ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SID

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CM-SID-UAC-045-2023

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV"

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 5 – LOTE 2

DEL 5 DE FEBRERO A 4 DE MARZO DE 2024.

Versión 1

GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S

Carrera 15 No. 98 – 26 – Of.: 503
Teléfonos: (571) 691 0842 – 611 3468 – 634 6922
E-mail: interv.cartagena2023@gmail.com - central@ingeocim.com.

CARTAGENA DE INDIAS, MARZO 2024.

CONTROL DE LA NATURALEZA DE LOS CAMBIOS

NOMBRE DEL DOCUMENTO: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 5 – LOTE 2.

SOLICITUD		NATURALEZA DEL CAMBIO				VERSIÓN	REVISÓ	APROBÓ
		Producto No Conforme		Motivo	Descripción			
Fecha	Nombre/Cargo	SI	NO					
29-02-2024	Stefany Parra/ Residente técnico.	-	-	-	Primera edición	1	Guillermo Mora Coordinador de interventoría	Carlos Mojica Director de interventoría

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

Nombre	Área o entidad	Fecha
Informe mensual No. 5 – Lote 2	INGEOCIM SAS	5-03-2024

TABLA DE CONTROL

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Stefany Parra	Residente Técnico	
REVISÓ	Guillermo Mora	Coordinador de Interventoría	
APROBÓ	Carlos Mojica	Director de Interventoría	
FECHA:	**5/03/2024**		

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES. 8
1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO. 8
1.2. OBJETO DEL CONTRATO 9
1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES ETAPAS, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. 9
1.4. DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA , INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD 10
2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 12
2.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 12
2.2. PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS 13
2.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES. 14
2.4. PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA 17
2.5. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y DE LA INTERVENTORÍA. 17
2.6. SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 19
A continuación se presenta tabla de control financiero presentado por el contratista junto con el balance inicial, para la fecha correspondiente del 01 de febrero a 29 de febrero de 2024. 19
Tabla 12. CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA. 19
Fuente: Elaboración propia. 24
2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO). 24
2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES YCOSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR. 24
2.9. COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR. 31
3. INFORMACION TECNICA. 31
3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE 31
3.2. ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. 34
3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO

EFECTUADO POR EL INTERVENTOR. 34
3.4. CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES. 35
3.5. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE. 35
3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD. 35
3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS. 36
3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS). 36
3.8.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 37
3.8.2. REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO 38
3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO. 38
3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO. 39
FRENTE: CALLE 43 ENTRE CRA 14 Y CRA 17 (CALLE BOGOTA). 39
3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO. 42
3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES 42
3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO. 43
3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL

PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA. 43

3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 43

3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO. 44

3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. 44

3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA. ... 44

3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA. 44

3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR. 45

3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO. 45

3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD. 45

3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓ PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 45

4. INFORMACIÓN SOCIAL 50

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST 50
6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 50

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Información general contratos de obra e interventoría 8
Tabla 2 Información contrato de obra Lote 2 10
Tabla 3 Información de contacto contrato de interventoría 10
Tabla 4 Directorio de contacto contratista de obra 11
Tabla 5 Directorio de contacto SID 11
Tabla 6 Pólizas de cumplimiento contrato de Obra 12
Tabla 7 Pólizas de Responsabilidad civil Contrato de obra 12
Tabla 8 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría. 13
Tabla 9 Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría 13
Tabla 10 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por OCCIDENTAL DE COLOMBIA 14
Tabla 11 Balance financiero contrato de interventoría 18
Tabla 12 Metas físicas a intervenir dentro del lote 2 24
Tabla 13 Presupuesto estimado metafísica propuesta para el lote 4 25
Tabla 13 Estructura de desglose de trabajo lote 2 31

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56 Torices. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 2 Carrera 14 entre AV, Pedro de Heredia y calle 39. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 3 Puente Romero Aguirre. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 4 Calle 43 (calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

INDICE DE ANEXOS

ANEXO 1 – PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA
ANEXO 2 – AVANCE FISICO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 3 – AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 4 – PERSONAL EN DISPOSICIÓN CONTRATO DE OBRA
ANEXO 5 – RELACIÓN DE MAQUINARIA
ANEXO 6 – PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA
ANEXO 7 – PERSONAL DE INTERVENTORÍA
ANEXO 8 -ASPECTOS SOCIALES
ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST
ANEXO 10 - ESTADO DEL TIEMPO
ANEXO 11 – CONTROL DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL
ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA
ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD
ANEXO 14 – INFORMES SEMANALES

ANEXO 15 – BITÁCORA
ANEXO 16 – PLANOS DE LA OBRA
ANEXO 17 – CRONOGRAMA DE OBRA
ANEXO 18 – ACTAS DE COMITÉ
ANEXO 19 – CERTIFICACIÓN DE CALIDAD DEL INTERVENTOR
ANEXO 20 - ACTAS PARCIALES DE OBRA
ANEXO 21 – INFORME DE OBRA
ANEXO 22 – ACTA DE RECONSIDERACIÓN DE PRIORIDADES

1. GENERALIDADES.

1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO.

El presente proyecto se deriva del proceso de licitación pública No. LP-SID-UAC-004-2023, cuyo objeto es *"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV";* bajo la modalidad de monto agotable a precios unitarios fijos. A continuación, se relaciona la información del contrato.

Tabla 1 Información general contratos de obra.

No. PROCESO	LP-SID-UAC-004-2023
CONTRATO No.	LP-SID-UAC-036-2023 – LOTE 2
VALOR TOTAL	SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO MILLONES VEINTITRES MIL CIENTO TREINTA PESOS MCTE. ($6.918.023.130,00)
FECHA DE INICIO	14 DE NOVIEMBRE DE 2023.
FECHA DE TERMINACION INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSION No. 1	29 DE DICIEMBRE DE 2023.
FECHA DE REANUDACION No. 1	15 DE ENERO DE 2024
OTRO SI No. 1	1 MES
OTRO SI No. 2	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024.
NUEVA FECHA DE TERMINACION	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024.

Fuente: Elaboración propia

Para el lote 2, se priorizaron las siguientes intervenciones:

- Rehabilitación en diferentes tramos para la Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.
- Rehabilitación total en concreto rígido para la Carrera 14 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.
- Carpeta asfáltica del puente Romero Aguirre, incluye adecuación de estructuras, barandas, andenes y bordillos.
- Rehabilitación en diferentes tramos para la Calle 43 (Calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices.

Las actividades por realizar, en cada una de las intervenciones son las siguientes.

Pavimento rígido de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Localización, trazado y replanteo de la vía.
- Conformación de subrasante, suministro y colocación de sub-base granular (triturado calizo comprendido entre 11/2'', 1'', ¾'' en proporciones iguales) e=0.30m según norma INVIAS 2012.
- Colocación de geotextil T-2400.
- Suministro e instalación de concreto premezclado MR-42 Ac= 3 días losas=0.20m
- Canastillas de ½'' con pasadores de 1'' L=0,40m c/0.30m, barras de amarre de ½'' L=0.85cm c/1.2m.
- Corte y sello de juntas en poliuretano
- Refuerzo de losas en placas especiales.

Obras de Urbanismo de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Bordillos en concreto 3500psi de 0.15x0.20m.
- Andenes en concreto 3500psi e=0.10m

Obras de drenaje de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Solado en concreto 2500psi e=0.05m.
- Concreto para canal y demás estructuras de drenaje 4000psi
- Acero de refuerzo F'y=60ksi
- Rejilla reticular tráfico.

Señalización acorde con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Señalización vertical.
- Señalización horizontal.

1.2.OBJETO DEL CONTRATO

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 – LOTE 2 tiene como objeto lo siguiente:

"*EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV – LOTE 2*"

1.3.FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES ETAPAS, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

De acuerdo con los eventos contractuales transcurridos a la fecha, a continuación, se presenta un cuadro con la información de fechas de suscripción, cumplimiento de requisitos, plazo y valor con sus diferentes etapas del proyecto:

Tabla 2 Información contrato de obra Lote 2

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
NUMERO DE PROCESO:	LP-SID-UAC-004-2023
NÚMERO DEL CONTRATO:	LP-SID-UAC-036-2023
OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. FASE IV(LOTE 2)
CONTRATISTA:	CONSORCIO REHABILITACION URBANA
FECHA DE INICIO	14 DE NOVIEMBRE DE 2023.
NIT:	901749446-5
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIO:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023.
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSION No. 1	29 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REANUDACION No. 1	15 DE ENERO DE 2024
OTRO SI No. 1:	1 MES
OTRO SI No. 2:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2024.
NUEVA FECHA DE TERMINACION	HASTA 30 DE ABRIL DE 2024.
VALOR INICIAL:	$6.918.023.130
VALOR PAGADO:	$ 1.383.604.626,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 5.534.418.504,00

Fuente: Elaboración propia

1.4.DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA, INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD

Tabla 3 Información de contacto contrato de interventoría

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de interventoría	Carlos E. Mojica C	3114753056	carlosmojica@ingeocim.com
2	Coordinador de interventoría	Rancer Prada Otero	3126108406	Coordinador1ingeocim@hotmail.com
3	Coordinador de interventoría	Guillermo Mora	3188707662	Guiller2221@gmail.com
4	Coordinador de interventoría	Sebastian Villamil	3103054570	juanvillamil@ingeocim.com
5	Coordinador de interventoría	William Palacios	3174895154	Coordinador2ingeocim@hotmail.com
6	Residente lote 1	Gina Corredor	3105780293	residente1ingeocim@hotmail.com
7	Residente lote 2	Stefany Parra	3008363624	Residente2ingeocim@hotmail.com
8	Residente lote 3	Andrés Maldonado	3144135999	Residente3ingeocim@hotmail.com
9	Residente lote 4	Roymar Gelves	3105780293	Residente4ingeocim@hotmail.com
10	Residente lote 5	Laura Vergara	3165259198	Residente5ingeocim@hotmail.com
11	Residente lote 6	Meylis Peñates	3235523714	Residente6ingeocim@hotmail.com
12	Residente lote 7	Mauricio Márquez	3114094239	Residente7ingeocim@hotmail.com
13	Residente lote 8	Oscar Sánchez	3115080471	Residente8ingeocim@hotmail.com
14	Residente Ambiental	Gustavo Amor	3015781407	amorgustavo448@gmail.com

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
15	Trabajadora social	Liliana Fajardo	3004136298	lifahe7779@hotmail.es
16	Trabajadora social 2	Karen Fernández	314 7626770	
17	Trabajadora social 3	Alba milena chaparro	317 7879895	albamilena.psicologasc@gmail.com
16	Topógrafo 1	Adriana Pestaña	3146540624	
17	Topógrafo 2	Diego León Quebrada	305 7629505	diegoleon0202@gmail.com
18	Topógrafo 3	Nubia Rincón	312 3319536	Nubialexa0929@hotmail.com
19	Cadenero 1	Henry Baquero	312 3319536	Nubialexa0929@hotmail.com
20	Cadenero 2	Marelvis Matute		N/A
21	Inspector técnico 1	Jorge Flórez		N/A
22	Inspector técnico 2	Jhaird Mendoza	3143345038	Jorge_florez1401@gmail.com
23	Inspector técnico 3	Yorlan Fabian Mojica	3143517492	ingjhaird2016@gmail.com
24	Inspector HSEQ 1	Lorena Cubaque	3106994159	Yorlan_1909@gmail.com
25	Inspector HSEQ 2	Yazmin Navarrete	3208746094	Lore0409@gmail.com
26	Inspector HSEQ 3	Carolin Gómez	3108045483	SSTnavarrete@gmail.com
27	Especialista en estructuras	Carlos Arturo Castro	3114012550	Carolina1478@gmail.com
28	Especialista en geotecnia	Neymar Arley Castaño	3138847929	gerencia@esostenibles.com
29	Especialista en pavimentos	Nestor Bahos Canencio	3132831655	Neymar.castaño@geoterra.com
30	Especialista en tránsito y transporte	Octavio Millan Flechas	3103077446	Nestor.bahos@geoterra.com
31	Especialista en hidráulica	Nathalia Buitrago	3103059068	Ocmillan@yahoo.com
32	Contador	Carlos A. Pulido	3176443093	nhbuitrago@gmail.com
33	Laboratorista	Tito Cubillos	3107782508	carlospulido@ingeocim.com
34	Ingeniero Ambiental	Gustavo A. Amor	3132426381	Titocubillos11-87@hotmail.com

Tabla 4 Directorio de contacto contratista de obra

DIRECTORIO TELEFONICO CONTRATISTA DE OBRA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de Obra	Saul Campos	3137761637	Sauljabith2011@hotmail.com
2	Residente de obra	Adalberto Ríos	3125212029	adalbrios@gmail.com
3	Residente de obra	Alonso Mena Ripoll	3106940048	ing_alonsomena@hotmail.com
4	Trabajador social	Ladys Acevedo Tapia	3023977268	Ladys1290@gmail.com
5	Profesional SST	Paola Beatriz Herrera	3024669008	paolaherrerasst@hotmail.com
6	Residente Ambiental	Gabriel Emilio Marriaga Piñerez	3214414495	Gabriel_marriaga@gmail.com
7	Especialista en pavimentos	Emiro Vanegas	314-5950787	emirovanegas@gmail.com
8	Especialista en estructuras	Javier Mauricio Herrera Hernández	3124595999	Jamahe29@hotmail.com

Tabla 5 Directorio de contacto SID

DIRECTORIO TELEFONICO SID			
No.	CARGO	NOMBRE	TELEFONO
1	Supervisor Lote 1 – 3 – 4 – 5	Gustavo de Leon	316 3803335
2	Supervisor Lote 2 – 7	Adalberto Pérez	301 5379536
3	Supervisora Lote 8 y supervisora integral	Teodolina González	310 7071707

DIRECTORIO TELEFONICO SID			
No.	CARGO	NOMBRE	TELEFONO
	contrato de interventoría		
4	Supervisor Lote 6	Juan Méndez	301 4131797
5	Coordinadora servicios públicos	Candelaria Leottau	313 5850697

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

2.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

A continuación, se relaciona las pólizas y los amparos del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 e Interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023 actualizados.

Tabla 6 Pólizas de cumplimiento contrato de Obra- ANEXO 5

GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA				
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**VIGENCIA**	**VALOR ASEGURADO**
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057	Cumplimiento	16-02-2024 a 19-06-2024	$1.383.604.626
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057	Prestaciones sociales	16-02-2023 a 19-02-2027	$345.901.156,5
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057	Estabilidad de Obra	19-02-2024 a 19-02-2029	$1.383.604.626

Fuente: Elaboración propia

Tabla 7 Pólizas de Responsabilidad civil Contrato de obra- anexo 5.

GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA						
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**LIMITE POR EVENTO**	**LIMITE POR VIGENCIA**	**SUMA ASEGURADAS**	**VALOR PRIMAS**
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Amparo básico-predios, labores y operaciones	$290.000.000	$580.000.000	$580.000.000	$419.507
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Patronal	$174.000.000	$174.000.000	$174.000.000	0,0
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Contratistas y subcontratistas	$174.000.000	$174.000.000	$174.000.000	0,0
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Vehículos propios y no propios.	$174.000.000	$174.000.000	$174.000.000	0,0

Fuente: Elaboración propia

Tabla 8 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría- anexo 6

GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA				
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**VIGENCIA**	**VALOR ASEGURADO**
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S.	11-44-101193579	Cumplimiento del contrato	31-08-2024	$617.752.800
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	11-44-101193579	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	30-04-2027	$154.436.200
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	11-44-101193579	Calidad de servicio	30-04-2029	$617.752.800

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 1 – PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA** y **ANEXO 6 PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.**

2.2. PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS

De conformidad con los eventos contractuales que a la fecha han sido surtidos, a continuación se presenta un resumen de los contratos de obra e interventoría objeto del presente seguimiento:

Tabla 9 Información de prórrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría

INFORMACION DE CONTRATO, PRORROGAS Y SUSPENSIONES		
	CONTRATISTA	**INTERVENTORIA**
CONTRATO DE OBRA	LP-SID-UAC-036-2023	LP-SID-UAC-045-2023
CONTRATISTA	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM SAS
SUSCRIPCION ACTA INICIO	14 DE NOVIEMBRE DE 2023.	05 DE OCTUBRE DE 2023.
PLAZO INICIAL	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL	$6.918.023.130	$3.088.764.000
FECHA DE SUSPENSION No. 1	29 DE DICIEMBRE DE 2024	29 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REANUDACION No. 1	15 DE ENERO DE 2024	09 DE ENERO DE 2024
OTRO SI No. 1	1 MES	1 MES
OTRO SI No. 2	HASTA 30 DE ABRIL 2024.	HASTA 30 DE ABRIL 2024.
NUEVA FECHA DE TERMINACION	HASTA 30 DE ABRIL 2024.	HASTA 30 DE ABRIL 2024.

Fuente: Elaboración propia

2.3.EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

Tabla 10 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el lote 2

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
a. Lista de personal conforme al grupo mínimo de apoyo exigido en el Numeral del Estudio Previo. A dicha lista se adjuntarán las hojas de vida del personal requerido, así como los documentos que acrediten el cumplimiento del perfil exigido sobre experiencia y estudios indicados en el mismo Anexo (diplomas, tarjetas profesionales, certificaciones). Adicional al personal establecido en el estudio Previo el Contratista de Obra debe vincular a un Gestor Social profesional de Trabajo Social, Psicólogo, Sociólogo u otra profesión a fin, con dos años de experiencia, para que apoye en la implementación del Plan de Gestión Social durante la ejecución de obra y que cuente con experiencia de haber participado en la gestión social de por lo menos dos (2) obras de infraestructura, uno de los cuales debe ser en el sector de vías.	x		
b. Listado del equipo mínimo exigido en el estudio previo y en el pliego de condiciones. A dicha lista se adjuntarán los equipos indicados (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS que acrediten y garanticen la disponibilidad equipo indicado (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	x		
c. Organigrama del Contratista que refleje la organización para la ejecución del Contrato	x		
d. La metodología para adelantar la obra, las técnicas y procesos constructivos a emplear, todo acorde con el personal y el equipo necesario para la ejecución del objeto del Contrato en el plazo previsto.	x		
e. Cronograma de ejecución de la obra con el respectivo flujo mensual de inversiones, documento que será elaborado en el aplicativo que se acuerde y sea aprobado por la Interventoría. Este cronograma será de estricto cumplimiento por parte del contratista y la interventoría y la entidad contratante realizarán el control y seguimiento sobre el mismo	x		
f. Análisis de precios unitarios de la totalidad de los ítems cotizados. No se aceptan valores globales.	x		
g. Discriminación y cálculo de los componentes del A.I.U.	x		
h. Programa de inversión del anticipo. (si aplica en el proceso de selección)		x	El contrato no presenta anticipo.
i. Plan de Calidad para el contrato de obra: El proponente elegido deberá proponer el plan de aseguramiento de calidad de los trabajos propuesto.	x		
j. Plan de manejo ambiental para la obra.	x		

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
k. Presentar el Plan de Gestión Social. El propósito principal de este componente en la etapa de construcción es el de identificar, describir y valorar los impactos (positivos y negativos) socioeconómicos y culturales, entre otros, que puede ocasionar la construcción del proyecto objeto del presente estudio previo, así como de establecer las medidas de manejo de acuerdo con los tipos de población ubicados en el área de influencia social. El Contratista deberá elaborar una propuesta metodológica que permita la consecución de los objetivos propuestos.	x		
Disponer de un campamento de obra y sitio de almacenamiento de los suministros y materiales requeridos para la obra. Dicho campamento debe estar equipado para realizar los comités de obra y visitas de seguimiento con participación de la interventoría externa y la entidad contratante.	x		
Visitar los sitios de las obras con el fin de verificar, entre otros, los planos de diseño, las cantidades de obras, presupuesto, programación, y aquellas actividades que le permitan establecer la logística necesaria para el inicio de las obras.	x		
Presentar un informe de todo lo anterior, el cual debe contener como mínimo la siguiente información: a) Levantamiento topográfico, b) Revisión de los planos, c) Vulnerabilidad ambiental, d) Cantidades de obras, e) Presupuesto de ejecución. Una vez verificado por el contratista el alcance de la intervención en obra y hecha las observaciones respectivas, previa aprobación del informe técnico, por parte de la interventoría y la supervisión, se podrá dar inicio a la ejecución de la obra hasta su terminación final.	x		
Constituir la garantía única que ampare el cumplimiento del contrato incluyendo los amparos de cumplimiento, el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, la calidad de los suministros y obras, la estabilidad de la obra, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos establecidos en el pliego de condiciones, incluyendo como asegurado y beneficiario al DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	x		
Ejecutar adecuadamente las obras. Para ello deberá implementar todas las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra.	x		
Instalar vallas informativas sobre la obra, de acuerdo con lo establecido por el área de comunicaciones del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	x		
Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de máquina.	x		
Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas. No podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS y con el concepto previo de la Interventoría. En caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones.	x		
Acreditar el aporte al Sistema de Seguridad Social (Pensión, Salud y ARL). Si es persona Jurídica debe adjuntar Certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en la que se especifique que la empresa cumplió con el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales. Si se trata de personas Naturales independientes sin empleados a su cargo,	x		

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
deberán acreditar con los documentos que correspondan que se encuentran al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social.			
Llevar a cabo el control de calidad de las obras. Estos costos deben ser considerados en los costos indirectos del contrato de acuerdo al control de calidad establecido en las especificaciones técnicas y a lo que le solicitará la Interventoría y/o el supervisor para garantizar los trabajos por ejecutar o ejecutados. Este control de calidad debe ser realizado en un laboratorio independiente debidamente acreditado. El control de calidad que debe llevar el contratista de obra es independiente del control de calidad a cargo del Interventor externo de la obra.	x		
Cumplir con el Plan de Gestión Social de las obras que se ejecutan.	x		
Elaborar las actas de vecindad de los predios ubicados en el área de influencia del proyecto con el fin de dejar registrado el estado inicial de las viviendas, establecimientos comerciales, instituciones, entre otros, antes de iniciar las obras.	x		
Obtener, tramitar y pagar por su cuenta todos los permisos, licencias, autorizaciones, costos de traslado, instalación de acometidas de servicios públicos y/o similares que sean necesarios para la ejecución y puesta en funcionamiento de la obra. El contratista se obliga a la presentación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, en los casos en los que haya cierres de vías para la ejecución de sus trabajos, con el objetivo de que dicha entidad revise, haga observaciones y apruebe dicho plan.	x		
Señalizar todos los frentes de trabajo que conforman la obra, teniendo en cuenta las instrucciones que reciba de la interventoría y modelos estipulados en el contrato. La señalización debe ser para uso diurno y nocturno. De igual manera, queda obligado a implementar los planes de manejo de tráfico mencionados, de acuerdo con lo aprobado por la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, Esto, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 101 de la ley 769 de 2002.	x		
Dotar durante el plazo de ejecución de las obras a los trabajadores de uniformes y elementos para su seguridad. En un lugar visible del uniforme, deberá tener la imagen institucional del contratista.	x		
Asegurar la permanencia y garantizar el buen estado de funcionamiento en el sitio de las obras, de los equipos y herramientas ofrecidas para la ejecución del contrato.	x		
Mantener en el lugar de los trabajos al Director de Obra y a los residentes de obra exigidos, y al gestor social, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra.	x		
Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad en la ejecución.	x		
Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.	x		
Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta.	x		
Pagar los tributos que para tal efecto requiera la Ley 80/93 y la normatividad colombiana vigente.	x		
Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el interventor del contrato.	x		

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Garantizar la calidad de las obras contratadas y responder por ellos de conformidad con lo estipulado en el artículo 5o. numeral 4 de la Ley 80 de 1993.	x		
Rehacer, sufragando a su costo cualquier obra no conforme, en todo o en parte, que a juicio del interventor se determine.	x		
Elaborar y presentar oportunamente informes mensuales de avances de obras. El informe debe incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas a los materiales utilizados y obras ejecutadas, registro fotográfico, copia de la bitácora, planillas del pago al sistema de seguridad social y el informe de gestión social.	x		
El Contratista se obliga al cumplimiento de las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de ingeniería para la ejecución de obras que respeten el entorno natural y social del área de influencia en el cual se desarrollan.	x		
Interactuar desde el inicio del proyecto con las empresas de servicios públicos y con los concesionarios del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS encargados de la señalización de vías, para los debidos traslados, instalaciones y reinstalaciones de redes y de mobiliario urbano que sean necesarios realizar.	x		

Fuente: Elaboración propia

2.4.PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA

Dada la condición de reinicio del contrato, se configura un nuevo plan anual de caja para la ejecución del contrato, el cual de manera imperativa contemplara el 100% de la inversión dentro del plazo otorgado en la prórroga No.1 y 2 del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023.

Es importante indicar que; para garantizar un seguimiento aterrizado a la realidad, se requiere que el contrato de obra objeto de la presente interventoría cuente con un plazo de ejecución que se ajuste con la realidad del contrato, de lo contrario, será una labor tediosa realizar el seguimiento bajo plazos asignados y que los mismos no sean coherentes frente a la planeación definida para el desarrollo del contrato.

En tal sentido, el contratista remitirá a la interventoría el plan de caja actualizado de conformidad con el nuevo plazo otorgado según la prórroga No.2.

2.5.BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y DE LA INTERVENTORÍA.

Dada la condición del lote 2, a continuación se presenta un balance financiero del contrato de interventoría, dentro del cual se detalla el estimado presupuestal proyectado a partir de las asignaciones presupuestales definidas para cada lote y el valor total del contrato de interventoría:

Tabla 11 Balance financiero contrato de interventoría

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
No.	**CONTRATISTA**	**VALOR DEL CONTRATO DE OBRA**	**% (PESO)**
LOTE 1	CONSORCIO AVENIDA SANTANDER	$ 6.973.226.430,00	12,70%
LOTE 2	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	$ 6.918.023.130,00	12,59%
LOTE 3	CONSORCIO ETHAN	$ 10.967.033.689,00	19,97%
LOTE 4	OCCIDENTAL DE COLOMBIA	$ 8.541.666.630,00	15,55%
LOTE 5	GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN	$ 5.216.590.170,00	9,50%
LOTE 6	GRUPO MORE SAS	$ 7.319.451.701,00	13,33%
LOTE 7	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	$ 7.369.191.860,00	13,42%
LOTE 8	CONSORCIO OBRAS Y PROGRESO 23	$ 1.622.686.168,00	2,95%
TOTAL FASE IV		$ 54.927.869.778,00	100,00%

VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA (TOTAL)		**$ 3.088.764.000**
No.	**Contratista**	**VALOR INTERVENTORÍA (POR LOTE)**
LOTE 1	CONSORCIO AVENIDA SANTANDER	$ 392.126.089,14
LOTE 2	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	$ 389.021.836,85
LOTE 3	CONSORCIO ETHAN	$ 616.710.223,47
LOTE 4	OCCIDENTAL DE COLOMBIA	$ 480.324.332,50
LOTE 5	GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN	$ 293.344.999,27
LOTE 6	GRUPO MORE SAS	$ 411.595.406,94
LOTE 7	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	$ 414.392.449,92
LOTE 8	CONSORCIO OBRAS Y PROGRESO 23	$ 91.248.661,91
TOTAL FASE IV		$ 3.088.764.000,00

Fuente: Elaboración propia

De acuerdo con lo anterior, se informa que lo que a la fecha la interventoría ha podido facturar corresponde a la siguiente distribución de costos según los avances de los contratos de obra:

VALOR CONTRATOS DE 0BRA (A)		$ 54.927.869.778,00		VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA (D)			$ 3.088.764.000,00
LOTE No.	VALOR DEL CONTRATO DE OBRA (B)	% EN PESO (C=B/A)	VALOR INTERVENTORÍA POR LOTE (E=C*D)	VALOR FACTURADO POR OBRA EN DICIEMBREDE 2023, ENERO FEBRERO Y MARZO DE 2024 (F)	HONORARIO EQUIVALENTE INTERVENTORÍA (F x D/A)	VALOR DE ACTA COBRADO A LA FECHA	SALDO POR COBRAR
1	$ 6.973.226.430,00	12,7%	$ 392.126.089,14	$ 1.394.645.206,00	$ 78.425.213,33	$ 78.425.213,33	$ 313.700.875,81
2	$ 6.918.023.130,00	12,6%	$ 389.021.836,85	$ 1.383.604.626,00	$ 77.804.367,37	$ 77.804.367,37	$ 311.217.469,48
3	$ 10.967.033.689,00	20,0%	$ 616.710.223,47	$ 3.222.413.126,00	$ 181.206.256,44	$ 401.248.464,17	$ 215.461.759,30
4	$ 8.541.666.630,00	15,6%	$ 480.324.332,50	$ -	$ -	$ -	$ 480.324.332,50
5	$ 5.216.590.170,00	9,5%	$ 293.344.999,27	$ -	$ -	$ -	$ 293.344.999,27
6	$ 7.319.451.701,00	13,3%	$ 411.595.406,94	$ 3.186.299.539,23	$ 179.175.477,76	$ 261.494.559,15	$ 150.100.847,79
7	$ 7.369.191.860,00	13,4%	$ 414.392.449,92	$ 1.473.838.372,00	$ 82.878.489,98	$ 82.878.489,98	$ 331.513.959,94
8	$ 1.622.686.168,00	3,0%	$ 91.248.661,91	$ 324.537.233,60	$ 18.249.732,38	$ 18.249.732,38	$ 72.998.929,53
TOTAL	**$ 54.927.869.778,00**	**100,0%**	**$ 3.088.764.000,00**	**$ 10.985.338.102,83**	**$ 617.739.537,26**	**$ 920.100.826,39**	**$ 2.168.663.173,61**

De acuerdo con el cuadro anterior, se informa que la interventoría a la fecha de corte del presente informe solo ha remitido una cuenta de cobro por lo ejecutado por el Lote 3 y 6. Se encuentra en proceso de cobro de lo ejecutado por los lotes 1,2,3,6, 7 y 8 durante el mes de diciembre 2023 al 04 de marzo de 2024.

Así las cosas, se prevé que para el próximo periodo la interventoría presente el acta parcial según la facturación de los contratos de obra en el periodo antes mencionado, asciende a SEISCIENTOS DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE ($ 617.739.537,26)

2.6.SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

A continuación, se presenta tabla de control financiero presentado por el contratista junto con el balance inicial, para la fecha correspondiente del 01 de febrero a 29 de febrero de 2024.

Tabla 12. CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. EJEC.	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 346.092.782**		**$ 263.455.918**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	3.853,14	$ 4.969	$ 19.146.252,66	3158,59	$ 15.695.034
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	699,32	$ 23.996	$ 16.780.882,72	627,92	$ 15.067.568
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	995,93	$ 27.450	$ 27.338.278,50	425,51	$ 11.680.250
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	804,66	$ 10.703	$ 8.612.275,98	585,32	$ 6.264.680
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.857,21	$ 95.929	$ 274.089.298,09	2238,62	$ 214.748.386
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2,00	$ 62.897	$ 125.794,00		$ 0
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.192.423.242**		**$ 666.082.532**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	1.000,02	$ 18.937	$ 18.937.378,74	671,59	$ 12.717.900
2,03	excavacion manual humeda			$ 31.429	$ 0,00	3,47	$ 109.059
2,04	Excavación a maquina		40,00		$ 1.388.240,00		$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	1.558,97	$ 62.402	$ 97.282.845,94	671,59	$ 41.908.559
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	2.857,21	$ 5.582	$ 15.948.946,22	2238,62	$ 12.495.966
2,08	Relleno piedra rajon	m3	150,00	$ 141.573	$ 21.235.950,00	14,60	$ 2.066.966
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	857,16	$ 188.867	$ 161.889.237,72	673,90	$ 127.277.471
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3		$ 148.643	$ 0,00	1,16	$ 172.426
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	3.311,20	$ 15.210	$ 50.363.352,00	2504,95	$ 38.100.290
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.857,21	$ 262.778	$ 750.811.929,38	1549,06	$ 407.058.889
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	1.500,00	$ 11.289	$ 16.933.500,00	1204,80	$ 13.600.987
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	1.671,07	$ 34.488	$ 57.631.862,16	306,60	$ 10.574.021
3,0	**URBANISMO**				**$ 205.148.198**		**$ 89.567.682**

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. EJEC.	VALOR TOTAL ACUMULADO
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	199,19	$ 31.429	$ 6.260.342,51		
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	99,59	$ 60.073	$ 5.982.670,07	53,18	$ 3.194.682
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	995,93	$ 106.011	$ 105.579.535,23	504,00	$ 53.429.544
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	890,66	$ 98.046	$ 87.325.650,36	336,00	$ 32.943.456
3,14	Rampas vehiculares en concreto armado 3500psi, e=0,20m	un	12,00		$ 2.007.336		
3,25	Construccion de contenedor de raices en bloque de concreto estructural No. 6		2,00		$ 18.627.736		
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 13.756.739**		**$ 2.644.588**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	160,00	$ 37.798	$ 6.047.680		
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	17,00	$ 661.147	$ 11.239.499	4,00	$ 2.644.588
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	6,00	$ 419.540	$ 2.517.240		$ 0
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 29.530.370**		**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	1.521,98	$ 16.878	$ 25.687.978,44		$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	6,00	$ 621.898	$ 3.731.388,00		$ 0
6,04	Flechas de piso	un	4,00	$ 27.751	$ 111.004,00		$ 0
$ 1.786.951.331,72		**$ 1.021.750.720,23**					
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 20.907.330,58	**1,17%**	
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 46.996.820,00	**2,63%**	
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 36.632.502,29	**2,05%**	
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 55.038.101,02	**3,08%**	
TOTAL, FRENTE 1					**$ 1.971.923.437,58**		**$ 1.021.750.720,23**
							52%

FRENTE No. 2

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT EJEC.	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 264.529.952**		**$ 8.909.914**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	1.793,10	$ 4.969	$ 11.891.015,76	1793,10	$ 8.909.914
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	598,26	$ 27.450	$ 16.422.237,00	0,00	$ 0
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	598,26	$ 10.703	$ 6.403.176,78	0,00	$ 0
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	870,79	$ 263.626	$ 229.561.934,20	0,00	
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$ 62.897	$ 251.588,00	0,00	
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.266.317.776**		**$ 0**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	1.555,48	$ 18.937	$ 29.456.049,00	0,00	$ 0
2,03	Excavación manual húmeda	m3	80,00	$ 31.687	$ 2.534.960,00	0,00	
2,04	Excavación a maquina	m3	40,00	$ 34.706	$ 1.388.240,00	0,00	$ 0

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. EJEC.	VALOR TOTAL ACUMULADO
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.380,33	$ 62.402	$ 148.537.395,00	0,00	
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	2.393,04	$ 5.582	$ 13.357.949,30	0,00	
2,08	Relleno piedra rajon	m3	80,00	$ 141.573	$ 11.325.840,00	0,00	
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	957,22	$ 188.867	$ 180.786.514,00	0,00	
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3	40,00	$ 148.643	$ 5.945.720,00	0,00	
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.393,04	$ 15.210	$ 36.398.138,40	0,00	
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.436,31	$ 282.414	$ 688.049.254,00	0,00	
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	10.720,82	$ 11.289	$ 121.027.328,00	0,00	
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	797,68	$ 34.488	$ 27.510.387,80	0,00	
3,0	**URBANISMO**				**$ 155.338.700**		**$ 0**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	155,55	$ 31.429	$ 4.888.705,52	0,00	$ 0
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	155,55	$ 60.073	$ 9.344.210,97	0,00	$ 0
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	777,74	$ 106.011	$ 82.448.783,10	0,00	
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	598,26	$ 98.046	$ 58.657.000,00	0,00	
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 12.434.445**		**$ 0**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	15,00	$ 661.147	$ 9.917.205,00	0,00	
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	6,00	$ 419.540	$ 2.517.240,00	0,00	
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 40.725.074**		**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	2.028,00	$ 16.878	$ 34.228.584,00	0,00	$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	10,00	$ 621.898	$ 6.218.980,00	0,00	$ 0
6,04	Flechas de piso	un	10,00	$ 27.751	$ 277.510,00	0,00	$ 0
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 18.211.512**		**$ 0**
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		6,00	$ 3.035.252	$ 18.211.512,00	0,00	
$ 1.757.557.457,83		$	**8.909.913,90**				
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 20.563.422,26	**1,17%**	$ -
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 46.223.761,11	**2,63%**	$ -
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 36.029.927,88	**2,05%**	$ -
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 54.132.769,70	**3,08%**	$ -
TOTAL, FRENTE 2					**$ 958.109.490,38**		**$ 8.909.913,90**
							1%

FRENTE No. 3

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. EJEC.	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 255.084.499**		**$ 0**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	5.489,98	$ 4.969	$ 11.326.338,60		$ 0

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. EJEC.	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	613,32	$ 23.996			
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	569,85	$ 27.450	$ 15.642.382,50	0,00	$ 0
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	569,85	$ 10.703	$ 6.099.104,55	0,00	$ 0
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.279,40	$ 95.929	$ 218.660.563,00	0,00	
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	5,00	$ 62.897	$ 314.485,00	0,00	
1,19	Trasplante de arboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.374.067	$ 1.374.067,00	0,00	
1,20	Trasplante de arboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.667.558	$ 1.667.558,00	0,00	
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.176.722.537**		**$ 0**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	1.481,61	$ 18.937	$ 28.057.248,57	0,00	$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.118,70	$ 62.402	$ 132.211.260,90	0,00	
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	2.279,40	$ 5.582	$ 12.723.610,80	0,00	
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	911,76	$ 188.867	$ 172.201.375,90	0,00	
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.279,40	$ 15.210	$ 34.669.674,00	0,00	
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.320,62	$ 282.414	$ 655.375.367,40	0,00	
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	10.211,71	$ 11.289	$ 115.280.016,80	0,00	
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	759,80	$ 34.488	$ 26.203.982,40	0,00	
3,0	**URBANISMO**				**$ 147.962.020**		**$ 0**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	148,16	$ 31.429	$ 4.656.552,07	0,00	$ 0
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	148,16	$ 60.073	$ 8.900.475,75	0,00	$ 0
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	740,81	$ 106.011	$ 78.533.478,86	0,00	
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	569,85	$ 98.046	$ 55.871.513,10	0,00	
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 4.564.355**		**$ 0**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	5,00	$ 661.147	$ 3.305.735,00	0,00	
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	3,00	$ 419.540	$ 1.258.620,00	0,00	
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 135.259.676**		**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	7.860,00	$ 16.878	$ 132.661.080,00	0,00	$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	4,00	$ 621.898	$ 2.487.592,00	0,00	$ 0
6,04	Flechas de piso	un	4,00	$ 27.751	$ 111.004,00	0,00	$ 0
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 6.070.504**		**$ 0**

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. EJEC.	VALOR TOTAL ACUMULADO
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		2,00	$ 3.035.252	$ 6.070.504,00	0,00	
$ 1.725.663.590,20		**$**		-			
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 20.190.264,00	**1,17%**	$ -
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 45.384.952,40	**2,63%**	$ -
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 35.376.103,59	**2,05%**	$ -
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 53.150.438,58	**3,08%**	$ -
TOTAL, FRENTE 3					**$ 3.352.815.455,85**		**$ -**
							0%

FRENTE No. 4

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. EJEC.	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 368.136.303**		**$ 123.271.154**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	3.990,27	$ 4.969	$ 55.598.860,87	3990,27	$ 19.827.652
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	289,15	$ 23.996			
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2		$ 27.450			
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	279,32	$ 263.626	$ 35.398.117,52		
1,15	Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	114,00	$62.897,00	$ 7.170.258	114,00	$ 7.170.258
1,18	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	3.990,27	$ 24.127	$ 269.969.066,50	3990,27	$ 96.273.244
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 378.081.490**		**$ 357.165.588**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	0,00	$ 18.937	$ 0,00		$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	335,18	$ 62.402	$ 20.915.902,36		
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	0,00	$ 5.582	$ 0,00		
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	0,00	$ 15.210	$ 0,00		
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	m3	0,00	$ 131.752	$ 0,00		
2,37	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	m3	314,32	$ 1.136.312	$ 357.165.587,84	314,32	$ 357.165.588
2,38	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polimeros (incluye riego de liga e imprimación)	m3	0,00	$ 1.473.254	$ 0,00		
2,39	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	m3		$ 1.107.820	$ 0,00		
3,00	URBANISMO						

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. EJEC.	VALOR TOTAL ACUMULADO
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	0,00				
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 1.654.044**		**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	98,00	$ 16.878	$ 1.654.044,00		$ 0
$ 747.871.837,09		**$**	**480.436.741,76**				
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 8.750.100,49	**1,17%**	$ -
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 19.669.029,30	**2,63%**	$ -
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 15.331.372,66	**2,05%**	$ -
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 23.034.452,58	**3,08%**	$ -
TOTAL, FRENTE 4					**$635.174.746,19**		**$480.436.741,76**
					$6.018.044.216,84		**$1.609.313.748,58**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	**$ 70.411.117,33**		$1.486.107,97
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	**$ 158.274.562,81**		$3.340.567,49
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	**$ 123.369.906,41**		$2.603.864,39
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	**$ 185.355.761,88**		$3.912.147,48
				$ 6.918.023.130 VALOR DEL CONTRATO		**$ 1.620.656.435,91 VALOR EJECUTADO**	

Fuente: Elaboración propia.

2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO).

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2 no cuenta con un recurso otorgado a título de anticipo.

2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR.

De acuerdo con lo descrito en el anexo técnico del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2, la metafísica definida para intervenir dentro de la vigencia del contrato antes mencionado corresponde a la siguiente:

Tabla 12 Metas físicas a intervenir dentro del lote 2

FRENTES INTERVENIDOS	LOCALIDAD	ESTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	KM/CARRIL PROYECTADO	KM/CARRIL EJECUTADO

Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.		0,00%	3,2858	0
Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.			0,00%	0,4113	0
Puente Romero Aguirre.		EN EJECUCION	75,64%	1.156,56	874,822
Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.		EJECUCION	52%	0,612	0,318

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede detallar en la siguiente tabla de cantidades:

Tabla 13 Presupuesto estimado metafísica propuesta para el lote 2 ACTUALIZADO.

		CONTRACTUAL INICIAL		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD INICIAL**	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
	1 PRELIMINARES					
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	9.333,50	15.126,49	$4.969,00	$75.163.529
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	0,00	2.700,75	$23.996,00	$64.807.259
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	1.725,25	3.105,13	$27.450,00	$85.235.819
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	1.725,25	2.815,96	$10.703,00	$30.139.220
1,05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	0,00	-	$22.902,00	$0
1,06	Demolición de muro en mamposteria, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	0,00	-	$29.761,00	$0
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	6.901,00	8.494,04	$95.929,00	$814.824.763
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	29,19	279,32	$263.626,00	$73.635.724
1,09	Demolición de muros en concreto armado, espesor menor a 0,20m, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	0,00	-	$58.576,00	$0
1,10	Demolición de estructuras en concreto armado, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	0,00	-	$262.515,00	$0
1,11	Demolición de losa superior box coulvert, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	0,00	-	$63.459,00	$0
1,12	Demolición de losa inferior estructura hidraulica, espesor menor a 0,20m, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	0,00	-	$48.459,00	$0
1,13	Demolición de estructura de alcantarilla, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	0,00	-	$28.587,00	$0

1,14	Limpieza de tuberias, incluye cabrestante, retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	0,00	-	$40.675,00	$0
1,15	Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	0,00	114,00	$58.720,00	$6.694.080
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	11,00	9,00	$62.897,00	$566.073
1,17	Desmonte de tabletas de concreto y adoquines	m2	0,00	-	$25.664,00	$0
1,18	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.432,50	3.990,27	$24.127,00	$96.273.244
1,19	Trasplante de arboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	1,00	$1.374.067,00	$1.374.067
1,20	Trasplante de arboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	1,00	$1.667.558,00	$1.667.558
1,21	Trasplante de arboles tipo I, altura mayor a 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	0,00	-	$1.810.491,00	$0
Subtotal						**$ 1.250.381.336,08**
	2 MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS					
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	4.522,14	3.085,65	$18.937,00	$58.432.972
2,02	Excavación manual para bacheos asfaltico	m3	0,00	-	$31.429,00	$0
2,03	Excavación manual húmeda	m3	80,00	80,00	$31.687,00	$2.534.960
2,04	Excavación a maquina	m3	40,00	80,00	$34.706,00	$2.776.480
2,05	Entibado en madera (gatos, cerchas y tableros)	m2	0,00	-	$60.443,00	$0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	6.617,91	5.140,86	$62.402,00	$320.800.087
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	7.144,25	8.494,04	$5.582,00	$47.413.731
2,08	Relleno piedra rajon	m3	80,00	338,40	$141.573,00	$47.908.303
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	2.760,40	2.830,05	$188.867,00	$534.503.780
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3	40,00	80,00	$148.643,00	$11.891.440
2,11	Relleno con material del sitio	m3	0,00	-	$13.994,00	$0
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	7.144,25	9.635,11	$15.210,00	$146.549.947
2,13	Suministro y colocación de geotextil T-1800, para filtros	m2	0,00	-	$12.980,00	$0
2,14	Relleno base mezcla de triturado calizo 3/4" y zahorra, proporción 1: 1	m3	0,00	-	$165.723,00	$0
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	m3	36,49	-	$131.752,00	$0
2,16	Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$238.013,00	$0
2,17	Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$260.279,00	$0
2,18	Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$290.363,00	$0
2,19	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$258.134,00	$0
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con	m2	0,00	-	$282.414,00	$0

	pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra					
2,21	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$315.515,00	$0
2,22	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$242.656,00	$0
2,23	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$265.387,00	$0
2,24	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$296.167,00	$0
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.228,56	2.857,21	$262.778,00	$750.811.929
2,26	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	4.672,44	5.636,83	$287.521,00	$1.620.706.998
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$321.319,00	$0
2,28	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$251.943,00	$0
2,29	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 7 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$275.603,00	$0
2,30	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$307.776,00	$0
2,31	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$256.587,00	$0
2,32	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$280.711,00	$0
2,33	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de	m2	0,00	-	$313.580,00	$0

	1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra					
2,34	Pavimento en Concreto Rígido MR 42 - AC 3 dias, con pigmento rojo y estampado e= 0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$297.697,00	$0
2,35	Pavimento en Concreto Rígido MR 42 - AC 7 dias, con pigmento rojo y estampado e= 0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico rieles y mano de obra	m2	0,00	-	$291.505,00	$0
2,36	Servicio de bombeo de concreto a obra	m3	0,00	-	$84.025,00	$0
2,37	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	m3	177,57	314,32	$1.136.312,00	$357.164.338
2,38	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polimeros (incluye riego de liga e imprimación)	m3	1,00	-	$1.473.254,00	$0
2,39	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	m3	1,00	-	$1.107.820,00	$0
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	30.916,48	2.900,00	$11.289,00	$32.738.100
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	2.300,33	7.186,19	$34.488,00	$247.837.321
			Subtotal			**$ 4.182.070.387,61**
	3 URBANISMO					
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	448,57	631,03	$31.429,00	$19.832.516
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	448,57	315,51	$60.073,00	$18.953.812
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	2.242,83	3.155,13	$106.011,00	$334.478.486
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	0,00	-	$68.358,00	$0
3,05	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	0,00	-	$78.864,00	$0
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	1.725,25	2.951,96	$98.046,00	$289.427.870
3,07	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,55 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	0,00	-	$126.061,00	$0
3,08	Construcción de Cunetas f`c = 4000psi, dimensiones 0,15 x 0,65 mts, acero de refuerzo 3Ø3/8"+1Ø3/8"c. 0,33 mts	ml	0,00	-	$132.335,00	$0
3,09	Construcción de Cunetas f`c = 4000psi, dimensiones 0,20 x 0,65 mts, acero de refuerzo 3Ø3/8"+1Ø3/8"c. 0,33 mts	ml	0,00	-	$155.853,00	$0
3,10	Muros en mamposteria nro 6	m2	0,00	-	$82.816,00	$0
3,11	Muros en mamposteria dovelado nro 6	m2	0,00	-	$91.881,00	$0
3,12	Pañete a muro,incluye filos	m2	0,00	-	$24.264,00	$0
3,13	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	m2	0,00	-	$113.915,00	$0
3,14	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	m2	0,00	24,00	$167.278,00	$4.014.672
3,15	Viga de confinamiento 0.10 x 0.25 m 4000 psi (incluye acero)	ml	0,00	-	$86.558,00	$0
3,16	Viga de confinamiento 0.20 x 0.20 m 4000 psi para contenedor de raices (incluye refuerzo)	ml	0,00	-	$97.411,00	$0

3,17	Suministro e instalacion de toperol gris 0.20 x 0.20m (Incluye dilataciones)	m2	0,00	-	$86.961,00	$0
3,18	Suministro e instalacion de arboles de cañahuate, roble, campano o especies del bosque seco tropical de 1.00 a 1.70m de altura	und	0,00	-	$229.027,00	$0
3,19	Suministro e instalacion de arena negra abonada para jardines (inlcuye transporte)	m3	0,00	-	$81.563,00	$0
3,20	Suministro e instalacion de bancas tipo IDU prefabricadas sin espaldar de 1.80 x 0.60m	und	0,00	-	$1.079.316,00	$0
3,21	Suministro e instalacion de estructura y canecas antivandalicas en perfileria galvanizada 1 1/4" con parales para anclaje al piso en una base de concreto de 3000 psi de 0.30 x 0.15m	und	0,00	-	$545.237,00	$0
3,22	Suministro e instalacion de gramoquin en concreto	m2	0,00	-	$101.603,00	$0
3,23	Excavacion manual para contenedor de raices	m3	0,00	-	$31.429,00	$0
3,24	Suministro y relleno con material granulado para contenedor de raices	m3	0,00	-	$185.380,00	$0
3,25	Construccion de contenedor de raices en bloque de concreto estructural No. 6	und	0,00	4,00	$4.656.934,00	$18.627.736
3,26	Suministro e instalacion de paraderos tipo M-10 IDU	und	0,00	-	$13.130.402,00	$0
				Subtotal		**$ 685.335.093,19**
	4 ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	m3	0,00	-	$490.345,00	$0
4,02	Suministro y colocación de concreto pobre 2500psi e=0,05m	m2	0,00	-	$41.118,00	$0
4,03	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi placa de fondo, placa de encoles y descoles	m3	0,00	-	$935.273,00	$0
4,04	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi para muros y aletas estructuras hidraulicas	m3	0,00	-	$1.023.457,00	$0
4,05	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi para placa superior con fibra tipo nylon 0,60 kg/m3, box coulvert, espesor de 0,20m	m3	0,00	-	$1.159.881,00	$0
4,06	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi para placa superior con fibra tipo nylon 0,60 kg/m3, box coulvert, espesor de 0,30m	m3	0,00	-	$1.191.537,00	$0
4,07	Anclajes para estructuras, entre 1/2 y 5/8"	un	0,00	-	$24.280,00	$0
4,08	Suministro y colocación de cinta de polivinilo O-22 de sika o similar	ml	0,00	-	$154.365,00	$0
4,09	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	ml	0,00	-	$2.014.346,00	$0
4,10	Cárcamo de captación con rejillas reticulares de hierro 1,20 x 8,50 mts, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	m2	0,00	-	$2.235.099,00	$0
4,11	Construccion de tapas para descoles de e=0,08m	m2	0,00	-	$195.488,00	$0
4,12	Construccion de tapas para descoles de e=0,12m	m2	0,00	-	$237.773,00	$0
4,13	Construcción de descole en concreto a=1,55 y h=variable	ml	0,00	-	$372.332,00	$0
4,14	Construcción de descole en concreto a=0,50 y h=0,50	ml	0,00	-	$143.202,00	$0
4,15	Reconstruccion apoyo muro descole, incluye retiro	un	0,00	-	$120.097,00	$0
				Subtotal	-	**$ 0,00**
	5 OBRAS DE DRENAJE					
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	0,00	200,00	$37.798,00	$7.559.600
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	22,00	26,00	$661.147,00	$17.189.822
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	un	0,00	-	$287.465,00	$0
5,04	Reubicación de registros sanitarios domiciliarios	un	0,00	-	$372.239,00	$0

5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	11,00	11,00	$419.540,00	$4.614.940
5,06	Suministro e instalacion de box coulvert prefabricado de 1,50 x 3,00 mts	un	0,00	-	$7.530.236,00	$0
5,07	Suministro e instalación de tubería de aguas lluvias 24" PVC	ml	0,00	-	$696.963,00	$0
5,08	Manejo de agua durante construccion con motobomba	hr	0,00	-	$482.733,00	$0
			Subtotal	-		**$ 29.364.362,00**
	6 SEÑALIZACION					
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	11.140,00	10.096,93	$16.878,00	$170.415.985
6,02	Señalización horizontal (líneas discontinuas)	ml	0,00	-	$14.772,00	$0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	18,00	14,00	$621.898,00	$8.706.572
6,04	Flechas de piso	un	18,00	12,00	$27.751,00	$333.012
			Subtotal	-		**$ 179.455.568,54**
	7 INSTALACIONES ELECTRICAS					
7,01	Desmonte de postes/estructuras primarias alineacion con herrajes	un	0,00	-	$742.384,00	$0
7,02	Desmonte de postes/estructuras primarias angulos o anclajes con herrajes	un	0,00	-	$1.133.101,00	$0
7,03	Desmonte de postes/estructuras secundarias con herrajes	un	0,00	-	$395.713,00	$0
7,04	Reubicación e instalacion de postes existentes	un	0,00	-	$2.075.556,00	$0
			Subtotal	-		**$ 0,00**
	8 ESTRUCTURA METALICA					
8,01	Suministro e instalacion de baranda peatonal con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentacion de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos	ml	0,00	-	$786.389,00	$0
8,02	Suministro e instalacion de baranda vehicular con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentacion de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos	ml	0,00	-	$1.348.446,00	$0
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG	m2	8,00	8,00	$3.035.252,00	$24.282.016
8,04	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 4" plegada. 3PG	m2	0,00	-	$3.368.190,00	$0
8,05	Suministro e instalación de defensa metalica doble onda tipo flex-bean fabricada según norma AASTHO M-180	ml	0,00	-	$340.971,00	$0
			Subtotal			**$ 24.282.016,00**
					Subtotal	$0
					SUBTOTAL OBRAS	**$6.350.888.763**
					INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	**$74.305.398,53**
					IMPACTO URBANO	**$167.028.374,48**
					PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	**$130.193.219,65**
					CIERRE DE VIAS	**$195.607.373,91**
	SUBTOTAL OBRAS					**$6.918.023.130**
	VALOR TOTAL					**$6.918.023.130**

Es importante destacar que a fecha de corte del presente informe, si bien es cierto el contratista cuenta con la misma estructura de trabajo debe actualizar las fechas de finalización, considerando que actualmente se cuenta con dos prórrogas, las cuales la primera contempla un mes de ejecución y la segunda, configura la fecha de finalización para el próximo 30 de abril de 2024, en tal sentido y dada la naturaleza de la misma, se presenta la necesidad de incorporar una nueva EDT con las fechas de comienzo y fin ajustadas de

conformidad con la nueva fecha de finalización.

Lo anterior puede detallarse en el **ANEXO 18 – CRONOGRAMA DE OBRA**

2.9.COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR.

Dentro del **ANEXO 20 - ACTA PARCIAL DE OBRA**, se adjunta el acta tramitada durante el periodo por parte del contratista de obra.

3. INFORMACION TECNICA.

3.1.CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE

De conformidad con las entregas realizadas por parte del contratista, a continuación, se presenta la EDT aprobada por interventoría para el desarrollo del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2:

Tabla 14 Estructura de desglose de trabajo lote 2

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
0	**LP-SID-UAC-036-2023-LOTE 2**	**$ 6.918.023.130,06**	**193 días**	**lun 23/10/23**
1	**VALOR TOTAL LP-SID -UAC-036 LOTE 2**	**$ 6.918.023.130,06**	**193 días**	**lun 23/10/23**
1.1	**FRENTE 1 : Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices**	**$ 1.512.128.208,64**	**192,75 días**	**lun 23/10/23**
1	**PRELIMINARES**	**$ 246.239.603,00**	**176,75 días**	**lun 23/10/23**
1.1.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 11.073.715,00	14 días	lun 23/10/23
1.1.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 15.293.493,00	24 días	mar 7/11/23
1.1.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 5.963.069,00	24 días	mar 7/11/23
1.1.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 213.783.532,00	24 días	mar 7/11/23
1.1.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 125.794,00	2 días	lun 29/04/24
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1.095.335.521,78**	**178,75 días**	**mar 7/11/23**
1.1.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 27.431.456,47	24 días	mar 7/11/23
1.1.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 129.262.405,74	24 días	lun 4/12/23
1.1.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 12.439.821,92	22 días	lun 1/01/24
1.1.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 168.360.576,61	24 días	sáb 17/02/24
1.1.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 33.896.397,60	24 días	mi 24/01/24
1.1.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 585.616.539,68	42,75 días	jue 14/03/24
1.1.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 112.708.798,00	20 días	jue 14/03/24
1.1.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 25.619.525,76	18 días	lun 29/04/24
1.1.3	**URBANISMO**	**$ 144.661.857,86**	**45 días**	**lun 4/12/23**
1.1.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 4.552.691,80	15 días	lun 4/12/23
1.1.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 8.701.958,52	15 días	jue 21/12/23
1.1.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 76.781.859,10	15 días	sáb 6/01/24
1.1.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 54.625.348,44	15 días	sáb 6/01/24

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
1.1.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 2.161.374,00**	**2 días**	**sáb 6/01/24**
1.1.4.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 1.322.294,00	2 días	sáb 6/01/24
1.1.4.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	$ 839.080,00	2 días	sáb 6/01/24
1.1.5	**SEÑALIZACION**	**$ 23.729.852,00**	**45 días**	**lun 23/10/23**
1.1.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 21.131.256,00	8 días	lun 29/04/24
1.1.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 2.487.592,00	8 días	lun 29/04/24
1.1.5.3	Flechas de piso	$ 111.004,00	8 días	lun 29/04/24
1.2	**FRENTE 2 : Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices**	**$ 1.757.557.457,83**	**191 días**	**lun 23/10/23**
1.2.1	**PRELIMINARES**	**$ 264.529.951,74**	**191 días**	**lun 23/10/23**
1.2.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 11.891.015,76	14 días	lun 23/10/23
1.2.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 16.422.237,00	24 días	mar 7/11/23
1.2.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 6.403.176,78	24 días	mar 7/11/23
1.2.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 229.561.934,20	24 días	mar 7/11/23
1.2.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 251.588,00	45 días	vie 29/03/24
1.2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1.434.090.920,09**	**172 días**	**mar 7/11/23**
1.2.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 29.456.049,00	22 días	mar 7/11/23
1.2.2.2	Excavación manual húmeda	$ 2.534.960,00	10 días	lun 4/12/23
1.2.2.3	Excavación a maquina	$ 1.388.240,00	5 días	lun 4/12/23
1.2.2.4	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 148.537.395,00	22 días	vie 1/12/23
1.2.2.5	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 13.357.949,30	20 días	mié 27/12/23
1.2.2.6	Relleno piedra rajon	$ 11.325.840,00	12 días	vie 9/02/24
1.2.2.7	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 180.786.514,00	22 días	vie 9/02/24
1.2.2.8	Relleno con material areno gravoso	$ 5.945.720,00	12 días	mié 17/01/24
1.2.2.9	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 36.398.138,40	22 días	mié 17/01/24
1.2.2.10	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 688.049.254,00	24 días	lun 4/03/24
1.2.2.11	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 121.027.328,00	20 días	lun 4/03/24
1.2.2.12	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 27.510.387,80	40 días	vie 29/03/24
1.2.2.13	**URBANISMO**	**$ 167.773.144,59**	**45 días**	**vie 1/12/23**
1.2.2.13.1	Excavación manual para estructuras	$ 4.888.705,52	15 días	vie 1/12/23
1.2.2.13.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 9.344.210,97	15 días	mar 19/12/23
1.2.2.13.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 82.448.783,10	15 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 58.657.000,00	15 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.5	OBRAS DE DRENAJE	$ 12.434.445,00	2 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.5.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 9.917.205,00	2 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.5.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	$ 2.517.240,00	2 días	jue 4/01/24
1.2.3	**SEÑALIZACION**	**$ 40.725.074,00**	**8 días**	**vie 29/03/24**
1.2.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 34.228.584,00	8 días	vie 29/03/24

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
1.2.3.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 6.218.980,00	8 días	vie 29/03/24
1.2.3.3	Flechas de piso	$ 277.510,00	8 días	vie 29/03/24
1.2.4	**ESTRUCTURA METALICA**	**$ 18.211.512,00**	**6 días**	**vie 29/03/24**
1.2.4.1	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	$ 18.211.512,00	6 días	vie 29/03/24
1.3	**FRENTE 3: Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia**	**$ 1.725.663.590,20**	**100 días**	**lun 23/10/23**
1.3.1	**PRELIMINARES**	**$ 1.579.769.055,20**	**100 días**	**lun 23/10/23**
1.3.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 11.326.338,60	6 días	lun 23/10/23
1.3.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 15.642.382,50	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 6.099.104,55	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 218.660.563,00	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 314.485,00	1 día	mar 30/01/24
1.3.1.6	Trasplante de árboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	$ 1.374.067,00	1 día	sáb 28/10/23
1.3.1.7	Trasplante de árboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	$ 1.667.558,00	1 día	sáb 28/10/23
1.3.1.8	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1.324.684.556,55**	**94 días**	**sáb 28/10/23**
1.3.1.8.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 28.057.248,57	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.8.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 132.211.260,90	12 días	sáb 11/11/23
1.3.1.8.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 12.723.610,80	15 días	sáb 25/11/23
1.3.1.8.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 172.201.375,90	15 días	vie 29/12/23
1.3.1.8.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 34.669.674,00	15 días	mar 12/12/23
1.3.1.8.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 655.375.367,40	15 días	lun 15/01/24
1.3.1.8.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 115.280.016,80	12 días	lun 15/01/24
1.3.1.8.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 26.203.982,40	10 días	mar 30/01/24
1.3.1.8.9	URBANISMO	$ 147.962.019,78	36 días	sáb 11/11/23
1.3.1.8.9.1	Excavación manual para estructuras	$ 4.656.552,07	12 días	sáb 11/11/23
1.3.1.8.9.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 8.900.475,75	12 días	sáb 25/11/23
1.3.1.8.9.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 78.533.478,86	12 días	sáb 9/12/23
1.3.1.8.9.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 55.871.513,10	12 días	sáb 9/12/23
1.3.2	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 4.564.355,00**	**2 días**	**sáb 9/12/23**
1.3.2.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 3.305.735,00	2 días	sáb 9/12/23
1.3.2.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	$ 1.258.620,00	2 días	sáb 9/12/23
1.3.3	**SEÑALIZACION**	**$ 135.259.676,00**	**5 días**	**mar 30/01/24**
1.3.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 132.661.080,00	5 días	mar 30/01/24
1.3.3.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 2.487.592,00	2 días	mar 30/01/24
1.3.3.3	Flechas de piso	$ 111.004,00	2 días	mar 30/01/24
1.3.4	**ESTRUCTURA METALICA**	**$ 6.070.504,00**	**2 días**	**mar 30/01/24**

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
1.3.4.1	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	$ 6.070.504,00	2 días	mar 30/01/24
1.4	**FRENTE 4 : Puente Romero Aguirre**	**$ 1.355.539.506,76**	**41 días**	**lun 23/10/23**
1.4.1	**PRELIMINARES**	**$ 360.966.044,89**	**17 días**	**lun 23/10/23**
1.4.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 55.598.860,87	5 días	lun 23/10/23
1.4.1.2	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 35.398.117,52	12 días	vie 27/10/23
1.4.1.3	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 269.969.066,50	12 días	vie 27/10/23
1.4.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 992.919.417,87**	**36 días**	**vie 27/10/23**
1.4.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 3.178.651,20	12 días	vie 27/10/23
1.4.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 13.614.743,56	12 días	vie 10/11/23
1.4.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 6.245.978,90	12 días	vie 10/11/23
1.4.2.4	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 17.019.229,50	12 días	vie 24/11/23
1.4.2.5	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	$ 22.115.100,21	12 días	vie 24/11/23
1.4.2.6	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	$ 928.164.640,50	12 días	vie 24/11/23
1.4.2.7	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polimeros (incluye riego de liga e imprimación)	$ 1.473.254,00	1 día	vie 24/11/23
1.4.2.8	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	$ 1.107.820,00	1 día	vie 24/11/23
1.4.3	**SEÑALIZACION**	**$ 1.654.044,00**	**1 día**	**vie 24/11/23**
1.4.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 1.654.044,00	1 día	vie 24/11/23
1.5	**ADMINISTRACION**	**$ 567.134.366,63**	**193 días**	**lun 23/10/23**
1.5.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 74.305.398,53	193 días	lun 23/10/23
1.5.2	IMPACTO URBANO	$ 167.028.374,50	193 días	lun 23/10/23
1.5.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 130.193.219,70	193 días	lun 23/10/23
1.5.4	CIERRE DE VIAS	$ 195.607.373,90	193 días	lun 23/10/23

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior puede detallarse en el **ANEXO 18 – CRONOGRAMA DE OBRA**

3.2. ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA.

Durante el periodo comprendido entre el 5 de febrero a 4 de marzo de 2024, el contratista continuo con el desarrollo de las actividades de obra en el frente Calle Bogotá, tales como el vaciado de concreto MR-42 AC 3 días, vaciado de concreto para andenes y bordillos f'c:3500 psi, generando un porcentaje de ejecución de 52%, así mismo, en el frente Puente Romero Aguirre finalizo la actividad de imprimación de carpeta asfáltica con un porcentaje de ejecución de 75,65%.

Por consiguiente, el frente Puente Romero Aguirre se encuentra habilitado para el acceso vehicular, así mismo, el frente Calle Bogotá se habilitará el próximo mes de Marzo para dar apertura a los siguientes dos frentes de trabajo: Cra 17 entre Av. Pedro de Heredia - Calle 56 y Cra 14 entre Calle 39- Av. Pedro de Heredia.

3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN

PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR.

Durante el periodo comprendido entre el 5 de febrero a 4 de marzo de 2024, se presentaron atrasos en las actividades de obra, por lo cual la interventoría ha reiterado en diferentes ocasiones la importancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales. Cabe mencionar, que el porcentaje de avance es bajo con respecto al plan de trabajo presentado inicialmente, debido a que solo cuenta con dos frentes de obra en ejecución: Calle Bogotá y Puente Romero Aguirre, teniendo en cuenta el cronograma de obra tiene contemplado para este periodo cuatro frentes de obra en ejecución.

Así mismo, en los comités de obras celebrados entre la supervisión, interventoría y contratista, se recalca el compromiso de habilitar el Frente Calle Bogota el próximo mes de marzo, con la finalidad de iniciar actividades en los otros dos frentes objeto del contrato, para evitar traumatismos en la comunidad del Barrio Torices.

3.4. CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES.

Dentro del **ANEXO 10 – ESTADO DEL TIEMPO**, se adjunta el seguimiento realizado por la interventoría durante el periodo en evaluación.

3.5. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE.

Durante el periodo comprendido entre el 4 de febrero a 5 de marzo 2024 se han reportado los siguientes daños a la infraestructura pública:

- 08-02-2024: Daño a tubería de ½” de gas ubicada en abs K0+265 carril izquierdo.

Lo anterior fue debidamente atendido por parte del contratista y se realizo la visita respectiva por parte de la empresa de servicio público competente.

3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD.

.A la fecha el presente informe el contratista no ha presentado plan de contingencia, solicitado en reiteradas ocasiones por interventoría, tal como se relaciona en la tabla de correspondencia, no obstante lo anterior,

se tiene que el contratista presento el acta parcial de obra No.1, con la cual inicia el trámite de facturación y viabiliza la facturación mensual a partir de la obra realmente materializada.

Así las cosas, la interventoría se encuentra a la espera del plan de trabajo ajustado de conformidad con la nueva fecha de finalización configurada por la prórroga No.2 suscrita entre el CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA y la Alcaldía de Cartagena de Indias.

3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS.

A la fecha la interventoría ha realizado los requerimientos pertinentes frente a la entrega de información requerida para la ejecución de obra, lo anterior se puede detallar en el **ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**.

3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS).

- **ACTIVIDADES REALIZADAS:**

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.

COORDINADOR DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.
- Revisión de documentos preliminares.
- Revisión de pólizas de seguros

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos.
- Realización de actas de comités técnicos.

- Realización de informes técnicos.
- Análisis del balance presupuestal.
- Supervisión de las actividades de obra.

ESPECIALISTAS DE INTERVENTORIA

- Especialista de tránsito reviso el PMT presentado por el contratista.
- Especialista ambiental reviso PMA presentado por el contratista.

Por parte del contratista se realizó la entrega de la documentación requerida dentro de la CLAUSULA 10 – OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA.

3.8.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se detalla la correspondencia enviada y recibida en el periodo correspondiente al presente informe:

Tabla 15 Correspondencia enviada durante el periodo

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	FUNCIONARIO	REFERENCIA
T-005-2023-013-LT2	7-feb-24	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Solicitud Informe Mensual de actividades – CLAUSULA 10 OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023.
T-005-2023-015-LT2	9-feb-24	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Presunto incumplimiento en Afiliaciones y pagos del personal del Contrato de Obra No. LP-SID-UAC-036-2023 al Sistema General de Seguridad Social Integral.
POR CORREO	9-feb-24	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	COMITÉ DE SEGUIMIENTO CONTRATO LP-SID-UAC-036-2023 - LP-SID-UAC-041-2023 LOTE 2 Y 7. Del 30 de Enero de 2024
T-005-2023-019-LT7	12-feb-24	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Respuesta comunicada CRU-LT2-070-2024 – Aval cesión económica. "LP-SID-UAC-041-2023 LOTE 7 y LP-SID-UAC-036-2023 - LOTE 2"
T-005-2023-074-OFC	12-feb-24	ALCALDÍA DE CARTAGENA DE INDIAS - CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Ing. WILMER IRIARTE RESTREPO -Luis Eduardo Pallares Laguna	Respuesta comunicada CRU-LT2-076-2024 - Aval solicitud de prórroga No. 2 del contrato de obra pública No. LP-SID-UAC-036-2023.
T-005-2023-077-OFC	15-feb-24	ALCALDÍA DE CARTAGENA DE INDIAS	Ing. Wilmer Iriarte Restrepo Ing. Teodolina González	Detalle de trabajos de la empresa ACUACAR para los frentes de obra en Lote 2 y Lote 7.
T-005-2023-015-LT2	19-feb-24	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Solicitud actualización de documentos según otro sí N°2.
T-005-2023-017-LT2	28-feb-24	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Apremio No.1 - Solicitud cronograma de actividades – CLAUSULA 10 OBLIGACIONES

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	FUNCIONARIO	REFERENCIA
				ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA literal e - Contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023
T-005-2023-082-OFC	29-feb-24	ALCALDÍA DE CARTAGENA DE INDIAS	Teodolina Gonzalez	Traslado solicitud realizada por el CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA a través de comunicado CRU-LT2-083-2024 cuyo asunto corresponde a "ACTIVIDADES A REALIZAR PUENTE ROMERO AGUIRRE"

Fuente: Elaboración propia

Tabla 16 Correspondencia recibida durante el periodo

RECIBIDO	CODIGO	EMPRESA O	OBSERVACIONES
FECHA	ENTIDAD	ENTIDAD	REFERENCIA
9-feb-24	CRU-LT2-074-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	RADICADO RENOVACIÓN PIN GENERADOR LOTE 2
10-feb-24	CRU-LT2-075-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	RESPUESTA A COMUNICADO T-005-2023-012-LTE2 DEL 29 DE ENERO 2024
10-feb-24	CRU-LT2-077-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	SOLICITUD DETALLE TRABAJOS ACUACAR
12-feb-24	CRU-LT2-076-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Solicitud Ampliación del plazo de ejecución del contrato de la referencia
16-feb-24	CRU-LT2-079-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	ENTREGA DE MEMORIAS DE CALCULO LOTE 2
16-feb-24	CRU-LT2-078-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	RESPUESTA A COMUNICADO T-005-2023-013-LTE2
20-feb-24	CRU-LT2-081-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN OTRO SI N°2
23-feb-24	CRU-LT2-084-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	ENTREGA BALANCE # 2 - LOTE 2
1-mar-24	CRU-LT2-086-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	CRONOGRAMA ACTUALIZADO

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**.

3.8.2. REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe, la interventoría remitió al correo electrónico de la supervisión, los siguientes reportes semanales:

- Informe semanal No. 17 comprendido entre el 29 de enero a 04 de febrero 2024.
- Informe semanal No. 18 comprendido entre el 05 de febrero a 11 de febrero 2024.
- Informe semanal No. 19 comprendido entre el 12 de febrero a 18 de febrero 2024.
- Informe semanal No. 20 comprendido entre el 19 de febrero a 25 de febrero 2024.
- Informe semanal No. 21 comprendido entre el 26 de febrero a 03 de marzo 2024.

3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE

RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO.

Durante el periodo comprendido entre 01 de febrero a 29 de febrero 2024, el avance físico fue el siguiente:

Tabla 16. Seguimiento por frente intervenido

FRENTES INTERVENIDOS	LOCALIDAD	ESTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	KM/CARRIL PROYECTADO	KM/CARRIL EJECUTADO
Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.		0,00%	0,41	-
Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.			0,00%	3,2	-
Puente Romero Aguirre.		EN EJECUCION	75,64%	1.156,56	874,822
Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.		EJECUCION	52%	0,612	0,318

Fuente: elaboración propia.

3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO.

FRENTE: CALLE 43 ENTRE CRA 14 Y CRA 17 (CALLE BOGOTA).

Demolición de andenes existentes entre k0+052 a k0+284 carril derecho; k0+052 a k0+180 carril izquierdo.



il







Vaciado de concreto f'c:3500 psi para andenes y bordillos entre abs k0+052 a k0+284 carril derecho, k0+052 a k0+180 carril izquierdo.













Vaciado de concreto MR-42 AC a 3 días para pavimento rígido entre abs k0+164 a k0+220 carril izquierdo y k0+220 a k0+308 carril derecho.









3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO.

Durante el periodo comprendido entre 5 de febrero a 4 de marzo 2024, el avance físico por tramo fue el siguiente:

Tabla 16. Seguimiento por frente intervenido

FRENTES INTERVENIDOS	LOCALIDAD	ESTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	KM/CARRIL PROYECTADO	KM/CARRIL EJECUTADO
Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.		0,00%	-	-
Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.			0,00%	-	-
Puente Romero Aguirre.		EN EJECUCION	75,64%	1.156,56	874,822
Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.		EJECUCION	52%	0,612	0,318

Fuente: elaboración propia

3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES

Durante el periodo comprendido entre 5 de febrero a 4 de marzo 2024 se efectuaron los ensayos requeridos para los pavimentos construidos, así como el seguimiento de los materiales granulares empleados durante el periodo.

De acuerdo con lo anterior, se informa que a la fecha el concreto que ha sido usado para la materialización de las obras a cargo del LOTE 2, cumple con los parámetros técnicos definidos en las especificaciones técnicas, de igual forma, dentro del **ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD**, se adjuntan los resultados de las viguetas falladas a flexión.

3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO.

Durante el periodo la contratista de obra cumplió con el suministro de material tipo triturado calizo, así como con la verificación de la calidad de los materiales instalados, en tal sentido, dentro del **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado expedido por la interventoría frente a la calidad de los materiales empleados en obra.

3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA.

El contratista ha presentado certificaciones de calidad de conformidad con los materiales empleados en obra, en este caso se les solicitó en obra la ficha técnica del geotextil T-2400, la granulometría del agregado y certificado de calidad del concreto.

En tal sentido, se relaciona dentro del ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD, el cumplimiento por parte del contratista de obra frente a su plan de calidad y la aplicación del mismo en obra.

3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

A continuación, se relacionan las gestiones realizadas por las partes (contratista e interventoría) frente a las novedades reportadas ante las ESP que involucran la ejecución del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023:

- 08-02-2024: Daño a tubería de ½” de gas ubicada en abs K0+265 carril izquierdo.
  El contratista asumió los daños y subsano el impase.

De acuerdo con la trazabilidad referida en los apartes anteriores, se tiene que por parte del CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA fueron asumidos los daños realizados a las redes emplazadas dentro de los segmentos viales objeto de intervención, sin que se tenga una afectación directa sobre la ESP competente, lo anterior fue debidamente validado por la interventoría durante el seguimiento y control ejercido.

3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO.

A la fecha el contratista de obra cuenta con el PMT vigente para realizar actividades de obra dentro de los frentes de obra activos.

En tal sentido, se informa que se a la fecha se ha implementado el PMT aprobado por el DATT, de conformidad con las necesidades identificadas en campo y con el ánimo de mitigar de manera considerable los impactos que genera el desarrollo de la obra, sobre la movilidad del sector donde se realicen las intervenciones.

3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.

Durante el periodo en evaluación no se identificaron obras adicionales y/o complementarias que incluyan una modificación del contrato o un alto impacto dentro de las metas físicas definidas contractualmente.

3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA.

A fecha de corte del presente informe, el contratista no ha manifestado ninguna objeción frente a la información técnica suministrada por parte de la Alcaldía para el desarrollo del contrato de obra vinculado al lote 2.

3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU

INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.

A fecha de corte del presente informe no se cuenta cantidades de obra ejecutadas, de tal forma que, no se presentan cantidades de obra pendientes de recibo por parte de interventoría.

3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR.

Durante el periodo en evaluación no se desarrollaron actividades que involucren requerimientos de no conformidad al interior del contrato.

3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO.

La bitácora de obra correspondiente al periodo comprendido entre 01 de febrero a 29 de febrero 2024 se encuentra en el ANEXO 15. BITACORA DE OBRA.

3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD.

Las actas de comité técnico realizadas durante el periodo se pueden observar en el **ANEXO 18 ACTAS DE COMITÉ.**

3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

Durante el periodo comprendido entre 4 de febrero a 5 de marzo 2024, se ejecutaron las siguientes actividades por frente de obra, sin embargo, aún no se ha generado acta de costos por parte del contratista.

Tabla 17. Cantidades y valores ejecutados por frente.

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT. EJECUTADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	**PRELIMINARES**			**$ 263.455.918**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	3158,59	$ 15.695.034
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	627,92	$ 15.067.568
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	425,51	$ 11.680.250
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	585,32	$ 6.264.680
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2238,62	$ 214.748.386
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml		$ 0
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**			**$ 666.082.532**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	671,59	$ 12.717.900
2,03	excavacion manual humeda		3,47	$ 109.059
2,04	Excavación a maquina			$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	671,59	$ 41.908.559
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	2238,62	$ 12.495.966
2,08	Relleno piedra rajon	m3	14,60	$ 2.066.966
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	673,90	$ 127.277.471
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3	1,16	$ 172.426
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2504,95	$ 38.100.290
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1549,06	$ 407.058.889
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	1204,80	$ 13.600.987
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	306,60	$ 10.574.021
3,0	**URBANISMO**			**$ 89.567.682**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3		
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	53,18	$ 3.194.682
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	504,00	$ 53.429.544
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	336,00	$ 32.943.456
3,14	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	un		
3,25	Construccion de contenedor de raices en bloque de concreto estructural No. 6			
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**			**$ 2.644.588**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml		
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	4,00	$ 2.644.588
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml		$ 0
6,0	**SEÑALIZACION**			**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml		$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un		$ 0
6,04	Flechas de piso	un		$ 0
$ 1.786.951.331,72				
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD		**1,17%**	
	IMPACTO URBANO		**2,63%**	
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO		**2,05%**	

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT. EJECUTADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
	CIERRE DE VIAS		**3,08%**	
$1.021.750.720,23				
				52%
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD EJECUTADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
1,0	**PRELIMINARES**			**$ 8.909.914**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	1793,10	$ 8.909.914
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	0,00	$ 0
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	0,00	$ 0
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	0,00	
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	0,00	
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**			**$ 0**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	0,00	$ 0
2,03	Excavación manual húmeda	m3	0,00	
2,04	Excavación a maquina	m3	0,00	$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	0,00	
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	0,00	
2,08	Relleno piedra rajon	m3	0,00	
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	0,00	
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3	0,00	
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	0,00	
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	0,00	
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	0,00	
3,0	**URBANISMO**			**$ 0**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	0,00	$ 0
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	0,00	$ 0
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	0,00	
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	0,00	
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**			**$ 0**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	0,00	
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	0,00	
6,0	**SEÑALIZACION**			**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	0,00	$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	0,00	$ 0
6,04	Flechas de piso	un	0,00	$ 0
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**			**$ 0**
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		0,00	
$ 1.757.557.457,83				
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD		**1,17%**	$ -
	IMPACTO URBANO		**2,63%**	$ -

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT. EJECUTADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO		**2,05%**	$ -
	CIERRE DE VIAS		**3,08%**	$ -
$	**8.909.913,90**			

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	**PRELIMINARES**			**$ 0**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2		$ 0
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml		
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	0,00	$ 0
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	0,00	$ 0
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	0,00	
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	0,00	
1,19	Trasplante de arboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	und	0,00	
1,20	Trasplante de arboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	0,00	
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**			**$ 0**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	0,00	$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	0,00	
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	0,00	
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	0,00	
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	0,00	
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	0,00	
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	0,00	
3,0	**URBANISMO**			**$ 0**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	0,00	$ 0
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	0,00	$ 0
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	0,00	
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	0,00	
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**			**$ 0**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	0,00	
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	0,00	
6,0	**SEÑALIZACION**			**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	0,00	$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	0,00	$ 0
6,04	Flechas de piso	un	0,00	$ 0
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**			**$ 0**
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		0,00	
$	**1.725.663.590,20**			
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD		**1,17%**	$ -

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT. EJECUTADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
	IMPACTO URBANO		**2,63%**	$ -
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO		**2,05%**	$ -
	CIERRE DE VIAS		**3,08%**	$ -
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD EJECUTADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
1,0	**PRELIMINARES**			**$ 123.271.154**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	3990,27	$ 19.827.652
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml		
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2		
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3		
1,15	Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	114,00	$ 7.170.258
1,18	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	3990,27	$ 96.273.244
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**			**$ 357.165.588**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3		$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3		
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2		
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2		
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	m3		
2,37	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	m3	314,32	$ 357.165.588
2,38	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polimeros (incluye riego de liga e imprimación)	m3		
2,39	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	m3		
3,00	URBANISMO			
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2		
6,0	**SEÑALIZACION**			**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml		$ 0
$ 747.871.837,09				
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD		**1,17%**	$ -
	IMPACTO URBANO		**2,63%**	$ -
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO		**2,05%**	$ -
	CIERRE DE VIAS		**3,08%**	$ -
$ 480.436.741,76				
				$1.609.313.748,58
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			$1.486.107,97
	IMPACTO URBANO			$3.340.567,49
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			$2.603.864,39
	CIERRE DE VIAS			$3.912.147,48
			$ 1.620.656.435,91 VALOR EJECUTADO	

Fuente: elaboración propia.

4. INFORMACIÓN SOCIAL

La información referente al componente social se adjunta en el **ANEXO 8 – ASPECTOS SOCIALES.**

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST

La información referente al componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo se adjunta en el **ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST**.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De conformidad con la información recopilada en el presente informe, continúan las actividades de rehabilitación de la malla vial FASE IV, luego que la entidad realizara un Otro Sí No. 2 prorrogando el contrato hasta el 30 de abril de 2024.

Por consiguiente, durante este periodo finalizo la actividad de imprimación de mezcla asfáltica en Puente Romero Aguirre con un 75,65 % de ejecución, mientras que en el frente Calle Bogotá se ejecutó un 53% de avance en obra, presentando así un buen rendimiento y compromiso para con el objeto contractual.

Se recomienda al contratista celeridad con la ejecución del Frente Calle Bogotá, para así, poder habilitar los dos frentes de obra objeto del contrato, evitando traumatismos en la comunidad del sector Torices.

Durante el periodo que comprende el presente informe, el contratista de obra cumplió con el hito de facturación definido contractualmente, es decir, logro el 20% de ejecución y en tal sentido se procedió con el trámite del acta parcial de obra No.1