INFORME DE ACTIVIDADES # 1

Desde 01 de Febrero al 25 Abril de 2024

CONTRATO PS-010-2024

1. **OBJETO DEL CONTRATO: GARANTIZAR EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS A TRAVÉS DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SIMPLE O HABITUAL DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DESTINADA A LAS ACTIVIDADES SOCIALES EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD SANCARLITANA.**

INFORMACION CONTRATO N°	PS-010-2024
NOMBRE DEL CONTRATISTA	Corporación social y ambiental infinito.
NIT N°	901.226.580-1
Fecha de inicio	1 de Febrero de 2024
Fecha de terminación	25 de Julio de 2024.
Valor inicial del contrato	$ 804.000.000
Valor final del contrato	$ 804.000.000
Periodo de informe	De 01 de Febrero a 25 de Abril de 2024.
Informe para pago N°	1
Fecha de elaboración	25/04/2024

2. **PRESENTACIÓN DEL INFORME:** La Administración Municipal "San Carlos Territorio de Oportunidades" en el borrador y proyecto del Plan de Desarrollo Municipal, el cual próximamente será presentado en el concejo Municipal, en su Línea Estratégica oportunidades para e ordenamiento territorial en su componente equipamiento y espacio público, el cual contemplara actividades como: el Mantenimiento de infraestructura y bienes de uso público. infraestructura administrativa, educativa, deportiva, cultural, parques sociales...). Los bienes públicos son fundamentales en la vida cotidiana, son una responsabilidad del Estado, en el que reside la garantía de los servicios y las protecciones sociales que se reconocen legalmente, y que son fundamentales para el desarrollo integral de las personas en todas sus etapas, niñas, niños, jóvenes y adultos, además permiten la interacción y el desarrollo comunitario.

   El contratista desarrolla el alcance de este proceso al equipamiento inmueble con que cuenta el Municipio de San Carlos tanto tanto en el área urbana como rural y cuyos espacios y dependencias exteriores e interiores son en su totalidad de utilización colectiva, de concurrencia publica o identificación social Este contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión es importante pues garantiza el mantenimiento simple o habitual de la infraestructura pública. Este tipo de mantenimiento es fundamental para asegurar que las actividades sociales en beneficio de la comunidad Sancarlitana puedan llevarse a cabo de manera efectiva y segura. Además, se puede destacar cómo estas actividades contribuyen al bienestar y progreso del municipio, promoviendo un entorno favorable para el desarrollo económico, social y cultural de la comunidad.

3. **OBJETIVO DEL INFORME:** Presentar de forma detallada el avance de las actividades desarrolladas durante el periodo del 01 de febrero al 25 de Abril de 2024 establecidas en el anexo técnico del contrato de prestación de servicios PS-010-2024, entre la Provincial ABT y la corporación infinito, cuyo objeto es ; GARANTIZAR EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS A TRAVÉS DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO SIMPLE O HABITUAL DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DESTINADA A LAS ACTIVIDADES SOCIALES EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD SANCARLITANA. También este informe asegura la transparencia y eficiencia en la ejecución de los servicios contratados. El informe serviría para documentar y evaluar el cumplimiento de las actividades acordadas, así como para medir el impacto directo que estas actividades tienen en el desarrollo territorial y en el bienestar de la comunidad. Además, el informe podría ser utilizado para identificar áreas de mejora, optimización de recursos y establecer indicadores que permitan medir el progreso y los resultados obtenidos a partir de la prestación de servicios.

4. **DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES:** A continuación, se entrega el informe para el periodo del 1 de febrero al 25 de Abril de 2024, en el cual se indican las actividades realizadas y su resultado para dar cumplimiento al objeto contractual.

ITM 1 : Jornada de aseo y limpieza áreas comunes a las instituciones y centros educativos rurales del Municipio incluye: limpieza y aseo de zonas comunes y

unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes de aguas pluviales, mantenimiento de zonas verdes, remoción de elementos contaminantes y/o sobrantes. Centros Educativos Rurales ubicados entre 1 y 10 kilómetros de distancia desde el área urbana a los que se puede acceder en vehículo por vía carreteable. (7 CERS).

RESPONSABLE: INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de Abril. Lugares Escuelas Buguita-Peñoles, Dinamarca, el tabor, la arenosas, Dosquebradas y Zulia del municipio de San Carlos.

RESULTADO OBTENIDOS: Llegamos hasta las instituciones y centros educativos que determina esta actividad evidenciando la falta de mantenimiento, pues desde el año pasado no se le realizaba las correspondientes actividades que se contemplan bajo este objeto contractual, se intensificaron entonces las primeras jornadas para realizar el aseo y limpieza de áreas comunes, limpieza de unidades sanitarias, limpieza de paredes, poda de jardines y prados, recolección y retiro de elementos como hojas y material vegetal de canoas y desagúes, así como también se realizó el mantenimiento; recolección de basuras, material vegetal y demás elementos que se encontraron en las zonas verdes y comunes. Con estas jornadas se mejoran los espacios y el mantenimiento de condiciones aptas para el correcto desarrollo de las actividades académicas, puesto que son parte fundamental para la prevención de virus y enfermedades que afectan la salud de los niños, jóvenes y adultos que se encuentran en un entorno escolar, además de prevenir accidentes

por la presencia de material vegetal (Madera) en las zonas comunes producto de la caída de ramas de los árboles que se encuentran cerca de las mismas, en las instituciones y centros educativos, de Buguita — Peñoles, la Sagrada Familia-Dinamarca, el Tabor, la Arenosas, Dosquebradas y Zulia, los cuales se encuentran ubicados entre 1 y 10 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que accedimos en vehículo por las vías existentes. Esta actividad se realizó con una frecuencia quincenal en 7 instituciones diferentes.

ITM 2: Jornada de aseo y limpieza de áreas comunes a las instituciones y centros educativos rurales del Municipio incluye: limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes de aguas pluviales, mantenimiento de zonas verdes, remoción de elementos contaminantes y/ o sobrantes.

Centros Educativos Rurales ubicados entre 10 y 20 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que se puede acceder en vehículo por vía. (14 CERS)

RESPONSABLE: INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de Abril. En Palmichal, AguaLinda, el Charcón, Calderas, la Hondita, el Choco, Presbiterio Carlos Gómez- (La Holanda), el Vergel, La Esperanza, Puerto Rico, La Tupiada, Macondo- la Rápida, Santa Rita. Santa Inés.

RESULTADOS OBTENIDOS: Llegamos hasta las instituciones que se encuentran referidas en esta actividad, evidenciando nuevamente la necesidad del mantenimiento continuo, Se realizó de esta manera el aseo, la limpieza de áreas comunes, limpieza de unidades sanitarias, aseo de paredes, limpieza de canoas y desagües, así como también se realizó el mantenimiento a las zonas verdes; poda de jardines y prados, recolección y retiro de material vegetal remoción de basuras, con estas actividades se logra prevenir el deterioro prematuro de la infraestructura social del municipio garantizando que los espacios permanezcan aptos para el correcto desarrollo de las actividades académicas y además se logra la prevención de virus y enfermedades que afectan la salud, prevención de accidentes por la presencia de agentes contaminantes y ramas de árboles, además de evitar accidentes ofídicos por la falta de mantenimiento en las zonas verdes que posibilita la presencia de serpientes. Todo lo anterior, mejora la seguridad y bienestar de los niños, jóvenes y adultos que se encuentran en los entornos escolares de las instituciones y centros educativos, como son Palmichal, AguaLinda, el Charcón, Calderas, la Hondita, el Choco, Presbiterio Carlos Gómez- (La Holanda), el Vergel, La Esperanza, Puerto Rico, La Tupiada, Macondo- la Rápida, Santa Rita. Santa Inés. Estos centros educativos rurales se encuentran ubicados entre 10 y 20 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que se pudo acceder en vehículo por las vías existentes. Esta actividad se realizó con una frecuencia quincenal en 14 instalaciones diferentes.

ITM 3: Jornada de aseo y limpieza de áreas comunes a las instituciones y centros educativos rurales del Municipio incluye: limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes de aguas pluviales, mantenimiento de zonas verdes, remoción de elementos contaminantes y/ o sobrantes.

Centros Educativos Rurales ubicados entre 10 y 20 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que se puede acceder en vehículo por vía carreteable hasta un punto y luego se requiere flete mular para insumos, herramientas y/o equipos. (7 CERS)

RESPONSABLE: La corporación INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de abril. En las instituciones de las Camelias, Cabaña, el Pabellón, la Florida, San Blas, Pio XII, y la Aguada.

RESULTADOS OBTENIDOS: Después del desplazamiento por vías y caminos, llegamos con nuestro equipo hasta las instituciones contempladas en esta actividad y se realizó también el aseo, la limpieza de áreas comunes, limpieza de unidades sanitarias, lavado y limpieza de paredes, limpieza de canoas y desagües de aguas lluvias, así como también se realizó el mantenimiento a las zonas verdes dentro del cerramiento de los establecimientos educativos, recolección y remoción de basuras y material vegetal, con estas actividades se logra prevenir el deterioro prematuro de la infraestructura social del municipio garantizando que los espacios permanezcan aptos para el correcto desarrollo de las actividades académicas y además se logra la prevención de enfermedades que afectan la salud, prevención de accidentes por la presencia de agentes contaminantes y ramas de árboles, además de evitar accidentes ofídicos por la falta de mantenimiento en las zonas verdes que posibilita la presencia de serpientes. Todo lo anterior, mejora la seguridad y bienestar de los niños, jóvenes y adultos que se encuentran en los

entornos escolares de las instituciones y centros educativos, como son la Camelias, Cabaña, el Pabellón, la Florida, San Blas, Pio XII, y la Aguada. Ubicados entre 10 y 20 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que se puedo acceder después de un recorrido en vehículo por las vías existentes y luego realizar el recorrido por caminos para lo cual fue necesario contactar a personal de la zona para el alquiler de transporte mular y poder transportar los materiales y elementos necesarios para la realización periódica de las jornadas de limpieza. Como son escobas, detergente, cepillos, espátulas, rastrillos, traperas, guates, etc. Esta actividad se realizó, durante este periodo, con una frecuencia quincenal en 7 instalaciones diferentes

ITM 4: Jornada de aseo y limpieza de áreas comunes a las instituciones y centros educativos rurales del Municipio incluye. limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias: limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes de aguas pluviales, mantenimiento de zonas verdes, remoción de elementos contaminantes y/o sobrantes.

Centros Educativos Rurales ubicados entre 20 y 30 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que se puede acceder en vehículo por vía carreteable.

RESPONSABLE: La corporación INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de abril. En Los Berros- Las flores, Nueva Risaralda- Patio Bonito, Hortona, La Mirandita, San Miguel, Tinajas .

RESULTADOS OBTENIDOS: Esta vez llegamos hasta las instituciones que se encuentran referidas en esta actividad, evidenciando siempre la necesidad del mantenimiento continuo. Se realizó de esta manera el aseo, la limpieza de áreas comunes, limpieza de unidades sanitarias, aseo de paredes, limpieza de canoas y desagües, así como también se realizó el mantenimiento a las zonas verdes; poda de jardines y prados, recolección y retiro de material vegetal remoción de basuras, con estas actividades se logra prevenir el deterioro prematuro de la infraestructura social del municipio garantizando que los espacios permanezcan aptos para el correcto desarrollo de las actividades académicas y además se logra la prevención de virus y enfermedades que afectan la salud, prevención de accidentes por la presencia de agentes contaminantes y ramas de árboles, además de evitar accidentes ofídicos por la falta de mantenimiento en las zonas verdes que posibilita la presencia de serpientes. Todo lo anterior, mejora la seguridad y bienestar de los niños, jóvenes y adultos que se encuentran en los entornos escolares de las instituciones y centros educativos, como son Los Berros- Las flores, Nueva Risaralda- Patio Bonito, Hortona, La Mirandita, San Miguel, Tinajas. Estos centros educativos están ubicados entre 20 y 30 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que se puedo acceder en vehículo por las vías existentes a pesar de que algunas se encuentran en regular estado como es el caso de la vía de las flores. Esto se hizo con una frecuencia quincenal en 6 instalaciones diferentes.

ITM 5: Jornada de aseo y limpieza de áreas comunes a las Instituciones y centros educativos rurales del Municipio incluye: limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes de aguas pluviales, mantenimiento de zonas verdes, remoción de elementos contaminantes y/o sobrantes.

Centros Educativos Rurales ubicados entre 20 y 30 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que se puede acceder en vehículo por vía carreteable hasta un punto y luego se necesita flete mular para el ingreso de insumos, herramientas y equipo.

RESPONSABLE: La corporación INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de abril. En Guadualito, la Ciénaga y cocalito .

RESULTADOS OBTENIDOS: Después del desplazamiento por vías y caminos, llegamos hasta las instituciones contempladas en esta actividad y se realizó también el aseo, la limpieza de áreas comunes, limpieza de unidades sanitarias, lavado y limpieza de paredes, limpieza de canoas y desagües de aguas lluvias, así como también se realizó el mantenimiento a las zonas verdes dentro del cerramiento de los establecimientos educativos, recolección y remoción material vegetal, logrando prevenir el deteriora prematuro de la infraestructura social del municipio. Las instituciones intervenidas en esta actividad fueron: Guadualito, la Ciénaga y cocalito. Estos centros educativos están ubicados entre 20 y 30 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que se puede acceder en vehículo por vía carreteable y luego fue necesario la utilización de transporte mular para los elementos necesarios en el desarrollo de las correspondientes jornadas. Como son escobas, detergente, cepillos, espátulas, rastrillos, traperas, guates, etc.

Esto se hizo con una frecuencia quincenal en 3 instalaciones diferentes

ITM 6: Jornada de aseo y limpieza de áreas comunes a las instituciones y centros educativos rurales del Municipio incluye: limpieza y aseo de zonas comunes y

unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes: limpieza de cunetas de drenajes de aguas pluviales, mantenimiento de zonas verdes, remoción de elementos contaminantes y/o sobrantes.

Centros Educativos Rurales ubicados a más de 30 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que se puede acceder en vehículo por vía carreteable. (11 CERS).

RESPONSABLE: La corporación INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de abril. En Samaná, María Auxiliadora - La Luz, Simón Bolívar- Juanes,, Puerto Velo-Peñol Grande, La Garrucha, El Paraguas, La ilusión, Puerto Garza, El Prado, Fronteritas y el Charcón

.

RESULTADOS OBTENIDOS: Llegamos hasta las instituciones que se encuentran referidas en esta actividad, evidenciando siempre la necesidad del mantenimiento continuo. Se realizó de esta manera el aseo, la limpieza de áreas comunes, limpieza de unidades sanitarias, aseo de paredes, limpieza de canoas y desagües, así como también se realizó el mantenimiento a las zonas verdes; poda de jardines y prados, recolección y retiro de material vegetal remoción de basuras, con estas actividades se logra prevenir el deterioro prematuro de la infraestructura educativa del municipio garantizando que los espacios permanezcan aptos para el correcto desarrollo de las actividades académicas y además se logra la prevención de virus y enfermedades que afectan la salud, prevención de accidentes por la presencia de agentes contaminantes y ramas de árboles, además de evitar accidentes ofídicos

por la falta de mantenimiento en las zonas verdes que posibilita la presencia de serpientes. Todo lo anterior, mejora la seguridad y bienestar de los niños, jóvenes y adultos que se encuentran en los entornos escolares de las instituciones y centros educativos, como son: Samaná, María Auxiliadora - La Luz, Simón Bolívar-Juanes,, Puerto Velo-Peñol Grande, La Garrucha, El Paraguas, La ilusión, Puerto Garza, El Prado, Fronteritas y el Charcón. Estos centros educativos están ubicados a más de 30 kilómetros de distancia desde el área urbana y a los que pudimos acceder en vehículo por vías destapadas existentes, en regular estado. Esto se hizo con (1) una frecuencia quincenal en 11 instalaciones diferentes.

ITM 7 : Jornada de aseo y limpieza de instalaciones deportivas urbanas y rurales.

Incluye limpieza y aseo de zonas comunes internas y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes: graderías, lavado de aros y arquerías, limpieza de cunetas de drenajes de aguas pluviales.

RESPONSABLE: La corporación INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de abril. En las instalaciones deportivas urbanas Julián Conrado David, Canchas de la villa olímpica, Polideportivo del Jordan Jorge Jaramillo, Cancha de puerto garza, Coliseo la Viejita y en las rurales de Vallejuelo, el Tabor, Dinamarca, Buguita-peñoles y la hondita.

RESULTADOS OBTENIDOS: Llegamos hasta las instalaciones deportivas tanto urbanas como rurales, para dejar estos espacios en óptimas condiciones. Logramos la Limpieza y aseo de zonas comunes internas, el barrido y trapeado de

áreas comunes como vestuarios y pasillos, el aseo de paredes y unidades sanitarias como baños, lavamanos, inodoros y áreas de duchas para garantizar la higiene en estos espacios. También se logró la limpieza de graderías, el retiro de basura, barrido y lavado de gradas para mantenerlas limpias y seguras. Este mantenimiento se hizo en los escenarios deportivos Julián Conrado David, Canchas de la villa olímpica, Polideportivo del Jordan Jorge Jaramillo, Cancha de puerto garza, Coliseo la Viejita y en las rurales de Vallejuelo, el Tabor, Dinamarca, Buguita-peñoles y la hondita garantizando así unas buenas condiciones para la realización de las actividades deportivas que allá se realizan además de evitar su deterioro prematuro y que todos estos componentes tengan mayor vida útil y que todos los que asisten a estos espacios tengan mejores condiciones de higiene y seguridad para que puedan realizar sus entrenamientos con mayor tranquilidad. estos escenarios deportivos están ubicados en la zona urbana y rural y se hizo con (1) una frecuencia mensual en 10 instalaciones diferentes. En algunos de estos lugares y con ocasión de las actividades programadas, como es el coliseo Julián Conrado David, se solicitó su intervención con mayor frecuencia.

ITM 8: Jomada de aseo y limpieza de instalaciones culturales urbanas y rurales.

Incluye limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes: limpieza de desagües.

RESPONSABLE: La corporación INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de abril. En las instalaciones culturales casa de la cultura del casco urbano de san Carlos y la casa de la cultura del corregimiento del Jordan.

RESULTADOS OBTENIDOS:

Para esta actividad se llegó hasta las instalaciones culturales urbanas y rurales las cuales se encuentran relacionadas, para realizar el mantenimiento de estas infraestructuras especialmente unidades sanitarias con limpieza de paredes y desinfección de sanitarios, orinales y pisos, barrido y limpieza de salones e inmobiliario presente además de patios, pasillos y zonas comunes. También se realiza limpieza de canoas a las que se pudieron acceder, y sus respectivos desagües. Esto se realizó en instalaciones culturales como son: Casa de la cultura Sigifredo Guzmán Henao y teatro El Jordán; garantizando buenas condiciones y que los espacios brinden una buena sensación y bienestar a los niños, jóvenes y comunidad en general que asiste a estos centros culturales ubicados en la zona urbana y rural. Esto se hizo con una (1) frecuencia mensual en 2 instalaciones diferentes, y en ocasiones por actividades programadas se solicitó su intervención con mayor frecuencia.

ITM 9: Jomada de aseo y limpieza de áreas comunes del Parque Educativo Génesis del Municipio

Incluye: limpieza y aseo de zonas comunes internas y externas, unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes limpieza de desagües, remoción de elementos contaminantes y/o sobrantes.

RESPONSABLE: La corporación INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de abril. En las instalaciones del parque educativo Genesis del casco urbano de san Carlos.

RESULTADOS OBTENIDOS: Se realizo el mantenimiento del parque Genesis en lo que tiene que ver con el aseo de unidades sanitarias con limpieza de paredes y desinfección de sanitarios, orinales y pisos , barrido y limpieza de salones e inmobiliario presente además de pasillos y zonas comunes internas y externas, barrido y limpieza de los desagües y canoas a las que se tiene fácil acceso, procurando mantenerlas libres de basuras u obstáculos que puedan ocasionar que la lluvia las arrastre y rebose, se realizó la remoción de basuras y sobras de alimentos y su correcta disposición, puesto que este sitio es muy concurrido y es importe dar buena imagen y garantizar a las persona que asisten a diferentes actividades formativas, un espacio apto y con buena higiene para que puedan permanecer en él con buen confort; así como también permite que la infraestructura no se deteriores prematuramente y tenga una mayor vida útil. Estas actividades se realizaron en las instalaciones del Parque Educativo Génesis del Municipio, garantizando su correcto bienestar y mantenimiento, así como el bienestar de todos sus usuarios. Esto se hizo con una frecuencia semanal y en ocasiones por actividades programadas se solicitó su intervención con mayor frecuencia.

ITM 10: Jornada de aseo y limpieza de áreas comunes de las sedes Administrativas Municipal urbana y Corregimiento el Jordán. incluye: Limpieza y aseo de zonas comunes internas y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de desagües, remoción de elementos contaminantes y/o sobrantes.

RESPONSABLE: La corporación INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de abril. En las instalaciones sedes Administrativas Municipal urbana y Corregimiento el Jordán.

RESULTADOS OBTENIDOS: Se realizo mantenimiento de estas infraestructuras especialmente unidades sanitarias con limpieza de paredes y desinfección de sanitarios, orinales y pisos, barrido y limpieza pasillos e inmobiliario presente además de patios y zonas comunes En la sede principal de la cabecera municipal además se realizó el lavado de zonas de acceso, mantenimiento de zonas verde y jardinería, También se realiza limpieza de canoas o desagües, con barrido y lavado. Así mismo la remoción, recolección, disposición de elementos como basuras, sobras, material vegetal (hojas y ramas de los árboles). Estos sitios son de diaria concurrencia tanto por la comunidad en general como por el personal que allí trabaja y es importe dar buena imagen y garantizar a las personas que asisten o permanecen allí, buenas condiciones de higiene y seguridad, para que puedan desempeñar sus diligencias y funciones, con tranquilidad; así como también evitar el deterioro de la infraestructura y garantizar una mayor vida útil. En la sede del Corregimiento el Jordán se interviene además oficinas y salones, por ausencia de personal de aseo. Esta actividad se realizó en las instalaciones de la Sede Administrativa Municipal calle 19 No 18-71 y sede administrativa del corregimiento El Jordán en la zona Rural, con una frecuencia semanal en las dos instalaciones, pero en ocasiones se debió reforzar con mayor frecuencia por solicitud del coordinador.

ITM 11: Jornada de aseo y limpieza de áreas comunes del Centro vida del Municipio sede la viejita.

Incluye: limpieza y aseo de zonas comunes internas y unidades sanitarias: limpieza y aseo de paredes limpieza de desagües, mantenimiento de zonas verdes, remoción de elementos contaminantes y/o sobrantes.

RESPONSABLE: La corporación INFINITO y personal operativo contratado: Un coordinador y operarios necesarios para el mantenimiento de la infraestructura pública urbana y rural del Municipio de San Carlos.

TIEMPO/ LUGAR: Entre el 1 de febrero y el 25 de abril. En las instalaciones del centro vida del casco urbano del municipio de san Carlos.

RESULTADOS OBTENIDOS: Se realizo el mantenimiento del Centro vida ubicado en el barrio la viejita, en lo que tiene que ver con el aseo de unidades sanitarias con limpieza de paredes y desinfección de sanitarios, orinales y pisos , barrido y limpieza de salones e inmobiliario presente además de pasillos y zonas comunes internas y externas, barrido y limpieza de los desagües y canoas a las que se tiene fácil acceso, procurando mantenerlas libres de basuras u obstáculos que puedan ocasionar que la lluvia las arrastre y rebose, se realizó la remoción de basuras y sobras de alimentos y su correcta disposición, puesto que este sitio es muy concurrido por los adultos mayores y es importe dar buena imagen y garantizar a las persona que asisten a diferentes actividades lúdicas, formativas y deportivas, un espacio apto y con buena higiene para que puedan permanecer en él con buen confort; así como también permite que la infraestructura no se deteriores prematuramente y tenga una mayor vida útil. Mantener en buenas condiciones

este espacio mejora la calidad de vida de los usuarios al tener limpias las áreas comunes y unidades sanitarias, se contribuye al bienestar y la salud de las personas que frecuentan el Centro Vida. Además de un ambiente más agradable y acogedor para los usuarios. Se previenen enfermedades al remover elementos contaminantes y sobrantes, se reduce el riesgo de enfermedades asociadas a la falta de higiene y limpieza. Esto se hizo con una frecuencia semanal y en ocasiones por actividades programadas se solicitó su intervención con mayor frecuencia.

5. **BENEFICIOS OBTENIDOS CON LAS JORNADS DE MANTENIMIENTO:** Los beneficios obtenidos con la realización de las actividades del mantenimiento a los edificios e instalaciones publicas ubicadas en el área urbana y rural del Municipio de San Carlos son :

- **Seguridad:** El mantenimiento regular garantiza que los edificios e instalaciones estén en condiciones seguras para su uso. Esto reduce el riesgo de accidentes y lesiones para quienes los utilizan.
- **Durabilidad:** El mantenimiento adecuado prolonga la vida útil de los edificios e instalaciones, lo que ahorra costos a largo plazo al reducir la necesidad de reparaciones costosas o reconstrucciones.
- **Sostenibilidad:** El mantenimiento preventivo puede contribuir a la sostenibilidad al reducir el desperdicio de recursos y energía, así como al fomentar prácticas ambientalmente amigables.
- **Mejora del entorno**: Un mantenimiento regular puede mejorar el aspecto visual y funcional de las instalaciones, lo que a su vez contribuye a un entorno más agradable y acogedor para la comunidad.

- **Generación de empleo:** Creación de empleos relacionados con las jornadas de mantenimiento a la infraestructura pública destinada a las actividades sociales en beneficio de la comunidad sancarlitana. En el mes de Febrero se generó 53 puestos de trabajo entre personal con contrato de trabajo y de prestación de servicios, en el mes de Marzo se generaron 48 puestos de trabajo y en el mes de Abril se generaron empleo a 64 personas entre contratos de trabajo y prestación de servicios, todos ellos residentes en el casco urbano del municipio de San Carlos, veredas y corregimientos, para estas jornadas en el los centros e instituciones educativas, el centro vida, sedes administrativas, culturades, parque educativos.

6. AVANCE FINANCIERO:

CONCEPTO	VALOR	VALOR EJECUTADO Y/O ACTAS DE AVANCE	VALOR ACUMULADO	OBSERVACION
VALOR INICIAL	$ 804.000.000			
PAGO ANTICIPADO 30%	$ 241.200.000		$ 241.200.000	Pagado
ACTA 1		$ 402.000.000	$ 160.800.000	En tramite
TOTALES		**$ 402.000.000**	**$ 402.000.000**	**$ -**

7. DIFICULTADES QUE SE PRESENTARON:

- **Acceso a servicios y suministros:** en áreas rurales, puede ser más difícil acceder a servicios de mantenimiento, así como a suministros y materiales necesarios para realizar las labores, sobre todo en las zonas mas alejadas del casco urbano del Municipio de San Carlos.
- **Mantenimiento preventivo:** la falta de programas establecidos de mantenimiento preventivo puede llevar a un deterioro acelerado de las instalaciones, lo que resulta en mayores costos a largo plazo.
- **Capacitación del personal:** contar con personal capacitado para realizar actividades de mantenimiento especializado puede ser un desafío, especialmente en áreas rurales donde la oferta de capacitación técnica puede ser limitada.

- **Condiciones climáticas**: En áreas rurales, a raíz del fuerte verano y periodo de sequía, en algunas zonas se ha escaseado el agua. Durante este verano que se ha prolongado por varios meses con escasez de lluvias, los cuerpos de agua como ríos, lagunas o pozos pueden disminuir su caudal o secarse, lo que ha dificultado la obtención del agua necesaria para realizar el lavado en algunos centros educativos, pues el lavado apropiado requiere una cantidad suficiente de agua para garantizar resultados efectivos.

- **Mantenimiento de infraestructuras antiguas:** En el caso de edificios e instalaciones públicas más antiguas, como el caso de la sede administrativa de la alcaldía Municipal, el mantenimiento puede requerir un enfoque especializado y mayores recursos debido al desgaste y deterioro acumulado a lo largo del tiempo.

8. ANEXOS :

REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024

ITM 1: Jornadas de aseo y limpieza áreas comunes a las instituciones y centros educativos rurales ubicados entre 1 y 10 km del casco urbano del municipio de San Carlos.- Entre el 01 de febrero a 25 de abril.









+57 312 754 24 81

Calle 8 # 84F - 25 Int 805
Medellín Colombia

corpoambientalsocialinfinito@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024

ITM 2: Jornadas de aseo y limpieza áreas comunes a las instituciones y centros educativos rurales ubicados entre 10 y 20 km desde el área urbana y se puede acceder en vehículo. Entre el 01 de febrero a 25 de abril









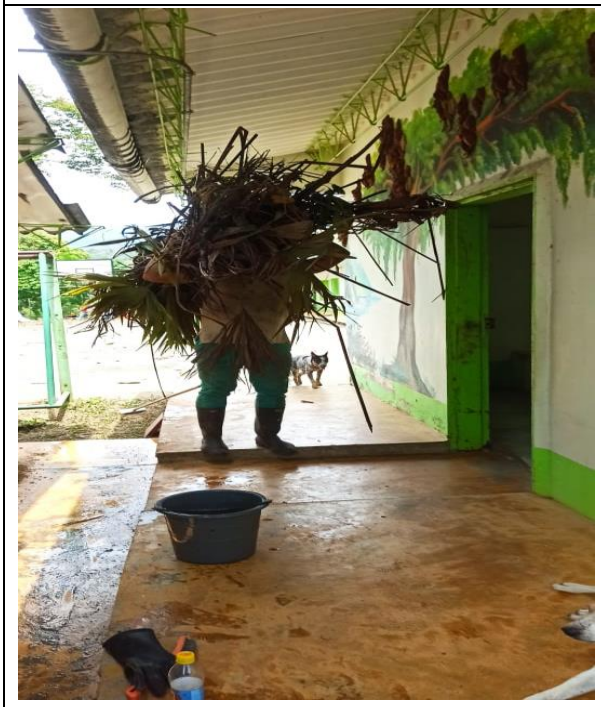
+57 312 754 24 81

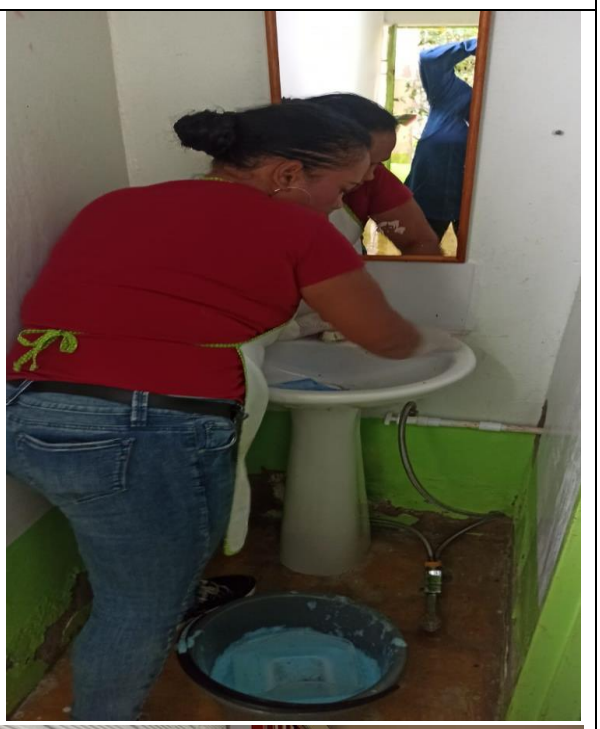
Calle 8 # 84F - 25 Int 805
Medellín Colombia

corpoambientalsocialinfinito@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024

ITM 3: Jornadas de aseo y limpieza de los diferentes centros Educativos Rurales ubicados entre 10 y 20 km de distancia desde el área urbana y se puede acceder en vehículo por vía carreteable hasta un punto y luego se requiere flete mular - Entre el 01 de febrero a 25 de abril.









REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024

ITM 4: Jornadas de aseo y limpieza de los diferentes centros educativos Centros Educativos Rurales ubicados entre 20 y 30 km desde el área urbana - Entre el 01 de febrero a 25 de abril.

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</table>

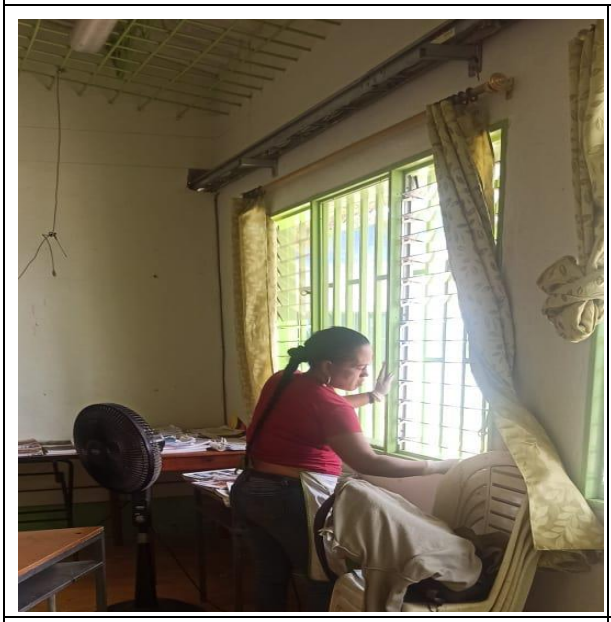
+57 312 754 24 81

Calle 8 # 84F - 25 Int 805
Medellín Colombia

corpoambientalsocialinfinito@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024

ITM 5 Jornadas de aseo y limpieza Centros Educativos Rurales ubicados entre 20 y 30 km de distancia desde el área urbana y se accede en vehículo por vía carreteable hasta un punto y luego flete mular - Entre el 01 de febrero a 25 de abril.









+57 312 754 24 81

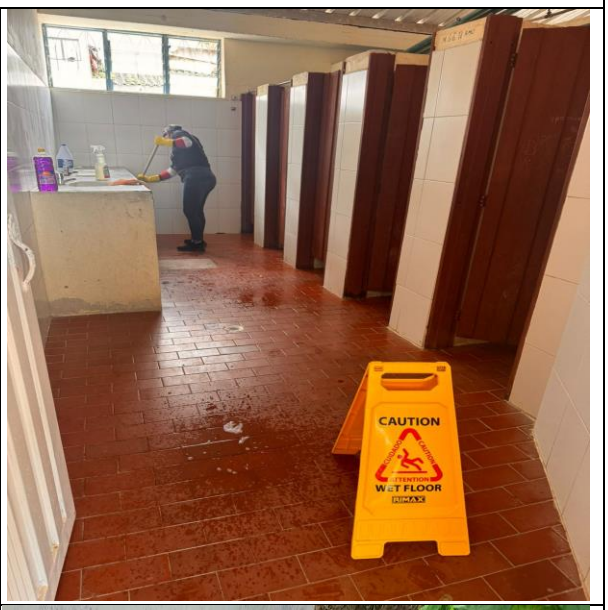
Calle 8 # 84F - 25 Int 805
Medellín Colombia

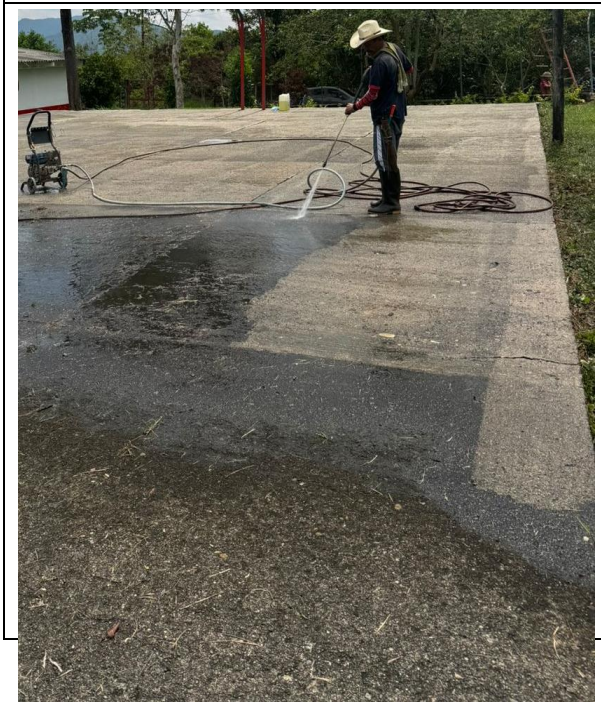
corpoambientalsocialinfinito@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024

ITM 6. Centros Educativos Rurales ubicados a más de 30 km desde el área urbana y a los que se puede acceder en vehículo - Entre el 01 de febrero a 25 de abril.









+57 312 754 24 81

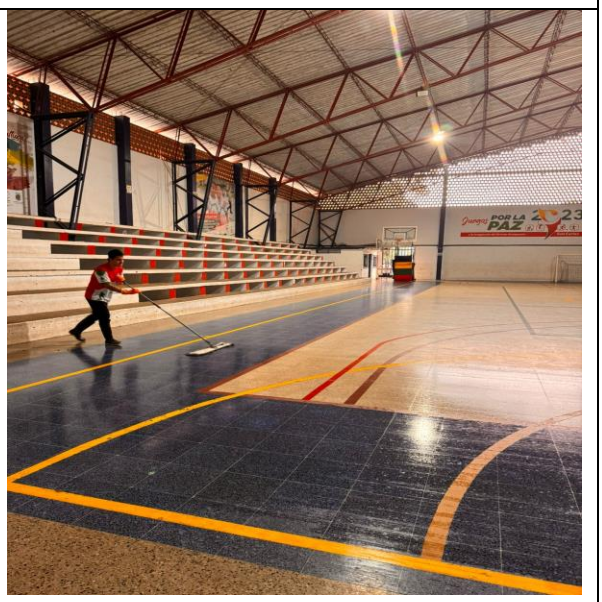
Calle 8 # 84F - 25 Int 805
Medellín Colombia

corpoambientalsocialinfinito@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024

ITM 7. Jornada de aseo y limpieza de instalaciones deportivas urbanas y rurales. - Entre el 01 de febrero a 25 de abril.





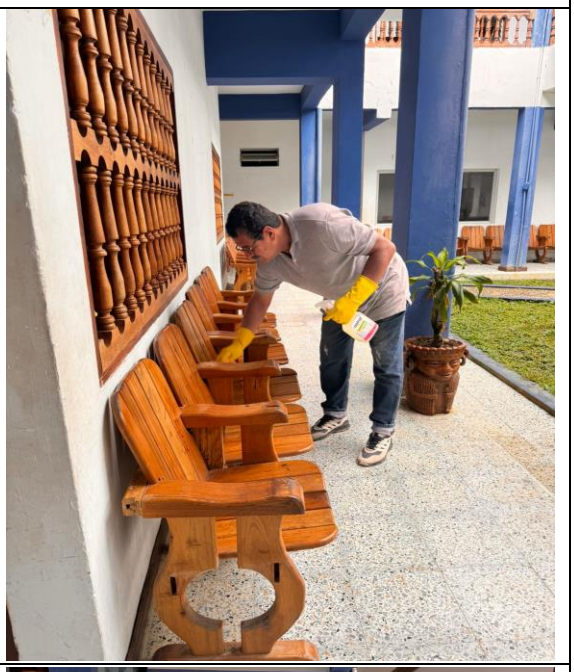




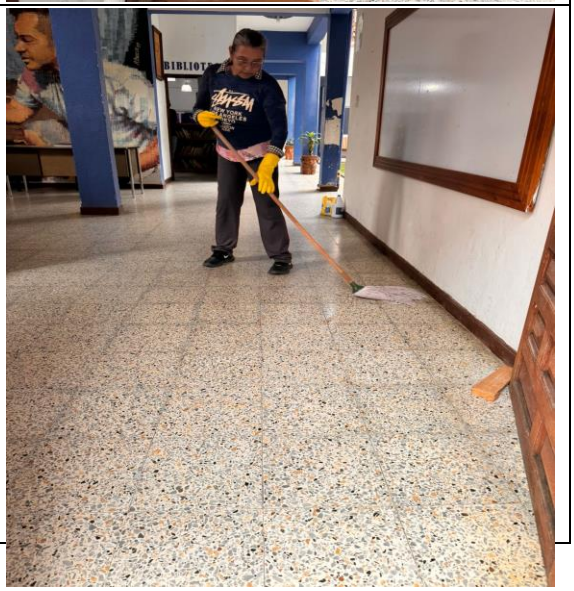
REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024

ITM 8. Jornadas de aseo y limpieza de los diferentes centros culturales adscritos al municipio de San Carlos - Entre el 01 de febrero a 25 de abril.









+57 312 754 24 81

Calle 8 # 84F - 25 Int 805
Medellín Colombia

corpoambientalsocialinfinito@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024

ITM 9. Jomada de aseo y limpieza de áreas comunes del Parque Educativo Génesis del Municipio - Entre el 01 de febrero a 25 de abril .

+57 312 754 24 81

Calle 8 # 84F - 25 Int 805
Medellín Colombia

corpoambientalsocialinfinito@gmail.com





REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024

ITM 10. Jornada de aseo y limpieza de áreas comunes de las sedes Administrativas Municipal urbana y Corregimiento el Jordán del municipio de San Carlos - - Entre el 01 de febrero a 25 de abril.



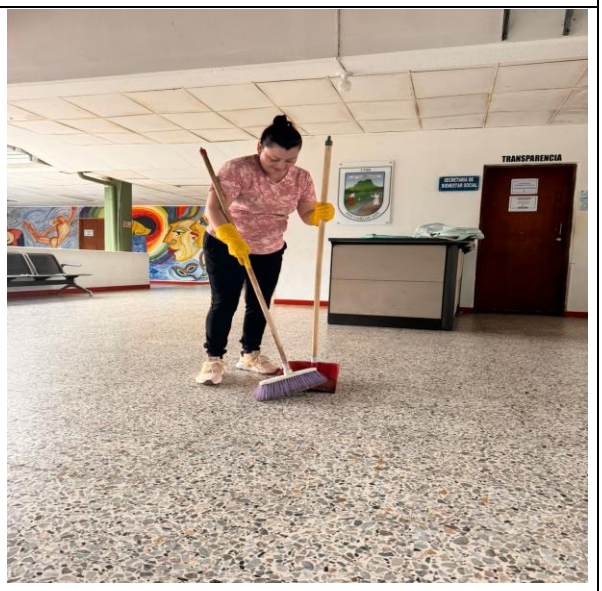


+57 312 754 24 81

Calle 8 # 84F - 25 Int 805
Medellín Colombia

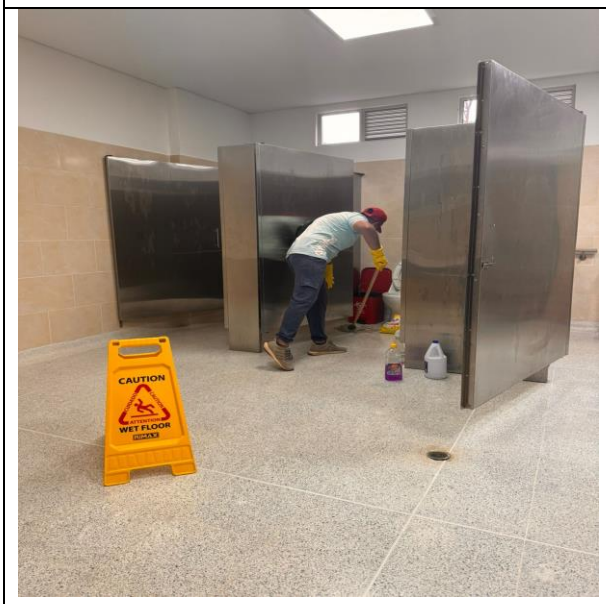
corpoambientalsocialinfinito@gmail.com





REGISTRO FOTOGRÁFICO CONTRATO PS-010-2024ITM

ITM 11. Jornadas de aseo y Limpieza en Jornada de aseo y limpieza de áreas comunes del Centro vida, sede la viejita del municipio de San Carlos - Entre el 01 de febrero a 25 de abril.









Atentamente,



Vivian Eneida Chavarría Piedrahita.

CC N°. 43.553.191

Representante legal Corporación INFINITO

+57 312 754 24 81

Calle 8 # 84F - 25 Int 805
Medellín Colombia

corpoambientalsocialinfinito@gmail.com