

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.6218330

Versión del contrato

1

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

13 días de tiempo transcurrido (16/04/2024 12:05:25 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

CS-0815-2024

Objeto del contrato

PRESTAR EL SERVICIO DE AVALUOS DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES QUE REQUIERA LA ALCALDIA MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y PARA EL APOYO DE SU GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Tipo de Contrato

Prestación de servicios

¿Asociado a otro contrato?

☐Si☒No

Duración del contrato

255 Días

Fecha de inicio de contrato

6 días de tiempo transcurrido (23/04/2024 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

31/12/2024 11:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☒Si☐No *

Fecha de inicio de liquidación

30/12/2024 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha fin de liquidación

18/04/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Obligaciones Ambientales

☐Si☒No *

Obligaciones pos consumo

☐Si☒No *

Reversión

☐Si☒No *

Información de la Entidad Estatal contratante



RISARALDA - ALCALDIA MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

COLOMBIA, Dosquebradas
★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



LONJA INTERCAFE
Servicios inmobiliarios
COLOMBIA, Pereira
Número de documento 816002827

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LONJA INTERNACIONAL INMOBILIARIA CAFETERA			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: CARLINA BUITRAGO AMEZQUITA
Fecha de aprobación: 16/04/2024 1:54:14 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: Jhon Freddy Amaya Taborda
Fecha de aprobación: 17/04/2024 9:47:03 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: [CO1_PCCNTR_6218330_Firmado](#)

Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo No Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Si☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Si☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Si☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Si☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒Si☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Si☒No

Seriedad de la oferta

Cumplimiento

☐Sí☒No

☒Sí☐No

☒Cumplimiento del contrato

☒% del valor del contrato

☐Valor de la garantía

☒Calidad del servicio

☒% del valor del contrato

☐Valor de la garantía

10,00

20,00

Fecha de vigencia (desde)

Fecha de vigencia (hasta)

12 días de tiempo transcurrido (18/04/2024 7:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

17/06/2025 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (desde)

Fecha de vigencia (hasta)

12 días de tiempo transcurrido (18/04/2024 7:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

17/06/2025 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual

☐Sí☒No

Fecha límite para entrega de garantías:

12 días de tiempo transcurrido (17/04/2024 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías: 10 días de tiempo transcurrido (19/04/2024 4:48:58 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Enisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.14176011	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	15.000.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	17/06/2025 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.6218330
Proveedor LONJA INTERNACIONAL INMOBILIARIA CAFETERA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones AVENIDA SIMON BOLIVAR #36-44
Ubicación CO-RIS-66170 - Dosquebradas
País COLOMBIA
Departamento Risaralda
Municipio Dosquebradas
Dirección AVENIDA SIMON BOLIVAR #36-44
Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	av simon bolivar centro administrativo CAM PISO 2°	COLOMBIA > Risaralda > Dosquebradas

CO1.PCCNTR.6218330								
1.1		Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal						
							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							50.000.000,00	50.000.000,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
OBJETO	80131802	PRESTAR EL SERVICIO DE AVALUOS DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES QUE REQUIERA LA ALCALDIA MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y PARA EL APOYO DE SU GESTIÓN ADMINISTRATIVA	1,00	UN	50.000.000,00	50.000.000,00	50.000.000,00	50.000.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ACEPTACION OFERTA CS-0815-2024.pdf	ACEPTACION OFERTA CS-0815-2024.pdf	(detalle)
ANALISIS DE SECTOR.pdf	ANALISIS DE SECTOR.pdf	(detalle)
BANCO DE PROYECTOS.pdf	BANCO DE PROYECTOS.pdf	(detalle)
CERTIFICADO PRESUPUESTAL.pdf	CERTIFICADO PRESUPUESTAL.pdf	(detalle)
ESTUDIO PREVIO.pdf	ESTUDIO PREVIO.pdf	(detalle)
EVALUACION TÉCNICA - JURÍDICA IP-010-2024.pdf	EVALUACION TÉCNICA - JURÍDICA IP-010-2024.pdf	(detalle)
INVITACION PUBLICA.pdf	INVITACION PUBLICA.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Jhon Freddy Amaya Tat	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10.128.537	Guardar y notificar
Supervisor	John Franklin Montes G	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	18506849	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
--------------------	--	-------------------	---------------------	---------------------

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombree	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	John Franklin Montes Garcia	13 días de tiempo transcurrido (17/04/2024 9:47:03 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Jhon Freddy Amaya Taborda
Ordenador del Gasto	Jhon Freddy Amaya Taborda	13 días de tiempo transcurrido (17/04/2024 9:47:03 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Jhon Freddy Amaya Taborda

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Destinación del gasto

Fuente de los recursos:

Inversión

Presupuesto General de la Nación - PGN

Sistema General de Participaciones - SGP

Sistema General de Regalías - SGR

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

Recursos de Crédito

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*

Si

No

*