Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.6279228
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	5 días de tiempo transcurrido *(2/05/2024 8:45:16 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CD-48-2024-2705
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA LA SEDE DE RELACION CON EL CIUDADANO DE LA OFICINA DE SISBEN ADSCRITA A LA SECRETARIA DE PLANEACION.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	242 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2024 12:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

COLOMBIA, Barranquilla

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

ALIANZA EL ENCANTO S.A.S.

COLOMBIA, Barranquilla
Número de documento 900332256

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
ALIANZA EL ENCANTO S.A.S.			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ZAIDA ESTHER VIERA ARRIETA* ***Fecha de aprobación:*** *3/05/2024 3:33:28 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS* ***Fecha de aprobación:*** *7/05/2024 9:09:59 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Sí ☑ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.6279228
Proveedor ALIANZA EL ENCANTO S.A.S.
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 34 N°43-31
Ubicación CO-ATL-08001 - Barranquilla
País COLOMBIA
Departamento Atlántico
Municipio Barranquilla
Dirección Calle 34 N°43-31
Código postal 018000

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 34 43 31	COLOMBIA > Atlántico > Barranquilla

1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
383.000.000,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA LA SEDE DE RELACION CON EL CIUDADANO DE LA OFICINA DE SISBEN ADSCRITA A LA SECRETARIA DE PLANEACION.	1,00	UN	383.000.000,00	383.000.000,00	383.000.000,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 3 días de tiempo transcurrido *(3/05/2024 3:33:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	1. ANALISIS DEL SECTOR ARRENDAMIENTO.pdf	1. ANALISIS DEL SECTOR ARRENDAMIENTO.pdf	(detalle)
☐	2. ESTUDIO PREVIO-2024. SISBEN ARRENDAMIENTO.pdf	2. ESTUDIO PREVIO-2024. SISBEN ARRENDAMIENTO.pdf	(detalle)
☐	2.1. Anexo_A.Matriz_de_Riesgos arriedo.pdf	2.1. Anexo_A.Matriz_de_Riesgos arriedo.pdf	(detalle)
☐	3. CDP202401499 ARRIENDO SISBEN PLANEACION.pdf	3. CDP202401499 ARRIENDO SISBEN PLANEACION.pdf	(detalle)
☐	4. SOLICITUD DE PROPUESTA SISBEN 2024.pdf	4. SOLICITUD DE PROPUESTA SISBEN 2024.pdf	(detalle)
☐	5. EVALUACION ARRENDAMIENTO OFICINA SISBEN 2024.pdf	5. EVALUACION ARRENDAMIENTO OFICINA SISBEN 2024.pdf	(detalle)
☐	6. ESTUDIO DE TITULO 040-358076 NUEVO SISBEN.pdf	6. ESTUDIO DE TITULO 040-358076 NUEVO SISBEN.pdf	(detalle)
☐	7. USO DE SUELO.pdf	7. USO DE SUELO.pdf	(detalle)
☐	8.ACTO ADMINISTRATIVO DE JUSTIFICACION - SISBEN.pdf	8.ACTO ADMINISTRATIVO DE JUSTIFICACION - SISBEN.pdf	(detalle)
☐	ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES - ARRENDAMIENTO .pdf	ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES - ARRENDAMIENTO .pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	MARIA TERESA FERNA	Tipo de documento	Cédula de Extranjería	Número de documento	32774806	Guardar y notificar
Supervisor	Vanessa Maria Ballestei	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	22462979	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS	7/05/2024 9:10:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS
Supervisor	Vanessa Maria Ballesteros Martinez	7/05/2024 9:10:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	383.000.000
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	383.000.000

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	202401499	CDP	No validado	383.000.000 COP	383.000.000 COP	00-00-00-000-10000000- 2.1.2.02.02.007	Editar

Saldo de CDP	
Saldo de vigencias futuras	
Saldo total a comprometer	383.000.000 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-