INFORME DE IMPREVISTOS	
MANTENIMIENTO RESERVORIO RESGUARDO INDIGENA OLIRCO DE NATAGAIMA TOLIMA **Contrato de Obra No: 0265 - 2023**	Construcciones y consultorías Suarez SAS
Plazo: 120 Días	**Documento para liquidación**

Ibagué, 24 de enero de 2024

Señores
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL TOLIMA "CORTOLIMA"
CIUDAD

Asunto: Informe de imprevistos

Ref.: Contrato de obra No. 0265-2023
"MANTENIMIENTO PARA EL RESERVORIO DEL RESGUARDO INDIGENA OLIRCO EN EL MUNICIPIO DE NATAGAIMA TOLIMA",

Cordial saludo

Por medio de la presente hago entrega de la justificación de los imprevistos, que sustentan la (I) Imprevistos, contemplados en el AIU que tiene el presupuesto general de la obra, en el contrato de la referencia, teniendo en cuenta los siguientes antecedentes.

1. Teniendo en cuenta que la obra se ejecuto en dentro de la finca del resguardo Olirco y más exactamente al lado de lago, no se contaba con agua limpia en este sitio, hecho que requirió el suministro, extendida de manguera en polietileno de ½". Para traer agua limpia para los trabajos y en especial para las mezclas de concreto. la longitud instalada de manguera fue de 600 Ml.

2. As mismo se requirió acondicionar la conexión de la anguera, al igual que el punto de salida o entrega para el agua potable.

DESCRIPCIÓN GENERAL	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Suministro y extendida de manguera polietileno de 1/2"	ML	600	$ 3.400	$ 2.040.000.oo
Suministro e instalación de punto de conexión y punto de salida de agua	UND	2	$ 20.000	$ 40.000.oo

Cordialmente,

DELIO ALFONSO SUAREZ GUZMAN
R.L. Construcciones Y Consultorías Suarez SAS
Contratista

FORMATO JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS DE OBRA

1. FECHA ELABORACIÓN	30	11	2023	2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	1			
5. CONTRATO OBRA No	265			6. FECHA CONTRATO	1	3	2023	7. VALOR CONTRATO $ 66.908.833
8. FECHA ACTA INICIO	15	6	2023	9. FECHA DE TERMINACIÓN	2	1	2024	10. PLAZO 4 Meses
11. PRÓRROGAS			Meses/días	12. SUSPENSIONES	82		días	13. ADICIONES $ 22.628.092
14. OBJETO DEL CONTRATO OBRA	Mantenimiento para el reservorio del resguardo indigena olirco en el municipio de natagaima.							
15. CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SUAREZ SAS							
16. SUPERVISOR	INES CAROLINA ZEQUERIA							

PORCENTAJE TOTAL DE IMPREVISTOS 0,03 VALOR TOTAL IMPREVISTOS 2.051.246,85

	DESCRIPCIÓN GENERAL	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	35. VALOR TOTAL PAGADO
	Suministro y extendida de manguera polietileno de 1/2"	ML	600	$ 3.400	$ 2.040.000
	Suministro e instalacion de punto de conexión y punto de salida de agua	UND	2	$ 20.000	$ 40.000
	36. TOTAL IMPREVISTOS PAGADOS				$ 2.080.000
	37. SALDO IMPREVISTOS POR JUSTIFICAR				-$ 28.753,15

JORNALES DE CERRAMIENTO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNALES	VALOR HORA CUADRILLA	CANTIDAD DE HORAS DE EJECUCIÓN	TOTAL VALOR MANO DE OBRA
					$ -
				TOTAL	$ -

VALOR TOTAL IMPREVISTO ACTA FINAL			$ 2.051.247
PORCENTAJE Y VALOR EJECUTADO COMO IMPREVISTOS	1		$ 2.080.000
MAYOR O MENOR VALOR JUSTIFICADO EN LA PRESENTE ACTA			$ 28.753

59. OBSERVACIONES En la obra se requirio de mas itmes que correspondieron a imprevistos como plantas electricas para el funcionamiento de la maquinaria, sobre acarreos etc; pero se relaciona el imprevisto mas relevante de esta obra como fue el suministro y manejo de agua potable.

60. FIRMAS

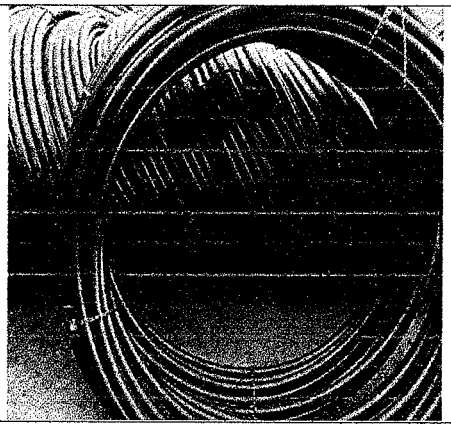
DELIO ALFONSO SUAREZ GUZMAN
R.L CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SUAREZ SAS
CONTRATISTA

FORMATO JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS DE OBRA

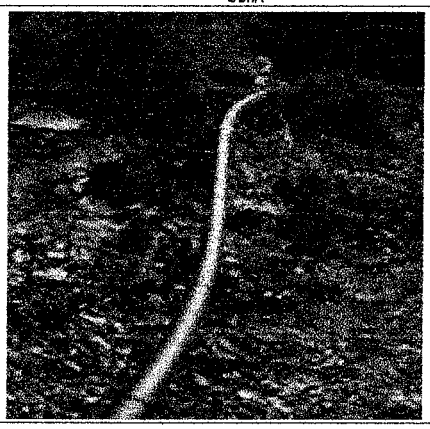
1. FECHA ELABORACIÓN	30	11	2023	2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	1

E. REGISTRO FOTOGRAFICO

IMÁGENES DE LAS MANGUERAS DE POLITILENO



EXTENDIDA DE LA RED DESDE LA CASA DE LA LAGUNA HASTA EL RESERVORIO SITIO DE LA OBRA





TANQUE PLASTICO PROVISIONADO PARA PREPARACION DEL CONCRETO



TANQUE AUXILIAR PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA



IMAGEN DONDE SE MUESTRA LA LLEGADA DE LA RED (MANGUERA DE POLIETILENO) A LA OBRA



TANQUES DE PROVISION DE AGUA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA