I. DATOS GENERALES

Período al que corresponde el informe	17	04	2024	a	30	04	2024
Informe número	1						

INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O APOYO A LA SUPERVISIÓN

Nombre del supervisor	**GERMAN ALBERTO HERNANDEZ**
Cargo	DIRECTOR DE REASENTAMIENTOS
Nombre del funcionario o contratista apoyo a la supervisión	JULIO CESAR GIRALDO GONZÁLEZ
Cargo	CONTRATISTA CONTRATO 169 - 2024

DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO

Número del contrato	324 DE 2024
Objeto	Prestar servicios profesionales apoyando la elaboración de avalúos y en las actividades técnicas de las etapas de ingreso, prefactibilidad, factibilidad, ejecución y demás que se requieran en el proceso de Reasentamiento de acuerdo con los procedimientos adoptados por la Caja de Vivienda Popular y la normatividad vigente.
Nombre del contratista	JUAN CARLOS FERNANDEZ CASTILLO
Fecha de suscripción del contrato	12 DE ABRIL DE 2024
Fecha del acta de inicio	17 DE ABRIL DE 2024
Valor	$19.250.000
Plazo de ejecución	3 MESES + 15 DIAS

II. SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

	Marque SI o NO	Observaciones
El contratista cumple con las obligaciones del contrato y aporta las evidencias de su cumplimiento	**SI**	**DRIVE/jcfernandezc@cajaviviendapopular/Mi unidad/CTO 324 -2024 JUAN CARLOS FERNANDEZ CASTILLO/DOCUMENTOS COBRO ABRIL 2024/Informe de actividades contratista (contrato 324 – 2024)**

	Marque SI o NO	Observaciones
El seguimiento al componente financiero del siguiente contrato, se realizó y se adjunta a la presente mediante el formato Código: 208-SFIN-FT-34	**SI**	**Se adjunta formato: 208-SFIN-FT-34**
El seguimiento al componente administrativo se realizó y el contratista cumplió con los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión, Riesgos Laborales, y aportes parafiscales de conformidad con las normas legales vigentes.	**SI**	**DRIVE/jcfernandezc@cajaviviendapopular/Mi unidad/CTO 324 -2024 JUAN CARLOS FERNANDEZ CASTILLO/DOCUMENTOS COBRO ABRIL 2024**
El seguimiento al componente jurídico se realizó, verificándose la vigencia de las garantías contractuales.	**SI**	
Para el actual periodo se presentaron modificaciones contractuales y/o modificaciones de pólizas. (deben ser cargadas en la plataforma transaccional de contratación)	**NO**	

OBSERVACIONES ADICIONALES DEL SUPERVISOR:

_____

_____

_____

Con base en lo hasta aquí expuesto, como supervisor de este contrato, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato, y por tal motivo puedo certificar que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto y las obligaciones pactadas, durante el período ejecutado.

Fecha de elaboración del informe: 02/05/2024

_____
GERMAN ALBERTO HERNANDEZ
DIRECTOR DE REASENTAMIENTOS
Supervisor (a)

_____
Firma apoyo a la supervisión
Julio César Giraldo González
Contrato 169-2024