DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

Santiago de Cali, 19 de marzo de 2024.

Señores
ROBINSON GALINDO TARAZONA
DIRECTOR TERRITORIAL PACIFICO
PARQUE NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA 002 DE 2023 NACION "*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE RESULTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA No. DTPA-LIC NACION-2023-001 "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS EDIFICACIONES EN EL PARQUE NACIONAL NATURAL GORGONA"*

ASUNTO: ***SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DE OBRA NO. 002 DE 2023 NACION EN EL PARQUE NACIONAL GORGONA Y AL CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 002 DE 2023 NACION.***

Cordial saludo,

De la manera más atenta y dando cumplimiento a las obligaciones derivadas del Contrato en referencia, nos permitimos presentar la identificación de necesidades a la ejecución del Contrato de Obra NO. 002 DE 2023 NACION, el cual es ejecutado por el contratista CONSORCIO ADECUACION GORGONA, cuyo representante legal Luis Felipe Bonilla Arcos identificado con cedula de ciudadanía No. 76.314.538 de Popayán, para el cumplimiento del objeto contractual "*CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS EDIFICACIONES EN EL PARQUE NACIONAL NATURAL GORGONA"*

El Contrato de Obra No. 002 DE 2023 NACION es suscrito el 30 de Octubre de 2023, con la necesidad de satisfacer por parte de la Entidad contratante la construcción de obras para la adecuación de infraestructuras existentes dentro del

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4# 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489

PARQUE NACIONAL NATURAL GORGONA, con fecha de terminación inicial del 31 de diciembre de 2023, sin embargo, el 27 de diciembre se suscribió por parte de la entidad una prórroga por un término de 90 días, es decir hasta el 30 de marzo de 2024.

En el marco del objecto contractual y los documentos técnicos que conforman el proceso de LICITACION PUBLICA No. DTPA-LIC-NACION-2023-001, como el Análisis del Sector, Estudios y Documentos Previos, Anexo Técnico, Complemento al Pliego de Condiciones y Formulario No. 01, se estable el alcance del contrato para la intervención de adecuación de infraestructuras en el PNN Gorgona que se localizan al interior de la Isla Gorgona y hacen parte de la dirección territorial Pacífico del sistema de Parques Nacionales Naturales de Colombia, cuyo mantenimiento se centra en el desmonte de cubierta existente en asbesto cemento, desmonte de estructura de cubierta y actividades complementarias para la reposición de la misma, en teja termoacústica y estructura de cubierta en madera inmunizada al vacío, instalación de un nuevo sistema eléctrico que de cumplimiento a la normativa vigente.

Se dio inicio a las labores físicas con la ejecución de los trabajos preliminares, los cuales abarcan el desmonte de instalaciones eléctricas, desmonte de estructura de la cubierta existente y la remoción de la teja de asbesto cemento, entre otras, Concurrentemente, el contratista de obra llevaba a cabo el proceso de adquisición de los materiales requeridos para la ejecución de la obra. No obstante, ha señalado la complejidad inherente a la obtención de estos materiales debido a su naturaleza particular y especificaciones técnicas requeridas. Esta situación planteó un desafío logístico y de gestión en el desarrollo del proyecto, ya que la disponibilidad oportuna de los materiales es un factor determinante para el avance eficiente de las actividades y este resulta dependiente de un tercer; aun así, se logró la entrega y colocación de estos materiales en la isla, alcanzando este hito el 15 de febrero de 2024 y persistiendo los motivos que prorrogaron el contrato inicialmente.

Aunado a esto, la intensificación paulatina de las precipitaciones en los meses de enero y febrero ha generado que el avance de la obra se vea significativamente afectado; las lluvias persistentes han dificultado la preparación del área de trabajo, la colocación de estructuras de andamios y la instalación de ciertos materiales, lo que ha generado un impacto directo en el cronograma de la obra. A fin de garantizar la integridad estructural y la calidad del proyecto final, se ha priorizado la seguridad de los trabajadores y la protección de los materiales y equipos ante las inclemencias del tiempo.

Según reporta la dirección general marítima de Colombia "Con *base en lo anterior, inicia la época de intensificación paulatina de las precipitaciones en la Cuenca Pacífica colombiana (CPC), donde las zonas centro y sur del litoral se destacan por presentar lluvias más frecuentes y copiosas en comparación con el sector norte durante este periodo. De acuerdo con la climatología estimadas por el IDEAM, durante el mes de febrero las precipitaciones a lo largo del litoral Pacífico colombiano se incrementan respecto al mes anterior, principalmente en el sur y centro, donde los valores mensuales multianuales oscilan entre 300 y 400 mm en la costa Pacífica Nariñense y hasta 800 mm en las costas de la frontera entre Cauca y Valle del Cauca*". En el Boletín Meteomarino del Pacífico Colombiano para enero de 2024.

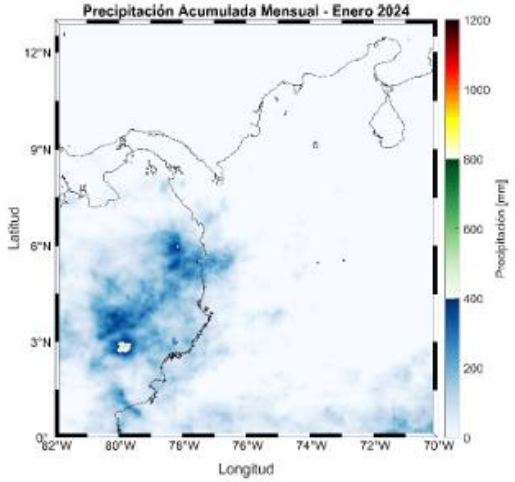


Figura 4. Distribución espacial de la precipitación acumulada mensual en el Pacífico colombiano durante enero 2024. (Procesado con datos de NESDIS. NOAA, 2023).

De acuerdo con las consideraciones anteriores, con el fin de dar cumplimiento a las necesidades que motivaron la suscripción del contrato y en cumplimiento de las obligaciones contractuales, esta interventoría avala y recomienda a la entidad la necesidad de prorrogar el contrato de Obra NO. 002 DE 2023 NACION, cuyo objeto contractual es "*CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS EDIFICACIONES EN EL PARQUE NACIONAL NATURAL GORGONA"*, por un término de 60 días calendario, es decir hasta el 29 de mayo de 2024.

En adición, considerando la integralidad del contrato de interventoría y su interacción intrínseca con el contrato de obra, el cual se configura como una herramienta esencial para ejercer un control minucioso y exhaustivo sobre el desarrollo técnico, administrativo, financiero, jurídico y ambiental del proyecto; con énfasis en el cumplimiento riguroso de los estándares de calidad preestablecidos y los términos contractuales, por tanto, en consonancia con el requerimiento de

extensión temporal al contrato de obra mencionado, la interventoría plantea los siguientes requerimientos:

- Prorrogar el contrato de Interventoría NO. 002 DE 2023 NACION, cuyo objeto contractual es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE RESULTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA No. DTPA-LIC NACION-2023-001 "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS EDIFICACIONES EN EL PARQUE NACIONAL NATURAL GORGONA", por un término de 60 días calendario, es decir hasta el 29 de mayo de 2024.

- Asimismo, en virtud de la propuesta económica rigurosamente fundamentada en la documentación contractual correspondiente, se hace necesaria la asignación de recursos adicionales para sufragar los costos correspondientes a esta prolongación temporal, estipulados con un valor por 60 días correspondiente a CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE ($ 146.926.729,00)

_____

REPRESENTANTE LEGAL
EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA
C.C.: 18.467.175

ANEXOS: SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL CONTRATISTA DE OBRA.

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489