ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y EDUCACIÓN

ADENDA No. 1
MC-019-2024

Por medio del presente documento y de acuerdo a las observación presentada:

La entidad se permite manifestar que acuerdo a observación allegada por parte de **LR AMBIENTAL SAS** a través de mensaje privado a través del portal SECOP II, indicó lo siguiente:

Detalles de mensaje

Referencia interna:	MC-019-2024 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)
Descripción del proceso	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINI
De:	LR Ambiental SAS
Usuario:	Hernán Cañas Ortiz
Fecha:	1 día de tiempo transcurrido *(30/04/2024 4:50:45 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Referencia del mensaje	CO1.MSG.6099328
Tipo de mensaje:	General
Asunto:	Observación al proceso

Texto de mensaje

Cordial saludo. Mediante la presente nos permitimos observar acerca de un error encontrado en el Formulario 1. Presupuesto Oficial cargado por la entidad. Al sumar los subtotal es de todos los items del presupuesto se obtiene un valor de $369.620.899, el cual difiere del presupuesto oficial del proceso que es $352.896.893, es decir, hay una diferencia d e $16.724.006. Encontramos que esta diferencia se debe a que en la celda que se calcula el subtotal correspondiente a las actividades de pintura en la I.E San Peregrino sede B NO se tuvo en cuenta el item 019.001 (este error se encuentra en la celda K148 del archivo Excel del presupuesto). Agradeceomos la pronta respuesta ya que dicho error pone en riesgo el presente proceso.

Muchas gracias.

LR AMBIENTAL S.A.S.

Que pese a tratarse de una observación extemporánea; la entidad analizó la misma objetivamente y de este análisis; se desprendió la entidad accede a ellas y realizó la verificación del presupuesto oficial y este ha sido objeto de corrección incluyendo la actividad de *"SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2"* en el presupuesto OBRA CIVIL - SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

Por lo tanto, se realizarán los cambios en los documentos: - Presupuesto oficial. - Anexo Técnico. - Formulario de Presupuesto Oficial y en el Pliego de Condiciones Definitivo: NUMERAL 1.1. del Capítulo I (Información General); en los literales N, O y P, del numeral 1.15 CAUSALES DE RECHAZO.

Estos documentos serán adjuntos con la presente adenda y se encontrarán igualmente en la sección "documentos del proceso" en el portal SECOP II.

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDIA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y EDUCACIÓN

Por todo lo anterior, se expedirá la presente Adenda Nro. 1 así:

"I INFORMACIÓN, PRESUPUESTO OFICIAL, PLAZO Y UBICACIÓN" del pliego de condiciones, quedará de la siguiente manera:

El objeto, presupuesto oficial estimado, plazo y ubicación del proyecto objeto del presente proceso de contratación se identifican en la siguiente tabla:

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)	Lugar(es) de ejecución del contrato
"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES". **".**	Tres meses (3) contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución contractual	**TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 369.620.899). A.U. INCLUIDO.**	Vereda el rosario sectores Las Pavas, Los Diaz, San Peregrino

Que en el numeral 1.15 CAUSALES DE RECHAZO del pliego de condiciones definitivo en sus literales, N, O y P, quedarán de la siguiente manera:

N. Que el proponente adicione, suprima, cambie o modifique los ítems, la descripción, las especificaciones, el detalle, las unidades o cantidades señaladas en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial, de acuerdo con lo exigido por la entidad

O. No ofrecer el valor de un precio unitario u ofrecerlo en cero (0) pesos.

P. Superar el valor unitario de alguno o algunos de los siguientes ítems ofrecidos con respecto al valor establecido para cada ítem del presupuesto oficial: Para la aplicación de esta causal la entidad debe tener en cuenta que el valor unitario establecido en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial incluye el valor de AU.

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y EDUCACIÓN

FORMULARIO 1 PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del presupuesto oficial para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -LA TRINIDAD SEDE B LAS PAVAS, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
				MOVIMIENTO DE TIERRAS				
1	002.001			EXCAVACION EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	8,3	$ 47.311	$ 392.680
2	002.032			RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	14,2	$ 60.950	$ 865.488
3	002.049			RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3	8,6	$ 46.889	$ 403.246
4	002.053			RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	10	$ 93.524	$ 935.237
Subtotal								**$ 2.596.651**
				DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
5	003.004			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	4	$ 1.829.595	$ 7.318.381
6	003.011			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	30	$ 62.658	$ 1.879.737
7	003.015			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	8	$ 238.511	$ 1.908.087
8	003.018			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	8	$ 138.560	$ 1.108.479
9	003.068			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H- 4"x3"	UND	4	$ 26.145	$ 104.580
10	003.076			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE SEPTICO INTEGRADO PREFABRICADO TIPO IMHOFF SUBTERRANEO DE 2000 Lts. Tipo Colempaques con tapa y accesorios Ovoide - Verde Ref. 2 o Similar	UND	1	$ 6.374.848	$ 6.374.848
Subtotal								**$ 18.694.112**
				INSTALACIONES HIDRAULICAS				
11	007.010			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE Roscado Red White 3/4" (Incluye Universal).	UND	4	$ 209.544	$ 838.177
12	007.017			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	12	$ 120.404	$ 1.444.848
13	007.023			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	42	$ 26.582	$ 1.116.455
14	007.024			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	12	$ 29.665	$ 355.982
Subtotal								**$ 3.755.462**
				REVOQUES-RESANES				
15	009.005			SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	91,32	$ 56.768	$ 5.184.018
16	009.012			SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO COLUMNAS Y VIGAS AEREAS UNA (1) CARA 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	46	$ 29.198	$ 1.343.129
Subtotal								**$ 6.527.147**
				CUBIERTAS				
17	010.020			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	31,6	$ 156.958	$ 4.959.859
18	010.026			RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	385,68	$ 20.357	$ 7.851.438
Subtotal								**$ 12.811.297**
				PINTURA				
19	019.001			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	298,67	$ 32.797	$ 9.795.574
20	019.014			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	354,96	$ 38.291	$ 13.591.837
21	019.033			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	17,01	$ 36.887	$ 627.444
22	019.039			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	31,6	$ 31.501	$ 995.437
Subtotal								**$ 25.010.292**
				DESMONTES				
23	028.014			DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	31,6	$ 6.474	$ 204.569
Subtotal								**$ 204.569**
				DEMOLICIONES				
24	029.006			DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERIA	M3	25	$ 152.271	$ 3.806.766
Subtotal								**$ 3.806.766**
				ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
25	032.144			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN CONCRETO 3000 PSI; E=0,08, DESARROLLO 1,2	ML	10,8	$ 234.898	$ 2.536.898
26	032.164			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA CON FIBRAS DE POLIETILENO MONOFILAMENTADO BICOLOR CON UNA ALTURA DE 50MM, RESISTENETE A RAYOS UV, INCLUYE (CINTA DE UNION, PEGANTE ADHESIVO, DEMARACACION DE COLOR BLANCO, RELLENA CON ARENA FINA LIMPIA DEN 70%, RELLENA CON CAUCHO SBR 30%).	M2	25	$ 182.765	$ 4.569.131
Subtotal								**$ 7.106.029**
				ADICIONALES AGUAS MANIZALES				
27	033.097			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	M3	15	$ 45.452	$ 681.785
28	033.098			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 x 0.60 m) Tubo Drenaje Corrugado de 4" con filtro. Incluye relleno piedra filtro, Geotextil NT 3000	ML	26	$ 182.516	$ 4.745.427

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y EDUCACIÓN

Subtotal								$ 5.427.212
							SUBTOTAL OBRAS	$ 85.939.537

MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -LA TRINIDAD SEDE C LOS DIAZ DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
				MOVIMIENTO DE TIERRAS				
1	002.001			EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	2,68	$ 47.311	$ 126.793
Subtotal								$ 126.793
				DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
2	003.004			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	5	$ 1.829.595	$ 9.147.976
3	003.011			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	26	$ 62.658	$ 1.629.106
4	003.015			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	8	$ 238.511	$ 1.908.087
5	003.018			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	8	$ 138.560	$ 1.108.479
6	003.068			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H-4"x3"	UND	4	$ 26.145	$ 104.580
7	003.076			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE SEPTICO INTEGRADO PREFABRICADO TIPO IMHOFF SUBTERRANEO DE 2000 Lts. Tipo Colempaques con tapa y accesorios Ovoide - Verde Ref. 2 o Similar	UND	1	$ 6.374.848	$ 6.374.848
Subtotal								$ 20.273.076
				INSTALACIONES HIDRAULICAS				
8	007.010			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE Roscado Red White 3/4" (Incluye Universal).	UND	4	$ 209.544	$ 838.177
9	007.017			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	12	$ 120.404	$ 1.444.848
10	007.023			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	36	$ 26.582	$ 956.962
11	007.024			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	12	$ 29.665	$ 355.982
Subtotal								$ 3.595.969
				REVOQUES-RESANES				
12	009.005			SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	91,32	$ 56.768	$ 5.184.018
13	009.012			SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO COLUMNAS Y VIGAS AEREAS UNA (1) CARA 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	46	$ 29.198	$ 1.343.129
Subtotal								$ 6.527.147
				CUBIERTAS				
14	010.020			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	52	$ 156.958	$ 8.161.794
15	010.026			RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	210,7	$ 20.357	$ 4.289.302
Subtotal								$ 12.451.096
				CIELO RASOS				
16	011.003			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 8 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	210	$ 131.964	$ 27.712.409
Subtotal								$ 27.712.409
				PINTURA				
17	019.001			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	298,67	$ 32.797	$ 9.795.574
18	019.014			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	197,46	$ 38.291	$ 7.560.976
19	019.033			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	17,01	$ 36.887	$ 627.444
20	019.039			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	52	$ 31.501	$ 1.638.061
Subtotal								$ 19.622.055

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y EDUCACIÓN

DESMONTES								
21	028.008			DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	210	$ 15.968	$ 3.353.38
22	028.014			DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	48	$ 6.474	$ 310.738
Subtotal								$ 3.664.119
							SUBTOTAL OBRAS	$ 93.972.664

MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL - SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
MOVIMIENTO DE TIERRAS								
1	002.001			EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMUN - 0.0 A 2.0 M	M3	1,36	$ 47.311	$ 64.343
Subtotal								$ 64.343
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								
2	003.004			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	4	$ 1.829.595	$ 7.318.381
3	003.011			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	20	$ 62.658	$ 1.253.158
4	003.015			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	2	$ 238.511	$ 477.022
5	003.018			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	8	$ 138.560	$ 1.108.479
6	003.068			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H-4"x3"	UND	8	$ 26.145	$ 209.161
Subtotal								$ 10.366.201
INSTALACIONES HIDRAULICAS								
7	007.010			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE Roscado Red White 3/4" (Incluye Universal).	UND	6	$ 209.544	$ 1.257.266
8	007.017			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	10	$ 120.404	$ 1.204.040
9	007.023			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	44,51	$ 26.582	$ 1.183.177
10	007.024			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	6	$ 29.665	$ 177.991
Subtotal								$ 3.822.474
REVOQUES-RESANES								
11	009.005			SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	97,93	$ 56.768	$ 5.559.252
12	009.012			SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO COLUMNAS Y VIGAS AEREAS UNA (1) CARA 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	46	$ 29.198	$ 1.343.129
Subtotal								$ 6.902.381
CUBIERTAS								
13	010.020			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	58,72	$ 156.958	$ 9.216.549
14	010.026			RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	241,11	$ 20.357	$ 4.908.370
Subtotal								$ 14.124.919
CIELO RASOS								
15	011.003			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 8 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	241,11	$ 131.964	$ 31.817.804
Subtotal								$ 31.817.804
PISOS Y ACABADOS								
16	012.010			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	230,43	$ 243.277	$ 56.058.204
17	012.036			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO Baldosa Grano de Marmol P5 Payande 30 x 7.2 cm. Tipo Alfa o Similar. Fondo Blanco (Incluye boquilla.)	ML	100,4	$ 52.694	$ 5.290.438
18	012.051			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	ML	8	$ 86.124	$ 688.988
Subtotal								$ 62.037.630
PINTURA								

ALCALDÍA DE MANIZALES
Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM
Teléfono 892 80 00 – Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000 9689888
www.manizales.gov.co
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y EDUCACIÓN

				PINTURA				
19	019.001			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	509,92	$ 32.797	$ 16.724.006
20	019.014			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	210,96	$ 38.291	$ 8.077.907
21	019.024			DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1	$ 1.078.988	$ 1.078.988
22	019.033			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	80	$ 36.887	$ 2.950.943
23	019.034			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	623	$ 31.501	$ 19.625.227
24	019.039			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	16,78	$ 31.501	$ 528.590
Subtotal								**$ 48.985.661**
				DESMONTES				
25	028.014			DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	16,78	$ 6.474	$ 108.629
Subtotal								**$ 108.629**
				DEMOLICIONES				
26	029.003			DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	187,89	$ 12.074	$ 2.268.662
27	029.004			DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	25	$ 12.133	$ 303.336
28	029.017			DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	120	$ 10.030	$ 1.203.646
29	029.074			DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2	22	$ 33.496	$ 736.912
Subtotal								**$ 4.512.556**
				ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
30	032.027			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	120,56	$ 57.781	$ 6.966.100
Subtotal								**$ 6.966.100**
							SUBTOTAL OBRAS	$ **189.708.698**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AU)	$	**369.620.899**
VALOR TOTAL INCLUYE AU	$	**369.620.899**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	34,58%
NOTA 3: El A.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	0,00%
NOTA 4: Revisar el Formulario 1 de Presupuesto con sus decimales y tenerlos en cuenta para la presentación de la propuesta económica.	**UTILIDAD**	**U=**	6,00%
NOTA 5: Siguiendo las recomendaciones de la Guía de Colombia Compra Eficiente, presentar la oferta economica en archivo editable (Excel) y en PDF.	**TOTAL A.I.U**	**A.I.U.=**	40,58%

PRESUPUESTO OFICIAL: **TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 369.620.899). A.U. INCLUIDO.**

ANDRÉS FELIPE BETANCOURH LÓPEZ
Secretario de Despacho
Secretaría de Educación

JORGE MANUEL GARCIA MONTES
Secretario de Despacho
Secretaría de Infraestructura

Proyectó: David Vásquez Muñoz–Profesional Universitario– Secretaría Jurídica.
Revisó presupuesto de obra: Arq. Felipe Andrés Arias Gómez. Secretaría de Educación- Infraestructura