INFORME DE TRABAJO MES DE OCTUBRE						
CONTRATISTA: MARIA DE LOS ANGELES FERNANDEZ DAZA					INFORME N° 2	
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS			LA UNION NARIÑO		FECHA 30/04/2024	
obligaciones del contratista	turno	acto	folio	fecha	entidad remisora	estado
1. Responder las peticiones o solicitudes asignadas en especial aquellas que versen sobre temas de protección, restitución y formalización de tierras.	2024-248-6-297	venta	248-6989	01/04/2024	notaria 4 de pasto	inscrito
	2024-248-6-298	aclaracion	248-6989	01/04/2024	notaria 4 de pasto	inscrito
	2024-248-6-302	cancelacion proteccion juridica	248-28173	01/04/2024	unidad de restitucion de tierras	inscrito
2. Realizar la búsqueda y envío de la documentación que reposan en la oficina de registro de instrumentos públicos en la que presta sus servicios, cuando sean requeridos por la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, en el marco de sus actividades misionales.	2024-248-6-303	predio ingresado a tierras despojadas	248-11219	01/04/2024	unidad de restitucion de tierras	inscrito
	2024-248-6-304	predio ingresado a tierras despojadas - linderos	248-23683	01/04/2024	unidad de restitucion de tierras	inscrito
	2024-248-6-308	cancelacion proteccion juridica	248-27179	01/04/2024	unidad de restitucion de tierras	inscrito
	2024-248-6-309	cancelacion proteccion juridica	248-27004	01/04/2024	unidad de restitucion de tierras	inscrito
	2024-248-6-319	hipoteca	248-30401	01/04/2024	notaria unica la union	inscrito
3. Realizar seguimiento a los oficios que se presenten desde la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con destino a los Registradores de Instrumentos Públicos, cuando se evidencie en los estudios traditicios inconsistencias en el registro de las anotaciones de los folios de matrícula inmobiliaria y comunicar el cumplimiento.	2024-248-6-320	demanda proceso de pertenencia	248-10592	01/04/2024	juzgado promiscuo municipal de arboleda nariño	inscrito
	2024-248-6-321	predio ingresado a tierras despojadas	248-10593	01/04/2024	unidad de restitucion de tierras	inscrito
	2024-248-6-322	venta	248-2104	01/04/2024	notaria unica la union	inscrito
	2024-248-6-299	sucesion	248-12541	02/04/2024	juzgado promiscuo municipal de leiva nariño	inscrito
	2024-248-6-300	aclaracion	248-12541	02/04/2024	juzgado promiscuo municipal de leiva nariño	inscrito
	2024-248-6-301	aclaracion	248-12541	02/04/2024	juzgado promiscuo municipal de leiva nariño	inscrito
4. Asistir a las diferentes reuniones, mesas de trabajo, talleres, seminarios, foros, despachos judiciales y demás, a solicitud de la Superintendencia de Notariado y Registro o la Superintendencia Delegada de Tierras, que se generen en desarrollo de los procesos de Protección, Restitución y Formalización de Tierras.	2024-248-6-334	cancelacion de hipoteca - linderos	248-15162	03/04/2024	notaria unica la union	inscrito
	2024-248-6-335	venta - linderos	248-10835	03/04/2024	notaria 4 de pasto	inscrito
	2024-248-6-336	venta - linderos	248-26797	04/04/2024	notaria unica la union	inscrito
	2024-248-6-337	venta - linderos	248-28682	04/04/2024	notaria unica la union	inscrito
	2024-248-6-342	division material - linderos - direccion - complementacion - cierre de folio	248-33265, 248-35252, 248-35253, 248-35255, 248-35256	04/04/2024	notaria unica la union	inscrito
	2024-248-6-343	cancelacion de hipoteca - linderos	248-5110	04/04/2024	notaria unica la union	inscrito
5. Apoyar y participar en la realización de los diagnósticos registrales en caso de ser requerido para tales fines.	2024-248-6-344	venta - linderos	248-8431	04/04/2024	notaria unica la union	inscrito
	2024-248-6-351	venta - linderos	248-9074	05/04/2024	notaria unica de taminango	inscrito

6. Calificar los documentos radicados en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos,

en especial aquellos relacionados con protección, restitución y formalización de tierras.

7. Proyectar los actos administrativos, improcedencias, actas de notificación o ejecutorias

y demás documentos cuando sea requerido.

8. Tramitar la expedición de carencias registrales o certificaciones para procesos de

pertenencias.

9. Atender y proyectar respuesta a los derechos de petición o tutelas.

10. Prestar apoyo en la orientación jurídica requerida en la oficina de registros en la que

presta sus servicios, de acuerdo a las instrucciones impartidas para ello.

11. Adelantar las respectivas actuaciones administrativas cuando le sea requerido.

12. Las demás actividades que se requieran a solicitud del supervisor, o las requeridas para

normal funcionamiento de la oficina de registro de instrumentos públicos

2024-248-6-352	venta	248-1594	05/04/2024	notaria unica de la union nariño	rechazado
2024-248-6-353	venta - linderos	248-23739	05/04/2024	notaria unica la union	inscrito
2024-248-6-354	demanda proceso de pertenencia	248-592	05/04/2024	juzgado 1. promiscuo municipal de la union nariño	inscrito
2024-248-6-355	venta	248-29447	08/04/2024	notaria unica de la union nariño	inscrito
2024-248-6-356	cancelacion demanda	248-10698	08/04/2024	juzgado 2 promiscuo municipal de la union nariño	inscrito
2024-248-6-357	venta - linderos	248-8116	08/04/2024	notaria unica de taminango	inscrito
2024-248-6-358	venta - linderos	248-16656	09/04/2024	notaria unica de taminango	inscrito
2024-248-6-359	cancelacion embargo - - embargo	248-22670 - 248-23534	09/04/2024	juzgado 3 civil del circuito de pasto	inscrito
2024-248-6-365	venta - linderos	248-35115	09/04/2024	notaria unica de mercaderes	inscrito
2024-248-6-366	aclaracion	248-35115	09/04/2024	notaria unica de mercaderes	inscrito
2024-248-6-367	venta	248-19741	09/04/2024	notaria unica la union	inscrito
2024-248-6-372	declaracion de construccion - propiedad horizontal - linderos - donacion - usufructo	248-30185	10/04/2024	notaria unica de la union nariño	rechazado
2024-248-6-375	sucesion - liquidacion sociedad conyugal	248-346	10/04/2024	notaria 23 de cali	rechazado
2024-248-6-374	rectificacion de area y linderos	248-24411	11/04/2024	IGAC	rechazado
2024-248-6-380	identidad del predio - proteccion juridica	248-35259	15/04/2024	unidad administrativa especial de gestion de restitucion de tierras	inscrito
2024-248-6-381	identidad del predio - proteccion juridica	248-35260	15/04/2024	unidad administrativa especial de gestion de restitucion de tierras	rechazado
2024-248-6-385	venta - linderos	248-13736	16/04/2024	NOTARIA 3 DE PASTO	inscrito
2024-248-6-386	venta - linderos	248-8610	16/04/2024	notaria unica de la union nariño	inscrito
2024-248-6-387	venta - linderos	248-3775	16/04/2024	notaria unica de la union nariño	inscrito

2024-248-6-388	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-18376	16/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-389	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-23786	16/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-390	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-28719	16/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-391	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-28719	16/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-392	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-1714	16/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-393	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-20877	16/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-394	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-29399	16/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-395	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-21718	16/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-396	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-15459	16/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-397	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-29033	16/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-411	cancelacion proteccion juridica-perido ingresado a tierras despojadas	248-11825	17/04/2024	unidad administrativa especial de gestion de restitucion de tierras	inscripcion parcial
2024-248-6-416	cancelacion de procedimiento unico ANT - saneamiento de la propiedad - linderos - direccion - comprementacion	248-15018, 248-35261	17/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-417	cancelacion de procedimiento unico ANT - saneamiento de la propiedad - linderos - direccion - comprementacion	248-11167, 248-32262	17/04/2024	ANT	rechazado
2024-248-6-418	embargo	248-24579	17/04/2024	juzgado 2 de familia circuito de pasto	inscrito
2024-248-6-412	liquidacion de la sociedad conyugal	248-29734	17/04/2024	notaria unica la union nariño	rechazado
2024-248-6-426	venta	248-33844	18/04/2024	NOTARIA UNICA de la union nariño	inscrito

2024-248-6-430	sucesion - liquidacion sociedad conyugal	248-8160	18/04/2024	notaria unica de santander de quilichao	rechazado
2024-248-6-431	aclaracion	248-8160	18/04/2024	notaria unica de santander de quilichao	rechazado
2024-248-6-435	declaracion de pertenencia, linderos - direccion	248-10860	22/04/2024	juzgado promiscuo de leiva	rechazado
2024-248-6-436	aclaracion	248-10860	22/04/2024	juzgado promiscuo de leiva	rechazado
2024-248-6-437	venta	248-6516	22/04/2024	notaria unica de san jose de alban	inscrito
2024-248-6-441	admision y sustracciuon del predio por solicutud de restitucion de tierras	248-24861	23/04/2024	juzgado 2do civil especializadpo en restitucion de tierras	rechazado
2024-248-6-442	admision y sustracciuon del predio por solicutud de restitucion de tierras	248-17186	23/04/2024	juzgado 2do civil especializadpo en restitucion de tierras	inscrito
2024-248-6-429	cancelacion de hipoteca	248-1287	25/04/2024	notaria unica de la union nariño	inscrito
2024-248-6-452	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-7055	25/04/2024	ANT	rechazado
2024-248-6-453	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-26783 - 248-13788	25/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-454	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-11451	25/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-455	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-7095	25/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-456	venta	248-8395	25/04/2024	notaria unica de la union nariño	inscrito
2024-248-6-457	apertura fase adtiva procedimiento unico clarificacion de la propiedad	248-1878	25/04/2024	ANT	inscrito
2024-248-6-458	venta - linderos	248-9996	25/04/2024	notaria unica de buesaco	inscrito
2024-248-6-459	aclaracion	248-9996	25/04/2024	notaria unica de buesaco	inscrito
2024-248-6-460	venta - linderos	248-28546	25/04/2024	notaria unica de mercaderes	inscrito
2024-248-6-461	embargo	248-26045	25/04/2024	juzgado promiscuo municipal de arboleda	rechazado
2024-248-6-462	venta - linderos	248-1287, 248-31236	26/04/2024	notaria 1 de pasto	inscrito
2024-248-6-463	predio ingresado a tierras despojadas	248-6090	26/04/2024	unidad de restitucion de tierras	inscrito

2024-248-6-467	division material - linderos - direccion - complementacion	248-32743	30/04/2024	notaria 2 de pasto	rechazado
correcciones					
2023-248-3-99	incorporar anotacion de cancelacion de hipoteca heredada del folio matriz	248-9771	03/04/2024	propietario	realizado
2024-248-3-12	incorporar en el comentario el folio segregado y se incorpora 1 comprador	248-9328, 248-23679	03/04/2024	interna	realizado
2024-248-3-15	corregir 1 propietario	248-1157, 248-8156, 248-13123, 248-30786	03/04/2024	propietario	realizado
2024-248-3-13	incorporar anotacion n° 1	248-6016	03/04/2024	interna	realizado
2024-248-3-16	se corrige el nombre en anotacion 27 y 28	248-1585	03/04/2024	propietaria	realizado
2024-248-3-19	corregir nombre en la anotacion 3	248-23713	03/04/2024	propietaria	realizado
2024-248-3-22	corregir el nombre de la vendedora	248-34995, 248-34079	11/04/2024	propietaria	realizado
2024-248-3-27	corregir el numero de cedula de propietaria	248-13736	16/04/2024	interna	realizado
2024-248-3-24	INCORPORAR ANOTACION Y COMENTARIO	248-2826, 248-9898	30/04/2024	INTERNA	realizado
2024-248-3-26	incorporar anotacion de venta	248-523	30/04/2024	propietario	realizado
2024-248-3-28	corregir nombre de la anotacion 5	248-14712	30/04/2024	propietario	realizado
2024-248-3-30	corregir numero de cedula propietario	248-18208	30/04/2024	propietario	realizado
2024-248-3-31	corregir anotacion n°6 no es falsa tradicion	248-13879	30/04/2024	propietario	realizado
2024-248-3-33	solicita abrir matricula independiente	248-392	30/04/2024	propietario	realizado
2024-248-3-32	corregir numero de cedula propietario	248-5537	30/04/2024	propietario	realizado
CERTIFICADO DE PERTENENCIA					
2024-248-1-1711	pertenencia	248-3356	05/04/2024	apoderado	proyectado
actuacion administratica u oficio					
2022-248-3-35	errores de inscripciones en los folios	248-10598, 248-13254	10/04/2024	claudia patricia garzon lopez	proyectado res. de apertura
solicitud 30/11/20	revocatoria directa de anotacion 002 del folio 248-17277	248-17277	24/04/2024	alvaro miller cordoba obando	proyecto resolucion

WILLIAN A. LOMBANA SOLARTE
REGISTRADOR ORIP LA UNION NARIÑO

MARIA DE LOS ANGELES FERNANDEZ DAZA
CONTRATISTA