



INFORME MENSUAL No. 03
CONTRATO DE OBRA No. IND - 23 - 5027
01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2024

GENERALIDADES

INTRODUCCION

En este subcapítulo se debe consignar la información general del proyecto y elaborar por el contratista de, **CONSTRUPACICOL S.A.S. ZOMAC** NIT. 901.526.894-4 mediante el contrato de obra No. IND – 23 – 5027, cuyo objeto es: “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS: MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA REALIZANDO LA EJECUCION DE LOS SIGUIENTES: **GRUPO 2. FRENTE 1. ADECUACIÓN CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA**”.

Se debe describir de manera concreta, En este informe mensual el seguimiento técnico, administrativo, ambiental, financiero, jurídica de los aspectos más relevantes ocurridos durante la ejecución de la obra en el periodo comprendido entre el 01 de marzo al 31 de marzo del 2024.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

DATOS BASICOS DEL PROYECTO

ADECUACIÓN CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

CODIGO BPIN: 2022003760006

Para el informe La Gobernación del Valle del Cauca realizó procesos de concertación y socialización del Plan Departamental de Desarrollo Departamental denominado: **VALLE INVENCIBLE 2020 – 2023**, dentro del cual se encuentra incluido el proyecto en asunto, con las poblaciones de los Municipios de Cartago, el Distrito de Buenaventura y el Distrito Especial de Cali en el Departamento del Valle del Cauca.

Así mismo se realizaron mesas de trabajo con la comunidad beneficiaria del proyecto en relación con su alcance.



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

El proyecto general de: MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA REALIZANDO LA EJECUCION DE LOS SIGUIENTES: **GRUPO 2. FRENTE 1. ADECUACIÓN CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA**, la Gobernación del Valle del Cauca y la Entidad promotora del Deporte, Educación Física y la Recreación - Indervalle, se ha basado en estudios donde se comprueba que la recreación, el deporte y la actividad física es un medio transversal que potencializa la calidad de vida de los niños, niñas, jóvenes, adolescentes, adultos y adultos mayores, convirtiéndose así en una ruta de primer nivel para la ocupación del tiempo libre, fomento de hábitos saludables y resolución de conflictos. En consecuencia, se quiere lograr que dentro de las políticas públicas locales y territoriales deportivas exista el compromiso de apoyar activamente estas iniciativas y generar espacios de encuentros diferentes que permitan explorar nuevas capacidades, transformar imaginarios, hacer uso adecuado del tiempo libre y fortalecer redes de apoyo.

Con la ejecución del proyecto, se propone articular la experiencia profesional con los conocimientos técnicos y profesionales que INDervalle ofrece, los cuales contribuyen al beneficio de la Comunidad y la recreación en los Distrito de: Buenaventura, Departamento del Valle del Cauca, a través de adecuación, construcción o dotación, e igualmente se canalizan las habilidades aprendidas en intervenciones anteriores.

Es importante resaltar que el proyecto consolida los procesos deportivos, recreativos y culturales en el Departamento del Valle del Cauca, contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida y construcción de tejido social en los sitios donde se desarrollan.

En resumen, tenemos:

CONTRATO DE OBRA No. IND - 23 – 5027 GRUPO 2

INFORMACION DEL CONTRATO

1. TIPO DE CONTRATO		
OBRA ☒	INTERVENTORIA ☒	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐	
Informe Número: 3	Periodo desde el (1/03/2024) hasta el (31/03/2024)	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN		
Contrato / Aceptación de Oferta No. IND – 23 – 5027 GRUPO 2		
Nombre Completo del Contratista: CONSTRUPACICOL S.A.S. ZOMAC		
Cédula y/o Nit: 901.526.894-4	Correo Electrónico: construpacicolzaszomac.info@gmail.com	
Dirección: manzana H 14A Barrio Huasipanga Mocoa - Putumayo	Teléfonos: 320 473 66 72	
Nombre de interventoría: CONSORCIO GRUPO 3		
Dependencia: Instituto del Deporte, la Educación Física y la Recreación del Valle del Cauca - INDERVALLE	No. Teléfono y Extensión: (602) 25569242	
Obra Física Ejecutada del Periodo: 3.47%	Obra Física Ejecutada Acumulada: 28.50%	
Objeto Contrato Obra: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS: MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA REALIZANDO LA EJECUCION DE LOS SIGUIENTES GRUPO 2 FRENTE 1: ADECUACION CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.		
3. INFORME JURÍDICO		
Fecha de Inicio	Plazo de Ejecución	Fecha terminación
28 DE DICIEMBRE DE 2023	185 DIAS	30 DE JUNIO DE 2024
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO		



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

Valor del Contrato: Es hasta por la suma de: MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE \$ 1.426.801.042			
Adición No. 1: N/A			
Prórroga No.: 1 N/A			
Prórroga No.: 2 N/A			
Prórroga No.: 3 N/A			
Prórroga No.: 4 N/A			
Suspensión No.: 1 N/A			
Reinicio No.: 1 N/A			
Cesión: N.A.			
Terminación Anticipada: N/A			
Acta de recibo final de obra: N/A			
Acta de liquidación: N/A			
Resumen Contable y Financiero:			
Valor Total del Contrato	Valor Adición 1	Valor Acumulado Contrato	Valor Anticipo
\$ 1.426.801.042	\$ 0.00	\$ 1.426.801.042	\$ 0.00

ACTA				RECIBO PARCIAL		VALOR NETO A PAGAR	
No .	Meses Ejecución			Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Amortización Anticipo	A pagar
1							
2							
3							
4							

POLIZAS

SEGÚN FECHA DE CONTRATO

GARANTE (Aseguradora, Banco o Fiduciaria)	No. GARANTÍA	FECHA DE EXPEDICI ON	AMPAROS	VIGENCIA		SUFICIENCIA (monto garantizado)
				Desde (d/m/a)	Hasta (d/m/a)	
Seguros solidaria	420-47- 994000042515 Póliza de Garantía Única de Cumplimiento Estatel	27/12/2023	Cumplimiento del Contrato	28/12/2023	30/12/2024	\$ 286.787.009,44
			Pago de salarios, prestaciones sociales	28/12/2023	30/06/2027	\$ 115.570.884,40
			Calidad de la Obra	30/06/2024	30/12/2029	\$ 286.787.009,44
Seguros solidaria	420-47- 994000010243 Póliza Seguro de Responsabilida d Civil Extracontractua l	27/12/2023	Predios labores y operaciones	28/12/2023	30/06/2024	\$ 260.000.000.00

ACTIVIDADES EJECUTADAS HASTA EL 31 DE MARZO DE 2024

Según la proyección de ejecución de obra, las actividades realizadas en este periodo corresponden a parte de las actividades de cimentación de la malla contra impacto y las correspondientes a la cimentación de la estructura de cubierta al mismo tiempo de actividades de drenajes en general.

- ✓ Fundición de pilotes en concreto de la malla contra impacto.
- ✓ Toma de muestra del concreto para pilotes de la malla contra impacto.
- ✓ Excavación manual para fundición de pilotes de la malla contra impacto.
- ✓ Excavación manual para fundición de zapatas y viga cimentación de la malla contra impacto.
- ✓ Excavación manual para caja de inspección y construcción de filtro.
- ✓ Fundición de cajas y tapa para cámara de inspección.
- ✓ Corte, figurado y armado de acero refuerzo para vigas y zapatas en concreto de malla contra impacto.
- ✓ Solado cimentación para zapatas y vigas de la malla contra impacto.
- ✓ Colocación y encofrado de estructura acero de zapatas y columneta de la malla contra

impacto.

- ✓ Fundición de zapatas en concreto de la malla contra impacto.
- ✓ Corte, figurado y armado acero de refuerzo para pilotes de la estructura de cubierta.
- ✓ Encofrado, colocación, armado acero de refuerzo en sitio y fundición de viga cimentación de la malla contra impacto.
- ✓ Replanteo de puntos y ubicación de ejes para pilotes de la estructura de cubierta.
- ✓ Desencofrado de viga cimentación.
- ✓ Corte, figurado y armado de flejes para pedestales en concreto.
- ✓ Distribución por parte de la empresa Vulcanus de las platinas de guías y bastones.
- ✓ Excavación manual para instalación de tubería sanitaria.
- ✓ Instalación de tubería sanitaria de 12".
- ✓ Demolición de concreto reforzado en cuneta existente para instalación de tubería sanitaria.
- ✓ Relleno con material de sitio.
- ✓ Prehucos manuales para excavación a máquina de pilotes D=60cm.
- ✓ Fundición de cuneta y losa exterior y limpieza.
- ✓ Excavación a máquina para fundición de pilotes para estructura de cubierta.
- ✓ Solado para caja de inspección e instalación de tubería de filtro para drenaje.
- ✓ Colocación de estructura de acero y fundición de pilotes en concreto D. 60cm para estructura de la cubierta.
- ✓ Toma de muestra del concreto para pilotes de la estructura de la cubierta.
- ✓ Excavación manual para zapatas y vigas de cimentación de la estructura de cubierta.
- ✓ Solado de cimentación para zapatas y vigas de cimentación de la estructura de cubierta.
- ✓ Colocación de acero refuerzo de zapata y pedestal y fundición de zapata en concreto.



Fundición de pilotes en concreto de la malla contra impacto.



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4



Toma de muestra del concreto para pilotes de la malla contra impacto



Excavación manual y mecánica para fundición de pilotes de la malla contra impacto



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4



Excavación manual para fundición de zapatas y viga cimentación de la malla contra impacto



Fundición de cajas y tapa para cámara de inspección.



Solado cimentación para zapatas y vigas de la malla contra impacto



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4



Corte, figurado y armado de acero refuerzo para vigas y zapatas en concreto de malla contra impacto.



Fundición de zapatas en concreto de la malla contra impacto



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4



Corte, figurado y armado acero de refuerzo para pilotes de la estructura de cubierta.



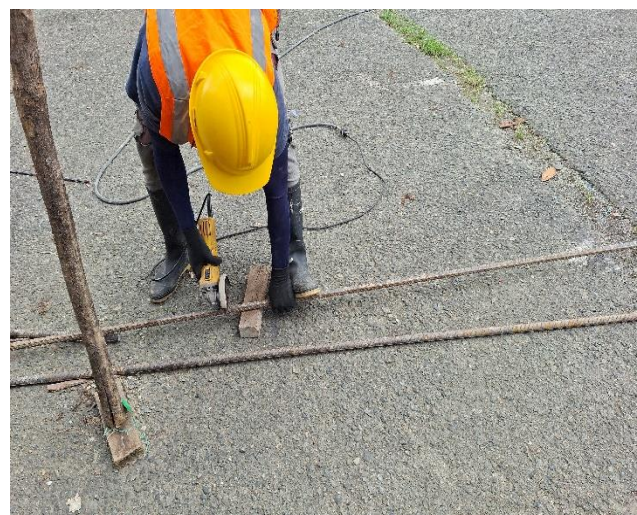
Encofrado, colocación, armado acero de refuerzo en sitio y fundición de viga cimentación de la malla contra impacto.



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4



Replanteo de puntos y ubicación de ejes para pilotes de la estructura de cubierta.
Desencofrado de viga cimentación.



Corte, figurado y armado de flejes para pedestales en concreto



Distribución por parte de la empresa Vulcanus de las platinas de guías y bastones.



Excavación manual para instalación de tubería sanitaria



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4



Instalación de tubería sanitaria de 12".



Demolición de concreto reforzado en cuneta existente para instalación de tubería sanitaria



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4



Prehucos manuales para excavación a máquina de pilotes D=60cm.



Limpieza y Fundición de cuneta y losa exterior y limpieza



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4



Excavación a máquina para fundición de pilotes para estructura de cubierta



Solado para caja de inspección e instalación de tubería de filtro para drenaje.



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4



Colocación de estructura de acero y fundición de pilotes en concreto D. 60cm para estructura de la cubierta.



Excavación manual para zapatas y vigas de cimentación de la estructura de cubierta.



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4



Solado de cimentación para zapatas y vigas de cimentación de la estructura de cubierta.



Colocación de acero refuerzo de zapata y pedestal y fundición de zapata en concreto.

RECURSOS HUMANOS

Para la gestión y ejecución de las actividades de obra durante este periodo se contó con el apoyo del siguiente personal:

- Ing. Guillermo Villegas
- Arq. Beymar Panameño Angulo
- Profesional en SST Álvaro Tenorio
- Almacenista
- 1 maestro de obra
- 2 oficiales
- 4 ayudantes
-

Revisión y Verificación de Pago de Aportes a la Seguridad Social y Parafiscal (EPS, ARL y AFP)

Para el periodo informado se verificaron que las afiliaciones de todo el personal al Sistema General de Riesgos Laborales y los respectivos pagos de las planillas de aportes al sistema Integral de seguridad social, según los dos últimos dígitos del NIT, como lo establece el Art.3.2.2.1 del Decreto 923 de 2017 expedido por el Ministerio de Trabajo y el Ministerio de Salud y Protección Social por el Consorcio Grupo 3 y personal independiente de interventoría.

REVISION DE ENSAYOS DE LABORATORIO

A la fecha se han efectuado actividades de suelos en concretos en los Frentes de: Cartago y Comuneros II, se espera el envío por parte del contratista de los resultados de laboratorio.



AVANCE DE OBRA

Ejecución del contrato

Porcentaje de Obra Proyectado Grupo 2: 45.00%

Porcentaje de obra Ejecutado: 28.50 %



CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El contratista presenta atraso en la obra, por causas no imputables a Él como son las condiciones climáticas.
- Durante el presente periodo se ha contratado personal del sector donde se ejecuta cada frente de obra.
- El contrato de obra presenta un avance del 28.50 %.
- El Contratista presento en la primera semana de febrero de 2024, un acta de obra.

Hasta el corte de presente informe, el contratista se dispone al inicio de actividades de excavaciones de cimentación, pero han iniciado las precipitaciones a nivel nacional, por lo que estas actividades, no se han logrado iniciar.

Se espera que se inicien las excavaciones de las vigas de cimentación y se pueda transportar la piloteadora, con el fin empezar las perforaciones profundas y los anchos de acuerdo con los diseños estructurales

Atentamente,

BRENDA LIZETH MURILLO BARCO

REP. LEGAL O DIRECTOR DE OBRA