INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, JURÍDICA AL CONTRATO NRO. IPRIV-002-2024-COP CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO EN EL SECTOR DE LA BASÍLICA NUESTRA SEÑORA DE LAS MISERICORDIAS.

Nit: 900214670-9

001-2024

Santa Rosa de Osos, 04 de abril de 2024

Ing Carlos Guillermo Atehortúa Q
Cargo: Gerente
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
Correo electrónico: proyectos@somoseduna.com
Dirección: Santa Rosa de Osos, Antioquia

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA CD-011-2024-INT "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO NRO. IPRIV-002-2024-COP CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO EN EL SECTOR DE LA BASÍLICA NUESTRA SEÑORA DE LAS MISERICORDIAS ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA No. COINTER SI 001 2024 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA".

Asunto: Solicitud de adición y Prorroga

Cordial Saludo,

Para el día 02 de abril de 2024, se recibe por parte del Contratista de obra oficio cuyo asunto es "Solicitud de adición presupuestal y prórroga para el contrato de obra, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO EN EL SECTOR DE LA BASÍLICA NUESTRA SEÑORA DE LAS MISERICORDIAS ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA No. COINTER SI 001 2024 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDU", sustentado en diferencia en las alturas del terreno actual a los referenciados en diseños, una vez realizado el replanteo topográfico se evidencia diferencia significativas en profundidades, esta observación fue realizada por el contratista durante el Comité de obra 02 del día 01 de marzo de 2024, por lo cual fue necesario realizar nuevos estudios de Suelos y estructurales, por parte del contratista con sus especialistas, los mismos se adjuntan a esta Interventoría, quien realiza revisión al los rediseños con sus especialistas y da visto bueno a la calibración Técnica, se adjunta USB, estudios técnicos de Geotecnia, Estructurales y Topografía definitiva.

Por lo anterior damos traslado con visto bueno por parte de la Interventoría, a la solicitud de Adición por valor de $ 746.852.496$ (setecientos cuarenta y seis mil ochocientos cincuenta y dos mil cuatrocientos noventa y seis pesos ML), lo que corresponde a un porcentaje del 49.81% del presupuesto oficial y por lo cual será necesario un mayor tiempo de ejecución de 02 meses, quedando como fecha final 29 de septiembre de 2024.

De igual manera, si es aprobado por la entidad esta solicitud del contratista con aval nuestro, será necesario realizar adición a la Interventoría por el 50% del presupuesto, por un valor de $ 68.841.500 (Sesenta y Ocho Millones Ochocientos Cuarenta y un mil Quinientos Pesos, Incluyendo Iva) y prorroga por 2.5 meses más en tiempo.

Quedamos prestos a sus comentarios

Atentamente,

Alejandro Del Valle J
Director de Interventoría
DYA INGENIERÍA S.A.S