EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio

CLIENTE

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA DE PROYECTOS No.216144

OBJETO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, DE CONTROL AMBIENTAL, JURÍDICA Y SOCIAL DE LAS ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN TÉCNICA, MANTENIMIENTO, OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE CAPTACION, TRATAMIENTO, ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO QUIBDO - CHOCO (EPMSC QUIBDO - CHOCO) E ITSMINA – CHOCO (EPMSC ITSMINA – CHOCO)

CONTRATACIÓN DIRECTA
CDI 032-2020

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INFORME DE EVALUACIÓN

1. GENERALIDADES

De acuerdo con la carta de invitación con radicado No. 20205300079181 del 3 de abril de 2020 y la Adenda No. 1 del 6 de abril de 2020, el 6 de abril de 2020 a través de la plataforma SECOP ll se recibió la oferta del oferente que se relaciona a continuación:

OFERENTE
CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA NIT 900084348-2 REPRESENTANTE LEGAL: HENRY ALBERTO CASTRO REINA - C.C. 80.019.099

2. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS

Se procedió a realizar la verificación de los requisitos exigidos, de conformidad con lo establecido en el Documento de Solicitud de Oferta en su numeral 4. DOCUMENTOS Y REQUISITOS QUE DEBE CONTENER LA OFERTA - FACTORES DE VERIFICACIÓN JURÍDICOS y TÉCNICOS, cuyo resultado es el siguiente:

OFERENTE	REQUISITOS EXIGIDOS		OBSERVACIONES
	Jurídicos	Técnicos	
CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Mediante mensaje enviado el 8 de abril de 2020 al proceso, en la Plataforma del SECOP II, el oferente dio respuesta a los requerimientos realizados por el Comité Evaluador mediante el Documento de Solicitud de Aclaraciones publicado el 7 de abril de 2020, dando cumplimiento con los requisitos de verificación exigidos. No obstante lo anterior, se precisa para la EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE que el contrato cuyo objeto es INTERVENTORIA TECNICA,

			ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE MUNICIPIO DE OROCUE – DEPARTAMENTO DE CASANARE, **no** fue tenido en cuenta para efectos de evaluación por cuanto en el citado contrato, los valores calculados de SMMLV = 390.39 – 100% o 351.35 – 90% no coinciden con los SMMLV relacionados en el consecutivo RUP indicado por el oferente (consecutivo 23) = 327.19 SMMLV. Lo anterior, en cumplimento de lo establecido en el literal a. del numeral 4.3.1.1. ACREDITACIÓN Y VERIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE del Complemento de Reglas de Participación, que cita: "*a. Los contratos aportados para ser válidos para acreditar la experiencia del oferente deberán estar inscritos en el RUP. El oferente deberá indicar, en su oferta, el consecutivo a que corresponde el contrato aportado.*" Esto no fue objeto de solicitud de aclaraciones, toda vez que, con los otros dos (2) contratos aportados para acreditar la experiencia específica, el oferente dio cumplimiento a lo establecido en el numeral 4.2.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE del Documento de Solicitud de Oferta.

NOTA: Ver detalle en archivo Excel adjunto al presente documento *"ANEXO AL INFORME DE EVALUACIÓN CDI 032-2020"*

Los valores de la OFERTA ECONÓMICA se encuentran publicados en la PLATAFORMA DEL SECOP II, por un valor total de **CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS ($53.243.222,00) M/L**, distribuidos de la siguiente forma:

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
INTERVENTORÍA PARA LA ETAPA 1	
VALOR INTERVENTORÍA SIN IVA	$ 4.379.657,00
IVA (19%)	$ 832.135,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA ETAPA 1	**$ 5.211.792,00**
INTERVENTORÍA PARA LA ETAPA 2	
VALOR INTERVENTORÍA SIN IVA	$ 25.719.585,00
IVA (19%)	$ 4.886.721,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA ETAPA 2	**$ 30.606.306,00**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INTERVENTORÍA PARA LA ETAPA 3		
VALOR INTERVENTORÍA SIN IVA	$	14.642.961,00
IVA (19%)	$	2.782.163,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA ETAPA 3	**$**	**17.425.124,00**
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA	**$**	**53.243.222,00**

Como anexo a la Oferta Económica, se muestran los FORMATOS 07A (discriminado oferta económica) presentados por el oferente:

FORMATO 07A – ETAPA 1

ETAPA 1 VERIFICACION INTERVENTORIA A LA ETAPA DE VERIFICACION Y COMPLEMENTACION TECNICA DE QUIBDO E ITSMINA (A)							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	**A**	**B**	**C**	**D**	**E**	**F**	
Personal Profesional	**CANTIDAD**	**CANTIDAD SUELDO MES BÁSICO**	**% DEDICACIÓN**	**F.M. %**	**VALOR MES (AxBxCxD)**	**No. DE MESES**	**TOTAL PARCIAL (ExF)**
Coordinador de interventoría	1	$ 4.701.750,00	10%	175	$ 822.806,00	0,5	$ 411.403,00
Profesional de apoyo a la interventoría	1	$ 3.556.153,00	100%	175	$ 6.223.268,00	0,5	$ 3.111.634,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							**$ 3.523.037,00**
PERSONAL TECNICO							
Personal Técnico	**CANTIDAD**	**CANTIDAD SUELDO MES BÁSICO**	**% DEDICACIÓN**	**F.M. %**	**VALOR MES (AxBxCxD)**	**No. DE MESES**	**TOTAL PARCIAL (ExF)**
					$ -		$ -
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							**$ -**
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS		UND	CANTIDAD		VR. UNITARIO		TOTAL
OFICINA (INCLUYE EQUIPO DE COMPUTO, MIBILIARIO Y SERVICIOS)		MES	0,5		$ 500.000,00		$ 250.000,00
PAPELERIA, INFORMES, HELIOGRAFIAS.		MES	0,5		$ 313.240,00		$ 156.620,00
TRANSPORTES VIATICOS		MES	0,5		$ 800.000,00		$ 400.000,00
COMUNICACIONES		MES	0,5		$ 100.000,00		$ 50.000,00
							$ 856.620,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							$ 4.379.657,00
IVA 19%							$ 832.135,00
VALOR TOTAL INTERVENTORIA VERIFICACION							**$ 5.211.792,00**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

FORMATO 07A – ETAPA 2

ETAPA 2 INTERVENTORÍA A LA ETAPA DE EJECUCIÓN Y ENTREGA DE OBRAS (B) EN EL EPMSC QUIBDO E ITSMINA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	**A**	**B**	**C**	**D**	**E**	**F**	
Personal Profesional	**CANTIDAD**	**CANTIDAD SUELDO MES BÁSICO**	**% DEDICACIÓN**	**F.M. %**	**VALOR MES (AxBxCxD)**	**No. DE MESES**	**TOTAL PARCIAL (ExF)**
Coordinador de interventoría	1	$ 4.701.750,00	10%	179	$ 841.613,00	3	$ 2.524.839,00
Residente de Interventoría Quibdó	1	$ 3.556.150,00	50%	179	$ 3.182.754,00	3	$ 9.548.262,00
Residente de Interventoría Istmina	1	$ 3.556.150,00	50%	179	$ 3.182.754,00	3	$ 9.548.262,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							**$ 21.621.363,00**
PERSONAL TECNICO							
Personal Técnico	**CANTIDAD**	**CANTIDAD SUELDO MES BÁSICO**	**% DEDICACIÓN**	**F.M. %**	**VALOR MES (AxBxCxD)**	**No. DE MESES**	**TOTAL PARCIAL (ExF)**
Inspector en seguridad y Salud en el trabajo	1	$ 1.423.055,00	20%	179	$ 509.454,00	3	$ 1.528.362,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							**$ 1.528.362,00**
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS		UND	CANTIDAD		VR. UNITARIO		TOTAL
OFICINA (INCLUYE EQUIPO DE COMPUTO, MIBILIARIO Y SERVICIOS)		MES	3		$ 100.000,00		$ 300.000,00
PAPELERIA, INFORMES, HELIOGRAFIAS.		MES	3		$ 50.000,00		$ 150.000,00
TRANSPORTES VIATICOS		MES	3		$ 650.000,00		$ 1.950.000,00
COMUNICACIONES		MES	3		$ 56.620,00		$ 169.860,00
							$ 2.569.860,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							$ 25.719.585,00
IVA 19%							$ 4.886.721,00
VALOR TOTAL INTERVENTORIA OBRA							**$ 30.606.306,00**

FORMATO 07A – ETAPA 3

ETAPA 3 INTERVENTORÍA A LA ETAPA DE EJECUCIÓN Y ENTREGA DE OBRAS (C) EN EL EPMSC QUIBDO E ITSMINA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	**A**	**B**	**C**	**D**	**E**	**F**	
Personal Profesional	**CANTIDAD**	**CANTIDAD SUELDO MES BÁSICO**	**% DEDICACIÓN**	**F.M. %**	**VALOR MES (AxBxCxD)**	**No. DE MESES**	**TOTAL PARCIAL (ExF)**
Coordinador de interventoría	1	$ 4.701.750,00	10%	179	$ 841.613,00	3	$ 2.524.839,00
Residente de Interventoría Quibdó	1	$ 3.556.150,00	25%	179	$ 1.591.377,00	3	$ 4.774.131,00
Residente de Interventoría Istmina	1	$ 3.556.150,00	25%	179	$ 1.591.377,00	3	$ 4.774.131,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							**$ 12.073.101,00**
PERSONAL TECNICO							
Personal Técnico	**CANTIDAD**	**CANTIDAD SUELDO MES BÁSICO**	**% DEDICACIÓN**	**F.M. %**	**VALOR MES (AxBxCxD)**	**No. DE MESES**	**TOTAL PARCIAL (ExF)**
							$ -
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							**$ -**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

OTROS COSTOS DIRECTOS				
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
OFICINA (INCLUYE EQUIPO DE COMPUTO, MIBILIARIO Y SERVICIOS)	MES	3	$ 200.000,00	$ 600.000,00
PAPELERIA, INFORMES, HELIOGRAFIAS.	MES	3	$ 275.000,00	$ 825.000,00
TRANSPORTES VIATICOS	MES	3	$ 320.000,00	$ 960.000,00
COMUNICACIONES	MES	3	$ 61.620,00	$ 184.860,00
				$ 2.569.860,00
RESUMEN GENERAL				
COSTO TOTAL (1+2+3)				$ 14.642.961,00
IVA 19%				$ 2.782.163,00
VALOR TOTAL INTERVENTORIA OBRA				**$ 17.425.124,00**

3. CONCLUSIÓN

De conformidad con lo expuesto, el Comité Evaluador del proceso de **CONTRATACIÓN DIRECTA CDI 032-2020** cuyo objeto consiste en "***INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, DE CONTROL AMBIENTAL, JURÍDICA Y SOCIAL DE LAS ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN TÉCNICA, MANTENIMIENTO, OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE CAPTACION, TRATAMIENTO, ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO QUIBDO - CHOCO (EPMSC QUIBDO - CHOCO) E ITSMINA – CHOCO (EPMSC ITSMINA – CHOCO)***", recomienda al Ordenador del Gasto de ENTerritorio o su delegado, aceptar la oferta presentada por el oferente **CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA** con NIT 900084348-2, Representante Legal: HENRY ALBERTO CASTRO REINA identificado con C.C. No. 80.019.099, por la suma de **CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS ($53.243.222,00) M/L**, incluido el IVA, costos, gastos y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación.

El plazo previsto para la ejecución del contrato para los dos establecimientos penitenciarios es de **CIENTO NOVENTA Y CINCO (195) DÍAS** calendario, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, discriminados de la siguiente manera:

DESCRIPCIÓN	PLAZO
INTERVENTORÍA A LA ETAPA 1: VERIFICACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN TÉCNICA	15 DÍAS CALENDARIO
INTERVENTORÍA A LA ETAPA 2: MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN	90 DÍAS CALENDARIO
INTERVENTORÍA A LA ETAPA 3: FUNCIONAMIENTO	90 DÍAS CALENDARIO
TOTAL	**195 DÍAS CALENDARIO**

NOTA 1: El acta de inicio de la **ETAPA 1**, deberá suscribirse al momento de la suscripción del acta de inicio del contrato, previa aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio, de las hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, por parte de la interventoría.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NOTA 2: Se suscribirá un acta de inicio para la **ETAPA 2 – MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN**, una vez finalice la **ETAPA 1 - VERIFICACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN TECNICA** y se haya surtido la aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio, de las hojas de vida del personal profesional y técnico presentado para la ejecución del contrato.

NOTA 3: Se suscribirá un acta de inicio para la **ETAPA 3**, una vez finalice la **ETAPA 2** y se haya surtido la aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio, de las hojas de vida del personal profesional y técnico presentado para la ejecución del contrato.

NOTA 4: Cumplidos los requisitos previstos en las anteriores notas, la negativa o retraso por parte del CONTRATISTA a la suscripción de cualquiera de las actas de inicio, dará lugar a la efectividad de las cláusulas contractuales a que haya lugar.

Dado en Bogotá D.C., a los ocho (8) días del mes de abril de 2020.

COMITÉ EVALUADOR,

ANGÉLICA GONZÁLEZ SALAZAR
Profesional Grupo Procesos de Selección
Técnico Comité Evaluador

JESSICA FORERO LOPEZ
Profesional Grupo Procesos de Selección
Jurídico Comité Evaluador

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA