FECHA:	24 de abril del 2024
INFORME NÚMERO:	2
CONTRATO NÚMERO:	2024-26
OBJETO DEL CONTRATO:	Mantenimiento y servicio de zonas verdes y jardines, poda de arbustos en áreas ubicadas en las instalaciones de CDAC.
CONTRATANTE:	Luis Gabriel Marín Fernández
CONTRATISTA:	Jhon Alejandro Valencia Echeverri
PLAZO DE EJECUCION:	A partir del acta de inicio, hasta el 31 de diciembre 2024
PERIODO EJECUTIVO	Del 01 de abril hasta el 15 de abril 2024
SUPERVISOR:	Leidy Johana Arango Gutiérrez
VALOR DEL CONTRATO:	$ 3.200.000

INFORME DE GESTIÓN

1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES:

Jhon Alejandro Valencia Echeverri, en mi condición de Contratista del CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DE CALDAS, mediante el contrato de Prestación de Servicios de Mantenimiento y servicio de zonas verdes y jardines, poda de arbustos en áreas ubicadas en las instalaciones de CDAC, No. 2024-26 del 22 de marzo 2024, una vez cumplidas las obligaciones señaladas en el contrato, o finalizado el término de ejecución del contrato antes descrito, presento el informe de las actividades desarrolladas durante todo el período del contrato comprendido entre el 01 de abril de 2024 al 15 de abril de 2024, de la siguiente manera:

OBLIGACIÓN	RESULTADO **(Describir detalladamente el cumplimiento de cada obligación, sin limitarse a indicar "se cumplió")**
1. Poda de zonas verdes y mantenimiento de jardines una vez al mes y retiro de residuos.	En el mes de abril realice la poda con guadaña y de más herramientas necesarias para la realización de las zonas verdes pertenecientes al CDA, de igual manera realice la limpieza y retiro de todos los desechos producto de la actividad realizada
2. Realizar la poda con guadaña	Durante el mes reportado en el presente informe realice la poda de las zonas verdes con guadaña en cumplimiento de esta obligación

3. Contar con todas las herramientas y suministros necesarios para la realización de la poda y mantenimiento de los jardines.	En el mes de abril realice la poda y mantenimiento del CDA con las herramientas e insumos necesarios para cumplir a cabalidad con esta obligación
4. Realizar descope de arboles	Realice el descope de todos los árboles y realice limpieza de los residuos generados por mi trabajo y demás que se encontraban en el lugar
5. Realizar planteo de jardines	Realice el plateo de los jardines y realice limpieza de los residuos generados
6. Cumplir con las normas legales aplicables al manejo de escombros y disposición de residuos sólidos y líquidos que genere la ejecución de las labores contratadas.	Cumplí a cabalidad con esta obligación manejando los escombros y residuos generados por mi labor de manera correcta
7. Realizar la limpieza y retiro de los residuos generados por la actividad realizada	Durante el mes certificado cumplí a cabalidad con esta obligación garantizando que los residuos generados por mi trabajo no permanecieran en las zonas de circulación
8. Garantizar que los escombros o restos generados no permanezcan en zonas de circulación; el lugar en el que se encuentren éstos, debe estar señalizado y aislado de las áreas administrativas. Deberá hacerse responsable de la disposición final de estos.	En la realización de mi actividad en mes de abril garantice q los residuos generados por mi trabajo no permanecieran en la zona de circulación, de igual manera realice la señalización adecuada de acurdo a la labor desempeñada

2. **REGISTRO FOTOGRAFICO:**

A continuación, se anexa el registro fotográfico de las obligaciones desarrolladas, susceptibles de evidenciarse:















Igualmente, manifiesto que he dado cumplimiento a los pagos al Sistema de Seguridad Social durante todo el periodo de ejecución del contrato, de acuerdo con lo establecido en las normas vigentes.

Fecha de expedición del presente informe: 24 de abril de 2024

Atentamente,

JHON ALEJANDRO VALENCIA ECHEVERRI
CC. 16.075.730



EFECTIVO LTDA.
NIT. 830.131.993-1
ORDEN DE SERVICIO

N. OS: 9490109893 PV: 240881
Cliente: 110263 PILA RECAUDO
Fecha: 24/04/2024 08:48:18
PAP: 912328
Identificacion: 16075730
Nombre: JHON ALEXANDER
Apellido 1: VALENCIA
Apellido 2: AAAAAAAAAAAAAA
TIPO DOCUMENTO: CEDULA DE CIUDADANIA
TELEFONO: 2222222222
Codigo Planilla: 4543603353
Periodo Pago: 2024/03
Valor Comision: 0
Valor Iva Comision: 0
Referencia: 16075730 Valor: $445.500,00

Aplica condiciones particulares con el cliente beneficiario
Conserve este recibo, es el unico soporte valido para atender cualquier reclamacion.
Para reclamaciones presente esta factura en [illegible] o escribanos a servicioalcliente@efecty.com.co

ach SOI | Pagos de Seguridad Social

PLAN

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JHON ALEJANDR
CIUDAD/MUNICIPIO:	MANIZALES	DEPARTAMENTO:	
DIRECCIÓN:	CALLE 17A NUEMOR 34-15	TELÉFONO:	
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades regulad
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	CC
CÓDIGO	NOMBRE		
230201	230201- PROTECCION	1	
SUBTOTALES:			

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACID. ENFERMI
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1	
SUBTOTALES:			

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																									
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTI
1	CC 16075730	VALENCIA ECHEVERRI JHON ALEJANDRO	INDEPEND		$ 1.541.600				NO		30															230201-PROTECCION	30	$ 1.541.600	$:

CUENTA DE COBRO

2 DE MAYO 2024

CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DE CALDAS
NIT: 890.805.554-3

DEBE A:
JHON ALEJANDRO VALENCIA ECHEVERRI
C.C. No. 16.075.730

LA SUMA DE TRECIENTOS VEINTE MIL PESOS
($ 320.000)

Por concepto de:

MANTENIMIENTO Y SERVICIO DE ZONAS VERDES Y JARDINES, PODA DE ARBUSTOS EN AREAS UBICADAS EN LAS INSTALACIONES DEL CDAC LABOR REALIZADA EN EL MES DE ABRIL.

Atentamente,

Alejandro V.

JHON ALEJANDRO VALENCIA ECHEVERRI
C.C. No. 16.075.730

CDA DE CALDAS Centro de Diagnóstico Automotor	**INFORME DE SUPERVISIÓN**	F-CT-003 **Versión 04** **2023-02-01**

ACTA No.	02			**CONTRATO No.**	2024-26			
TIPO DE CONTRATO (Señale con una X)	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	x		**SUMINISTROS**		**OTRO**		
OBJETO	MANTENIMIENTO Y SERVICIO DE ZONAS VERDES Y JARDINES, PODA DE ARBUSTOS EN ÁREAS UBICADAS EN LAS INSTALACIONES DE CDAC.							
CONTRATISTA (Nombre o razón social)	JHON ALEJANDRO VALENCIA ECHEVERRI							
TIPO DE DOCUMENTO (Señale con una X)	**NIT**		**CC**	x	**NÚMERO**	**16.075.730**		
FECHA DE CERTIFICACIÓN	3 de mayo 2024							

Hago constar que el (la) contratista cumple de manera parcial las obligaciones del contrato (como se describe a continuación) en los términos, condiciones y plazos pactados dentro del mismo

DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

No.	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO	DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO
1	Poda de zonas verdes y mantenimiento de jardines una vez al mes y retiro de residuos.	100%	En el mes de abril realice la poda con guadaña y de más herramientas necesarias para la realización de las zonas verdes pertenecientes al CDA, de igual manera realice la limpieza y retiro de todos los desechos producto de la actividad realizada
2	Realizar la poda con guadaña	100%	Durante el mes reportado en el presente informe realice la poda de las zonas verdes con guadaña en cumplimiento de esta obligación
3	Contar con todas las herramientas y suministros necesarios para la realización de la poda y mantenimiento de los jardines.	100%	En el mes de abril realice la poda y mantenimiento del CDA con las herramientas e insumos necesarios para cumplir a cabalidad con esta obligación
4	Realizar descope de arboles	100%	Realice el descope de todos los árboles y realice limpieza de los residuos generados por mi trabajo y demás que se encontraban en el lugar
5	Realizar planteo de jardines	100%	Realice el plateo de los jardines y realice limpieza de los residuos generados.
6	Cumplir con las normas legales aplicables al manejo de escombros y disposición de residuos sólidos y líquidos que genere la ejecución de las labores contratadas.	100%	Cumplí a cabalidad con esta obligación manejando los escombros y residuos generados por mi labor de manera correcta
7	Realizar la limpieza y retiro de los residuos generados por la actividad realizada	100%	Durante el mes certificado cumplí a cabalidad con esta obligación garantizando que los residuos generados por mi trabajo no permanecieran en las zonas de circulación

8	Garantizar que los escombros o restos generados no permanezcan en zonas de circulación; el lugar en el que se encuentren éstos, debe estar señalizado y aislado de las áreas administrativas. Deberá hacerse responsable de la disposición final de estos.	100%	En la realización de mi actividad en mes de abril garantice q los residuos generados por mi trabajo no permanecieran en la zona de circulación, de igual manera realice la señalización adecuada de acuerdo a la labor desempeñada

ANEXOS	

BALANCE DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO:	$ 3.200.000
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA:	$ 320.000
ANTICIPOS O PAGOS REALIZADOS:	$320.000
VALOR ADICIONES:	0
VALOR CONTRATO CON ADICIONES:	$ 3.200.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	22 de marzo de 2024 hasta el 31 de diciembre de 2024
PERIODO CERTIFICADO:	1 de abril de 2024 hasta el 15 de abril de 2024
PRÓRROGA (SI LA HAY):	N/A

Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta en la fecha arriba anotada, los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información y la consignada es veraz.

SUPERVISOR		CONTRATISTA	
Leidy Arango.			
NOMBRE	LEIDY JOHANA ARANGO GUTIERREZ	**NOMBRE**	JHON ALEJANDRO VALENCIA ECHEVERRI
CARGO	Professional Universitario unidad de talento humano	**C.C O NIT**	16.075.730