Alcaldía de Zipaquirá

OBJETO CONTRATO	ADECUACIÓN Y ESTABILIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL LUIS EDUARDO GUTIÉRREZ MENDEZ DE LA VEREDA SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ					No. CONTRATO	CO1.PCCNTR.5653328		
CONTRATISTA	CONSULTCIVIL S.A.S.	ACTA DE INICIO FECHA	*26/12/2023*	PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	15 DIAS	VALOR INICIAL	168.515.771,14	PLAZO DE EJECUCION ACTUALIZADO	80 DIAS CALENDARIO
INTERVENTOR	N.A	ACTA DE SUSPENSIÓN 01	*8/03/2024*	PRORROGA 01	15 DIAS	ADICIÓN 01	58.057.640,62	ACTA DE SUSPENSIÓN 02	18/04/2024
SUPERVISOR	ARQ. SANDRA MILENA ATUESTA ALVARADO	ACTA DE REINICIO 01	*2/04/2024*	PRORROGA 02	50 DIAS	VALOR FINAL ACTUALIZADO	226.573.411,76	*PLAZO DE SUSPENSIÓN 02*	TRECE (13) DIAS CALENDARIO

Mediante la presente Acta, el Ingeniero Asdraldo Cardenas Hernandez, representante legal de CONSULTCIVIL SAS. actuando como Contratista, y la Arq. Sandra Milena Atuesta Alvarado actuando como Supervisora y Secretaria de Obras Públicas, dejan constancia de las modificaciones a las cantidades de obra y adicion No. 02, al contrato, el día dos (02) del mes de mayo del año 2024, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN.	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		ADICION 1		CANTIDADES		VALORES		MODIFICATORIO 2		CANTIDADES		VALORES		ADICION 2 / MODIFICATORIO 4	
			CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANT. FINAL	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
RECONSTRUCCION PLACA POLIDEPORTIVA																							
1	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	130,50	$ 59.600,00	$ 7.777.800,00			$ -	-	130,50	$ 7.777.800,00			$ -	-	130,50	$ 7.777.800,00			$ -	-	130,50	$ 7.777.800,00
2	POSTE CONCRETO EXTRAREFORZADO 12 M - 750	UN	2,00	$ 1.315.000,00	$ 2.630.000,00		2,00	$ -	2.630.000,00	-	$ -			$ -	-	-	$ -			$ -	-	-	$ -
3	RETIRO DE POSTE EN CONCRETO	UN	2,00	$ 710.400,00	$ 1.420.800,00			$ -	-	2,00	$ 1.420.800,00			$ -	-	2,00	$ 1.420.800,00			$ -	-	2,00	$ 1.420.800,00
4	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0 2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	65,25	$ 71.003,00	$ 4.632.945,75	26,20		$ 1.860.278,60	-	91,45	$ 6.493.224,35			$ -	-	91,45	$ 6.493.224,35			$ -	-	109,88	$ 7.802.149,90
5	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MEC	M3	62,35	$ 89.564,00	$ 5.584.315,40	18,06		$ 1.617.669,14	-	80,41	$ 7.201.984,54			$ -	-	80,41	$ 7.201.984,54			$ -	-	80,41	$ 7.201.984,54
6	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	130,50	$ 80.684,00	$ 10.529.262,00			$ -	-	130,50	$ 10.529.262,00	42,00		$ 3.388.728,00	-	172,50	$ 13.917.990,00		37,05	$ -	2.989.342,20	135,45	$ 10.928.647,80
7	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	847,40	$ 11.472,00	$ 9.721.372,80			$ -	-	847,40	$ 9.721.372,80	338,96		$ 3.888.549,12	-	1.186,36	$ 13.609.921,92		254,22	$ -	2.916.411,84	932,14	$ 10.693.510,08
8	BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	29,00	$ 80.604,00	$ 2.337.516,00			$ -	-	29,00	$ 2.337.516,00			$ -	-	29,00	$ 2.337.516,00	11,50		$ 926.946,00	-	40,50	$ 3.264.462,00
TRINCHOS Y DRENAJE																							
9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	171,11	$ 71.013,00	$ 12.151.034,43	8,70		$ 618.097,15	-	179,81	$ 12.769.131,58			$ -	-	179,81	$ 12.769.131,58		72,10	$ -	5.119.965,37	107,72	$ 7.649.166,21
10	TRINCHO EN MADERA	M2	305,56	$ 82.341,00	$ 25.160.115,96			$ -	-	305,56	$ 25.160.115,96			$ -	-	305,56	$ 25.160.115,96	18,44		$ 1.518.368,04	-	324,00	$ 26.678.484,00
11	RELLENO GRAVILLA DE RÍO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	61,11	$ 92.305,00	$ 5.640.758,55	29,58		$ 2.730.603,43	-	90,69	$ 8.371.361,98			$ -	-	90,69	$ 8.371.361,98		90,69	$ -	8.371.140,45	0,00	$ 221,53
12	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MEC	M3	91,67	$ 89.564,00	$ 8.210.331,88			$ -	-	91,67	$ 8.210.331,88			$ -	-	91,67	$ 8.210.331,88		73,91	$ -	6.619.675,24	17,76	$ 1.590.656,64
13	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO	M3	91,67	$ 26.193,00	$ 2.401.112,31			$ -	-	91,67	$ 2.401.112,31	15,38		$ 402.939,02	-	107,05	$ 2.804.051,33	23,30		$ 610.296,90	-	130,35	$ 3.414.348,23
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 1800 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	158,26	$ 9.033,00	$ 1.429.562,58	219,44		$ 1.982.201,52	-	377,70	$ 3.411.764,10			$ -	-	377,70	$ 3.411.764,10	3,82		$ 34.506,06	-	423,52	$ 3.825.656,16
15	TUBERÍA PVC DE DRENAJE 4" PERFORADA 'PARA	ML	221,82	$ 60.432,00	$ 13.405.026,24	89,94		$ 5.435.254,08	-	311,76	$ 18.840.280,32			$ -	-	311,76	$ 18.840.280,32		121,00	$ -	7.312.272,00	190,76	$ 11.528.008,32
CAÑUELA Y ANDEN																							
16	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	31,50	$ 59.600,00	$ 1.877.400,00			$ -	-	31,50	$ 1.877.400,00			$ -	-	31,50	$ 1.877.400,00		31,50	$ -	1.877.400,00	-	$ -
17	ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	17,50	$ 103.942,00	$ 1.818.985,00			$ -	-	17,50	$ 1.818.985,00			$ -	-	17,50	$ 1.818.985,00			$ -	-	17,50	$ 1.818.985,00
18	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.2M,	ML	35,00	$ 37.797,00	$ 1.322.895,00			$ -	-	35,00	$ 1.322.895,00			$ -	-	35,00	$ 1.322.895,00		35,00	$ -	1.322.895,00	-	$ -
19	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A-120	ML	35,00	$ 103.980,00	$ 3.639.300,00			$ -	-	35,00	$ 3.639.300,00		35,00	$ -	3.639.300,00	-	$ -	29,00		$ 3.015.420,00	-	29,00	$ 3.015.420,00
20	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	84,74	$ 11.472,00	$ 972.137,28			$ -	-	84,74	$ 972.137,28			$ -	-	84,74	$ 972.137,28			$ -	-	84,74	$ 972.137,28
21	CANAL PVC AMAZONAS	ML	35,00	$ 104.425,00	$ 3.654.875,00			$ -	-	35,00	$ 3.654.875,00		35,00	$ -	1.225,00	-	$ -			$ -	-	-	$ -
22	BAJANTE PVC (AMAZONAS, RAINGO)	ML	5,58	$ 69.183,00	$ 386.041,14			$ -	-	5,58	$ 386.041,14		5,58	$ -	31,14	-	$ -			$ -	-	-	$ -
	ÍTEMS NO PREVISTOS																						
ONP-1	DESMONTE DE RED ELECTRICA CABLE ALUMINIO	ML		$ 6.750,00		74,03		$ 499.732,85	-	74,0346	$ 499.733,32			$ -	-	74,03	$ 499.733,32			$ -	-	74,0346	$ 499.733,32
ONP-2	INSTALACION DE POSTES EXISTENTES	UND		$ 1.552.270,28		2,00		$ 3.104.540,56	-	2,00	$ 3.104.540,56			$ -	-	2,00	$ 3.104.540,56			$ -	-	2,00	$ 3.104.540,56
ONP-3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PARA	UND		$ 512.856,13		4,00		$ 2.051.424,50	-	4,00	$ 2.051.424,50			$ -	-	4,00	$ 2.051.424,50			$ -	-	4,00	$ 2.051.424,50
ONP-4	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA	ML		$ 46.361,00		170,00		$ 7.881.370,00	-	170,00	$ 7.881.370,00			$ -	-	170,00	$ 7.881.370,00	15,00		$ 695.415,00	-	185,00	$ 8.576.785,00
ONP-5	TRASIEGO MANUAL DE MATERIALES PETREOS Y TRASCIEGO DE ESCOMBRO DESDE ENTRADA A CANCHA POR SENDEROS PEATONALES-ESCALERAS DE LA ESCUELA.	M3		$ 42.948,71		387,00		$ 16.621.152,06	-	387,00	$ 16.621.152,06			$ -	-	387,00	$ 16.621.152,06	106,47		$ 4.572.667,94	-	601,72	$ 25.843.099,79
ONP-6	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80x80 (ICCU 3.6)	UND		$ 405.916,00		3,00		$ 1.217.748,00	-	3,00	$ 1.217.748,00			$ -	-	3,00	$ 1.217.748,00	5,00		$ 2.029.580,00	-	8,00	$ 3.247.328,00
ONP-7	MARCO TAPA CAJA DE INSPECCION (ICCU 10.5)	UND		$ 220.763,00		3,00		$ 662.289,00	-	3,00	$ 662.289,00			$ -	-	3,00	$ 662.289,00	5,00		$ 1.103.815,00	-	8,00	$ 1.766.104,00
	ÍTEMS NO PREVISTOS 02																						
ONP-8	CONCRETO CICLÓPEO, 2500 PSI 40% RAJÓN PARA	M3		$ 430.275,00				$ -	-	-	$ -			$ -	-	-	$ -	34,80		$ 14.973.570,00	-	34,80	$ 14.973.570,00
ONP-9	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CAÑUELA EX	ML		$ 15.917,00				$ -	-	-	$ -			$ -	-	-	$ -	32,00		$ 509.344,00	-	32,00	$ 509.344,00
ONP-10	DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO (ICCU 2.4)	M3		$ 285.510,00				$ -	-	-	$ -			$ -	-	-	$ -	2,70		$ 770.877,00	-	2,70	$ 770.877,00
ONP-11	EXCAVACIÓN MANUAL EN ROCA H=0.0-2.0 M (SEC	M3		$ 122.041,00				$ -	-	-	$ -			$ -	-	-	$ -	1,48		$ 180.620,68	-	1,48	$ 180.620,68
ONP-12	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION, INCLUYE SONDEO DE TUBERIA ADYACENTE	UND		$ 69.511,00				$ -	-	-	$ -			$ -	-	-	$ -	2,00		$ 139.022,00	-	2,00	$ 139.022,00
ONP-13	RELLENO TRITURADO PARA FILTRO	M3		$ 131.790,00	-			$ -	-	-	$ -			$ -	-	-	$ -	50,82		$ 6.697.884,10	-	50,82	$ 6.697.884,10

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS

Alcaldía de Zipaquirá

OBJETO CONTRATO	ADECUACIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LUIS EDUARDO GUTIÉRREZ MENDEZ DE LA VEREDA SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ					No. CONTRATO	CO1.PCCNTR.5653328		
CONTRATISTA	CONSULTCIVIL S.A.S.	ACTA DE INICIO FECHA	*26/12/2023*	PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	15 DIAS	VALOR INICIAL	168.515.771,14	PLAZO DE EJECUCION ACTUALIZADO	80 DIAS CALENDARIO
INTERVENTOR	N.A	ACTA DE SUSPENSIÓN 01	*8/03/2024*	PRORROGA 01	15 DIAS	ADICIÓN 01	58.057.640,62	ACTA DE SUSPENSIÓN 02	18/04/2024
SUPERVISOR	ARQ. SANDRA MILENA ATUESTA ALVARADO	ACTA DE REINICIO 01	*2/04/2024*	PRORROGA 02	50 DIAS	VALOR FINAL ACTUALIZADO	226.573.411,76	*PLAZO DE SUSPENSIÓN 02*	TRECE (13) DIAS CALENDARIO

Mediante la presente Acta, el Ingeniero Asdraldo Cardenas Hernandez, representante legal de CONSULTCIVIL SAS. actuando como Contratista, y la Arq. Sandra Milena Atuesta Alvarado actuando como Supervisora y Secretaria de Obras Públicas, dejan constancia de las modificaciones a las cantidades de obra y adicion No. 02, al contrato, el dia dos (02) del mes de mayo del año 2024, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN.	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		ADICION 1		CANTIDADES		VALORES		MODIFICATORIO 2		CANTIDADES		VALORES		ADICION 2 / MODIFICATORIO 4	
			CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANT. FINAL	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
ONP-14	REJILLA PARA CARCAMO	ML		$ 275.480,00				$ -	-	-	$ -			$ -	-	-	$ -	32,00		$ 8.815.360,00	-	32,00	$ 8.815.360,00
	ÍTEMS NO PREVISTOS 03																						
ONP-15	BARANDA EN MADERA ROLLIZA CON DIVISIONES TRIANGULARES EN MADERA PARA PROTECCION DE LOS ESTUDIANTES	ML		$ 75.800,00				$ -	-	-	$ -			$ -	-	-	$ -	40,00		$ 3.032.000,00	-	40,00	$ 3.032.000,00
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 126.703.587,32			$ 46.282.360,90	$ 2.630.000,00		$ 170.355.948,69			$ 7.680.216,14	$ 3.640.556,14		$ 170.355.948,69			$ 49.625.692,72	$ 36.529.102,10		$ 189.790.130,65
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 41.812.183,82			15.273.179,10	$ 867.900,00		$ 56.217.463,07			2.534.471,33	$ 1.201.383,53		$ 56.217.463,07			16.376.478,60	$ 12.054.603,69		$ 62.630.743,11
	ADMINISTRACIÓN	25%			$ 31.675.896,83			11.570.590,22	$ 657.500,00		$ 42.588.987,17			1.920.054,03	$ 910.139,03		$ 42.588.987,17			12.406.423,18	$ 9.132.275,52		$ 47.447.532,66
	IMPREVISTOS	3%			$ 3.801.107,62			1.388.470,83	$ 78.900,00		$ 5.110.678,46			230.406,48	$ 109.216,68		$ 5.110.678,46			1.488.770,78	$ 1.095.873,06		$ 5.693.703,92
	UTILIDAD	5%			$ 6.335.179,37			2.314.118,04	$ 131.500,00		$ 8.517.797,43			384.010,81	$ 182.027,81		$ 8.517.797,43			2.481.284,64	$ 1.826.455,11		$ 9.489.506,53
	IVA 16% SOBRE UTILIDAD	0%			-			-	-		-			-	-		-			-	-		-
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				$ 168.515.771,14			$ 61.555.540,00	3.497.900,00		226.573.411,76			$ 10.214.687,46	4.841.939,66		226.573.411,76			$ 66.002.171,31	48.583.705,79		252.420.873,76
	DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS										58.057.640,62						0,00						25.847.462,00
								PORCENTAJE ADICION 1	*34,45%*					*PORCENTAJE ADICION 02*								*15,34%*
																				PORCENTAJE ADICIONES 1 Y 2			*49,79%*

Nombre:

INTERVENTORIA
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre: Ing. Asdraldo Cardenas Hernandez
REP. LEGAL CONTRATISTA O DIRECTOR DE OBRA

APOYO SUPERVISION

Firma:
Nombre: Arq. Julian Andres Reyes
APOYO SUPERVISION

SUPERVISOR :

Firma:
Nombre: Arq. Sandra Milena Atuesta Alvarado
SECRETARIA OBRAS PUBLICAS - SUPERVISORA

FECHA ELABORACION ACTA	2/05/2024

Original S.O.P Zipaquirá
Copias: Contratista, Interventor

Nota:
En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto.

Zipaquirá, 02 Mayo de 2024

Señores:
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
Arq. Sandra Atuesta Alvarado
Secretaria de Obras Públicas
La Ciudad

OF-CONSUT-06-2024

Asunto: Solicitud Prorroga 4 y adición 2

Contrato: "ADECUACIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LUIS EDUARDO GUTIÉRREZ MÉNDEZ DE LA VEREDA SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ"

Referencia: CO1.PCCNTR.5653328.

De una manera atenta se solicita la prórroga en tiempo y modificatorio en cantidades al contrato de la referencia, bajo el supuesto jurídico que el artículo 40 del estatuto general de contratación (ley 80 de 1993), infiere la posibilidad de poder hacer prorrogas y adiciones de común acuerdo basado en los siguientes aspectos:

En visitas técnicas realizadas con la interventoría, la secretaria de educación, el presidente del concejo municipal y el rector de la institución educativa en día 21 de marzo del año en curso se hace necesario realizar más cantidad de obra por los aspectos que se presentan a continuación:

En la zona de acceso al polideportivo desde el área de salones se encuentra una escalera en concreto de la cual no presenta una baranda de protección y es esta escalera por donde circulan todos los estudiantes hacia las zonas recreativas, por tal motivo se realizó la solicitud en el oficio OF-CONSUT-04-2024, donde se aprobara la solicitud del tipo de baranda, por lo que solicitamos incorporar este ítem a fin de brindar seguridad a la comunidad estudiantil, la cual es un derecho básico para la comunidad estudiantil.

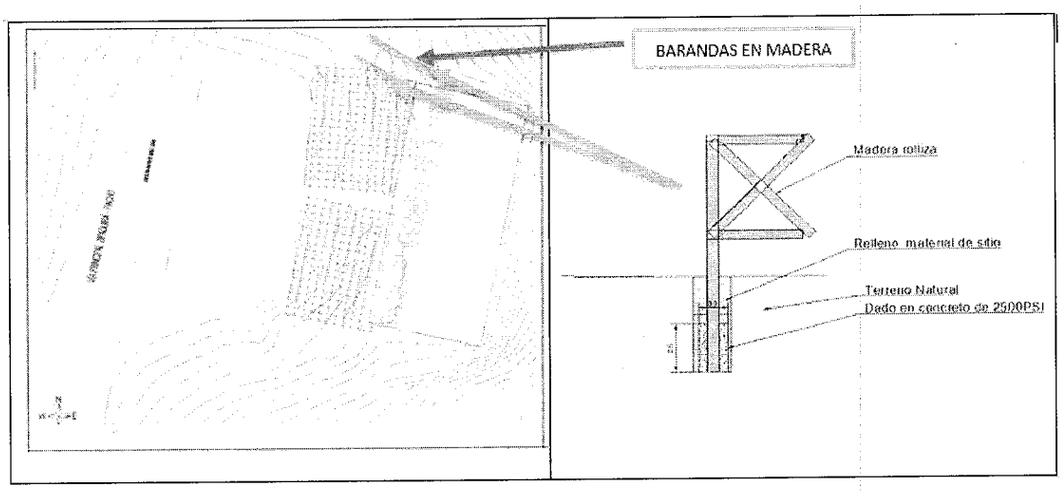


Figura 1. Baranda de seguridad en la zona de escaleras

- Se realizo una placa en concreto que permite que los estudiantes puedan realizar actividades lúdicas y de recreación en la zona adyacente del polideportivo, por lo que en necesario realizar una contención que

permita brindarle una seguridad a los estudiantes, para lo cual se debe construir una baranda en madera de acuerdo a la es especificaciones de la figura 2

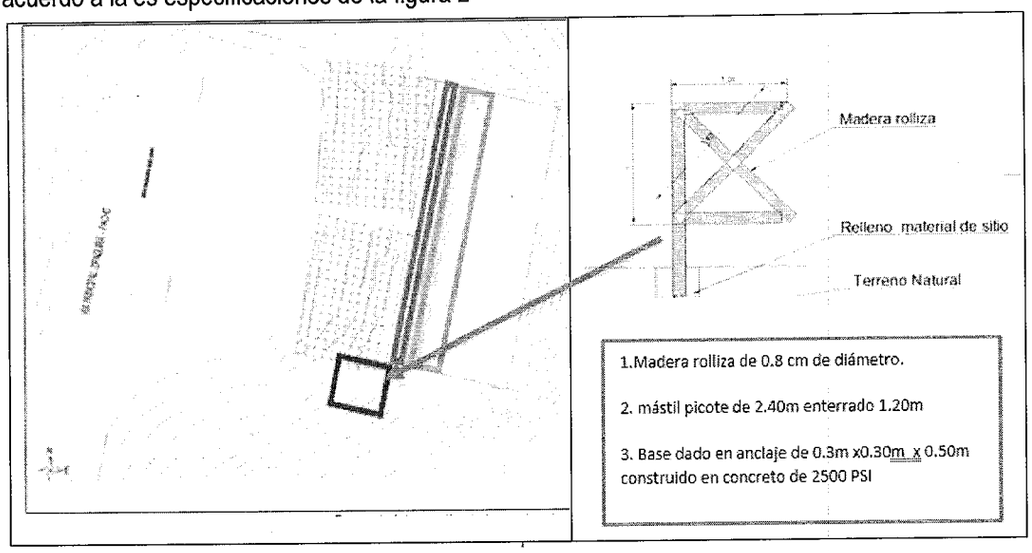


Figura 2. Especificaciones barandas de seguridad en madera

- En la zona del talud de la cancha de deporte se deben complementar los filtros los cuales garantizaran la recolección de aguas superficiales y subterráneas que provienen de la ladera, para lo cual se debe complementar los filtros a fin de evitar desplazamientos de terreno y remoción en masa, que podrían causar un incidente en la comunidad estudiantil.

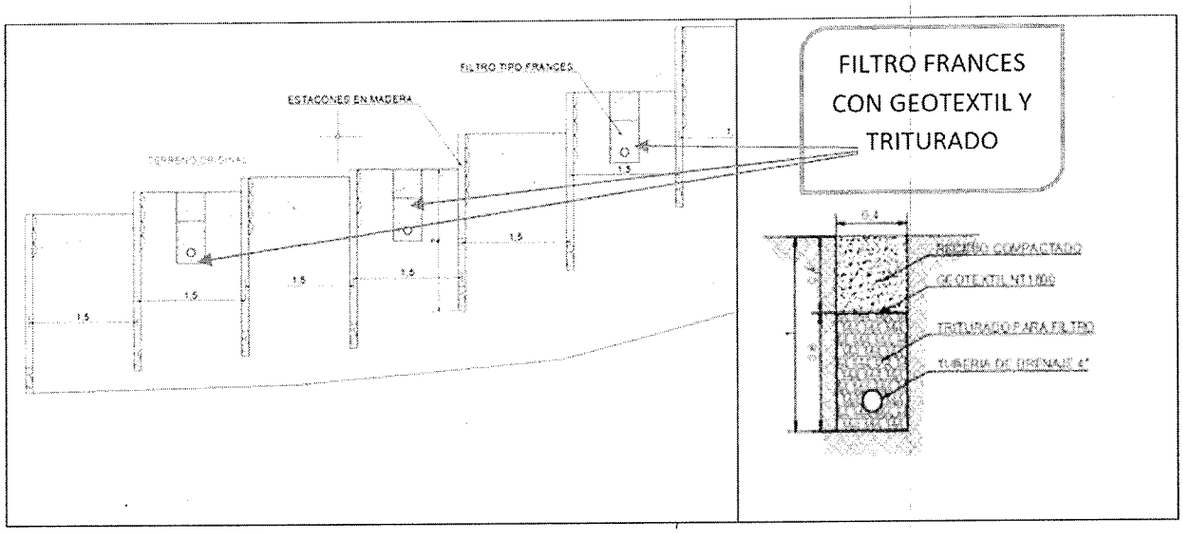


Figura 3. Filtro francés

- En la zona baja del lote de la institución educativa San Isidro encontramos un canal de recolección de aguas provenientes de los filtros y de la escorrentía del terreno natural que está afectando la estructura física de la institución y deteriorándola en sus muros y pisos, por lo que se hace necesario adecuar una rejilla metálica en la canal de concreto a fin de brindarle una seguridad a los estudiantes que circulan por este corredor. Debido a que es una institución educativa rural, los niños realizan actividades al aire libre en sus periodos de descanso, por lo que para la alcaldía municipal busca brindar seguridad a los mismo.

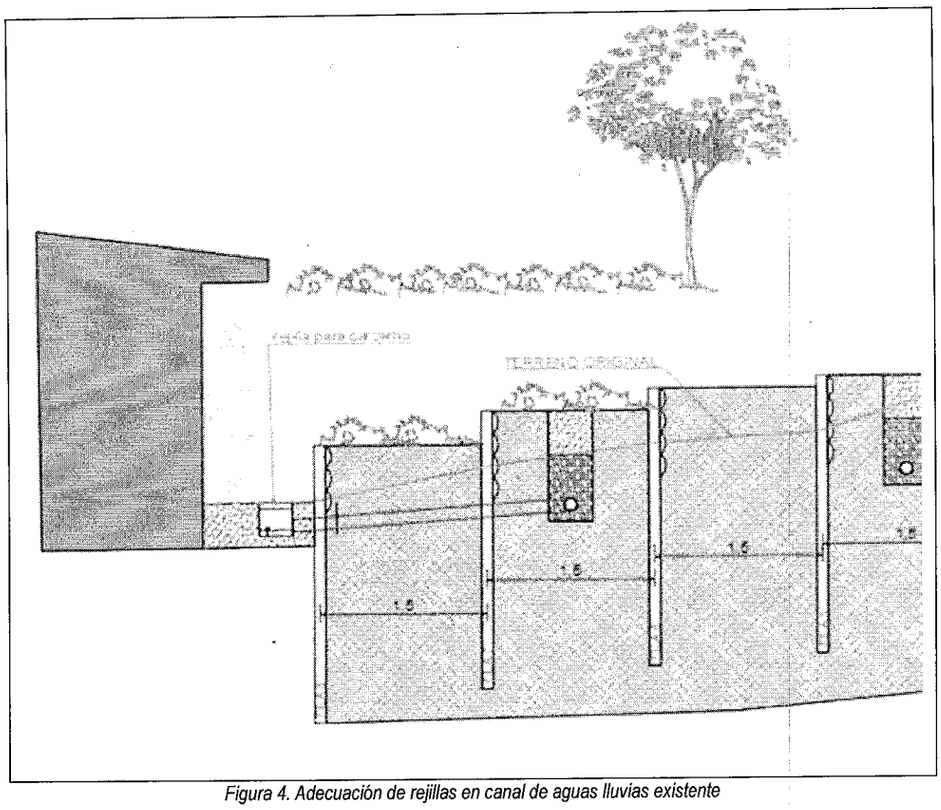


Figura 4. Adecuación de rejillas en canal de aguas lluvias existente

A continuación, se presenta relación de actividades ejecutadas.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONTRATO		
			CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
RECONSTRUCCION PLACA POLIDEPORTIVA					
1	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	130,50	$ 59.600,00	$ 7.777.800,00
2	POSTE CONCRETO EXTRAREFORZADO 12 M - 750 KG	UN	-	$ 1.315.000,00	$ 0,00
3	RETIRO DE POSTE EN CONCRETO	UN	2,00	$ 710.400,00	$ 1.420.800,00
4	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	109,88	$ 71.003,00	$ 7.802.149,90
5	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	80,41	$ 89.564,00	$ 7.201.984,54
6	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	135,45	$ 80.684,00	$ 10.928.647,80

7	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	932,14	$ 11.472,00	$ 10.693.510,08
8	BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	40,50	$ 80.604,00	$ 3.264.462,00
TRINCHOS Y DRENAJE			-	$ -	$ 0,00
9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	107,72	$ 71.013,00	$ 7.649.166,21
10	TRINCHO EN MADERA	M2	324,00	$ 82.341,00	$ 26.678.484,00
11	RELLENO GRAVILLA DE RÍO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	0,00	$ 92.305,00	$ 221,53
12	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÀNICAMENTE	M3	17,76	$ 89.564,00	$ 1.590.656,64
13	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	130,35	$ 26.193,00	$ 3.414.348,23
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 1800 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	423,52	$ 9.033,00	$ 3.825.656,16
15	TUBERÍA PVC DE DRENAJE 4" PERFORADA 'PARA FILTRO	ML	190,76	$ 60.432,00	$ 11.528.008,32
CAÑUELA Y ANDEN			-	$ -	$ 0,00
16	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	-	$ 59.600,00	$ 0,00
17	ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	17,50	$ 103.942,00	$ 1.818.985,00
18	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.2M, E=0.2M,CONCRETO DE 3000 PSI	ML	-	$ 37.797,00	$ 0,00
19	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A-120	ML	29,00	$ 103.980,00	$ 3.015.420,00
20	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	84,74	$ 11.472,00	$ 972.137,28
21	CANAL PVC AMAZONAS	ML	-	$ 104.425,00	$ 0,00
22	BAJANTE PVC (AMAZONAS, RAINGO)	ML	-	$ 69.183,00	$ 0,00
	ÍTEMS NO PREVISTOS		-	$ -	$ 0,00
ONP-1	DESMONTE DE RED ELECTRICA CABLE ALUMINIO #4	ML	74,0346	$ 6.750,00	$ 499.733.32
ONP-2	INSTALACION DE POSTES EXISTENTES	UND	2,00	$ 1.552.270,28	$ 3.104.540,56
ONP-3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PARA POSTE	UND	4,00	$ 512.856,13	$ 2.051.424,50
ONP-4	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA AEREA CABLE COBRE #2	ML	185,00	$ 46.361,00	$ 8.576.785,00

			601,72	$ 42.948,71	$ 25.843.099,79
ONP-5	TRASIEGO MANUAL DE MATERIALES PETREOS Y TRASCIEGO DE ESCOMBRO DESDE ENTRADA A CANCHA POR SENDEROS PEATONALES- ESCALERAS DE LA ESCUELA.	M3			
ONP-6	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80x80 (ICCU 3.6)	UND	8,00	$ 405.916,00	$ 3.247.328,00
ONP-7	MARCO TAPA CAJA DE INSPECCION (ICCU 10.5)	UND	8,00	$ 220.763,00	$ 1.766.104,00
	ÍTEMS NO PREVISTOS 02		-	$ -	$ 0,00
ONP-8	CONCRETO CICLÓPEO, 2500 PSI 40% RAJÓN PARA BASE (ICCU 4.27)	M3	34,80	$ 430.275,00	$ 14.973.570,00
ONP-9	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CAÑUELA EXISTENTE	ML	32,00	$ 15.917,00	$ 509.344,00
ONP-10	DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO (ICCU 2.4)	M3	2,70	$ 285.510,00	$ 770.877,00
ONP-11	EXCAVACIÓN MANUAL EN ROCA H=0.0-2.0 M (SECO SIN EXPLOSIVOS) (ICCU 16.6)	M3	1,48	$ 122.041,00	$ 180.620,68
ONP-12	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION, INCLUYE SONDEO DE TUBERIA ADYACENTE	UND	2,00	$ 69.511,00	$ 139.022,00
ONP-13	RELLENO TRITURADO PARA FILTRO	M3	50,82	$ 131.790,00	$ 6.697.884,10
ONP-14	REJILLA PARA CARCAMO	ML	32,00	$ 275.480,00	$ 8.815.360,00
	ÍTEMS NO PREVISTOS 03		-	$ -	$ 0,00
ONP-15	BARANDA EN MADERA ROLLIZA CON DIVISIONES TRIANGULARES EN MADERA PARA PROTECCION DE LOS ESTUDIANTES	ML	40,00	$ 75.800,00	$ 3.032.000,00

VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 189.790.130,65
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 62.630.743,11
ADMINISTRACIÓN		25%		$ 47.447.532,66
IMPREVISTOS		3%		$ 5.693.703,92
UTILIDAD		5%		$ 9.489.506,53
IVA 16% SOBRE UTILIDAD		0%		-
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				**$ 252.420.873,76**

Los ítems a modificar son los siguientes:

Ítem	Descripción	Observaciones
6	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	Las cantidades aumentan debido a que se construye una placa para desarrollo de las actividades lúdicas de los estudiantes y complementar el desarrollo de sus rutinas corporales
7	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Es necesario aumentar la cantidad en este ítem, debido a que la placa mencionada anteriormente requiere de un refuerzo en acero, por tal motivo este ítem es directamente proporcional a la construcción de la placa
8	BORDILLO PREFABRICADO A-80	Se presenta menor cantidad de obra debido a que se complementó la canalización de las aguas con cajas en mampostería. La cañuela recogerá el caudal presentado de las aguas del polideportiva y conduciéndolas a las cajas y evacuándolas a la vía
9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	Se presenta mayor cantidad de obra debido a que se completan los filtro en la parte inferior del talud y garantizar la construcción de los filtros
13	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	Para el desarrollo del are para actividades lúdicas es necesario, realizar una nivelación del terreno, la cual requiere de este relleno
19	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A-120	Se presenta menor cantidad de obra debido a que se complementó la canalización de las aguas con cajas en mampostería. La cañuela recogerá el caudal presentado de las aguas del polideportiva y conduciéndolas a las cajas y evacuándolas a la vía
21	CANAL PVC AMAZONAS	se replantea la utilización de este tipo de canal ya que se define en visita que esta no es adecuada para la recolección de aguas lluvias del tejado de la institución
22	BAJANTE PVC (AMAZONAS, RAINGO)	Ya que este es un ítem complemento de la canal pvc tipo Amazonas, al igual que el anterior no cumpliría con las necesidades requeridas para la institución

El avance de la obra a corte 29/04/2024 de ejecución es de 90%

Por lo anterior bajo la ley solicito y de acuerdo con lo enunciado anteriormente se requiere realizar la prórroga 3 en tiempo por un término de veinticinco (25) días calendario y adicción 2 de $ 25.847.462.00 y modificación en cantidades al contrato, a fin de brindar seguridad a la comunidad estudiantil, la cual es un derecho básico de nuestra niñez

Anexo acta de mayores y menores cantidades

Agradezco la atención y la colaboración.

Cordialmente,

Ing. ASDRALDO CARDENAS HERNANDEZ
CONSULTCIVIL SAS
Rep. Legal