	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA **GRUPO CONSTRUCCIONES**	**GIL-F-060** **V.1**

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL

TIPO DE CONTRATO	OBRA		
CONTRATO	CO1.PCCNTR.5402463		
CONTRATISTA	INGPRA S.A.S NIT 900937767-7		
OBJETO	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DIFERENTES TIPOS DE CUBIERTA DE LAS SEDES DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER.		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	SENA NORTE DE SANTANDER		
INTERVENTOR	NO APLICA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	NO APLICA
SUPERVISOR	OLGER EDUARDO TORRADO		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	HASTAEL 15 FEBRERO 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	15 DE FEBRERO DE 2024
VALOR EJECUTADO	$ 227.931.147,00

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DEL OBJETO CONTRACTUAL EL DIA 10 DEL MES DE ABRIL DE 2024

LA INTERVENTORIA (O EL SUPERVISOR SI ES EL CASO) HACE CONSTAR QUE EL PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO HA SIDO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA Y RECIBIDO POR LA INTERVENTORIA A SATISFACCIÓN, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN DEL SIGUIENTE CUADRO QUE INCLUYE CANTIDADES Y PRECIOS:

ACTIVIDADES EJECUTADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA	ML	0,00	$ 22.600,00	-
2	SELLO DE FISURAS EN FACHADA, RESANE Y PINTURA (2 MANOS) EN COLOR A ESPECIFICAR DE FACHADA, INCLUYE ANDAMIO MODULAR PARA TSA	ML	571,91	$ 49.750,00	28.422.428,73
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	M2	590,73	$ 34.625,00	20.454.026,25
4	CORRECCIÓN FILTRACIÓN BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRÁUUCO	UN	0,00	$ 43.090,00	-
5	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	UN	78,50	$ 31.300,00	2.457.050,00
6	RESANE FISURAS EN CONCRETO menores a 5 mm (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELÁSTICO)	ML	0,00	$ 10.400,00	-
7	INSTALACIÓN DE TEJA FIBROCEMENTO #4 INCLUYE SUMINISTRO DE LA MISMA	M2	66,00	$ 54.900,00	3.623.400,00
8	TEJA DE BARRO (Reparación-teja sobre esterilla-)	M2	0,00	$ 111.150,00	-
9	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA con MORTER PLÁSTICO PREPARADO	M2	85,68	$ 46.500,00	3.984.120,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUMINIO BITUMINOSO PARA MANTO ASFALTICO	M2	976,00	$ 21.750,00	21.228.000,00
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA MASTER 1000 (INCLUYE CABALLETE)	M2	36,00	$ 130.000,00	4.680.000,00
12	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y CARCAMOS (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES) NIVEL PISO	ML	309,00	$ 3.700,00	1.143.300,00
13	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y CARCAMOS (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES) ALTURA SUPERIOR A 5 MTS, INCLUYE EQUIPO PARA TSA	ML	300,00	$ 8.600,00	2.580.000,00
14	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACION ACRILICA DE CUBIERTA CON SIKAFILL POWER 12 AÑOS. (INCLUYE LAVADO DE SUPERFICIE)	M2	246,35	$ 72.000,00	17.737.200,00
15	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, incluye retiro de escombros)	M2	211,60	$ 13.500,00	2.856.600,00
16	DESMONTE TEJA DE BARRO (incluye retiro de escombros)	M2	0,00	$ 19.250,00	-
17	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO. TERMO ACUSTICA. CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (incluye retiro de escombros)	M2	362,40	$ 19.500,00	7.066.800,00
18	CIELO RASO PLANO DRYWALL	M2	25,56	$ 75.000,00	1.917.000,00
19	PINTURA VINILO BAJO PLACA 2 MANOS, INCLUYE, RESANE, Y ELEMENTOS PARA TSA	M2	485,35	$ 14.250,00	6.916.209,00
20	INMUNIZANTE-PINTURA CIELO RASO EN MADERA (Machiembrado) Y/O GUADUA (REMOCION PINTURA EXISTENTE, BASE INMUNIZANTE - BARNIZ SEMITRANSPARENTE- MATERIAL VEGETAL CONTAMINANTE)	M2	0,00	$ 20.500,00	-
21	INSTALACION DE MALLA PLASTICA PERIMETRAL CON AMARRES METALES	M2	0,00	$ 9.250,00	-
NP1	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC D=3"	ML	12,00	$ 35.002,00	420.024,00
NP2	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTRA)	M2	290,16	$ 96.235,00	27.923.547,60
NP3	INSTALACION DE TEJA UPVC INCLUYE SUMINISTRO DE LA MISMA	M2	274,70	$ 78.608,00	21.593.617,60
NP4	SUMINISTRO INSTALACION LAMPRAS PANEL LED 30X1,20	UND	30,00	$ 180.729,00	5.421.870,00
SUBTOTAL					180.425.193,18
ADMINISTRACIÓN				18%	32.476.535,00
IMPREVISTOS				0%	-
UTILIDAD				7%	12.629.764,00
IVA/ UTILIDAD				19%	2.399.655,00
VALOR TOTAL EJECUTADO					227.931.147,00
VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA)					
VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES)					227.931.147,00

EN CASO DE CONSULTORIA ADJUNTE DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS LOS FORMATOS DE VERIFICACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, FORMATO DE RELACION DE PLANOS Y FORMATO DE RELACION DE DOCUMENTOS SEGÚN CORRESPONDA.

EL RECIBO DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASIMISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA

NOMBRE: FABIAN ALBERTO PRATO DUARTE
REP. LEGAL INGPRA S.A.S 900937767-7
CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE OLGER EDUARDO TORRADO
SUPERVISOR