Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL MANIZALES
INFORME SUPERVISIÓN Y/INTERVENTORIA

DATOS DEL INFORME			
Fecha de Presentación	**Periodo del Informe**	**Nombre del Contratista**	**Nombre del Supervisor y/o interventoría**
13/12/2023	Sept - Oct- Nov 2023	ALMACEN DISTRIAIRES DEL QUINDIO S.A.S.	RONEY BARTOLO FLOREZ

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO							
Contrato No.	**CE-27-2023**	**Tipo**	**PRESTACION DE SERVICIOS**	**Convenio No.**		**Tipo**	

Contratar en nombre de la DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES-CALDAS MANIZALES mediante el sistema de monto agotable, el mantenimiento preventivo y correctivo (incluyendo suministro de repuestos, desmontes, traslados e instalación de equipos) para los aires acondicionados de los Despachos Judiciales y dependencias adscritas a la Dirección Seccional de Administración Judicial de Manizales.

Rubro a proyecto	Vigencia	CDP No.	Fecha de CDP	Valor
A-02-02-02-008-007	2023	4223	29/06/2023	$ 3.000.000
A-02-02-02-008-007	2023	12023	29/06/2023	$ 4.000.000
A-02-02-02-008-007	2023	22323	26/04/2023	$ 5.407.000
A-02-02-02-008-007	2023	30723	5/07/2023	$ 2.593.000

Valor Inicial del contrato	Valor total	Fecha de Firma	Plazo	Fecha de iniciación	Fecha de Terminación
15.000.000	15.000.000	14/07/2023		5/10/2023	31/12/2023

Requisitos para el perfeccionamiento				
Póliza No.	**Fecha de**	**No. Registro presupuestal**	**Fecha registro Presupuestal**	**Fecha de suscripción**
39-44-101155740	5/10/2023	19523	15/07/2023	20/12/2023

Modificaciones del contrato					
	Numero	**Fecha**	**Tiempo**	**Valor**	**Tema de aclaración o alcance**
Adición					
Prorroga					
Otro Sí					

Información financiera							
Valor Total del Contrato y/o convenio			**15.000.000**		**% anticipo:**		
Pagos Realizados a La Fecha							
Pagos				**Amortización**			
Fecha	Forma pago	% pagado	Valor	%	Valor	Valor neto	Soporte
Ejecutado		**0,00%**	**$ -**	**0%**	**$ -**	**$ -**	
Disponible		**100,00%**	**$ 15.000.000,00**				
Total		**100%**	**$ 15.000.000,00**				

Pendiente Por Pago			
Se adjunta la siguiente Factura o Cuenta de Cobro para tramitar el respectivo Pago			
Nro Factura o Fecha Cuenta de Cobro	FE 576	**Valor**	**$ 5.439.490**

Los valores que aparecen a continuación tiene validez UNICAMENTE después que se haya realizado el Pago al Contratista

Ejecutado	**36,26%**	**$ 5.439.490**
Disponible	**63,74%**	**$ 9.560.510**
Total	**100%**	**$ 15.000.000**

Para el caso de convenios interadministrativos y otros se deberá anexar todos los soportes adicionales solicitados por el supervisor y/interventor (facturas, comprobantes de pago de rendimientos de acuerdo con el formato del Grupo de Contabilidad)

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

No.	CONDICIONES CONTRACTUALES (MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS)					ACTA PARCIAL No. 2	
	Juzgado	**Equipo**	**No. Orden de servicio**	**ítem contrato**	**CANT**	**VLR UNITARIO**	**V.TOTAL**
	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO BOYACÁ - BOYACÁ						

INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO BOYACÁ - BOYACÁ							
1	PISO 2- ÁREA RACK COMUNICACIONES - MINI SPLIT 12000 BTU	instalacion manejadora	10238	ítem 130	1	$295.000	$ 295.000
2		instalacion condensadora		ítem 129	1	$490.000	$ 490.000
3		recarga refrigerante R410a (2 libras)		ítem 80	2	$90.000	$ 180.000
4		Suministro e instalación de Tubería cobre de 5/8		ítem 114	8	$55.000	$ 440.000
5		Suministro e instalación de Tubería cobre de 1/4		ítem 112	8	$28.000	$ 224.000
6		Suministro e instalación de Rubatex 5/8		ítem 104	8	$35.000	$ 280.000
7		Cable encauchetado 3*10		ítem 121	38	$20.000	$ 760.000
8		Suministro e instalación de Capacitor de arranque		ítem 84	1	$50.000	$ 50.000
9		Suministro e instalación de Contactor		ítem 85	1	$70.000	$ 70.000
10		Dieléctrico para tarjetas		ítem 97	1	$45.000	$ 45.000
11		punto electrico(incluye toma electrico doble sobreponer)		ítem 122	1	$46.000	$ 46.000
MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS - AIRES PALACIO DE JUSTICIA DE LA DORADA CALDAS							
12	JUZGADO 4 PROMISCUO MUNICIPAL - MINI SPLIT DE 24000 BTU CONFORTFRESH	Suministro e instalación de Protector de voltaje	10038	ítem 41	1	$210.000	$ 210.000
13	JUZGADO 1 PROMISCUO MUNICIPAL - MINI SPLIT DE 24000 BTU CONFORTFRESH	Suministro e instalación de Protector de voltaje	10039	ítem 41	1	$210.000	$ 210.000
14	JUZGADO 2 PROMISCUO MUNICIPAL - MINI SPLIT DE 18000 BTU LG	Suministro e instalación de Capacitor de marcha	10040	ítem 18	1	$45.000	$ 45.000
15	JUZGADO 2 PROMISCUO MUNICIPAL - MINI SPLIT DE 18000 BTU LG	Carga con gas refrigerante R410A * LIBRA	10040	ítem 15	3	$90.000	$ 270.000
16	JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO - MINI SPLIT DE 24000 BTU LG	Suministro e instalación de Bomba de condensado	10042	ítem 38	1	$365.000	$ 365.000
MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS - AIRES JUZGADO PUERTO SALGAR							
17	MINI SPLIT DE 24000 BTU LG	Suministro e instalación de Capacitor de arranque	10240	ítem 19	1	$50.000	$ 50.000
18	MINI SPLIT DE 24000 BTU LG	Suministro e instalación de Capacitor de marcha	10240	ítem 18	1	$45.000	$ 45.000
MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS - AIRES PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO BOYACÁ							
19	JUZGADO 1 PROMISCUO MUNICIPAL - MINI SPLIT DE 12000 BTU CONFORTFRESH	Suministro e instalación de Manguera desagüe	10226	ítem 105	3	$9.000	$ 27.000
20	AREA RACK - MINI SPLIT DE 24000 BTU MIRAGE	Suministro e instalación de Manguera desagüe	10237	ítem 105	3	$9.000	$ 27.000
MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS - AIRES PALACIO DE JUSTICIA DE LA DORADA CALDAS							
21	MINI SPLIT DE 24000 BTU starlight	Suministro e instalación de Bomba de condensado	10411	ítem 38	1	$365.000	$ 365.000
MANTENIMIENTOS JUZGADO VICTORIA CALDAS							
22	LA VICTORIA CALDAS	Suministro e instalación de Capacitor de arranque	304	ítem 19	1	$50.000	$ 50.000
MANTENIMIENTOS JUZGADO MARMATO CALDAS							
23	MARMATO CALDAS	Suministro e instalación de Manguera desagüe	10482	ítem 105	3	$9.000	$ 27.000
SUBTOTAL							**$ 4.571.000**
IVA					19%		$ 868.490
VALOR TOTAL MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS							**$ 5.439.490**

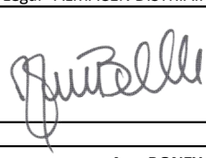
Productos a entregar	Productos entregados	Fecha	% de ejecución
100,00%	36,26%	13/12/2023	36,26%

Gestión de avance (diligenciar en el caso de que el informe no este asociado a un entregable durante el periodo reportado)

Dificultades técnicas, administrativas y financieras para la ejecución del objeto contractual				
Causas	**Alternativas de solución**	**Fecha de solución**	**Gestión**	**Resultados**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

MATRIZ DE RIESGOS: se deja constancia que no se materializó ninguno de los riesgos establecidos en la clausula 15 del contrato (tipificación y estimación de los riesgos).

SUSCRIPCIÒN DEL INFORME	
Contratista	
Nombre	**VICTOR ALEXANDER BELTRAN VELEZ**
Cargo	Rep. Legal "ALMACEN DISTRIAIRES DEL QUINDIO S.A.S." - Contratista
Firma	
Supervisor	
Nombre	**Arq. RONEY BARTOLO FLOREZ**
Cargo	Supervisor
Firma	