INFORME DE SUPERVISIÓN PERIODO 28 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE ENERO 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. IND-23-4484, CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, JURÍDICA E INTEGRAL DE LAS OBRAS DE LOS SIGUIENTES GRUPOS DE ADJUDICACIÓN: GRUPO 3. CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS: MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO:

Contrato tipo	Interventoría
No.	IND-23-4484
Contratista	CONSORCIO GRUPO 3
NIT:	901769200-6
Representante Legal	JUAN CARLOS NARANJO RAMIREZ
Cédula de Ciudadanía	16.700.426
Fecha de suscripción	4 de noviembre de 2023
CDP No.	1123 de 10 de agosto de 2023
RP No.	1023 de 13 de diciembre de 2023

2. NOVEDADES CONTRACTUALES

FECHA DE INICIO	28 diciembre 2023	PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	(8) meses hasta el 30 de junio de 2024	VR. INICIAL	$ 400.850.023

PRÓRROGAS		SUSPENSIONES		ADICIONES		CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO	
PRORROGA No.	TIEMPO	ACTA No.	TIEMPO	ADICION No.	VALOR	PLAZO ACTUAL	8 meses
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FECHA DE TERMINACIÓN	30 de junio de 2024
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	VALOR ACTUAL	$ 400.850.023

INDERVALLE	INSTITUTO DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA Y LA RECREACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN INFORME DE SUPERVISION INTERVENTORIA

3. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

VALOR INICAL DEL CONTRATO	$ 400.850.023
VALOR ADICIONES	N/A
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 400.850.023

LA SUMA DE:	CUATROCIENTOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL VEINTITRÉS

PERIODO	ACTA	FECHA ACTA	VALOR
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
			N/A

RESUMEN CONTABLE Y FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	VR. CUENTAS POR PAGAR	VR. ACUMULADO CANCELADO	SALDO POR CANCELAR
$ 400.850.023	$ 0	$ 0	$ 400.850.023

4. INFORME TÉCNICO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN POR CAPITULOS O ACTIVIDADES DEL CONTRATO	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES	R	I
	INTERVENTORIA A CONTRATO IND-23-4469				
1	GIMNASIO AL AIRE LIBRE Y ECOBIKES, URBANIZACIÓN LA CABAÑA, MUNICIPIO DE CARTAGO - DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.	13.7%	A la fecha del presente informe el frente de obra cuenta con 25% de adelanto sobre el avance programado.		
2	ADECUACIÓN ESCENARIO DEPORTIVO BARRIO COMUNEROS II MUNICIPIO DE CALI - VALLE DEL CAUCA.	40.1%	A la fecha del presente informe el frente de obra cuenta con 2% de adelanto sobre el avance programado.		
3	ADECUACIÓN CERRAMIENTO - BARRIO DECEPAZ - DISTRITO ESPECIAL DE CALI - DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.	0%	La fecha programada para el inicio del presente frente de obra es el día 02 de febrero de 2024.		
	INTERVENTORIA A CONTRATO IND-23-5027				
4	ADECUACIÓN CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA - DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.	2.24%	A la fecha del presente informe el frente de obra cuenta con 23% de atraso sobre el avance programado, esto debido a las precipitaciones que se presentan a nivel nacional y al ajuste en especificaciones técnicas de la estructura solicitado por el contratista en comité técnico.		

INDERVALLE	INSTITUTO DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA Y LA RECREACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN INFORME DE SUPERVISION INTERVENTORIA

OBSERVACIONES GENERALES DEL ESTADO DEL CONTRATO:

1. El contrato de interventoría No. IND-23-4484 se encuentra actualmente en ejecución, con acta inicio del día 28 de diciembre de 2023 y plazo de ejecución de (8) meses hasta el 30 de junio de 2024.

2. A la entrega del presente informe el contratista de interventoría no ha entregado las pólizas del contrato actualizadas según acta de inicio. El día 05 de febrero de 2024 mediante oficio No.600-00-194-24 El supervisor del contrato realizó la solicitud de las mismas.

3. Se han realizado comités de seguimiento semanales entre contratista de obra, interventoría, supervisor del contrato de interventoría por parte de Indervalle y sus respectivos apoyos técnicos y financieros.

4. A la entrega del presente informe el contratista de interventoría no ha entregado el informe mensual correspondiente al mes de Enero 2024, los cuales fueron solicitados por el Supervisor del contrato el día 06 de febrero de 2024 mediante oficio No.600-00-204-24.

Se firma en Santiago de Cali a los 9 días del mes de febrero de 2024.

JUAN CARLOS RUEDA ÁNGEL
Supervisor Contrato de Interventoría IND-23-4484

Proyectó: Isabela Gutiérrez	*Cargo: Profesional apoyo supervisión*	*Firma:*
Reviso: Albaro José Bazurto	*Cargo: Profesional apoyo supervisión*	*Firma:*
Aprobó: Juan Carlos Rueda	*Cargo: Supervisor contrato interventoría*	*Firma:*