
11.2	BOLARDO EN HIERRO TIPO M02 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI. Premezclado)	UN	-	$ 147.157	$ 0
11.3	BARANDA METÁLICA M80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO).	ML	-	$ 173.726	$ 0
	OBRA COSTO DIRECTO		-		
12	**DIAGNOSTICO Y DISEÑOS**		-		
12.1	Diagnóstico de MVL con MDR en Pavimento Flexible y Rígido (Incluye IVA)	Sgm/cloz d	-	$ 125.611	$ 0
12.2	Diagnóstico de MVL en Pavimento Flexible (Incluye IVA)	Sgm/cloz d	-	$ 175.033	$ 0
12.3	Diagnóstico de MVL Pavimento Rígido (Incluye IVA)	Sgm/cloz d	-	$ 175.033	$ 0
12.4	Elaboración de Diseños (Incluye IVA)	M2	-	$ 40.692	$ 0
	ITEMS NO PREVISTOS		-		$ 0
NP-01	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS	HR	-	$ 261.800	$ 0
NP-02	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIAMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	-	$ 10.115	$ 0
NP-03	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LODOS NO PELIGROSOS PROVENIENTES DE ALCANTARILLADO	KG	-	$ 286	$ 0
NP-04	GEOCRETO VIAL DE 100 mm. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL e=30 cm Y RELLENO EN MATERIAL	ML	-	$ 68.676	$ 0
NP-05	MOVILIZACIÓN DE EQUIPO DESDE LA OBRA HASTA SITIO AUTORIZADO EN CUMPLIMIENTO DEL ÁREA DE INFLUENCIA DE LA OBRA	VIAJE	-	$ 794.920	$ 0
NP-06	AGUA	LT	-	$ 16	$ 0
NP-07	MEZCLA ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación)	M3	-	$ 963.899	$ 0
NP-08	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (Distancia de Transporte 28 Km)	M3	-	$ 30.733	$ 0
NP-09	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%	ML	-	$ 13.685	$ 0
NP-10	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%	ML	-	$ 14.875	$ 0
NP-11	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=14" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 136.201	$ 0
NP-12	CONEXIONES KIT SILLA YEE 14" x 6" PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	-	$ 219.321	$ 0
NP-13	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.25m (Inc. Sumin. y Const. Acero para Escaleras, Geotextil y Pañete Impermeab.)	ML	-	$ 427.104	$ 0
NP-14	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	UN	-	$ 515.773	$ 0
NP-15	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=12cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR	ML	201,00	$ 7.776	$ 1.562.976
NP-16	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, SIN MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC	M2	33,14	$ 44.751	$ 1.483.048
NP-17	ENTIBADO TIPO ED1, DISCONTINUO EN MADERA (Incluye Suministro e instalación)	M2	-	$ 29.253	$ 0
NP-18	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	-	$ 16.705	$ 0
NP-19	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	-	$ 38.261	$ 0
NP-20	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y	M3	-	$ 126.419	$ 0
NP-21	SUMIDERO ALCANTARILLADO COMBINADO NS-047-1V4 EAAB	UN	-	$ 6.984.875	$ 0
NP-22	NP-022 CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 96.876	$ 0
NP-23	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) PREMEZCLADO e=0.10m (Incluye Suministro, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	-	$ 50.273	$ 0
NP-24	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15x0.15m, D=7mm, 7mm (Incluye Suministro, Fijación e Instalación)	KG	-	$ 3.784	$ 0
NP-25	NP-025 TRITURADO 3/4" e=0.1M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	-	$ 18.099	$ 0
NP-26	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 2: CONSTA DE POSTES ROLLIZOS DE 1.90 mts DE ALTURA LIBRE CON BASE EN CONCRETO 1500 PSI	ML	-	$ 17.225	$ 0
NP-27	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	UN	-	$ 678.096	$ 0
NP-28	GEOTEXTIL NT 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación) – Aprobado. Se requiere la	M2	-	$ 7.101	$ 0
NP-29	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI	UN	-	$ 470.173	$ 0
NP-30	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibro compactador)	M3	-	$ 136.504	$ 0
NP-31	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (Extendido manual, Humedecimiento y compactación)	M3	-	$ 23.645	$ 0
NP-32	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFALTICA CRL-0 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.931	$ 0
NP-33	RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFALTICA CRR-1 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.429	$ 0
NP-34	ESTOPEROLES METÁLICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 14.032	$ 0
NP-35	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (Incluye suministro e instalación)	UN	60,00	$ 9.299	$ 557.940

NP-36	LOSA DE CONCRETO MR36 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No incluye Acero, Curado y Juntas)	M3		-	$ 464.076	$ 0
NP-37	HITO DE 75cm DE ALTURA Y 8cm DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN		-	$ 46.595	$ 0
NP-38	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=15cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR	ML		-	$ 8.840	$ 0
NP-39	DEMOLICIÓN DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB.	M3		-	$ 200.142	$ 0
NP-40				-		$ 0
NP-41	BARANDA METÁLICA M81 (Instalación y pintado)	ML		-	$ 259.301	$ 0
NP-42	TUBERIA PVC U M. EXT CORRUGADO/INT LISO U M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (Incluye suministro e instalación)	ML		-	$ 164.680	$ 0
NP-43	NP-043 ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 1/2": SUMINISTRO E INSTALACION. (Incluye tubería PF, reposición de cajilla en polipropileno para	UN		-	$ 277.955	$ 0
NP-44	CÁMARA DE CAIDA D=8" H=1.86M (Incluye suministro e instalación)	UND		-	$ 713.107	$ 0
NP-45	CÁMARA DE CAIDA D=10" H=1.70M (Incluye suministro e instalación)	UND		-	$ 918.007	$ 0
NP-46	CÁMARA DE CAIDA D=12" H=0.75M - 3.00M (Incluye suministro e instalación)	UND		-	$ 1.113.955	$ 0
NP-47	CARCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 8" NORMA EAAB NS-090 . 3v 2.	ML		-	$ 373.353	$ 0
NP-48	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 10" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML		-	$ 389.594	$ 0
NP-49	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 12" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML		-	$ 413.003	$ 0
NP-50	EXCAVACION MECANICA EN ROCA (Incluye Cargue)	M3		-	$ 76.537	$ 0
NP-51	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. Suministro e instalación.	UND		-	$ 100.318	$ 0

LOCALIZACION



Total Costo Ejecutado:		**$ 195.747.512,00**
AIU costo indirecto	28,68%	$ 56.138.233,00
Costo total de obra ejecutada		**$ 251.885.745,00**
Utilidad	5,00%	$ 9.787.376,00
Costo Componente SISOMA	0,93%	$ 1.824.920,00
Costo Componente Social	1,48%	$ 2.888.091,00
Costo Componente Tráfico y señalización	1,48%	$ 2.890.931,00
IVA COSTO INDIRECTO	**19,00%**	**$ 0,00**
Diagnosticos y Diseños		$ 0
Total Inversión:		**$ 259.489.687,00**
Costo por metro cuadrado:		$ 227.622,00

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES



DURANTE



TERMINADO





VTO. BUENO CONTRATISTA DE OBRA

VTO. BUENO INTERVENTORIA

SAVIMAC SAS	ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE LOCALIDAD 3 FONDO DE DESARROLLO LOCAL CONTRATO DE CONSULTORIA 313-2023	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INFORMACIÓN GENERAL			
CONTRATO No.	COP-127-2018		
VIGENCIA	Ocho (08) meses		
OBJETO OBRA	REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO		
CONTRATISTA	CONSORCIO IC SANTA FE		
DIRECCION CONTRATISTA	AV CALLE 127 No 16A-76		
CONTACTO CONTRATISTA	6014325878		
CORREO CONTRATISTA	recepcion@iesingenieros.com		
CONTRATO DE INTERVENT. No.	NULL		
INTERVENTOR	ECG COLOMBIA S.A.S. REP. LEGAL GUSTAVO RUBEN GOY		
DIRECCIÓN INTERVENTORIA	CALLE 106 # 57 - 23 / OFICINA 603		
CONTACTO INTERVENTORIA	6012534080 - 3142977895		
CORREO INTERVENTORIA	ahernandez@proes.engineering		
INFORMACIÓN ESPECÍFICA OBRA EJECUTADA			
CIV 3000322	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**
	CARRERA 11	CALLE 10	CALLE 12
DIRECCION	CARRERA 11 DESDE CALLE 10 HASTA CALLE 12		
BARRIO	LA PERSEVERANCIA		
VALOR	$ 86.776.490,00		
INFORMACIÓN PÓLIZA			
POLIZA DE ESTABILIDAD		**VIGENCIA**	
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	**DESDE**	**HASTA**
NÚMERO PÓLIZA	CBC-100006952	6/07/2020	6/07/2025
DIRECCIÓN	CALLE 33 #6B-34		
VALOR ASEGURADO	$ 1.350.000.000,00		
FALLAS DE ESTABILIDAD		**SI** _____	**NO** ___X___

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
FOTO No	**DETALLE DE LA FOTO**
F-01	Ubicación CIV
F-02	Carrera 11 desde Calle 10 hasta Calle 12
F-03	Carrera 11 desde Calle 12 hasta Calle 10

OBSERVACIONES:

TIPO DE OBRA: Mantenimiento, se encuentra en buen estado.

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de la Construcción



SAVIMAC SAS



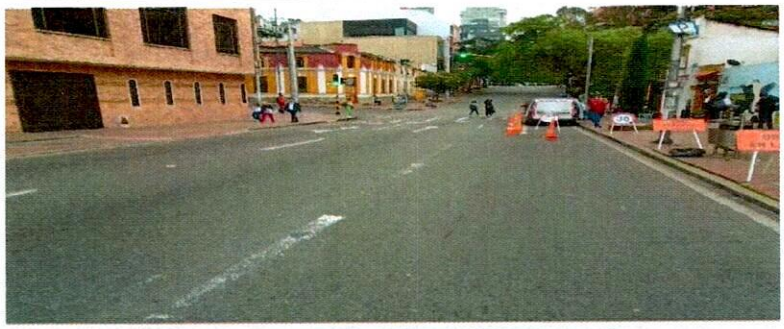
SEGMENTOS VIALES					
ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE					
CONTRATO DE OBRA 127-2018					
CIV 3000322					
FOTO 1			FOTO 2		
EJE	DESDE	HASTA	EJE	DESDE	HASTA
CARRERA 11	CALLE 10	CALLE 12	CARRERA 11	CALLE 10	CALLE 12





OBSERVACIONES	OBSERVACIONES
Ubicación CIV	Carrera 11 desde Calle 10 hasta Calle 12

FOTO 3



OBSERVACIONES
Carrera 11 desde Calle 12 hasta Calle 10

SANTIAGO CARRILLO VARGAS
Especialista en Patología de La Construcción

CONCRESCOL

RESUMEN DE EJECUCIÓN SEGMENTO VIAL

ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

CONCRESCOL S.A

CONTRATISTA:	CONSORCIO IC SANTAFE	**CONTRATO:**	127	2018	
OBJETO:	CTO-127-2018 - "REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO"				
CIV: 3000332	**PK_ID: 524334**	**Dirección:**	CRA 11 ENTRE CALLE 10 Y 12	**Barrio:**	La Perseverancia
Suspension: 39 dias	**Prorroga: 90 dias**	**Acta de terminacion:**	14 de Febrero de 2020	**Acta de recibo final:**	Pendiente
				Garantia:	RC N° CBC-100000789, Cpmnto N° CBC-100000952
Objeto del segmento:	Mantenimiento Periódico	**Entrega:**	Sin Realizar	**Aprobacion**	Sin Realizar
				Inspeccion de redes:	N/A
Longitud IDU (m):	45,29	**Ancho (m):**	9,86	**Area (m2):**	446,56
				Fecha de intervencion Inicio	23 de diciembre de 2019
Supervisor FDLSF:	Ing. Yebrail Fernando Vargas Bayona/William Ospino	**Intervención:**	Mantenimiento Periódico	**Fecha Terminación:**	30 de diciembre de 2019

PRESUPUESTO TOTAL DE INTERVENSIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	Un	Cantidad	Vr. Unitario	COSTO
1	**PRELIMINARES**				
1.2	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 1: CONSTA DE SEÑALIZADORES TUBULARES PLÁSTICOS, TRIPLE CINTA PELIGRO CAL. 4. POLISOMBRA 65% PARA CERRAMIENTO. (INCLUYE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN)	ML	139,00	$ 5.823	$ 809.397
4.2	MANTENIMINETO DE PAVIMENTO FLEXIBLE e= 0.10m	M2	395,00	$ 148.036	$ 58.474.220
4.37	SOBRECARPETA: RODADURA ASFÁLTICA e=0.05m	M2	158,00	$ 32.504	$ 5.135.632
4.38	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CICLORUTAS (SOBRECARPETA: RODADURA ASFÁLTICA e=0.04m)	M2	-	$ 34.637	$ 0
4.39	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN ADOQUIN DE ARCILLA SOBRE ARENA. INCLUYE RETIRO DE ADOQUIN E INSTALAR NUEVO	M2	-	$ 62.460	$ 0
4.40	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN CONCRETO RÍGIDO. INCLUYE RETIRO, REEMPLAZO DE LOSA, RENIVELACIÓN Y	M2	-	$ 214.787	$ 0
4.41	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR-45 e= 0.20m. (INCLUYE SUMINISTRO Y	M2	-	$ 236.813	$ 0
4.42	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALZADA EN CONCRETO ESTAMPADO. INCLUYE RETIRO, REEMPLAZO DE LOSA, RENIVELACIÓN Y	M2	-	$ 240.730	$ 0
4.43	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR-45 e= 0.20m. (INCLUYE SUMINISTRO Y	M2	-	$ 236.813	$ 0
4.44	DEMARCACION LINEA DE CANALIZACION BICICARRIL A= 0.25m EN PINTURA TERMOPLASTICA (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACION CON	ML	-	$ 10.322	$ 0
4.45	NIVELACIÓN DE POZO (Hasta rasante en Concreto 3000 PSI Hecho en Obra, h=0.15m. Incluye Suministro y Construcción)	UN	-	$ 90.283	$ 0
5	**RELLENOS Y BASES**		-		
5.1	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y	M3	-	$ 76.097	$ 0
5.2	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 111.658	$ 0
5.3	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo SBG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 112.704	$ 0
5.4	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	-	$ 114.764	$ 0
5.5	Suministro, colocacion y compactacion manual - Material granular Tipo BG-C (IDU ET 400-11)	M3	-	$ 115.810	$ 0
5.6	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación)	M2	-	$ 11.882	$ 0
6	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		-		
6.1	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (Concreto hecho en Obra. Incluye Suministro y Colocación)	M3	-	$ 235.159	$ 0
6.2	CONCRETO 3000 PSI PARA MURO DE CONTENCIÓN (Premezclado. Incl. Sumin. Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	M3	-	$ 645.680	$ 0
6.3	CONCRETO 3500 PSI PARA VIGA (Premezclado. Incluye Sumin., Formaleteo y Colocación. No incl. Refuerzo, Curado)	ML	-	$ 736.163	$ 0
6.4	CONSTRUCCION DE ESCALERAS EN CONCRETO	M2	-	$ 270.185	$ 0
7	**MAMPOSTERIAS**		-		
7.1	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	ML	-	$ 39.068	$ 0
7.2	Muro en ladrillo recocido (incluye suministro, trasciego e instalación)	M2	-	$ 39.068	$ 0
8	**ACABADO DE PISOS Y PREFABRICADOS**		-		
8.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	-	$ 55.902	$ 0
8.2	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	-	$ 43.735	$ 0
8.3	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 57.966	$ 0
8.4	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ML	-	$ 48.322	$ 0
8.5	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	-	$ 48.184	$ 0
8.6	LOSA DE CONCRETO MR43 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No Incluye Acero, Curado, Juntas)	M3	-	$ 600.066	$ 0
8.7	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (Suministro y Aplicación)	M2	-	$ 1.383	$ 0
8.8	CORTE Y AMPLIACIÓN DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO	ML	-	$ 4.531	$ 0
8.9	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (Incluye Limpieza, Suministro e Instalación de Fondo y Sellante)	ML	-	$ 7.559	$ 0
8.10	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)	KG	-	$ 2.753	$ 0
8.11	Estampado de losasde concreto - Incluye desmoldantey sellador	M2	-	$ 31.373	$ 0
8.12	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN	-	$ 50.993	$ 0
8.13	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. Incl. Sumin. Formalet. y Const.)	ML	-	$ 32.339	$ 0
8.14	MANTENIMIENTO CORRECTIVO, RETIRO Y REINSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO A80 (Retiro e Instalación. Incluye material de base)	ML	-	$ 12.278	$ 0
9	**REDES DE SERVICIOS PUBLICOS**		-		
9.1	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 39.207	$ 0
9.2	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 52.003	$ 0
9.3	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=10" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 74.082	$ 0
9.4	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=6"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 100.365	$ 0
9.5	SILLA YEE PVC EXT. CORRUGADO/INT. LISO D=8"X4" (Incluye Suministro e Instalación)	UN	-	$ 169.292	$ 0
9.6	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 139.658	$ 0
9.7	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 235.938	$ 0
9.8	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-2, H=1.77m (Fundido en Sitio, Concreto Hecho en Obra. incl. Sum. Form. Ref. y Const. Incl. Reja)	ML	-	$ 984.244	$ 0
9.9	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCIÓN AGUAS NEGRAS 0.60m*0.60m (h=0.60m - incluye tapa en concreto, marco y contramarco metalico)	UN	-	$ 349.980	$ 0
9.10	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	-	$ 86.276	$ 0
9.11	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDIDAD 0m - 2m (Incluye Cargue)	M3	-	$ 23.994	$ 0
10	**MANEJO DE VEGETACION**		-		
10.1	BORDE CONTENEDOR DE RAICES A 70 (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE DE 3cm EN MORTERO 1:3 HECHO EN OBRA)	ML	-	$ 24.757	$ 0
10.2	LIMPIEZA DE VALLADOS (INCLUYE CARGUE DE MATERIAL)	M2	-	$ 3.066	$ 0
11	**MOBILIARIO URBANO**		-		$ 0
11.1	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (Suministro e Instalación)	UN	-	$ 159.221	$ 0
11.2	BOLARDO EN HIERRO TIPO M62 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI. Premezclado)	UN	-	$ 147.157	$ 0
11.3	BARANDA METÁLICA M80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO)	ML	-	$ 173.726	$ 0
	OBRA COSTO DIRECTO		-		
12	**DIAGNOSTICO Y DISEÑOS**		-		
12.1	Diagnóstico de MVL con MDR en Pavimento Flexible y Rígido (Incluye IVA)	Sgmvlcld	-	$ 125.611	$ 0
12.2	Diagnóstico de MVL en Pavimento Flexible (Incluye IVA)	Sgmvlcld	-	$ 175.033	$ 0
12.3	Diagnóstico de MVL Pavimento Rígido (Incluye IVA)	Sgmvlcld	-	$ 175.033	$ 0
12.4	Elaboración de Diseños (Incluye IVA)	M2	-	$ 40.692	$ 0
	ITEMS NO PREVISTOS		-		$ 0
NP-01	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS	HR	-	$ 261.800	$ 0
NP-02	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	-	$ 10.115	$ 0
NP-03	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LODOS NO PELIGROSOS PROVENIENTES DE ALCANTARILLADO	KG	-	$ 286	$ 0
NP-04	GEODREN VIAL DE 100 mm. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL e=30 cm Y RELLENO EN MATERIAL	ML	-	$ 68.676	$ 0
NP-05	MOVILIZACIÓN DE EQUIPO DESDE LA OBRA HASTA SITIO AUTORIZADO EN CUMPLIMIENTO DEL ÁREA DE INFLUENCIA DE LA OBRA	VIAJE	-	$ 794.920	$ 0
NP-06	AGUA	LT	-	$ 16	$ 0
NP-07	MEZCLA ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación)	M3	-	$ 963.899	$ 0
NP-08	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (Distancia de Transporte 28 Km)	M3	-	$ 30.733	$ 0
NP-09	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 8" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%	ML	-	$ 13.685	$ 0
NP-10	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%	ML	-	$ 14.875	$ 0
NP-11	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=14" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	-	$ 136.201	$ 0
NP-12	CONEXIONES KIT SILLA YEE 14" x 6" PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	-	$ 219.321	$ 0
NP-13	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.25m (Inc. Sumin. y Const. Acero para Escaleras, Geotextil y Pañete Impermeab.)	ML	-	$ 427.104	$ 0
NP-14	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	UN	-	$ 515.773	$ 0
NP-15	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=12cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR	ML	71,70	$ 7.776	$ 557.539
NP-16	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, SIN MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGUN NORMA NTC	M2	-	$ 44.751	$ 0
NP-17	ENTIBADO TIPO ED1, DISCONTINUO EN MADERA (Incluye Suministro e Instalación)	M2	-	$ 29.253	$ 0
NP-18	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	-	$ 16.705	$ 0
NP-19	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	-	$ 96.261	$ 0
NP-20	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y	M3	-	$ 126.419	$ 0
NP-21	SUMIDERO ALCANTARILLADO COMBINADO NS-047-11V4 EAAB	UN	-	$ 6.984.875	$ 0
NP-22	NP-022 CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 96.876	$ 0
NP-23	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) PREMEZCLADO e=0.10m (Incluye Suministro, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	-	$ 50.273	$ 0
NP-24	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15x0.15m. D=7mm, 7mm (Incluye Suministro, Fijación e Instalación)	KG	-	$ 3.784	$ 0
NP-25	NP-025 TRITURADO 3/4" e=0.1M. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	-	$ 18.099	$ 0
NP-26	ALQUILER DE CERRAMIENTO TIPO 2: CONSTA DE POSTES ROLLIZOS DE 1.90 mts DE ALTURA LIBRE CON BASE EN CONCRETO 1500 PSI	ML	-	$ 17.225	$ 0
NP-27	PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	UN	-	$ 678.096	$ 0
NP-28	GEOTEXTIL NT 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación). – Aprobado. Se requiere la	M2	-	$ 7.101	$ 0
NP-29	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI	UN	-	$ 470.173	$ 0
NP-30	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibro compactador)	M3	-	$ 136.504	$ 0
NP-31	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (Extendido manual, Humedecimiento y compactación)	M3	-	$ 23.645	$ 0
NP-32	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFALTICA CRL-0 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.931	$ 0
NP-33	RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFALTICA CRR-1 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	-	$ 1.429	$ 0
NP-34	ESTOPEROLES METÁLICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 14.032	$ 0
NP-35	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (Incluye suministro e instalación)	UN	52,00	$ 9.299	$ 483.548

NP-36	LOSA DE CONCRETO MR36 (Suministro, Formaleteado, Colocación y Acabado. No incluye Acero, Curado y Juntas)	M3	-	$	464.076	$ 0
NP-37	HITO DE 75cm DE ALTURA Y 8cm DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	-	$	46.595	$ 0
NP-38	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=15cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR	ML	-	$	8.840	$ 0
NP-39	DEMOLICIÓN DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB.	M3	-	$	200.142	$ 0
NP-40			-			$ 0
NP-41	BARANDA METÁLICA M81 (Instalación y pintado)	ML	-	$	259.301	$ 0
NP-42	TUBERIA PVC U M. EXT CORRUGADO/INT LISO U M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (Incluye suministro e instalación)	ML	-	$	164.680	$ 0
NP-43	NP-043 ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (incluye tuberia PF, reposición de cajilla en polipropileno para	UN	-	$	277.955	$ 0
NP-44	CÁMARA DE CAIDA D=8" H=1.86M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$	713.107	$ 0
NP-45	CÁMARA DE CAIDA D=10" H=1.70M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$	918.007	$ 0
NP-46	CÁMARA DE CAIDA D=12" H=0.75M - 3.00M (Incluye suministro e instalación)	UND	-	$	1.113.955	$ 0
NP-47	CARCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 8" NORMA EAAB NS-090 3v:2	ML	-	$	373.353	$ 0
NP-48	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 10" NORMA EAAB NS-090 V: 1:2	ML	-	$	389.594	$ 0
NP-49	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 12" NORMA EAAB NS-090 V: 1:2	ML	-	$	413.003	$ 0
NP-50	EXCAVACION MECANICA EN ROCA (Incluye Cargue)	M3	-	$	76.537	$ 0
NP-51	PASO ESCALERA DE GATO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON ALMA DE ACERO S/NS-07. Suministro e instalación.	UND	-	$	100.318	$ 0

LOCALIZACION



Total Costo Ejecutado:		**$ 65.460.336,00**
AIU costo indirecto	28,68%	$ 18.773.304,00
Costo total de obra ejecutada		**$ 84.233.640,00**
Utilidad	5,00%	$ 3.273.017,00
Costo Componente SISOMA:	0,93%	$ 610.275,00
Costo Componente Social:	1,48%	$ 965.813,00
Costo Componente Tráfico y señalización:	1,48%	$ 966.762,00
IVA COSTO INDIRECTO	**19,00%**	**$ 0,00**
Diagnosticos y Diseños		$ 0
Total Inversión:		**$ 86.776.490,00**
Costo por metro cuadrado:	$	194.322,00

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES



DURANTE



TERMINADO





VTO. BUENO CONTRATISTA DE OBRA

VTO. BUENO INTERVENTORIA

462



SAVIMAC SAS



CONTRATO

322-2022

DOCUMENTOS

CALLE 65 No. 5-01 OFICINA 204 TELEFONO 7975601
estabilidadstafe313@gmail.com

BOGOTÁ | SECRETARÍ GOBIE

ACTA DE INICIO

Convenio No.:	FDLSF-COP-322-2022
Tipo de Contrato:	Contrato de Obra
Objeto del convenio:	"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL AREA RURAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE. EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C"
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO PROHABITAT**
Identificación del Contratista:	**Nit: 901.668.564-8**
Representante Legal:	**PABLO VELASQUEZ ARANGO. C.C. 98.541.110**
Fecha de inicio:	07 DE FEBRERO DE 2023
Plazo de ejecución:	SEIS (6) MESES
Fecha prevista de terminación:	06 DE AGOSTO DE 2023
Valor del Contrato:	CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS MCTE (**$498,636,857)**
Registro Presupuestal:	No. 751

En las instalaciones de la Alcaldía Local de Santa Fe, se reunieron **DIEGO FERNANDO HERRERA ROJAS,** ALCALDE LOCAL DE SANTA FE (E), quien actúa en nombre del **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE**, y por la otra, **CONSORCIO PROHABITAT",** con **Nit 901.668.564-8,** Representado Legalmente por **PABLO VELASQUEZ ARANGO,** identificado con Cedula de Ciudadanía **98.541.110**, con el fin de dar inicio a la ejecución del convenio relacionado anteriormente.

Se firma por las partes.

DIEGO FERNANDO HERRERA ROJAS
Alcalde Local de Santa Fe (E)

CONSORCIO PROHABITAT
Rp L. PABLO VELASQUEZ ARANGO

Proyectó: Adriana Katherine Gutierrez Torres – Abogada apoyo contratación FDLSF
Aprobó: Lennin Leandro Trigos – Profesional Especializado FDLSF

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

CONDICIONES GENERALES
CLÁUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO No. FDLSF-COP-322-2022
SECOP II
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

OBJETO CONTRACTUAL: ""CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL AREA RURAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE. EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C"

CLÁUSULA PRIMERA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: En el desarrollo del objeto del contrato, EL CONTRATISTA se compromete ejecutar las siguientes obligaciones:

A. OBLIGACIONES DE LAS PARTES:

1. Suscribir oportunamente el acta de inicio y el acta de liquidación del contrato, conjuntamente con el/la supervisor/a del mismo, cuando corresponda.
2. Entregar al interventor los documentos elaborados en cumplimiento de las obligaciones contractuales y archivos a su cargo, organizados, rotulados y almacenados, atendiendo los estándares y directrices de gestión documental, sin que ello implique exoneración de la responsabilidad a que haya lugar en caso de irregularidades, así como los informes requeridos sobre las actividades realizadas durante la ejecución del mismo.
3. Dar aplicación a los subsistemas que componen el Sistema Integrado de Gestión adoptados por la Secretaría Distrital de Gobierno.
4. De conformidad con el ordenamiento jurídico vigente, realizar el pago de los aportes al régimen de seguridad social, en proporción al valor mensual del contrato, y entregar copia de la planilla correspondiente al Supervisor del contrato para cada pago.
5. Cumplir con las condiciones jurídicas, técnicas, económicas y financieras presentadas en la propuesta.
6. Mantener en forma permanente altos niveles de eficiencia para atender sus obligaciones.
7. En caso de cualquier novedad o anomalía, reportar la situación de manera inmediata al funcionario encargado del control de ejecución.
8. Colaborar con el FONDO para que el objeto contratado se cumpla y que las reparaciones locativas realizadas en desarrollo del mismo, sean de la mejor calidad.
9. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato le imparta el FONDO por conducto del funcionario que ejercerá el control de ejecución.
10. Garantizar la oportuna, eficaz y eficiente prestación del objeto contratado y responder por su calidad, sin perjuicio de la respectiva garantía o de la declaratoria de caducidad.
11. Salvaguardar la información confidencial que obtenga en desarrollo de sus actividades, salvo requerimiento de autoridad competente.
12. Dar estricto cumplimiento a los términos pactados en el contrato y por ningún motivo suspender o abandonar el cumplimiento del objeto contratado.
13. Informar al responsable del control de ejecución del contrato sobre cualquier irregularidad que se presente en la ejecución del contrato.
14. Prestar de manera eficiente los servicios que constituyen el objeto del contrato, actuando de conformidad con las normas legales pertinentes.
15. Garantizar la idoneidad de las personas responsables de la ejecución del contrato y demás obligaciones que se generen en la ejecución del mismo
16. Cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales y Cajas de Compensación Familiar (si a ello hubiera lugar), de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2005, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003 y demás normas aplicables; y

cuando el responsable del control de ejecución así lo solicite, allegar la certificación expedida por el revisor fiscal o representante legal, según corresponda, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2005, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003, con la cual acredite el pago de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social integral, parafiscales y Cajas de Compensación Familiar si a ello hubiera lugar.

17. Dar cumplimiento a las condiciones establecidas en la Directiva 01 de 2011 relacionada con la inclusión económica de las personas vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad.
18. Entregar, mantener y apoyar al supervisor en la gestión documental de todos los documentos elaborados en cumplimiento de las obligaciones contractuales y archivos a su cargo, organizados, rotulados y almacenados, atendiendo los estándares y directrices de gestión documental, sin que ello implique exoneración de la responsabilidad a que haya lugar en caso de irregularidades, así como los informes requeridos sobre las actividades realizadas durante la ejecución del mismo.
19. Mantener estricta reserva y confidencialidad sobre la información que conozca por causa o con ocasión del contrato, así como, respetar la titularidad de los derechos de autor, en relación con los documentos, obras, creaciones que se desarrollen en ejecución del contrato.
20. Dar estricto cumplimiento al Ideario Ético del Distrito, expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., así como a todas las normas que en materia de ética y valores expedida la Secretaria Distrital de Gobierno en la ejecución de EL CONTRATO. 22. Dar cumplimiento al Decreto 166 de 2010 "Por el cual se adopta la Política Pública de Mujeres y Equidad de Género en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones, al Acuerdo 584 de 2015 del Concejo de Bogotá "Adopción de los lineamientos de la Política Pública de Mujeres y Equidad de Género en el Distrito Capital" y a la Circular 018 del 27 de septiembre de 2016 "Inclusión y desarrollo de acciones conducentes a la promoción y garantía de los derechos de las mujeres en la ejecución de los proyectos de inversión local"
21. Dar cumplimiento a las obligaciones descritas en los apéndices de tránsito, social, ambiental y SST, el anexo técnico, los cuales forman parte integral del presente proceso.

B. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA:

1. En desarrollo del objeto de la presente Licitación, el futuro Contratista contraerá las siguientes obligaciones específicas:
2. Cumplir con todos los ofrecimientos contenidos en la propuesta, que forma parte integrante del contrato.
3. Informar oportunamente al Fondo de Desarrollo Local de cualquier circunstancia que ponga en peligro la ejecución del contrato.
4. Acatar las observaciones del supervisor y del interventor del contrato.
5. Constituir las garantías, pagar los derechos de publicación del contrato, en caso de que hubiere lugar.
6. Mantener durante todo el plazo del contrato los precios de los insumos que ofreció en la propuesta.
7. Contratar y mantener al personal mínimo señalado en los pliegos de condiciones.
8. Cumplir con las leyes, decretos, acuerdos, resoluciones o reglamentos o cualquier acto de autoridad nacional o distrital vigente que tenga relación con el objeto del presente contrato. En caso de que cualquiera de las disposiciones normativas antes mencionadas ocasione gastos o costos no previstos, éstos serán a cargo de EL CONTRATISTA.
9. Cumplir con las obligaciones de pagos al sistema general de seguridad social y/o parafiscales durante la ejecución del contrato en caso de ser persona natural o jurídica y tener personal a cargo
10. Ejecutar el contrato de conformidad con lo previsto en los Estudios Previos, el Pliego de Condiciones y la

CONDICIONES GENERALES
CLÁUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO No. FDLSF-COP-322-2022
SECOP II
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

Propuesta presentada, adelantando las diferentes actividades y acciones necesarias que lleven consigo al cumplimento de las obligaciones previstas en este, sus apéndices y anexos.

11. Implementar las acciones de seguridad vial y de manejo de obra (seguridad industrial, higiene y reglamento interno de trabajo); las cuales serán de obligatorio cumplimiento para evitar contingencias con la comunidad, los trabajadores y la infraestructura aledaña al sitio de los trabajos.
12. Tener en cuenta el manejo ambiental y cumplimiento con la normatividad ambiental vigente durante la construcción de las obras, especialmente con el manejo de material de excavaciones y rellenos.
13. Asumir por su cuenta y riesgo los siguientes gastos: adquisición, disponibilidad, montaje, transporte, clasificación, almacenamiento y utilización de todos los elementos destinados a la obra. Estos materiales de construcción deben ser nuevos y de óptima calidad de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas.
14. Asumir los costos generados por concepto de construcción, dotación, mantenimiento y desmonte de campamentos y otras instalaciones provisionales que fueren necesarias.
15. Asumir el costo de reparación de vías de acceso a los lugares de las obras objeto de esta convocatoria, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras.
16. Rendir y presentar los informes mensuales anexos a las actas parciales de obra durante el término de ejecución de la obra, solicitados por la Interventoría o EL FONDO de acuerdo al contenido establecido por el supervisor de apoyo.
17. Presentar antes del inicio de los trabajos, un plan y un cronograma ajustado de la obra pública a realizarse.
18. Atender las recomendaciones que sobre el desarrollo de la obra le haga EL FONDO y si a ello hubiere lugar incluir en el cronograma las actividades sugeridas.
19. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones.
20. Entregar un documento que contenga las recomendaciones, en caso de ser necesario, y un cronograma para el mantenimiento posterior de la obra, con visto bueno de la Interventoría, donde se incluya todas las actividades a realizar.
21. Poner en práctica los procedimientos adecuados de mantenimiento y protección del lugar a intervenir contra cualquier diseño o deterioro que puede afectar su calidad, estabilidad y acabado, inclusive en aquellos la obra permanezcan prestando un servicio público. Así mismo deberán tener las debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones y redes de servicio superficiales y subterráneas existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ellas, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiere ocasionar a tales inmuebles, estructuras e instalaciones.
22. Dar estricto cumplimento al cronograma de obra.
23. Dar cabal cumplimiento a los compromisos anticorrupción, apoyando la acción del estado colombiano y de EL FONDO para fortalecer la transparencia y responsabilidad de rendir cuentas. Dentro de este marco, EL CONTRATISTA se compromete a impartir instrucciones a todos sus empleados y agentes y a cualquier representante suyo, exigiéndole el cumplimiento en todo momento de las Leyes Colombianas y especialmente de aquellas que rigen la presente licitación, y les impondrá la obligación de no ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago corrupto a los funcionarios de EL FONDO y al personal de Interventoría, durante el desarrollo de la obra.
24. Informar oportunamente a la Interventoría y al FONDO sobre las novedades que se presenten durante la ejecución de los trabajos, en especial en lo relacionado a temas de redes de servicios públicos.
25. Tramitar los permisos necesarios para la ejecución de los trabajos en las condiciones acordadas, en especial, para trabajos nocturnos y para temas de tránsito.
26. Dar cumplimiento a la Resolución 6981 del 27 de diciembre de 2011, expedida por la Secretaría Distrital

CONDICIONES GENERALES
CLÁUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO No. FDLSF-COP-322-2022
SECOP II
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

de Ambiente y por la Secretaría Distrital de Movilidad: "Por la cual se dictan lineamientos para el aprovechamiento de llantas y neumáticos usados y llantas no conforme en el Distrito Capital".

27. Realizar las inspecciones con circuito cerrado de televisión CCTV con el fin de verificar el estado de las redes de alcantarillado, presentar los informes de CCTV a la interventoría para su concepto y realizar las coordinaciones con la Empresa de Acueducto de Bogotá para las intervenciones de las redes.
28. Dar cumplimiento a la vinculación de mujeres en los términos establecidos en el Decreto 332 de 2020 , "Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital.", articulo 3.
29. Las demás que sean requeridas para la correcta ejecución de las obras objeto del contrato, acorde con la normatividad vigente y con los presentes estudios.

CLÁUSULA SEGUNDA - OBLIGACIONES DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE:

1. Verificar a través del supervisor la correcta ejecución del objeto contratado.
2. Suministrar oportunamente la información, herramientas y apoyo logístico que se requiera para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
3. Pagar el valor del contrato en las condiciones pactadas. Verificar que el contratista realice el pago de aportes al sistema de seguridad social integral, parafiscales, ICBF, SENA y cajas de compensación familiar (cuando a ello haya lugar), en las condiciones establecidas por la normatividad vigente.
4. Verificar a través del supervisor del contrato, que el contratista de cumplimiento a las condiciones establecidas en la Directiva 01 de 2011 relacionada con la inclusión económica de las personas vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad (cuando haya lugar).
5. Verificar a través del supervisor del contrato que el contratista de cumplimiento a los criterios ambientales establecidos en la guía de contratación sostenible y demás criterios ambientales contemplados en las especificaciones.
6. Las demás establecidas en la normatividad vigente.

CLÁUSULA TERCERA. - PLAZO: El término de duración del contrato es de SEIS (6) MESES, contados a partir de la fecha en que se suscriba el Acta de Inicio por parte del Fondo de Desarrollo Local de la Alcaldía Local de Santa Fe, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento. Previo a la suscripción del ACTA DE INICIO el contratista debe hacer entrega de los documentos soporte con los que se contratará para la correcta ejecución del contrato, al apoyo a la supervisión designado por la FDLSF, para su respectiva aprobación.

CLÁUSULA CUARTA - SUSPENSIÓN DEL CONTRATO: El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: a) Por circunstancias de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público que impidan su ejecución, cuya existencia corresponde calificar a la Secretaría. La parte contratante que resulte afectada por tales hechos y que no pueda por ello cumplir con las obligaciones contractuales, deberá notificar por escrito a la otra parte, inmediatamente al surgimiento y a la terminación de dichas condiciones. b) Por mutuo acuerdo, siempre que con ello no se causen perjuicios a la Entidad, ni deriven mayores costos para ésta. Como consecuencia de la suspensión el contratista se obliga a prorrogar la vigencia de los amparos de la garantía única en proporción al término de la suspensión. El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato.

CLÁUSULA QUINTA - VALOR: El valor de este contrato es el que se encuentra establecido en la plataforma del SECOP II, el cual incluye todos los impuestos, tasas, contribuciones y gravámenes a los que haya lugar.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

CONDICIONES GENERALES
CLÁUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO No. FDLSF-COP-322-2022
SECOP II
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

CLAUSULA SEXTA: FORMA DE PAGO: El FONDO pagará el valor de las obras por el sistema de precios unitarios, por lo tanto, el valor final del contrato corresponderá a la suma de los productos que se obtengan al multiplicar las cantidades de obra reales ejecutadas y/o entregadas y aprobadas por la interventoría y a satisfacción del FONDO, por los valores o precios unitarios pactados para cada ítem. Los precios unitarios comprenden todos los costos directos e indirectos derivados de la ejecución de la respectiva actividad y/o suministro que hacen parte del objeto del contrato e incluyen, entre otros gastos, los costos de administración, salarios y prestaciones sociales del personal, incrementos salariales y prestacionales, costos de desplazamiento, transporte, del equipo de trabajo del CONTRATISTA, honorarios, asesorías especializadas en actividades objeto del contrato, computadores, licencias de utilización del software, impuestos a cargo del CONTRATISTA, transporte y bodegaje de equipos y materiales, las deducciones a que haya lugar y, en general, todo costo en que incurra el CONTRATISTA para la ejecución de cada una de las actividades o suministros objeto del contrato, así como la utilidad y los imprevistos.
La Entidad pagará el valor del contrato que se celebre de la siguiente manera:

(a) Con pagos mensuales (según actas de corte de obra parciales) hasta el noventa por ciento (90%) del valor total del contrato de este 90% . Estos valores dependiendo de la cantidad ejecutada del objeto de la obra, los ítems de obra desarrollados y el presupuesto disponible. Todos los pagos están sujetos a previa revisión, aprobación y autorización de la Interventoría.
(b) El diez (10%) restante previa suscripción del acta de liquidación por parte del FONDO, la interventoría y el Contratista. El FONDO pagará mensualmente al CONTRATISTA el valor de las obras ejecutadas, de acuerdo con el importe de las respectivas actas de obra, suscritas por el contratista y refrendadas por el interventor del contrato, y, si a ello hubiere lugar, autorizadas por el funcionario correspondiente del FONDO. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. El valor del contrato se pagará en un 90% con actas parciales de obra y el 10% restante del valor final del contrato contra firma del acta de entrega final a satisfacción y acta de liquidación suscrita por las partes. Estas actas deberán estar debidamente recibidas a satisfacción por parte de la interventoría. Para efectos de los pagos respectivos, EL CONTRATISTA deberá radicar ante el FONDO, dentro de los quince (15) días siguientes al mes de ejecución de las obras los siguientes documentos:

1. Factura debidamente diligenciada a nombre del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE, conforme los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario.
2. La correspondiente acta parcial de obra general y detallada, con sus respectivas memorias por segmento vial y detalladas por actividad, con su respectivo registro fotográfico.
3. Certificación de cumplimiento de las obligaciones laborales y de pago de aportes a la seguridad social y parafiscales, expedido y firmado por el supervisor, de conformidad con lo señalado por el artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 (Si es Persona Jurídica), la Ley 828 de 2003 y el Decreto 1703 de 2002 (Si es Persona Natural).
4. Certificación del Revisor Fiscal si está obligado o Contador Público, en relación con el cumplimiento del pago de la Contribución al Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción (FIC), en la cual se indique el valor base, número de trabajadores y la contribución pagada; acorde con lo establecido en el Decreto 2375 de 1984, Decreto 083 de 1976, Decreto 1047 de1983 y Resoluciones 662 de 1986, 945 de 2002 y 2370 de 2008 expedidas por el Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA y demás normatividad vigente.

CONDICIONES GENERALES
CLÁUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO No. FDLSF-COP-322-2022
SECOP II
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

5. Informe Mensual de todos los componentes (Administrativo, Financiero, Técnico, Ambiental, Social, SST, Tránsito y Calidad), de acuerdo al contenido indicado por el supervisor.
6. Copia de la planilla de pago de los aportes al régimen de seguridad social, para el periodo cobrado, en proporción al valor mensual del contrato, cuando se trate de personas naturales
7. Y todos los demás documentos requeridos por el Fondo de Desarrollo Local de SANTA FÉ en el momento de presentación de las cuentas, conforme al procedimiento para Adquisición de Bienes y Servicios, o los documentos que los modifiquen o sustituyan.

Cuando la Factura no se presente con el lleno de los correspondientes requisitos o no se acompañe de los documentos necesarios para el pago, el término para éste empezará a contarse desde la fecha en que una u otros se presenten en debida forma o se aporte el último de los documentos requeridos. Las demoras que se presenten por esta causa serán responsabilidad del CONTRATISTA; por lo tanto, no causarán intereses, ni compensación de ninguna naturaleza. Los pagos que efectué EL FONDO, en virtud del contrato estarán sujetos a la Programación de Recursos del Programa Anual de Caja – PAC y los recursos disponibles en Tesorería. La reprogramación del Programa Anual de Caja –PAC se realiza bimensualmente y es obligación del contratista presentar la programación de pagos mensuales aprobados por la interventoría de acuerdo al flujo de inversión del proyecto en concordancia con la programación de obra. La omisión de esta obligación no hace responsable a la entidad por los retrasos en los pagos al contratista.

Los pagos serán cancelados por medio de la Tesorería Distrital, en pesos colombianos, a través de la consignación en la cuenta corriente o de ahorros que el CONTRATISTA señale, previos los descuentos de ley. En caso que el proponente favorecido sea un Consorcio o Unión Temporal, para efectos del pago, se debe informar el número de cuenta a nombre del consorcio o unión temporal, así como efectuar la facturación en formato aprobado por la DIAN a nombre del respectivo Consorcio o Unión Temporal. El último pago queda sujeto a la firma del acta de entrega final a satisfacción y acta de liquidación suscrita por las partes. Adicionalmente, como requisito para cada pago, EL CONTRATISTA deberá presentar las respectivas actas de corte de obra, debidamente recibidas a satisfacción por el supervisor y/o interventor del contrato

Nota: Articulo 437 Estatuto tributario

PARÁGRAFO 3o. Deberán registrarse como responsables del IVA quienes realicen actividades gravadas con el impuesto, con excepción de las personas naturales comerciantes y los artesanos, que sean minoristas o detallistas, los pequeños agricultores y los ganaderos, así como quienes presten servicios, siempre y cuando cumplan la totalidad de las condiciones contempladas en el Estatuto Tributario. Para la celebración de contratos de venta de bienes y/o de prestación de servicios gravados por cuantía individual y superior a 3.500 UVT, estas personas deberán inscribirse previamente como responsables del Impuesto sobre las Ventas (IVA), formalidad que deberá exigirse por el contratista para la procedencia de costos y deducciones. Lo anterior también será aplicable cuando un mismo contratista celebre varios contratos que superen la suma de 3.500 UVT. Deberán presentar factura de venta, con los requisitos del artículo 617 del Estatuto Tributario, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (IVA), para cada pago, Apellidos y nombre o razón social y NIT del adquirente de los bienes o servicios, junto con la discriminación del IVA pagado. A nombre del Fondo de Desarrollo Local de SANTA FÉ.

CLÁUSULA SÉPTIMA - SUPERVISIÓN: La supervisión del contrato será ejercida por el Alcalde Local, quien podrá designar un apoyo a la supervisión. El apoyo a la supervisión o interventor ejercerá sus obligaciones conforme a lo establecido en el Manual de Contratación Local y está obligado a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado. El supervisor, apoyo a la supervisión y/o interventor deberá realizar un

CONDICIONES GENERALES
CLÁUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO No. FDLSF-COP-322-2022
SECOP II
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico sobre el cumplimiento del objeto del contrato, en concordancia con el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011. Para tal fin deberán cumplir con las facultades y deberes establecidos en la referida ley y las demás normas concordantes vigentes. En ningún caso el apoyo a la supervisión del contrato podrá delegar sus actividades en un tercero. En todo caso el ordenador del gasto podrá variar unilateralmente la designación del apoyo a la supervisión, comunicando su decisión por escrito al CONTRATISTA, al anterior apoyo a la supervisión, a la Oficina del Fondo de Desarrollo Local.

CLÁUSULA OCTAVA – COMPROMISO DE INTEGRIDAD Y DE NO TOLERANCIA CON LA CORRUPCIÓN: El Contratista con la suscripción del contrato se compromete a:

1. Apoyar las acciones del Estado Colombiano y del Distrito de Bogotá para fortalecer, garantizar, preservar la transparencia y combatir la Corrupción en la Contratación Pública.
2. No ofrecer, ni dar sobornos, ni ninguna otra forma de halago o dádiva a ningún funcionario público o contratista en relación con el contrato suscrito ó durante su ejecución, ni tampoco permitir que sus empleados o contratistas lo hagan en su nombre.
3. No incurrir en falsedad o adulteración de los documentos exigidos para cumplir con los requisitos establecidos para la celebración del contrato.
4. No efectuar acuerdos previos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión en el proceso de selección, con otros proponentes para tratar de influenciar o manipular los resultados de la adjudicación.
5. Actuar con lealtad y abstenerse de utilizar maniobras para dilatar la correcta ejecución del contrato.
6. Comunicar a los empleados ó colaboradores el contenido del presente Compromiso, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento.

En caso de que el Contratista desconozca alguno de los compromisos señalados, La Entidad deberá: dar por terminado el contrato de manera anticipada, imponer las sanciones que correspondan, e informar a las autoridades competentes de cualquier hecho irregular del que tenga conocimiento.

CLÁUSULA NOVENA - SANCIÓN PENAL PECUNIARIA: De conformidad con la Ley 1150 de 2007, LA CONTRATISTA se obliga a pagar al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, a título de tasación anticipada de perjuicios que ocasione en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de sus obligaciones contractuales. **PARÁGRAFO**: El valor de la cláusula penal pecuniaria ingresará a la Tesorería Distrital. LA CONTRATISTA autoriza con la firma del presente contrato al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE para que dicho valor sea descontado directamente del saldo a su favor. De no existir saldo a favor de LA CONTRATISTA, se hará efectiva la garantía única constituida y si esto no fuere posible, se cobrará por la jurisdicción competente.

CLÁUSULA DÉCIMA - MULTAS: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, en caso de mora y/o incumplimiento total o parcial de alguna(s) de las obligaciones derivadas del objeto del presente contrato, EL (LA) CONTRATISTA pagará al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE multas diarias y sucesivas del uno por ciento (1%) del valor total del contrato, sin que la sumatoria de las multas supere el diez por ciento (10%) de dicho valor, so pena de la aplicación de la cláusula penal. **PARÁGRAFO PRIMERO**: El valor

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

CONDICIONES GENERALES
CLÁUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO No. FDLSF-COP-322-2022
SECOP II
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

de las multas ingresará a la Tesorería Distrital. EL (LA) CONTRATISTA autoriza con la firma del presente contrato al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE DSANTA FE para que dicho valor sea descontado directamente del saldo a su favor. De no existir saldo a favor de LA CONTRATISTA, se hará efectiva la garantía constituida y si esto no fuere posible, se cobrará por la jurisdicción competente.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA - CAUSALES DE TERMINACIÓN: Este contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos: a) Por mutuo acuerdo de las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios a la Entidad. b) Por agotamiento del objeto o vencimiento del plazo sin que se haya suscrito una prórroga. c) Por fuerza mayor o caso fortuito que hagan imposible continuar su ejecución.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - LIQUIDACIÓN: Una vez terminado el contrato se procederá a su liquidación, de conformidad con lo preceptuado por la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007. Para el efecto, EL SUPERVISOR, debe presentar proyecto de Acta de Liquidación Bilateral, dentro de los seis (6) meses siguientes a la fecha de terminación, anexando: Los documentos solicitados por el supervisor y exigidos por EL FONDO para dicho trámite.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA - RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA, será responsable ante
las autoridades de los actos u omisiones en ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del presente contrato, cuando con ellos se cause perjuicios a el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE o a terceros, en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN: El CONTRATISTA no podrá ceder el presente
contrato, ni los derechos u obligaciones derivados de él, ni subcontratar total o parcialmente sin la autorización previa, expresa y escrita del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 9o. de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - RÉGIMEN LEGAL APLICABLE Y JURISDICCIÓN: Este contrato se rige por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, los decretos reglamentarios y a falta de regulación expresa por las normas de los Códigos de Comercio y Civil Colombiano. Las eventuales controversias que surjan de la celebración, ejecución, terminación o liquidación del contrato serán competencia de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - SOLUCIÓN DE CONFLICTOS: Las partes acuerdan que para la solución de las diferencias y discrepancias que surjan de la celebración, ejecución, terminación o liquidación de este contrato, acudirán a los Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos previstos en la ley, tales como el arreglo directo, la conciliación, amigable composición y transacción.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA - VEEDURÍA: Este contrato está sujeto a la vigilancia y control ciudadano, en los términos que señala el artículo 66 de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA - EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL: Teniendo en cuenta que el contratista actúa con plena autonomía técnica y administrativa, y sin subordinación frente a LA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE, se excluye cualquier vínculo de tipo laboral entre EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE y EL CONTRATISTA o el personal utilizado por este para el desarrollo

CONDICIONES GENERALES
CLÁUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO No. FDLSF-COP-322-2022
SECOP II
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

del objeto del contrato. En consecuencia, será de exclusiva responsabilidad del contratista el pago de salarios y prestaciones sociales a que hubiera lugar respecto del personal mencionado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA - CONFIDENCIALIDAD: En caso de que exista información sujeta a reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información. Para ello, la parte interesada debe comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de confidencial.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – PREVENCIÓN Y DENUNCIA DE LA VIOLENCIA BASADA EN GÉNERO EN LA CONTRATACIÓN: El contratista se obliga con la suscripción del presente contrato, a prevenir el abuso y el acoso sexual y demás violencias basadas en el género, a promover su denuncia y hacer un uso no sexista del lenguaje escrito, visual o audiovisual, conforme a lo dispuesto en el Acuerdo Distrital 381 de 2009

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA - REPRESENTACIÓN: La Contratista es un ente independiente de la FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE, y en consecuencia, el Contratista NO es su representante, agente o mandatario (Salvo poder otorgado por la Entidad). El Contratista no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre del **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE**, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - INDEMNIDAD: LA CONTRATISTA mantendrá indemne al **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE** contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por el CONTRATISTA en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA – INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y CONFLICTOS DE INTERESES: El**Contratista declara bajo la gravedad del juramento no hallarse incurso en ninguna inhabilidad o incompatibilidad legal para contratar con la Entidad y en particular en las establecidas en el artículo 8° de la Ley 80 de 1993, ni en las del artículo 5° de la Ley 828 de 2003, artículo 2° de la Ley 901 de 2004 y, en el artículo 43 de la Ley 1955 de 2019 y demás normas sobre la materia. PARÁGRAFO PRIMERO: En caso de sobrevenir alguna inhabilidad e incompatibilidad con posterioridad a la firma del presente contrato, se procederá en la forma establecida en el artículo 9o. de la Ley 80 de 1993. PARÁGRAFO SEGUNDO: El contratista deberá declararse impedido para actuar en un asunto cuando tenga interés particular y directo en su regulación, gestión, control o decisión, o lo tuviere su cónyuge, compañero o compañera permanente, o algunos de sus parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, o su socio o socios de hecho o de derecho. En este evento deberá seguirse el procedimiento interno establecido por la Entidad.**

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA-SUSPENSIÓN: El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: a) Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que impidan su ejecución, cuya existencia corresponde calificar **AL FONDO**. b) Por mutuo acuerdo, siempre que con ello no se causen perjuicios a la entidad ni deriven mayores costos para ésta. La suspensión se hará constar en acta suscrita por las partes. Como consecuencia de la suspensión **EL CONTRATISTA,** se obliga a prorrogar la vigencia de los amparos de la garantía única en proporción al término de la suspensión. El término de la suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA- DOMICILIO: Para todos los efectos legales se fija como domicilio contractual la ciudad de Bogotá Distrito Capital.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

CONDICIONES GENERALES
CLÁUSULADO COMPLEMENTARIO CONTRATO No. FDLSF-COP-322-2022
SECOP II
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA - DOCUMENTOS: Hacen parte integrante del presente contrato los siguientes documentos: a) Los estudios y/o documentos previos. b) Propuesta económica, los certificados de disponibilidad y registro presupuestales. c) Los documentos, actas, acuerdos, comunicaciones y demás actos que se produzcan en desarrollo del objeto del contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: En concordancia con, el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 3 de la Ley 1150 de 2007 este contrato se entiende perfeccionado a través de la aceptación y aprobación de los suscritos a saber **DIEGO FERNANDO ROJAS HERRERA,** con cédula de ciudadanía N° **80.269.146 de Bogotá**, en calidad de Alcalde Local (E), en representación del **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE** de una parte y por la otra parte **CONSORCIO PROHABITAT** y representada legalmente PABLO VELASQUEZ ARANGO con C.C 98.541.100 de Envigado., a través de la plataforma del SECOP II, quedando en un estado **FIRMADO** en la plataforma electrónica con el No. de proceso **FDLSF-LP-006-2022.** Para su ejecución deben cumplirse los siguientes requisitos: **a)** Por parte de **DEL CONTRATISTA:** Constitución de las garantías exigidas debidamente cargadas en el SECOP II. **b)** Por parte de **EL FONDO:** Aprobación de la garantía, expedición del registro presupuestal, elaboración de acta de inicio debidamente cargados y aprobados en la plataforma del SECOP II.

CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA - DECLARACIONES: Las partes declaran que conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente contrato y los demás documentos que forman parte integral del mismo, cuya interpretación se sustentará en el principio de la autonomía de la voluntad de las partes con fundamento en el artículo 1602 del Código Civil Colombiano.

CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA – PUBLICACIÓN: De conformidad con el artículo 223 del Decreto Nacional 019 de 2012, el presente contrato se publicará en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA - NOTIFICACIONES: Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en virtud de la relación contractual constarán por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por los medios autorizados por las partes según la normativa legal o realizada a través de la plataforma del SECOP II. Contratista Carrera 21 # 154 - 06 Bogotá DC, correo electrónico o consorcioprohabitat@gmail.com, Teléfono: 7183109- 310 2038396, El contratista autoriza expresamente, de conformidad con la normatividad CPCA., para que el Fondo realice cualquier notificación relacionada con el contrato vía correo electrónico.

NOTA: LA APROBACIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO SE REALIZARÁ A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA TRANSACCIONAL SECOP II.

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: WIftFHkzdkXb3rmR47ukwQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	I-100019140	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	18076858	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	16/02/2023	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA IBAGUE

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	07/02/2023	24:00 Horas Del	12/09/2026		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO PROHABITAT	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.668.564-8
DIRECCIÓN	CR 21 154 06	**TELÉFONO**	3102038396
ASEGURADO	ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE	**No. DOC. IDENTIDAD**	899.999.061-9
DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 18 BIS NO 38 - 41	**TELÉFONO**	4481400
BENEFICIARIO	ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE	**No. DOC. IDENTIDAD**	899.999.061-9
DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 18 BIS NO 38 - 41	**TELÉFONO**	4481400

OBJETO DE CONTRATO

OBJETO DE LA MODIFICACION: SE ACTUALIZAN VIGENCIAS SEGUN ACTA DE INICIO DEL 07/02/2023
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.FDLSF-COP-322-2022 , CUYO OBJETO ES:CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL AREA RURAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE. EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 07/02/2023	24:00 Horas Del 28/02/2024	99.727.371,40	843.720,88
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 07/02/2023	24:00 Horas Del 12/09/2026	24.931.842,85	717.490,62
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 19/01/2024	24:00 Horas Del 27/09/2025	149.591.057,10	2.022.962,90
		TOTAL ASEGURADO	$ 274.250.271,35	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
MATEO HERRERA PUENTES	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	3.584.174,40
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	3.584.174,40
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	681.943,14
TOTAL A PAGAR	$	4.271.117,54

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 15/02/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF Asociación Panamericana de Fianzas Panamerican Surety Association

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **I-100019140** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **CONSORCIO PROHABITAT** Asegurado o Beneficiario: **ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE / ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE** , expedida por la Compañía en **16/02/2023,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

AGENCIA IBAGUE a los **16** días del mes **FEBRERO** del año **2023**.

Firma Autorizada - Compañia Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

FORMATO ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto de Desarrollo Urbano
CÓDIGO FOCI44	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

Acta de terminacion de contrato de obra, correspondiente al Contrato No. ____FDLSF-COP-322-2022___ que trata de CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL ÁREA RURAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"

ACTA No 1 **DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA**

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No. FDLSF-COP-322-2022 (Número de Contrato de Obra) 2022 (Año de suscripción)

OBJETO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL ÁREA RURAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PROHABITAT (escriba el nombre o razón social del contratista de obra contratado) **NIT** 901.668.564-8 (escriba el NIT del contratista)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO LOCALIDAD DE SANTA FE (Indique en este espacio el sitio de ejecucion del contrato)

FECHA DE INICIO 7 (Día) **DE** febrero (Mes) **DE** 2023 (Año)

PLAZO INICIAL (6) seis meses (Indique en este espacio el numero de días o de meses para ejecutar el contrato)

VALOR INICIAL $498.636.857,00 (CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CERO CENTAVOS) (Indique en este espacio el valor del contrato en numeros)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No FDLSF-CON-329-2022 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

INTERVENTORÍA JULIO ANDRES CASTRO (Escriba el nombre o razón social de la Interventoría)

SUPERVISOR CONTRATO GEIDY DAYANA TRIANA TRIANA (Escriba el nombre del Supervisor del Contrato)

B. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

PRÓRROGAS	FECHA	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO)
0		

ADICIONES	FECHA	VALOR
0		

OTROSÍ	FECHA	DESCRIPCIÓN
0		

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES	FECHA	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO)
SUSPENSIONES	10-mar-23	15 DIAS

PLAZO FINAL 21 DE AGOSTO 2023 (indique el numero de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE TERMINACIÓN 21 (día) **DE** agosto (mes) **DE** 2023 (año)

VALOR FINAL **$498.636.857** (indique el valor final del contrato)

FORMATO ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Gestión Desarrollo Urbano
CÓDIGO FOCI44	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

Acta de terminacion de contrato de obra, correspondiente al Contrato No. ____FDLSF-COP-322-2022___ que trata de CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL ÁREA RURAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"

C. OBSERVACIONES SOBRE EL ESTADO DE LAS OBRAS EJECUTADAS

Una vez realizada la inspección total de la obra, por parte del contratista de obra y del interventor, se constató que el contratista de obra atendió todas las solicitudes encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y esta la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra. El recibo de los trabajos terminados, no releva al Contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor. El contratista se compromete a mantener vigentes las garantías presentadas de conformidad con lo establecido en el contrato y en la ley

D. RELACIÓN DE DETALLES PENDIENTES

certifico que las cantidadesde obra de la presente acta están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato al igual que con todas las obligaciones establecidas en el mismo. La interventoría asume la responsabilidad que se derive de este domumento ante los entes de contro estatal. Entendida la responsabilidad como prevé el artículo 53 del Estatuto General de Contratación Pública (LEY 80/93) . Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron YENY ALEJANDRA GALLEGO TORRES, JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ Y GEIDY DAYANA TRIANA TRIANALa terminación de los trabajos no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y a las establecidas en las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Con el fin de dejar constancia de la terminación del plazo del contrato de obra anteriormente citado, y que el contratista CONSORCIO PROHABITAT con el objeto contratado en el plazo establecido, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

veinte (20) días del mes de octubre de 2023

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) CONSORCIO PROHABITAT - REPRESENTANTE LEGAL YENY ALEJANDRA GALLEGO

REPRESENTANTE LEGAL

Contratista

(Firma)

(Nombre) INTERVENTORIA JULIO ANDRÉS CASTRO - REPRESENTANTE LEGAL JULIO ANDRÉS CASTRO

REPRESENTANTE LEGAL

Interventoria

(Firma)

(Nombre) GEYDY TRIANA

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO

(Firma)

DIEGO FERNANDO HERRERA ROJAS

ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE €

Original : Expediente ORFEO No. .....
1ra copia : Interventoría
2da copia : Contratista

478

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FÉ SANTAFE			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto de Desarrollo Urbano
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA			
FO-EO-184	**VERSION: 03**	**EMISIÓN: 09 JULIO 2018**	

CONTRATO No.	FDLSF-COP-322-2022 NUMERO DEL CONTRATO	DE	2022 AÑO DE SUSCRIPCIÓN

ACTA No.	1
REG. AL FOLIO No.	

LUGAR Y FECHA			
MUNICIPIO	DIA	MES	AÑO
BOGOTÁ D.C.	8	8	2023

INTERVIENEN	
NOMBRE	
YENY ALEJANDRA GALLEGO TORRES	REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO PROHABITAT
JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ	REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA JULIO ANDRES CASTRO
GEIDY DAYANA TRIANA TRIANA	APOYO A LA SUPERVISIÓN FDLSF

ASUNTO

Acta de Recibo a satisfacion, correspondiente al Contrato No. FDLSF-COP-322-2022 que trata de CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL ÁREA RURAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"

AL EFECTO SE PROCEDIÓ DE LA SIGUIENTE MANERA

En la ciudad de Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Agosto de Dos Mil veintitres (2023), se reunieron las siguientes personas: YENY ALEJANDRA GALLEGO TORRES, JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ Y GEIDY DAYANA TRIANA TRIANA para dejar constancia por medio de la presente Acta de recibo a satisfacion del contrato de Obra Pública anteriormente citado.

DATOS DEL CONTRATO	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	LOCALIDAD SANTA FE DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	SEIS (6) MESES
PRORROGAS:	0
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	7-feb-23
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	6-ago-23
FECHA DE SUSPENCIÓN:	10-mar-23
FECHA DE REINICIO	25-mar-23
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	21-ago-23
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$498.636.857,00 (CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CERO CENTAVOS)
ADICIONES: ($)	0
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$498.636.857,00 (CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CERO CENTAVOS)
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROHABITAT
INTERVENTOR:	INTERVENTORÍA JULIO ANDRES CASTRO

ESTADO JURÍDICO	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: (Excelente, bueno, regular)	EXCELENTE
CALIDAD DE LA OBRA: (Excelente, bueno, regular)	BUENO
MULTAS: (Indique en el espacio su hubo multas)	NINGUNA
SANCIONES: (Indique en el espacio su hubo sanciones)	NINGUNA

POLIZAS									
AMPARO	VIGENCIA						ASEGURADORA	No. POLIZA	VALOR ASEGURADO
	INICIAL			FINAL					
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO			
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	7	2	2023	28	2	2024	Compañia Mundial de Seguros SAS	I-100019140	99.727.371,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO									
PRESTACIONES SOCIALES	7	2	2023	12	9	2026	Compañia Mundial de Seguros SAS	I-100019140	24.931.842,85
ESTABILIDAD DE LA OBRA	19	1	2023	27	9	2025	Compañia Mundial de Seguros SAS	I-100019140	149.591.057,10
CALIDAD DE LOS BIENES									
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	7	2	2023	7	9	2023	Compañia Mundial de Seguros SAS	I-100004358	260.000.000,00

ITEM	CAPITULO	TOTAL EJECUTADO			
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
28VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 15.035.614	$15.035.614
25VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.356.094	$12.356.094
33VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 14.967.137	$14.967.137
15VBV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
22VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.981.591	$12.981.591
14VBV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
11VBV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.657	$12.691.657
12VBV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
23VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
30VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
31VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.837	$12.691.837
32VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
35VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
39VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.835	$12.691.835
40VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
8VBV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 11.929.714	$11.929.714
9VBV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
34VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
37VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
38VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
42VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 11.929.714	$11.929.714
45VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
46VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 11.929.714	$11.929.714
48VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 11.929.714	$11.929.714
49VAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
51VBV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.691.836	$12.691.836
2FAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.310.731	$12.310.731
4FAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.310.731	$12.310.731
5FAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.310.730	$12.310.730
7FAV	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	UND	1	$ 12.310.730	$12.310.730
TOTAL COSTO DIRECTO OBRAS EJECUTADAS					$380.755.083