EL SUSCRITO VICERRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DEL INSTITUTO NACIONAL DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL

C E R T I F I C A QUE

Que el contratista ARQUITECTURE, **URBAN PLANNING, REMODELING AND ENGINEERING OF THE ARCHIPIELAGO SAS**, identificado con Nit No.901.433.692-3, ha realizado las actividades indicadas en el contrato 166 de 2023, de acuerdo a los siguientes productos:

Ítem	PRODUCTO	MEDIO DE ENTREGA	
		FÍSICO	DIGITAL
1	La Interventoría Técnica Administrativa, Financiera, Jurídica y ambiental del contrato cuyo objeto es "las obras de mantenimiento adecuaciones y mejoramiento de la infraestructura física del Instituto Nacional de Formación Técnica Profesional de San Andrés y Providencia Infotep. Consistente; en la construcción de cielorrasos, pintura y reparaciones de cubierta, construcción de pisos, muros y ventanera, adecuación de cubierta en ecorrof y fachadas en vinil sidding PVC de container y construcción y mantenimiento general de la enfermería.	X	

Dichos documentos se reciben a satisfacción una vez verificado los aportes correspondientes al mes Enero de 2024.

Dado en San Andrés Islas a los Quince (15) días del mes de Febrero de 2024

ANDRES AVELINO MEZA VILLAREAL
Vicerrector Administrativo y Financiera

Av. Colombia, Barrio Sarie Bay. San Andrés Islas, Colombia | Nit: 892400461-5 | Teléfonos: (57. 8) 5121350 - 51266 07 | Fax: 512 57 70 | Email: info@infotepsai.edu.co | www.infotepsai.edu.co | Vigilada MinEducación

Factura Electrónica De Venta No. FE 43
Ver. UBL 2.1

Forma de Pago: Contado
Método de Pago: Consignación Bancaria
Moneda: COP
Total de Lineas: 1

Fecha de Validación: 15/02/2024 06:08 PM
Fecha de Generación: 15/02/2024 06:08 PM
Responsabilidad Fiscal: R-99 No responsable
Régimen Fiscal: No responsable de IVA

Emisor : ARCHITECTURE URBAN PLANNING REMODELING AND ENGINEERING OF THE ARCHIPIELAGO S.A.S
Razón Social: ARCHITECTURE URBAN PLANNING REMODELING AND ENGINEERING OF THE ARCHIPIELAGO S.A.S
NIT: 901433692-3
Teléfono: + (57) 3158182169
Correo Electrónico: **licitacionesproyectosmrc78@gmail.com**
Dirección: BRR SARIE BAY CL 6 00 17
Departamento: San Andrés y Providencia
Municipio: SAN ANDRÉS

Receptor : INSTITUTO NACIONAL DE FORMACION TECNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA ISLAS
Razón Social INSTITUTO NACIONAL DE FORMACION TECNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA ISLAS
NIT: 892400461-5
Teléfono: N/A
Correo Electrónico: **siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co**
Dirección: N/A
País: Colombia
Departamento: San Andrés y Providencia
Municipio: SAN ANDRÉS

#	Cod	Item	Detalle	Cant	Unidad	Precio	Subtotal	IVA%	IVA	Total
1	1	CONTRATOS DE OBRA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA– ACEPTACIÓN DE OFERTA No 166 DE 2023. ACTA PARCIAL # 4	1.00	unidad	6,862,500.00	6,862,500.00	0	0.00	**6,862,500.00**

Detalles:
Son: SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS
#$22-38-00;166;vicerrectoria.administrativa@infotepsai.edu.co#$
CUFE :
be99cc5693369e2d64e647fc7d09872dc427b785e483594b5836775e484ba573d6aecc556bc274e82dfd2b04bb0df39b

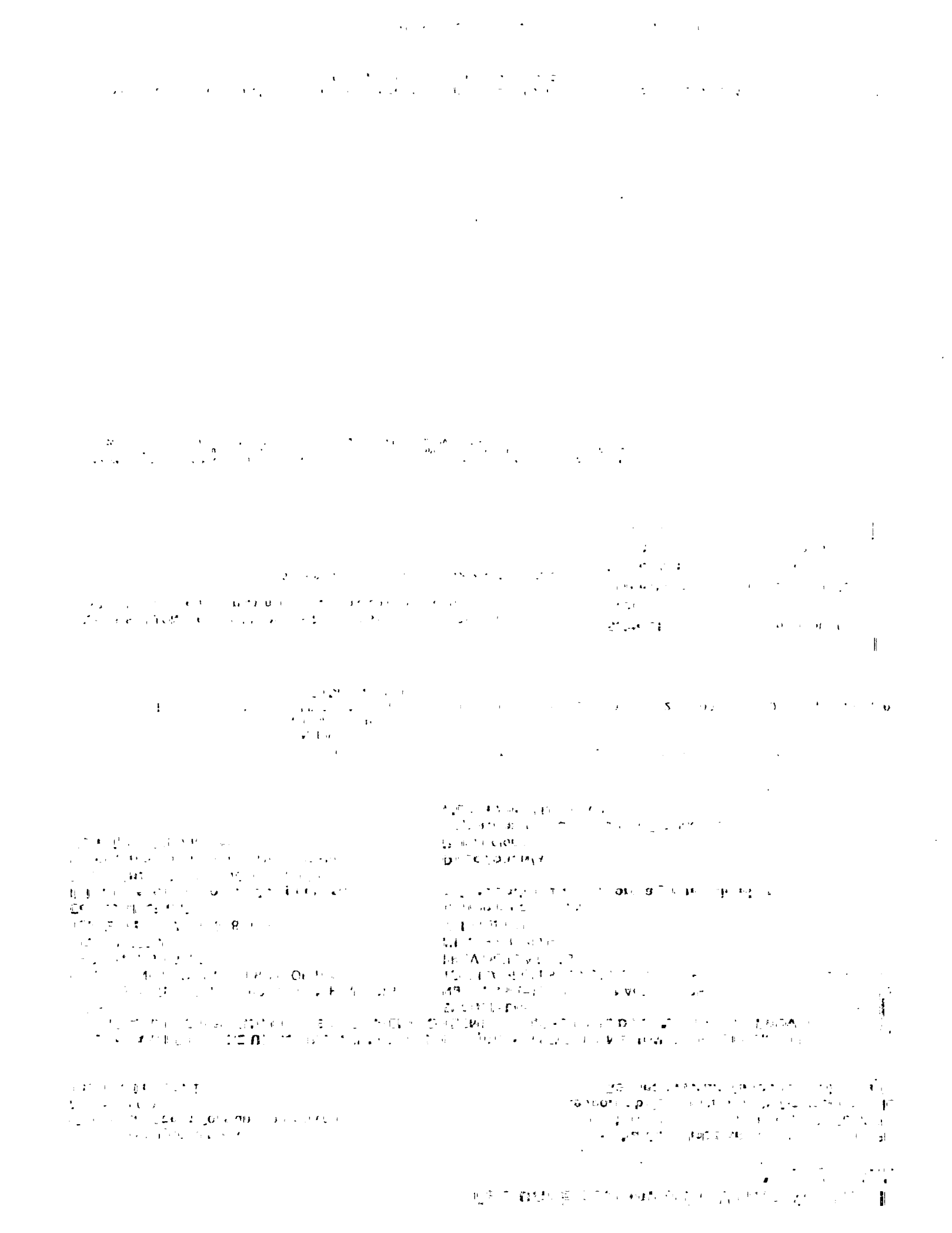
Detalle de Venta	
Subtotal :	COP 6,862,500.00
Descuento :	COP 0.00
Monto Bruto :	COP 6,862,500.00
Monto IVA :	COP 0.00
Total Venta:	COP 6,862,500.00
Total a pagar :	COP 6,862,500.00

Firma Digital:
kQsNZGY4sKaWTlvN/dEcqH+dmbSKtFd+Ycif/KtP9dGZ59ZNhliU77dYETUokjSI CaYvYBruyOJGf1rYBuMEpxp6T68M5OZ/qfpnywLs7ZCvWyg2+jAEl44Er3SL+ncc g52QYpXz48VCnN1RQ3GtyHTbTgnumqgo06xypbuiwijbf/YWBEG5ZGRHchukx0tr zQQrTOIyVmV2XlB3nVT7rAvdGU19oH3ZtcoMML2sm/8VkmOCsivVihpcioVnSHSC 1JhkhV5NG23cxPC+xSEQ8l4WFAm7JqH2fMawXOkdx5JRbzKBGjqfBF4aLQcKuFj+ 1b1kysQ4AETb1vwgcluA2w==

Autorizado DIAN para la Facturación Electrónica mediante la resolución N° 18764063196935 entre los rangos de Facturación del 40 al 10000 usando el prefijo FE con vigencia entre las fechas 2024-01-02 al 2025-01-02.

Generada por: FACTOA https://factoa.co

Servicios informáticos TECNODEV CO SA 901360857-7 / Proveedor Tecnologico Cadena SA 890930534-0



San Andrés Isla, 31 de ENERO de 2024

CUENTA DE COBRO

INSTITUTO NACIONAL DE FORMACION TECNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA – INFOTEP
Y/O CHARLES GALLARDO HUMPHRIES
c.c. 18.009.091 de San Andrés Isla
NIT: 892.400.461-5

DEBE

A

AUREA GROUP SAS
NIT-901.433.692-3

POR CONCEPTO DE:

- **CONTRATO DE INTERVENTORÍA – ACEPTACIÓN DE OFERTA No 166 DE 2022 cuyo objeto es:** "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL INSTITUTO NACIONAL DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA INFOTEP CONSISTENTE; EN LA CONSTRUCCION DE CIELORASOS, PINTURA Y REPARACIONES DE CUBIERTA, CONSTRUCCION DE PISOS, MUROS Y VENTANERIA, ADECUACION DE CUBIERTA EN ECORROF Y FACHADAS EN VINYL SIDING PVC DE CONTAINER, Y CONSTRUCCION Y MANTENIMEITO GENERAL DE LA ENFERMERIA", de conformidad con las condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el anexo técnico".

- **CLAUSULA 8 FORMA DE PAGO:** actas parcial y final: el INSTITUTO NACIONAL DE FORMACION TECNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA – INFOTEP, pagara al contratista de interventoría, mediante 4 pagos así: 3 pagos parciales por un valor equivalente al 25% del valor del contrato por valor de SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS ML/CTE ($ 6.862.500,00), según actas parciales, según avance de obra, no inferior al 25%, según programación de obra, y un acta final por valor del 25% que será cancelado al finalizar la obra, por valor de SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS ML/CTE ($ 6.862.500,00), previa recibo a satisfacción del 100% por parte del interventor del contrato.

- ADICION EN VALOR POR: ($ 13.725.000,00) TRECE MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS M/L CTE, y plazo adicional por (45) DIAS

La suma de:

SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS ML/CTE
($ 6.862.500,00)

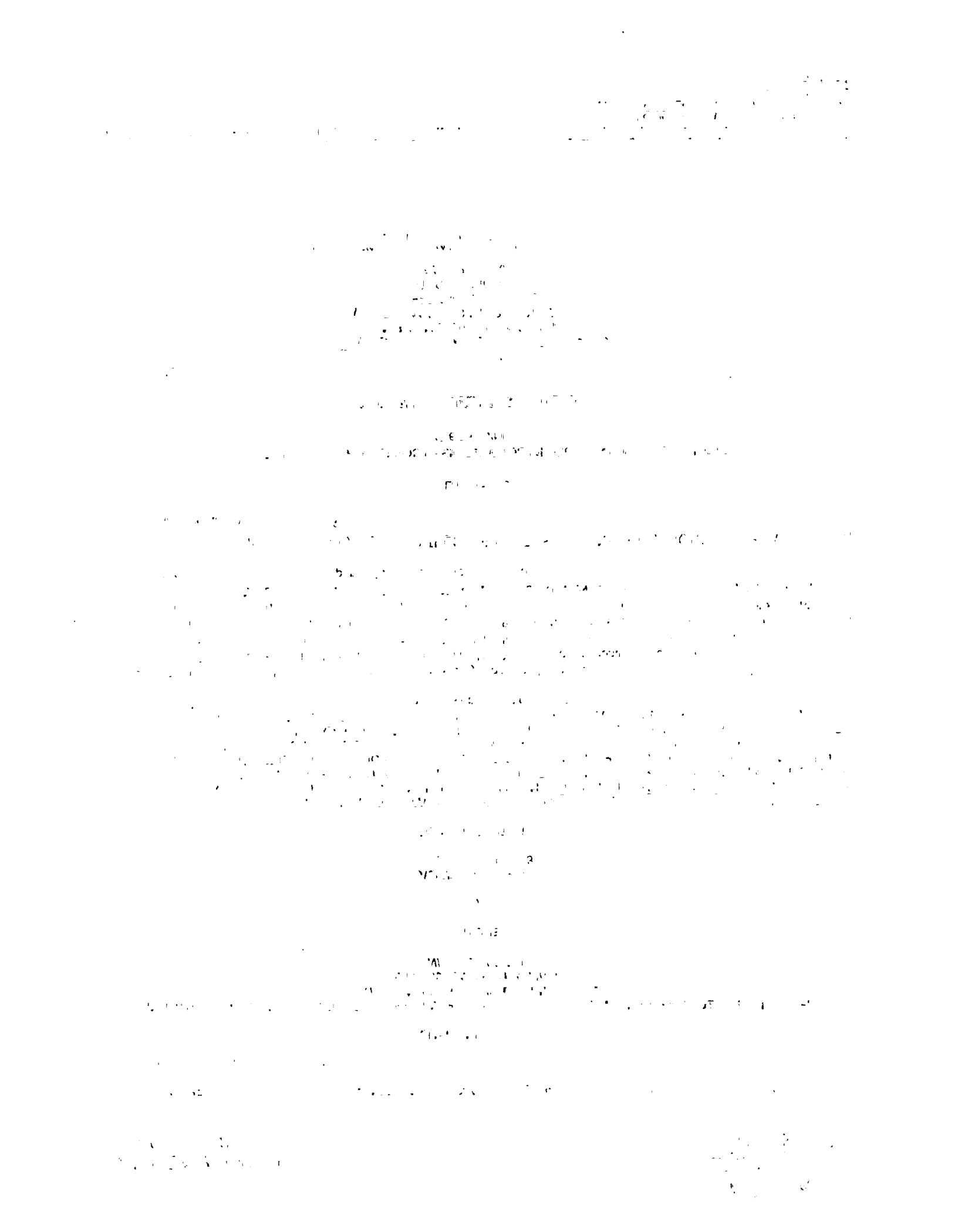
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA # 4

Atentamente,

Nibia Cotua Marin
NIBIA CASTALIA COTUA MARIN
C.C. 41.525.137 de BOGOTA D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
AUREA GROUP SAS
NIT: 901.433.692-3

FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA No 348-000007-84
titular – AUREA GROUP SAS - NIT-901.433.692-3

e-mail: licitacionesproyectosmrc78@gmail.com,
SAN ANDRES ISLA – Sarie Bay – calle 6 – # 00-17
CEL. 315-8182169



San Andrés Isla, 30 de ENERO de 2024

CERTIFICADO

DECLARACION DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL PARA PERSONAS JURIDICAS

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, los suscritos representantes legal y el contador público o revisor fiscal, se permiten certificar que:

ARCHITECTURE URBAN PLANNING REMODELING AND ENGINEERING OF THE ARCHIPIELAGO S.A.S. – AUREA GROUP SAS
NIT: 901.433.692-3

HA REALIZADO LOS PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES CORRESPONDIENTES

Esta certificación se presenta bajo la gravedad de juramento, entendiendo las implicaciones legales que esto conlleva

FIRMA REVISOR FISCAL O CONTADOR PUBLICO

GUILLERMO LEON MORA PEREZ

NOMBRE REVISOR FISCAL O CONTADOR PUBLICO

T.P. No. 133626-T

Nibia Cotúa Marín

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NIBIA CASTALIA COTUA MARIN

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL
C.C.No. 41.525.137 DE BOGOTA D.C.

e-mail: licitacionesproyectosmrc78@gmail.com.
SAN ANDRES ISLA – Sarie Bay – calle 6 – # 00-17
CEL. 315-8182169

INFOTEP Archipiélago

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE INTERVENTORIA No.4
AL CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 166 DE 2023

CONTRATANTE:	**INSTITUTO NACIONAL DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA ISLAS- INFOTEP**
CONTRATISTA:	**AUREA GROUP SAS**
OBJETO:	**"LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL INSTITUTO NACIONAL DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA INFOTEP CONSISTENTE; EN LA CONSTRUCCION DE CIELORASOS, PINTURA Y REPARACIONES DE CUBIERTA, CONSTRUCCION DE PISOS, MUROS Y VENTANERIA, ADECUACION DE CUBIERTA EN ECORROF Y FACHADAS EN VINYL SIDING PVC DE CONTAINER, Y CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LA ENFERMERIA", de conformidad con las condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el anexo técnico".**
VALOR CONTRATO INICIAL:	**$ 27.450.000,00**
VALOR CONTRATO ADICIONAL No 1:	**$ 13.725.000,00**
FECHA DE INICIO:	**Septiembre 26 de 2023**
PLAZO DEL CONTRATO:	**Noventa (90) Días (hasta el 31 de diciembre 2023)**
PLAZO ADICIONAL 1:	**Cuarenta y Cinco (45) Días (hasta el 14 de febrero 2024)**
TERMINACIÓN INICIAL:	**Diciembre 31 de 2023**
TERMINACIÓN FINAL 2:	**Febrero 14 de 2024**
POLIZA CUMPLIMIENTO Nº:	**75-44-101132421. SEGUROS DEL ESTADO**

En San Andrés Isla, a los Treinta y Un (31) días del mes de Enero de Dos Mil Veinticuatro (2024), se reunieron **Dr. ANDRES AVELINO MEZA VILLAREAL,** Supervisor, y la, Sra. **NIBIA CASTALIA COTUA MARIN,** Rep. Legal AUREA GROUP SAS - Interventor; con el fin de recibir a satisfacción los servicios de interventoría según avance de obras correspondiente del Contrato (aceptación de oferta) N°166 de 2023.

Lo anterior en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Octava del Contrato N.° 166 de 2023.

COSTO INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORIA		**$ 27.450.000,00**
COSTO ADICIONAL No. 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA		**$ 13.725.000,00**
COSTO TOTAL CONTRATO DE INTERVENTORIA		**$ 41.175.000,00**
COSTO PRESENTE ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA (ACTA # 4)	$ 6.862.500,00	
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	**$ 6.862.500,00**	

SON: SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS ML/CTE - $ 6.862.500,00

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron:

Vo. Bo. Dr. ANDRES AVELINO MEZA VILLAREAL
SUPERVISOR – INFOTEP

Nibia Cotua Marin
Sra. NIBIA CASTALIA COTUA MARIN
Rep. Legal AUREA GROUP SAS
INTERVENTOR CONTRATADO

AUREA GROUP SAS
NIT-901.433.692-3

021 - AGS-INTER-166-2023

San Andrés Isla, 12 de FEBRERO de 2024

Señor
ANDRES AVELINO MEZA VILLAREAL
VICERRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO – INFOTEP
INSTITUTO NACIONAL DE FORMACION TECNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA - INFOTEP
La Ciudad

Asunto: **REMISION DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA # 4 – CONTRATO DE INTERVENTORIA # 166-2023 Y ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA # 3 DEL CONTRATO DE OBRA #164-2023**

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO SON "LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL INSTITUTO NACIONAL DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA INFOTEP CONSISTENTE; EN LA CONSTRUCCION DE CIELORASOS, PINTURA Y REPARACIONES DE CUBIERTA, CONSTRUCCION DE PISOS, MUROS Y VENTANERIA, ADECUACION DE CUBIERTA EN ECORROF Y FACHADAS EN VINYL SIDING PVC DE CONTAINER, Y CONSTRUCCION Y MANTENIMEITO GENERAL DE LA ENFERMERIA".

Por medio de la presente, muy respetuosamente, allego según clausula 8 del contrato, acta de pago parcial de interventoría No 4 según contrato # 166-2023 y acta de pago parcial de obra No 3 según contrato de obra # 164 - 2023:

- ✓ Anexo: Acta Parcial de Interventoría # 4
- ✓ Anexo: Certificado de pago de aportes
- ✓ Anexo: Acta Parcial de obra # 3

Atentamente,

Nibia Cotua Marin

NIBIA CASTALIA COTUA MARIN
C.C. 41.525.137 de BOGOTA D.C.
Representante legal
AUREA GROUP SAS
NIT: 901.433.692-3
INTERVENTORIA

e-mail: licitacionesproyectosmrc78@gmail.com.
SAN ANDRES ISLA – Sarie Bay – calle 6 – # 00-17
CEL. 315-8182169

INFOTEP Archipiélago

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE INTERVENTORIA No.4
AL CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 166 DE 2023

CONTRATANTE:	**INSTITUTO NACIONAL DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA ISLAS- INFOTEP**
CONTRATISTA:	**AUREA GROUP SAS**
OBJETO:	**"LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL INSTITUTO NACIONAL DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA INFOTEP CONSISTENTE; EN LA CONSTRUCCION DE CIELORASOS, PINTURA Y REPARACIONES DE CUBIERTA, CONSTRUCCION DE PISOS, MUROS Y VENTANERIA, ADECUACION DE CUBIERTA EN ECORROF Y FACHADAS EN VINYL SIDING PVC DE CONTAINER, Y CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LA ENFERMERIA", de conformidad con las condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el anexo técnico".**
VALOR CONTRATO INICIAL:	**$ 27.450.000,00**
VALOR CONTRATO ADICIONAL No 1:	**$ 13.725.000,00**
FECHA DE INICIO:	**Septiembre 26 de 2023**
PLAZO DEL CONTRATO:	**Noventa (90) Días (hasta el 31 de diciembre 2023)**
PLAZO ADICIONAL 1:	**Cuarenta y Cinco (45) Días (hasta el 14 de febrero 2024)**
TERMINACIÓN INICIAL:	**Diciembre 31 de 2023**
TERMINACIÓN FINAL 2:	**Febrero 14 de 2024**
POLIZA CUMPLIMIENTO Nº:	**75-44-101132421. SEGUROS DEL ESTADO**

En San Andrés Isla, a los Treinta y Un (31) días del mes de Enero de Dos Mil Veinticuatro (2024), se reunieron **Dr. ANDRES AVELINO MEZA VILLAREAL,** Supervisor, y la, Sra. **NIBIA CASTALIA COTUA MARIN,** Rep. Legal AUREA GROUP SAS - Interventor; con el fin de recibir a satisfacción los servicios de interventoría según avance de obras correspondiente del Contrato (aceptación de oferta) N°166 de 2023.

Lo anterior en cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Octava del Contrato N.º 166 de 2023.

COSTO INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORIA		**$ 27.450.000,00**
COSTO ADICIONAL No. 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA		**$ 13.725.000,00**
COSTO TOTAL CONTRATO DE INTERVENTORIA		**$ 41.175.000,00**
COSTO PRESENTE ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA (ACTA # 4)	$ 6.862.500,00	
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	**$ 6.862.500,00**	

SON: SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS ML/CTE - $ 6.862.500,00

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron:

Vo. Bo. Dr. ANDRES AVELINO MEZA VILLAREAL
SUPERVISOR – INFOTEP

Nibia Cotua Marin
Sra. NIBIA CASTALIA COTUA MARIN
Rep. Legal AUREA GROUP SAS
INTERVENTOR CONTRATADO

