ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

INFORME DEL SUPERVISOR DE CONTRATOS DIFERENTES A OPS

F-GCT-1139
V.1

DATOS DEL CONTRATISTA		
CONTRATO No. - AÑO	**CONTRATISTA**	**IDENTIFICACIÓN**
1788 - 2023	FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES S.A.S	900.740.219-5
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	**IDENTIFICACIÓN**	**DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN**
MOISÉS EDUARDO GIL MAESTRE	CC 77.018.384	CARRERA 18 D 20 42 (200003) VALLEDUPAR - CESAR
NOMBRE CONTACTO	**CARGO**	
ELIAS VILLADIEGO PINTO	DIRECTOR OPERATIVO	

DATOS DEL CONTRATO									
OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS A LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD E INTELIGENCIA DEL ESTADO CON JURISDICCIÓN EN EL DISTRITO CAPITAL Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA.									
CDP No.	**CRP No.**	**UNIDAD EJECUTORA**	**LOCALIDAD DE EJECUCIÓN**						
455	1141	02	VARIAS LOCALIDADES						
458	1142	02	VARIAS LOCALIDADES						
756	1542	02	VARIAS LOCALIDADES						
CLASE CONTRATO			**VIGENCIA**						
PRESTACION DE SERVICIOS			25/08/2023 AL 24/04/2024						
NOMBRE DEL SUPERVISOR ACTUAL			**CARGO**					**FECHA DESIGNACIÓN**	
GIOVANNI RICARDO ANGEL GARCIA			PROFESIONAL UNIVERSITARIO 219-16					31/8/2023	
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISIÓN ACTUAL			**CARGO**					**FECHA DESIGNACIÓN**	
PLAZO INICIAL		**FECHAS**			**PRÓRROGAS**		**PLAZO FINAL**		**FECHA FINAL DE TERMINACIÓN**
MESES	**DÍAS**	**SUSCRIPCIÓN**	**INICIO**	**TERMINACIÓN INICIAL**	**MESES**	**DÍAS**	**MESES**	**DÍAS**	
8		24/8/2023	25/8/2023	24/4/2023					24/4/2023
VALOR INICIAL CONTRATO		**ADICIONES**		**VALOR FINAL**					**VALOR FINAL EJECUTADO**
$337.235.789									

TRANSACCIONES Y/O MODIFICACIONES					
No	**FECHAS**	**DESCRIPCIÓN**	**VALORES**	**PLAZOS**	
				MESES	**DÍAS**
1	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

INFORME DEL SUPERVISOR DE CONTRATOS DIFERENTES A OPS

F-GCT-1139
V.1

DATOS DEL INFORME			
INFORME No.	ESTADO DEL CONTRATO	PERIODO DEL INFORME	
		FECHA INICIAL	FECHA FINAL
4	EN EJECUCION	25/11/2023	24/12/2023

GARANTÍA			
PÓLIZA No.	ASEGURADORA	FECHA EXPEDICIÓN	FECHA APROBACIÓN
153462	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	23/8/2023	24/8/2023
EVENTO:	CREACIÓN ( )		

VALORES Y PLAZOS GARANTÍA				
AMPARO	%	VALOR AMPARADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	20	67.447.157,80	22/8/2023	22/10/2024
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES O INDEMNIZACIONES LABORALES	5	16.861.789,45	22/8/2023	22/4/2027
CALIDAD DEL BIEN O SERVICIO	20	67.447.157,80	22/8/2023	22/10/2024
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	20	67.447.157,80	23/04/2024	23/04/2025

GARANTÍA			
PÓLIZA No.	ASEGURADORA	FECHA EXPEDICIÓN	FECHA APROBACIÓN
12860	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	23/8/2023	24/8/2023
EVENTO:	CREACIÓN ( )		

VALORES Y PLAZOS GARANTÍA				
AMPARO	%	VALOR AMPARADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES (PLO)		232.000.000	24/08/2023	24/04/2024
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		116.000.000	24/08/2023	24/04/2024
PATRONAL		116.000.000	24/08/2023	24/04/2024
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS		116.000.000	24/08/2023	24/04/2024

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

INFORME DEL SUPERVISOR DE CONTRATOS DIFERENTES A OPS

F-GCT-1139
V.1

SUPERVISORES DEL CONTRATO (Si aplica) (Indicar el listado de supervisores que ha tenido el contrato)			
NOMBRE	**CARGO**	**DESDE**	**HASTA**
LEONARDO ALBERTO MEJIA MARTINEZ	DIRECTOR DE BIENES PARA S, C Y AJ	25/8/2023	30/8/2023
GIOVANNI RICARDO ANGEL GARCIA	PROFESIONAL UNIVERSITARIO 219-16	31/8/2023	ACTUALMENTE
INTERVENTOR DEL CONTRATO (Si aplica)			
NOMBRE	**No. Del contrato**	**DESDE**	**HASTA**
-	-	-	-

APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL (Artículo 50 LEY 789 de 2002)		
CONCEPTO	**CUMPLIÓ**	
	SI	**NO**
¿EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LOS APORTES A SALUD, PENSIÓN Y ARL?	**X**	
¿EL CONTRATISTA ESTÁ OBLIGADO A HACER APORTES PARAFISCALES? **NO** ( ) **SI** (X)	**X**	

BOGOTÁ

SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL		
I. DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES		
No. Obligación	**Obligación**	**Actividades realizadas**
1	Cumplir el objeto contractual, dando cumplimiento a las condiciones y especificaciones técnicas del servicio señaladas en las fichas técnicas y en la propuesta presentada.	El contratista a efectuado los mantenimientos de carácter preventivo y correctivo solicitados. Ver informe de mantenimiento.
2	Entregar al supervisor del contrato, el cronograma de mantenimientos preventivos (por cada lote), dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la suscripción del acta de inicio, el cual deberá incluir las fechas en que se realizarán los mantenimientos preventivos, previa coordinación con la Policía Metropolitana de Bogotá, el Centro de Comando, Control, Comunicaciones y Computo - C4, la Dirección de Acceso a la Justicia y la Dirección de la Cárcel Distrital, según sea el caso.	El contratista entregó el cronograma de mantenimientos preventivo.
3	Presentar mensualmente para aprobación de la supervisión, un informe detallado de ejecución de las actividades contratadas, El informe deberá contener el registro fotográfico del antes y el después del equipo intervenido, así como de las partes reemplazadas y los repuestos utilizados; además, incluye la elaboración y permanente actualización de las hojas de vida y fichas técnicas de los equipos intervenidos, de acuerdo con las indicaciones establecidas en el estudio previo. El informe debe estar firmado por las personas encargadas del equipo en cada sitio de ubicación.	El contratista entregó el informe detallado de ejecución de las actividades contratadas junto con el registro fotográfico del antes y el después del equipo intervenido. Se relaciona las partes reemplazadas y los repuestos utilizados en el mes. Se anexa hojas de vida y fichas técnicas de los equipos intervenidos.
4	Presentar al supervisor del contrato la lista de repuestos suministrados e instalados, con las especificaciones y datos precisos de los elementos cambiados, dentro de los diez (10) días siguientes a la realización de los mantenimientos adelantados, indicando igualmente la garantía otorgada, a fin de llevar seguimiento y control al desempeño de los mismos.	En el informe detallado de ejecución de las actividades se relaciona las partes reemplazadas y los repuestos utilizados en el mes.
5	Garantizar que las actividades inherentes al contrato aseguren la continuidad de la operación de los equipos descritos para ser intervenidos a través del servicio del mantenimiento integral objeto de este proceso, sin comprometer la seguridad pública y la atención de emergencias de la Ciudad.	El contratista dio cumplimiento a las actividades con el fin de mantener la continuidad de la operación de los equipos a través del servicio del mantenimiento.
6	Realizar los mantenimientos integrales con la frecuencia y los requerimientos establecidos en las fichas técnicas correspondientes, las cuales hacen parte integral del presente proceso.	El contratista ha prestado el servicio del mantenimiento con la frecuencia y los requerimientos establecidos en las fichas técnicas correspondientes.

7	Informar al supervisor del contrato la necesidad de realizar cambios instalación de repuestos o partes de los equipos, a fin de obtener su autorización previa al cambio de repuestos o insumos que se requieran a fin de garantizar el funcionamiento.	El contratista ha informado al supervisor del contrato la necesidad de realizar cambios instalación de repuestos o partes de los equipos. Las partes sólo se instalan con autorización previa.
8	Suministrar insumos y repuestos originales, nuevos, no remanufacturados, que sean necesarios para dejar en óptimo funcionamiento los equipos.	El contratista ha cumplido con lo requerido.
9	Solicitar y adelantar los trámites necesarios, para obtener las autorizaciones de ingreso por parte de las personas a cargo de los equipos en los sitios donde se encuentran ubicados los mismos, para el inicio de la ejecución de los trabajos de mantenimiento, con la debida antelación para evitar traumatismos en la ejecución del cronograma propuesto.	El contratista en coordinación con la supervisión han solicitado y adelantado los trámites necesarios, para obtener las autorizaciones de ingreso por parte de las personas a cargo de los equipos en los sitios donde se encuentran ubicados los mismos, para la ejecución de los trabajos de mantenimientos programados.
10	Disponer durante la ejecución del contrato de un laboratorio y/o banco especializado de pruebas dotado con equipos de diagnóstico y software de programación entre otros; ubicado en la ciudad de Bogotá, para el diagnóstico, programación y reparación de las tarjetas electrónicas, memorias y complementos electrónicos con que cuentan los equipos y de la misma manera, dotado con equipos de diagnóstico y reparación de partes eléctricas y mecánicas. Así mismo, contar con herramientas y equipos idóneos para garantizar buenas prácticas durante la ejecución del contrato, lo cual será verificado por el supervisor en la ejecución del contrato (Sin costo adicional para la Entidad).	El contratista dispone de un laboratorio y/o banco especializado de pruebas dotado con equipos de diagnóstico y software de programación ubicado en la ciudad de Bogotá. Así mismo cuenta con herramientas y equipos idóneos para garantizar buenas prácticas durante la ejecución del contrato.
11	Asumir todos los costos, gastos y riesgos que impliquen el desplazamiento a los diferentes lugares donde se encuentran ubicados los equipos objeto de mantenimiento y soporte técnico.	El contratista ha cumplido con la obligación.
12	Atender las observaciones y recomendaciones de bitácoras e itinerarios y demás documentación que sea propuesta y requerida por el supervisor del contrato.	El contratista ha cumplido con la obligación.
13	Realizar, de común acuerdo con el supervisor del contrato, reuniones periódicas de seguimiento al contrato, por lo menos una vez cada mes, atendiendo las observaciones presentadas por la SDSCJ, para tomar las acciones preventivas y correctivas a que haya lugar.	El contratista ha cumplido con la obligación, atendiendo las reuniones programadas.
14	Disponer de una sede ubicada en la ciudad de Bogotá para el almacenamiento de stock y repuestos; debidamente adecuada, garantizando las condiciones mínimas de las partes.	El contratista tiene una sede ubicada en la ciudad de Bogotá.
15	Entregar al supervisor del contrato, a la suscripción del acta de inicio, todos sus datos (dirección de la sede en Bogotá, teléfono, correo, datos de representante legal, entre otros), al igual que el organigrama de contactos para fines administrativos, financieros, jurídicos y operativos.	El contratista entregó al supervisor del contrato, a la suscripción del acta de inicio, los datos de: dirección de la sede en Bogotá, teléfono, correo, datos de representante legal, al igual que el organigrama de contactos para fines administrativos, financieros, jurídicos y operativos.
16	Cumplir con las garantías establecidas en la ficha técnica.	El contratista ha cumplido con la obligación.

17	Remitir al supervisor del contrato las cotizaciones de los ítems no previstos de acuerdo con las indicaciones del supervisor y suministrar los elementos que no estén contemplados en las fichas técnicas, previa solicitud del supervisor, de acuerdo con la metodología que se establezca para tal efecto en el contrato.	El contratista ha cumplido con la obligación.
18	Allegar al supervisor del contrato, previo a la suscripción del acta de inicio, los diplomas o actas de grado y las tarjetas profesionales con su certificado de vigencia y las respectivas certificaciones de experiencia del personal requerido.	El contratista remitió al supervisor del contrato, previo a la suscripción del acta de inicio, los diplomas o actas de grado y las tarjetas profesionales con su certificado de vigencia y las respectivas certificaciones de experiencia del personal requerido, lo cual fue enviado a la Dirección de Operaciones de la SDSCJ.
19	Mantener durante la ejecución del contrato, el perfil del equipo humano descrito en la Ficha Técnica en caso de realizar un reemplazo de personal deberá ser por uno mismo de igual condiciones el cual deberá ser avalado por el supervisor.	El contratista ha cumplido con la obligación a corte del presente mes.
20	Presentar informe final, sobre las actividades realizadas durante el periodo de ejecución del contrato, incluyendo evidencia fotográfica y fechas de ejecución de actividades realizadas, para ser remitido al supervisor del contrato.	La obligación esta proyectada para el final del contrato.
21	Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la naturaleza del contrato y demás documentos que se desarrollen en la ejecución del contrato.	El contratista ha cumplido con la obligación.
22	Cumplir con las garantías establecidas en la ficha técnica.	El contratista ha cumplido con la obligación.
23	Remitir al supervisor del contrato las cotizaciones de los ítems no previstos de acuerdo con las indicaciones del supervisor y suministrar los elementos que no estén contemplados en las fichas técnicas, previa solicitud del supervisor, de acuerdo con la metodología que se establezca para tal efecto en el contrato.	El contratista ha cumplido con la obligación de remitir al supervisor del contrato las cotizaciones de los ítems no previstos de acuerdo con las indicaciones del supervisor y suministrar los elementos que no estén contemplados en las fichas técnicas
24	Presentar informe final, sobre las actividades realizadas durante el periodo de ejecución del contrato, incluyendo evidencia fotográfica y fechas de ejecución de actividades realizadas, para ser remitido al supervisor del contrato.	La obligación esta proyectada para el final del contrato.
25	Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la naturaleza del contrato y demás documentos que se desarrollen en la ejecución del contrato.	El contratista ha cumplido con la obligación.
	6.3. OBLIGACIONES AMBIENTALES DEL CONTRATISTA	
1	Presentar e implementar el Plan de Gestión Integral de Residuos Peligrosos -PGIRESPEL, conforme con lo establecido en el Título 6 del Decreto Único Reglamentario 1076 de 2015 (o la norma que lo modifique o sustituya) y llevar el registro de cantidades y tipo de residuos generados en el marco del contrato, así como el seguimiento a la gestión de los mismos. El plan deberá contener los componentes descritos por la Secretaría Distrital de Ambiente en el documento "Lineamientos para la Elaboración de Planes de Gestión	El contratista remitió al supervisor del contrato, el Plan de Gestión Integral de Residuos Peligrosos -PGIRESPEL, conforme con lo establecido en el Título 6 del Decreto Único Reglamentario 1076 de 2015 (o la norma que lo modifique o sustituya), lo cual fue enviado a la Dirección de Operaciones de la SDSCJ.

	Integral de Residuos o Desechos Peligrosos a Cargo de Generadores". La entrega deberá realizarse dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio	
2	Cumplir con el registro como generador de residuos peligrosos (RESPEL) ante la autoridad ambiental competente, si producto de sus actividades, genera una cantidad igual o superior a 10.0 kg/mes de residuos peligrosos, y realizar el reporte de información anual en el registro, conforme lo establece la Resolución 1362 de 2007. El contratista deberá presentar el registro como generador de RESPEL dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio	A corte del presente informe no se han generado residuos peligrosos (RESPEL) que requieran reporte. El contratista presentó el registro como generador de RESPEL el cual fue enviado a la Dirección de Operaciones de la SDSCJ.
3	Realizar el correcto manejo de los aceites usados que se generen en el marco del contrato y, en caso de que aplique, aportar la inscripción como acopiador primario de aceite usado ante la autoridad ambiental competente, conforme lo establece la Resolución 1188 de 2003 "Por la cual se adopta el manual de normas y procedimientos para la gestión de aceites usados en el Distrito Capital" o la norma que la modifique o sustituya.	A corte del presente informe no se han generado manejo de aceites que requieran reporte.
4	Realizar el adecuado manejo y gestión de las baterías generadas en el marco del contrato y entregarlas al punto de recolección o mecanismo equivalente, mediante un Plan de Devolución Posconsumo o un Sistema de Recolección Selectiva y Gestión Ambiental de Residuos de Pilas y/o Acumuladores, aprobado por Autoridad Nacional de Licencias Ambientales, conforme los lineamientos de las Resoluciones 361 del 8 de marzo de 2011 y 1297 del 8 de julio de 2010.	A corte del presente informe no se han generado manejo de baterías que requieran reporte.
5	Garantizar la gestión integral de los residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE) que se generen a partir de las actividades de mantenimiento, de acuerdo a lo estipulado en el Decreto 284 de 2018 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, o normas que lo complementen, modifiquen o sustituyan.	A corte del presente informe no se han generado manejo de residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE) que requieran reporte.
6	Presentar bimestralmente los manifiestos de recolección, movilización y transporte, los certificados de almacenamiento, tratamiento, aprovechamiento y/o disposición final, así como copia de los permisos o licencias de los gestores involucrados en el manejo externo de los RESPEL y RAEE generados en el marco del contrato.	A corte del presente informe no se han generado manifiestos de recolección, movilización y transporte, los certificados de almacenamiento, tratamiento, aprovechamiento y/o disposición final, así como copia de los permisos o licencias de los gestores involucrados en el manejo externo de los RESPEL y RAEE generados en el marco del contrato.
7	Usar gases refrigerantes naturales o de bajo potencial de calentamiento atmosférico y evitar el uso de productos perjudiciales para la capa de ozono.	El contratista ha cumplido con la obligación.
8	Utilizar productos de limpieza biodegradables en el mantenimiento de los equipos cuando esto sea viable técnicamente y presentar sus fichas técnicas al supervisor del contrato.	El contratista ha cumplido con la obligación.

II. DE LOS COMPONENTES DEL CONTRATO

Componente Financiero – Situación Actual

PAGOS EFECTUADOS							
No.	**AÑO**	**ORDEN DE PAGO No**	**FECHA ORDEN**	**VALOR BRUTO**	**CONCEPTO**	**DESDE**	**HASTA**
1	**2023**	**OP 5531**	14-11-2023	**$22.139.567**	**PAGO 1**	25-08-2023	24-09-2023
2	**2023**	**OP 6589-6588-10674**	21-12-2023	**$40.450.633**	**PAGO 2**	25-09-2023	24-10-2023
3	**2023**	**OP. 8070, 8071 Y 12823**	20-02-2024	**$48.362.779**	**PAGO 3**	25-10-2023	24-11-2023
4	**2023**	**-**	-	**$38.713.340**	**PAGO 4**	25-11-2023	24-12-2023
5							
6							
7							
8							
TOTAL PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA			**$110.952.979**				

Nota: El valor total a pagar en el presente informe es de **$ 38.713.340** correspondiente a los mantenimientos preventivos y correctivo del 25 de noviembre de 2023 al 24 de diciembre de 2023. A corte del presente informe está en proceso de pago por lo cual no se tiene número de orden de pago ni fecha.

Componente Técnico – Situación Actual

El contratista está realizando los mantenimientos preventivos programados y correctivos que han surgido en el periodo, sin novedades.

Componente Jurídico – Situación Actual

El Contratista cumplió con el marco legal, reglamentario y contractual.
Fecha de firma acta de inicio 25/8/2023.

Componente Administrativo – Situación Actual

El contratista ha cumplido con sus obligaciones, trámites y diligencias administrativas relacionadas con la ejecución del contrato.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

INFORME DEL SUPERVISOR DE CONTRATOS DIFERENTES A OPS

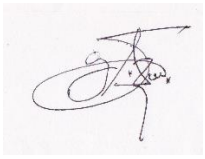
F-GCT-1139
V.1

OBSERVACIONES ADICIONALES DEL SUPERVISOR:

Ninguna

Con base en lo hasta aquí expuesto, como supervisor de este contrato, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato; por tal motivo certifico que el Contratista cumplió a satisfacción con el objeto y las obligaciones específicas y generales contractuales pactadas durante el periodo del informe.

Fecha de elaboración del informe: 04/03/2024



Nombre del Supervisor: Giovanni Ricardo Angel García
Cargo: Profesional Universitario 219-16
Supervisor Contrato No.: 1788 de 2023

Nombre del Apoyo a la Supervisión
Cargo
Apoyo a la Supervisión del Contrato No.

Revisó:

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

SEGUIMIENTO FINANCIERO DE CONTRATOS

F-AB-1351
V.1

CONTRATO N°	SCJ-1788-2023
CONTRATISTA	FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES S.A.S
OBJETO CONTRACTUAL	REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS A LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD E INTELIGENCIA DEL ESTADO CON JURISDICCIÓN EN EL DISTRITO CAPITAL Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA. (LOTE 3).
PERSONA DE CONTACTO	MOISÉS EDUARDO GIL MAESTRE
TELÉFONO Y CORREO ELECTRÓNICO	(605) 570 40 40 – 3134106854 - contratacionfrioking@gmail.com

SUPERVISOR	GIOVANNI RICARDO ANGEL GARCIA
APOYO A SUPERVISIÓN	

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	8 MESES
FECHA DE INICIO	25-ago-23
FECHA DE TERMINACIÓN	
PRÓRROGA HASTA	

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	a. En ejecución

DESCRIPCIÓN CRP	VALOR	N° CRP	N° UNIDAD EJECUTORA
Fortalecimiento de los	$ 20.794.073,00	1141	7783
Fortalecimiento de los	$ 300.521.383,00	1142	7792
Mejoramiento y protección de	$ 15.920.333,00	1542	7765
TOTAL CON ADICIÓN	**$ 337.235.789,00**		

PERIODO FACTURADO	CONCEPTO - DESCRIPCIÓN FACTURA	Nº factura	Nº Radicado	Nº CRP a Afectar	Nº de Orden de pago	Fecha de la orden de pago	VALOR FACTURADO	Pago acumulado	% Facturado	% Pendiente por Pagar	Monto por Pagar	Valor ejecutado pendiente por facturar	Concepto del valor ejecutado pendiente por facturar
25/8/23-24/9/23	PAGO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS	FEL 38692	1-2023-67390	1142	OP 5531	14/11/2023	$ 22.139.567	$ 22.139.567	6,57%	93,43%	$ 315.096.222		
25/9/23-24/10/23	PAGO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS	FEL 39597		1141	6589-6588-10674	21/12/2023	$ 4.315.587	$ 26.455.154	7,84%	92,16%	$ 310.780.635		
25/9/23-24/10/23	PAGO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS	FEL 39597		1142	6589-6588-10674	21/12/2023	$ 33.935.504	$ 60.390.658	17,91%	82,09%	$ 276.845.131		
25/9/23-24/10/23	PAGO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS	FEL 39597		1542	6589-6588-10674	21/12/2023	$ 2.199.542	$ 62.590.200	18,56%	81,44%	$ 274.645.589		
25/10/23-24/11/23	PAGO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS	FEL 40592		1141	OP. 8070, 8071 Y 12823	20/02/2024	$ 3.645.228	$ 66.235.428	19,64%	80,36%	$ 271.000.361		
25/10/23-24/11/23	PAGO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS	FEL 40592		1142	OP. 8070, 8071 Y 12823	20/02/2024	$ 42.518.009	$ 108.753.437	32,25%	67,75%	$ 228.482.352		
25/10/23-24/11/23	PAGO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS	FEL 40592		1542	OP. 8070, 8071 Y 12823	20/02/2024	$ 2.199.542	$ 110.952.979	32,90%	67,10%	$ 226.282.810		
25/11/23-24/12/23	PAGO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS	FEL 40860		1141	-	-	$ 4.217.776	$ 115.170.755	34,15%	65,85%	$ 222.065.034		
25/11/23-24/12/23	PAGO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS	FEL 40860		1142	-	-	$ 34.495.564	$ 149.666.319	44,38%	55,62%	$ 187.569.470		
								$ 149.666.319	44,38%	55,62%	$ 187.569.470		
								$ 149.666.319	44,38%	55,62%	$ 187.569.470		
								$ 149.666.319	44,38%	55,62%	$ 187.569.470		
								$ 149.666.319	44,38%	55,62%	$ 187.569.470		

RESUMEN SEGUIMIENTO FINANCIERO

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	44,38%
PORCENTAJE FACTURADO	44,38%
VALOR EJECUTADO Y FACTURADO A LA FECHA	$ 149.666.319
VALOR EJECUTADO PENDIENTE POR FACTURAR	$ -
TOTAL VALOR EJECUTADO	$ 149.666.319
SALDO TOTAL DEL CONTRATO POR EJECUTAR	$ 187.569.470
SALDO TOTAL DEL CONTRATO POR PAGAR	$ 187.569.470

RESUMEN FINANCIERO POR RP

N° CRP	1141	1142	1542	0	0	0
VALOR EJECUTADO A LA FECHA	$ 12.178.591,00	$ 133.088.644,00	$ 4.399.084,00	$ -	$ -	$ -
VALOR POR EJECUTAR	$ 8.615.482,00	$ 167.432.739,00	$ 11.521.249,00	$ -	$ -	$ -
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	59%	44%	28%	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!

FECHA DE IMPRESIÓN:	5/03/2024

BOGOTÁ

ACTAS DEL 25 DE SEPTIEMBRE AL 24 DE OCTUBRE 2023

Actas de servicio realizado en el mes de octubre que no quedaron facturadas en el corte anterior (Corte 2)

ITEM	NUMERO	UBICACIÓN	OFICINA	DESCRIPCION DE EQUIPO	MARCA	SERIE	MODELO	CAPACIDAD	TIPO DE SERVICIO	Vr Frio King	OBSERVACION	CRP 1141 - 7783	CRP 1142 - 7792	CRP 1542 -7765
3	62026	CIEPS BARRIOS UNIDOS - MEBOG	SALA AUDITORIO P2	AA CONFORT (CASSETTE)	LG	803KCEAOEB20	ARN U48GTMC4	48000	MTTO PREVENTIVO	**858.824**	OK - ACTA EN SISTEMA		858.824	
4	62014	CIEPS BARRIOS UNIDOS - MEBOG	SALA AUDITORIO P2	AA CONFORT (CASSETTE)	LG	803KCCVOEA87	ARN U48GTMC4	48000	MTTO PREVENTIVO	**858.824**	OK - ACTA EN SISTEMA		858.824	
5	62023	VIDEO BARRIOS UNIDOS - MEBOG	CUARTA COND EQUIP PRECISION		LG	Y18GG1A100	PFH037A-YLN	36000	MTTO PREVENTIVO	**1.288.203**	OK - ACTA EN SISTEMA		1.288.203	
6	62024	VIDEO BARRIOS UNIDOS - MEBOG	CUARTA COND EQUIP TIPO VARIABLE		LG	805KCHE0CU57	ARUV160BTS4	60000	MTTO PREVENTIVO	**1.908.198**	OK - ACTA EN SISTEMA		1.908.198	
	62025	VIDEO BARRIOS UNIDOS - MEBOG	SALA CIEPS P2	AA CONFORT (CASSETTE)	LG	804KCVUOOK75	ARNU18GTQC4	18000	MTTO PREVENTIVO		OK - ACTA EN SISTEMA			
7	61953	SIPOL	SOTANO		LG	311KA00164	LM-3022A3L	28000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK - ACTA EN		768.170	
10	61963	SIPOL	OPERACIONES	COND MULTISPLIT	LG	210KA00181	LM-3022A3L	17000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK - ACTA EN		768.170	
1	62050	C4	SOTANO UPS DATACENTER EQ 3	AA CONFORT (CENTRAL)	CARRIER	0813ABS8553	FB4CNF060	60000	MTTO PREVENTIVO	**858.824**	OK		858.824	
2	62047	C4	CAD P3	AA CONFORT (CENTRAL)	CARRIER	1215010074	40RUAA25A4AS	20	MTTO PREVENTIVO	**2.552.286**	OK		2.552.286	
3	62036	C4	COND 2 SALA SUR EQ 12	MANEJADORA VERTICAL				7,5	MTTO PREVENTIVO	**2.552.286**	OK		2.552.286	
4	62031	C4	MOROTOLA	AA CONFORT (MINISPLIT)	LENNOX	63229952789	186(150P32	20000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK		768.170	
8	62108	URI PUENTE ARANDA - CTP	CUARTO MONITOREO P2	AA CONFORT (PARED)	STARLIGHT	D2014341204124416	MUA-36CR	9000	MTTO PREVENTIVO	**670.359**	OK	670.359		
15	0	VIDEO CIUDAD BOLIVAR -MEBOG	SALA DE CAMARAS EQ#1	AA MINISPLIT	SAMSUNG	Y47JPAEH600059E	ASV24PSBANXAP	24000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK		768.170	
16	0	ESTACION CHAPINERO	VIDEO CHAPINERO	AA MINISPLIT	SAMSUNG	Y47HPAKH4000302	ASY2485BAN	24000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK		768.170	
17	0	ESTACION CHAPINERO	VIDEO CHAPINERO	AA MINISPLIT	SAMSUNG	Y47HPAKH400028D	ASY2485BAN	24000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK		768.170	
19	0	ESTACION CHAPINERO	VIDEO CHAPINERO	AA PRECISIÓN	SAMSUNG	SN	SN	48000	MTTO PREVENTIVO	**2.120.220**	OK		2.120.220	
											TOTAL	**$ 670.359,00**	**$ 17.606.685,00**	**$ -**

ACTAS DEL 25 DE NOVIEMBRE AL 24 DE DICIEMBRE 2023

ITEM	NUMERO	UBICACIÓN	OFICINA	DESCRIPCION DE EQUIPO	MARCA	SERIE	MODELO	CAPACIDAD	TIPO DE SERVICIO	Vr Frio King	OBSERVACION	CRP 1141 - 7783	CRP 1142 - 7792	CRP 1542 -7765
1	62051	C4	UPS SOTANO	AA PRECISION	TECAM	15060711	SP2A00313600	36000	MTTO PREVENTIVO	**1.288.203**	OK		1.288.203	
	62038	C4	UPS SOTANO	AA PRECISION				36000	MTTO PREVENTIVO		OK			
3	62050	C4	SOTANO UPS DATACENTER EQ 3	AA CONFORT (CENTRAL)	CARRIER	0813ABS8553	FB4CNF060	60000	MTTO PREVENTIVO	**858.824**	OK		858.824	
	62030	C4	CUBIERTA UPS EQ 3	AA CONFORT (CONDENSADORA)				36000	MTTO PREVENTIVO		OK			
4	62049	C4	CUARTO MONITOREO 4	AA MINISPLIT	LENNOX	32252787	N1012C1-1596433	12000	MTTO PREVENTIVO	**670.359**	OK		**670.359**	
	62042	C4	CUERTA COND	AA MINISPLIT				12000	MTTO PREVENTIVO		OK			
5	62048	C4	CUARTO TÉCNICO P1	AA MINISPLIT	LG	751G0027	LM242C7	24000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK		768.170	
7	62041	C4	P1	AA CONFORT (CENTRAL)	CARRIER	U515008265	40RUAA25A4AS	20	MTTO PREVENTIVO		OK		2.552.286	
	62036	C4	COND 2 SALA SUR EQ 12	MANEJADORA VERTICAL				7,5	MTTO PREVENTIVO	**2.552.286**				
	62037	C4	CUBIERTA COND PISO 1 EQ 12	MANEJADORA VERTICAL				7,5	MTTO PREVENTIVO					
8	62047	C4	CAD P3	AA CONFORT (CENTRAL)	CARRIER	1215010074	40RUAA25A4AS	20	MTTO PREVENTIVO		OK		2.552.286	
	62035	C4	CUERTA COND PISO 3 EQ 11	MANEJADORA VERTICAL				7,5	MTTO PREVENTIVO	**2.552.286**				
	62034	C4	CUBIERTA COND PISO EQ 12	MANEJADORA VERTICAL				20	MTTO PREVENTIVO					
9	62040	C4	SALA DE REUNIONES PMU P3 EQ9	AA CONFORT (CASSETTE)	LENNOX	S3115B04646	MCC-60CR-N	60000	MTTO PREVENTIVO	**858.824**	OK		858.824	
10	62044	C4	CUBIERTA COND PISO 3 EQ 9	MANEJADORA VERTICAL				60000	MTTO PREVENTIVO	858.824	NO APLICA HACE PARTE DEL AA			
11	62019	C4	CUARTO TÉCNICO #10	AA PRECISIÓN	TECAM	15060709	SPZAS013136CV	36000	MTTO PREVENTIVO		OK		1.288.203	
	62045	C4	E10 CUARTO TECN PISO 3	AA PRECISIÓN				36000	MTTO PREVENTIVO	**1.288.203**				
12	62018	C4	CAPACITACIÓN 202 QEPER P6	AA CASSETTE	LG	703KC2M15H94	ATUQ36VMN	36000	MTTO PREVENTIVO		OK		858.824	
	62029	C4	CAPACITACIÓN 202 QEPER EQ 7	AA CONFORT (CONDENSADORA)				34100	MTTO PREVENTIVO	**858.824**				
13	62046	C4	SALA DE CAPACITACIÓN 201 P2 EQ8	AA MINISPLIT	MABE	1801231GC40042	MM124CDMCC19	24000	MTTO PREVENTIVO		OK		768.170	
	62028	C4	SALA DE CAPACITACIÓN 201 P2 EQ8	AA MINISPLIT				24000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**				
14	62017	C4	SALA REUNION P2 E8	AA CONFORT (MINISPLIT)	LENNOX	3229950789	18000C7175-2000	18000	MTTO PREVENTIVO		OK		768.170	
	62016	C4	CUARTA SALA OPER PISO 2 EQ 9	AA CONFORT (MINISPLIT)				20000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**				
15	62031	C4	MOROTOLA	AA CONFORT (MINISPLIT)	LENNOX	63229952789	186(150P32	20000	MTTO PREVENTIVO		OK		768.170	
	62043	C4	CUBIERTA	MANEJADORA VERTICAL				18000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**				
18	62061	CASA DE JUSTICIA MARTIRES	CUARTO RACK	AA CONFORT (PARED)	MIRAGE	EMF181N7061700532	EMF181N	18000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK - ACTA EN SISTEMA	768.170		
19	62112	CASA DE JUSTICIA SAN CRISTOBAL	CUARTO UPS	AA CONFORT (PARED)	MIRAGE	409	EMF261N	24000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK	768.170		
34	62111	URI PUENTE ARANDA -CTP	CUARTO RACK	AA CONFORT (PARED)	SAMSUNG	Y22PJZC00017W	A12USBAN	12000	MTTO PREVENTIVO	**670.359**	OK	670.359		
35	61108	URI PUENTE ARANDA -CTP	CUARTO MONITOREO P2	AA CONFORT (PARED)	SAMSUNG	S/S	AR09JRFNNWKNCV	9000	MTTO PREVENTIVO	**670.359**	OK	670.359		
36	62110	URI PUENTE ARANDA -CTP	CUARTO RACK	AA CONFORT (PARED)	LG	S/N	SJ122CD	12000	MTTO PREVENTIVO	**670.359**	OK	670.359		
38	62271	POLICIA USAQUEN - MEBOG	CUARTO VIDEO EQ 2	CASSETE	LG	**108KCYQDR746**	ARNU24GTBB4	24000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK - MULTISPLIT		**768.170**	
39	0	POLICIA USAQUEN - MEBOG	DATA CENTER	AA MINISPLIT	LG	**108KCGADR732**	ARN024GTBB4	24000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK - MULTISPLIT			
40	62268	POLICIA USAQUEN - MEBOG	CUARTO RACK EQ 2	AA MINISPLIT	LG	**109KCKZ04H32**	DMG037EPHN	28000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK - MULTISPLIT			
41	62270	POLICIA USAQUEN - MEBOG	SALA JUNTAS	AA MINISPLIT	LG	**109KCKZ04H08**	ARNU18GSKN4	28000	MTTO PREVENTIVO	**768.170**	OK - MULTISPLIT			
42	0	POLICIA USAQUEN - MEBOG	DATA CENTER	PRECISION	VERTIV	**Y20M30A039**	DMG037EPHN	60000	MTTO PREVENTIVO	**2.120.220**	OK - SUBSANADO		**2.120.220**	
43	0	POLICIA USAQUEN - MEBOG	CUARTO VIDEO EQ 1	AA MINISPLIT	LG	**106KCEA10380**	ARNU12655N4	12000	MTTO PREVENTIVO	**670.359**	OK - MULTISPLIT			
											TOTAL	**3.547.417**	**16.888.879**	**-**
											TOTAL	**$ 4.217.776,00**	**$ 34.495.564,00**	