CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

INFORME MENSUAL No. 02

CONTRATO DE OBRA No. IND - 23 - 5027

01 DE FEBRERO AL 29 DE FEBRERO DE 2024

GENERALIDADES

INTRODUCCION

El presente documento es elaborado por el contratista, CONSTRUPACICOL S.A.S. ZOMAC NIT. 901.526.894-4 mediante el contrato de obra No. IND – 23 – 5027**,** cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS: MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA REALIZANDO LA EJECUCION DE LOS SIGUIENTES: **GRUPO 2. FRENTE 1. ADECUACIÓN CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA".**

En este informe mensual se resume el seguimiento técnico, administrativo, ambiental, financiero, jurídica de los aspectos más relevantes ocurridos durante la ejecución de la obra en el periodo comprendido entre el 01 de febrero al 29 de febrero del 2024.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

DATOS BASICOS DEL PROYECTO

ADECUACIÓN CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

CODIGO BPIN: 2022003760006

La Gobernación del Valle del Cauca realizó procesos de concertación y socialización del Plan Departamental de Desarrollo Departamental denominado: **VALLE INVENCIBLE 2020 – 2023,** dentro del cual se encuentra incluido el proyecto en asunto, con las poblaciones de los Municipios de Cartago, el Distrito de Buenaventura y el Distrito Especial de Cali en el Departamento del Valle del Cauca.

Así mismo se realizaron mesas de trabajo con la comunidad beneficiaria del proyecto en relación con su alcance.

El proyecto general de: MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA REALIZANDO LA EJECUCION DE LOS SIGUIENTES: **GRUPO 2. FRENTE 1. ADECUACIÓN CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA**, la Gobernación del Valle del Cauca y la Entidad promotora del Deporte, Educación Física y la Recreación - Indervalle, se ha basado en estudios donde se comprueba que la recreación, el deporte y la actividad física es un medio transversal que potencializa la calidad de vida de los niños, niñas, jóvenes, adolescentes, adultos y adultos mayores, convirtiéndose así en una ruta de primer nivel para la ocupación del tiempo libre, fomento de hábitos saludables y resolución de conflictos. En consecuencia, se quiere lograr que dentro de las políticas públicas locales y territoriales deportivas exista el compromiso de apoyar activamente estas iniciativas y generar espacios de encuentros diferentes que permitan explorar nuevas capacidades, transformar imaginarios, hacer uso adecuado del tiempo libre y fortalecer redes de apoyo.

Con la ejecución del proyecto, se propone articular la experiencia profesional con los conocimientos técnicos y profesionales que INDERVALLE ofrece, los cuales contribuyen al beneficio de la Comunidad y la recreación en el Distrito de: Buenaventura, Departamento del Valle del Cauca, a través de adecuación, construcción o dotación, e igualmente se canalizan las habilidades aprendidas en intervenciones anteriores.

Es importante resaltar que el proyecto consolida los procesos deportivos, recreativos y culturales en el Departamento del Valle del Cauca, contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida y construcción de tejido social en los sitios donde se desarrollan.

En resumen, tenemos:

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

CONTRATO DE OBRA No. IND - 23 – 5027 GRUPO 2

INFORMACION DEL CONTRATO

1. TIPO DE CONTRATO		
OBRA [X]	INTERVENTORIA [ ]	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]	
Informe Número: ____2_____	Periodo desde el (01/02/2024) hasta el (29/02/2024)	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN		
Contrato / Aceptación de Oferta No. IND – 23 – 5027 GRUPO 2		
Nombre Completo del Contratista: CONSTRUPACICOL S.A.S. ZOMAC		
Cédula y/o Nit: 901.526.894-4	Correo Electrónico: construpacicolsaszomac.info@gmail.com	
Dirección: manzana H 14ABarrio Huasipanga Mocoa - Putumayo	Teléfonos: 320 473 66 72	
Nombre de interventoría: CONSORCIO GRUPO 3		
Dependencia: Instituto del Deporte, la Educación Física y la Recreación del Valle del Cauca - INDERVALLE	No. Teléfono y Extensión: (602) 25569242	
Obra Física Ejecutada del Periodo: 25.03%	Obra Física Ejecutada Acumulada: **25.03%**	
Objeto Contrato Obra: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS: MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA REALIZANDO LA EJECUCION DE LOS SIGUIENTES GRUPO 2 FRENTE 1: ADECUACION CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.		
3. INFORME JURÍDICO		
Fecha de Inicio	Plazo de Ejecución	Fecha terminación
28 DE DICIEMBRE DE 2023	185 DIAS	30 DE JUNIO DE 2024
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO		

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

Valor del Contrato: Es hasta por la suma de: MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE **$ 1.426.801.042**
Adición No. 1: N/A
Prórroga No.: 1 | N/A
Prórroga No.: 2 | N/A
Prórroga No.: 3 | N/A
Prórroga No.: 4 | N/A
Suspensión No.: 1 | N/A
Reinicio No.: 1 | N/A
Cesión: N.A.
Terminación Anticipada: N/A
Acta de recibo final de obra: N/A
Acta de liquidación: N/A
Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Adición 1	Valor Acumulado Contrato	Valor Anticipo
$ 1.426.801.042	$ 0.00	**$ 1.426.801.042**	$ 0.00

ACTA				RECIBO PARCIAL		VALOR NETO A PAGAR	
No.	Meses Ejecución			Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Amortización Anticipo	A pagar
1							
2							
3							
4							

POLIZAS

SEGÚN FECHA DE CONTRATO

GARANTE (Aseguradora, Banco o Fiduciaria)	No. GARANTÍA	FECHA DE EXPEDICIO N	AMPAROS	VIGENCIA		SUFICIENCIA (monto garantizado)
				Desde (d/m/a)	Hasta (d/m/a)	
Seguros solidaria	420-47-994000042515 Póliza de Garantía Única de Cumplimiento Estatal	27/12/2023	Cumplimiento del Contrato	28/12/2023	30/12/2024	$ 286.787.009,44
			Pago de salarios, prestaciones sociales	28/12/2023	30/06/2027	$ 115.570.884,40
			Calidad de la Obra	30/06/2024	30/12/2029	$ 286.787.009,44
Seguros solidaria	420-47-994000010243 Póliza Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual	27/12/2023	Predios labores y operaciones	28/12/2023	30/06/2024	$ 260.000.000.00

ACTIVIDADES EJECUTADAS HASTA EL 29 DE FEBRERO DE 2024

Según la proyección de ejecución de obra, las actividades realizadas en este periodo corresponden a las actividades preliminares de la malla contra impacto y la estructura de la cubierta al mismo tiempo de actividades de cimentación como acero flejado para pilotes de la estructura de cubierta y drenajes en general.

- ✓ Corte, figurado y armado de acero refuerzo para vigas y zapatas en concreto.
- ✓ Conformación del Comité de Veedurías Ciudadanas.
- ✓ Entrega de dotación al personal de obra por parte del profesional SST
- ✓ Levantamiento topográfico y replanteo de puntos para la malla contra impacto y pilotes para soporte de la estructura de cubierta.
- ✓ Visita personal técnico y profesional eléctrico para análisis de conexión de red eléctrica para iluminación del proyecto.
- ✓ Excavación manual para cajas y cámara de inspección.
- ✓ Instalación de valla informativa.
- ✓ Demolición de cancha existente.
- ✓ Desmonte de poste de juegos existente.
- ✓ Solado cimentación para fundición de cajas de inspección.
- ✓ Retiro de material sobrante de demolición.
- ✓ Corte, armado y figurado de acero de refuerzo para pilotes de la malla contra impacto.
- ✓ Excavación manual para fundición de pilotes de la malla contra impacto e instalación de tuberías sanitarias.

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

- ✓ Fundición de pilotes en concreto de la malla contra impacto.
- ✓ Carpintería en madera para formaletas y posterior encofrado de cajas de inspección.
- ✓ Fundición de cajas y cámara de inspección.
- ✓ Instalación de tuberías sanitarias de 10” y 12”
- ✓ Construcción de batea en concreto en cajas y cámara de inspección.
- ✓ Relleno con material de rio.
- ✓ Retiro de material sobrante en volqueta.
- ✓ Toma de muestra del concreto para pilotes de la malla contra impacto.
- ✓ Retiro de pilote en concreto fundido

Corte, figurado y armado de acero refuerzo para vigas y zapatas en concreto

Conformación del Comité de Veedurías Ciudadanas.

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

Entrega de dotación al personal de obra por parte del profesional SST

Levantamiento topográfico y replanteo de puntos para la malla contra impacto y pilotes para soporte de la estructura de cubierta

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

Visita personal técnico y profesional eléctrico

Excavación manual para cajas y cámara de inspección

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

Instalación de valla informativa

Demolición de cancha existente

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

Desmonte de poste de juegos existente

Solado cimentación para fundición de cajas y cámara de inspección

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

Retiro de material sobrante de demolición.

Corte, armado y figurado de acero de refuerzo para pilotes de la malla contra impacto

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

Excavación manual para fundición de pilotes de la malla contra impacto e instalación de tuberías sanitarias.

Fundición de pilotes en concreto de la malla contra impacto.

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

Carpintería en madera para formaletas y posterior encofrado de cajas de inspección.

Fundición de cajas y cámara de inspección.

Instalación de tuberías sanitarias de 10” y 12”

Construcción de batea en concreto en cajas y cámara de inspección

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

Relleno con material de rio.

Retiro de material sobrante en volqueta.

Toma de muestra del concreto para pilotes de la malla contra impacto.

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

RECURSOS HUMANOS

Para la gestión y ejecución de las actividades de obra durante este periodo se contó con el apoyo del siguiente personal:

- Ing. Guillermo villegas
- Arq. Beymar Panameño Angulo
- Profesional en SST Alvaro Tenorio
- 1 Maestro de obra
- 1 Oficiales
- 3 Ayudantes

Revisión y Verificación de Pago de Aportes a la Seguridad Social y Parafiscal (EPS, ARL y AFP)

Para el periodo informado se verificaron que las afiliaciones de todo el personal al Sistema General de Riesgos Laborales y los respectivos pagos de las planillas de aportes al sistema Integral de seguridad social, según los dos últimos dígitos del NIT, como lo establece el Art.3.2.2.1 del Decreto 923 de 2017 expedido por el Ministerio de Trabajo y el Ministerio de Salud y Protección Social por el Consorcio Grupo 3 y personal independiente del contratista.

REVISION DE ENSAYOS DE LABORATORIO

A la fecha se han efectuado actividades de toma de cilindros para muestras de concreto, se espera el envío por parte del laboratorio de los resultados.

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

AVANCE DE OBRA

Ejecución del contrato

Porcentaje de Obra Proyectado Grupo 2: 24.36 %

Porcentaje de obra Ejecutado: 25.03 %

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El contratista presenta atraso en la obra por causas climáticas.
- Durante el presente periodo se ha contratado personal del sector donde se ejecuta la obra.
- El contrato de obra presenta un avance del 25.03 %.
- El Contratista va a presentar en la primera semana de MARZO de 2024, un acta de obra.

Hasta el corte de presente informe, el contratista se dispone al inicio de actividades de excavaciones de cimentación, pero han iniciado las precipitaciones a nivel nacional, por lo que estas actividades, no se han logrado iniciar.
Se espera que se inicien las excavaciones de las vigas de cimentación y se pueda transportar la piloteadora, con el fin empezar las perforaciones profundas y los anchos de acuerdo con los diseños estructurales

Atentamente,

Nombre: BRENDA LIZETH MURILLO BARCO

REP. LEGAL O DIRECTOR DE OBRA