## I. DATOS GENERALES

| Período al que corresponde el informe | 17 | 04 | 2024 | a | 30 | 04 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Informe número | 1 | | | | | | |

### INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O APOYO A LA SUPERVISIÓN

| | |
|---|---|
| Nombre del supervisor | **GERMAN ALBERTO HERNANDEZ** |
| Cargo | DIRECTOR DE REASENTAMIENTOS |
| Nombre del funcionario o contratista apoyo a la supervisión | JULIO CESAR GIRALDO GONZÁLEZ |
| Cargo | CONTRATISTA CONTRATO 169 - 2024 |

### DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO

| | |
|---|---|
| Número del contrato | 324 DE 2024 |
| Objeto | Prestar servicios profesionales apoyando la elaboración de avalúos y en las actividades técnicas de las etapas de ingreso, prefactibilidad, factibilidad, ejecución y demás que se requieran en el proceso de Reasentamiento de acuerdo con los procedimientos adoptados por la Caja de Vivienda Popular y la normatividad vigente. |
| Nombre del contratista | JUAN CARLOS FERNANDEZ CASTILLO |
| Fecha de suscripción del contrato | 12 DE ABRIL DE 2024 |
| Fecha del acta de inicio | 17 DE ABRIL DE 2024 |
| Valor | $19.250.000 |
| Plazo de ejecución | 3 MESES + 15 DIAS |

## II. SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

| | Marque SI o NO | Observaciones |
|---|---|---|
| El contratista cumple con las obligaciones del contrato y aporta las evidencias de su cumplimiento | **SI** | **DRIVE/jcfernandezc@cajaviviendapopular/Mi unidad/CTO 324 -2024 JUAN CARLOS FERNANDEZ CASTILLO/DOCUMENTOS COBRO ABRIL 2024/Informe de actividades contratista (contrato 324 – 2024)** |

| | Marque SI o NO | Observaciones |
|---|---|---|
| El seguimiento al componente financiero del siguiente contrato, se realizó y se adjunta a la presente mediante el formato Código: 208-SFIN-FT-34 | **SI** | **Se adjunta formato: 208-SFIN-FT-34** |
| El seguimiento al componente administrativo se realizó y el contratista cumplió con los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión, Riesgos Laborales, y aportes parafiscales de conformidad con las normas legales vigentes. | **SI** | **DRIVE/jcfernandezc@cajaviviendapopular/Mi unidad/CTO 324 -2024 JUAN CARLOS FERNANDEZ CASTILLO/DOCUMENTOS COBRO ABRIL 2024** |
| El seguimiento al componente jurídico se realizó, verificándose la vigencia de las garantías contractuales. | **SI** | |
| Para el actual periodo se presentaron modificaciones contractuales y/o modificaciones de pólizas. (deben ser cargadas en la plataforma transaccional de contratación) | **NO** | |

**OBSERVACIONES ADICIONALES DEL SUPERVISOR:**

_____

_____

_____

Con base en lo hasta aquí expuesto, como supervisor de este contrato, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato, y por tal motivo puedo certificar que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto y las obligaciones pactadas, durante el período ejecutado.

Fecha de elaboración del informe: 02/05/2024

**GERMAN ALBERTO HERNANDEZ**
**DIRECTOR DE REASENTAMIENTOS**
**Supervisor (a)**

Firma apoyo a la supervisión
Julio César Giraldo González
Contrato 169-2024